

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003212 от 10.01.2024

«Жилой комплекс с объектами социальной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу:
Московская область, Ленинский район, с/п Развилковское, п.Развилка, уч. 207ю»

Дата первичного размещения: 04.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНГРАД ДЕВЕЛОПМЕНТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНГРАД ДЕВЕЛОПМЕНТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 127006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснопролетарская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2/4; Строение: 13
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(495)775-71-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@ingrad.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.ingrad.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тарасова
	1.5.2	Имя: Алина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ИНГРАД-КАПИТАЛ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7702228714
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): INGRAD
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707431614
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197746410894
	2.1.3	Дата регистрации: 27.06.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ИНГРАД
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702336269

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Судариков</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Сергей</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Николаевич</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 18,19 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 004-705-486 23</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500110654426</p>

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>Судариков Сергей Николаевич является владельцем 100% акций Международная компания акционерное общество "РЕГИОН ГРУП"(МКАО"РЕГИОН ГРУП").Международная компания акционерное общество "РЕГИОН ГРУП"(МКАО"РЕГИОН ГРУП") является владельцем 90% акций Акционерного общества «Инвестиционная компания «РЕГИОН».Акционерное общество «Инвестиционная компания «РЕГИОН» является владельцем 99,99999% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Финансовые услуги».Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Финансовые услуги» является владельцем 99,995% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Портфельные инвестиции» Д.У.Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом «АлгоритмИнвест».Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Портфельные инвестиции"Д.У.Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом «АлгоритмИнвест» является владельцем 18,19% акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД».ПАО «ИНГРАД» является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «Специализированный застройщик ИНГРАД ДЕВЕЛОПМЕНТ»</p>
<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Авдеев</p>
	3.4.2	<p>Имя: Роман</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Иванович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51,82 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 022-092-903 12
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772615405513

3.4.8

Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:

Авдеев Роман Иванович является владельцем 81% доли в уставном капитале ООО «РЕГИОН Девелопмент», владельцем 100% акций Компании с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED). Компания с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED) является владельцем 10 % доли в уставном капитале ООО «Холдинговая компания «Доминанта». ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Объединение», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «ХортонТрейд». ООО «ХортонТрейд» является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «ПрестиссимоФинанс». ООО «ПрестиссимоФинанс» является владельцем 30% доли в уставном капитале ООО «Холдинговая компания «Доминанта». ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Концепция», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «АрхонТраст». ООО «АрхонТраст» является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «ГравеИнвест». ООО «ГравеИнвест» является владельцем 20% доли в уставном капитале ООО «Холдинговая компания «Доминанта». ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Партнерство», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «ОндаИнвест». ООО «ОндаИнвест» является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «ДоминантаФинанс». ООО «ДоминантаФинанс» является владельцем 30% доли в уставном капитале ООО «Холдинговая компания «Доминанта». ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом «М-Капитал», является владельцем 10% доли в уставном капитале ООО «Холдинговая компания «Доминанта». ООО «Холдинговая компания «Доминанта» является владельцем 93,14 % доли в уставном капитале ООО «Концерн «РОССИУМ». ООО «Концерн «РОССИУМ» является владельцем 51,82 % акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД». ПАО «ИНГРАД» является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «Специализированный застройщик ИНГРАД ДЕВЕЛОПМЕНТ»

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОРД-ИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714812025
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746530055
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Фортуна"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5030056345
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065030023101
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проект 1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9707012529
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700704120
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ФИЛАТОВ ЛУГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708305161
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746372701
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Лужнецкая
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707435111
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746635624
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Румянцево Град"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707435312
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746644897
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Логистика-Т"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9707002263
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700436104
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инград"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702842787
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746892061
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК "Торпедо"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707581169
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746404648
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Симоновская Коллекшн
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9707000509
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700371006
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДЕНИКА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734676363
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746200900
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Румянцево
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7733554108
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057748663862
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОРОНА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7722738569
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746087139
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Процион
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714466417
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700448724
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвестиции в градостроительство"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7715929315
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746569873
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Л10"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704444319
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746960632
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом Инград"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707435802
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746685927
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ULIT M GmbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лираль-Ложистик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743032291
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700153161
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЮРИНКОМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714925075
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746010114
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Яхт-Клуб "Пестовский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707521360
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796469500
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОПИН Инжиниринг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839305694
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047855127803
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Осенний квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709891487
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746962453
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "ИМПУЛЬС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707521900
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796489575
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Вальда"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707585886
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746542654
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Троицкое подворье"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727757974
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746650790
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Тимонино"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5030053721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065030019768
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвест Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707526672
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796674188
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Павловский квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707655156
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087746241450
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвестпро-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032256710
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125032008364
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725299158
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746142901
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Флагман"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719515280
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796309527
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инград Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702740062
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746716956
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Эко-Центр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032087395
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1035006475272
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОПИН Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707634815
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077758747681
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРЕЗИДЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7107036972
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027100972865
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Косметическое объединение "СВОБОДА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714078157
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739487973
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФОРТЕНО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718274145
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746840943
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Клинсельхозагро"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727845860
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5147746214149
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инград Новостройки"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707432079
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746449867
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОСПЕКТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704646989
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746740077
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Мартемьяново"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5030048376
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055005602475
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНГРАД ПОЙНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701094490
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5177746212023
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Вятская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714429912
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746719489
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Симоновская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727758150
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746654783
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНГРАД-КАПИТАЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702228714
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700033173
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Проект Капитал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707526697
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796674420
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Growth Technologies (Russia) Limited
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: OPIN CAPITAL INC
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ONIGOMATI INVESTMENT LIMITED
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИР Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708142943
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700087051
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Развитие будущего"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715283642

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746357213
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛИДЕР ГРУПП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715286097
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746416217
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНГРАД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702336269
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027702002943

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 2-й переулок Петра Алексеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "КутузовGRAD II", корп.1, корп.2
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс с подземной автостоянкой, корпус 1, корпус 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-162000-010357-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Московский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Картмазовские Пруды
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 1,2,3,4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Филатов Луг», корп.1,2,3,4
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс с дошкольными образовательными учреждениями, школой, надземными паркингами, инженерными сетями и объектами инженерной
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-239000-010503-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тюменский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Преображение», корп.3
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс с подземной автостоянкой, дошкольной образовательной организацией, 1 этап, подэтап 1.2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.04.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-113000-010041-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

<p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Москва</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: проезд</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Тюменский</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 3; Корпус: 2</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Преображение», корп.5</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс с подземной автостоянкой, дошкольной образовательной организацией.2-этап, подэтап 2.2</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.06.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-113000-010102-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тюменский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3; Корпус: 5,6

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Преображение», корп.8,9
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс с подземной автостоянкой, дошкольной образовательной организацией, этап:2 этап, подэтап 2.1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.06.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-113000-010108-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тюменский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Преображение», корп.4
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс с подземной автостоянкой, дошкольной образовательной организацией, 1 этап, подэтап 1.3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-113000-010400-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тюменский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3; Корпус: 3,4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Преображение», корп.6,7
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс с подземной автостоянкой, дошкольной образовательной организацией, этап:2 этап.Подэтап 2.3 (корпус 6,7)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.02.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-113000-010673-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

<p>4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Московская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Мытищи</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: проспект</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Астрахова</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 5А,3А; Корпус: 1,2,3,4</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Новое Медведково», корп.14,68,69,70,47</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилые дома корп.№ 14,68,69,70,47 с инженерными сетями, расположенные по адресу:Московская область, г.о.Мытищи, г.Мытищи, мкрн.№ 17-А</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-19419-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Астрахова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 1,2,3

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Новое Медведково», корп.16,17,45,46
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: ЖИЛЫЕ ДОМА КОРП.№ 16,17,45,46 С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ, РАСПОЛОЖЕННЫЕ ПО АДРЕСУ:МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О.МЫТИЩИ, Г.МЫТИЩИ, МКРН.№ 17-А (КОРРЕКТИРОВКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-20065-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	4.1.4	Вид населенного пункта: х

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Одинцовский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршала Бирюзова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: 1,2,3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Одинград», квартал Лесной
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилые дома корпуса 1,2,3,4,5 и подземная пристроенная автостоянка корпус 10".Этап 1 (Корпус №1, Корпус №2, Корпус № 3)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-20171-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

<p>4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Московская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Одинцово</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: х</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Одинцовский</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: микрорайон</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Клубничное поле</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 3,4,9</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Одинград», квартал Семейный</p>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома, корпуса №3, №4, №8, №9, с инженерными сетями, расположенные по адресу: Московская область, Одинцовский район, в районе ул. Западная
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.05.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-21450-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	4.1.4	Вид населенного пункта: х
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Одинцовский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: микрорайон

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Клубничное поле
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Одинград», квартал Семейный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома, корпуса №3, №4, №8, №9, с инженерными сетями, расположенные по адресу: Московская область, Одинцовский район, в районе ул. Западная
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.06.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-21651-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Александра Меня
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Новое Пушкино», корп.19
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома корпуса № 19, 22, 24, 25, 26 с инженерными сетями по адресу: Московская область, Пушкинский муниципальный район, в районе микрорайона "Новая Деревня" г. Пушкино» (1 этап строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-13-22077-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пушкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сретенская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Новое Пушкино», корп.22

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома корпуса № 19, 22, 24, 25, 26 с инженерными сетями по адресу: Московская область, Пушкинский муниципальный район, в районе микрорайона "Новая Деревня" г. Пушкино» (1 этап строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-13-22077-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тюменский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3; Корпус: 7,8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Преображение», корп.10,11
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс с подземной автостоянкой, дошкольной образовательной организацией, этап:2 этап.Подэтап 2.4 (корпус 10,11)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-113000-010897-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	4.1.4	Вид населенного пункта: х
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Одинцовский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Клубничное поле
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1,2,7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Одинград», квартал Семейный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома корпуса № 1,2,7 с инженерными сетями по адресу:Московская область, Одинцовский район, г.Одинцово, в районе ул.Западная
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-22112-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	4.1.4	Вид населенного пункта: х
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Одинцовский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршала Бирюзова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Одинград», квартал Лесной

