

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс по ул. Заполярная, 37 в г. Краснодаре

№ 23-000391 по состоянию на 28.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчества (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК "КУБАНЬ ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СК "КУБАНЬ ИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350012
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заполярная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 35 ; Корпус: 2 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 11 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт, чт, ср, вт, пн
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)212-67-81
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@ldogma.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.ldogma.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Морозов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: DOGMA
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311209440
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1162375004967
	2.1.3	Год регистрации: 2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Морозов
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация «Союз Профессиональных Строителей Южного Региона»

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310141990
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 010 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 781 282 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 480 155 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Не подано

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Застройщик является членом саморегулируемой организации Ассоциации «Союз Профессиональных Строителей Южного региона» (регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-179-20012010) на основании решения о приеме в члены СРО № 106 от 10.08.2017 г.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 11
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: Согласно разрешению на строительство выделено 4 этапа: 1-й этап - Литер 1-многоквартирный жилой дом, котельная к Литеру 1 2-й этап - офисное здание 3-й этап- Литер 2- многоквартирный жилой дом, Литер 3- многоквартирный жилой дом, котельная к Литеру 2, котельная к Литеру 3 4-й этап- Литер 4- многоквартирный жилой дом, Литер 5- многоквартирный жилой дом, котельная к Литеру 4, котельная к Литеру 5
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18197,42 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: Котельная 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 99,51 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С

	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1994,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16021,53 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: Котельная 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 99,51 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17

	9.2.20	Общая площадь объекта: 18197,42 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: Котельная 3
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 99,51 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27203,16 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: Котельная 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 99,51 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: Б
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26557,05 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: Котельная 5
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 99,51 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-3-0016-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0145-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эталон-Экспертиза»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0013-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0127-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «На Красных Партизан-2»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с рассрочкой платежа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью СК Кубань Инвест
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/№
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:0000631

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 41 397 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:01260 40:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20 м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята - не менее 0,05м, высота бокового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250 . Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 398
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 24
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилая	1	1	46.66	1	1.1	17.79	Кухня	15.96
								Коридор	8.41
								Санузел	4.5
								Лоджия	3.08
								Лоджия	3.16
2	Жилая	1	1	40.87	1	2.1	18.26	Кухня	13.41
								Коридор	5.8
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.94
3	Жилая	1	1	42.64	1	3.1	15.36	Кухня	15.79
								Коридор	6.73
								Санузел	3.06
								Санузел	1.7
								Лоджия	1.79
4	Жилая	1	1	23.93	1	4.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
5	Жилая	1	1	47.48	1	5.1	17.44	Кухня	17.76
								Коридор	6.16
								Санузел	3.40
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
								Лоджия	2.86

102	Жилая	8	1	50.28	2	13.1	16.66	Кухня	11.00
						13.2	13.35	Коридор	5.87
								Санузел	3.40
								Лоджия	6.98
103	Жилая	9	1	23.20	1	1.1	20.48	Санузел	2.72
								Лоджия	3.16
104	Жилая	9	1	22.61	1	2.1	19.89	Санузел	2.72
								Лоджия	3.08
105	Жилая	9	1	40.87	1	3.1	18.26	Кухня	13.41
								Коридор	5.80
								Санузел	3.40
								Лоджия	2.95
106	Жилая	9	1	42.63	1	4.1	12.64	Кухня	15.80
								Коридор	9.43
								Санузел	3.06
								Санузел	1.70
								Лоджия	1.79
107	Жилая	9	1	23.93	1	5.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
108	Жилая	9	1	23.93	1	6.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
109	Жилая	9	1	23.93	1	7.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
110	Жилая	9	1	23.93	1	8.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
111	Жилая	9	1	23.93	1	9.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
112	Жилая	9	1	23.93	1	10.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
113	Жилая	9	1	40.98	1	11.1	12.91	Кухня	17.89
								Коридор	5.32
								Санузел	4.86
								Лоджия	1.79
114	Жилая	9	1	36.18	1	12.1	18.74	Кухня	10.52
								Коридор	3.52
								Санузел	3.40
								Лоджия	2.15
115	Жилая	9	1	50.28	2	13.1	16.66	Кухня	11.00
						13.2	13.35	Коридор	5.87

236	Жилая	3	2	35.69	1	6.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
237	Жилая	3	2	35.69	1	7.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
238	Жилая	3	2	35.69	1	8.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								лоджия	3.47
239	Жилая	3	2	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
240	Жилая	3	2	54.35	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	15.60	Кухня	12.34
								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
241	Жилая	3	2	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
242	Жилая	3	2	33.47	1	12.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.12
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
243	Жилая	4	2	33.75	1	1.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.40
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
244	Жилая	4	2	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72
245	Жилая	4	2	54.35	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	15.60	Кухня	12.34
								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
246	Жилая	4	2	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72
247	Жилая	4	2	35.69	1	5.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
248	Жилая	4	2	35.69	1	6.1	14.01	Коридор	3.68

260	Жилая	5	2	35.69	1	6.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
261	Жилая	5	2	35.69	1	7.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
262	Жилая	5	2	35.69	1	8.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								лоджия	3.47
263	Жилая	5	2	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
264	Жилая	5	2	54.35	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	15.60	Кухня	12.34
								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
265	Жилая	5	2	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
266	Жилая	5	2	33.47	1	12.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.12
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
267	Жилая	6	2	33.75	1	1.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.40
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
268	Жилая	6	2	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
269	Жилая	6	2	54.35	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	15.60	Кухня	12.34
								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
270	Жилая	6	2	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
271	Жилая	6	2	35.69	1	5.1	14.01	Коридор	3.68

282	Жилая	7	2	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
283	Жилая	7	2	35.69	1	5.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
284	Жилая	7	2	35.69	1	6.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
285	Жилая	7	2	35.69	1	7.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
286	Жилая	7	2	35.69	1	8.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
287	Жилая	7	2	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
288	Жилая	7	2	54.35	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	15.60	Кухня	12.34
								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
289	Жилая	7	2	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
290	Жилая	7	2	33.47	1	12.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.12
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
291	Жилая	8	2	33.75	1	1.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.40
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
292	Жилая	8	2	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
293	Жилая	8	2	54.35	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	15.60	Кухня	12.34

								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
294	Жилая	8	2	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
295	Жилая	8	2	35.69	1	5.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
296	Жилая	8	2	35.69	1	6.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
297	Жилая	8	2	35.69	1	7.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
298	Жилая	8	2	35.69	1	8.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
299	Жилая	8	2	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
300	Жилая	8	2	54.35	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	15.60	Кухня	12.34
								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
301	Жилая	8	2	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
302	Жилая	8	2	33.47	1	12.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.12
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
303	Жилая	9	2	37.89	1	1.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.82
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07
304	Жилая	9	2	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72

									Лоджия	2.92
349	Жилая	12	2	19.21	1	11.1	16.49		Санузел	2.72
									Лоджия	2.35
350	Жилая	12	2	37.47	1	12.1	13.35		Коридор	8.06
									Кухня	12.40
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.07
351	Жилая	13	2	37.89	1	1.1	13.35		Коридор	8.06
									Кухня	12.82
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.07
352	Жилая	13	2	19.21	1	2.1	16.49		Санузел	2.72
									Лоджия	2.35
353	Жилая	13	2	63.03	2	3.1	15.45		Коридор	6.48
						3.2	19.72		Кухня	16.90
									Санузел	1.60
									Санузел	2.88
									Лоджия	2.91
354	Жилая	13	2	20.47	1	4.1	17.75		Санузел	2.72
									Лоджия	2.35
355	Жилая	13	2	39.94	1	5.1	14.61		Коридор	7.91
									Кухня	13.76
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.16
356	Жилая	13	2	39.94	1	6.1	14.61		Коридор	7.91
									Кухня	13.76
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.19
357	Жилая	13	2	39.94	1	7.1	14.61		Коридор	7.91
									Кухня	13.76
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.19
358	Жилая	13	2	39.94	1	8.1	14.61		Коридор	7.91
									Кухня	13.76
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.19
359	Жилая	13	2	20.47	1	9.1	17.75		Санузел	2.72
									Лоджия	2.35
360	Жилая	13	2	63.03	2	10.1	15.45		Коридор	6.48

371	Жилая	14	2	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
372	Жилая	14	2	63.03	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	19.72	Кухня	16.90
								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.92
373	Жилая	14	2	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
374	Жилая	14	2	37.47	1	12.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.40
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07
375	Жилая	15	2	37.89	1	1.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.82
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07
376	Жилая	15	2	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
377	Жилая	15	2	63.03	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	19.72	Кухня	16.90
								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.91
378	Жилая	15	2	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
379	Жилая	15	2	39.94	1	5.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.16
380	Жилая	15	2	39.94	1	6.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
381	Жилая	15	2	39.94	1	7.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
382	Жилая	15	2	39.94	1	8.1	14.61	Коридор	7.91

								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
394	Жилая	16	2	39.94	1	8.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
395	Жилая	16	2	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
396	Жилая	16	2	63.03	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	19.72	Кухня	16.90
								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.92
397	Жилая	16	2	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
398	Жилая	16	2	37.47	1	12.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.40
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.28	Офисное помещение	41.28
2	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.07	Офисное помещение	41.07
3	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.50	Офисное помещение	28.50
4	Нежилое	Цокольный этаж	1	27.83	Офисное помещение	27.83
5	Нежилое	Цокольный этаж	1	46.68	Офисное помещение	46.68
6	Нежилое	Цокольный этаж	1	39.91	Офисное помещение	39.91
7	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
8	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
9	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
10	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
11	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
12	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
13	Нежилое	Цокольный этаж	1	39.91	Офисное помещение	39.91
1	Нежилое	Цокольный этаж	2	39.33	Офисное помещение	39.33
2	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.58	Офисное помещение	41.58
3	Нежилое	Цокольный этаж	2	18.90	Офисное помещение	18.90

4	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.58	Офисное помещение	41.58
5	Нежилое	Цокольный этаж	2	39.33	Офисное помещение	39.33
6	Нежилое	Цокольный этаж	2	43.43	Офисное помещение	43.43
7	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.99	Офисное помещение	41.99
8	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.99	Офисное помещение	41.99
9	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.99	Офисное помещение	41.99
10	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.99	Офисное помещение	41.99
11	Нежилое	Цокольный этаж	2	43.43	Офисное помещение	43.43

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	19.1
2	Санузел	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	1.9
3	Санузел	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	1.9
4	Кладовая уб инв	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.4
5	Электрощитовая	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
6	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	77.0
7	Коридор	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	54.6
8	Тамбур	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	2.9
9	Лифтовой холл	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	10.2
10	Лестничная клетка	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	11.7
11	Коридор	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	54.7
12	Лифтовой холл	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	10.2
13	Тамбур	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	2.7
14	Лестничная клетка	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	11.7
15	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	7.9
16	Коридор	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
17	Лифтовой холл	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
18	Тамбур	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
19	Лестничная клетка	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
20	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
21	Коридор	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
22	Лифтовой холл	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
23	Тамбур	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7

24	Лестничная клетка	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
25	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
26	Коридор	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
27	Лифтовой холл	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
28	Тамбур	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
29	Лестничная клетка	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
30	Незадымляемая воздушная зона	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
31	Коридор	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
32	Лифтовой холл	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
33	Тамбур	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
34	Лестничная клетка	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
35	Незадымляемая воздушная зона	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
36	Коридор	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
37	Лифтовой холл	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
38	Тамбур	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
39	Лестничная клетка	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
40	Незадымляемая воздушная зона	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
41	Коридор	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
42	Лифтовой холл	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
43	Тамбур	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
44	Лестничная клетка	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
45	Незадымляемая воздушная зона	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
46	Коридор	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
47	Лифтовой холл	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
48	Тамбур	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
49	Лестничная клетка	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
50	Незадымляемая воздушная зона	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
51	Коридор	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
52	Лифтовой холл	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
53	Тамбур	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
54	Лестничная клетка	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
55	Незадымляемая воздушная зона	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
56	Коридор	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
57	Лифтовой холл	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
58	Тамбур	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
59	Лестничная клетка	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
60	Незадымляемая воздушная зона	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
61	Коридор	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
62	Лифтовой холл	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2

63	Тамбур	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
64	Лестничная клетка	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
65	Незадымляемая воздушная зона	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
66	Коридор	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
67	Лифтовой холл	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
68	Тамбур	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
69	Лестничная клетка	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
70	Незадымляемая воздушная зона	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
71	Коридор	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
72	Лифтовой холл	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
73	Тамбур	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
74	Лестничная клетка	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
75	Незадымляемая воздушная зона	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
76	Коридор	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
77	Лифтовой холл	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
78	Тамбур	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
79	Лестничная клетка	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
80	Незадымляемая воздушная зона	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
81	Коридор	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
82	Лифтовой холл	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
83	Тамбур	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
84	Лестничная клетка	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
85	Незадымляемая воздушная зона	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
86	машинное помещение	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	22.5
87	Незадымляемая воздушная зона	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	7.9
88	Лестничная клетка	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	11.7
89	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	18.9
90	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	76.6
91	Электрощитовая	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
92	Санузел	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	1.9
93	Санузел	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	1.9
94	КУИ	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.4
95	Консьерж	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	4.8
96	Санузел	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	1.8
97	Коридор	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	46.0
98	Лифтовой холл	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	13.5
99	Тамбур	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	2.7
100	Лестничная клетка	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	11.7
101	Лифтовой холл	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	13.5

102	Тамбур	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	2.7
103	Лестничная клетка	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
104	Коридор	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	46.0
105	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
106	Лифтовой холл	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	13.5
107	Тамбур	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
108	Лестничная клетка	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
109	Коридор	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	46.0
110	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
111	Лифтовой холл	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	13.5
112	Тамбур	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
113	Лестничная клетка	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
114	Коридор	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	46.0
115	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
116	Лифтовой холл	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
117	Тамбур	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
118	Незадымляемая в з	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
119	Лестничная клетка	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
120	Коридор	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
121	Лифтовой холл	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
122	Тамбур	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
123	Незадымляемая в з	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
124	Лестничная клетка	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
125	Коридор	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
126	Лифтовой холл	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
127	Тамбур	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
128	Незадымляемая в з	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
129	Лестничная клетка	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
130	Коридор	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
131	Лифтовой холл	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
132	Тамбур	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
133	Незадымляемая в з	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
134	Лестничная клетка	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
135	Коридор	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
136	Лифтовой холл	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
137	Тамбур	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
138	Незадымляемая в з	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
139	Лестничная клетка	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
140	Коридор	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2

141	Лифт овой холл	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
142	Тамбур	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
143	Незадымляемая в з	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
144	Лестничная клетка	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
145	Коридор	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
146	Лифт овой холл	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
147	Тамбур	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
148	Незадымляемая в з	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
149	Лестничная клетка	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
150	Коридор	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
151	Лифт овой холл	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
152	Тамбур	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
153	Незадымляемая в з	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
154	Лестничная клетка	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
155	Коридор	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
156	Лифт овой холл	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
157	Тамбур	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
158	Незадымляемая в з	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
159	Лестничная клетка	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
160	Коридор	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
161	Лифт овой холл	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
162	Тамбур	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
163	Незадымляемая в з	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
164	Лестничная клетка	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
165	Коридор	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
166	Лифт овой холл	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
167	Тамбур	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
168	Незадымляемая в з	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
169	Лестничная клетка	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
170	Коридор	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
171	Лифт овой холл	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
172	Тамбур	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
173	Незадымляемая в з	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
174	Лестничная клетка	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
175	Коридор	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
176	Лестничная клетка	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
177	Воздушная переходная зона	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
178	Машинное отделение	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	22.5

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места а расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
3.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
4.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
5.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
6.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
7.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Шкаф управления	В соответствии с технической документацией
8.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
9.	1-й этаж 2-й подъезд	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	В соответствии с технической документацией
10.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
11.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
12.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
13.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
14.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Шкаф управления	В соответствии с технической документацией
15.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 652 358 171,2 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:0000631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 469 688 640 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:

