

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
РУКОВОДИТЕЛЯ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА КАЗАНИ



КАЗАН ШӘҺӘРЕ
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕТЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
ЖИТӘКЧЕСЕНЕН
БЕРЕНЧЕ УРЫНБАСАРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

05.02.2021

г.Казань

№ 530р

Внесен в Ресурсы муниципальных правовых актов
муниципального образования города Казани
за № 09/12-21, от 05.02 2021

**О внесении изменений
в разрешение на строительство №16-RU16301000-220-2019**

Рассмотрев заявление ООО Специализированный застройщик «Графит», учитывая разрешение на строительство от 21.08.2019 №16-RU16301000-220-2019 (копия прилагается) и документы, установленные частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), в соответствии с частями 21.10 и 21.14 статьи 51 Кодекса, а также учитывая распоряжения первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета города Казани от 28.10.2019 №4482р, от 06.02.2020 №548р, от 09.06.2020 №2152р **обязываю:**

1. Внести в разрешение на строительство объекта «14-ти этажный жилой дом с подземным паркингом по ул.Дементьева Авиастроительного района г.Казань» от 21.08.2019 №16-RU16301000-220-2019 следующие изменения:

1.1. в разделе 2 после слов «№16-2-1-3-020187-2019 от 05.08.2019, №16-2-1-2-001688-2020 от 28.01.2020, №16-2-1-2-009444-2020 от 27.03.2020» дополнить словами «, №16-2-1-2-069755-2020 от 30.12.2020»;

1.2. в разделе 4 число «7992,98» заменить числом «9865,67».

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления градостроительных разрешений Исполнительного комитета г.Казани М.М.Абдулхакова.



А.Р.Нигматзянов

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Графит»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420060, РТ, пгт. Богатые Сабы, ул. Озерная,

для юридических лиц), его почтовый индекс

д.19а, офис 6

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 21.08.2019

№ 16-RU16301000-220-2019

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	14-ти этажный жилой дом с подземным паркингом по ул.Дементьева Авиастроительного района г.Казань
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная Межрегиональная Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-020187-2019 от 05.08.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:220527:30
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:220527
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU-16301000-15868 от 15.03.2019
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАО «Арпроект», 2019г.

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь жилого здания (кв. м):	8022,90	Площадь участка (кв. м):	3196
Строительный объем (куб. м):	29021,43	в том числе ниже отм.0,000 (куб. м):	5617,80
Количество этажей (шт.):	15	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	678,45		
Иные показатели:	Этажность – 14; Жилая площадь квартир – 2815,40; Общая площадь квартир с учетом коэффициента лоджий и балконов – 5558,64 кв.м; Площадь паркинга – 2085,70; Площадь застройки паркинга – 2530,53; Количество машиномест – 69 м/м		
5. Адрес (местоположение) объекта:		г.Казань, Авиастроительный район, ул.Дементьева, 20	
Иные показатели:			

Взамен разрешения на строительство от 13.12.2016 №16-RU16301000-699-2016

Срок действия настоящего разрешения — до « 30 » ноября 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства



Первый заместитель Руководителя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 21 » августа 2019 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « » 20 г.

(Handwritten signature)
(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)

(Large handwritten signature)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М. П.

Внесены изменения в разрешение на основании распоряжения первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета города Казани от 28.10.2019 №4482р

Внесены изменения в разрешение на основании распоряжения первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета города Казани от 06.02.2020 №548р

Вышеуказанное распоряжение является неотъемлемой частью данного разрешения

Внесены изменения в разрешение на основании распоряжения первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета города Казани от 05.02.2021 №530р

Вышеуказанное распоряжение является неотъемлемой частью данного разрешения

Внесены изменения в разрешение на основании распоряжения первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета города Казани от 09.06.2020 №2152р

Вышеуказанное распоряжение является неотъемлемой частью данного разрешения