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилые дома корпуса 1,2,3,4,5 и подземная пристроенная автостоянка корпус 10".Этап 2.Корпус №4, Корпус №5, Корпус № 10 (подземная автостоянка)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.07.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-21873-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Петра Алексева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "КутузовGRAD II"ЖК"КутузовGRAD II"(этап 1)
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс с подземной автостоянкой, корпус3, корпус4, корпус5, корпус 6".1 этап строительства-подземная автостоянка P2, корпус 3, корпус 4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-07-011254-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Городское поселение Апрелевка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ясная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 1,2,3,4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"VESNA", корп.1,2,3,4.1,4.2
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "3-й ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА МИКРОРАЙОНА"МАРТЕМЬЯНОВО-7"-МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА КОРПУСА №1,2,3,4 по адресу Московская область, Наро-Фоминский район, г.Апрелевка"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-22665-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

<p>4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: Москва</p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Петра Алексеева</p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 14</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "КутузовGRAD II" ЖК "КутузовGRAD II" (этап 1)</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс с подземной автостоянкой, корпус3, корпус4, корпус5, корпус 6".1 этап строительства-подземная автостоянка P2, корпус 3, корпус 4</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-07-011254-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Виктора Маслова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «RiverSky»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс с объектами социальной инфраструктуры по улице Восточная»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-05-011224-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Электролитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: 1,2,3,4,5,6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Tophills»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс с подземной автостоянкой и встроенно-пристроенным физкультурно-оздоровительным комплексом (ФОК)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.03.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-05-011312-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Петра Алексеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "КутузовGRAD II" ЖК "КутузовGRAD II" (этап 2)
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс с подземной автостоянкой, корпус3, корпус4, корпус5, корпус 6".2 этап строительства-подземная автостоянка РЗ, корпус 5, корпус 6
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.04.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-07-011401-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

<p>4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Московская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Мытищи</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: проспект</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Астрахова</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 14А,14</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Министерство жилищной политики Московской области</p>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс (корпуса № 36, 37, 38) с инженерными сетями расположенный по адресу: Московская область, г.о.Мытищи, г.Мытищи, мкрн.17-А.1-й этап (корпуса № 36, 37) с инженерными сетями»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-24977-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мытищи
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Новое Медведково», корп.38
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс (корпуса № 36, 37, 38) с инженерными сетями расположенный по адресу: Московская область, г.о.Мытищи, г.Мытищи, мкрн.17-А.2-й этап (корпус №38) с инженерными сетями»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-24997-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 364 369,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 592 733,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: ГПЗУ №RU50503000-MSK025325 от 14.01.2020г
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: с/п
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Развилковское
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус: 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Московская область, Ленинский район, с/п Развилковское, п. Развилка, уч.207ю, корпус 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 35 585,4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1 – монолитный железобетон толщиной 200 мм; утеплитель – минераловатные плиты толщиной 150 мм; наружный слой: кладка толщиной 120 мм из кирпича; навесные керамические панели на подсистеме. Тип 2 – кладка толщиной 200 мм из ячеистобетонных блоков; утеплитель – минераловатные плиты толщиной 150 мм. Наружный слой: фасадная штукатурка; навесные керамические панели на подсистеме.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: с/п
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Развилковское
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 2
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Московская область, Ленинский район, с/п Развилковское, п. Развилка, уч. 207ю, корпус 2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16 471,4 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1 – монолитный железобетон толщиной 200 мм; утеплитель – минераловатные плиты толщиной 150 мм; наружный слой: кладка толщиной 120 мм из кирпича; навесные керамические панели на подсистеме. Тип 2 – кладка толщиной 200 мм из ячеистобетонных блоков; утеплитель – минераловатные плиты толщиной 150 мм. Наружный слой: фасадная штукатурка; навесные керамические панели на подсистеме.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 985,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 345,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 331,10 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 132,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 803,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 936,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская компания Экополе
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7733818270
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Инженерно-экологический центр "Инжэко Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705030046
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРУПП РД
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703432335
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-026945-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная Экспертиза Московской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048037015
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-033978-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СтройГрад"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751149825
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК"Миловидное"Жилой квартал"Миловидное"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ИР Девелопмент
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708142943

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-21-18795-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-21-18795-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.01.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-21-18795-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 50-04/233

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.10.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом Московской области

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0050101:172
	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 800,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 39
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 64
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки с ударопоглощающим резиновым покрытием.Игровое оборудование:вертушка, песочница, качалка на пружине, качели, песочный экскаватор, карусель, игровой балансир, игровые развивающие элементы, карусель-балансир, канатный игровой комплекс, канатный гамак, канатная карусель.Детские площадки расположены на внутри дворовой территории.Количество площадок указано на весь ЖК.Общая площадь – 645,65 м2

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: ФП1 – физкультурная площадка для детей дошкольного возраста 150,10 м2 (канатная пирамида, канатный переход);-СП1 – спортивная площадка для детей школьного возраста 253,70 м2 (ворота футбольные с баскетбольным щитом, стойки с сеткой).Спортивные площадки расположены на внутри дворовой территории.Количество площадок указано на весь ЖК.Общая площадь – 403,80 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 13 контейнеров в 20 м от окон проектируемых домов и площадок для отдыха, максимальное расстояние от хозяйственной площадки до входов в жилые дома не более 100 м.Количество площадок и контейнеров указано на весь ЖК
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение в темное время суток, а также дополнительное освещение парковок и площадок
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5.42 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 54.32 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 25 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-163251/102

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 469 872,44 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Видновское ПТО ГХ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003002816
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 000,00 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное Российской Федерацией
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Ленинского городского округа Московской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003138447
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1705-п
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: К0165
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105 812,71 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал (Ранее МУП Видновское ПТО ГХ)
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13264ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 450 006,77 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 512
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 189

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 189

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	54.20	2	24.50	2.82
2	Квартира	2	1	60.70	3	36.30	2.82
3	Квартира	2	1	78.30	3	44.50	2.82
4	Квартира	2	1	34.70	1	11.90	2.82
5	Квартира	2	1	55.70	2	29.30	2.82
6	Квартира	2	1	42.30	2	24.70	2.82
7	Квартира	2	1	22.10	1	10.60	2.82
8	Квартира	2	1	89.70	4	58.20	2.82
9	Квартира	2	1	43.30	2	23.50	2.82
10	Квартира	2	1	26.10	1	11.70	2.82
11	Квартира	3	1	54.20	2	24.50	2.82
12	Квартира	3	1	60.70	3	36.30	2.82
13	Квартира	3	1	78.30	3	44.50	2.82
14	Квартира	3	1	34.70	1	11.90	2.82
15	Квартира	3	1	55.70	2	29.30	2.82
16	Квартира	3	1	42.30	2	24.70	2.82
17	Квартира	3	1	22.10	1	10.60	2.82
18	Квартира	3	1	89.60	4	53.40	2.82
19	Квартира	3	1	43.30	2	23.50	2.82
20	Квартира	3	1	26.10	1	11.70	2.82
21	Квартира	4	1	54.20	2	24.50	2.82
22	Квартира	4	1	60.70	3	36.30	2.82
23	Квартира	4	1	78.30	3	44.50	2.82

24	Квартира	4	1	34.70	1	11.90	2.82
25	Квартира	4	1	55.70	2	29.30	2.82
26	Квартира	4	1	42.30	2	24.70	2.82
27	Квартира	4	1	22.10	1	10.60	2.82
28	Квартира	4	1	89.80	4	58.30	2.82
29	Квартира	4	1	43.30	2	23.50	2.82
30	Квартира	4	1	26.10	1	11.70	2.82
31	Квартира	5	1	54.20	2	24.50	2.82
32	Квартира	5	1	60.70	3	36.30	2.82
33	Квартира	5	1	78.30	3	44.50	2.82
34	Квартира	5	1	34.70	1	11.90	2.82
35	Квартира	5	1	55.70	2	29.30	2.82
36	Квартира	5	1	42.30	2	24.70	2.82
37	Квартира	5	1	22.10	1	10.60	2.82
38	Квартира	5	1	89.60	4	53.40	2.82
39	Квартира	5	1	43.30	2	23.50	2.82
40	Квартира	5	1	26.10	1	11.70	2.82
41	Квартира	6	1	54.20	2	24.50	2.82
42	Квартира	6	1	60.70	3	36.30	2.82
43	Квартира	6	1	78.30	3	44.50	2.82
44	Квартира	6	1	34.70	1	11.90	2.82
45	Квартира	6	1	55.70	2	29.30	2.82
46	Квартира	6	1	42.30	2	24.70	2.82
47	Квартира	6	1	22.10	1	10.60	2.82
48	Квартира	6	1	89.80	4	58.30	2.82
49	Квартира	6	1	43.30	2	23.50	2.82
50	Квартира	6	1	26.10	1	11.70	2.82
51	Квартира	7	1	54.20	2	24.50	2.82
52	Квартира	7	1	60.70	3	36.30	2.82
53	Квартира	7	1	78.30	3	44.50	2.82

54	Квартира	7	1	34.70	1	11.90	2.82
55	Квартира	7	1	55.70	2	29.30	2.82
56	Квартира	7	1	42.30	2	24.70	2.82
57	Квартира	7	1	22.10	1	10.60	2.82
58	Квартира	7	1	89.60	4	53.40	2.82
59	Квартира	7	1	43.30	2	23.50	2.82
60	Квартира	7	1	26.10	1	11.70	2.82
61	Квартира	8	1	54.20	2	24.50	2.82
62	Квартира	8	1	60.70	3	36.30	2.82
63	Квартира	8	1	78.30	3	44.50	2.82
64	Квартира	8	1	34.70	1	11.90	2.82
65	Квартира	8	1	55.70	2	29.30	2.82
66	Квартира	8	1	42.30	2	24.70	2.82
67	Квартира	8	1	22.10	1	10.60	2.82
68	Квартира	8	1	89.80	4	58.30	2.82
69	Квартира	8	1	43.30	2	23.50	2.82
70	Квартира	8	1	26.10	1	11.70	2.82
71	Квартира	9	1	54.20	2	24.50	2.82
72	Квартира	9	1	60.70	3	36.30	2.82
73	Квартира	9	1	78.30	3	44.50	2.82
74	Квартира	9	1	34.70	1	11.90	2.82
75	Квартира	9	1	55.70	2	29.30	2.82
76	Квартира	9	1	42.30	2	24.70	2.82
77	Квартира	9	1	22.10	1	10.60	2.82
78	Квартира	9	1	89.60	4	53.40	2.82
79	Квартира	9	1	43.30	2	23.50	2.82
80	Квартира	9	1	26.10	1	11.70	2.82
81	Квартира	10	1	54.20	2	24.50	2.82
82	Квартира	10	1	60.70	3	36.30	2.82
83	Квартира	10	1	78.30	3	44.50	2.82