21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 250 000
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:
23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 129 840,3</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 188 432,67</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-3-0016-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0145-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эталон-Экспертиза»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0013-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «На Красных Партизан-2»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с рассрочкой платежа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью СК Кубань Инвест
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/№
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:0000631
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 41 397 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20 м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята - не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250 . Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1					
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	б\н	99.51	Котельная	99.51
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1					
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1					
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1					
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.				
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.				
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности				

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 10 917 297 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:0000631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 469 688 640 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:

<p>22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 250 000</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:</p>
<p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 129 840,3</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 188 432,67</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-3-0016-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0145-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эталон-Экспертиза»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0013-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «На Красных Партизан-2»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с рассрочкой платежа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью СК Кубань Инвест
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/№
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:0000631
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 41 397 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20 м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята - не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250 . Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1					
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	764.7	Офис	764.7
2	Нежилое	1	1	182.0	Офис	182.0
3	Нежилое	1	1	16.8	Лестничная клетка	16.8
4	Нежилое	1	1	16.8	Лестничная клетка	16.8
5	Нежилое	1	1	16.8	Лестничная клетка	16.8
6	Нежилое	1	1	764.7	Офис	764.7
7	Нежилое	1	1	182.0	Офис	182.0
8	Нежилое	1	1	16.8	Лестничная клетка	16.8
9	Нежилое	1	1	16.8	Лестничная клетка	16.8
10	Нежилое	1	1	16.8	Лестничная клетка	16.8
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1					
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1					
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1					
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 97 321 885,95 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:0000631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999

		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 469 688 640 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:

<p>22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 250 000</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:</p>
<p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 129 840,3</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 188 432,67</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с рассрочкой платежа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью СК Кубань Инвест
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/№
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017

	12.1.6	Дата окончания действия права застройки на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:0000631
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 41 397 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20 м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята - не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250. Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 348
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 24
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
№ пом	Назначение	№ этажа	№ подъезда	Общая площадь	Кол-во комнат	условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь вспомогательного
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилая	1	1	31.26	1	1.1	10.36	Коридор	4.7
								Кухня	12.04
								Санузел	4.16

23	жилая	2	1	19.21	1	11.1	16.49		
								Санузел	2.72
24	жилая	2	1	33.47	1	12.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.12
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
25	жилая	3	1	33.75	1	1.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.4
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
26	жилая	3	1	19.21	1	2.1	16.49		
								Санузел	2.72
27	жилая	3	1	54.35	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	15.60		
								Кухня	12.34
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
28	жилая	3	1	20.47	1	4.1	17.75		
								Санузел	2.72
29	жилая	3	1	35.69	1	5.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
30	жилая	3	1	35.69	1	6.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
31	жилая	3	1	35.69	1	7.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
32	жилая	3	1	35.69	1	8.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
33	жилая	3	1	20.47	1	9.1	17.75		
								Санузел	2.72
34	жилая	3	1	54.35	2	10.1	15.45	Коридор	6.48

								Лоджия	3.47
55	жилая	5	1	35.69	1	7.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
56	жилая	5	1	35.69	1	8.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
57	жилая	5	1	20.47	1	9.1	17.75		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
58	жилая	5	1	54.35	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	15.60		
								Кухня	12.34
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
59	жилая	5	1	19.21	1	11.1	16.49		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
60	жилая	5	1	33.47	1	12.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.12
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
61	жилая	6	1	33.75	1	1.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.4
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
62	жилая	6	1	19.21	1	2.1	16.49		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
63	жилая	6	1	54.35	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	15.60		
								Кухня	12.34
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
64	жилая	6	1	20.47	1	4.1	17.75		

								Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
65	жилая	6	1	35.69	1	5.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
66	жилая	6	1	35.69	1	6.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
67	жилая	6	1	35.69	1	7.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
68	жилая	6	1	35.69	1	8.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
69	жилая	6	1	20.47	1	9.1	17.75		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
70	жилая	6	1	54.35	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	15.60		
								Кухня	12.34
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
71	жилая	6	1	19.21	1	11.1	16.49		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
72	жилая	6	1	33.47	1	12.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.12
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
73	жилая	7	1	33.75	1	1.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.4
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
74	жилая	7	1	19.21	1	2.1	16.49		

134	жилая	12	1	19.21	1	2.1	16.49		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
135	жилая	12	1	63.03	2	3.1	19.72	Коридор	6.48
						3.2	15.45	Кухня	16.9
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.91
136	жилая	12	1	20.47	1	2.1	17.75		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
137	жилая	12	1	39.94	1	5.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.16
138	жилая	12	1	39.94	1	6.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
139	жилая	12	1	39.94	1	7.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
140	жилая	12	1	39.94	1	8.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.16
141	жилая	12	1	20.47	1	9.1	17.75		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
142	жилая	12	1	63.03	2	10.1	19.72	Коридор	6.48
						10.2	15.45	Кухня	16.9
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.92
143	жилая	12	1	19.21	1	11.1	16.49		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
144	жилая	12	1	37.47	1	12.1	13.35	Коридор	8.06

								Кухня	12.4
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07
145	жилая	13	1	37.89	1	1.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.82
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07
146	жилая	13	1	19.21	1	2.1	16.49		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
147	жилая	13	1	63.03	2	3.1	19.72	Коридор	6.48
						3.2	15.45	Кухня	16.9
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.91
148	жилая	13	1	20.47	1	4.1	17.75		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
149	жилая	13	1	39.94	1	5.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.16
150	жилая	13	1	39.94	1	6.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
151	жилая	13	1	39.94	1	7.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
152	жилая	13	1	39.94	1	8.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.16
153	жилая	13	1	20.47	1	9.1	17.75		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
154	жилая	13	1	63.03	2	10.1	19.72	Коридор	6.48
						10.2	15.45	Кухня	16.9

								Коридор	5.87
								Санузел	3.40
								Лоджия	6.98
193	жилая	3	2	23.20	1	1.1	20.48		
								Санузел	2.72
								Лоджия	3.16
194	жилая	3	2	22.61	1	2.1	19.89		
								Санузел	2.72
								Лоджия	3.08
195	жилая	3	2	40.87	1	3.1	18.26		
								Кухня	13.41
								Коридор	5.8
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.95
196	жилая	3	2	42.63	1	4.1	12.64		
								Кухня	15.8
								Коридор	9.43
								Санузел	3.06
								Санузел	1.7
								Лоджия	1.79
197	жилая	3	2	23.93	1	5.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
198	жилая	3	2	23.93	1	6.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
199	жилая	3	2	23.93	1	7.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
200	жилая	3	2	23.93	1	8.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
201	жилая	3	2	23.93	1	9.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
202	жилая	3	2	23.93	1	10.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
203	жилая	3	2	40.98	1	11.1	12.91		

								Кухня	17.89
								Коридор	5.32
								Санузел	4.86
								Лоджия	1.79
204	жилая	3	2	36.18	1	12.1	18.74		
								Кухня	10.52
								Коридор	3.52
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.31
205	жилая	3	2	50.28	2	13.1	16.66		
						13.2	13.35		
								Кухня	11.00
								Коридор	5.87
								Санузел	3.40
								Лоджия	6.98
206	жилая	4	2	23.20	1	1.1	20.48		
								Санузел	2.72
								Лоджия	3.16
207	жилая	4	2	22.61	1	2.1	19.89		
								Санузел	2.72
								Лоджия	3.08
208	жилая	4	2	40.87	1	3.1	18.26		
								Кухня	13.41
								Коридор	5.8
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.95
209	жилая	4	2	42.63	1	4.1	12.64		
								Кухня	15.8
								Коридор	9.43
								Санузел	3.06
								Санузел	1.7
								Лоджия	1.79
210	жилая	4	2	23.93	1	5.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
211	жилая	4	2	23.93	1	6.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
212	жилая	4	2	23.93	1	7.1	21.21		

								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
213	жилая	4	2	23.93	1	8.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
214	жилая	4	2	23.93	1	9.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
215	жилая	4	2	23.93	1	10.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
216	жилая	4	2	40.98	1	11.1	12.91		
								Кухня	17.89
								Коридор	5.32
								Санузел	4.86
								Лоджия	1.79
217	жилая	4	2	36.18	1	12.1	18.74		
								Кухня	10.52
								Коридор	3.52
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.31
218	жилая	4	2	50.28	2	13.1	16.66		
						13.2	13.35		
								Кухня	11.00
								Коридор	5.87
								Санузел	3.40
								Лоджия	6.98
219	жилая	5	2	23.20	1	1.1	20.48		
								Санузел	2.72
								Лоджия	3.16
220	жилая	5	2	22.61	1	2.1	19.89		
								Санузел	2.72
								Лоджия	3.08
221	жилая	5	2	40.87	1	3.1	18.26		
								Кухня	13.41
								Коридор	5.8
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.95
222	жилая	5	2	42.63	1	4.1	12.64		

								Лоджия	1.79
243	жилая	6	2	36.18	1	12.1	18.74		
								Кухня	10.52
								Коридор	3.52
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.31
244	жилая	6	2	50.28	2	13.1	16.66		
						13.2	13.35		
								Кухня	11.00
								Коридор	5.87
								Санузел	3.40
								Лоджия	6.98
245	жилая	7	2	23.20	1	1.1	20.48		
								Санузел	2.72
								Лоджия	3.16
246	жилая	7	2	22.61	1	2.1	19.89		
								Санузел	2.72
								Лоджия	3.08
247	жилая	7	2	40.87	1	3.1	18.26		
								Кухня	13.41
								Коридор	5.8
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.95
248	жилая	7	2	42.63	1	4.1	12.64		
								Кухня	15.8
								Коридор	9.43
								Санузел	3.06
								Санузел	1.7
								Лоджия	1.79
249	жилая	7	2	23.93	1	5.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
250	жилая	7	2	23.93	1	6.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
251	жилая	7	2	23.93	1	7.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
252	жилая	7	2	23.93	1	8.1	21.21		

								Коридор	3.52
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.31
283	жилая	9	2	50.28	2	13.1	16.66		
						13.2	13.35		
								Кухня	11.00
								Коридор	5.87
								Санузел	3.40
								Лоджия	6.98
284	жилая	10	2	23.20	1	1.1	20.48		
								Санузел	2.72
								Лоджия	3.16
285	жилая	10	2	22.61	1	2.1	19.89		
								Санузел	2.72
								Лоджия	3.08
286	жилая	10	2	40.87	1	3.1	18.26		
								Кухня	13.41
								Коридор	5.8
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.95
287	жилая	10	2	42.63	1	4.1	12.64		
								Кухня	15.8
								Коридор	9.43
								Санузел	3.06
								Санузел	1.7
								Лоджия	1.79
288	жилая	10	2	23.93	1	5.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
289	жилая	10	2	23.93	1	6.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
290	жилая	10	2	23.93	1	7.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
291	жилая	10	2	23.93	1	8.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
292	жилая	10	2	23.93	1	9.1	21.21		

								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
293	жилая	10	2	23.93	1	10.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
294	жилая	10	2	40.98	1	11.1	12.91		
								Кухня	17.89
								Коридор	5.32
								Санузел	4.86
								Лоджия	1.79
295	жилая	10	2	36.18	1	12.1	18.74		
								Кухня	10.52
								Коридор	3.52
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.31
296	жилая	10	2	50.28	2	13.1	16.66		
						13.2	13.35		
								Кухня	11.00
								Коридор	5.87
								Санузел	3.40
								Лоджия	6.98
297	жилая	11	2	23.20	1	1.1	20.48		
								Санузел	2.72
								Лоджия	3.16
298	жилая	11	2	22.61	1	2.1	19.89		
								Санузел	2.72
								Лоджия	3.08
299	жилая	11	2	40.87	1	3.1	18.26		
								Кухня	13.41
								Коридор	5.8
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.95
300	жилая	11	2	42.63	1	4.1	12.64		
								Кухня	15.8
								Коридор	9.43
								Санузел	3.06
								Санузел	1.7
								Лоджия	1.79
301	жилая	11	2	23.93	1	5.1	21.21		

322	жилая	12	2	50.28	2	13.1	16.66		
						13.2	13.35		
								Кухня	11.00
								Коридор	5.87
								Санузел	3.40
								Лоджия	6.98
323	жилая	13	2	23.20	1	1.1	20.48		
								Санузел	2.72
								Лоджия	3.16
324	жилая	13	2	22.61	1	2.1	19.89		
								Санузел	2.72
								Лоджия	3.08
325	жилая	13	2	40.87	1	3.1	18.26		
								Кухня	13.41
								Коридор	5.8
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.95
326	жилая	13	2	42.63	1	4.1	12.64		
								Кухня	15.8
								Коридор	9.43
								Санузел	3.06
								Санузел	1.7
								Лоджия	1.79
327	жилая	13	2	23.93	1	5.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
328	жилая	13	2	23.93	1	6.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
329	жилая	13	2	23.93	1	7.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
330	жилая	13	2	23.93	1	8.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
331	жилая	13	2	23.93	1	9.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
332	жилая	13	2	23.93	1	10.1	21.21		

								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
333	жилая	13	2	40.98	1	11.1	12.91		
								Кухня	17.89
								Коридор	5.32
								Санузел	4.86
								Лоджия	1.79
334	жилая	13	2	36.18	1	12.1	18.74		
								Кухня	10.52
								Коридор	3.52
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.31
335	жилая	13	2	50.28	2	13.1	16.66		
						13.2	13.35		
								Кухня	11.00
								Коридор	5.87
								Санузел	3.40
								Лоджия	6.98
336	жилая	14	2	23.20	1	1.1	20.48		
								Санузел	2.72
								Лоджия	3.16
337	жилая	14	2	22.61	1	2.1	19.89		
								Санузел	2.72
								Лоджия	3.08
338	жилая	14	2	40.87	1	3.1	18.26		
								Кухня	13.41
								Коридор	5.8
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.95
339	жилая	14	2	42.63	1	4.1	12.64		
								Кухня	15.8
								Коридор	9.43
								Санузел	3.06
								Санузел	1.7
								Лоджия	1.79
340	жилая	14	2	23.93	1	5.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
341	жилая	14	2	23.93	1	6.1	21.21		

								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
342	жилая	14	2	23.93	1	7.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
343	жилая	14	2	23.93	1	8.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
344	жилая	14	2	23.93	1	9.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
345	жилая	14	2	23.93	1	10.1	21.21		
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
346	жилая	14	2	40.98	1	11.1	12.91		
								Кухня	17.89
								Коридор	5.32
								Санузел	4.86
								Лоджия	1.79
347	жилая	14	2	36.18	1	12.1	18.74		
								Кухня	10.52
								Коридор	3.52
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.31
348	жилая	14	2	50.28	2	13.1	16.66		
						13.2	13.35		
								Кухня	11.00
								Коридор	5.87
								Санузел	3.40
								Лоджия	6.98

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж	1	39.33	Офисное помещение	39.33
2	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.58	Офисное помещение	41.58
3	Нежилое	Цокольный этаж	1	18.90	Офисное помещение	18.90
4	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.58	Офисное помещение	41.58
5	Нежилое	Цокольный этаж	1	39.33	Офисное помещение	39.33

6	Нежилое	Цокольный этаж	1	43.43	Офисное помещение	43.43
7	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.99	Офисное помещение	41.99
8	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.99	Офисное помещение	41.99
9	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.99	Офисное помещение	41.99
10	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.99	Офисное помещение	41.99
11	Нежилое	Цокольный этаж	1	43.43	Офисное помещение	43.43
1	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.28	Офисное помещение	41.28
2	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.07	Офисное помещение	41.07
3	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.50	Офисное помещение	28.50
4	Нежилое	Цокольный этаж	2	27.83	Офисное помещение	27.83
5	Нежилое	Цокольный этаж	2	46.68	Офисное помещение	46.68
6	Нежилое	Цокольный этаж	2	39.91	Офисное помещение	39.91
7	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
8	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
9	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
10	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
11	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
12	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
13	Нежилое	Цокольный этаж	2	39.91	Офисное помещение	39.91

