

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Финский"

№ 50-000630 по состоянию на 26.06.2019

Дата подачи декларации: 24.01.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮИТ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮИТ МР"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>140202</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Воскресенский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Воскресенск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>41;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)229-68-27</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>secr@yit.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.yit-mo.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Старостина</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ольга</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Михайловна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>«ЮИТ Московий регион»</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5005053622</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115005000990</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2011</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>ЮИТ Сириус Ою (YIT Sirius OY)</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Финляндия</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>23.09.2010</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>2348074-8</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>Главное управление патентов и регистрации Финляндии</b>
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: <b>Панунтие 11, 00620, Хельсинки, Финляндия</b>

	3.2.7	Голосов в органе управления: <b>36,58838 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>17-ти этажный 3-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения поз. 1 по генплану земельного участка, расположенного по строительному адресу: Московская область, Ногинский муниципальный район, г. Ногинск, ул. Ильича за д. 81</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ногинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ногинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ильича</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Новый Ногинск"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>03.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-54-8716-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>14-ти этажный 2-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями, поз. 16 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по адресу: Московская область, Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз. 16 по генплану застройки жилого квартала</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Егорьевский</b>

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Егорьевск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>5 микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>16;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Европейский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-09-8873-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>12-ти этажный 3-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз.22 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г.о. Егорьевск, г. Егорьевск, 5 микрорайон, дом 20</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Егорьевский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Егорьевск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>5 микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>20;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.06.2016</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-04-5254-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>14-ти этажного 3-х секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз.21 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Егорьевск, город Егорьевск, 5 микрорайон, дом 21</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Егорьевский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Егорьевск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>5 микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>21;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК"Европейский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-04-6332-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>14-ти этажный 2-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями, поз. 17 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по адресу: Московская область, Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз.17 по генплану застройки жилого квартала</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Егорьевский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Егорьевск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>5 микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Европейский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-09-8875-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (б) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>14-ти этажного 3-х секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз. 19 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по строительному адресу: Московская область, Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз. 19 по генплану застройки жилого квартала</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Егорьевский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Егорьевск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>5 микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>19</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Европейский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>08.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-09-9067-2017</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом переменной этажности с инженерными сетями поз.3 по адресу: Московская область, г. Раменское, микрорайон №10, квартал №1</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Раменский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Раменское</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Семейная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Десятка»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>10.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-23-11696-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом со встроенными офисными помещениями (поз.5 по проекту планировки территории)с газовой крышной котельной и наружными инженерными сетями по адресу: Московская область, г.о. Лыткарино, микрорайон №4-а</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Лыткарино</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>микрорайон 4а</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Лыткарино ХИТ»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>10.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-53-11697-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №5-5А с библиотекой и подземной автостоянкой</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>городской округ</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Жуковский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Гудкова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>22;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Солнечный"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-52-11905-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>



4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №15 со строенно-пристроенным магазином, подземной автостоянкой и техническими помещениями по адресу: Московская область, город Жуковский, микрорайон 5А</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Жуковский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Солнечная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>12;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Солнечный"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.03.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-52-13284-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Саморегулируемая организация «Инженерно-строительные предприятия Московской области»</b>

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7743059624</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0380.02-2012-5005053622-С-121</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>27.04.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(25 966) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 691 520 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>386 800 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной) или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Второе лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа застройщика Фамилия: Савельев Имя: Владимир Отчество: Валерьевич Наименование должности: Директор</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Щелковский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Щелково</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>микрорайон</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>"Потапово-3А"</b>
	9.2.10	Дом: <b>5</b>
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Строительная позиция 5, по адресу: Московская область, Щелковский район, г. Щелково, микрорайон Потапово-3А, ул. Фрунзе</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18035,94 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11761,75 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1484,22 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13245,97 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>92 (Номер в Реестре Соглашений Министерства строительного комплекса Московской области № 2/14-17)</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>29.08.2008</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>12.11.2013, 26.07.2016, 01.11.2016, 30.12.2016, 23.05.2018, 16.08.2018</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр-Инвест"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050055131</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АйКад"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7728830962</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.08.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0154-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертных решений»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК «Финский»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-68-8934-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.08.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.10.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16-1859/18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.12.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.03.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.08.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация Щелковского муниципального района</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:14:50280:120</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6125 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>предусмотрено</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Общее количество гостевых машиномест открытой парковки для жителей жилого дома - 45м/м.</b>



