

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## ЖК "ЯМБУРГ СИТИ"

№ 47-000266 по состоянию на 22.01.2020

Дата подачи декларации: 26.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФИННРАНТА СТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Финнранта Строй"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>194354</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Художников</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 10; Корпус: 1</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)247-90-01</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>finnrantastroy@yandex.ru</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта: <a href="http://rantstroy.ru">http://rantstroy.ru</a>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Добровольская</b>
	1.5.2	Имя: <b>Евгения</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7804408427</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097847014550</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2009 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>Finnranta OY (Финнранта ОЮ)</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Финляндская Республика</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>23.10.2006</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>2067635-8</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>Патентно-регистрационное управление</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>Nokikanantie16, 82500 Kitee Finland</b>
	3.2.7	% голосов в органе управления: <b>25 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Янсон</b>
	3.3.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Георгиевич</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>75 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Янсон</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Георгиевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>75 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780716537741</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Указанное лицо является бенефициарным владельцем по следующим основаниям: Янсон М.Г. владеет долей в размере 75% от уставного капитала ООО «Финнранта Строй»</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Балтийский строительный комплекс</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7839017689</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>2383.02-2012-7804408427-С-010</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>19.09.2012</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Некоммерческое партнерство</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 264,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 715 835,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>13 705,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>группа объектов</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Кингисеппский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кингисепп</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>1</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14 589,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Кингисеппский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кингисепп</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>2</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>23 036,32 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>



	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Кингисеппский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кингисепп</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>3</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>22 707,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 068,3 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 986,3 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11054,60 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17 164,39 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17164,39 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 564,64 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16564,64 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>12-144</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>30.10.2012</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ПКФ "ОРБИТА"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7813100734</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>НСК-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7801389173</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.04.2013</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-00118-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "ЯМБУРГ СИТИ"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47507000-40</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.07.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>08.08.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация муниципального образования "Кингисеппский муниципальный район" Ленинградская область</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03-05-4665</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.09.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2012</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет по управлению имуществом муниципальноо образования "Кингисеппский муниципальный район" Ленинградской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:20:903001:38</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7420,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На проектируемых участках запроектированы стоянки временного хранения на 132 кв.м.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Детские площадки, площадки для занятия физкультурой, площадки для отдыха взрослого населения</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>В границах объекта строительства</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Мероприятия в составе проектной документации</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Мероприятия в составе проектной документации</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Решение в составе проектной документации</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Ленинградская областная тепло-энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4716028445</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-ПР/К/13</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 055 512,2 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Энергетики и электрификации "Ленэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-20707-17/21901-Э-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>44 701 328,93 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Кингисеппский водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4707028015</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-ПВ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Служба заказчика" Муниципального образования "Кингисеппский муниципальный район" Ленинградской области</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4707025046</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>86/ЛК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Кингисеппский Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4707028015</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-ПК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 951 660,40 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком» МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное казенное учреждение</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком» МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>170</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>5</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>



		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	3	1	61.41	2
2	Жилое	3	1	41.28	1
3	Жилое	3	1	55.14	2
4	Жилое	3	1	55.76	2
5	Жилое	3	1	60.64	2
6	Жилое	3	1	38.44	1
7	Жилое	4	1	61.41	2
8	Жилое	4	1	41.28	1
9	Жилое	4	1	55.14	2
10	Жилое	4	1	55.76	2
11	Жилое	4	1	60.64	2
12	Жилое	4	1	38.44	1
13	Жилое	5	1	61.41	2
14	Жилое	5	1	41.28	1
15	Жилое	5	1	55.14	2
16	Жилое	5	1	55.76	2
17	Жилое	5	1	60.64	2
18	Жилое	5	1	38.44	1
19	Жилое	6	1	61.41	2
20	Жилое	6	1	41.28	1
21	Жилое	6	1	55.14	2
22	Жилое	6	1	55.76	2
23	Жилое	6	1	60.64	2
24	Жилое	6	1	38.44	1
25	Жилое	7	1	61.41	2
26	Жилое	7	1	41.28	1
27	Жилое	7	1	55.14	2
28	Жилое	7	1	55.76	2
29	Жилое	7	1	60.64	2
30	Жилое	7	1	38.44	1
31	Жилое	8	1	61.41	2
32	Жилое	8	1	41.28	1
33	Жилое	8	1	55.14	2
34	Жилое	8	1	55.76	2
35	Жилое	8	1	60.64	2
36	Жилое	8	1	38.44	1
37	Жилое	9	1	61.41	2
38	Жилое	9	1	41.28	1

39	Жилое	9	1	55.14	2
40	Жилое	9	1	55.76	2
41	Жилое	9	1	60.64	2
42	Жилое	9	1	38.44	1
43	Жилое	10	1	61.41	2
44	Жилое	10	1	41.28	1
45	Жилое	10	1	55.14	2
46	Жилое	10	1	55.76	2
47	Жилое	10	1	60.64	2
48	Жилое	10	1	38.44	1
49	Жилое	11	1	61.41	2
50	Жилое	11	1	41.28	1
51	Жилое	11	1	55.14	2
52	Жилое	11	1	55.76	2
53	Жилое	11	1	60.64	2
54	Жилое	11	1	38.44	1
55	Жилое	12	1	61.41	2
56	Жилое	12	1	41.28	1
57	Жилое	12	1	55.14	2
58	Жилое	12	1	55.76	2
59	Жилое	12	1	60.64	2
60	Жилое	12	1	38.44	1
61	Жилое	3	2	59.46	2
62	Жилое	3	2	58.12	2
63	Жилое	3	2	34.08	1
64	Жилое	3	2	55.71	2
65	Жилое	3	2	65.5	2
66	Жилое	4	2	59.46	2
67	Жилое	4	2	58.12	2
68	Жилое	4	2	34.08	1
69	Жилое	4	2	55.71	2
70	Жилое	4	2	65.5	2
71	Жилое	5	2	59.46	2
72	Жилое	5	2	58.12	2
73	Жилое	5	2	34.08	1
74	Жилое	5	2	55.71	2
75	Жилое	5	2	65.5	2
76	Жилое	6	2	59.46	2
77	Жилое	6	2	58.12	2
78	Жилое	6	2	34.08	1
79	Жилое	6	2	55.71	2
80	Жилое	6	2	65.5	2
81	Жилое	7	2	59.46	2

82	Жилое	7	2	58.12	2
83	Жилое	7	2	34.08	1
84	Жилое	7	2	55.71	2
85	Жилое	7	2	65.5	2
86	Жилое	8	2	59.46	2
87	Жилое	8	2	58.12	2
88	Жилое	8	2	34.08	1
89	Жилое	8	2	55.71	2
90	Жилое	8	2	65.5	2
91	Жилое	9	2	59.46	2
92	Жилое	9	2	58.12	2
93	Жилое	9	2	34.08	1
94	Жилое	9	2	55.71	2
95	Жилое	9	2	65.5	2
96	Жилое	10	2	59.46	2
97	Жилое	10	2	58.12	2
98	Жилое	10	2	34.08	1
99	Жилое	10	2	55.71	2
100	Жилое	10	2	65.5	2
101	Жилое	11	2	59.46	2
102	Жилое	11	2	58.12	2
103	Жилое	11	2	34.08	1
104	Жилое	11	2	55.71	2
105	Жилое	11	2	65.5	2
106	Жилое	12	2	59.46	2
107	Жилое	12	2	58.12	2
108	Жилое	12	2	34.08	1
109	Жилое	12	2	55.71	2
110	Жилое	12	2	65.5	2
111	Жилое	3	3	38.44	1
112	Жилое	3	3	60.64	2
113	Жилое	3	3	55.76	2
114	Жилое	3	3	55.14	2
115	Жилое	3	3	41.28	1
116	Жилое	3	3	62.08	2
117	Жилое	4	3	38.44	1
118	Жилое	4	3	60.64	2
119	Жилое	4	3	55.76	2
120	Жилое	4	3	55.14	2
121	Жилое	4	3	41.28	1
122	Жилое	4	3	62.08	2
123	Жилое	5	3	38.44	1
124	Жилое	5	3	60.64	2

