



17448

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«Инвестиционная компания «Азимут»
105005, г. Москва, Лефортовский пер., д. 4, стр. 3

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «08» апреля 2016г.

№ RU/50-25-4610-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления;

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства: линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Трехэтажный жилой дом (количество квартир 15). Трехэтажный жилой дом (количество квартир 24)»

(наименование объекта (части) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

обл. Московская, р-н Раменский, дп. Удельная, ул. Горячева, участок №3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственными адресными

реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, об утверждении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:23:0070211:126

строительный адрес: Московская область, Раменский район, пос. Удельная, ул. Горячева, уч. 3

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, RU50525000-237, дата выдачи 10.12.2014г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Раменского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего			
- трехэтажный жилой дом (количество квартир 15) –	куб. м	4930,00	4045,00
- трехэтажный жилой дом (количество квартир 24) –	куб. м	7785,29	6235,00
в том числе надземной части			
- трехэтажный жилой дом (количество квартир 15) –	куб. м	4290,00	-
- трехэтажный жилой дом (количество квартир 24) –	куб. м	6413,34	-
Общая площадь			
- трехэтажный жилой дом (количество квартир 15) –	кв. м	1060,22	936,20
- трехэтажный жилой дом (количество квартир 24) –	кв. м	1470,28	1318,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	чел.	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-

Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
Площадь застройки	кв. м	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
2.2.1 Трехэтажный жилой дом (количество квартир 15)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	799,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	15/803,45	15/822,10
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	10	10
2-комнатные	шт./кв. м	5	5
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	803,45	822,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	монолитные, керамзитобетонные блоки
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2.2 Трехэтажный жилой дом (количество квартир 24)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1119,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-

Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	24/1142,28	24/1140,30
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	15	15
2-комнатные	шт./кв. м	9	9
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, террас и террас)	кв. м	1142,28	1140,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	монолитные, керамзитобетонные блоки
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	-	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристика материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдано недействительно без технических планов от 29.02.2016г., подготовленных кадастровым инженером – Шабуджиновой Ниной Илшатовной, квалификационный аттестат №77-15-317.

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области



Е.В. Соколова

«08» апреля 2016г.
м.п.