	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>прокладка асфальтированных проездов и тротуаров, предусмотрено устройство детских игровых площадок, площадок для отдыха</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>площадка с твердым асфальтобетонным покрытием с установкой металлических контейнеров под ТБО</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>устройство газонов с подготовкой плодородного слоя почвы, посадка деревьев в районе площадок отдыха, цветников и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено освещение прилегающей территории</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Межрайонный Щелковский водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>5050025306</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>26.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>77 429,15 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Межрайонный Щелковский водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050025306</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>127-К/УРТП/Щ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мособлэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1713551/1/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>143 156,18 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Теплоцентральный"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7723437701</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>26-2017-ПТС-5</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>17 500 000 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Служба комплексного обустройства городских набережных реки Клязьма и прилегающих территорий»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>5050120341</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>227/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Теплоцентраль</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7723437701</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>105</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ПОИГ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5050020139</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ПОИГ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5050020139</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ПОИГ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5050020139</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ок МИТОЛ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5038119491</b>

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное казенное учреждение</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Федеральное государственное казенное учреждение "37 отряд Федеральной противопожарной службы по Московской области"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5050017016</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ПОИГ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5050020139</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>260</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>103</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>103</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	44.81	две
2	квартира	2	1	56.32	две
3	квартира	2	1	64.74	три
4	квартира	2	1	44.78	две
5	квартира	2	1	28.76	одна
6	квартира	2	1	44.76	две

7	кварт ира	2	1	41.85	одна
8	кварт ира	2	1	58.59	две
9	кварт ира	2	1	39.03	одна
10	кварт ира	2	1	28.72	одна
11	кварт ира	3	1	44.81	две
12	кварт ира	3	1	56.32	две
13	кварт ира	3	1	64.74	т ри
14	кварт ира	3	1	44.78	две
15	кварт ира	3	1	28.76	одна
16	кварт ира	3	1	44.76	две
17	кварт ира	3	1	41.85	одна
18	кварт ира	3	1	58.59	две
19	кварт ира	3	1	39.03	одна
20	кварт ира	3	1	28.72	одна
21	кварт ира	4	1	44.81	две
22	кварт ира	4	1	56.32	две
23	кварт ира	4	1	64.74	т ри
24	кварт ира	4	1	44.78	две
25	кварт ира	4	1	28.76	одна
26	кварт ира	4	1	44.76	две
27	кварт ира	4	1	41.85	одна
28	кварт ира	4	1	58.59	две
29	кварт ира	4	1	39.03	одна
30	кварт ира	4	1	28.72	одна
31	кварт ира	5	1	44.81	две
32	кварт ира	5	1	56.32	две
33	кварт ира	5	1	64.74	т ри
34	кварт ира	5	1	44.78	две
35	кварт ира	5	1	28.76	одна
36	кварт ира	5	1	44.76	две
37	кварт ира	5	1	41.85	одна
38	кварт ира	5	1	58.59	две
39	кварт ира	5	1	39.03	одна
40	кварт ира	5	1	28.72	одна
41	кварт ира	6	1	44.81	две
42	кварт ира	6	1	56.32	две
43	кварт ира	6	1	64.74	т ри
44	кварт ира	6	1	44.78	две
45	кварт ира	6	1	28.76	одна
46	кварт ира	6	1	44.76	две
47	кварт ира	6	1	41.85	одна
48	кварт ира	6	1	58.59	две
49	кварт ира	6	1	39.03	одна