125	Жилое	5	3	55.76	2
126	Жилое	5	3	55.14	2
127	Жилое	5	3	41.28	1
128	Жилое	5	3	62.08	2
129	Жилое	6	3	38.44	1
130	Жилое	6	3	60.64	2
131	Жилое	6	3	55.76	2
132	Жилое	6	3	55.14	2
133	Жилое	6	3	41.28	1
134	Жилое	6	3	62.08	2
135	Жилое	7	3	38.44	1
136	Жилое	7	3	60.64	2
137	Жилое	7	3	55.76	2
138	Жилое	7	3	55.14	2
139	Жилое	7	3	41.28	1
140	Жилое	7	3	62.08	2
141	Жилое	8	3	38.44	1
142	Жилое	8	3	60.64	2
143	Жилое	8	3	55.76	2
144	Жилое	8	3	55.14	2
145	Жилое	8	3	41.2	1
146	Жилое	8	3	62.08	2
147	Жилое	9	3	38.44	1
148	Жилое	9	3	60.64	2
149	Жилое	9	3	55.76	2
150	Жилое	9	3	55.14	2
151	Жилое	9	3	61.08	1
152	Жилое	9	3	62.08	2
153	Жилое	10	3	38.44	1
154	Жилое	10	3	60.64	2
155	Жилое	10	3	55.76	2
156	Жилое	10	3	55.14	2
157	Жилое	10	3	61.08	1
158	Жилое	10	3	62.08	2
159	Жилое	11	3	38.44	1
160	Жилое	11	3	60.64	2
161	Жилое	11	3	55.76	2
162	Жилое	11	3	55.52	2
163	Жилое	11	3	61.08	1
164	Жилое	11	3	62.08	2
165	Жилое	12	3	38.44	1
166	Жилое	12	3	60.64	2
167	Жилое	12	3	55.76	2

168	Жилое	12	3	55.14	2
169	Жилое	12	3	61.08	1
170	Жилое	12	3	62.08	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
1	нежилое	1	1	292.40	помещение	148.00
					помещение	5.10
					помещение	5.10
					помещение	5.10
					помещение	3.90
					помещение	3.60
					помещение	4.60
					помещение	9.70
					помещение	6.60
					помещение	6.60
					помещение	7.90
					помещение	4.60
					помещение	4.90
					помещение	8.10
					помещение	7.20
					помещение	3.80
					помещение	7.40
					помещение	6.30
					помещение	43.90
2	нежилое	1	2	114.50	помещение	38.40
					помещение	10.90
					помещение	15.90
					помещение	12.00
					помещение	8.00
					помещение	2.30
					помещение	1.80
					помещение	7.80
					помещение	17.40
3	нежилое	1	2,3	269.60	помещение	48.50
					помещение	20.00
					помещение	7.10
					помещение	2.70
					помещение	2.50
					помещение	9.70
					помещение	10.00

					помещение	7.80
					помещение	8.40
					помещение	14.10
					помещение	5.30
					помещение	24.30
					помещение	14.00
					помещение	1.50
					помещение	77.30
					помещение	3.00
					помещение	3.00
					помещение	5.20
					помещение	5.20
4	нежилое	1	2	157.00	помещение	5.30
					помещение	7.90
					помещение	8.10
					помещение	10.00
					помещение	6.50
					помещение	15.10
					помещение	19.60
					помещение	2.80
					помещение	4.10
					помещение	3.30
					помещение	10.60
					помещение	21.80
					помещение	41.90
5	нежилое	1	1,2,3	1010.20	помещение	31.40
					помещение	50.80
					помещение	60.30
					помещение	27.00
					помещение	1.90
					помещение	1.90
					помещение	2.20
					помещение	5.50
					помещение	18.70
					помещение	20.70
					помещение	36.60
					помещение	53.80
					помещение	75.70
					помещение	38.10
					помещение	34.30
					помещение	70.00
					помещение	16.60
					помещение	53.00

				помещение	62.30
				помещение	27.30
				помещение	5.70
				помещение	1.90
				помещение	1.90
				помещение	2.20
				помещение	18.70
				помещение	20.80
				помещение	36.50
				помещение	53.50
				помещение	72.20
				помещение	34.10
				помещение	74.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 1. Техподполье.	Помещение инженерных коммуникаций	310.79
2	Инженерные помещения	Секция 1. Техподполье	ИТП встроенных помещений	18.17
3	Инженерные помещения	Секция 1. Техподполье	ИТП жилой части	39.67
4	Хозяйственные помещения	Секция 1. Техподполье	Помещение для хранения ламп	18.8
5	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 2. Техподполье	Помещение инженерных коммуникаций	334.45
6	Инженерные помещения	Секция 2. Техподполье	Водомерный узел	15.85
7	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3. Техподполье	Помещение инженерных коммуникаций	387.75
8	МОП	Секция 1. Первый этаж	Тамбур	3.69
			Лифтовый холл	13.21
			Колясочная	6.41
			Лестничная клетка	15.73
9	Инженерные помещения	Секция 1. Первый этаж	Электрощитовая	11.52
10	Хозяйственные помещения	Секция 1. Первый этаж	Мусоросборная камера	4.41
			Помещение консьержа	7.39
			Санузел	1.51
			Помещение уборочного инвентаря	1.9
11	МОП	Секция 2. Первый этаж	Тамбур	3.69
			Лифтовый холл	13.21
			Колясочная	6.41
			Лестничная клетка	15.73
12	Хозяйственные помещения	Секция 2. Первый этаж.	Мусоросборная камера	4.41
			Помещение консьержа	7.39
			Санузел	1.51
			Помещение уборочного инвентаря	1.9

13	МОП	Секция 3. Первый этаж	Тамбур	3.69
			Лифтовый холл	13.21
			Колясочная	6.41
			Лестничная клетка	15.73
14	Хозяйственные помещения	Секция 3. Первый этаж	Мусоросборная камера	4.41
			Помещение консьержа	7.39
			Санузел	1.51
			Помещение уборочного инвентаря	1.9
15	МОП	Секция 1. Второй этаж	Лестничная клетка	15.73
16	МОП	Секция 2. Второй этаж	Лестничная клетка	15.73
17	МОП	Секция 3. Второй этаж	Лестничная клетка	15.73
18	МОП	Секция 1. 3-12 этаж	Лестничная клетка	13.07
			Переходной балкон лестничной клетки	9.27
			Тамбур	6.14
			Лифтовый холл	11
			Коридор	23.06
19	МОП	Секция 2. 3-12 этаж	Лестничная клетка	13.07
			Переходной балкон лестничной клетки	9.27
			Тамбур	6.14
			Лифтовый холл	10.69
			Коридор	23.15
20	МОП	Секция 3. 3-12 этаж	Лестничная клетка	13.07
			Переходной балкон лестничной клетки	9.27
			Тамбур	6.14
			Лифтовый холл	11
			Коридор	23.06
21	МОП	Секция 1. Чердак	Лестничная клетка	13.07
			Переходной балкон лестничной клетки	9.19
			Тамбур	6.62
22	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 1. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	379.17
23	МОП	Секция 2. Чердак	Лестничная клетка	13.07
			Переходной балкон лестничной клетки	9.19
			Тамбур	6.62
24	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 2. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	337.27
25	МОП	Секция 3. Чердак	Лестничная клетка	13.07
			Переходной балкон лестничной клетки	9.19
			Тамбур	6.62
26	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	379.24
27	МОП	Секция 1. Кровля	Лестничная клетка	13.07
28	Инженерные помещения	Секция 1. Кровля	Машинное помещение лифтов	41.12
29	МОП	Секция 2. Кровля	Лестничная клетка	13.07
30	Инженерные помещения	Секция 2. Кровля	Машинное помещение лифтов	41.12
31	МОП	Секция 3. Кровля	Лестничная клетка	13.07