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	18.9
2	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	76.6
3	Электрощитовая	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
4	Санузел	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	1.9
5	Санузел	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	1.9
6	КУИ	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.4
7	Консьерж	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	4.8
8	Санузел	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	1.8
9	Коридор	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	46.0
10	Лифтовой холл	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	13.5
11	Тамбур	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	2.7
12	Лестничная клетка	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	11.7

13	Лифт овой холл	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	13.5
14	Тамбур	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	2.7
15	Лестничная клетка	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	11.7
16	Коридор	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	46.0
17	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	7.9
18	Лифт овой холл	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	13.5
19	Тамбур	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
20	Лестничная клетка	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
21	Коридор	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	46.0
22	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
23	Лифт овой холл	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	13.5
24	Тамбур	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
25	Лестничная клетка	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
26	Коридор	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	46.0
27	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
28	Лифт овой холл	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
29	Тамбур	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
30	Незадымляемая в з	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
31	Лестничная клетка	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
32	Коридор	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
33	Лифт овой холл	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
34	Тамбур	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
35	Незадымляемая в з	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
36	Лестничная клетка	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
37	Коридор	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
38	Лифт овой холл	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
39	Тамбур	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
40	Незадымляемая в з	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
41	Лестничная клетка	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
42	Коридор	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
43	Лифт овой холл	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
44	Тамбур	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
45	Незадымляемая в з	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
46	Лестничная клетка	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
47	Коридор	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
48	Лифт овой холл	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
49	Тамбур	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
50	Незадымляемая в з	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
51	Лестничная клетка	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7

52	Коридор	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
53	Лифтовой холл	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
54	Тамбур	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
55	Незадымляемая в з	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
56	Лестничная клетка	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
57	Коридор	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
58	Лифтовой холл	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
59	Тамбур	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
60	Незадымляемая в з	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
61	Лестничная клетка	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
62	Коридор	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
63	Лифтовой холл	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
64	Тамбур	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
65	Незадымляемая в з	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
66	Лестничная клетка	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
67	Коридор	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
68	Лифтовой холл	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
69	Тамбур	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
70	Незадымляемая в з	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
71	Лестничная клетка	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
72	Коридор	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
73	Лифтовой холл	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
74	Тамбур	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
75	Незадымляемая в з	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
76	Лестничная клетка	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
77	Коридор	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
78	Лестничная клетка	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	11.7
79	Воздушная переходная зона	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	7.9
80	Машинное отделение	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	22.5
81	Техническое помещение	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	19.1
82	Санузел	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	1.9
83	Санузел	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	1.9
84	Кладовая уб инв	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.4
85	Электрощитовая	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
86	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	77.0
87	Коридор	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	54.6
88	Тамбур	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	2.9
89	Лифтовой холл	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	10.2
90	Лестничная клетка	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	11.7

91	Коридор	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	54.7
92	Лифтовой холл	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	10.2
93	Тамбур	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	2.7
94	Лестничная клетка	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
95	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
96	Коридор	3-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	54.7
97	Лифтовой холл	3-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	10.2
98	Тамбур	3-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	2.7
99	Лестничная клетка	3-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
100	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
101	Коридор	4-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	54.7
102	Лифтовой холл	4-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	10.2
103	Тамбур	4-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	2.7
104	Лестничная клетка	4-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
105	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
106	Коридор	5-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	54.7
107	Лифтовой холл	5-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	10.2
108	Тамбур	5-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	2.7
109	Лестничная клетка	5-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
110	Незадымляемая воздушная зона	5-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
111	Коридор	6-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	54.7
112	Лифтовой холл	6-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	10.2
113	Тамбур	6-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	2.7
114	Лестничная клетка	6-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
115	Незадымляемая воздушная зона	6-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
116	Коридор	7-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	54.7
117	Лифтовой холл	7-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	10.2
118	Тамбур	7-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	2.7
119	Лестничная клетка	7-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
120	Незадымляемая воздушная зона	7-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
121	Коридор	8-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	54.7
122	Лифтовой холл	8-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	10.2
123	Тамбур	8-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	2.7
124	Лестничная клетка	8-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
125	Незадымляемая воздушная зона	8-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
126	Коридор	9-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	54.7
127	Лифтовой холл	9-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	10.2
128	Тамбур	9-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	2.7
129	Лестничная клетка	9-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7

130	Незадымляемая воздушная зона	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
131	Коридор	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
132	Лифтовой холл	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
133	Тамбур	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
134	Лестничная клетка	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
135	Незадымляемая воздушная зона	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
136	Коридор	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
137	Лифтовой холл	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
138	Тамбур	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
139	Лестничная клетка	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
140	Незадымляемая воздушная зона	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
141	Коридор	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
142	Лифтовой холл	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
143	Тамбур	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
144	Лестничная клетка	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
145	Незадымляемая воздушная зона	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
146	Коридор	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
147	Лифтовой холл	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
148	Тамбур	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
149	Лестничная клетка	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
150	Незадымляемая воздушная зона	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
151	Коридор	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
152	Лифтовой холл	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
153	Тамбур	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
154	Лестничная клетка	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
155	Незадымляемая воздушная зона	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
156	машинное помещение	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	22.5
157	Незадымляемая воздушная зона	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
158	Лестничная клетка	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
3.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
4.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией

5.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
6.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
7.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Шкаф управления	В соответствии с технической документацией
8.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
9.	1-й этаж 2-й подъезд	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	В соответствии с технической документацией
10.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
11.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
12.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
13.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
14.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Шкаф управления	В соответствии с технической документацией
15.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
16	Котельная	Система автоматического контроля загазованности САК-МК-3	В соответствии с технической документацией
17	Котельная	Газовый котел BuderusLoganoSK	В соответствии с технической документацией
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 573 954 468,16 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:0000631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 469 688 640 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:

<p>22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 250 000</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:</p>
<p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 129 840,3</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 188 432,67</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с рассрочкой платежа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью СК Кубань Инвест
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/№
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017

	12.1.6	Дата окончания действия права застройки на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:0000631
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 41 397 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20 м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята - не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250. Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414				
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1					
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	б\н	99.51	Котельная	99.51
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)						

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 9 866 396,87 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:0000631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 469 688 640 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 250 000
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:
23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 129 840,3</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 188 432,67</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с рассрочкой платежа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью СК Кубань Инвест
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/№
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017

	12.1.6	Дата окончания действия права застройки на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:0000631
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 41 397 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20 м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята - не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250. Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 398
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 24
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилая	1	1	46.66	1	1.1	17.79	Кухня	15.96
								Коридор	8.41
								Санузел	4.5
								Лоджия	3.08
								Лоджия	3.16

								Лоджия	1.79
68	Жилая	6	1	23.93	1	5.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
69	Жилая	6	1	23.93	1	6.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
70	Жилая	6	1	23.93	1	7.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
71	Жилая	6	1	23.93	1	8.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
72	Жилая	6	1	23.93	1	9.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
73	Жилая	6	1	23.93	1	10.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
74	Жилая	6	1	40.98	1	11.1	12.91	Кухня	17.89
								Коридор	5.32
								Санузел	4.86
								Лоджия	1.79
75	Жилая	6	1	36.18	1	12.1	18.74	Кухня	10.52
								Коридор	3.52
								Санузел	3.40
								Лоджия	2.15
76	Жилая	6	1	50.28	2	13.1	16.66	Кухня	11.00
						13.2	13.35	Коридор	5.87
								Санузел	3.40
								Лоджия	6.98
77	Жилая	7	1	23.20	1	1.1	20.48	Санузел	2.72
								Лоджия	3.16
78	Жилая	7	1	22.61	1	2.1	19.89	Санузел	2.72
								Лоджия	3.08
79	Жилая	7	1	40.87	1	3.1	18.26	Кухня	13.41
								Коридор	5.80
								Санузел	3.40
								Лоджия	2.95
80	Жилая	7	1	42.63	1	4.1	12.64	Кухня	15.80
								Коридор	9.43
								Санузел	3.06
								Санузел	1.70
								Лоджия	1.79
81	Жилая	7	1	23.93	1	5.1	21.21	Санузел	2.72

									Лоджия	2.86
82	Жилая	7	1	23.93	1	6.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
83	Жилая	7	1	23.93	1	7.1	21.21		Лоджия	2.86
									Санузел	2.72
84	Жилая	7	1	23.93	1	8.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
85	Жилая	7	1	23.93	1	9.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
85	Жилая	7	1	23.93	1	10.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
87	Жилая	7	1	40.98	1	11.1	12.91		Кухня	17.89
									Коридор	5.32
									Санузел	4.86
									Лоджия	1.79
88	Жилая	7	1	36.18	1	12.1	18.74		Кухня	10.52
									Коридор	3.52
									Санузел	3.40
									Лоджия	2.15
89	Жилая	7	1	50.28	2	13.1	16.66		Кухня	11.00
						13.2	13.35		Коридор	5.87
									Санузел	3.40
									Лоджия	6.98
90	Жилая	8	1	23.20	1	1.1	20.48		Санузел	2.72
									Лоджия	3.16
91	Жилая	8	1	22.61	1	2.1	19.89		Санузел	2.72
									Лоджия	3.08
92	Жилая	8	1	40.87	1	3.1	18.26		Кухня	13.41
									Коридор	5.80
									Санузел	3.40
									Лоджия	2.95
93	Жилая	8	1	42.63	1	4.1	12.64		Кухня	15.80
									Коридор	9.43
									Санузел	3.06
									Санузел	1.70
									Лоджия	1.79
94	Жилая	8	1	23.93	1	5.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
95	Жилая	8	1	23.93	1	6.1	21.21		Санузел	2.72

								Лоджия	2.86
96	Жилая	8	1	23.93	1	7.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
97	Жилая	8	1	23.93	1	8.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
98	Жилая	8	1	23.93	1	9.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
99	Жилая	8	1	23.93	1	10.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
100	Жилая	8	1	40.98	1	11.1	12.91	Кухня	17.89
								Коридор	5.32
								Санузел	4.86
								Лоджия	1.79
101	Жилая	8	1	36.18	1	12.1	18.74	Кухня	10.52
								Коридор	3.52
								Санузел	3.40
								Лоджия	2.15
102	Жилая	8	1	50.28	2	13.1	16.66	Кухня	11.00
						13.2	13.35	Коридор	5.87
								Санузел	3.40
								Лоджия	6.98
103	Жилая	9	1	23.20	1	1.1	20.48	Санузел	2.72
								Лоджия	3.16
104	Жилая	9	1	22.61	1	2.1	19.89	Санузел	2.72
								Лоджия	3.08
105	Жилая	9	1	40.87	1	3.1	18.26	Кухня	13.41
								Коридор	5.80
								Санузел	3.40
								Лоджия	2.95
106	Жилая	9	1	42.63	1	4.1	12.64	Кухня	15.80
								Коридор	9.43
								Санузел	3.06
								Санузел	1.70
								Лоджия	1.79
107	Жилая	9	1	23.93	1	5.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
108	Жилая	9	1	23.93	1	6.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
109	Жилая	9	1	23.93	1	7.1	21.21	Санузел	2.72

									Лоджия	2.86
110	Жилая	9	1	23.93	1	8.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
111	Жилая	9	1	23.93	1	9.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
112	Жилая	9	1	23.93	1	10.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
113	Жилая	9	1	40.98	1	11.1	12.91		Кухня	17.89
									Коридор	5.32
									Санузел	4.86
									Лоджия	1.79
114	Жилая	9	1	36.18	1	12.1	18.74		Кухня	10.52
									Коридор	3.52
									Санузел	3.40
									Лоджия	2.15
115	Жилая	9	1	50.28	2	13.1	16.66		Кухня	11.00
						13.2	13.35		Коридор	5.87
									Санузел	3.40
									Лоджия	6.98
116	Жилая	10	1	23.20	1	1.1	20.48		Санузел	2.72
									Лоджия	3.16
117	Жилая	10	1	22.61	1	2.1	19.89		Санузел	2.72
									Лоджия	3.08
118	Жилая	10	1	40.87	1	3.1	18.26		Кухня	13.41
									Коридор	5.80
									Санузел	3.40
									Лоджия	2.95
119	Жилая	10	1	42.63	1	4.1	12.64		Кухня	15.80
									Коридор	9.43
									Санузел	3.06
									Санузел	1.70
									Лоджия	1.79
120	Жилая	10	1	23.93	1	5.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
121	Жилая	10	1	23.93	1	6.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
122	Жилая	10	1	23.93	1	7.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
123	Жилая	10	1	23.93	1	8.1	21.21		Санузел	2.72

									Лоджия	2.86
124	Жилая	10	1	23.93	1	9.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
125	Жилая	10	1	23.93	1	10.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
126	Жилая	10	1	40.98	1	11.1	12.91		Кухня	17.89
									Коридор	5.32
									Санузел	4.86
									Лоджия	1.79
127	Жилая	10	1	36.18	1	12.1	18.74		Кухня	10.52
									Коридор	3.52
									Санузел	3.40
									Лоджия	2.15
128	Жилая	10	1	50.28	2	13.1	16.66		Кухня	11.00
						13.2	13.35		Коридор	5.87
									Санузел	3.40
									Лоджия	6.98
129	Жилая	11	1	23.20	1	1.1	20.48		Санузел	2.72
									Лоджия	3.16
130	Жилая	11	1	22.61	1	2.1	19.89		Санузел	2.72
									Лоджия	3.08
131	Жилая	11	1	40.87	1	3.1	18.26		Кухня	13.41
									Коридор	5.80
									Санузел	3.40
									Лоджия	2.95
132	Жилая	11	1	42.63	1	4.1	12.64		Кухня	15.80
									Коридор	9.43
									Санузел	3.06
									Санузел	1.70
									Лоджия	1.79
133	Жилая	11	1	23.93	1	5.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
134	Жилая	11	1	23.93	1	6.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
135	Жилая	11	1	23.93	1	7.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
136	Жилая	11	1	23.93	1	8.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
137	Жилая	11	1	23.93	1	9.1	21.21		Санузел	2.72

									Лоджия	2.86
138	Жилая	11	1	23.93	1	10.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
139	Жилая	11	1	40.98	1	11.1	12.91		Кухня	17.89
									Коридор	5.32
									Санузел	4.86
									Лоджия	1.79
140	Жилая	11	1	36.18	1	12.1	18.74		Кухня	10.52
									Коридор	3.52
									Санузел	3.40
									Лоджия	2.15
141	Жилая	11	1	50.28	2	13.1	16.66		Кухня	11.00
						13.2	13.35		Коридор	5.87
									Санузел	3.40
									Лоджия	6.98
142	Жилая	12	1	23.20	1	1.1	20.48		Санузел	2.72
									Лоджия	3.16
143	Жилая	12	1	22.61	1	2.1	19.89		Санузел	2.72
									Лоджия	3.08
144	Жилая	12	1	40.87	1	3.1	18.26		Кухня	13.41
									Коридор	5.80
									Санузел	3.40
									Лоджия	2.95
145	Жилая	12	1	42.63	1	4.1	12.64		Кухня	15.80
									Коридор	9.43
									Санузел	3.06
									Санузел	1.70
									Лоджия	1.79
146	Жилая	12	1	23.93	1	5.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
147	Жилая	12	1	23.93	1	6.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
148	Жилая	12	1	23.93	1	7.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
149	Жилая	12	1	23.93	1	8.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
150	Жилая	12	1	23.93	1	9.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
151	Жилая	12	1	23.93	1	10.1	21.21		Санузел	2.72