50	кварт ира	6	1	28.72	одна
51	кварт ира	7	1	44.81	две
52	кварт ира	7	1	56.32	две
53	кварт ира	7	1	64.74	т ри
54	кварт ира	7	1	44.78	две
55	кварт ира	7	1	28.76	одна
56	кварт ира	7	1	44.76	две
57	кварт ира	7	1	41.85	одна
58	кварт ира	7	1	58.59	две
59	кварт ира	7	1	39.03	одна
60	кварт ира	7	1	28.72	одна
61	кварт ира	8	1	44.81	две
62	кварт ира	8	1	56.32	две
63	кварт ира	8	1	64.74	т ри
64	кварт ира	8	1	44.78	две
65	кварт ира	8	1	28.76	одна
66	кварт ира	8	1	44.76	две
67	кварт ира	8	1	41.85	одна
68	кварт ира	8	1	58.59	две
69	кварт ира	8	1	39.03	одна
70	кварт ира	8	1	28.72	одна
71	кварт ира	9	1	44.81	две
72	кварт ира	9	1	56.32	две
73	кварт ира	9	1	64.74	т ри
74	кварт ира	9	1	44.78	две
75	кварт ира	9	1	28.76	одна
76	кварт ира	9	1	44.76	две
77	кварт ира	9	1	41.85	одна
78	кварт ира	9	1	58.59	две
79	кварт ира	9	1	39.03	одна
80	кварт ира	9	1	28.72	одна
81	кварт ира	10	1	44.81	две
82	кварт ира	10	1	56.32	две
83	кварт ира	10	1	64.74	т ри
84	кварт ира	10	1	44.78	две
85	кварт ира	10	1	28.76	одна
86	кварт ира	10	1	44.76	две
87	кварт ира	10	1	41.85	одна
88	кварт ира	10	1	58.59	две
89	кварт ира	10	1	39.03	одна
90	кварт ира	10	1	28.72	одна
91	кварт ира	11	1	44.81	две
92	кварт ира	11	1	56.32	две

93	кварт ира	11	1	64.74	т ри
94	кварт ира	11	1	44.78	две
95	кварт ира	11	1	28.76	одна
96	кварт ира	11	1	44.76	две
97	кварт ира	11	1	41.85	одна
98	кварт ира	11	1	58.59	две
99	кварт ира	11	1	39.03	одна
100	кварт ира	11	1	28.72	одна
101	кварт ира	12	1	44.81	две
102	кварт ира	12	1	56.32	две
103	кварт ира	12	1	64.74	т ри
104	кварт ира	12	1	44.78	две
105	кварт ира	12	1	28.76	одна
106	кварт ира	12	1	44.76	две
107	кварт ира	12	1	41.85	одна
108	кварт ира	12	1	58.59	две
109	кварт ира	12	1	39.03	одна
110	кварт ира	12	1	28.72	одна
111	кварт ира	13	1	44.81	две
112	кварт ира	13	1	56.32	две
113	кварт ира	13	1	64.74	т ри
114	кварт ира	13	1	44.78	две
115	кварт ира	13	1	28.76	одна
116	кварт ира	13	1	44.76	две
117	кварт ира	13	1	41.85	одна
118	кварт ира	13	1	58.59	две
119	кварт ира	13	1	39.03	одна
120	кварт ира	13	1	28.72	одна
121	кварт ира	14	1	44.81	две
122	кварт ира	14	1	56.32	две
123	кварт ира	14	1	64.74	т ри
124	кварт ира	14	1	44.78	две
125	кварт ира	14	1	28.76	одна
126	кварт ира	14	1	44.76	две
127	кварт ира	14	1	41.85	одна
128	кварт ира	14	1	58.59	две
129	кварт ира	14	1	39.03	одна
130	кварт ира	14	1	28.72	одна
131	кварт ира	2	2	28.72	одна
132	кварт ира	2	2	39.03	одна
133	кварт ира	2	2	58.59	две
134	кварт ира	2	2	41.85	одна
135	кварт ира	2	2	44.76	две