32	Инженерные помещения	Секция 3. Кровля	Машинное помещение лифтов	41.12
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Водомерный узел в осях Д/2-Е/2 - 1/2-2/2, секция 2	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.09.00.00 для жилой части	Для учета воды, поступающей к жилой част	
2	Водомерный узел в осях Д/2-Е/2 - 1/2-2/2, секция 2	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.09.00.00 для жилой части	Для учета воды, поступающей к встроенной части.	
3	Индивидуальный тепловой пункт жилых помещений в осях Г/1-Е/1 - 14/1-18/1, секция 1	Узел ввода из стальной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета тепловой энергии	Для подключения систем теплоснабжения жилых помещений. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию.	
4	Индивидуальный тепловой пункт жилых помещений в осях Г/1-Ж/1 - 12/1-13/1, секция 1	Узел ввода из стальной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета тепловой энергии	Для подключения систем теплоснабжения встроенных помещений. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию.	
5	Индивидуальный тепловой пункт жилых помещений в осях Г/1-Ж/1 - 12/1-13/1, секция 1	Вентилятор канальный LV-FDC 160 L	Вентиляция ИТП	
6	Водомерный узел в осях Д/2-Е/2 - 1/2-2/2, секция 2	Вентилятор канальный LV-FDC 100 M	Вентиляция водомерного узла	
7	Кровля секция №1 в осях В/1-Ж/1 - 8/1-13/1	Вентилятор радиальный ВРАН9-080-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №1	
8	Кровля секция №2 в осях В/2-Ж/2 - 6/2-12/2	Вентилятор радиальный ВРАН9-080-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №2	
9	Кровля секция №3 в осях В/3-Ж/3 - 6/3-10/1	Вентилятор радиальный ВРАН9-080-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №3	
10	Кровля секция №1 в осях Г/1-Д/1 - 13/1-14/1	Вентилятор радиальный ВКПО-0-063-Н-00220/2	Шахты лифтов секция №1	
11	Кровля секция №2 в осях Д/2-Е/2 - 4/2-6/2	Вентилятор радиальный ВКПО-0-063-Н-00220/2	Шахты лифтов секция №2	
12	Кровля секция №3 в осях Г/3-Д/3 - 4/3-6/3	Вентилятор радиальный ВКПО-0-063-Н-00220/2	Шахты лифтов секция №3	
13	Кровля секция №1 в осях В/1-Ж/1 - 8/1-13/1	Вентилятор радиальный ВРАН9-090-ДУ	Дымоудаление из коридоров встроенных помещений 2 этажа	
14	Кровля секция №1 в осях Б/1-В/1 - 13/1-15/1	Вентилятор радиальный ВРАН9-080-ДУ	Дымоудаление из торгового зала	
15	Кровля секция №3 в осях Г/3-Д/3 - 4/3-6/3	Вентилятор радиальный ВРАН6-112-ДУ	Дымоудаление из коридоров встроенных помещений 1 и 2 этажа	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2014 г.</b>	

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2015 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2016 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>487 818 192 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>47:20:903001:38</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810890200001873</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000790</b>
		БИК: <b>044030790</b>
		ИНН: <b>7831000027</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027800000140</b>
		ОКПО: <b>09804728</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 36
		:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 819,1 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>541,1 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>83 461 575 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>29 743 060 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>12-144</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>30.10.2012</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ПКФ «ОРБИТА»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7813100734</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>НСК-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7801389173</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.04.2013</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-00118-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "ЯМБУРГ СИТИ"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47507000-40</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.07.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>08.08.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация муниципального образования "Кингисеппский муниципальный район" Ленинградская область</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03-054665</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.09.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2012</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет по управлению имуществом муниципального образования "Кингисеппский муниципальный район" Ленинградской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:20:903001:37</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7262,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На проектируемых участках запроектированы стоянки временного хранения на 132 места.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Детские площадки, площадки для занятия физкультурой, площадки для отдыха взрослого населения.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>В границах объекта строительства</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Мероприятия в составе проектной документации</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Мероприятия в составе проектной документации</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Мероприятия в составе проектной документации</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ленинградская областная тепло-энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4716028445</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-ПР/К/13</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 055 512,20 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Энергетики и электрификации «Ленэнерго»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-20707-17/21901-Э-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>44 701 328,93 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Кингисеппский Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4707028015</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-ПВ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 242 469,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Служба заказчика» Муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4707025046</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>86/ЛК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Кингисеппский Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4707028015</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-ПК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 951 660,4 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком» МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком» МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>331</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	72.9	3
2	жилое	1	1	36.43	1
3	жилое	1	1	33.13	1
4	жилое	1	1	35.48	1
5	жилое	1	1	60.7	2
6	жилое	2	1	74.39	3
7	жилое	2	1	37.92	1
8	жилое	2	1	36.27	1
9	жилое	2	1	36.97	1
10	жилое	2	1	79.25	3
11	жилое	3	1	74.39	3
12	жилое	3	1	37.92	1
13	жилое	3	1	36.27	1
14	жилое	3	1	36.97	1
15	жилое	3	1	79.25	3
16	жилое	4	1	74.39	3
17	жилое	4	1	37.92	1
18	жилое	4	1	36.27	1
19	жилое	4	1	36.97	1
20	жилое	4	1	79.25	3
21	жилое	5	1	74.39	3
22	жилое	5	1	37.92	1
23	жилое	5	1	36.27	1
24	жилое	5	1	36.97	1
25	жилое	5	1	79.25	3
26	жилое	6	1	74.39	3
27	жилое	6	1	37.92	1
28	жилое	6	1	36.27	1
29	жилое	6	1	36.97	1
30	жилое	6	1	79.25	3
31	жилое	7	1	74.39	3
32	жилое	7	1	37.92	1
33	жилое	7	1	36.27	1
34	жилое	7	1	36.97	1
35	жилое	7	1	79.25	3
36	жилое	8	1	74.39	3
37	жилое	8	1	37.92	1
38	жилое	8	1	36.27	1

39	жилое	8	1	36.97	1
40	жилое	8	1	79.25	3
41	жилое	9	1	74.39	3
42	жилое	9	1	37.92	1
43	жилое	9	1	36.27	1
44	жилое	9	1	36.97	1
45	жилое	9	1	79.25	3
46	жилое	10	1	74.39	3
47	жилое	10	1	37.92	1
48	жилое	10	1	36.27	1
49	жилое	10	1	36.97	1
50	жилое	10	1	79.25	3
51	жилое	11	1	74.39	3
52	жилое	11	1	37.92	1
53	жилое	11	1	36.27	1
54	жилое	11	1	36.97	1
55	жилое	11	1	79.25	3
56	жилое	12	1	74.39	3
57	жилое	12	1	37.92	1
58	жилое	12	1	36.27	1
59	жилое	12	1	36.97	1
60	жилое	12	1	79.25	3
61	жилое	1	2	72.9	3
62	жилое	1	2	36.43	1
63	жилое	1	2	60.91	2
64	жилое	2	2	74.39	3
65	жилое	2	2	37.92	1
66	жилое	2	2	36.27	1
67	жилое	2	2	36.97	1
68	жилое	2	2	79.43	3
69	жилое	3	2	74.39	3
70	жилое	3	2	37.92	1
71	жилое	3	2	36.27	1
72	жилое	3	2	36.97	1
73	жилое	3	2	79.43	3
74	жилое	4	2	74.39	3
75	жилое	4	2	37.92	1
76	жилое	4	2	36.27	1
77	жилое	4	2	36.97	1
78	жилое	4	2	79.43	3
79	жилое	5	2	74.39	3
80	жилое	5	2	37.92	1
81	жилое	5	2	36.27	1

82	жилое	5	2	36.97	1
83	жилое	5	2	79.43	3
84	жилое	6	2	74.39	3
85	жилое	6	2	37.92	1
86	жилое	6	2	36.27	1
87	жилое	6	2	36.97	1
88	жилое	6	2	79.43	3
89	жилое	7	2	74.39	3
90	жилое	7	2	37.92	1
91	жилое	7	2	36.27	1
92	жилое	7	2	36.97	1
93	жилое	7	2	79.43	3
94	жилое	8	2	74.39	3
95	жилое	8	2	37.92	1
96	жилое	8	2	36.27	1
97	жилое	8	2	36.97	1
98	жилое	8	2	79.43	3
99	жилое	9	2	74.39	3
100	жилое	9	2	37.92	1
101	жилое	9	2	36.27	1
102	жилое	9	2	36.97	1
103	жилое	9	2	79.43	3
104	жилое	10	2	74.39	3
105	жилое	10	2	37.92	1
106	жилое	10	2	36.27	1
107	жилое	10	2	36.97	1
108	жилое	10	2	79.43	3
109	жилое	11	2	74.39	3
110	жилое	11	2	37.92	1
111	жилое	11	2	36.27	1
112	жилое	11	2	36.97	1
113	жилое	11	2	79.43	3
114	жилое	12	2	74.39	3
115	жилое	12	2	37.92	1
116	жилое	12	2	36.27	1
117	жилое	12	2	36.97	1
118	жилое	12	2	79.43	3
119	жилое	1	3	72.9	3
120	жилое	1	3	36.43	1
121	жилое	1	3	33.13	1
122	жилое	1	3	82.05	3
123	жилое	2	3	74.39	3
124	жилое	2	3	37.92	1