84	Квартира	10	1	34.70	1	11.90	2.82
85	Квартира	10	1	55.70	2	29.30	2.82
86	Квартира	10	1	42.30	2	24.70	2.82
87	Квартира	10	1	22.10	1	10.60	2.82
88	Квартира	10	1	89.80	4	58.30	2.82
89	Квартира	10	1	43.30	2	23.50	2.82
90	Квартира	10	1	26.10	1	11.70	2.82
91	Квартира	11	1	54.20	2	24.50	2.82
92	Квартира	11	1	60.70	3	36.30	2.82
93	Квартира	11	1	78.30	3	44.50	2.82
94	Квартира	11	1	34.70	1	11.90	2.82
95	Квартира	11	1	55.70	2	29.30	2.82
96	Квартира	11	1	42.30	2	24.70	2.82
97	Квартира	11	1	22.10	1	10.60	2.82
98	Квартира	11	1	89.60	4	53.40	2.82
99	Квартира	11	1	43.30	2	23.50	2.82
100	Квартира	11	1	26.10	1	11.70	2.82
101	Квартира	12	1	54.20	2	24.50	2.82
102	Квартира	12	1	60.70	3	36.30	2.82
103	Квартира	12	1	78.30	3	44.50	2.82
104	Квартира	12	1	34.70	1	11.90	2.82
105	Квартира	12	1	55.70	2	29.30	2.82
106	Квартира	12	1	42.30	2	24.70	2.82
107	Квартира	12	1	22.10	1	10.60	2.82
108	Квартира	12	1	89.80	4	58.30	2.82
109	Квартира	12	1	43.30	2	23.50	2.82
110	Квартира	12	1	26.10	1	11.70	2.82
111	Квартира	13	1	54.20	2	24.50	2.82
112	Квартира	13	1	60.70	3	36.30	2.82
113	Квартира	13	1	78.30	3	44.50	2.82

114	Квартира	13	1	34.70	1	11.90	2.82
115	Квартира	13	1	55.70	2	29.30	2.82
116	Квартира	13	1	42.30	2	24.70	2.82
117	Квартира	13	1	22.10	1	10.60	2.82
118	Квартира	13	1	89.60	4	53.40	2.82
119	Квартира	13	1	43.30	2	23.50	2.82
120	Квартира	13	1	26.10	1	11.70	2.82
121	Квартира	14	1	54.20	2	24.50	2.82
122	Квартира	14	1	60.70	3	36.30	2.82
123	Квартира	14	1	78.30	3	44.50	2.82
124	Квартира	14	1	34.70	1	11.90	2.82
125	Квартира	14	1	55.70	2	29.30	2.82
126	Квартира	14	1	42.30	2	24.70	2.82
127	Квартира	14	1	22.10	1	10.60	2.82
128	Квартира	14	1	89.80	4	58.30	2.82
129	Квартира	14	1	43.30	2	23.50	2.82
130	Квартира	14	1	26.10	1	11.70	2.82
131	Квартира	15	1	54.20	2	24.50	2.82
132	Квартира	15	1	60.70	3	36.30	2.82
133	Квартира	15	1	78.30	3	44.50	2.82
134	Квартира	15	1	34.70	1	11.90	2.82
135	Квартира	15	1	55.70	2	29.30	2.82
136	Квартира	15	1	42.30	2	24.70	2.82
137	Квартира	15	1	22.10	1	10.60	2.82
138	Квартира	15	1	89.60	4	53.40	2.82
139	Квартира	15	1	43.30	2	23.50	2.82
140	Квартира	15	1	26.10	1	11.70	2.82
141	Квартира	16	1	54.20	2	24.50	2.82
142	Квартира	16	1	60.70	3	36.30	2.82
143	Квартира	16	1	78.30	3	44.50	2.82

144	Квартира	16	1	34.70	1	11.90	2.82
145	Квартира	16	1	55.70	2	29.30	2.82
146	Квартира	16	1	42.30	2	24.70	2.82
147	Квартира	16	1	22.10	1	10.60	2.82
148	Квартира	16	1	89.80	4	58.30	2.82
149	Квартира	16	1	43.30	2	23.50	2.82
150	Квартира	16	1	26.10	1	11.70	2.82
151	Квартира	17	1	54.20	2	24.50	3.02
152	Квартира	17	1	60.70	3	36.30	3.02
153	Квартира	17	1	78.30	3	44.50	3.02
154	Квартира	17	1	34.70	1	11.90	3.02
155	Квартира	17	1	55.70	2	29.30	3.02
156	Квартира	17	1	42.30	2	24.70	3.02
157	Квартира	17	1	22.10	1	10.60	3.02
158	Квартира	17	1	89.60	4	53.40	3.02
159	Квартира	17	1	43.30	2	23.50	3.02
160	Квартира	17	1	26.10	1	11.70	3.02
161	Квартира	2	2	36.20	1	10.10	2.82
162	Квартира	2	2	41.90	2	25.00	2.82
163	Квартира	2	2	68.10	3	42.70	2.82
164	Квартира	2	2	44.20	2	25.60	2.82
165	Квартира	2	2	44.20	2	25.60	2.82
166	Квартира	2	2	55.70	2	29.30	2.82
167	Квартира	2	2	42.30	2	24.70	2.82
168	Квартира	2	2	36.20	1	14.00	2.82
169	Квартира	2	2	68.40	3	42.70	2.82
170	Квартира	2	2	35.10	1	12.90	2.82
171	Квартира	2	2	26.10	1	11.70	2.82
172	Квартира	3	2	36.20	1	10.10	2.82
173	Квартира	3	2	41.90	2	25.00	2.82

174	Квартира	3	2	68.10	3	42.70	2.82
175	Квартира	3	2	44.20	2	25.60	2.82
176	Квартира	3	2	44.20	2	25.60	2.82
177	Квартира	3	2	55.70	2	29.30	2.82
178	Квартира	3	2	42.30	2	24.70	2.82
179	Квартира	3	2	36.20	1	14.00	2.82
180	Квартира	3	2	68.40	3	42.70	2.82
181	Квартира	3	2	35.10	1	12.90	2.82
182	Квартира	3	2	26.10	1	11.70	2.82
183	Квартира	4	2	36.20	1	10.10	2.82
184	Квартира	4	2	41.90	2	25.00	2.82
185	Квартира	4	2	68.10	3	42.70	2.82
186	Квартира	4	2	44.20	2	25.60	2.82
187	Квартира	4	2	44.20	2	25.60	2.82
188	Квартира	4	2	55.70	2	29.30	2.82
189	Квартира	4	2	42.30	2	24.70	2.82
190	Квартира	4	2	36.20	1	14.00	2.82
191	Квартира	4	2	68.40	3	42.70	2.82
192	Квартира	4	2	35.10	1	12.90	2.82
193	Квартира	4	2	26.10	1	11.70	2.82
194	Квартира	5	2	36.20	1	10.10	2.82
195	Квартира	5	2	41.90	2	25.00	2.82
196	Квартира	5	2	68.10	3	42.70	2.82
197	Квартира	5	2	44.20	2	25.60	2.82
198	Квартира	5	2	44.20	2	25.60	2.82
199	Квартира	5	2	55.70	2	29.30	2.82
200	Квартира	5	2	42.30	2	24.70	2.82
201	Квартира	5	2	36.20	1	14.00	2.82
202	Квартира	5	2	68.40	3	42.70	2.82
203	Квартира	5	2	35.10	1	12.90	2.82

204	Квартира	5	2	26.10	1	11.70	2.82
205	Квартира	6	2	36.20	1	10.10	2.82
206	Квартира	6	2	41.90	2	25.00	2.82
207	Квартира	6	2	68.10	3	42.70	2.82
208	Квартира	6	2	44.20	2	25.60	2.82
209	Квартира	6	2	44.20	2	25.60	2.82
210	Квартира	6	2	55.70	2	29.30	2.82
211	Квартира	6	2	42.30	2	24.70	2.82
212	Квартира	6	2	36.20	1	14.00	2.82
213	Квартира	6	2	68.40	3	42.70	2.82
214	Квартира	6	2	35.10	1	12.90	2.82
215	Квартира	6	2	26.10	1	11.70	2.82
216	Квартира	7	2	36.20	1	10.10	2.82
217	Квартира	7	2	41.90	2	25.00	2.82
218	Квартира	7	2	68.10	3	42.70	2.82
219	Квартира	7	2	44.20	2	25.60	2.82
220	Квартира	7	2	44.20	2	25.60	2.82
221	Квартира	7	2	55.70	2	29.30	2.82
222	Квартира	7	2	42.30	2	24.70	2.82
223	Квартира	7	2	36.20	1	14.00	2.82
224	Квартира	7	2	68.40	3	42.70	2.82
225	Квартира	7	2	35.10	1	12.90	2.82
226	Квартира	7	2	26.10	1	11.70	2.82
227	Квартира	8	2	36.20	1	10.10	2.82
228	Квартира	8	2	41.90	2	25.00	2.82
229	Квартира	8	2	68.10	3	42.70	2.82
230	Квартира	8	2	44.20	2	25.60	2.82
231	Квартира	8	2	44.20	2	25.60	2.82
232	Квартира	8	2	55.70	2	29.30	2.82
233	Квартира	8	2	42.30	2	24.70	2.82

234	Квартира	8	2	36.20	1	14.00	2.82
235	Квартира	8	2	68.40	3	42.70	2.82
236	Квартира	8	2	35.10	1	12.90	2.82
237	Квартира	8	2	26.10	1	11.70	2.82
238	Квартира	9	2	36.20	1	10.10	2.82
239	Квартира	9	2	41.90	2	25.00	2.82
240	Квартира	9	2	68.10	3	42.70	2.82
241	Квартира	9	2	44.20	2	25.60	2.82
242	Квартира	9	2	44.20	2	25.60	2.82
243	Квартира	9	2	55.70	2	29.30	2.82
244	Квартира	9	2	42.30	2	24.70	2.82
245	Квартира	9	2	36.20	1	14.00	2.82
246	Квартира	9	2	68.40	3	42.70	2.82
247	Квартира	9	2	35.10	1	12.90	2.82
248	Квартира	9	2	26.10	1	11.70	2.82
249	Квартира	10	2	36.20	1	10.10	2.82
250	Квартира	10	2	41.90	2	25.00	2.82
251	Квартира	10	2	68.10	3	42.70	2.82
252	Квартира	10	2	44.20	2	25.60	2.82
253	Квартира	10	2	44.20	2	25.60	2.82
254	Квартира	10	2	55.70	2	29.30	2.82
255	Квартира	10	2	42.30	2	24.70	2.82
256	Квартира	10	2	36.20	1	14.00	2.82
257	Квартира	10	2	68.40	3	42.70	2.82
258	Квартира	10	2	35.10	1	12.90	2.82
259	Квартира	10	2	26.10	1	11.70	2.82
260	Квартира	11	2	36.20	1	10.10	2.82
261	Квартира	11	2	41.90	2	25.00	2.82
262	Квартира	11	2	68.10	3	42.70	2.82
263	Квартира	11	2	44.20	2	25.60	2.82