136	кварт ира	2	2	28.76	одна
137	кварт ира	2	2	44.78	две
138	кварт ира	2	2	64.77	т ри
139	кварт ира	2	2	56.32	две
140	кварт ира	2	2	44.81	две
141	кварт ира	3	2	28.72	одна
142	кварт ира	3	2	39.03	одна
143	кварт ира	3	2	58.59	две
144	кварт ира	3	2	41.85	одна
145	кварт ира	3	2	44.76	две
146	кварт ира	3	2	28.76	одна
147	кварт ира	3	2	44.78	две
148	кварт ира	3	2	64.77	т ри
149	кварт ира	3	2	56.32	две
150	кварт ира	3	2	44.81	две
151	кварт ира	4	2	28.72	одна
152	кварт ира	4	2	39.03	одна
153	кварт ира	4	2	58.59	две
154	кварт ира	4	1	41.85	одна
155	кварт ира	4	2	44.76	две
156	кварт ира	4	2	28.76	одна
157	кварт ира	4	2	44.78	две
158	кварт ира	4	2	64.77	т ри
159	кварт ира	4	2	56.32	две
160	кварт ира	4	2	44.81	две
161	кварт ира	5	2	28.72	одна
162	кварт ира	5	2	39.03	одна
163	кварт ира	5	2	58.59	две
164	кварт ира	5	2	41.85	одна
165	кварт ира	5	2	44.76	две
166	кварт ира	5	2	28.76	одна
167	кварт ира	5	2	44.78	две
168	кварт ира	5	2	64.77	т ри
169	кварт ира	5	2	56.32	две
170	кварт ира	5	2	44.81	две
171	кварт ира	6	2	28.72	одна
172	кварт ира	6	2	39.03	одна
173	кварт ира	6	2	58.59	две
174	кварт ира	6	2	41.85	одна
175	кварт ира	6	2	44.76	две
176	кварт ира	6	2	28.76	одна
177	кварт ира	6	2	44.78	две
178	кварт ира	6	2	64.77	т ри

179	кварт ира	6	2	56.32	две
180	кварт ира	6	2	44.81	две
181	кварт ира	7	2	28.72	одна
182	кварт ира	7	2	39.03	одна
183	кварт ира	7	2	58.59	две
184	кварт ира	7	2	41.85	одна
185	кварт ира	7	2	44.76	две
186	кварт ира	7	2	28.76	одна
187	кварт ира	7	2	44.78	две
188	кварт ира	7	2	64.77	т ри
189	кварт ира	7	2	56.32	две
190	кварт ира	7	2	44.81	две
191	кварт ира	8	2	28.72	одна
192	кварт ира	8	2	39.03	одна
193	кварт ира	8	2	58.59	две
194	кварт ира	8	2	41.85	одна
195	кварт ира	8	2	44.76	две
196	кварт ира	8	2	28.76	одна
197	кварт ира	8	2	44.78	две
198	кварт ира	8	2	64.77	т ри
199	кварт ира	8	2	56.32	две
200	кварт ира	8	2	44.81	две
201	кварт ира	9	2	28.72	одна
202	кварт ира	9	2	39.03	одна
203	кварт ира	9	2	58.59	две
204	кварт ира	9	2	41.85	одна
205	кварт ира	9	2	44.76	две
206	кварт ира	9	2	28.76	одна
207	кварт ира	9	2	44.78	две
208	кварт ира	9	2	64.77	т ри
209	кварт ира	9	2	56.32	две
210	кварт ира	9	2	44.81	две
211	кварт ира	10	2	28.72	одна
212	кварт ира	10	2	39.03	одна
213	кварт ира	10	2	58.59	две
214	кварт ира	10	2	41.85	одна
215	кварт ира	10	2	44.76	две
216	кварт ира	10	2	28.76	одна
217	кварт ира	10	2	44.78	две
218	кварт ира	10	2	64.77	т ри
219	кварт ира	10	2	56.32	две
220	кварт ира	10	2	44.81	две
221	кварт ира	11	2	28.72	одна

