

**ИЗМЕНЕНИЕ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРАНД»
на строительство 2 – ой очереди секций 4-5-6
в 5-6-8-10-14-17-этажном 6 секционном
жилом доме (корпус № 6)
по строительному адресу: Московская область, г. Фрязино
7 квартал, ул. Нахимова, корпус № 6**

Московская область, г. Фрязино

«20» октября 2016 г.

ООО «Гранд», именуемое в проектной декларации «Застройщик», в лице Президента Агеяна Григора Валерии, действующего на основании Устава, вносит в проектную декларацию на строительство 2 – ой очереди секций 4-5-6 в 5-6-8-10-14-17-этажном 6 секционном жилом доме (корпус № 6) по строительному адресу: Московская область, г. Фрязино, 7 квартал, ул. Нахимова, корпус № 6, опубликованную в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования – на официальном сайте «Застройщика» - www.Grand-mo.ru., следующие изменения:

| II. Информация о проекте строительства | |
|---|--|
| <p>3). Информация о правах Застройщика на земельный участок, о собственнике земельного участка, если Застройщик не является собственником, информация о границах и площади земельного участка, предусмотренных проектной документацией, об элементах благоустройства.</p> | <p>О правах Застройщика на земельный участок: Застройщик обладает правом аренды на земельный участок на основании:</p> <ul style="list-style-type: none">- Договора аренды земельного участка № 11/2012 от 10 апреля 2012 г. Государственная регистрация договора аренды произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации 50-50-44/007/2012-392 от 17.05.2012 г.- Соглашения № 11/2012 - 1/2014 от 28.07.2014 г. о внесении изменений в договор аренды земельного участка № 11/2012 от 10.04.2012 г.- Соглашения № 11/2012 - 2/2014 от 09.12.2014 г. о внесении изменений в договор аренды земельного участка № 11/2012 от 10.04.2012 г.- Соглашения № 11/2012 – Р/2016 о расторжении договора аренды земельного участка № 11/2012 от 10.04.2012 г. Государственная регистрация соглашения о расторжении договора аренды земельного участка произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации 50-50/014-50/014/006/2016-2894/1 от 20.10.2016 г.- Договора аренды земельного участка № 9/2016 от 08 августа 2016 г. Государственная регистрация договора аренды произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, о |

чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации 50-50/014-50/014/006/2016-2895/1 от 20.10.2016 г.

О собственнике земельного участка:

Государственная собственность.

О границах и площади земельного участка, предусмотренных проектной документацией:

Площадь земельного участка для строительства жилого дома 6077 кв.м., кадастровый номер 50:44:0000000:6706;

Адрес (местонахождение) земельного участка: Московская область, г. Фрязино, земельные участки находятся в 7 квартале (строительный №6).

Об элементах благоустройства:

Проектом предусмотрено благоустройство прилегающей к жилому дому территории, озеленение территории, которое включает в себя строительство гостевых автостоянок, спортивных площадок, площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, устройство пешеходных дорожек, установку малых архитектурных форм (скамьи, урны и т.д.)

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находится по адресу: 141190, Московская область, г. Фрязино, ул. Вокзальная, д. ба.

Согласно «214-ФЗ» опубликовать изменения к проектной декларации в информационно - телекоммуникационных сетях общего пользования - на официальном сайте застройщика - www.Grand-mo.ru.

Дата опубликования изменений: 21.10.2016 г.

Президент ООО «Гранд»



/Г.В. Агекян/