264	Квартира	11	2	44.20	2	25.60	2.82
265	Квартира	11	2	55.70	2	29.30	2.82
266	Квартира	11	2	42.30	2	24.70	2.82
267	Квартира	11	2	36.20	1	14.00	2.82
268	Квартира	11	2	68.40	3	42.70	2.82
269	Квартира	11	2	35.10	1	12.90	2.82
270	Квартира	11	2	26.10	1	11.70	2.82
271	Квартира	12	2	36.20	1	10.10	2.82
272	Квартира	12	2	41.90	2	25.00	2.82
273	Квартира	12	2	68.10	3	42.70	2.82
274	Квартира	12	2	44.20	2	25.60	2.82
275	Квартира	12	2	44.20	2	25.60	2.82
276	Квартира	12	2	55.70	2	29.30	2.82
277	Квартира	12	2	42.30	2	24.70	2.82
278	Квартира	12	2	36.20	1	14.00	2.82
279	Квартира	12	2	68.40	3	42.70	2.82
280	Квартира	12	2	35.10	1	12.90	2.82
281	Квартира	12	2	26.10	1	11.70	2.82
282	Квартира	13	2	36.20	1	10.10	2.82
283	Квартира	13	2	41.90	2	25.00	2.82
284	Квартира	13	2	68.10	3	42.70	2.82
285	Квартира	13	2	44.20	2	25.60	2.82
286	Квартира	13	2	44.20	2	25.60	2.82
287	Квартира	13	2	55.70	2	29.30	2.82
288	Квартира	13	2	42.30	2	24.70	2.82
289	Квартира	13	2	36.20	1	14.00	2.82
290	Квартира	13	2	68.40	3	42.70	2.82
291	Квартира	13	2	35.10	1	12.90	2.82
292	Квартира	13	2	26.10	1	11.70	2.82
293	Квартира	14	2	36.20	1	10.10	2.82

294	Квартира	14	2	41.90	2	25.00	2.82
295	Квартира	14	2	68.10	3	42.70	2.82
296	Квартира	14	2	44.20	2	25.60	2.82
297	Квартира	14	2	44.20	2	25.60	2.82
298	Квартира	14	2	55.70	2	29.30	2.82
299	Квартира	14	2	42.30	2	24.70	2.82
300	Квартира	14	2	36.20	1	14.00	2.82
301	Квартира	14	2	68.40	3	42.70	2.82
302	Квартира	14	2	35.10	1	12.90	2.82
303	Квартира	14	2	26.10	1	11.70	2.82
304	Квартира	15	2	36.20	1	10.10	2.82
305	Квартира	15	2	41.90	2	25.00	2.82
306	Квартира	15	2	68.10	3	42.70	2.82
307	Квартира	15	2	44.20	2	25.60	2.82
308	Квартира	15	2	44.20	2	25.60	2.82
309	Квартира	15	2	55.70	2	29.30	2.82
310	Квартира	15	2	42.30	2	24.70	2.82
311	Квартира	15	2	36.20	1	14.00	2.82
312	Квартира	15	2	68.40	3	42.70	2.82
313	Квартира	15	2	35.10	1	12.90	2.82
314	Квартира	15	2	26.10	1	11.70	2.82
315	Квартира	16	2	36.20	1	10.10	2.82
316	Квартира	16	2	41.90	2	25.00	2.82
317	Квартира	16	2	68.10	3	42.70	2.82
318	Квартира	16	2	44.20	2	25.60	2.82
319	Квартира	16	2	44.20	2	25.60	2.82
320	Квартира	16	2	55.70	2	29.30	2.82
321	Квартира	16	2	42.30	2	24.70	2.82
322	Квартира	16	2	36.20	1	14.00	2.82
323	Квартира	16	2	68.40	3	42.70	2.82

324	Квартира	16	2	35.10	1	12.90	2.82
325	Квартира	16	2	26.10	1	11.70	2.82
326	Квартира	17	2	36.20	1	10.10	3.02
327	Квартира	17	2	41.90	2	25.00	3.02
328	Квартира	17	2	68.10	3	42.70	3.02
329	Квартира	17	2	44.20	2	25.60	3.02
330	Квартира	17	2	44.20	2	25.60	3.02
331	Квартира	17	2	55.70	2	29.30	3.02
332	Квартира	17	2	42.30	2	24.70	3.02
333	Квартира	17	2	36.20	1	14.00	3.02
334	Квартира	17	2	68.40	3	42.70	3.02
335	Квартира	17	2	35.10	1	12.90	3.02
336	Квартира	17	2	26.10	1	11.70	3.02
337	Квартира	2	3	26.10	1	11.70	2.82
338	Квартира	2	3	24.00	1	10.80	2.82
339	Квартира	2	3	67.30	3	36.60	2.82
340	Квартира	2	3	56.20	2	27.60	2.82
341	Квартира	2	3	34.70	1	11.90	2.82
342	Квартира	2	3	55.70	2	29.30	2.82
343	Квартира	2	3	43.30	2	23.50	2.82
344	Квартира	2	3	75.40	3	41.00	2.82
345	Квартира	2	3	60.70	3	36.30	2.82
346	Квартира	2	3	22.10	1	10.60	2.82
347	Квартира	2	3	28.10	1	13.50	2.82
348	Квартира	3	3	26.10	1	11.70	2.82
349	Квартира	3	3	24.00	1	10.80	2.82
350	Квартира	3	3	67.30	3	36.60	2.82
351	Квартира	3	3	56.20	2	27.60	2.82
352	Квартира	3	3	34.70	1	11.90	2.82
353	Квартира	3	3	55.70	2	29.30	2.82

354	Квартира	3	3	43.30	2	23.50	2.82
355	Квартира	3	3	75.40	3	41.00	2.82
356	Квартира	3	3	60.70	3	36.30	2.82
357	Квартира	3	3	22.10	1	10.60	2.82
358	Квартира	3	3	28.10	1	13.50	2.82
359	Квартира	4	3	26.10	1	11.70	2.82
360	Квартира	4	3	24.00	1	10.80	2.82
361	Квартира	4	3	67.30	3	36.60	2.82
362	Квартира	4	3	56.20	2	27.60	2.82
363	Квартира	4	3	34.70	1	11.90	2.82
364	Квартира	4	3	55.70	2	29.30	2.82
365	Квартира	4	3	43.30	2	23.50	2.82
366	Квартира	4	3	75.40	3	41.00	2.82
367	Квартира	4	3	60.70	3	36.30	2.82
368	Квартира	4	3	22.10	1	10.60	2.82
369	Квартира	4	3	28.10	1	13.50	2.82
370	Квартира	5	3	26.10	1	11.70	2.82
371	Квартира	5	3	24.00	1	10.80	2.82
372	Квартира	5	3	67.30	3	36.60	2.82
373	Квартира	5	3	56.20	2	27.60	2.82
374	Квартира	5	3	34.70	1	11.90	2.82
375	Квартира	5	3	55.70	2	29.30	2.82
376	Квартира	5	3	43.30	2	23.50	2.82
377	Квартира	5	3	75.40	3	41.00	2.82
378	Квартира	5	3	60.70	3	36.30	2.82
379	Квартира	5	3	22.10	1	10.60	2.82
380	Квартира	5	3	28.10	1	13.50	2.82
381	Квартира	6	3	26.10	1	11.70	2.82
382	Квартира	6	3	24.00	1	10.80	2.82
383	Квартира	6	3	67.30	3	36.60	2.82

384	Квартира	6	3	56.20	2	27.60	2.82
385	Квартира	6	3	34.70	1	11.90	2.82
386	Квартира	6	3	55.70	2	29.30	2.82
387	Квартира	6	3	43.30	2	23.50	2.82
388	Квартира	6	3	75.40	3	41.00	2.82
389	Квартира	6	3	60.70	3	36.30	2.82
390	Квартира	6	3	22.10	1	10.60	2.82
391	Квартира	6	3	28.10	1	13.50	2.82
392	Квартира	7	3	26.10	1	11.70	2.82
393	Квартира	7	3	24.00	1	10.80	2.82
394	Квартира	7	3	67.30	3	36.60	2.82
395	Квартира	7	3	56.20	2	27.60	2.82
396	Квартира	7	3	34.70	1	11.90	2.82
397	Квартира	7	3	55.70	2	29.30	2.82
398	Квартира	7	3	43.30	2	23.50	2.82
399	Квартира	7	3	75.40	3	41.00	2.82
400	Квартира	7	3	60.70	3	36.30	2.82
401	Квартира	7	3	22.10	1	10.60	2.82
402	Квартира	7	3	28.10	1	13.50	2.82
403	Квартира	8	3	26.10	1	11.70	2.82
404	Квартира	8	3	24.00	1	10.80	2.82
405	Квартира	8	3	67.30	3	36.60	2.82
406	Квартира	8	3	56.20	2	27.60	2.82
407	Квартира	8	3	34.70	1	11.90	2.82
408	Квартира	8	3	55.70	2	29.30	2.82
409	Квартира	8	3	43.30	2	23.50	2.82
410	Квартира	8	3	75.40	3	41.00	2.82
411	Квартира	8	3	60.70	3	36.30	2.82
412	Квартира	8	3	22.10	1	10.60	2.82
413	Квартира	8	3	28.10	1	13.50	2.82