222	кварт ира	11	2	39.03	одна
223	кварт ира	11	2	58.59	две
224	кварт ира	11	2	41.85	одна
225	кварт ира	11	2	44.76	две
226	кварт ира	11	2	28.76	одна
227	кварт ира	11	2	44.78	две
228	кварт ира	11	2	64.77	т ри
229	кварт ира	11	2	56.32	две
230	кварт ира	11	2	44.81	две
231	кварт ира	12	2	28.72	одна
232	кварт ира	12	2	39.03	одна
233	кварт ира	12	2	58.59	две
234	кварт ира	12	2	41.85	одна
235	кварт ира	12	2	44.76	две
236	кварт ира	12	2	28.76	одна
237	кварт ира	12	2	44.78	две
238	кварт ира	12	2	64.77	т ри
239	кварт ира	12	2	56.32	две
240	кварт ира	12	2	44.81	две
241	кварт ира	13	2	28.72	одна
242	кварт ира	13	2	39.03	одна
243	кварт ира	13	2	58.59	две
244	кварт ира	13	2	41.85	одна
245	кварт ира	13	2	44.76	две
246	кварт ира	13	2	28.76	одна
247	кварт ира	13	2	44.78	две
248	кварт ира	13	2	64.77	т ри
249	кварт ира	13	2	56.32	две
250	кварт ира	13	2	44.81	две
251	кварт ира	14	2	28.72	одна
252	кварт ира	14	2	39.03	одна
253	кварт ира	14	2	58.59	две
254	кварт ира	14	2	41.85	одна
255	кварт ира	14	2	44.76	две
256	кварт ира	14	2	28.76	одна
257	кварт ира	14	2	44.78	две
258	кварт ира	14	2	64.77	т ри
259	кварт ира	14	2	56.32	две
260	кварт ира	14	2	44.81	две

15.3 Об основных характ ерист иках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Эт аж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь част ей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

1	Кладовая	Подвал	1	3.6	Кладовая	3.6
2	Кладовая	Подвал	1	3.6	Кладовая	3.6
3	Кладовая	Подвал	1	7.6	Кладовая	7.6
4	Кладовая	Подвал	1	6.1	Кладовая	6.1
5	Кладовая	Подвал	1	3.41	Кладовая	4.85
6	Кладовая	Подвал	1	5.36	Кладовая	4.85
7	Кладовая	Подвал	1	4.85	Кладовая	6.15
8	Кладовая	Подвал	1	4.85	Кладовая	5.8
9	Кладовая	Подвал	1	6.15	Кладовая	5
10	Кладовая	Подвал	1	5.8	Кладовая	5
11	Кладовая	Подвал	1	5	Кладовая	9
12	Кладовая	Подвал	1	5	Кладовая	7.2
13	Кладовая	Подвал	1	9	Кладовая	5.15
14	Кладовая	Подвал	1	7.2	Кладовая	6.8
15	Кладовая	Подвал	1	5.15	Кладовая	4.7
16	Кладовая	Подвал	1	6.8	Кладовая	6.9
17	Кладовая	Подвал	1	4.7	Кладовая	6.2
18	Кладовая	Подвал	1	6.2	Кладовая	8.67
19	Кладовая	Подвал	1	6.9	Кладовая	8.4
20	Кладовая	Подвал	1	8.4	Кладовая	6.17
21	Кладовая	Подвал	1	8.67	Кладовая	4.6
22	Кладовая	Подвал	1	8.4	Кладовая	4.6
23	Кладовая	Подвал	1	6.17	Кладовая	7.07
24	Кладовая	Подвал	1	4.6	Кладовая	8.77
25	Кладовая	Подвал	1	4.6	Кладовая	6.5
26	Кладовая	Подвал	1	7.07	Кладовая	5.7
27	Кладовая	Подвал	1	8.77	Кладовая	7.1
28	Кладовая	Подвал	1	6.5	Кладовая	9.1
29	Кладовая	Подвал	1	5.7	Кладовая	8.2
30	Кладовая	Подвал	1	7.1	Кладовая	6.9
31	Кладовая	Подвал	1	9.1	Кладовая	3.9
32	Кладовая	Подвал	1	8.2	Кладовая	4.9
33	Кладовая	Подвал	1	6.9	Кладовая	5
34	Кладовая	Подвал	1	3.9	Кладовая	11.1
35	Кладовая	Подвал	1	4.9	Кладовая	8.9
36	Кладовая	Подвал	1	5	Кладовая	5.6
37	Кладовая	Подвал	1	11.1	Кладовая	7.25
38	Кладовая	Подвал	1	8.9	Кладовая	5.2
39	Кладовая	Подвал	1	5.6	Кладовая	5.2
40	Кладовая	Подвал	1	7.25	Кладовая	4.6
41	Кладовая	Подвал	1	5.2	Кладовая	10.78
42	Кладовая	Подвал	1	5.2	Кладовая	6.5
43	Кладовая	Подвал	1	4.6	Кладовая	7.5

