



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Общество с ограниченной**  
(наименование застройщика)  
**ответственностью «Новотутинки»**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для  
**Московская область, г.о Мытищи,**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**дер. Подольниха, ул. Флотская,**

**д 1, корп. 1,2, стр.1, 3 офис**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата **« 27 » декабря 2016 г.**

№ **RU50-24-6988-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	–
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	–
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	–
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	–
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Комплексная малоэтажная жилая застройка с объектами инфраструктуры на земельном участке по адресу: Московская область, Мытищинский район,</b>

		с.п. Федоскинское, восточнее д. Шолохово, АОЗТ с/хп «Менжинец», уч. № 29» (2 очередь строительства. 1 этап – жилые дома №№7, 8)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный центр экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0024-14 от 24.09.2014
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:12:0030409:89
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:12:0030409
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50501301-MSK000420 утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса МО от 17/04/2015 Г16/146-2
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Инжстройпроект»

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
<b>Жилой дом №7</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>10 609,10</b>	Площадь участка, (кв.м):	<b>11 870,00</b>
Объем (куб. м):	<b>42 714,00</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>5 693,00</b>
Количество этажей (шт.):	–	Высота (м):	–
Количество подземных этажей (шт.):	–	Вместимость (чел.):	–
Площадь застройки (кв. м):	<b>3 050,00</b>		
Иные показатели:	<b>этажность –4;</b> <b>количество секций – 9;</b> <b>общая площадь квартир – 8 422,20 кв. м;</b> <b>количество квартир – 156,</b> <b>в том числе:</b> <b>1-комнатных – 80;</b> <b>2-комнатных – 52;</b> <b>3-комнатных – 24.</b>		
<b>Жилой дом №8</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>5 352,70</b>	Площадь участка, (кв.м):	<b>11 870,00</b>
Объем (куб. м):	<b>21 277,60</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>2 811,00</b>
Количество этажей (шт.):	–	Высота (м):	–
Количество подземных этажей (шт.):	–	Вместимость (чел.):	–
Площадь застройки (кв. м):	<b>1 520,70</b>		
Иные показатели:	<b>этажность –4;</b> <b>количество секций – 4;</b> <b>общая площадь квартир – 4 191,10 кв. м;</b> <b>количество квартир – 80,</b>		

		<b>В том числе:</b> <b>1-комнатных – 36;</b> <b>2-комнатных – 44.</b>
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Мытищинский район, сельское поселение Федоскинское, восточнее д. Шолохово, АОЗТ с/хп. «Менжинец»
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	—
	Протяженность:	—
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
	Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до « 27 » апреля 20 18 г. в соответствии с проектной документацией – Раздел 6 «Проект организации строительства» 26/12/13-ПОС.

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**



(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

« 27 » декабря 20 16 г.

М.П.

(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.