



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002. ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Норманн-Юг»

ИНН 7806426855

195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 61А

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**  
**№ 78 - 0906в – 2014**

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,  
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства  
многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенной  
автостоянкой: I этаж – секция 1.

*расположенного по адресу:*

Санкт-Петербург, поселок Металлострой, Полевая улица, дом 11, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Колпинский район, поселок Металлострой,  
Полевая улица, участок 1, (напротив дома 12, литера А корпус 28))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>I. Общие показатели по объекту</b>			
Строительный объем-всего	куб. м	14 057,0	14 523,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>622,0</i>	<i>1 044,0</i>
Общая площадь	кв. м	2 950,49	2 913,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	199,27	152,0
<i>в том числе по использованию:</i>			
<i>5-Н офис</i>	<i>кв. м</i>	<i>199,27</i>	<i>152,0</i>

Технологические помещения	кв. м	248,3	261,8
<i>в том числе по использованию:</i>			
1-Н помещение ТСЖ	кв. м	68,7	68,5
2-Н электрощитовая	кв. м	16,2	17,0
3-Н помещение консьержа	кв. м	13,2	15,7
4-Н мусорокамера	кв. м	6,1	5,8
6-Н противопожарная насосная	кв. м	14,1	16,7
7-Н кабельная	кв. м	17,1	17,1
8-Н, 11-Н венткамера	кв. м	26,64	32,4
9-Н водомерный узел	кв. м	15,4	15,4
10-Н насосная хоз.питьевая	кв. м	11,4	12,2
12-Н машинное отделение	кв. м	40,81	41,3
13-Н ИТП жилья	кв. м	18,65	19,7
Кроме того:	кв. м	1 164,7	1 153,5
ЛЛК лестничная клетка	кв. м	628,62	623,4
1НЧ – 5НЧ необорудованный подвал, необорудованный тех.чердак	кв. м	536,08	530,1
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	37,0	39,9
Количество зданий	штук	1	1
<b>II. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2 502,92	2 499,6
Количество этажей	штук	12, подвал, технический чердак	11, подвал, кроме того, технический чердак, мезонин
Количество секций	штук	1	1
Количество квартир	штук/кв.м	70 / 2 502,92	70 / 2 499,6
<i>в том числе:</i>			
1-комнатные	штук/кв.м	51 / 1470,22	51 / 1462,1
2-комнатные	штук/кв.м	19 / 1032,7	19 / 1037,5
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	73,63	73,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2 576,55	2 573,0
Материалы фундаментов		буронабивные сваи, монолитный ростверк	буронабивные сваи, монолитный ростверк
Материалы стен		газобетон, монолитный железобетон, кирпич	монолитный железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
<b>IV. Стоимость строительства</b>			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Л.В. Кулаков

« 06 » июня 2014 г.