

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Березовая роща»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420107, г.Казань, ул.Петербургская, д.64,

для юридических лиц), его почтовый индекс

а/я 139

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 20.06.2018

№ 16-RU16301000-1253-2018

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

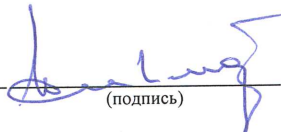
1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс «Волжские просторы» 1-ый пусковой комплекс жилой дом №2.4»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-0209-18 от 09.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:171202:284:3У-4
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:171202
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 16301000-5072, утвержден постановлением Исполнительного комитета г.Казани «Об утверждении проекта планировки и межевания территории «Волжские просторы» от 02.12.2015 №4239
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурный дом «АДТ» 2016 г.

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	16871,0	Площадь участка (га): 1,7092
	Строительный объем (куб. м):	58275,51	в том числе, ниже отм.0,000 (куб. м): 22976,21
	Количество этажей (шт.):		Высота здания от отм.0,000 (м):
	В т.ч.подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	5906	
	Иные показатели:	Этажность – 20; Общее количество квартир – 162; Общая площадь квартир – 7319,59 кв.м.; Общая площадь встроенных нежилых помещений общественного назначения – 468,23 кв.м; Общая площадь автостоянки -5551,13 кв.м;	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Татарстан, г.Казань, Приволжский район, ул.Оренбургский Тракт	
	Иные показатели:		

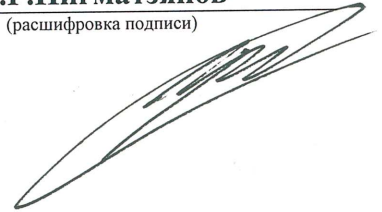
Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » августа 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства

Первый заместитель
Руководителя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

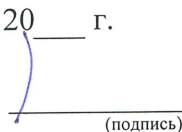
А.Р.Нигматзянов
(расшифровка подписи)



20 18 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М. П.

Исправление технической ошибки:
«Срок действия настоящего разрешения – до «01» июля 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства»

Первый заместитель
Руководителя

М.П.

А.Р.Нигматзянов