414	Квартира	9	3	26.10	1	11.70	2.82
415	Квартира	9	3	24.00	1	10.80	2.82
416	Квартира	9	3	67.30	3	36.60	2.82
417	Квартира	9	3	56.20	2	27.60	2.82
418	Квартира	9	3	34.70	1	11.90	2.82
419	Квартира	9	3	55.70	2	29.30	2.82
420	Квартира	9	3	43.30	2	23.50	2.82
421	Квартира	9	3	75.40	3	41.00	2.82
422	Квартира	9	3	60.70	3	36.30	2.82
423	Квартира	9	3	22.10	1	10.60	2.82
424	Квартира	9	3	28.10	1	13.50	2.82
425	Квартира	10	3	26.10	1	11.70	2.82
426	Квартира	10	3	24.00	1	10.80	2.82
427	Квартира	10	3	67.30	3	36.60	2.82
428	Квартира	10	3	56.20	2	27.60	2.82
429	Квартира	10	3	34.70	1	11.90	2.82
430	Квартира	10	3	55.70	2	29.30	2.82
431	Квартира	10	3	43.30	2	23.50	2.82
432	Квартира	10	3	75.40	3	41.00	2.82
433	Квартира	10	3	60.70	3	36.30	2.82
434	Квартира	10	3	22.10	1	10.60	2.82
435	Квартира	10	3	28.10	1	13.50	2.82
436	Квартира	11	3	26.10	1	11.70	2.82
437	Квартира	11	3	24.00	1	10.80	2.82
438	Квартира	11	3	67.30	3	36.60	2.82
439	Квартира	11	3	56.20	2	27.60	2.82
440	Квартира	11	3	34.70	1	11.90	2.82
441	Квартира	11	3	55.70	2	29.30	2.82
442	Квартира	11	3	43.30	2	23.50	2.82
443	Квартира	11	3	75.40	3	41.00	2.82

444	Квартира	11	3	60.70	3	36.30	2.82
445	Квартира	11	3	22.10	1	10.60	2.82
446	Квартира	11	3	28.10	1	13.50	2.82
447	Квартира	12	3	26.10	1	11.70	2.82
448	Квартира	12	3	24.00	1	10.80	2.82
449	Квартира	12	3	67.30	3	36.60	2.82
450	Квартира	12	3	56.20	2	27.60	2.82
451	Квартира	12	3	34.70	1	11.90	2.82
452	Квартира	12	3	55.70	2	29.30	2.82
453	Квартира	12	3	43.30	2	23.50	2.82
454	Квартира	12	3	75.40	3	41.00	2.82
455	Квартира	12	3	60.70	3	36.30	2.82
456	Квартира	12	3	22.10	1	10.60	2.82
457	Квартира	12	3	28.10	1	13.50	2.82
458	Квартира	13	3	26.10	1	11.70	2.82
459	Квартира	13	3	24.00	1	10.80	2.82
460	Квартира	13	3	67.30	3	36.60	2.82
461	Квартира	13	3	56.20	2	27.60	2.82
462	Квартира	13	3	34.70	1	11.90	2.82
463	Квартира	13	3	55.70	2	29.30	2.82
464	Квартира	13	3	43.30	2	23.50	2.82
465	Квартира	13	3	75.40	3	41.00	2.82
466	Квартира	13	3	60.70	3	36.30	2.82
467	Квартира	13	3	22.10	1	10.60	2.82
468	Квартира	13	3	28.10	1	13.50	2.82
469	Квартира	14	3	26.10	1	11.70	2.82
470	Квартира	14	3	24.00	1	10.80	2.82
471	Квартира	14	3	67.30	3	36.60	2.82
472	Квартира	14	3	56.20	2	27.60	2.82
473	Квартира	14	3	34.70	1	11.90	2.82

474	Квартира	14	3	55.70	2	29.30	2.82
475	Квартира	14	3	43.30	2	23.50	2.82
476	Квартира	14	3	75.40	3	41.00	2.82
477	Квартира	14	3	60.70	3	36.30	2.82
478	Квартира	14	3	22.10	1	10.60	2.82
479	Квартира	14	3	28.10	1	13.50	2.82
480	Квартира	15	3	26.10	1	11.70	2.82
481	Квартира	15	3	24.00	1	10.80	2.82
482	Квартира	15	3	67.30	3	36.60	2.82
483	Квартира	15	3	56.20	2	27.60	2.82
484	Квартира	15	3	34.70	1	11.90	2.82
485	Квартира	15	3	55.70	2	29.30	2.82
486	Квартира	15	3	43.30	2	23.50	2.82
487	Квартира	15	3	75.40	3	41.00	2.82
488	Квартира	15	3	60.70	3	36.30	2.82
489	Квартира	15	3	22.10	1	10.60	2.82
490	Квартира	15	3	28.10	1	13.50	2.82
491	Квартира	16	3	26.10	1	11.70	2.82
492	Квартира	16	3	24.00	1	10.80	2.82
493	Квартира	16	3	67.30	3	36.60	2.82
494	Квартира	16	3	56.20	2	27.60	2.82
495	Квартира	16	3	34.70	1	11.90	2.82
496	Квартира	16	3	55.70	2	29.30	2.82
497	Квартира	16	3	43.30	2	23.50	2.82
498	Квартира	16	3	75.40	3	41.00	2.82
499	Квартира	16	3	60.70	3	36.30	2.82
500	Квартира	16	3	22.10	1	10.60	2.82
501	Квартира	16	3	28.10	1	13.50	2.82
502	Квартира	17	3	26.10	1	11.70	3.02
503	Квартира	17	3	24.00	1	10.80	3.02

504	Квартира	17	3	67.30	3	36.60	3.02
505	Квартира	17	3	56.20	2	27.60	3.02
506	Квартира	17	3	34.70	1	11.90	3.02
507	Квартира	17	3	55.70	2	29.30	3.02
508	Квартира	17	3	43.30	2	23.50	3.02
509	Квартира	17	3	75.40	3	41.00	3.02
510	Квартира	17	3	60.70	3	36.30	3.02
511	Квартира	17	3	22.10	1	10.60	3.02
512	Квартира	17	3	28.10	1	13.50	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	1054.50	ДОО	1,054.50	3.58
2	Нежилое помещение	1	1	93.10	С/У (МГН, ПУИ)	6.00	4.02
					Тамбур	6.80	
					Помещение	80.30	
3	Нежилое помещение	1	1	40.10	С/У (МГН, ПУИ)	6.70	4.02
					Тамбур	7.60	
					Помещение	25.80	
4	Нежилое помещение	1	1	111.20	С/У (МГН, ПУИ)	8.30	4.02
					Тамбур	8.80	
					Помещение	94.10	
5	Нежилое помещение	1	1	29.70	С/У (МГН, ПУИ)	6.00	4.02

					Тамбур	8.50	
					Помещение	15.20	
6	Нежилое помещение	1	1	93.30	С/У (МГН, ПУИ)	7.70	4.02
					Тамбур	6.10	
					Помещение	79.50	
7	Нежилое помещение	1	2	73.40	С/У (МГН, ПУИ)	5.70	4.02
					Тамбур	7.70	
					Помещение	60.00	
8	Нежилое помещение	1	2	102.40	С/У (МГН, ПУИ)	5.30	4.02
					Тамбур	7.00	
					Помещение	90.10	
9	Нежилое помещение	1	2	78.30	С/У (МГН, ПУИ)	6.30	4.02
					Тамбур	7.10	
					Помещение	64.90	
10	Нежилое помещение	1	2	40.20	С/У (МГН, ПУИ)	6.00	4.02
					Тамбур	7.50	
					Помещение	26.70	
11	Нежилое помещение	1	2	107.60	С/У (МГН, ПУИ)	6.50	4.02
					Тамбур	8.80	
					Помещение	92.30	
12	Нежилое помещение	1	2	39.40	С/У (МГН, ПУИ)	5.80	4.02
					Тамбур	7.00	
					Помещение	26.60	

13	Нежилое помещение	1	2	74.10	С/У (МГН, ПУИ)	6.50	4.02
					Тамбур	7.80	
					Помещение	59.80	
14	Нежилое помещение	1	3	69.90	С/У (МГН, ПУИ)	7.90	4.02
					Тамбур	6.80	
					Помещение	55.20	
15	Нежилое помещение	1	3	40.10	С/У (МГН, ПУИ)	6.00	4.02
					Тамбур	7.50	
					Помещение	26.60	
16	Нежилое помещение	1	3	125.10	С/У (МГН, ПУИ)	6.60	4.02
					Тамбур	4.40	
					Помещение	114.10	
17	Нежилое помещение	1	3	457.60	С/У (МГН, ПУИ)	6.40	3.5
					Тамбур	8.40	
					Помещение	442.80	
1к	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	
2к	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	
3к	Кладовая	-1	1	4.20		4.20	
4к	Кладовая	-1	1	4.20		4.20	
5к	Кладовая	-1	1	4.80		4.80	
6к	Кладовая	-1	1	4.70		4.70	
7к	Кладовая	-1	1	4.70		4.70	
8к	Кладовая	-1	1	4.60		4.60	
9к	Кладовая	-1	1	4.20		4.20	
10к	Кладовая	-1	1	4.10		4.10	
11к	Кладовая	-1	1	2.90		2.90	

12к	Кладовая	-1	1	4.20		4.20	
13к	Кладовая	-1	1	4.20		4.20	
14к	Кладовая	-1	1	4.10		4.10	
15к	Кладовая	-1	1	4.60		4.60	
16к	Кладовая	-1	1	4.70		4.70	
17к	Кладовая	-1	1	4.70		4.70	
18к	Кладовая	-1	1	4.70		4.70	
19к	Кладовая	-1	1	4.60		4.60	
20к	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
21к	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
22к	Кладовая	-1	1	4.90		4.90	
23к	Кладовая	-1	1	4.40		4.40	
24к	Кладовая	-1	1	4.80		4.80	
25к	Кладовая	-1	1	4.00		4.00	
26к	Кладовая	-1	1	4.00		4.00	
27к	Кладовая	-1	1	3.20		3.20	
28к	Кладовая	-1	1	4.10		4.10	
29к	Кладовая	-1	1	3.90		3.90	
30к	Кладовая	-1	1	3.90		3.90	
31к	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	
32к	Кладовая	-1	1	3.80		3.80	
33к	Кладовая	-1	1	4.20		4.20	
34к	Кладовая	-1	1	4.20		4.20	
35к	Кладовая	-1	1	5.00		5.00	
36к	Кладовая	-1	1	5.20		5.20	
37к	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
38к	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
39к	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
40к	Кладовая	-1	2	4.50		4.50	
41к	Кладовая	-1	2	4.50		4.50	