								Лоджия	2.86
152	Жилая	12	1	40.98	1	11.1	12.91	Кухня	17.89
								Коридор	5.32
								Санузел	4.86
								Лоджия	1.79
153	Жилая	12	1	36.18	1	12.1	18.74	Кухня	10.52
								Коридор	3.52
								Санузел	3.40
								Лоджия	2.15
154	Жилая	12	1	50.28	2	13.1	16.66	Кухня	11.00
						13.2	13.35	Коридор	5.87
								Санузел	3.40
								Лоджия	6.98
155	Жилая	13	1	23.20	1	1.1	20.48	Санузел	2.72
								Лоджия	3.16
156	Жилая	13	1	22.61	1	2.1	19.89	Санузел	2.72
								Лоджия	3.08
157	Жилая	13	1	40.87	1	3.1	18.26	Кухня	13.41
								Коридор	5.80
								Санузел	3.40
								Лоджия	2.95
158	Жилая	13	1	42.63	1	4.1	12.64	Кухня	15.80
								Коридор	9.43
								Санузел	3.06
								Санузел	1.70
								Лоджия	1.79
159	Жилая	13	1	23.93	1	5.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
160	Жилая	13	1	23.93	1	6.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
161	Жилая	13	1	23.93	1	7.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
162	Жилая	13	1	23.93	1	8.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
163	Жилая	13	1	23.93	1	9.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
164	Жилая	13	1	23.93	1	10.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
165	Жилая	13	1	40.98	1	11.1	12.91	Кухня	17.89

								Лоджия	1.79
179	Жилая	14	1	36.18	1	12.1	18.74	Кухня	10.52
								Коридор	3.52
								Санузел	3.40
								Лоджия	2.15
180	Жилая	14	1	50.28	2	13.1	16.66	Кухня	11.00
						13.2	13.35	Коридор	5.87
								Санузел	3.40
								Лоджия	6.98
181	Жилая	15	1	23.20	1	1.1	20.48	Санузел	2.72
								Лоджия	3.16
182	Жилая	15	1	22.61	1	2.1	19.89	Санузел	2.72
								Лоджия	3.08
183	Жилая	15	1	40.87	1	3.1	18.26	Кухня	13.41
								Коридор	5.80
								Санузел	3.40
								Лоджия	2.95
184	Жилая	15	1	42.63	1	4.1	12.64	Кухня	15.80
								Коридор	9.43
								Санузел	3.06
								Санузел	1.70
								Лоджия	1.79
185	Жилая	15	1	23.93	1	5.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
186	Жилая	15	1	23.93	1	6.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
187	Жилая	15	1	23.93	1	7.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
188	Жилая	15	1	23.93	1	8.1	21.21	Лоджия	2.86
								Санузел	2.72
189	Жилая	15	1	23.93	1	9.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
190	Жилая	15	1	23.93	1	10.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
191	Жилая	15	1	40.98	1	11.1	12.91	Кухня	17.89
								Коридор	5.32
								Санузел	4.86
								Лоджия	1.79
192	Жилая	15	1	36.18	1	12.1	18.74	Кухня	10.52

								Лоджия	2.15
206	Жилая	16	1	50.28	2	13.1	16.66	Кухня	11.00
						13.2	13.35	Коридор	5.87
								Санузел	3.40
								Лоджия	6.98
207	Жилая	1	2	31.26	1	1.1	10.36	Коридор	4.7
								Кухня	12.04
								Санузел	4.16
208	Жилая	1	2	20.01	1	2.1	16.79	Санузел	3.22
209	Жилая	1	2	59.70	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	15.60	Кухня	17.42
								Санузел	2.88
								Санузел	1.87
								Лоджия	6.83
210	Жилая	1	2	21.27	1	4.1	18.05	Санузел	3.22
211	Жилая	1	2	36.73	1	5.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.88
								Санузел	4.16
								Лоджия	3.29
212	Жилая	1	2	36.73	1	6.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.88
								Санузел	4.16
								Лоджия	3.29
213	Жилая	1	2	36.73	1	7.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.88
								Санузел	4.16
								Лоджия	3.29
214	Жилая	1	2	36.73	1	8.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.88
								Санузел	4.16
								Лоджия	3.29
215	Жилая	1	2	21.27	1	9.1	18.05	Санузел	3.22
216	Жилая	1	2	59.70	2	13.1	15.45	Коридор	6.48
						13.2	15.60	Кухня	17.42
								Санузел	2.88
								Санузел	1.87
								Лоджия	6.64
217	Жилая	1	2	20.01	1	11.1	16.79	Санузел	3.22
218	Жилая	1	2	34.32	1	12.1	12.75	Коридор	2.94

255	Жилая	5	2	33.75	1	1.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.40
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
256	Жилая	5	2	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
257	Жилая	5	2	54.35	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	15.60	Кухня	12.34
								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
258	Жилая	5	2	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
259	Жилая	5	2	35.69	1	5.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
260	Жилая	5	2	35.69	1	6.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
261	Жилая	5	2	35.69	1	7.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
262	Жилая	5	2	35.69	1	8.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								лоджия	3.47
263	Жилая	5	2	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
264	Жилая	5	2	54.35	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	15.60	Кухня	12.34
								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
265	Жилая	5	2	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
266	Жилая	5	2	33.47	1	12.1	12.75	Коридор	2.94

277	Жилая	6	2	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
278	Жилая	6	2	33.47	1	12.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.12
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
279	Жилая	7	2	33.75	1	1.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.40
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
280	Жилая	7	2	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
281	Жилая	7	2	54.35	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	15.60	Кухня	12.34
								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
282	Жилая	7	2	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
283	Жилая	7	2	35.69	1	5.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
284	Жилая	7	2	35.69	1	6.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
285	Жилая	7	2	35.69	1	7.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
286	Жилая	7	2	35.69	1	8.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
287	Жилая	7	2	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
288	Жилая	7	2	54.35	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	15.60	Кухня	12.34

								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
289	Жилая	7	2	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
290	Жилая	7	2	33.47	1	12.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.12
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
291	Жилая	8	2	33.75	1	1.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.40
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
292	Жилая	8	2	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
293	Жилая	8	2	54.35	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	15.60	Кухня	12.34
								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
294	Жилая	8	2	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
295	Жилая	8	2	35.69	1	5.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
296	Жилая	8	2	35.69	1	6.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
297	Жилая	8	2	35.69	1	7.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
298	Жилая	8	2	35.69	1	8.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
299	Жилая	8	2	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72

333	Жилая	11	2	39.94	1	7.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
334	Жилая	11	2	39.94	1	8.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
335	Жилая	11	2	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
336	Жилая	11	2	63.03	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	19.72	Кухня	16.90
								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.92
337	Жилая	11	2	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
338	Жилая	11	2	37.47	1	12.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.40
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07
339	Жилая	12	2	37.89	1	1.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.82
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07
340	Жилая	12	2	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
341	Жилая	12	2	63.03	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	19.72	Кухня	16.90
								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.91
342	Жилая	12	2	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
343	Жилая	12	2	39.94	1	5.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.16
344	Жилая	12	2	39.94	1	6.1	14.61	Коридор	7.91

								Санузел	3.66
								Лоджия	4.16
356	Жилая	13	2	39.94	1	6.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
357	Жилая	13	2	39.94	1	7.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
358	Жилая	13	2	39.94	1	8.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
359	Жилая	13	2	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
360	Жилая	13	2	63.03	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	19.72	Кухня	16.90
								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.92
361	Жилая	13	2	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
362	Жилая	13	2	37.47	1	12.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.40
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07
363	Жилая	14	2	37.89	1	1.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.82
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07
364	Жилая	14	2	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
365	Жилая	14	2	63.03	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	19.72	Кухня	16.90
								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.91
366	Жилая	14	2	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72

389	Жилая	16	2	63.03	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	19.72	Кухня	16.90
								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.91
390	Жилая	16	2	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
391	Жилая	16	2	39.94	1	5.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.16
392	Жилая	16	2	39.94	1	6.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
393	Жилая	16	2	39.94	1	7.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
394	Жилая	16	2	39.94	1	8.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
395	Жилая	16	2	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
396	Жилая	16	2	63.03	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	19.72	Кухня	16.90
								Санузел	1.60
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.92
397	Жилая	16	2	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
398	Жилая	16	2	37.47	1	12.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.40
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1						
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения				
---	------------	------	----------------	--------------------	-----------------------------------	--	--	--	--

					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.28	Офисное помещение	41.28
2	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.07	Офисное помещение	41.07
3	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.50	Офисное помещение	28.50
4	Нежилое	Цокольный этаж	1	27.83	Офисное помещение	27.83
5	Нежилое	Цокольный этаж	1	46.68	Офисное помещение	46.68
6	Нежилое	Цокольный этаж	1	39.91	Офисное помещение	39.91
7	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
8	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
9	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
10	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
11	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
12	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
13	Нежилое	Цокольный этаж	1	39.91	Офисное помещение	39.91
1	Нежилое	Цокольный этаж	2	39.33	Офисное помещение	39.33
2	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.58	Офисное помещение	41.58
3	Нежилое	Цокольный этаж	2	18.90	Офисное помещение	18.90
4	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.58	Офисное помещение	41.58
5	Нежилое	Цокольный этаж	2	39.33	Офисное помещение	39.33
6	Нежилое	Цокольный этаж	2	43.43	Офисное помещение	43.43
7	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.99	Офисное помещение	41.99
8	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.99	Офисное помещение	41.99
9	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.99	Офисное помещение	41.99
10	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.99	Офисное помещение	41.99
11	Нежилое	Цокольный этаж	2	43.43	Офисное помещение	43.43

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	19.1
2	Санузел	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	1.9
3	Санузел	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	1.9
4	Кладовая уб инв	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.4
5	Элект роцит овая	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
6	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	77.0

7	Коридор	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	54.6
8	Тамбур	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	2.9
9	Лифтовой холл	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	10.2
10	Лестничная клетка	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	11.7
11	Коридор	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	54.7
12	Лифтовой холл	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	10.2
13	Тамбур	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	2.7
14	Лестничная клетка	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	11.7
15	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	7.9
16	Коридор	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
17	Лифтовой холл	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
18	Тамбур	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
19	Лестничная клетка	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
20	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
21	Коридор	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
22	Лифтовой холл	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
23	Тамбур	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
24	Лестничная клетка	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
25	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
26	Коридор	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
27	Лифтовой холл	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
28	Тамбур	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
29	Лестничная клетка	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
30	Незадымляемая воздушная зона	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
31	Коридор	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
32	Лифтовой холл	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
33	Тамбур	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
34	Лестничная клетка	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
35	Незадымляемая воздушная зона	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
36	Коридор	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
37	Лифтовой холл	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
38	Тамбур	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
39	Лестничная клетка	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
40	Незадымляемая воздушная зона	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
41	Коридор	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
42	Лифтовой холл	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
43	Тамбур	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
44	Лестничная клетка	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
45	Незадымляемая воздушная зона	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9

46	Коридор	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
47	Лифтовой холл	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
48	Тамбур	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
49	Лестничная клетка	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
50	Незадымляемая воздушная зона	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
51	Коридор	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
52	Лифтовой холл	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
53	Тамбур	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
54	Лестничная клетка	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
55	Незадымляемая воздушная зона	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
56	Коридор	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
57	Лифтовой холл	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
58	Тамбур	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
59	Лестничная клетка	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
60	Незадымляемая воздушная зона	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
61	Коридор	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
62	Лифтовой холл	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
63	Тамбур	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
64	Лестничная клетка	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
65	Незадымляемая воздушная зона	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
66	Коридор	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
67	Лифтовой холл	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
68	Тамбур	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
69	Лестничная клетка	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
70	Незадымляемая воздушная зона	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
71	Коридор	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
72	Лифтовой холл	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
73	Тамбур	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
74	Лестничная клетка	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
75	Незадымляемая воздушная зона	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
76	Коридор	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
77	Лифтовой холл	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
78	Тамбур	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
79	Лестничная клетка	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
80	Незадымляемая воздушная зона	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
81	Коридор	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
82	Лифтовой холл	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
83	Тамбур	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
84	Лестничная клетка	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7

85	Незадымляемая воздушная зона	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
86	машинное помещение	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	22.5
87	Незадымляемая воздушная зона	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	7.9
88	Лестничная клетка	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	11.7
89	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	18.9
90	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	76.6
91	Электрощитовая	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
92	Санузел	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	1.9
93	Санузел	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	1.9
94	КУИ	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.4
95	Консьерж	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	4.8
96	Санузел	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	1.8
97	Коридор	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	46.0
98	Лифтовой холл	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	13.5
99	Тамбур	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	2.7
100	Лестничная клетка	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	11.7
101	Лифтовой холл	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	13.5
102	Тамбур	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	2.7
103	Лестничная клетка	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
104	Коридор	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	46.0
105	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
106	Лифтовой холл	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	13.5
107	Тамбур	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
108	Лестничная клетка	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
109	Коридор	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	46.0
110	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
111	Лифтовой холл	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	13.5
112	Тамбур	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
113	Лестничная клетка	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
114	Коридор	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	46.0
115	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
116	Лифтовой холл	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
117	Тамбур	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
118	Незадымляемая в з	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
119	Лестничная клетка	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
120	Коридор	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
121	Лифтовой холл	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
122	Тамбур	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
123	Незадымляемая в з	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9

124	Лестничная клетка	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
125	Коридор	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
126	Лифтовой холл	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
127	Тамбур	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
128	Незадымляемая в з	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
129	Лестничная клетка	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
130	Коридор	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
131	Лифтовой холл	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
132	Тамбур	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
133	Незадымляемая в з	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
134	Лестничная клетка	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
135	Коридор	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
136	Лифтовой холл	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
137	Тамбур	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
138	Незадымляемая в з	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
139	Лестничная клетка	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
140	Коридор	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
141	Лифтовой холл	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
142	Тамбур	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
143	Незадымляемая в з	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
144	Лестничная клетка	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
145	Коридор	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
146	Лифтовой холл	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
147	Тамбур	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
148	Незадымляемая в з	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
149	Лестничная клетка	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
150	Коридор	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
151	Лифтовой холл	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
152	Тамбур	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
153	Незадымляемая в з	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
154	Лестничная клетка	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
155	Коридор	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
156	Лифтовой холл	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
157	Тамбур	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
158	Незадымляемая в з	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
159	Лестничная клетка	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
160	Коридор	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
161	Лифтовой холл	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
162	Тамбур	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7

163	Незадымляемая в з	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
164	Лестничная клетка	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
165	Коридор	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
166	Лифтовой холл	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
167	Тамбур	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
168	Незадымляемая в з	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
169	Лестничная клетка	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
170	Коридор	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
171	Лифтовой холл	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
172	Тамбур	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
173	Незадымляемая в з	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
174	Лестничная клетка	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
175	Коридор	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
176	Лестничная клетка	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
177	Воздушная переходная зона	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
178	Машинное отделение	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	22.5

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
3.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
4.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
5.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
6.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
7.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Шкаф управления	В соответствии с технической документацией
8.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
9.	1-й этаж 2-й подъезд	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	В соответствии с технической документацией
10.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
11.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией

12.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
13.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
14.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Шкаф управления	В соответствии с технической документацией
15.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 652 358 171,2 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:0000631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027739609391

		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 469 688 640 р.