125	жилое	2	3	36.27	1
126	жилое	2	3	36.97	1
127	жилое	2	3	79.43	3
128	жилое	3	3	74.39	3
129	жилое	3	3	37.92	1
130	жилое	3	3	36.27	1
131	жилое	3	3	36.97	1
132	жилое	3	3	79.43	3
133	жилое	4	3	74.39	3
134	жилое	4	3	37.92	1
135	жилое	4	3	36.27	1
136	жилое	4	3	36.97	1
137	жилое	4	3	79.43	3
138	жилое	5	3	74.39	3
139	жилое	5	3	37.92	1
140	жилое	5	3	36.27	1
141	жилое	5	3	36.97	1
142	жилое	5	3	79.43	3
143	жилое	6	3	74.39	3
144	жилое	6	3	37.92	1
145	жилое	6	3	36.27	1
146	жилое	6	3	36.97	1
147	жилое	6	3	79.43	3
148	жилое	7	3	74.39	3
149	жилое	7	3	37.92	1
150	жилое	7	3	36.27	1
151	жилое	7	3	36.97	1
152	жилое	7	3	79.43	3
153	жилое	8	3	74.39	3
154	жилое	8	3	37.92	1
155	жилое	8	3	36.27	1
156	жилое	8	3	36.97	1
157	жилое	8	3	79.43	3
158	жилое	9	3	74.39	3
159	жилое	9	3	37.92	1
160	жилое	9	3	36.27	1
161	жилое	9	3	36.97	1
162	жилое	9	3	79.43	3
163	жилое	10	3	74.39	3
164	жилое	10	3	37.92	1
165	жилое	10	3	36.27	1
166	жилое	10	3	36.97	1
167	жилое	10	3	79.43	3

168	жилое	11	3	74.39	3
169	жилое	11	3	37.92	1
170	жилое	11	3	36.27	1
171	жилое	11	3	36.97	1
172	жилое	11	3	79.43	3
173	жилое	12	3	74.39	3
174	жилое	12	3	37.92	1
175	жилое	12	3	36.27	1
176	жилое	12	3	36.97	1
177	жилое	12	3	79.43	3
178	жилое	1	4	70.1	2
179	жилое	1	4	62.59	2
180	жилое	1	4	39.03	1
181	жилое	1	4	40.02	1
182	жилое	1	4	40.02	1
183	жилое	1	4	59.87	2
184	жилое	2	4	73.05	2
185	жилое	2	4	64.25	2
186	жилое	2	4	40.45	1
187	жилое	2	4	41.44	1
188	жилое	2	4	41.51	1
189	жилое	2	4	42.15	1
190	жилое	2	4	35.66	1
191	жилое	3	4	73.05	2
192	жилое	3	4	64.25	2
193	жилое	3	4	40.45	1
194	жилое	3	4	41.44	1
195	жилое	3	4	41.51	1
196	жилое	3	4	42.15	1
197	жилое	3	4	35.66	1
198	жилое	4	4	73.05	2
199	жилое	4	4	64.25	2
200	жилое	4	4	40.45	1
201	жилое	4	4	41.44	1
202	жилое	4	4	41.51	1
203	жилое	4	4	42.15	1
204	жилое	4	4	35.66	1
205	жилое	5	4	73.05	2
206	жилое	5	4	64.25	2
207	жилое	5	4	40.45	1
208	жилое	5	4	41.44	1
209	жилое	5	4	41.51	1
210	жилое	5	4	42.15	1

211	жилое	5	4	35.66	1
212	жилое	6	4	73.05	2
213	жилое	6	4	64.25	2
214	жилое	6	4	40.45	1
215	жилое	6	4	41.44	1
216	жилое	6	4	41.51	1
217	жилое	6	4	42.15	1
218	жилое	6	4	35.66	1
219	жилое	7	4	73.05	2
220	жилое	7	4	64.25	2
221	жилое	7	4	40.45	1
222	жилое	7	4	41.44	1
223	жилое	7	4	41.51	1
224	жилое	7	4	42.15	1
225	жилое	7	4	35.66	1
226	жилое	8	4	73.05	2
227	жилое	8	4	64.25	2
228	жилое	8	4	40.45	1
229	жилое	8	4	41.44	1
230	жилое	8	4	41.51	1
231	жилое	8	4	42.15	1
232	жилое	8	4	35.66	1
233	жилое	9	4	73.05	2
234	жилое	9	4	64.25	2
235	жилое	9	4	40.45	1
236	жилое	9	4	41.44	1
237	жилое	9	4	41.51	1
238	жилое	9	4	42.15	1
239	жилое	9	4	35.66	1
240	жилое	10	4	73.05	2
241	жилое	10	4	64.25	2
242	жилое	10	4	40.45	1
243	жилое	10	4	41.44	1
244	жилое	10	4	41.51	1
245	жилое	10	4	42.15	1
246	жилое	10	4	35.66	1
247	жилое	11	4	73.05	2
248	жилое	11	4	64.25	2
249	жилое	11	4	40.45	1
250	жилое	11	4	41.44	1
251	жилое	11	4	41.51	1
252	жилое	11	4	42.15	1
253	жилое	11	4	35.66	1

254	жилое	12	4	73.05	2
255	жилое	12	4	64.25	2
256	жилое	12	4	40.45	1
257	жилое	12	4	41.44	1
258	жилое	12	4	41.51	1
259	жилое	12	4	42.15	1
260	жилое	12	4	35.66	1
261	жилое	1	5	37.36	1
262	жилое	1	5	58.73	2
263	жилое	1	5	54.27	2
264	жилое	1	5	38.26	1
265	жилое	1	5	70.02	2
266	жилое	2	5	39.36	1
267	жилое	2	5	60.42	2
268	жилое	2	5	55.77	2
269	жилое	2	5	55.14	2
270	жилое	2	5	41.12	1
271	жилое	2	5	63.05	2
272	жилое	3	5	39.36	1
273	жилое	3	5	60.42	2
274	жилое	3	5	55.77	2
275	жилое	3	5	55.14	2
276	жилое	3	5	41.12	1
277	жилое	3	5	63.05	2
278	жилое	4	5	39.36	1
279	жилое	4	5	60.42	2
280	жилое	4	5	55.77	2
281	жилое	4	5	55.14	2
282	жилое	4	5	41.12	1
283	жилое	4	5	63.05	2
284	жилое	5	5	39.36	1
285	жилое	5	5	60.42	2
286	жилое	5	5	55.77	2
287	жилое	5	5	55.14	2
288	жилое	5	5	41.12	1
289	жилое	5	5	63.05	2
290	жилое	6	5	39.36	1
291	жилое	6	5	60.42	2
292	жилое	6	5	55.77	2
293	жилое	6	5	55.14	2
294	жилое	6	5	51.52	1
295	жилое	6	5	63.05	2
296	жилое	7	5	39.36	1

