

УТВЕРЖДЕНА  
Постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Открытое акционерное общество  
(наименование застройщика, полное наимено-

«Кубанское речное пароходство»  
вание организации – для юридических лиц)

350063 г. Краснодар,

ул. Кубанская Набережная, 37/11

ИНН 2308010647

Директор по корпор. инвест. проектам

А.В. Давиденко тел. 681992, 642636

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000-1880-В от 22.10.2008 2012 г.

г. Краснодар

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар  
или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального  
(нужное подчеркнуть)

строительства «Застройка жилого квартала, ограниченного ул. Кубанской Набе-  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

режной от ул. Ленина до ул. Комсомольской и набережной р. Кубань, в  
г. Краснодаре. 22-этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помеще-  
ниями литер 3» 5 и 22-этажный жилой дом литер «А», «А1», «под/А», «под/А1»  
на земельном участке площадью 8798 кв.м с кадастровым номером  
23:43:0208012:75 (свидетельство о государственной регистрации права от  
06.03.2009 серия 23-АЕ № 754017)

расположенного по адресу: Краснодарский край город Краснодар, улица Кубан-  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

ская Набережная, 37/12 в Западном внутригородском округе (справка о присво-

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

ении административного адреса от 22.10.2008 № 23/3-7689)

## 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта  
Жилой дом литеры «А», «А1», «под/А», «под/А1»

Строительный объем – всего	куб.м	-	114481
в том числе: надземной части	куб.м	-	108409
Общая площадь по зданию	кв.м	-	27069,1
Встроено-пристроенные помещения	кв.м	-	4648,4
Количество зданий	штук	1	1
Количество этажей	штук	5 и 22	5 и 22
Количество секций	штук	2	2

## Объекты производственного назначения

Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-

(иные показатели)

III. Объекты жилищного строительства  
Жилой дом литеры «А», «А1», «под/А», «под/А1»

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	18764,5
Количество этажей	штук	5 и 22	5 и 22
Количество секций	штук	2	2


Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	200	200
общая площадь	кв.м	-	18764,5
жилая площадь	кв.м	-	9704,7
в том числе:			
1-комнатные	штук	36	36
общая площадь	кв.м	-	1786
жилая площадь	кв.м	-	746,4
2-комнатные	штук	82	82
общая площадь	кв.м	-	6722,3
жилая площадь	кв.м	-	3136,7
3-комнатные	штук	80	80
общая площадь	кв.м	-	9817,8
жилая площадь	кв.м	-	5537
5-комнатные			
более чем 5-комнатные	штук	2	2
общая площадь	кв.м	-	438,4
жилая площадь	кв.м	-	284,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		20910,1
в том числе:			
площадь лоджий, балконов, террас	кв.м	-	2145,6
Площадь лестничных клеток, входных тамбуров, коридоров, общего пользования, подвалов используемых под сараи	кв.м	-	3656,2
Материалы фундаментов		железобетонный	
Материалы стен		железобетонные, кирпичные	
Материалы перекрытий		железобетонное	
Материалы кровли		металлопрофиль	

## IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта- всего  
в том числе строительно-монтажных работ

970 000 тыс. рублей  
781 306 тыс. рублей

Исполняющий обязанности  
директора департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город  
Краснодар



С.Д.Кузнецов

«17» апреля 2012 г.

М.П.



ПРОШТО  
ЧЕТЫРЕ ЛИСТА