42к	Кладовая	-1	2	4.50		4.50	
43к	Кладовая	-1	2	4.60		4.60	
44к	Кладовая	-1	2	4.50		4.50	
45к	Кладовая	-1	2	4.50		4.50	
46к	Кладовая	-1	2	4.50		4.50	
47к	Кладовая	-1	2	4.60		4.60	
48к	Кладовая	-1	2	4.90		4.90	
49к	Кладовая	-1	2	4.80		4.80	
50к	Кладовая	-1	2	4.00		4.00	
51к	Кладовая	-1	2	4.70		4.70	
52к	Кладовая	-1	2	4.40		4.40	
53к	Кладовая	-1	2	4.20		4.20	
54к	Кладовая	-1	2	3.70		3.70	
55к	Кладовая	-1	2	3.70		3.70	
56к	Кладовая	-1	2	4.20		4.20	
57к	Кладовая	-1	2	4.10		4.10	
58к	Кладовая	-1	2	4.90		4.90	
59к	Кладовая	-1	2	4.50		4.50	
60к	Кладовая	-1	2	3.90		3.90	
61к	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
62к	Кладовая	-1	2	4.00		4.00	
63к	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
64к	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
65к	Кладовая	-1	2	3.90		3.90	
66к	Кладовая	-1	2	3.90		3.90	
67к	Кладовая	-1	2	3.00		3.00	
68к	Кладовая	-1	2	4.50		4.50	
69к	Кладовая	-1	2	4.80		4.80	
70к	Кладовая	-1	2	4.40		4.40	
71к	Кладовая	-1	2	4.40		4.40	

72к	Кладовая	-1	2	3.00		3.00	
73к	Кладовая	-1	2	4.20		4.20	
74к	Кладовая	-1	2	3.30		3.30	
75к	Кладовая	-1	2	3.90		3.90	
76к	Кладовая	-1	2	3.50		3.50	
77к	Кладовая	-1	2	4.20		4.20	
78к	Кладовая	-1	2	4.50		4.50	
79к	Кладовая	-1	2	4.40		4.40	
80к	Кладовая	-1	2	3.60		3.60	
81к	Кладовая	-1	2	3.90		3.90	
82к	Кладовая	-1	2	3.90		3.90	
83к	Кладовая	-1	2	4.00		4.00	
84к	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
85к	Кладовая	-1	2	4.90		4.90	
86к	Кладовая	-1	2	5.10		5.10	
87к	Кладовая	-1	2	3.90		3.90	
88к	Кладовая	-1	2	3.90		3.90	
89к	Кладовая	-1	2	4.20		4.20	
90к	Кладовая	-1	2	4.20		4.20	
91к	Кладовая	-1	2	5.20		5.20	
92к	Кладовая	-1	2	4.50		4.50	
93к	Кладовая	-1	2	4.50		4.50	
94к	Кладовая	-1	2	4.30		4.30	
95к	Кладовая	-1	2	4.30		4.30	
96к	Кладовая	-1	2	4.20		4.20	
97к	Кладовая	-1	2	4.20		4.20	
98к	Кладовая	-1	2	4.20		4.20	
99к	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
100к	Кладовая	-1	2	4.00		4.00	
101к	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	

102к	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
103к	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
104к	Кладовая	-1	2	3.90		3.90	
105к	Кладовая	-1	2	3.60		3.60	
106к	Кладовая	-1	2	3.50		3.50	
107к	Кладовая	-1	2	3.60		3.60	
108к	Кладовая	-1	3	3.70		3.70	
109к	Кладовая	-1	3	3.70		3.70	
110к	Кладовая	-1	3	3.80		3.80	
111к	Кладовая	-1	3	4.00		4.00	
112к	Кладовая	-1	3	4.10		4.10	
113к	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	
114к	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	
115к	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	
116к	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	
117к	Кладовая	-1	3	3.80		3.80	
118к	Кладовая	-1	3	5.30		5.30	
119к	Кладовая	-1	3	5.20		5.20	
120к	Кладовая	-1	3	5.20		5.20	
121к	Кладовая	-1	3	5.00		5.00	
122к	Кладовая	-1	3	5.10		5.10	
123к	Кладовая	-1	3	5.20		5.20	
124к	Кладовая	-1	3	4.10		4.10	
125к	Кладовая	-1	3	4.10		4.10	
126к	Кладовая	-1	3	3.80		3.80	
127к	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	
128к	Кладовая	-1	3	3.20		3.20	
129к	Кладовая	-1	3	4.10		4.10	
130к	Кладовая	-1	3	3.70		3.70	
131к	Кладовая	-1	3	5.10		5.10	

132к	Кладовая	-1	3	5.20		5.20	
133к	Кладовая	-1	3	4.20		4.20	
134к	Кладовая	-1	3	4.20		4.20	
135к	Кладовая	-1	3	4.10		4.10	
136к	Кладовая	-1	3	4.10		4.10	
137к	Кладовая	-1	3	4.30		4.30	
138к	Кладовая	-1	3	5.50		5.50	
139к	Кладовая	-1	3	4.40		4.40	
140к	Кладовая	-1	3	5.80		5.80	
141к	Кладовая	-1	3	3.70		3.70	
142к	Кладовая	-1	3	3.60		3.60	
143к	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	
144к	Кладовая	-1	3	4.40		4.40	
145к	Кладовая	-1	3	3.30		3.30	
146к	Кладовая	-1	3	4.50		4.50	
147к	Кладовая	-1	3	3.60		3.60	
148к	Кладовая	-1	3	3.60		3.60	
149к	Кладовая	-1	3	4.30		4.30	
150к	Кладовая	-1	3	4.30		4.30	
151к	Кладовая	-1	3	3.40		3.40	
152к	Кладовая	-1	3	3.50		3.50	
153к	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	
154к	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	
155к	Кладовая	-1	3	4.00		4.00	
156к	Кладовая	-1	3	4.90		4.90	
157к	Кладовая	-1	3	3.60		3.60	
158к	Кладовая	-1	3	3.60		3.60	
159к	Кладовая	-1	3	4.10		4.10	
160к	Кладовая	-1	3	4.10		4.10	
161к	Кладовая	-1	3	4.10		4.10	

162к	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	
163к	Кладовая	-1	3	4.00		4.00	
164к	Кладовая	-1	3	4.00		4.00	
165к	Кладовая	-1	3	5.00		5.00	
166к	Кладовая	-1	3	5.00		5.00	
167к	Кладовая	-1	3	3.70		3.70	
168к	Кладовая	-1	3	3.70		3.70	
169к	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	
170к	Кладовая	-1	3	3.70		3.70	
171к	Кладовая	-1	3	4.00		4.00	
172к	Кладовая	-1	3	4.00		4.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	154.0
2	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	46.5
3	ПУИ	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	3.9
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.7
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	6.7
6	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	145.8
7	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	91.2
8	ПУИ	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	3.8
9	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	14.7
10	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	6.7
11	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	96.4
12	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	140.4
13	ПУИ	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	3.7
14	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	7.3

15	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	14.7
16	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	6.7
17	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	52.2
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.5
19	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.1
20	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	9.8
21	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.8
22	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	53.1
23	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.5
24	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.1
25	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	9.3
26	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.8
27	Холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	53.1
28	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	14.5
29	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.1
30	Колясочная	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	14.3
31	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	7.8
32	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.4
33	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	20.5
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	15.1
35	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	19.2
36	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	18.7
37	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	18.2
38	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	20.5
39	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	15.1
40	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	23.8
41	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	16.8
42	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	20.5
43	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	15.1
44	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	17.8

45	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	20.5
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	15.1
47	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	19.2
48	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	18.7
49	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	20.5
50	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	15.1
51	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	23.8
52	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	18.2
53	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	20.6
54	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	15.1
55	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	16.8
56	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	17.8
57	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	20.5
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	15.1
59	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	19.2
60	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	18.7
61	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	20.5
62	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	15.1
63	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	18.2
64	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	23.8
65	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	20.6
66	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	15.1
67	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	16.8
68	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	17.8
69	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	20.5
70	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	15.1
71	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	19.2
72	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	18.7
73	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	20.5
74	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	15.1

75	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	23.8
76	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	18.2
77	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	20.6
78	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	15.1
79	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	16.8
80	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	17.8
81	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	20.5
82	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	15.1
83	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	19.2
84	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	18.7
85	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	20.5
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	15.1
87	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	18.2
88	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	23.8
89	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	20.6
90	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	15.1
91	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	16.8
92	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	17.8
93	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	20.5
94	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	15.1
95	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	19.2
96	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	18.7
97	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	20.5
98	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	15.1
99	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	23.8
100	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	18.2
101	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	20.6
102	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	15.1
103	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	16.8
104	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	17.8

105	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	20.5
106	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	15.1
107	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	19.2
108	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	18.7
109	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	20.5
110	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	15.1
111	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	18.2
112	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	23.8
113	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	20.6
114	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	15.1
115	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	16.8
116	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	17.8
117	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	20.5
118	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	15.1
119	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	19.2
120	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	18.7
121	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	20.5
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	15.1
123	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	23.8
124	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	18.2
125	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	20.6
126	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	15.1
127	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	16.8
128	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	17.8
129	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	20.5
130	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	15.1
131	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	19.2
132	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	18.7
133	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	20.5
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	15.1

135	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	18.2
136	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	23.8
137	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	20.6
138	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	15.1
139	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	16.8
140	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	17.8
141	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	20.5
142	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	15.1
143	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	19.2
144	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	18.7
145	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	20.5
146	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	15.1
147	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	23.8
148	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	18.2
149	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	20.6
150	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	15.1
151	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	16.8
152	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	17.8
153	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	20.5
154	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	15.1
155	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	19.2
156	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	18.7
157	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	20.5
158	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	15.1
159	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	18.2
160	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	23.8
161	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	20.6
162	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	15.1
163	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	16.8
164	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	17.8

165	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	20.5
166	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	15.1
167	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	19.2
168	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	18.7
169	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	20.5
170	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	15.1
171	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	23.8
172	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	18.2
173	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	20.6
174	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	15.1
175	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	16.8
176	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	17.8
177	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	20.5
178	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	15.1
179	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	19.2
180	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	18.7
181	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	20.5
182	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	15.1
183	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	18.2
184	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	23.8
185	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	20.6
186	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	15.1
187	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	16.8
188	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	17.8
189	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	20.5
190	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	15.1
191	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	19.2
192	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	18.7
193	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	20.5
194	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	15.1