297	жилое	7	5	60.42	2
298	жилое	7	5	55.77	2
299	жилое	7	5	55.14	2
300	жилое	7	5	41.12	1
301	жилое	7	5	63.05	2
302	жилое	8	5	39.36	1
303	жилое	8	5	60.42	2
304	жилое	8	5	55.77	2
305	жилое	8	5	55.14	2
306	жилое	8	5	41.12	1
307	жилое	8	5	63.05	2
308	жилое	9	5	39.36	1
309	жилое	9	5	60.42	2
310	жилое	9	5	55.77	2
311	жилое	9	5	55.14	2
312	жилое	9	5	51.62	1
313	жилое	9	5	63.05	2
314	жилое	10	5	39.36	1
315	жилое	10	5	60.42	2
316	жилое	10	5	55.77	2
317	жилое	10	5	55.14	2
318	жилое	10	5	51.52	1
319	жилое	10	5	63.05	2
320	жилое	11	5	39.36	1
321	жилое	11	5	60.42	2
322	жилое	11	5	55.77	2
323	жилое	11	5	55.14	2
324	жилое	11	5	41.12	1
325	жилое	11	5	63.05	2
326	жилое	12	5	39.36	1
327	жилое	12	5	60.42	2
328	жилое	12	5	55.77	2
329	жилое	12	5	55.14	2
330	жилое	12	5	41.12	1
331	жилое	12	5	63.05	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 1. Техподполье.	Помещение инженерных коммуникаций	325.95
2	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 2. Техподполье	Помещение инженерных коммуникаций	281.01
3	Инженерные помещения	Секция 2. Техподполье	ИТП	22.39
4	Инженерные помещения	Секция 2. Техподполье	Помещение для хранения ламп	14.73
5	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3. Техподполье	Помещение инженерных коммуникаций	313.34
6	Инженерные помещения	Секция 3. Техподполье	Водомерный узел	12.77
7	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 4. Техподполье	Помещение инженерных коммуникаций	407.66
8	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 5. Техподполье	Помещение инженерных коммуникаций	379.29
9	МОП	Секция 1. Первый этаж	Тамбур	3.19
			Лифтовый холл	13.21
			Колясочная	6.27
			Коридор	22.06
			Лестничная клетка	15.18
10	Хозяйственные помещения	Секция 1. Первый этаж	Мусоросборная камера	4.21
			Помещение консьержа	6.75
			Санузел	1.27
			Помещение уборочного инвентаря	1.9
11	МОП	Секция 2. Первый этаж	Тамбур	3.19
			Лифтовый холл	13.21
			Колясочная	6.27
			Коридор	22.06
			Лестничная клетка	15.18
			Тамбур ТСЖ	4.56
			Помещение ТСЖ	18.86
			Бухгалтерия ТСЖ	8.82
12	Хозяйственные помещения	Секция 2. Первый этаж.	Мусоросборная камера	4.21
			Помещение консьержа	6.75
			Санузел консьержа	1.27
			Помещение уборочного инвентаря	1.9
			Санузел ТСЖ	2.56
			Санузел диспетчерской	2.5
13	Инженерные помещения	Секция 2. Первый этаж.	Электрощитовая	8.55
			Диспетчерская	22.71
14	МОП	Секция 3. Первый этаж	Тамбур	3.19
			Лифтовый холл	16.24
			Колясочная	6.27
			Коридор	21.58
			Лестничная клетка	15.18
			Тамбур	4.05
			Сквозной проход	9.85
15	Хозяйственные помещения	Секция 3. Первый этаж	Мусоросборная камера	4.21
			Помещение консьержа	6.75
			Санузел	1.27

			Помещение уборочного инвентаря	1.9
16	МОП	Секция 4. Первый этаж	Тамбур	3.86
			Лифтовый холл	10.06
			Колясочная	5.07
			Коридор	29.11
			Тамбур	2.75
			Лестничная клетка	13.26
17	Хозяйственные помещения	Секция 4. Первый этаж	Мусоросборная камера	3.86
			Помещение консьержа	6.38
			Санузел	1.62
			Помещение уборочного инвентаря	1.9
			Кладовая	3.11
18	МОП	Секция 5. Первый этаж	Тамбур	3.69
			Лифтовый холл	13.21
			Колясочная	8.85
			Коридор	22.72
			Лестничная клетка	15.73
19	Хозяйственные помещения	Секция 5. Первый этаж	Мусоросборная камера	4.41
			Помещение консьержа	12.08
			Санузел	1.88
			Кладовая	3.12
20	Инженерные помещения	Секция 5. Первый этаж.	Электрощитовая	15.49
			Аппаратная	6.17
21	МОП	Секция 1. 2-12 этаж	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	5.68
			Лифтовый холл	11
			Коридор	22.06
22	МОП	Секция 2. 2-12 этаж	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	5.68
			Лифтовый холл	11
			Коридор	22.06
23	МОП	Секция 3. 2-12 этаж	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	5.68
			Лифтовый холл	11
			Коридор	22.06
24	МОП	Секция 4. 2-12 этаж	Лестничная клетка	23.35
			Лифтовый холл	14.52
			Коридор	32.65
25	МОП	Секция 5. 2-12 этаж	Лестничная клетка	13.07
			Переходной балкон лестничной клетки	9.46

			Тамбур	6.25
			Лифтовый холл	11
			Коридор	23.06
26	МОП	Секция 1. Чердак	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	6.08
27	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 1. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	324.53
28	МОП	Секция 2. Чердак	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	6.08
29	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 2. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	324.93
30	МОП	Секция 3. Чердак	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	6.08
31	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	324.93
32	МОП	Секция 4. Чердак	Лестничная клетка	23.33
33	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 4. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	418.05
34	МОП	Секция 5. Чердак	Лестничная клетка	13.07
			Переходной балкон лестничной клетки	9.46
			Тамбур	6.62
35	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 5. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	324.93
36	МОП	Секция 1. Кровля	Лестничная клетка	12.77
37	Инженерные помещения	Секция 1. Кровля	Машинное помещение лифтов	40.55
38	МОП	Секция 2. Кровля	Лестничная клетка	12.77
39	Инженерные помещения	Секция 2. Кровля	Машинное помещение лифтов	40.55
40	МОП	Секция 3. Кровля	Лестничная клетка	12.77
41	Инженерные помещения	Секция 3. Кровля	Машинное помещение лифтов	40.55
42	МОП	Секция 4. Кровля	Лестничная клетка	16.65
43	Инженерные помещения	Секция 4. Кровля	Машинное помещение лифтов	42.84
44	МОП	Секция 5. Кровля	Лестничная клетка	13.07
45	Инженерные помещения	Секция 5. Кровля	Машинное помещение лифтов	41.12

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Водомерный узел в осях Г/3-Д/3 - 1/3-2/3, секция 3	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.09.00.00 для жилой части	Для учета воды.
2	Индивидуальный тепловой пункт в осях Б/2-В/2 - 8/2-10/2, секция 2	Узел ввода из стальной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета тепловой энергии	Для подключения систем теплоснабжения жилых помещений. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию.



3	Индивидуальный тепловой пункт и пом. для хранения ламп в осях В/2-В/2 - 8/2-12/2, секция 2	Вентилятор канальный LV-FDC 125 L	Вентиляция ИТП, пом. для хранения ламп
4	Водомерный узел в осях Г/3-Д/3 - 1/3-2/3, секция 3	Вентилятор канальный LV-FDC 100 M	Вентиляция водомерного узла
5	Кровля секция №1 в осях В/1-Е/1 - 5/1-10/1	Вентилятор радиальный КРОВ61-071-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №1
6	Кровля секция №2 в осях В/2-Е/2 - 5/2-10/2	Вентилятор радиальный КРОВ61-071-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №2
7	Кровля секция №3 в осях В/3-Е/3 - 5/3-10/3	Вентилятор радиальный КРОВ61-071-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №3
8	Кровля секция №4 в осях Е/4-Н/4 - 2/4-11/4	Вентилятор радиальный КРОВ61-071-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №4
9	Кровля секция №5 в осях Е/5-М/5 - 1/5-5/5	Вентилятор радиальный КРОВ61-071-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №5
10	Кровля секция №1 в осях Г/1-Д/1 - 3/1-5/1	Вентилятор радиальный ВКПО0-056	Шахты лифтов секция №1
11	Кровля секция №2 в осях Г/2-Д/2 - 3/2-5/2	Вентилятор радиальный ВКПО0-056	Шахты лифтов секция №2
12	Кровля секция №3 в осях Г/3-Д/3 - 3/3-5/3	Вентилятор радиальный ВКПО0-056	Шахты лифтов секция №3
13	Кровля секция №4 в осях В/4-Е/4 - 5/4-8/4	Вентилятор радиальный ВКПО0-045	Шахты лифтов секция №4
14	Кровля секция №4 в осях В/4-Е/4 - 11/4-12/4	Вентилятор радиальный ВКПО0-040	Шахты лифтов секция №4
15	Кровля секция №5 в осях Д/5-Е/5 - 3/5-4/5	Вентилятор радиальный ВКПО0-056	Шахты лифтов секция №5
16	Кровля секция №4 в осях М/4-С/4 - 4/4-6/4	Вентилятор радиальный ВКПО0-100	Незадымляемая лестничная клетка секция №4