44	Кладовая	Подвал	1	10.78	Кладовая	4.1
45	Кладовая	Подвал	2	6.5	Кладовая	4.1
46	Кладовая	Подвал	2	7.5	Кладовая	7.5
47	Кладовая	Подвал	2	4.1	Кладовая	6.5
48	Кладовая	Подвал	2	4.1	Кладовая	10.78
49	Кладовая	Подвал	2	7.5	Кладовая	4.6
50	Кладовая	Подвал	2	6.5	Кладовая	5.2
51	Кладовая	Подвал	2	10.78	Кладовая	5.2
52	Кладовая	Подвал	2	4.6	Кладовая	7.25
53	Кладовая	Подвал	2	5.2	Кладовая	5.6
54	Кладовая	Подвал	2	5.2	Кладовая	8.9
55	Кладовая	Подвал	2	7.25	Кладовая	11.1
56	Кладовая	Подвал	2	5.6	Кладовая	5
57	Кладовая	Подвал	2	8.9	Кладовая	4.9
58	Кладовая	Подвал	2	11.1	Кладовая	3.9
59	Кладовая	Подвал	2	5	Кладовая	6.9
60	Кладовая	Подвал	2	4.9	Кладовая	8.2
61	Кладовая	Подвал	2	3.9	Кладовая	9.1
62	Кладовая	Подвал	2	6.9	Кладовая	7.1
63	Кладовая	Подвал	2	8.2	Кладовая	5.7
64	Кладовая	Подвал	2	9.1	Кладовая	6.5
65	Кладовая	Подвал	2	7.1	Кладовая	8.77
66	Кладовая	Подвал	2	5.7	Кладовая	7.07
67	Кладовая	Подвал	2	6.5	Кладовая	4.6
68	Кладовая	Подвал	2	8.77	Кладовая	4.6
69	Кладовая	Подвал	2	7.07	Кладовая	6.17
70	Кладовая	Подвал	2	4.6	Кладовая	8.4
71	Кладовая	Подвал	2	4.6	Кладовая	8.67
72	Кладовая	Подвал	2	6.17	Кладовая	6.2
73	Кладовая	Подвал	2	8.4	Кладовая	6.9
74	Кладовая	Подвал	2	8.67	Кладовая	4.7
75	Кладовая	Подвал	2	5.5	Кладовая	6.8
76	Кладовая	Подвал	2	4.7	Кладовая	5.15
77	Кладовая	Подвал	2	6.8	Кладовая	7.2
78	Кладовая	Подвал	2	5.15	Кладовая	9
79	Кладовая	Подвал	2	7.2	Кладовая	5
80	Кладовая	Подвал	2	9	Кладовая	5
81	Кладовая	Подвал	2	5.62	Кладовая	5.8
82	Кладовая	Подвал	2	2.74	Кладовая	6.15
83	Кладовая	Подвал	2	6.1	Кладовая	4.85
84	Кладовая	Подвал	2	7.6	Кладовая	4.85
85	Кладовая	Подвал	2	3.6	Кладовая	6.1
86	Кладовая	Подвал	2	3.6	Кладовая	7.6