21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 250 000

	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:</p> <p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>
<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:</p> <p>129 840,3</p>

	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 188 432,67
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с рассрочкой платежа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью СК Кубань Инвест
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/№
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017

	12.1.6	Дата окончания действия права застройки на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:0000631
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 41 397 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20 м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята - не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250. Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414				
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1					
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	б\н	99.51	Котельная	99.51
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)						

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 10 917 927 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:0000631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 469 688 640 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 250 000
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:
23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 129 840,3</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 188 432,67</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с рассрочкой платежа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью СК Кубань Инвест
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/№
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017

	12.1.6	Дата окончания действия права застройки на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:0000631
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 41 397 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20 м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята - не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250. Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 604
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 37
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 37

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилая	1	1	31.26	1	1.1	10.36	Коридор	4.7
								Кухня	12.04
								Санузел	4.16
2	жилая	1	1	20.01	1	2.1	16.79	Санузел	3.22
3	жилая	1	1	59.7	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
								3.2	15.60

52	жилая	5	1	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
53	жилая	5	1	35.69	1	5.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
54	жилая	5	1	35.69	1	6.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
55	жилая	5	1	35.69	1	7.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
56	жилая	5	1	35.69	1	8.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
57	жилая	5	1	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
58	жилая	5	1	54.35	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	15.6	Кухня	12.34
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
59	жилая	5	1	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
60	жилая	5	1	33.47	1	12.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.12
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
61	жилая	6	1	33.75	1	1.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.4
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
62	жилая	6	1	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72
									2.35
63	жилая	6	1	54.35	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	15.6	Кухня	12.34

								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
64	жилая	6	1	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72
									2.35
65	жилая	6	1	35.69	1	5.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
66	жилая	6	1	35.69	1	6.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
67	жилая	6	1	35.69	1	7.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
68	жилая	6	1	35.69	1	8.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
69	жилая	6	1	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
									2.35
70	жилая	6	1	54.35	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	15.6	Кухня	12.34
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
71	жилая	6	1	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
									2.35
72	жилая	6	1	33.47	1	12.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.12
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
73	жилая	7	1	33.75	1	1.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.4
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
74	жилая	7	1	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72

								Лоджия	2.86
97	жилая	9	1	37.89	1	1.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.82
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07
98	жилая	9	1	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
99	жилая	9	1	63.03	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	19.72	Кухня	16.9
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.92
100	жилая	9	1	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
101	жилая	9	1	39.94	1	5.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.16
102	жилая	9	1	39.94	1	6.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
103	жилая	9	1	39.94	1	7.1	14.61		
								Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
104	жилая	9	1	39.94	1	8.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.16
105	жилая	9	1	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
106	жилая	9	1	63.03	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	19.72	Кухня	16.9
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.91
107	жилая	9	1	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72

								Лоджия	2.35
108	жилая	9	1	37.47	1	12.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.4
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07
109	жилая	10	1	37.89	1	1.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.82
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07
110	жилая	10	1	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
111	жилая	10	1	63.03	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	19.72	Кухня	16.9
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.92
112	жилая	10	1	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
113	жилая	10	1	39.94	1	5.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.16
114	жилая	10	1	39.94	1	6.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
115	жилая	10	1	39.94	1	7.1	14.61		
								Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
116	жилая	10	1	39.94	1	8.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.16
117	жилая	10	1	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
118	жилая	10	1	63.03	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	19.72	Кухня	16.9

140	жилая	12	1	39.94	1	8.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.16
141	жилая	12	1	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
142	жилая	12	1	63.03	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	19.72	Кухня	16.9
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.91
143	жилая	12	1	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
144	жилая	12	1	37.47	1	12.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.4
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07
145	жилая	13	1	37.89	1	1.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.82
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07
146	жилая	13	1	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
147	жилая	13	1	63.03	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	19.72	Кухня	16.9
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.92
148	жилая	13	1	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
149	жилая	13	1	39.94	1	5.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.16
150	жилая	13	1	39.94	1	6.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
151	жилая	13	1	39.94	1	7.1	14.61		

								Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
152	жилая	13	1	39.94	1	8.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.16
153	жилая	13	1	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
154	жилая	13	1	63.03	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
							10.2	Кухня	16.9
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.91
155	жилая	13	1	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
156	жилая	13	1	37.47	1	12.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.4
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07
157	жилая	14	1	37.89	1	1.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.82
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07
158	жилая	14	1	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
159	жилая	14	1	63.03	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
							3.2	Кухня	16.9
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.92
160	жилая	14	1	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
161	жилая	14	1	39.94	1	5.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.16
162	жилая	14	1	39.94	1	6.1	14.61	Коридор	7.91

								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
163	жилая	14	1	39.94	1	7.1	14.61		
								Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
164	жилая	14	1	39.94	1	8.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.16
165	жилая	14	1	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
166	жилая	14	1	63.03	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	19.72	Кухня	16.9
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.91
167	жилая	14	1	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
168	жилая	14	1	37.47	1	12.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.4
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07
169	жилая	15	1	37.89	1	1.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.82
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07
170	жилая	15	1	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
171	жилая	15	1	63.03	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	19.72	Кухня	16.9
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.92
172	жилая	15	1	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
173	жилая	15	1	39.94	1	5.1	14.61	Коридор	7.91

									Лоджия	2.92
184	жилая	16	1	20.47	1	4.1	17.75		Санузел	2.72
									Лоджия	2.35
185	жилая	16	1	39.94	1	5.1	14.61		Коридор	7.91
									Кухня	13.76
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.16
186	жилая	16	1	39.94	1	6.1	14.61		Коридор	7.91
									Кухня	13.76
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.19
187	жилая	16	1	39.94	1	7.1	14.61			
									Коридор	7.91
									Кухня	13.76
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.19
188	жилая	16	1	39.94	1	8.1	14.61		Коридор	7.91
									Кухня	13.76
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.16
189	жилая	16	1	20.47	1	9.1	17.75		Санузел	2.72
									Лоджия	2.35
190	жилая	16	1	63.03	2	10.1	15.45		Коридор	6.48
						10.2	19.72		Кухня	16.9
									Санузел	1.6
									Санузел	2.88
									Лоджия	2.91
191	жилая	16	1	19.21	1	11.1	16.49		Санузел	2.72
									Лоджия	2.35
192	жилая	16	1	37.47	1	12.1	13.35		Коридор	8.06
									Кухня	12.4
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.07
193	жилая	1	2	46.66	1	1.1	17.79		Кухня	15.96
									Коридор	8.41
									Санузел	4.5
									Лоджия	3.08
									Лоджия	3.16
194	жилая	1	2	40.87	1	2.1	18.26		Кухня	13.41

								Лоджия	2.95
207	жилая	2	2	42.63	1	4.1	12.64	Кухня	15.8
								Коридор	9.43
								Санузел	3.06
								Санузел	1.7
								Лоджия	1.79
208	жилая	2	2	23.93	1	5.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
209	жилая	2	2	23.93	1	6.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
210	жилая	2	2	23.93	1	7.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
211	жилая	2	2	23.93	1	8.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
212	жилая	2	2	23.93	1	9.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
213	жилая	2	2	23.93	1	10.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
214	жилая	2	2	40.98	1	11.1	12.91	Кухня	17.89
								Коридор	5.32
								Санузел	4.86
								Лоджия	1.79
215	жилая	2	2	36.18	1	12.1	18.74	Кухня	10.52
								Коридор	3.52
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.15
216	жилая	2	2	50.28	2	13.1	16.66	Кухня	11
						13.2	13.35	Коридор	5.87
								Санузел	3.4
								Лоджия	6.98
217	жилая	3	2	23.2	1	1.1	20.48	Санузел	2.72
								Лоджия	3.16
218	жилая	3	2	22.61	1	2.1	19.89	Санузел	2.72
								Лоджия	3.08
219	жилая	3	2	40.87	1	3.1	18.26	Кухня	13.41
								Коридор	5.8
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.95
220	жилая	3	2	42.63	1	4.1	12.64	Кухня	15.8

385	жилая	15	2	50.28	2	13.1	16.66	Кухня	11
						13.2	13.35	Коридор	5.87
								Санузел	3.4
								Лоджия	6.98
386	жилая	16	2	23.2	1	1.1	20.48	Санузел	2.72
								Лоджия	3.16
387	жилая	16	2	22.61	1	2.1	19.89	Санузел	2.72
								Лоджия	3.08
388	жилая	16	2	40.87	1	3.1	18.26	Кухня	13.41
								Коридор	5.8
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.95
389	жилая	16	2	42.63	1	4.1	12.64	Кухня	15.8
								Коридор	9.43
								Санузел	3.06
								Санузел	1.7
								Лоджия	1.79
390	жилая	16	2	23.93	1	5.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
391	жилая	16	2	23.93	1	6.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
392	жилая	16	2	23.93	1	7.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
393	жилая	16	2	23.93	1	8.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
394	жилая	16	2	23.93	1	9.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
395	жилая	16	2	23.93	1	10.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
396	жилая	16	2	40.98	1	11.1	12.91	Кухня	17.89
								Коридор	5.32
								Санузел	4.86
								Лоджия	1.79
397	жилая	16	2	36.18	1	12.1	18.74	Кухня	10.52
								Коридор	3.52
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.15
398	жилая	16	2	50.28	2	13.1	16.66	Кухня	11
						13.2	13.35	Коридор	5.87

									Лоджия	6.98
410	жилая	2	3	23.2	1	1.1	20.48		Санузел	2.72
									Лоджия	3.16
411	жилая	2	3	22.61	1	2.1	19.89		Санузел	2.72
									Лоджия	3.08
412	жилая	2	3	40.87	1	3.1	18.26		Кухня	13.41
									Коридор	5.8
									Санузел	3.4
									Лоджия	2.95
413	жилая	2	3	42.63	1	4.1	12.64		Кухня	15.8
									Коридор	9.43
									Санузел	3.06
									Санузел	1.7
									Лоджия	1.79
414	жилая	2	3	23.93	1	5.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
415	жилая	2	3	23.93	1	6.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
416	жилая	2	3	23.93	1	7.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
417	жилая	2	3	23.93	1	8.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
418	жилая	2	3	23.93	1	9.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
419	жилая	2	3	23.93	1	10.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
420	жилая	2	3	40.98	1	11.1	12.91		Кухня	17.89
									Коридор	5.32
									Санузел	4.86
									Лоджия	1.79
421	жилая	2	3	36.18	1	12.1	18.74		Кухня	10.52
									Коридор	3.52
									Санузел	3.4
									Лоджия	2.15
422	жилая	2	3	50.28	2	13.1	16.66		Кухня	11
						13.2	13.35		Коридор	5.87
									Санузел	3.4
									Лоджия	6.98
423	жилая	3	3	23.2	1	1.1	20.48		Санузел	2.72

									Лоджия	3.16
424	жилая	3	3	22.61	1	2.1	19.89		Санузел	2.72
									Лоджия	3.08
425	жилая	3	3	40.87	1	3.1	18.26		Кухня	13.41
									Коридор	5.8
									Санузел	3.4
									Лоджия	2.95
426	жилая	3	3	42.63	1	4.1	12.64		Кухня	15.8
									Коридор	9.43
									Санузел	3.06
									Санузел	1.7
									Лоджия	1.79
427	жилая	3	3	23.93	1	5.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
428	жилая	3	3	23.93	1	6.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
429	жилая	3	3	23.93	1	7.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
430	жилая	3	3	23.93	1	8.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
431	жилая	3	3	23.93	1	9.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
432	жилая	3	3	23.93	1	10.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
433	жилая	3	3	40.98	1	11.1	12.91		Кухня	17.89
									Коридор	5.32
									Санузел	4.86
									Лоджия	1.79
434	жилая	3	3	36.18	1	12.1	18.74		Кухня	10.52
									Коридор	3.52
									Санузел	3.4
									Лоджия	2.15
435	жилая	3	3	50.28	2	13.1	16.66		Кухня	11
						13.2	13.35		Коридор	5.87
									Санузел	3.4
									Лоджия	6.98
436	жилая	4	3	23.2	1	1.1	20.48		Санузел	2.72
									Лоджия	3.16
437	жилая	4	3	22.61	1	2.1	19.89		Санузел	2.72

									Лоджия	3.08
438	жилая	4	3	40.87	1	3.1	18.26		Кухня	13.41
									Коридор	5.8
									Санузел	3.4
									Лоджия	2.95
439	жилая	4	3	42.63	1	4.1	12.64		Кухня	15.8
									Коридор	9.43
									Санузел	3.06
									Санузел	1.7
									Лоджия	1.79
440	жилая	4	3	23.93	1	5.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
441	жилая	4	3	23.93	1	6.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
442	жилая	4	3	23.93	1	7.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
443	жилая	4	3	23.93	1	8.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
444	жилая	4	3	23.93	1	9.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
445	жилая	4	3	23.93	1	10.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
446	жилая	4	3	40.98	1	11.1	12.91		Кухня	17.89
									Коридор	5.32
									Санузел	4.86
									Лоджия	1.79
447	жилая	4	3	36.18	1	12.1	18.74		Кухня	10.52
									Коридор	3.52
									Санузел	3.4
									Лоджия	2.15
448	жилая	4	3	50.28	2	13.1	16.66		Кухня	11
						13.2	13.35		Коридор	5.87
									Санузел	3.4
									Лоджия	6.98
449	жилая	5	3	23.2	1	1.1	20.48		Санузел	2.72
									Лоджия	3.16
450	жилая	5	3	22.61	1	2.1	19.89		Санузел	2.72
									Лоджия	3.08
451	жилая	5	3	40.87	1	3.1	18.26		Кухня	13.41

								Лоджия	2.95
465	жилая	6	3	42.63	1	4.1	12.64	Кухня	15.8
								Коридор	9.43
								Санузел	3.06
								Санузел	1.7
								Лоджия	1.79
466	жилая	6	3	23.93	1	5.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
467	жилая	6	3	23.93	1	6.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
468	жилая	6	3	23.93	1	7.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
469	жилая	6	3	23.93	1	8.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
470	жилая	6	3	23.93	1	9.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
471	жилая	6	3	23.93	1	10.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
472	жилая	6	3	40.98	1	11.1	12.91	Кухня	17.89
								Коридор	5.32
								Санузел	4.86
								Лоджия	1.79
473	жилая	6	3	36.18	1	12.1	18.74	Кухня	10.52
								Коридор	3.52
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.15
474	жилая	6	3	50.28	2	13.1	16.66	Кухня	11
						13.2	13.35	Коридор	5.87
								Санузел	3.4
								Лоджия	6.98
475	жилая	7	3	23.2	1	1.1	20.48	Санузел	2.72
								Лоджия	3.16
476	жилая	7	3	22.61	1	2.1	19.89	Санузел	2.72
								Лоджия	3.08
477	жилая	7	3	40.87	1	3.1	18.26	Кухня	13.41
								Коридор	5.8
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.95
478	жилая	7	3	42.63	1	4.1	12.64	Кухня	15.8

								Санузел	4.86
								Лоджия	1.79
603	жилая	16	3	36.18	1	12.1	18.74	Кухня	10.52
								Коридор	3.52
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.15
604	жилая	16	3	50.28	2	13.1	16.66	Кухня	11
						13.2	13.35	Коридор	5.87
								Санузел	3.4
								Лоджия	6.98

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж	1	39.33	Офисное помещение	39.33
2	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.58	Офисное помещение	41.58
3	Нежилое	Цокольный этаж	1	18.90	Офисное помещение	18.90
4	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.58	Офисное помещение	41.58
5	Нежилое	Цокольный этаж	1	39.33	Офисное помещение	39.33
6	Нежилое	Цокольный этаж	1	43.43	Офисное помещение	43.43
7	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.99	Офисное помещение	41.99
8	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.99	Офисное помещение	41.99
9	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.99	Офисное помещение	41.99
10	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.99	Офисное помещение	41.99
11	Нежилое	Цокольный этаж	1	43.43	Офисное помещение	43.43
1	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.28	Офисное помещение	41.28
2	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.07	Офисное помещение	41.07
3	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.50	Офисное помещение	28.50
4	Нежилое	Цокольный этаж	2	27.83	Офисное помещение	27.83
5	Нежилое	Цокольный этаж	2	46.68	Офисное помещение	46.68
6	Нежилое	Цокольный этаж	2	39.91	Офисное помещение	39.91
7	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
8	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
9	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
10	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
11	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
12	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
13	Нежилое	Цокольный этаж	2	39.91	Офисное помещение	39.91
1	Нежилое	Цокольный этаж	3	41.28	Офисное помещение	41.28