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2014 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2015 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2016 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>770 269 309 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>47:20:903001:37</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810890200001873</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000790</b>
		БИК: <b>044030790</b>
		ИНН: <b>7831000027</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027800000140</b>
		ОКПО: <b>09804728</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>51</b>
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2 658,2 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>117 533 609,5 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>12-144</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>30.10.2012</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ПКФ «ОРБИТА»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7813100734</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Публичное акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«НСК-Проект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7801389173</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.04.2013</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-00118-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "ЯМБУРГ СИТИ"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47507000-40</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.07.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>08.08.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация муниципального образования "Кингисеппский муниципальный район" Ленинградская область</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03-054665</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.09.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2012</b>



	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет по управлению имуществом муниципального образования "Кингисеппский муниципальный район" Ленинградской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:20:903001:36</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9509,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На проектируемых участках запроектированы стоянки временного хранения на 132 места.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Детские площадки, площадки для занятия физкультурой, площадки для отдыха взрослого населения.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>В границах объекта строительства</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Мероприятия в составе проектной документации</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Мероприятия в составе проектной документации</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Решение в составе проектной документации</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ленинградская областная тепло-энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4716028445</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-ПР/К/13</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 055 512,20 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Энергетики и электрификации «Ленэнерго»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-20707-17/21901-Э-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>44 701 328,93 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Кингисеппский Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4707028015</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-ПВ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 242 469,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Служба заказчика» Муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4707025046</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>86/ЛК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Кингисеппский Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4707028015</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-ПК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 951 660,40 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком» МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком» МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>347</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	72.9	3
2	Жилое	1	1	36.43	1
3	Жилое	1	1	33.13	1
4	Жилое	1	1	35.48	1
5	Жилое	1	1	60.7	2
6	Жилое	2	1	74.37	3
7	Жилое	2	1	37.92	1
8	Жилое	2	1	36.27	1
9	Жилое	2	1	36.97	1
10	Жилое	2	1	79.25	3
11	Жилое	3	1	74.37	3
12	Жилое	3	1	37.92	1
13	Жилое	3	1	36.27	1
14	Жилое	3	1	36.97	1
15	Жилое	3	1	79.25	3
16	Жилое	4	1	74.37	3
17	Жилое	4	1	37.92	1
18	Жилое	4	1	36.27	1
19	Жилое	4	1	36.97	1
20	Жилое	4	1	79.25	3
21	Жилое	5	1	74.37	3
22	Жилое	5	1	37.92	1
23	Жилое	5	1	36.27	1
24	Жилое	5	1	36.97	1
25	Жилое	5	1	79.25	3
26	Жилое	6	1	74.37	3
27	Жилое	6	1	37.92	1
28	Жилое	6	1	36.27	1
29	Жилое	6	1	36.97	1
30	Жилое	6	1	79.25	3
31	Жилое	7	1	74.37	3
32	Жилое	7	1	37.92	1
33	Жилое	7	1	36.27	1
34	Жилое	7	1	36.97	1
35	Жилое	7	1	79.25	3
36	Жилое	8	1	74.37	3
37	Жилое	8	1	37.92	1
38	Жилое	8	1	36.27	1

39	Жилое	8	1	36.97	1
40	Жилое	8	1	79.25	3
41	Жилое	9	1	74.37	3
42	Жилое	9	1	37.92	1
43	Жилое	9	1	36.27	1
44	Жилое	9	1	36.97	1
45	Жилое	9	1	79.25	3
46	Жилое	10	1	74.37	3
47	Жилое	10	1	37.92	1
48	Жилое	10	1	36.27	1
49	Жилое	10	1	36.97	1
50	Жилое	10	1	79.25	3
51	Жилое	11	1	74.37	3
52	Жилое	11	1	37.92	1
53	Жилое	11	1	36.27	1
54	Жилое	11	1	36.97	1
55	Жилое	11	1	79.25	3
56	Жилое	12	1	74.37	3
57	Жилое	12	1	37.92	1
58	Жилое	12	1	36.27	1
59	Жилое	12	1	36.97	1
60	Жилое	12	1	79.25	3
61	Жилое	1	2	39.36	1
62	Жилое	1	2	34.77	1
63	Жилое	1	2	34.1	1
64	Жилое	1	2	40.49	1
65	Жилое	1	2	34.77	1
66	Жилое	1	2	34.77	1
67	Жилое	1	2	40.97	1
68	Жилое	2	2	56.06	2
69	Жилое	2	2	36.19	1
70	Жилое	2	2	35.52	1
71	Жилое	2	2	42.37	1
72	Жилое	2	2	36.19	1
73	Жилое	2	2	36.19	1
74	Жилое	2	2	56.93	2
75	Жилое	3	2	56.06	2
76	Жилое	3	2	36.19	1
77	Жилое	3	2	35.52	1
78	Жилое	3	2	42.37	1
79	Жилое	3	2	36.19	1
80	Жилое	3	2	36.19	1
81	Жилое	3	2	56.93	2

82	Жилое	4	2	56.06	2
83	Жилое	4	2	36.19	1
84	Жилое	4	2	35.52	1
85	Жилое	4	2	42.37	1
86	Жилое	4	2	36.19	1
87	жилое	4	2	36.19	1
88	жилое	4	2	56.93	2
89	Жилое	5	2	56.06	2
90	Жилое	5	2	36.19	1
91	Жилое	5	2	35.52	1
92	Жилое	5	2	42.37	1
93	Жилое	5	2	36.19	1
94	Жилое	5	2	36.19	1
95	Жилое	5	2	56.93	2
96	Жилое	6	2	56.06	2
97	Жилое	6	2	36.19	1
98	Жилое	6	2	35.52	1
99	Жилое	6	2	42.37	1
100	Жилое	6	2	36.19	1
101	Жилое	6	2	36.19	1
102	Жилое	6	2	56.93	2
103	Жилое	7	2	56.06	2
104	Жилое	7	2	36.19	1
105	Жилое	7	2	35.52	1
106	Жилое	7	2	42.37	1
107	Жилое	7	2	36.19	1
108	Жилое	7	2	36.19	1
109	Жилое	7	2	56.93	2
110	Жилое	8	2	56.06	2
111	Жилое	8	2	36.19	1
112	Жилое	8	2	35.52	1
113	Жилое	8	2	42.37	1
114	Жилое	8	2	36.19	1
115	Жилое	8	2	36.19	1
116	Жилое	8	2	56.93	2
117	Жилое	9	2	56.06	2
118	Жилое	9	2	36.19	1
119	Жилое	9	2	35.52	1
120	Жилое	9	2	42.37	1
121	Жилое	9	2	36.19	1
122	Жилое	9	2	36.19	1
123	Жилое	9	2	56.93	2
124	Жилое	10	2	56.06	2

125	Жилое	10	2	36.19	1
126	Жилое	10	2	35.52	1
127	Жилое	10	2	42.37	1
128	Жилое	10	2	36.19	1
129	Жилое	10	2	36.19	1
130	Жилое	10	2	56.93	2
131	Жилое	11	2	56.06	2
132	Жилое	11	2	36.19	1
133	Жилое	11	2	35.52	1
134	жилое	11	2	42.37	1
135	Жилое	11	2	36.19	1
136	Жилое	11	2	36.19	1
137	Жилое	11	2	56.93	2
138	Жилое	12	2	56.06	2
139	Жилое	12	2	36.19	1
140	Жилое	12	2	35.52	1
141	Жилое	12	2	42.37	1
142	Жилое	12	2	36.19	1
143	Жилое	12	2	36.19	1
144	Жилое	12	2	56.93	2
145	Жилое	1	3	72.9	3
146	Жилое	1	3	36.43	1
147	Жилое	1	3	33.13	1
148	Жилое	1	3	82.76	3
149	Жилое	2	3	74.39	3
150	Жилое	2	3	37.92	1
151	Жилое	2	3	36.27	1
152	Жилое	2	3	36.97	1
153	Жилое	2	3	79.43	3
154	Жилое	3	3	74.39	3
155	Жилое	3	3	37.92	1
156	Жилое	3	3	36.27	1
157	Жилое	3	3	36.97	1
158	Жилое	3	3	79.43	3
159	Жилое	4	3	74.39	3
160	Жилое	4	3	37.92	1
161	Жилое	4	3	36.27	1
162	Жилое	4	3	36.97	1
163	Жилое	4	3	79.43	3
164	Жилое	4	3	74.39	3
165	Жилое	5	3	37.92	1
166	Жилое	5	3	36.27	1
167	Жилое	5	3	36.97	1