87	Нежилое помещение	1	1	46.36	Помещение	33.63
					Тамбур	2.84
					Санузел	2.4
					Помещение хран. уборочного инвентаря	1.87
					Подсобное помещение	5.62
88	Нежилое помещение	1	1	63.5	Помещение	56.15
					Тамбур	2.84
					Санузел	2.88
					Помещение хран. уборочного инвентаря	1.6
89	Нежилое помещение	1	1	66.9	Помещение	58.2
					Тамбур	2.84
					Санузел	3.08
					Помещение хран. уборочного инвентаря	2.73
90	Нежилое помещение	1	1	52.6	Помещение	33.96
					Тамбур	2.84
					Санузел	3
					Помещение хран. уборочного инвентаря	1.5
					Подсобное помещение	11.28
91	Нежилое помещение	1	1	30.2	Помещение	22.88
					Тамбур	2.84
					Санузел	2.51
					Помещение хран. уборочного инвентаря	1.93
92	Нежилое помещение	1	1	53.9	Помещение	33.45
					Тамбур	2.84
					Санузел	3
					Помещение хран. уборочного инвентаря	1.5
					Подсобное помещение	13.1
92	Нежилое помещение	1	1	44.4	Помещение	32.25
					Тамбур	2.84
					Санузел	3
					Помещение хран. уборочного инвентаря	2.77
					Подсобное помещение	3.49
94	Нежилое помещение	1	1	63.5	Помещение	50.62
					Тамбур	3.68
					Санузел	3
					Помещение хран. уборочного инвентаря	1.82
					Лоджия	2.2
95	Нежилое помещение	1	1	49.2	Помещение	38.43
					Тамбур	2.84
					Санузел	3.28
					Помещение хран. уборочного инвентаря	1.64
					подсобное помещение	3.05
96	Нежилое помещение	1	2	49.2	Помещение	38.43

					Тамбур	2.84
					Санузел	3.28
					Помещение хран. уборочного инвентаря	1.64
					Подсобное помещение	3.05
97	Нежилое помещение	1	2	63.6	Помещение	50.62
					Тамбур	3.68
					Санузел	3
					Помещение хран. уборочного инвентаря	1.82
					Лоджия	2.2
98	Нежилое помещение	1	2	44.4	Помещение	32.25
					Тамбур	2.84
					Санузел	3
					Помещение хран. уборочного инвентаря	2.77
					Подсобное помещение	3.49
99	Нежилое помещение	1	2	53.9	Помещение	33.45
					Тамбур	2.84
					Санузел	3
					Помещение хран. уборочного инвентаря	1.5
					Подсобное помещение	13.1
100	Нежилое помещение	1	2	30.2	Помещение	22.88
					Тамбур	2.84
					Санузел	2.51
					Помещение хран. уборочного инвентаря	1.93
101	Нежилое помещение	1	2	54.1	Помещение	33.96
					Тамбур	2.84
					Санузел	3
					Помещение хран. уборочного инвентаря	1.5
					Подсобное помещение	12.81
102	Нежилое помещение	1	2	124	Помещение	27.99
					Тамбур	2.84
					Санузел	4.71
					Гардероб	5.53
					Кабинет	13.2
					Кабинет	12.3
					Коридор	18.93
					Санузел	2.88
					душ	1.6
					кабинет	15.69
					кабинет	8.23
					кабинет	10.46
103	Нежилое помещение	1	2	46.36	Помещение	33.63
					Тамбур	2.84
					Санузел	2.4

				Помещение хран. уборочного инвентаря	6
				Подсобное помещение	2.1
				Подсобное помещение	3.52

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
3	Коридор	Подвал		390.64
4	Тамбур	Подвал		2.72
5	Тепловой узел	Подвал		26
6	Входной тамбур жилого дома	Первый этаж		16.08
7	Вестибюль жилого дома	Первый этаж		37.46
8	Колясочная	Первый этаж		10.46
9	Лестничная клетка	1-14 этаж		365.68
10	Лифтовой холл	1-14 этаж		304.48
11	Тамбур	Первый этаж		9
12	Технический коридор	Первый этаж		25.2
13	Электрощитовая	Первый этаж		8.16
14	Мусорокамера	Первый этаж		10.76
15	Помещение хранения уборочного инвентаря	Первый этаж		6.54
16	Межквартирные коридоры	2-14 этаж		1126.58
17	Технические помещения	2-14 этаж		33.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
2	Помещение насосной	Водомерный узел со счетчиком ПРЭМ-65	Для учета расхода холодной воды в здании на вводе водопровода
3	Подвал	ИТП	Горячее водоснабжение, теплоснабжение
3	Подвал, водомерный узел	Насосная установка хозяйственно-питьевого водопровода SiBoost Smart 2 HelixVT 1603;	Для создания недостающего напора в системе водоснабжения здания
		Пожарная насосная установка CO-2 HelixV 3603/1/SK-FFS-D-E	
4	Первый этаж	Счетчик Меркурий 230ART2-03	Для учета электроэнергии
5	Секция 1 1-14 этаж	Лифт пассажирский Q=1000кг	Грузоподъемное оборудование
6	Секция 1 1-14 этаж	Лифт пассажирский Q=400кг	Грузоподъемное оборудование