195	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	23.8
196	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	18.2
197	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	20.6
198	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	15.1
199	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	16.8
200	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	17.8
201	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	20.5
202	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	15.1
203	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	19.2
204	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	18.7
205	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	20.5
206	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	15.1
207	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	18.2
208	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	23.8
209	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	20.6
210	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	15.1
211	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	16.8
212	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	17.8
213	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	20.3
214	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	15.1
215	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	19.4
216	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	18.7
217	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	20.3
218	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	15.1
219	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	24.1
220	Коридор общего пользования	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	18.2
221	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 17	Общественное	20.4
222	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 17	Общественное	15.1
223	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 17	Общественное	16.8
224	Коридор общего пользования	Подъезд 3, этаж 17	Общественное	18.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, горячее водоснабжение
2	Подземный этаж	Повысительная насосная станция хоз.бытового водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземный этаж	Шкаф АПС с оборудованием	Система автоматической пожарной сигнализации
4	Подземный этаж	Шкаф СОУЭ с оборудованием, Извещатели пожарные, модули управления	Система оповещения и управления эвакуацией
5	Подземный этаж	Шкаф коммутационный	Система видеонаблюдения
6	Подземная и наземная части	Контроллеры инженерного оборудования	Система диспетчеризации корпуса
7	Подземная и наземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и наземная части	Система противопожарного водопровода	Водоснабжение
9	Подземная и наземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и наземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
11	Подземная и наземная части	Система ливневой канализации	Водоотведение
12	Подземная и наземная части	Система отопления	Отопление
13	Подземная и наземная части	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
14	Подземный этаж	ВРУ 1	Электроснабжение
15	Подземный этаж	ВРУ 2	Электроснабжение
16	Подземный этаж	ВРУ-1н/н	Электроснабжение
17	Подземный этаж	ВРУ-2н/н	Электроснабжение
18	Квартиры	ЩК (щит квартирный); ЩЭ (щит этажный);	Электроснабжение
19	Межквартирные коридоры на всех этажах	Светильники	Освещение
20	Шахты лифтов	Лифт без машинного помещения, 6 шт.	Вертикальный транспорт

21	Кровля	Вентиляторы систем общеобменной и противодымной вентиляции	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 3 386 303 161,20 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700000028299
		Корреспондентский счет: 30101810200000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497
		КПП: 772801001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09807684

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 640 500 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 640 500 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 398
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 90

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 18 088,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 904,6 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 170 973 017,26 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 306 718 222,76 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Газпромбанк

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7744001497
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 640 500 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:21:0050101:172

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

От физических лиц, входящих в группу лиц застройщика, согласие на обработку персональных данных не получено. В нежилом помещении №1 (п.15.3) переменная высота потолка: 3,58 м-4,02 м. В нежилом помещении №17 (п.15.3) переменная высота потолка: 3,50 м-4,02 м. В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от верхней отметки железобетонной плиты пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка. Получен акт о выполнении технических условий № K0165 от ООО "Мособлгаз" от 09.01.2023 г. Проработана более оптимальная и близкая точка присоединения к сетям хозяйственно-бытового канализования – в итоге, принято решение заменить организацию, выдающую технические условия - МУП Видновская ПТО ГХ на АО «Мосводоканал». В разрешение на строительство № RU50-21-18795-2021 от 01.07.2021 внесены изменения от 24.11.2023

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская компания Экополе
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7733818270
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Инженерно-экологический центр "Инжэко Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705030046
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРУПП РД
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703432335
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-026945-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная Экспертиза Московской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048037015
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-033978-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СтройГрад"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751149825
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК"Миловидное"Жилой квартал"Миловидное"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ИР Девелопмент
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708142943

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-21-18795-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-21-18795-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.01.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-21-18795-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 50-04/233

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.10.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом Московской области

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0050101:172
	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 800,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 16
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 25
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки с ударопоглощающим резиновым покрытием.Игровое оборудование:вертушка, песочница, качалка на пружине, качели, песочный экскаватор, карусель, игровой балансир, игровые развивающие элементы, карусель-балансир, канатный игровой комплекс, канатный гамак, канатная карусель.Детские площадки расположены на внутри дворовой территории.Количество площадок указано на весь ЖК.Общая площадь – 645,65 м2

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: ФП1 – физкультурная площадка для детей дошкольного возраста 150,10 м2 (канатная пирамида, канатный переход);-СП1 – спортивная площадка для детей школьного возраста 253,70 м2 (ворота футбольные с баскетбольным щитом, стойки с сеткой).Спортивные площадки расположены на внутри дворовой территории.Количество площадок указано на весь ЖК.Общая площадь – 403,80 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 13 контейнеров в 20 м от окон проектируемых домов и площадок для отдыха, максимальное расстояние от хозяйственной площадки до входов в жилые дома не более 100 м.Количество площадок и контейнеров указано на весь ЖК
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение в темное время суток, а также дополнительное освещение парковок и площадок
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5.4 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55.22 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 25 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-163251/102

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 469 872,44 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Видновское ПТО ГХ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003002816
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 000,00 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное Российской Федерацией
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Ленинского городского округа Московской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003138447
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1705-п
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: К0165
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105 812,71 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал (Ранее МУП Видновское ПТО ГХ)
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13265ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 222 696,11 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 256
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 76

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 76

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	36.20	1	10.10	2.82
2	Квартира	2	1	36.20	1	10.20	2.82
3	Квартира	2	1	24.00	1	10.80	2.82
4	Квартира	2	1	67.40	3	36.70	2.82
5	Квартира	2	1	56.50	2	27.60	2.82
6	Квартира	2	1	41.90	2	25.00	2.82
7	Квартира	2	1	41.90	2	25.00	2.82
8	Квартира	2	1	36.50	1	14.90	2.82
9	Квартира	2	1	36.40	1	11.10	2.82
10	Квартира	2	1	41.90	2	25.00	2.82
11	Квартира	2	1	41.90	2	25.00	2.82
12	Квартира	2	1	77.50	3	41.90	2.82
13	Квартира	2	1	60.70	3	36.30	2.82
14	Квартира	2	1	24.00	1	10.80	2.82
15	Квартира	2	1	36.40	1	11.40	2.82
16	Квартира	2	1	36.40	1	11.40	2.82
17	Квартира	3	1	36.20	1	10.10	2.82
18	Квартира	3	1	36.20	1	10.20	2.82
19	Квартира	3	1	24.00	1	10.80	2.82
20	Квартира	3	1	67.40	3	36.70	2.82
21	Квартира	3	1	56.50	2	27.60	2.82
22	Квартира	3	1	41.90	2	25.00	2.82
23	Квартира	3	1	41.90	2	25.00	2.82

24	Квартира	3	1	36.50	1	14.90	2.82
25	Квартира	3	1	36.40	1	11.10	2.82
26	Квартира	3	1	41.90	2	25.00	2.82
27	Квартира	3	1	41.90	2	25.00	2.82
28	Квартира	3	1	77.50	3	41.90	2.82
29	Квартира	3	1	60.70	3	36.30	2.82
30	Квартира	3	1	24.00	1	10.80	2.82
31	Квартира	3	1	36.40	1	11.40	2.82
32	Квартира	3	1	36.40	1	11.40	2.82
33	Квартира	4	1	36.20	1	10.10	2.82
34	Квартира	4	1	36.20	1	10.20	2.82
35	Квартира	4	1	24.00	1	10.80	2.82
36	Квартира	4	1	67.40	3	36.70	2.82
37	Квартира	4	1	56.50	2	27.60	2.82
38	Квартира	4	1	41.90	2	25.00	2.82
39	Квартира	4	1	41.90	2	25.00	2.82
40	Квартира	4	1	36.50	1	14.90	2.82
41	Квартира	4	1	36.40	1	11.10	2.82
42	Квартира	4	1	41.90	2	25.00	2.82
43	Квартира	4	1	41.90	2	25.00	2.82
44	Квартира	4	1	77.50	3	41.90	2.82
45	Квартира	4	1	60.70	3	36.30	2.82
46	Квартира	4	1	24.00	1	10.80	2.82
47	Квартира	4	1	36.40	1	11.40	2.82
48	Квартира	4	1	36.40	1	11.40	2.82
49	Квартира	5	1	36.20	1	10.10	2.82
50	Квартира	5	1	36.20	1	10.20	2.82
51	Квартира	5	1	24.00	1	10.80	2.82
52	Квартира	5	1	67.40	3	36.70	2.82
53	Квартира	5	1	56.50	2	27.60	2.82

54	Квартира	5	1	41.90	2	25.00	2.82
55	Квартира	5	1	41.90	2	25.00	2.82
56	Квартира	5	1	36.50	1	14.90	2.82
57	Квартира	5	1	36.40	1	11.10	2.82
58	Квартира	5	1	41.90	2	25.00	2.82
59	Квартира	5	1	41.90	2	25.00	2.82
60	Квартира	5	1	77.50	3	41.90	2.82
61	Квартира	5	1	60.70	3	36.30	2.82
62	Квартира	5	1	24.00	1	10.80	2.82
63	Квартира	5	1	36.40	1	11.40	2.82
64	Квартира	5	1	36.40	1	11.40	2.82
65	Квартира	6	1	36.20	1	10.10	2.82
66	Квартира	6	1	36.20	1	10.20	2.82
67	Квартира	6	1	24.00	1	10.80	2.82
68	Квартира	6	1	67.40	3	36.70	2.82
69	Квартира	6	1	56.50	2	27.60	2.82
70	Квартира	6	1	41.90	2	25.00	2.82
71	Квартира	6	1	41.90	2	25.00	2.82
72	Квартира	6	1	36.50	1	14.90	2.82
73	Квартира	6	1	36.40	1	11.10	2.82
74	Квартира	6	1	41.90	2	25.00	2.82
75	Квартира	6	1	41.90	2	25.00	2.82
76	Квартира	6	1	77.50	3	41.90	2.82
77	Квартира	6	1	60.70	3	36.30	2.82
78	Квартира	6	1	24.00	1	10.80	2.82
79	Квартира	6	1	36.40	1	11.40	2.82
80	Квартира	6	1	36.40	1	11.40	2.82
81	Квартира	7	1	36.20	1	10.10	2.82
82	Квартира	7	1	36.20	1	10.20	2.82
83	Квартира	7	1	24.00	1	10.80	2.82

84	Квартира	7	1	67.40	3	36.70	2.82
85	Квартира	7	1	56.50	2	27.60	2.82
86	Квартира	7	1	41.90	2	25.00	2.82
87	Квартира	7	1	41.90	2	25.00	2.82
88	Квартира	7	1	36.50	1	14.90	2.82
89	Квартира	7	1	36.40	1	11.10	2.82
90	Квартира	7	1	41.90	2	25.00	2.82
91	Квартира	7	1	41.90	2	25.00	2.82
92	Квартира	7	1	77.50	3	41.90	2.82
93	Квартира	7	1	60.70	3	36.30	2.82
94	Квартира	7	1	24.00	1	10.80	2.82
95	Квартира	7	1	36.40	1	11.40	2.82
96	Квартира	7	1	36.40	1	11.40	2.82
97	Квартира	8	1	36.20	1	10.10	2.82
98	Квартира	8	1	36.20	1	10.20	2.82
99	Квартира	8	1	24.00	1	10.80	2.82
100	Квартира	8	1	67.40	3	36.70	2.82
101	Квартира	8	1	56.50	2	27.60	2.82
102	Квартира	8	1	41.90	2	25.00	2.82
103	Квартира	8	1	41.90	2	25.00	2.82
104	Квартира	8	1	36.50	1	14.90	2.82
105	Квартира	8	1	36.40	1	11.10	2.82
106	Квартира	8	1	41.90	2	25.00	2.82
107	Квартира	8	1	41.90	2	25.00	2.82
108	Квартира	8	1	77.50	3	41.90	2.82
109	Квартира	8	1	60.70	3	36.30	2.82
110	Квартира	8	1	24.00	1	10.80	2.82
111	Квартира	8	1	36.40	1	11.40	2.82
112	Квартира	8	1	36.40	1	11.40	2.82
113	Квартира	9	1	36.20	1	10.10	2.82