168	Жилое	5	3	79.43	3
169	Жилое	6	3	74.39	3
170	Жилое	6	3	37.92	1
171	Жилое	6	3	36.27	1
172	Жилое	6	3	36.97	1
173	Жилое	6	3	79.43	3
174	Жилое	7	3	74.39	3
175	Жилое	7	3	37.92	1
176	Жилое	7	3	36.27	1
177	Жилое	7	3	36.97	1
178	Жилое	7	3	79.43	3
179	Жилое	8	3	74.39	3
180	Жилое	8	3	37.92	1
181	Жилое	8	3	36.27	1
182	Жилое	8	3	36.97	1
183	Жилое	8	3	79.43	3
184	Жилое	9	3	74.39	3
185	Жилое	9	3	37.92	1
186	Жилое	9	3	36.27	1
187	Жилое	9	3	36.97	1
188	Жилое	9	3	79.43	3
189	Жилое	10	3	74.39	3
190	Жилое	10	3	37.92	1
191	Жилое	10	3	36.27	1
192	Жилое	10	3	36.97	1
193	Жилое	10	3	79.43	3
194	Жилое	11	3	74.39	3
195	Жилое	11	3	37.92	1
196	Жилое	11	3	36.27	1
197	Жилое	11	3	36.97	1
198	Жилое	11	3	79.43	3
199	Жилое	12	3	74.39	3
200	Жилое	12	3	37.92	1
201	Жилое	12	3	36.27	1
202	Жилое	12	3	36.97	1
203	Жилое	12	3	79.43	3
204	Жилое	1	4	40.97	1
205	Жилое	1	4	34.77	1
206	Жилое	1	4	34.77	1
207	Жилое	1	4	40.49	1
208	Жилое	1	4	34.1	1
209	Жилое	1	4	34.77	1
210	Жилое	1	4	39.36	1

211	Жилое	2	4	56.93	2
212	Жилое	2	4	36.19	1
213	Жилое	2	4	36.19	1
214	Жилое	2	4	42.37	1
215	Жилое	2	4	35.52	1
216	Жилое	2	4	36.19	1
217	Жилое	2	4	56.06	2
218	Жилое	3	4	56.93	2
219	Жилое	3	4	36.19	1
220	Жилое	3	4	36.19	1
221	Жилое	3	4	42.37	1
222	Жилое	3	4	35.52	1
223	Жилое	3	4	36.19	1
224	Жилое	3	4	56.06	2
225	Жилое	4	4	56.93	2
226	Жилое	4	4	36.19	1
227	Жилое	4	4	36.19	1
228	Жилое	4	4	42.37	1
229	Жилое	4	4	35.52	1
230	Жилое	4	4	36.19	1
231	Жилое	4	4	56.06	2
232	Жилое	5	4	56.93	2
233	Жилое	5	4	36.19	1
234	Жилое	5	4	36.19	1
235	Жилое	5	4	42.37	1
236	Жилое	5	4	35.52	1
237	Жилое	5	4	36.19	1
238	Жилое	5	4	56.06	2
239	Жилое	6	4	56.93	2
240	Жилое	6	4	36.19	1
241	Жилое	6	4	36.19	1
242	Жилое	6	4	42.37	1
243	Жилое	6	4	35.52	1
244	Жилое	6	4	36.19	1
245	Жилое	6	4	56.06	2
246	Жилое	7	4	56.93	2
247	Жилое	7	4	36.19	1
248	Жилое	7	4	36.19	1
249	Жилое	7	4	42.37	1
250	Жилое	7	4	35.52	1
251	Жилое	7	4	36.19	1
252	Жилое	7	4	56.06	2
253	Жилое	8	4	56.93	2

254	Жилое	8	4	36.19	1
255	Жилое	8	4	36.19	1
256	Жилое	8	4	42.37	1
257	Жилое	8	4	35.52	1
258	Жилое	8	4	36.19	1
259	Жилое	8	4	56.06	2
260	Жилое	9	4	56.93	2
261	Жилое	9	4	36.19	1
262	Жилое	9	4	36.19	1
263	Жилое	9	4	42.37	1
264	Жилое	9	4	35.52	1
265	Жилое	9	4	36.19	1
266	Жилое	9	4	56.06	2
267	Жилое	10	4	56.93	2
268	Жилое	10	4	36.19	1
269	Жилое	10	4	36.19	1
270	Жилое	10	4	42.37	1
271	Жилое	10	4	35.52	1
272	Жилое	10	4	36.19	1
273	Жилое	10	4	56.06	2
274	Жилое	11	4	56.93	2
275	Жилое	11	4	36.19	1
276	Жилое	11	4	36.19	1
277	Жилое	11	4	42.37	1
278	Жилое	11	4	35.52	1
279	Жилое	11	4	36.19	1
280	Жилое	11	4	56.06	2
281	Жилое	12	4	56.93	2
282	Жилое	12	4	36.19	1
283	Жилое	12	4	36.19	1
284	Жилое	12	4	42.37	1
285	Жилое	12	4	35.52	1
286	Жилое	12	4	36.19	1
287	Жилое	12	4	56.06	2
288	Жилое	1	5	79.25	2
289	Жилое	1	5	35.48	1
290	Жилое	1	5	33.13	1
291	Жилое	1	5	36.43	1
292	Жилое	1	5	72.9	3
293	Жилое	2	5	79.25	3
294	Жилое	2	5	35.97	1
295	Жилое	2	5	36.27	1
296	Жилое	2	5	37.92	1

297	Жилое	2	5	74.37	3
298	Жилое	3	5	79.25	3
299	Жилое	3	5	35.97	1
300	Жилое	3	5	36.27	1
301	Жилое	3	5	37.92	1
302	Жилое	3	5	74.37	3
303	Жилое	4	5	79.25	3
304	Жилое	4	5	44.26	1
305	Жилое	4	5	36.27	1
306	Жилое	4	5	37.92	1
307	Жилое	4	5	74.37	3
308	Жилое	5	5	79.25	3
309	Жилое	5	5	35.97	1
310	Жилое	5	5	36.27	1
311	Жилое	5	5	37.92	1
312	Жилое	5	5	74.37	3
313	Жилое	6	5	79.25	3
314	Жилое	6	5	35.97	1
315	Жилое	6	5	36.27	1
316	Жилое	6	5	37.92	1
317	Жилое	6	5	74.37	3
318	Жилое	7	5	79.25	3
319	Жилое	7	5	35.97	1
320	Жилое	7	5	36.27	1
321	Жилое	7	5	37.92	1
322	Жилое	7	5	74.37	3
323	Жилое	8	5	79.25	3
324	Жилое	8	5	35.97	1
325	Жилое	8	5	36.27	1
326	Жилое	8	5	37.92	1
327	Жилое	8	5	74.37	3
328	Жилое	9	5	79.25	3
329	Жилое	9	5	35.97	1
330	Жилое	9	5	36.27	1
331	Жилое	9	5	37.92	1
332	Жилое	9	5	74.37	3
333	Жилое	10	5	79.25	3
334	Жилое	10	5	35.97	1
335	Жилое	10	5	36.27	1
336	Жилое	10	5	37.92	1
337	Жилое	10	5	74.37	3
338	Жилое	11	5	79.25	3
339	Жилое	11	5	35.97	1