2	Нежилое	Цокольный этаж	3	41.07	Офисное помещение	41.07
3	Нежилое	Цокольный этаж	3	28.50	Офисное помещение	28.50
4	Нежилое	Цокольный этаж	3	27.83	Офисное помещение	27.83
5	Нежилое	Цокольный этаж	3	46.68	Офисное помещение	46.68
6	Нежилое	Цокольный этаж	3	39.91	Офисное помещение	39.91
7	Нежилое	Цокольный этаж	3	28.75	Офисное помещение	28.75
8	Нежилое	Цокольный этаж	3	28.75	Офисное помещение	28.75
9	Нежилое	Цокольный этаж	3	28.75	Офисное помещение	28.75
10	Нежилое	Цокольный этаж	3	28.75	Офисное помещение	28.75
11	Нежилое	Цокольный этаж	3	28.75	Офисное помещение	28.75
12	Нежилое	Цокольный этаж	3	28.75	Офисное помещение	28.75
13	Нежилое	Цокольный этаж	3	39.91	Офисное помещение	39.91

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	18.9
2	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	76.6
3	Электрощитовая	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
4	Санузел	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	1.9
5	Санузел	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	1.9
6	КУИ	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.4
7	Консьерж	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	4.8
8	Санузел	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	1.8
9	Коридор	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	46.0
10	Лифтовой холл	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	13.5
11	Тамбур	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	2.7
12	Лестничная клетка	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	11.7
13	Лифтовой холл	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	13.5
14	Тамбур	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	2.7
15	Лестничная клетка	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	11.7
16	Коридор	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	46.0
17	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	7.9
18	Лифтовой холл	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	13.5
19	Тамбур	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7

20	Лестничная клетка	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
21	Коридор	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	46.0
22	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
23	Лифтовой холл	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	13.5
24	Тамбур	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
25	Лестничная клетка	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
26	Коридор	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	46.0
27	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
28	Лифтовой холл	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
29	Тамбур	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
30	Незадымляемая в з	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
31	Лестничная клетка	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
32	Коридор	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
33	Лифтовой холл	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
34	Тамбур	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
35	Незадымляемая в з	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
36	Лестничная клетка	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
37	Коридор	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
38	Лифтовой холл	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
39	Тамбур	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
40	Незадымляемая в з	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
41	Лестничная клетка	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
42	Коридор	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
43	Лифтовой холл	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
44	Тамбур	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
45	Незадымляемая в з	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
46	Лестничная клетка	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
47	Коридор	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
48	Лифтовой холл	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
49	Тамбур	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
50	Незадымляемая в з	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
51	Лестничная клетка	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
52	Коридор	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
53	Лифтовой холл	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
54	Тамбур	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
55	Незадымляемая в з	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
56	Лестничная клетка	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
57	Коридор	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
58	Лифтовой холл	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2

59	Тамбур	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
60	Незадымляемая в з	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
61	Лестничная клетка	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
62	Коридор	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
63	Лифтовой холл	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
64	Тамбур	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
65	Незадымляемая в з	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
66	Лестничная клетка	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
67	Коридор	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
68	Лифтовой холл	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
69	Тамбур	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
70	Незадымляемая в з	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
71	Лестничная клетка	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
72	Коридор	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
73	Лифтовой холл	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
74	Тамбур	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
75	Незадымляемая в з	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
76	Лестничная клетка	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
77	Коридор	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
78	Лифтовой холл	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
79	Тамбур	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
80	Незадымляемая в з	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
81	Лестничная клетка	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
82	Коридор	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
83	Лифтовой холл	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
84	Тамбур	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
85	Незадымляемая в з	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
86	Лестничная клетка	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
87	Коридор	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
88	Лестничная клетка	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	11.7
89	Воздушная переходная зона	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	7.9
90	Машинное отделение	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	22.5
91	Техническое помещение	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	19.1
92	Санузел	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	1.9
93	Санузел	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	1.9
94	Кладовая уб инв	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.4
95	Электрощитовая	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
96	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	77.0
97	Коридор	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	54.6

98	Тамбур	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	2.9
99	Лифтовой холл	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	10.2
100	Лестничная клетка	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	11.7
101	Коридор	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	54.7
102	Лифтовой холл	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	10.2
103	Тамбур	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	2.7
104	Лестничная клетка	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
105	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
106	Коридор	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
107	Лифтовой холл	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
108	Тамбур	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
109	Лестничная клетка	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
110	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
111	Коридор	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
112	Лифтовой холл	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
113	Тамбур	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
114	Лестничная клетка	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
115	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
116	Коридор	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
117	Лифтовой холл	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
118	Тамбур	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
119	Лестничная клетка	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
120	Незадымляемая воздушная зона	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
121	Коридор	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
122	Лифтовой холл	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
123	Тамбур	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
124	Лестничная клетка	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
125	Незадымляемая воздушная зона	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
126	Коридор	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
127	Лифтовой холл	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
128	Тамбур	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
129	Лестничная клетка	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
130	Незадымляемая воздушная зона	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
131	Коридор	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
132	Лифтовой холл	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
133	Тамбур	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
134	Лестничная клетка	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
135	Незадымляемая воздушная зона	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
136	Коридор	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7

137	Лифт овой холл	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
138	Тамбур	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
139	Лестничная клетка	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
140	Незадымляемая воздушная зона	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
141	Коридор	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
142	Лифт овой холл	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
143	Тамбур	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
144	Лестничная клетка	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
145	Незадымляемая воздушная зона	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
146	Коридор	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
147	Лифт овой холл	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
148	Тамбур	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
149	Лестничная клетка	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
150	Незадымляемая воздушная зона	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
151	Коридор	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
152	Лифт овой холл	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
153	Тамбур	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
154	Лестничная клетка	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
155	Незадымляемая воздушная зона	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
156	Коридор	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
157	Лифт овой холл	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
158	Тамбур	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
159	Лестничная клетка	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
160	Незадымляемая воздушная зона	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
161	Коридор	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
162	Лифт овой холл	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
163	Тамбур	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
164	Лестничная клетка	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
165	Незадымляемая воздушная зона	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
166	Коридор	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
167	Лифт овой холл	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
168	Тамбур	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
169	Лестничная клетка	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
170	Незадымляемая воздушная зона	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
171	Коридор	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
172	Лифт овой холл	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
173	Тамбур	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
174	Лестничная клетка	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
175	Незадымляемая воздушная зона	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9

176	машинное помещение	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	22.5
177	Незадымляемая воздушная зона	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
178	Лестничная клетка	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
179	Техническое помещение	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	19.1
180	Санузел	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	1.9
181	Санузел	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	1.9
182	Кладовая уб инв	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.4
183	Электрощитовая	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
184	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	77.0
185	Коридор	1-й этаж-3 подъезд	Нежилое	54.6
186	Тамбур	1-й этаж-3 подъезд	Нежилое	2.9
187	Лифтовой холл	1-й этаж-3 подъезд	Нежилое	10.2
188	Лестничная клетка	1-й этаж-3 подъезд	Нежилое	11.7
189	Коридор	2-й этаж - 3 подъезд	Нежилое	54.7
190	Лифтовой холл	2-й этаж - 3 подъезд	Нежилое	10.2
191	Тамбур	2-й этаж - 3 подъезд	Нежилое	2.7
192	Лестничная клетка	2-й этаж - 3 подъезд	Нежилое	11.7
193	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 3 подъезд	Нежилое	7.9
194	Коридор	3-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
195	Лифтовой холл	3-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
196	Тамбур	3-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
197	Лестничная клетка	3-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
198	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
199	Коридор	4-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
200	Лифтовой холл	4-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
201	Тамбур	4-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
202	Лестничная клетка	4-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
203	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
204	Коридор	5-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
205	Лифтовой холл	5-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
206	Тамбур	5-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
207	Лестничная клетка	5-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
208	Незадымляемая воздушная зона	5-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
209	Коридор	6-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
210	Лифтовой холл	6-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
211	Тамбур	6-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
212	Лестничная клетка	6-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
213	Незадымляемая воздушная зона	6-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
214	Коридор	7-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7

215	Лифт овой холл	7-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
216	Тамбур	7-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
217	Лест ничная клет ка	7-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
218	Незадымляемая воздушная зона	7-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
219	Коридор	8-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
220	Лифт овой холл	8-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
221	Тамбур	8-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
222	Лест ничная клет ка	8-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
223	Незадымляемая воздушная зона	8-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
224	Коридор	9-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
225	Лифт овой холл	9-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
226	Тамбур	9-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
227	Лест ничная клет ка	9-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
228	Незадымляемая воздушная зона	9-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
229	Коридор	10-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
230	Лифт овой холл	10-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
231	Тамбур	10-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
232	Лест ничная клет ка	10-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
233	Незадымляемая воздушная зона	10-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
234	Коридор	11-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
235	Лифт овой холл	11-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
236	Тамбур	11-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
237	Лест ничная клет ка	11-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
238	Незадымляемая воздушная зона	11-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
239	Коридор	12-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
240	Лифт овой холл	12-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
241	Тамбур	12-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
242	Лест ничная клет ка	12-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
243	Незадымляемая воздушная зона	12-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
244	Коридор	13-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
245	Лифт овой холл	13-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
246	Тамбур	13-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
247	Лест ничная клет ка	13-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
248	Незадымляемая воздушная зона	13-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
249	Коридор	14-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
250	Лифт овой холл	14-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
251	Тамбур	14-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
252	Лест ничная клет ка	14-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
253	Незадымляемая воздушная зона	14-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9

254	Коридор	15-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
255	Лифтовой холл	15-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
256	Тамбур	15-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
257	Лестничная клетка	15-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
258	Незадымляемая воздушная зона	15-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
259	Коридор	16-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
260	Лифтовой холл	16-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
261	Тамбур	16-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
262	Лестничная клетка	16-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
263	Незадымляемая воздушная зона	16-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
264	машинное помещение	б\н этаж - 3 подъезд	Нежилое	22.5
265	Незадымляемая воздушная зона	б\н этаж - 3 подъезд	Нежилое	7.9
266	Лестничная клетка	б\н этаж - 3 подъезд	Нежилое	11.7

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
3.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
4.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
5.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
6.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
7.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Шкаф управления	В соответствии с технической документацией
8.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
9.	1-й этаж 2-й подъезд	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	В соответствии с технической документацией
10.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
11.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
12.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
13.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией

14.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Шкаф управления	В соответствии с технической документацией
15.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
16.	1-й этаж 3-й подъезд	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	В соответствии с технической документацией
17.	Машинное отделение-Этаж б/н 3 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
18.	Машинное отделение-Этаж б/н 3 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
19.	Машинное отделение-Этаж б/н 3 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
20.	Машинное отделение-Этаж б/н3 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
21.	Машинное отделение-Этаж б/н 3 подъезд	Шкаф управления	В соответствии с технической документацией
22.	Машинное отделение-Этаж б/н 3 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 971 471 940,6 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:0000631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003272

		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 469 688 640 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:

<p>22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 250 000</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:</p>
<p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 129 840,3</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 188 432,67</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с рассрочкой платежа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью СК Кубань Инвест
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/№
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017

	12.1.6	Дата окончания действия права застройки на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:0000631
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 41 397 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20 м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята - не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250. Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414				
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1					
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	б\н	99.51	Котельная	99.51
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)						

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 14 577 467,88 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:0000631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 469 688 640 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 250 000
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:
23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 129 840,3</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 188 432,67</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с рассрочкой платежа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью СК Кубань Инвест
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/№
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017

	12.1.6	Дата окончания действия права застройки на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:0000631
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 41 397 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20 м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята - не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250. Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 604
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 37
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 37
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилая	1	1	46.66	1	1.1	17.79	Кухня	15.96
								Коридор	8.41
								Санузел	4.5
								Лоджия	3.08
								Лоджия	3.16
2	жилая	1	1	40.87	1	2.1	18.26	Кухня	13.41

								Коридор	5.8
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.94
3	жилая	1	1	42.64	1	3.1	15.36	Кухня	15.79
								Коридор	6.73
								Санузел	3.06
								Санузел	1.7
								Лоджия	1.79
4	жилая	1	1	23.93	1	4.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
5	жилая	1	1	47.48	1	5.1	17.44	Кухня	17.76
								Коридор	6.16
								Санузел	3.4
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
								Лоджия	2.86
6	жилая	1	1	23.93	1	6.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
7	жилая	1	1	23.94	1	7.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
8	жилая	1	1	23.93	1	8.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
9	жилая	1	1	40.98	1	9.1	12.91	Кухня	17.89
								Коридор	5.32
								Санузел	4.86
								Лоджия	1.79
10	жилая	1	1	36.18	1	10.1	18.74	Коридор	3.52
								Кухня	10.52
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.15
11	жилая	1	1	50.28	2	11.1	16.66	Коридор	11
						11.2	13.35	Кухня	5.87
								Санузел	3.4
								Лоджия	6.98
12	жилая	2	1	23.2	1	1.1	20.48	Санузел	2.72
								Лоджия	3.16
13	жилая	2	1	22.61	1	2.1	19.89	Санузел	2.72
								Лоджия	3.08
14	жилая	2	1	40.87	1	3.1	18.26	Кухня	13.41

								Лоджия	2.95
28	жилая	3	1	42.63	1	4.1	12.64	Кухня	15.8
								Коридор	9.43
								Санузел	3.06
								Санузел	1.7
								Лоджия	1.79
29	жилая	3	1	23.93	1	5.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
30	жилая	3	1	23.93	1	6.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
31	жилая	3	1	23.93	1	7.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
32	жилая	3	1	23.93	1	8.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
33	жилая	3	1	23.93	1	9.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
34	жилая	3	1	23.93	1	10.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
35	жилая	3	1	40.98	1	11.1	12.91	Кухня	17.89
								Коридор	5.32
								Санузел	4.86
								Лоджия	1.79
36	жилая	3	1	36.18	1	12.1	18.74	Кухня	10.52
								Коридор	3.52
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.15
37	жилая	3	1	50.28	2	13.1	16.66	Кухня	11
						13.2	13.35	Коридор	5.87
								Санузел	3.4
								Лоджия	6.98
38	жилая	4	1	23.2	1	1.1	20.48	Санузел	2.72
								Лоджия	3.16
39	жилая	4	1	22.61	1	2.1	19.89	Санузел	2.72
								Лоджия	3.08
40	жилая	4	1	40.87	1	3.1	18.26	Кухня	13.41
								Коридор	5.8
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.95
41	жилая	4	1	42.63	1	4.1	12.64	Кухня	15.8

206	жилая	16	1	50.28	2	13.1	16.66	Кухня	11
						13.2	13.35	Коридор	5.87
								Санузел	3.4
								Лоджия	6.98
207	жилая	1	2	46.66	1	1.1	17.79	Кухня	15.96
								Коридор	8.41
								Санузел	4.5
								Лоджия	3.08
								Лоджия	3.16
208	жилая	1	2	40.87	1	2.1	18.26	Кухня	13.41
								Коридор	5.8
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.94
209	жилая	1	2	42.64	1	3.1	15.36	Кухня	15.79
								Коридор	6.73
								Санузел	3.06
								Санузел	1.7
								Лоджия	1.79
210	жилая	1	2	23.93	1	4.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
211	жилая	1	2	47.48	1	5.1	17.44	Кухня	17.76
								Коридор	6.16
								Санузел	3.4
								Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
								Лоджия	2.86
212	жилая	1	2	23.93	1	6.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
213	жилая	1	2	23.94	1	7.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
214	жилая	1	2	23.93	1	8.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
215	жилая	1	2	40.98	1	9.1	12.91	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
216	жилая	1	2	36.18	1	10.1	18.74	Коридор	3.52
								Кухня	10.52
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.15
217	жилая	1	2	50.28	2	13.1	16.66	Кухня	11