7	Секция 2	Лифт пассажирский Q=1000кг	Грузоподъемное оборудование
	1-14 этаж		
8	Секция 2	Лифт пассажирский Q=400кг	Грузоподъемное оборудование
	1-14 этаж		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>766 455 000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:14:50280:120</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>РАЙФФАЙЗЕНБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810500000085919</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000700</b>
		БИК: <b>044525700</b>
		ИНН: <b>7744000302</b>
		КПП: <b>770201001</b>
		ОГРН: <b>1027739326449</b>
		ОКПО: <b>42943661</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>3 154 007 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b>
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>помещение</b>
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Офис врача, помещение для мед.обслуживания, опорный пункт полиции, жилые квартиры</b>
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Инвестиционный договор</b>
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>29.08.2008</b>
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>92</b>
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация Щёлковского муниципального района</b>
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	- офис врача общей практики общей площадью 120 кв. м в составе жилого дома № 5;		5 895 000 рублей
2	- нежилое помещение для медицинского /амбулаторного обслуживания жителей микрорайона общей площадью 440 кв.м. в составе жилого дома № 6;		23 064 000 рублей
3	- опорный пункт полиции площадью 40 кв.м. в составе жилого дома № 6		2 180 000 рублей

4	- перечисление денежных средств на проектирование и строительство дошкольного образовательного учреждения на 200 мест	210 000 000 рублей
5	предоставление обманутым дольщикам ЖК "Рябиновые аллеи" и г. Электроугли не более 3 686 кв.м. общей площади квартир в жилых домах АО «ЮИТ Московский регион»	232 218 000 рублей

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте      23.1.1      Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию      24.1.1     

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1	06.09.2018	п.1.5.1; п.1.5.2; п.1.5.3	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении
---	------------	---------------------------	--

2	06.08.2018	п. 8.1.1	Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике
---	------------	----------	---

3	01.11.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Данные на последнюю отчетную дату -30.09.2018
---	------------	---	---

4	26.12.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	Страхование гражданской ответственности застройщиков по 214-ФЗ заменяется на уплату в Фонд.
---	------------	---	---

5	18.01.2019	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом	Внесено Дополнительное соглашение от 16.08.2018 к Инвестиционному договору 92
---	------------	---	---

6	18.01.2019	Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица	Внесены изменения в проценте голосов YIT Sirius OY (ЮИТ Сириус ОЮ) в органе управления
---	------------	--	--

7	30.01.2019	Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи	Внесены изменения по технологическим присоединениям к сетям инженерно-технического обеспечения, в части: холодное водоснабжение, электроснабжение, теплоснабжение, передача данных и доступа в интернет, диспетчеризация лифтов, оповещение о пожаре на "пульта 01"
8	30.01.2019	Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	Внесены данные по Инвестиционному договору №92 от 09.08.2008г.
9	26.03.2019	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены данные на 31.12.2018
10	05.04.2019	Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	договор аренды земельного участка № 16-1859/18 от 21.12.2018
11	05.04.2019	Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи	Изменение технических условий по водоотводу. Договор № 127-К/УРТП/Щ от 26.03.19
12	14.05.2019	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - (25 966) тыс.руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 2 691 520 тыс.руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 386 800 тыс.руб

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E81185D0BC8A7D81

Владелец: **АО ЮИТ МР, Старостина Ольга Михайловна,  
Воскресенск**

Действителен: с 15.10.2018 по 15.10.2019