340	Жилое	11	5	36.27	1
341	Жилое	11	5	37.92	1
342	Жилое	11	5	74.37	3
343	Жилое	12	5	79.25	3
344	Жилое	12	5	35.97	1
345	Жилое	12	5	36.27	1
346	Жилое	12	5	37.92	1
347	Жилое	12	5	74.37	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 1. Техподполье.	Помещение инженерных коммуникаций	325.95
2	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 2. Техподполье	Помещение инженерных коммуникаций	385.24
3	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3. Техподполье	Помещение инженерных коммуникаций	313.34
4	Инженерные помещения	Секция 3. Техподполье	Насосная	17.29
			Помещение для хранения ламп	17.7
			ИТП	36.81
			Водомерный узел	15.05
5	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 4. Техподполье	Помещение инженерных коммуникаций	385.24
6	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 5. Техподполье	Помещение инженерных коммуникаций	325.95
7	МОП	Секция 1. Первый этаж	Тамбур	3.19
			Лифтовый холл	13.21
			Колясочная	6.27
			Коридор	22.06
			Лестничная клетка	15.18
8	Хозяйственные помещения	Секция 1. Первый этаж	Мусоросборная камера	4.21
			Помещение консьержа	6.75
			Санузел	1.27
			Помещение уборочного инвентаря	1.9
9	МОП	Секция 2. Первый этаж	Тамбур	3.17
			Лифтовый холл	12.83
			Колясочная	6.04
			Коридор	41.14
			Тамбур	1.65
			Лестничная клетка	13.9
10	Хозяйственные помещения	Секция 2. Первый этаж.	Мусоросборная камера	4.07
			Помещение консьержа	5.63
			Санузел консьержа	2.37

			Помещение уборочного инвентаря	2.81
11	Инженерные помещения	Секция 2. Первый этаж.	Электрощитовая	9.74
12	МОП	Секция 3. Первый этаж	Тамбур	3.19
			Лифтовый холл	16.24
			Колясочная	6.27
			Коридор	21.58
			Лестничная клетка	15.18
			Тамбур	1.76
			Сквозной проход	6.56
13	Хозяйственные помещения	Секция 3. Первый этаж	Мусоросборная камера	4.21
			Помещение консьержа	6.75
			Санузел	1.27
			Помещение уборочного инвентаря	1.9
14	Инженерные помещения	Секция 3. Первый этаж.	Аппаратная	5.7
15	МОП	Секция 4. Первый этаж	Тамбур	3.17
			Лифтовый холл	12.83
			Колясочная	6.04
			Коридор	41.14
			Тамбур	1.65
			Лестничная клетка	13.9
16	Хозяйственные помещения	Секция 4. Первый этаж	Мусоросборная камера	3.9
			Помещение консьержа	5.63
			Санузел	2.37
			Помещение уборочного инвентаря	2.81
17	Инженерные помещения	Секция 4. Первый этаж.	Электрощитовая	9.74
18	МОП	Секция 5. Первый этаж	Тамбур	3.19
			Лифтовый холл	13.21
			Колясочная	6.27
			Коридор	22.06
			Лестничная клетка	15.18
19	Хозяйственные помещения	Секция 5. Первый этаж	Мусоросборная камера	4.21
			Помещение консьержа	6.75
			Санузел	1.27
			Помещение уборочного инвентаря	1.9
20	МОП	Секция 1. 2-12 этаж	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	5.68
			Лифтовый холл	11
			Коридор	22.06
21	МОП	Секция 2. 2-12 этаж	Лестничная клетка	16.47
			Лифтовый холл	22.84
			Коридор	45.39
22	МОП	Секция 3. 2-12 этаж	Лестничная клетка	12.77

			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	5.68
			Лифтовый холл	11
			Коридор	22.06
23	МОП	Секция 4. 2-12 этаж	Лестничная клетка	16.47
			Лифтовый холл	22.84
			Коридор	45.39
24	МОП	Секция 5. 2-12 этаж	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	5.68
			Лифтовый холл	11
			Коридор	22.06
26	МОП	Секция 1. Чердак	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	6.08
27	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 1. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	324.54
28	МОП	Секция 2. Чердак	Лестничная клетка	16.47
29	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 2. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	398.93
30	МОП	Секция 3. Чердак	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	6.08
31	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	324.48
32	МОП	Секция 4. Чердак	Лестничная клетка	16.47
33	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 4. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	398.93
34	МОП	Секция 5. Чердак	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	6.08
35	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 5. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	324.54
36	МОП	Секция 1. Кровля	Лестничная клетка	12.77
37	Инженерные помещения	Секция 1. Кровля	Машинное помещение лифтов	40.55
38	МОП	Секция 2. Кровля	Лестничная клетка	16.47
39	Инженерные помещения	Секция 2. Кровля	Машинное помещение лифтов	39.33
40	МОП	Секция 3. Кровля	Лестничная клетка	12.77
41	Инженерные помещения	Секция 3. Кровля	Машинное помещение лифтов	40.55
42	МОП	Секция 4. Кровля	Лестничная клетка	16.47
43	Инженерные помещения	Секция 4. Кровля	Машинное помещение лифтов	39.33
44	МОП	Секция 5. Кровля	Лестничная клетка	12.77
45	Инженерные помещения	Секция 5. Кровля	Машинное помещение лифтов	40.55
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Водомерный узел в осях Б/3-В/3 - 6/3-8/3, секция 3	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.09.00.00 для жилой части	Для учета воды.
2	Индивидуальный тепловой пункт в осях Г/3-Е/3 - 9/3-11/3, секция 3	Узел ввода из стальной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета тепловой энергии	Для подключения систем теплоснабжения жилых помещений. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию.
3	Индивидуальный тепловой пункт в осях Г/3-Е/3 - 9/3-11/3, секция 3	Вентилятор канальный LV-FDC 125 L	Вентиляция ИТП
4	Пом. хранения ламп в осях Г/3-Д/3 - 3/3-7/3, секция 3	Вентилятор канальный LV-FDC 100 L	Вентиляция пом. хранения ламп
5	Водомерный узел в осях Б/3-В/3 - 6/3-8/3, секция 3	Вентилятор канальный LV-FDC 100 М	Вентиляция водомерного узла
6	Кровля секция №1 в осях Д/1-Л/1 - 3/1-6/1	Вентилятор крышный ДЫМЪ-Ф-6,3-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №1
7	Кровля секция №2 в осях Г/2-К/2 - 8/2-15/2	Вентилятор крышный ДЫМЪ-Ф-6,3-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №2
8	Кровля секция №3 в осях В/3-Е/3 - 5/3-10/3	Вентилятор крышный ДЫМЪ-Ф-6,3-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №3
9	Кровля секция №4 в осях Г/4-К/4 - 4/4-11/4	Вентилятор крышный ДЫМЪ-Ф-6,3-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №4
10	Кровля секция №5 в осях Д/5-Л/5 - 1/5-4/5	Вентилятор крышный ДЫМЪ-Ф-6,3-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №5
11	Кровля секция №1 в осях Л/1-Н/1 - 4/1-5/1	Вентилятор радиальный ВКПО-К-710	Шахты лифтов секция №1
12	Кровля секция №2 в осях Е/2-Ж/2 - 7/2-8/2	Вентилятор радиальный ВКПО-Д-630	Шахты лифтов секция №2
13	Кровля секция №2 в осях В/2-Г/2 - 7/2-8/2		Шахты лифтов секция №2
14	Кровля секция №3 в осях Г/3-Д/3 - 3/3-5/3	Вентилятор радиальный ВКПО-К-710	Шахты лифтов секция №3
15	Кровля секция №4 в осях Е/4-Ж/4 - 11/4-12/4	Вентилятор радиальный ВКПО-Д-630	Шахты лифтов секция №4
16	Кровля секция №4 в осях В/4-Г/4 - 11/4-12/4	Вентилятор радиальный ВКПО-К-500	Шахты лифтов секция №4
17	Кровля секция №5 в осях Л/5-Н/5 - 2/5-3/5	Вентилятор радиальный ВКПО-К-710	Шахты лифтов секция №5
18	Кровля секция №2 в осях Е/2-Ж/2 - 17/2-18/2	Вентилятор радиальный ВКПО-Д-900	Незадымляемая лестничная клетка секция №2
19	Кровля секция №4 в осях Д/4-И/4 - 1/4-2/4	Вентилятор радиальный ВКПО-Д-900	Незадымляемая лестничная клетка секция №4
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2014 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2015 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2016 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>759 274 499 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>47:20:903001:36</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810890200001873</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000790</b>
		БИК: <b>044030790</b>
		ИНН: <b>7831000027</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027800000140</b>
		ОКПО: <b>09804728</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 46
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2 376,83 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>97 852 050 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1FB497B726B87A45B9AAAAD30081E244

Владелец: **ООО ФИННРАНТА СТРОЙ, Добровольская Евгения  
Викторовна, Санкт-Петербург**

Действителен: с 25.09.2019 по 25.09.2020