									Лоджия	6.98
231	жилая	3	2	23.2	1	1.1	20.48		Санузел	2.72
									Лоджия	3.16
232	жилая	3	2	22.61	1	2.1	19.89		Санузел	2.72
									Лоджия	3.08
233	жилая	3	2	40.87	1	3.1	18.26		Кухня	13.41
									Коридор	5.8
									Санузел	3.4
									Лоджия	2.95
234	жилая	3	2	42.63	1	4.1	12.64		Кухня	15.8
									Коридор	9.43
									Санузел	3.06
									Санузел	1.7
									Лоджия	1.79
235	жилая	3	2	23.93	1	5.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
236	жилая	3	2	23.93	1	6.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
237	жилая	3	2	23.93	1	7.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
238	жилая	3	2	23.93	1	8.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
239	жилая	3	2	23.93	1	9.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
240	жилая	3	2	23.93	1	10.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
241	жилая	3	2	40.98	1	11.1	12.91		Кухня	17.89
									Коридор	5.32
									Санузел	4.86
									Лоджия	1.79
242	жилая	3	2	36.18	1	12.1	18.74		Кухня	10.52
									Коридор	3.52
									Санузел	3.4
									Лоджия	2.15
243	жилая	3	2	50.28	2	13.1	16.66		Кухня	11
						13.2	13.35		Коридор	5.87
									Санузел	3.4
									Лоджия	6.98
244	жилая	4	2	23.2	1	1.1	20.48		Санузел	2.72

									Лоджия	3.16
245	жилая	4	2	22.61	1	2.1	19.89		Санузел	2.72
									Лоджия	3.08
246	жилая	4	2	40.87	1	3.1	18.26		Кухня	13.41
									Коридор	5.8
									Санузел	3.4
									Лоджия	2.95
247	жилая	4	2	42.63	1	4.1	12.64		Кухня	15.8
									Коридор	9.43
									Санузел	3.06
									Санузел	1.7
									Лоджия	1.79
248	жилая	4	2	23.93	1	5.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
249	жилая	4	2	23.93	1	6.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
250	жилая	4	2	23.93	1	7.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
251	жилая	4	2	23.93	1	8.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
252	жилая	4	2	23.93	1	9.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
253	жилая	4	2	23.93	1	10.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
254	жилая	4	2	40.98	1	11.1	12.91		Кухня	17.89
									Коридор	5.32
									Санузел	4.86
									Лоджия	1.79
255	жилая	4	2	36.18	1	12.1	18.74		Кухня	10.52
									Коридор	3.52
									Санузел	3.4
									Лоджия	2.15
256	жилая	4	2	50.28	2	13.1	16.66		Кухня	11
						13.2	13.35		Коридор	5.87
									Санузел	3.4
									Лоджия	6.98
257	жилая	5	2	23.2	1	1.1	20.48		Санузел	2.72
									Лоджия	3.16
258	жилая	5	2	22.61	1	2.1	19.89		Санузел	2.72

									Лоджия	3.08
259	жилая	5	2	40.87	1	3.1	18.26		Кухня	13.41
									Коридор	5.8
									Санузел	3.4
									Лоджия	2.95
260	жилая	5	2	42.63	1	4.1	12.64		Кухня	15.8
									Коридор	9.43
									Санузел	3.06
									Санузел	1.7
									Лоджия	1.79
261	жилая	5	2	23.93	1	5.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
262	жилая	5	2	23.93	1	6.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
263	жилая	5	2	23.93	1	7.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
264	жилая	5	2	23.93	1	8.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
265	жилая	5	2	23.93	1	9.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
266	жилая	5	2	23.93	1	10.1	21.21		Санузел	2.72
									Лоджия	2.86
267	жилая	5	2	40.98	1	11.1	12.91		Кухня	17.89
									Коридор	5.32
									Санузел	4.86
									Лоджия	1.79
268	жилая	5	2	36.18	1	12.1	18.74		Кухня	10.52
									Коридор	3.52
									Санузел	3.4
									Лоджия	2.15
269	жилая	5	2	50.28	2	13.1	16.66		Кухня	11
						13.2	13.35		Коридор	5.87
									Санузел	3.4
									Лоджия	6.98
270	жилая	6	2	23.2	1	1.1	20.48		Санузел	2.72
									Лоджия	3.16
271	жилая	6	2	22.61	1	2.1	19.89		Санузел	2.72
									Лоджия	3.08
272	жилая	6	2	40.87	1	3.1	18.26		Кухня	13.41

								Лоджия	2.95
286	жилая	7	2	42.63	1	4.1	12.64	Кухня	15.8
								Коридор	9.43
								Санузел	3.06
								Санузел	1.7
								Лоджия	1.79
287	жилая	7	2	23.93	1	5.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
288	жилая	7	2	23.93	1	6.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
289	жилая	7	2	23.93	1	7.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
290	жилая	7	2	23.93	1	8.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
291	жилая	7	2	23.93	1	9.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
292	жилая	7	2	23.93	1	10.1	21.21	Санузел	2.72
								Лоджия	2.86
293	жилая	7	2	40.98	1	11.1	12.91	Кухня	17.89
								Коридор	5.32
								Санузел	4.86
								Лоджия	1.79
294	жилая	7	2	36.18	1	12.1	18.74	Кухня	10.52
								Коридор	3.52
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.15
295	жилая	7	2	50.28	2	13.1	16.66	Кухня	11
						13.2	13.35	Коридор	5.87
								Санузел	3.4
								Лоджия	6.98
296	жилая	8	2	23.2	1	1.1	20.48	Санузел	2.72
								Лоджия	3.16
297	жилая	8	2	22.61	1	2.1	19.89	Санузел	2.72
								Лоджия	3.08
298	жилая	8	2	40.87	1	3.1	18.26	Кухня	13.41
								Коридор	5.8
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.95
299	жилая	8	2	42.63	1	4.1	12.64	Кухня	15.8

410	жилая	16	2	40.98	1	11.1	12.91	Кухня	17.89
								Коридор	5.32
								Санузел	4.86
								Лоджия	1.79
411	жилая	16	2	36.18	1	12.1	18.74	Кухня	10.52
								Коридор	3.52
								Санузел	3.4
								Лоджия	2.15
412	жилая	16	2	50.28	2	13.1	16.66	Кухня	11
						13.2	13.35	Коридор	5.87
								Санузел	3.4
								Лоджия	6.98
413	жилая	1	3	31.26	1	1.1	10.36	Коридор	4.7
								Кухня	12.04
								Санузел	4.16
414	жилая	1	3	20.01	1	2.1	16.79	Санузел	3.22
415	жилая	1	3	59.7	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	15.60	Кухня	17.42
								Санузел	2.88
								Санузел	1.87
								Лоджия	6.83
416	жилая	1	3	21.27	1	4.1	18.05	Санузел	3.22
417	жилая	1	3	36.73	1	5.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.88
								Санузел	4.16
								Лоджия	3.29
418	жилая	1	3	36.73	1	6.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.88
								Санузел	4.16
								Лоджия	3.29
419	жилая	1	3	36.73	1	7.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.88
								Санузел	4.16
								Лоджия	3.29
								Коридор	3.68
420	жилая	1	3	36.73	1	8.1	14.01	Кухня	14.88
								Санузел	4.16
								Лоджия	3.29
421	жилая	1	3	21.27	1	9.1	18.05	Санузел	3.22

422	жилая	1	3	59.7	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	15.6	Кухня	17.42
								Санузел	2.88
								Санузел	1.87
								Лоджия	6.64
423	жилая	1	3	20.01	1	11.1	16.79	Санузел	3.22
424	жилая	1	3	34.32	1	12.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.47
								Санузел	4.16
								Лоджия	2.69
425	жилая	2	3	33.75	1	1.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.4
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
426	жилая	2	3	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72
427	жилая	2	3	54.35	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	15.6	Кухня	12.34
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
428	жилая	2	3	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72
429	жилая	2	3	35.69	1	5.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
430	жилая	2	3	35.69	1	6.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
431	жилая	2	3	35.69	1	7.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
432	жилая	2	3	35.69	1	8.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
433	жилая	2	3	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
434	жилая	2	3	54.35	2	10.1	15.45	Коридор	6.48

						10.2	15.6	Кухня	12.34
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
435	жилая	2	3	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
436	жилая	2	3	33.47	1	12.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.12
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
437	жилая	3	3	33.75	1	1.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.4
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
438	жилая	3	3	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72
439	жилая	3	3	54.35	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	15.6	Кухня	12.34
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
440	жилая	3	3	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72
441	жилая	3	3	35.69	1	5.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
442	жилая	3	3	35.69	1	6.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
443	жилая	3	3	35.69	1	7.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
444	жилая	3	3	35.69	1	8.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
445	жилая	3	3	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
446	жилая	3	3	54.35	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	15.6	Кухня	12.34

									Санузел	2.88
									Лоджия	3.17
459	жилая	4	3	19.21	1	11.1	16.49		Санузел	2.72
460	жилая	4	3	33.47	1	12.1	12.75		Коридор	2.94
									Кухня	14.12
									Санузел	3.66
									Лоджия	2.86
461	жилая	5	3	33.75	1	1.1	12.75		Коридор	2.94
									Кухня	14.4
									Санузел	3.66
									Лоджия	2.86
462	жилая	5	3	19.21	1	2.1	16.49		Санузел	2.72
									Лоджия	2.35
463	жилая	5	3	54.35	2	3.1	15.45		Коридор	6.48
									3.2	15.6
									Кухня	12.34
									Санузел	1.6
									Санузел	2.88
									Лоджия	3.17
464	жилая	5	3	20.47	1	4.1	17.75		Санузел	2.72
									Лоджия	2.35
465	жилая	5	3	35.69	1	5.1	14.01		Коридор	3.68
									Кухня	14.34
									Санузел	3.66
									Лоджия	3.47
466	жилая	5	3	35.69	1	6.1	14.01		Коридор	3.68
									Кухня	14.34
									Санузел	3.66
									Лоджия	3.47
467	жилая	5	3	35.69	1	7.1	14.01		Коридор	3.68
									Кухня	14.34
									Санузел	3.66
									Лоджия	3.47
468	жилая	5	3	35.69	1	8.1	14.01		Коридор	3.68
									Кухня	14.34
									Санузел	3.66
									Лоджия	3.47
469	жилая	5	3	20.47	1	9.1	17.75		Санузел	2.72
									Лоджия	2.35
470	жилая	5	3	54.35	2	10.1	15.45		Коридор	6.48

481	жилая	6	3	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
									2.35
482	жилая	6	3	54.35	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	15.6	Кухня	12.34
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
483	жилая	6	3	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
									2.35
484	жилая	6	3	33.47	1	12.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.12
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
485	жилая	7	3	33.75	1	1.1	12.75	Коридор	2.94
								Кухня	14.4
								Санузел	3.66
								Лоджия	2.86
486	жилая	7	3	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72
									2.35
487	жилая	7	3	54.35	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	15.6	Кухня	12.34
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	3.17
488	жилая	7	3	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72
									2.35
489	жилая	7	3	35.69	1	5.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
490	жилая	7	3	35.69	1	6.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
491	жилая	7	3	35.69	1	7.1	14.01	Коридор	3.68
								Кухня	14.34
								Санузел	3.66
								Лоджия	3.47
492	жилая	7	3	35.69	1	8.1	14.01	Коридор	3.68

								Лоджия	4.16
526	жилая	10	3	39.94	1	6.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
527	жилая	10	3	39.94	1	7.1	14.61		
								Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.19
528	жилая	10	3	39.94	1	8.1	14.61	Коридор	7.91
								Кухня	13.76
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.16
529	жилая	10	3	20.47	1	9.1	17.75	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
530	жилая	10	3	63.03	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	19.72	Кухня	16.9
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.91
531	жилая	10	3	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
532	жилая	10	3	37.47	1	12.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.4
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07
533	жилая	11	3	37.89	1	1.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.82
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07
534	жилая	11	3	19.21	1	2.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
535	жилая	11	3	63.03	2	3.1	15.45	Коридор	6.48
						3.2	19.72	Кухня	16.9
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.92
536	жилая	11	3	20.47	1	4.1	17.75	Санузел	2.72

									Лоджия	2.35
537	жилая	11	3	39.94	1	5.1	14.61		Коридор	7.91
									Кухня	13.76
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.16
538	жилая	11	3	39.94	1	6.1	14.61		Коридор	7.91
									Кухня	13.76
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.19
539	жилая	11	3	39.94	1	7.1	14.61			
									Коридор	7.91
									Кухня	13.76
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.19
540	жилая	11	3	39.94	1	8.1	14.61		Коридор	7.91
									Кухня	13.76
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.16
541	жилая	11	3	20.47	1	9.1	17.75		Санузел	2.72
									Лоджия	2.35
542	жилая	11	3	63.03	2	10.1	15.45		Коридор	6.48
						10.2	19.72		Кухня	16.9
									Санузел	1.6
									Санузел	2.88
									Лоджия	2.91
543	жилая	11	3	19.21	1	11.1	16.49		Санузел	2.72
									Лоджия	2.35
544	жилая	11	3	37.47	1	12.1	13.35		Коридор	8.06
									Кухня	12.4
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.07
545	жилая	12	3	37.89	1	1.1	13.35		Коридор	8.06
									Кухня	12.82
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.07
546	жилая	12	3	19.21	1	2.1	16.49		Санузел	2.72
									Лоджия	2.35
547	жилая	12	3	63.03	2	3.1	15.45		Коридор	6.48
						3.2	19.72		Кухня	16.9

									Санузел	2.88
									Лоджия	2.91
591	жилая	15	3	19.21	1	11.1	16.49		Санузел	2.72
									Лоджия	2.35
592	жилая	15	3	37.47	1	12.1	13.35		Коридор	8.06
									Кухня	12.4
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.07
593	жилая	16	3	37.89	1	1.1	13.35		Коридор	8.06
									Кухня	12.82
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.07
594	жилая	16	3	19.21	1	2.1	16.49		Санузел	2.72
									Лоджия	2.35
595	жилая	16	3	63.03	2	3.1	15.45		Коридор	6.48
						3.2	19.72		Кухня	16.9
									Санузел	1.6
									Санузел	2.88
									Лоджия	2.92
596	жилая	16	3	20.47	1	4.1	17.75		Санузел	2.72
									Лоджия	2.35
597	жилая	16	3	39.94	1	5.1	14.61		Коридор	7.91
									Кухня	13.76
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.16
598	жилая	16	3	39.94	1	6.1	14.61		Коридор	7.91
									Кухня	13.76
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.19
599	жилая	16	3	39.94	1	7.1	14.61			
									Коридор	7.91
									Кухня	13.76
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.19
600	жилая	16	3	39.94	1	8.1	14.61		Коридор	7.91
									Кухня	13.76
									Санузел	3.66
									Лоджия	4.16
601	жилая	16	3	20.47	1	9.1	17.75		Санузел	2.72

								Лоджия	2.35
602	жилая	16	3	63.03	2	10.1	15.45	Коридор	6.48
						10.2	19.72	Кухня	16.9
								Санузел	1.6
								Санузел	2.88
								Лоджия	2.91
603	жилая	16	3	19.21	1	11.1	16.49	Санузел	2.72
								Лоджия	2.35
604	жилая	16	3	37.47	1	12.1	13.35	Коридор	8.06
								Кухня	12.4
								Санузел	3.66
								Лоджия	4.07

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1						
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.28	Офисное помещение	41.28
2	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.07	Офисное помещение	41.07
3	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.50	Офисное помещение	28.50
4	Нежилое	Цокольный этаж	1	27.83	Офисное помещение	27.83
5	Нежилое	Цокольный этаж	1	46.68	Офисное помещение	46.68
6	Нежилое	Цокольный этаж	1	39.91	Офисное помещение	39.91
7	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
8	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
9	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
10	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
11	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
12	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
13	Нежилое	Цокольный этаж	1	39.91	Офисное помещение	39.91
1	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.28	Офисное помещение	41.28
2	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.07	Офисное помещение	41.07
3	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.50	Офисное помещение	28.50
4	Нежилое	Цокольный этаж	2	27.83	Офисное помещение	27.83
5	Нежилое	Цокольный этаж	2	46.68	Офисное помещение	46.68
6	Нежилое	Цокольный этаж	2	39.91	Офисное помещение	39.91
7	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
8	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
9	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
10	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75

11	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
12	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
13	Нежилое	Цокольный этаж	2	39.91	Офисное помещение	39.91
1	Нежилое	Цокольный этаж	3	39.33	Офисное помещение	39.33
2	Нежилое	Цокольный этаж	3	41.58	Офисное помещение	41.58
3	Нежилое	Цокольный этаж	3	18.90	Офисное помещение	18.90
4	Нежилое	Цокольный этаж	3	41.58	Офисное помещение	41.58
5	Нежилое	Цокольный этаж	3	39.33	Офисное помещение	39.33
6	Нежилое	Цокольный этаж	3	43.43	Офисное помещение	43.43
7	Нежилое	Цокольный этаж	3	41.99	Офисное помещение	41.99
8	Нежилое	Цокольный этаж	3	41.99	Офисное помещение	41.99
9	Нежилое	Цокольный этаж	3	41.99	Офисное помещение	41.99
10	Нежилое	Цокольный этаж	3	41.99	Офисное помещение	41.99
11	Нежилое	Цокольный этаж	3	43.43	Офисное помещение	43.43

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	19.1
2	Санузел	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	1.9
3	Санузел	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	1.9
4	Кладовая уб инв	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.4
5	Электрощитовая	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
6	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	77.0
7	Коридор	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	54.6
8	Тамбур	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	2.9
9	Лифтовой холл	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	10.2
10	Лестничная клетка	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	11.7
11	Коридор	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	54.7
12	Лифтовой холл	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	10.2
13	Тамбур	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	2.7
14	Лестничная клетка	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	11.7
15	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	7.9
16	Коридор	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
17	Лифтовой холл	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2

18	Тамбур	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
19	Лестничная клетка	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
20	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
21	Коридор	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
22	Лифтовой холл	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
23	Тамбур	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
24	Лестничная клетка	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
25	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
26	Коридор	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
27	Лифтовой холл	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
28	Тамбур	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
29	Лестничная клетка	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
30	Незадымляемая воздушная зона	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
31	Коридор	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
32	Лифтовой холл	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
33	Тамбур	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
34	Лестничная клетка	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
35	Незадымляемая воздушная зона	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
36	Коридор	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
37	Лифтовой холл	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
38	Тамбур	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
39	Лестничная клетка	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
40	Незадымляемая воздушная зона	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
41	Коридор	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
42	Лифтовой холл	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
43	Тамбур	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
44	Лестничная клетка	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
45	Незадымляемая воздушная зона	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
46	Коридор	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
47	Лифтовой холл	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
48	Тамбур	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
49	Лестничная клетка	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
50	Незадымляемая воздушная зона	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
51	Коридор	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
52	Лифтовой холл	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
53	Тамбур	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
54	Лестничная клетка	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
55	Незадымляемая воздушная зона	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
56	Коридор	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7

57	Лифтовой холл	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
58	Тамбур	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
59	Лестничная клетка	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
60	Незадымляемая воздушная зона	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
61	Коридор	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
62	Лифтовой холл	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
63	Тамбур	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
64	Лестничная клетка	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
65	Незадымляемая воздушная зона	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
66	Коридор	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
67	Лифтовой холл	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
68	Тамбур	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
69	Лестничная клетка	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
70	Незадымляемая воздушная зона	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
71	Коридор	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
72	Лифтовой холл	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
73	Тамбур	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
74	Лестничная клетка	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
75	Незадымляемая воздушная зона	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
76	Коридор	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
77	Лифтовой холл	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
78	Тамбур	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
79	Лестничная клетка	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
80	Незадымляемая воздушная зона	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
81	Коридор	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
82	Лифтовой холл	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
83	Тамбур	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
84	Лестничная клетка	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
85	Незадымляемая воздушная зона	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
86	машинное помещение	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	22.5
87	Незадымляемая воздушная зона	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	7.9
88	Лестничная клетка	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	11.7
89	Техническое помещение	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	19.1
90	Санузел	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	1.9
91	Санузел	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	1.9
92	Кладовая уб инв	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.4
93	Электрощитовая	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
94	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	77.0
95	Коридор	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	54.6

96	Тамбур	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	2.9
97	Лифтовой холл	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	10.2
98	Лестничная клетка	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	11.7
99	Коридор	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	54.7
100	Лифтовой холл	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	10.2
101	Тамбур	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	2.7
102	Лестничная клетка	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
103	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
104	Коридор	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
105	Лифтовой холл	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
106	Тамбур	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
107	Лестничная клетка	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
108	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
109	Коридор	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
110	Лифтовой холл	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
111	Тамбур	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
112	Лестничная клетка	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
113	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
114	Коридор	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
115	Лифтовой холл	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
116	Тамбур	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
117	Лестничная клетка	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
118	Незадымляемая воздушная зона	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
119	Коридор	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
120	Лифтовой холл	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
121	Тамбур	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
122	Лестничная клетка	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
123	Незадымляемая воздушная зона	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
124	Коридор	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
125	Лифтовой холл	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
126	Тамбур	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
127	Лестничная клетка	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
128	Незадымляемая воздушная зона	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
129	Коридор	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
130	Лифтовой холл	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
131	Тамбур	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
132	Лестничная клетка	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
133	Незадымляемая воздушная зона	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
134	Коридор	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7

135	Лифт овой холл	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
136	Тамбур	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
137	Лестничная клетка	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
138	Незадымляемая воздушная зона	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
139	Коридор	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
140	Лифт овой холл	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
141	Тамбур	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
142	Лестничная клетка	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
143	Незадымляемая воздушная зона	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
144	Коридор	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
145	Лифт овой холл	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
146	Тамбур	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
147	Лестничная клетка	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
148	Незадымляемая воздушная зона	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
149	Коридор	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
150	Лифт овой холл	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
151	Тамбур	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
152	Лестничная клетка	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
153	Незадымляемая воздушная зона	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
154	Коридор	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
155	Лифт овой холл	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
156	Тамбур	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
157	Лестничная клетка	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
158	Незадымляемая воздушная зона	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
159	Коридор	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
160	Лифт овой холл	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
161	Тамбур	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
162	Лестничная клетка	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
163	Незадымляемая воздушная зона	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
164	Коридор	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
165	Лифт овой холл	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
166	Тамбур	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
167	Лестничная клетка	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
168	Незадымляемая воздушная зона	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
169	Коридор	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
170	Лифт овой холл	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
171	Тамбур	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
172	Лестничная клетка	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
173	Незадымляемая воздушная зона	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9

174	машинное помещение	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	22.5
175	Незадымляемая воздушная зона	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
176	Лестничная клетка	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
177	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	18.9
178	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	76.6
179	Электрощитовая	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
180	Санузел	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	1.9
181	Санузел	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	1.9
182	КУИ	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.4
183	Консьерж	1-й этаж-3 подъезд	Нежилое	4.8
184	Санузел	1-й этаж-3 подъезд	Нежилое	1.8
185	Коридор	1-й этаж-3 подъезд	Нежилое	46.0
186	Лифтовой холл	1-й этаж-3 подъезд	Нежилое	13.5
187	Тамбур	1-й этаж-3 подъезд	Нежилое	2.7
188	Лестничная клетка	1-й этаж-3 подъезд	Нежилое	11.7
189	Лифтовой холл	2-й этаж - 3 подъезд	Нежилое	13.5
190	Тамбур	2-й этаж - 3 подъезд	Нежилое	2.7
191	Лестничная клетка	2-й этаж - 3 подъезд	Нежилое	11.7
192	Коридор	2-й этаж - 3 подъезд	Нежилое	46.0
193	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 3 подъезд	Нежилое	7.9
194	Лифтовой холл	3-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	13.5
195	Тамбур	3-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
196	Лестничная клетка	3-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
197	Коридор	3-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	46.0
198	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
199	Лифтовой холл	4-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	13.5
200	Тамбур	4-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
201	Лестничная клетка	4-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
202	Коридор	4-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	46.0
203	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
204	Лифтовой холл	5-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
205	Тамбур	5-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
206	Незадымляемая в з	5-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
207	Лестничная клетка	5-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
208	Коридор	5-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
209	Лифтовой холл	6-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
210	Тамбур	6-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
211	Незадымляемая в з	6-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
212	Лестничная клетка	6-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7

213	Коридор	6-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
214	Лифтовой холл	7-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
215	Тамбур	7-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
216	Незадымляемая в з	7-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
217	Лестничная клетка	7-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
218	Коридор	7-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
219	Лифтовой холл	8-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
220	Тамбур	8-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
221	Незадымляемая в з	8-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
222	Лестничная клетка	8-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
223	Коридор	8-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
224	Лифтовой холл	9-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
225	Тамбур	9-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
226	Незадымляемая в з	9-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
227	Лестничная клетка	9-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
228	Коридор	9-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
229	Лифтовой холл	10-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
230	Тамбур	10-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
231	Незадымляемая в з	10-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
232	Лестничная клетка	10-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
233	Коридор	10-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
234	Лифтовой холл	11-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
235	Тамбур	11-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
236	Незадымляемая в з	11-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
237	Лестничная клетка	11-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
238	Коридор	11-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
239	Лифтовой холл	12-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
240	Тамбур	12-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
241	Незадымляемая в з	12-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
242	Лестничная клетка	12-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
243	Коридор	12-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
244	Лифтовой холл	13-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
245	Тамбур	13-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
246	Незадымляемая в з	13-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
247	Лестничная клетка	13-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
248	Коридор	13-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
249	Лифтовой холл	14-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
250	Тамбур	14-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
251	Незадымляемая в з	14-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9

252	Лестничная клетка	14-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
253	Коридор	14-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
254	Лифтовой холл	15-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
255	Тамбур	15-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
256	Незадымляемая в з	15-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
257	Лестничная клетка	15-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
258	Коридор	15-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
259	Лифтовой холл	16-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
260	Тамбур	16-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
261	Незадымляемая в з	16-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
262	Лестничная клетка	16-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
263	Коридор	16-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
264	Лестничная клетка	б\н этаж - 3 подъезд	Нежилое	11.7
265	Воздушная переходная зона	б\н этаж - 3 подъезд	Нежилое	7.9
266	Машинное отделение	б\н этаж - 3 подъезд	Нежилое	22.5

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
3.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
4.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
5.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
6.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
7.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Шкаф управления	В соответствии с технической документацией
8.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
9.	1-й этаж 2-й подъезд	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	В соответствии с технической документацией
10.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
11.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией

12.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
13.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
14.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Шкаф управления	В соответствии с технической документацией
15.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
16.	1-й этаж 3-й подъезд	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	В соответствии с технической документацией
17.	Машинное отделение-Этаж б/н 3 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
18.	Машинное отделение-Этаж б/н 3 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
19.	Машинное отделение-Этаж б/н 3 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
20.	Машинное отделение-Этаж б/н3 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
21.	Машинное отделение-Этаж б/н 3 подъезд	Шкаф управления	В соответствии с технической документацией
22.	Машинное отделение-Этаж б/н 3 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 971 471 940,6 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:0000631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 469 688 640 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:

<p>22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 250 000</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:</p>
<p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 129 840,3</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 188 432,67</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с рассрочкой платежа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью СК Кубань Инвест
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/№
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017

	12.1.6	Дата окончания действия права застройки на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:0000631
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 41 397 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20 м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята - не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250. Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414				
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1					
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	б\н	99.51	Котельная	99.51
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)						

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 14 577 467,88 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:0000631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 469 688 640 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 250 000
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:
23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 129 840,3</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 188 432,67</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		26.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	19.05.2017	Схема планировочной организации земельного участка	1. Изменение схемы размещения (блокировки) жилых зданий, расположения площадок жилых домов, автостоянок. 2. Изменение этажности и блоксекций, исключение из проектных решений 9-ти этажных жилых зданий. Введение вместо них 14-ти этажных зданий 3. Увеличение абсолютных вертикальных отметок 0.000 зданий и территории благоустройства на 400 мм 4. Исключение из проекта ранее запроектированных 64 механизированных парковок башенного типа 5. Разделение на 4 этапа строительства 6. Проектирование офисного здания поз.№10 по ГП 7. Изменение технико-экономических показателей земельного участка ввиду всего вышесказанного.
2	19.05.2017	Архитектурные решения	1. Изменение схемы размещения (блокировки) жилых зданий. 2. Изменение этажности и блок-секций, исключение из проектных решений 9-ти этажных жилых зданий. Введение вместо них 14 этажных зданий 3. Исключение из проекта ранее запроектированных 64 механизированных парковок башенного типа 4. Разделение на 4 этапа строительства 5. Проектирование офисного здания поз.№10 по ГП 6. Изменение конструкции наружных стен 7. Изменение технико-экономических показателей всех проектируемых зданий
3	19.05.2017	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Размеры многоэтажного жилого дома(БС1.1;2.1) в крайних осях – 37х16,3м. Размеры многоэтажного жилого дома(БС1.2;2.2) в крайних осях – 37х14,68м. Высота от уровня планировочной отметки до оси покрытия – 51,0 м(БС1.1;1.2), 45,0 м(БС2.1;2.2). Здание включает цокольный этаж высотой 3,60 м, и 16 БС1.1,1.2(14-БС2.1, 2.2) этажей высотой 3 м.
4	19.05.2017	Система водоснабжения и водоотведения	1. Изменение схемы размещения (блокировки) жилых сооружений. 2. Изменение этажности и блок-секций, исключение из проектных решений 9-ти этажных жилых зданий, разработка решений по 14-ти этажными жилыми зданиями. 3. Система водоснабжения жилых помещений принята индивидуальной с нижней разводкой.
5	19.05.2017	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	1.Изменение схемы размещения (блокировки) жилых сооружений. 2.Изменение этажности и блок-секций, исключение из проектных решений 9-ти этажных жилых зданий, разработка решений по 14-ти этажными жилыми зданиями. 3.Изменение источника теплоснабжения объекта капитального строительства, предусмотрено подключение к системе газоснабжения с устройством пристроенных индивидуальных газовых котельных. 4.Изменение тепловых нагрузок на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение.
6	19.05.2017	Системы электроснабжения	1.Изменение схемы размещения (блокировки) жилых сооружений. 2.Изменение этажности и блок-секций, исключение из проектных решений 9-ти этажных жилых зданий, разработка решений по 14-ти этажными жилыми зданиями
7	19.05.2017	Система газоснабжения	1. Внутриплощадочные газопроводы низкого давления; 2. Газификация пристроенных котельных многоквартирных жилых домов по ул. Заполярная, 37 в г. Краснодаре. 3.Подключение котельных предусматривается к проектируемому внутриплощадочному газопроводу низкого давления на территории жилого комплекса.
8	19.05.2017	Технологические решения	1. Изменение схемы размещения (блокировки) жилых зданий. 2. Проектирование офисного здания
9	19.05.2017	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	1. Изменение схемы размещения (блокировки) жилых зданий. 2. Проектирование офисного здания
10	19.05.2017	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности	Изменена конструкция наружных стен.
11	16.03.2018	Архитектурные решения	Пересчет технико-экономических показателей

12	28.08.2018	Схема планировочной организации земельного участка	Изменение технико-экономических показателей. Корректировка расчета количества проживающих. Корректировка расчета количества офисных работников. Изменение отметки 0.000. Расположение ШРП на территории жилого комплекса. Уточнение размеров и мест расположения дворовых площадок. Размещение МАФ на территории жилого комплекса, изготовленных по индивидуальному проекту.
13	28.08.2018	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Размещение рекламной конструкции на кровле здания Литер1
14	28.08.2018	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	Организация компенсирующей подачи воздуха в коридоры жилых этажей через клапаны, установленные в шахте лифта.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01F349E07AC40CC780E811A59F6B7A02A0

Владелец: **ООО СК КУБАНЬ ИНВЕСТ, Морозов Сергей
Петрович, Краснодар**

Действителен: с 14.08.2018 по 14.11.2019