114	Квартира	9	1	36.20	1	10.20	2.82
115	Квартира	9	1	24.00	1	10.80	2.82
116	Квартира	9	1	67.40	3	36.70	2.82
117	Квартира	9	1	56.50	2	27.60	2.82
118	Квартира	9	1	41.90	2	25.00	2.82
119	Квартира	9	1	41.90	2	25.00	2.82
120	Квартира	9	1	36.50	1	14.90	2.82
121	Квартира	9	1	36.40	1	11.10	2.82
122	Квартира	9	1	41.90	2	25.00	2.82
123	Квартира	9	1	41.90	2	25.00	2.82
124	Квартира	9	1	77.50	3	41.90	2.82
125	Квартира	9	1	60.70	3	36.30	2.82
126	Квартира	9	1	24.00	1	10.80	2.82
127	Квартира	9	1	36.40	1	11.40	2.82
128	Квартира	9	1	36.40	1	11.40	2.82
129	Квартира	10	1	36.20	1	10.10	2.82
130	Квартира	10	1	36.20	1	10.20	2.82
131	Квартира	10	1	24.00	1	10.80	2.82
132	Квартира	10	1	67.40	3	36.70	2.82
133	Квартира	10	1	56.50	2	27.60	2.82
134	Квартира	10	1	41.90	2	25.00	2.82
135	Квартира	10	1	41.90	2	25.00	2.82
136	Квартира	10	1	36.50	1	14.90	2.82
137	Квартира	10	1	36.40	1	11.10	2.82
138	Квартира	10	1	41.90	2	25.00	2.82
139	Квартира	10	1	41.90	2	25.00	2.82
140	Квартира	10	1	77.50	3	41.90	2.82
141	Квартира	10	1	60.70	3	36.30	2.82
142	Квартира	10	1	24.00	1	10.80	2.82
143	Квартира	10	1	36.40	1	11.40	2.82

144	Квартира	10	1	36.40	1	11.40	2.82
145	Квартира	11	1	36.20	1	10.10	2.82
146	Квартира	11	1	36.20	1	10.20	2.82
147	Квартира	11	1	24.00	1	10.80	2.82
148	Квартира	11	1	67.40	3	36.70	2.82
149	Квартира	11	1	56.50	2	27.60	2.82
150	Квартира	11	1	41.90	2	25.00	2.82
151	Квартира	11	1	41.90	2	25.00	2.82
152	Квартира	11	1	36.50	1	14.90	2.82
153	Квартира	11	1	36.40	1	11.10	2.82
154	Квартира	11	1	41.90	2	25.00	2.82
155	Квартира	11	1	41.90	2	25.00	2.82
156	Квартира	11	1	77.50	3	41.90	2.82
157	Квартира	11	1	60.70	3	36.30	2.82
158	Квартира	11	1	24.00	1	10.80	2.82
159	Квартира	11	1	36.40	1	11.40	2.82
160	Квартира	11	1	36.40	1	11.40	2.82
161	Квартира	12	1	36.20	1	10.10	2.82
162	Квартира	12	1	36.20	1	10.20	2.82
163	Квартира	12	1	24.00	1	10.80	2.82
164	Квартира	12	1	67.40	3	36.70	2.82
165	Квартира	12	1	56.50	2	27.60	2.82
166	Квартира	12	1	41.90	2	25.00	2.82
167	Квартира	12	1	41.90	2	25.00	2.82
168	Квартира	12	1	36.50	1	14.90	2.82
169	Квартира	12	1	36.40	1	11.10	2.82
170	Квартира	12	1	41.90	2	25.00	2.82
171	Квартира	12	1	41.90	2	25.00	2.82
172	Квартира	12	1	77.50	3	41.90	2.82
173	Квартира	12	1	60.70	3	36.30	2.82

174	Квартира	12	1	24.00	1	10.80	2.82
175	Квартира	12	1	36.40	1	11.40	2.82
176	Квартира	12	1	36.40	1	11.40	2.82
177	Квартира	13	1	36.20	1	10.10	2.82
178	Квартира	13	1	36.20	1	10.20	2.82
179	Квартира	13	1	24.00	1	10.80	2.82
180	Квартира	13	1	67.40	3	36.70	2.82
181	Квартира	13	1	56.50	2	27.60	2.82
182	Квартира	13	1	41.90	2	25.00	2.82
183	Квартира	13	1	41.90	2	25.00	2.82
184	Квартира	13	1	36.50	1	14.90	2.82
185	Квартира	13	1	36.40	1	11.10	2.82
186	Квартира	13	1	41.90	2	25.00	2.82
187	Квартира	13	1	41.90	2	25.00	2.82
188	Квартира	13	1	77.50	3	41.90	2.82
189	Квартира	13	1	60.70	3	36.30	2.82
190	Квартира	13	1	24.00	1	10.80	2.82
191	Квартира	13	1	36.40	1	11.40	2.82
192	Квартира	13	1	36.40	1	11.40	2.82
193	Квартира	14	1	36.20	1	10.10	2.82
194	Квартира	14	1	36.20	1	10.20	2.82
195	Квартира	14	1	24.00	1	10.80	2.82
196	Квартира	14	1	67.40	3	36.70	2.82
197	Квартира	14	1	56.50	2	27.60	2.82
198	Квартира	14	1	41.90	2	25.00	2.82
199	Квартира	14	1	41.90	2	25.00	2.82
200	Квартира	14	1	36.50	1	14.90	2.82
201	Квартира	14	1	36.40	1	11.10	2.82
202	Квартира	14	1	41.90	2	25.00	2.82
203	Квартира	14	1	41.90	2	25.00	2.82

204	Квартира	14	1	77.50	3	41.90	2.82
205	Квартира	14	1	60.70	3	36.30	2.82
206	Квартира	14	1	24.00	1	10.80	2.82
207	Квартира	14	1	36.40	1	11.40	2.82
208	Квартира	14	1	36.40	1	11.40	2.82
209	Квартира	15	1	36.20	1	10.10	2.82
210	Квартира	15	1	36.20	1	10.20	2.82
211	Квартира	15	1	24.00	1	10.80	2.82
212	Квартира	15	1	67.40	3	36.70	2.82
213	Квартира	15	1	56.50	2	27.60	2.82
214	Квартира	15	1	41.90	2	25.00	2.82
215	Квартира	15	1	41.90	2	25.00	2.82
216	Квартира	15	1	36.50	1	14.90	2.82
217	Квартира	15	1	36.40	1	11.10	2.82
218	Квартира	15	1	41.90	2	25.00	2.82
219	Квартира	15	1	41.90	2	25.00	2.82
220	Квартира	15	1	77.50	3	41.90	2.82
221	Квартира	15	1	60.70	3	36.30	2.82
222	Квартира	15	1	24.00	1	10.80	2.82
223	Квартира	15	1	36.40	1	11.40	2.82
224	Квартира	15	1	36.40	1	11.40	2.82
225	Квартира	16	1	36.20	1	10.10	2.82
226	Квартира	16	1	36.20	1	10.20	2.82
227	Квартира	16	1	24.00	1	10.80	2.82
228	Квартира	16	1	67.40	3	36.70	2.82
229	Квартира	16	1	56.50	2	27.60	2.82
230	Квартира	16	1	41.90	2	25.00	2.82
231	Квартира	16	1	41.90	2	25.00	2.82
232	Квартира	16	1	36.50	1	14.90	2.82
233	Квартира	16	1	36.40	1	11.10	2.82

234	Квартира	16	1	41.90	2	25.00	2.82
235	Квартира	16	1	41.90	2	25.00	2.82
236	Квартира	16	1	77.50	3	41.90	2.82
237	Квартира	16	1	60.70	3	36.30	2.82
238	Квартира	16	1	24.00	1	10.80	2.82
239	Квартира	16	1	36.40	1	11.40	2.82
240	Квартира	16	1	36.40	1	11.40	2.82
241	Квартира	17	1	36.20	1	10.10	3.02
242	Квартира	17	1	36.20	1	10.20	3.02
243	Квартира	17	1	24.00	1	10.80	3.02
244	Квартира	17	1	67.40	3	36.70	3.02
245	Квартира	17	1	56.50	2	27.60	3.02
246	Квартира	17	1	41.90	2	25.00	3.02
247	Квартира	17	1	41.90	2	25.00	3.02
248	Квартира	17	1	36.50	1	14.90	3.02
249	Квартира	17	1	36.40	1	11.10	3.02
250	Квартира	17	1	41.90	2	25.00	3.02
251	Квартира	17	1	41.90	2	25.00	3.02
252	Квартира	17	1	77.50	3	41.90	3.02
253	Квартира	17	1	60.70	3	36.30	3.02
254	Квартира	17	1	24.00	1	10.80	3.02
255	Квартира	17	1	36.40	1	11.40	3.02
256	Квартира	17	1	36.40	1	11.40	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	42.6	С/У (МГН)	6	4.02
					Тамбур	7.3	

					Помещение	29.3	
2	Нежилое помещение	1	1	100.9	С/У (МГН)	6.2	4.02
					Тамбур	7	
					Помещение	87.7	
3	Нежилое помещение	1	1	25.7	С/У (МГН)	5.3	4.02
					Тамбур	9.2	
					Помещение	11.2	
4	Нежилое помещение	1	1	40.9	С/У (МГН)	6.8	4.02
					Тамбур	6.8	
					Помещение	27.3	
5	Нежилое помещение	1	1	149.7	С/У (МГН)	6.1	4.02
					Тамбур	6.7	
					Помещение	136.9	
6	Нежилое помещение	1	1	31.8	С/У (МГН)	6.6	4.02
					Тамбур	7.3	
					Помещение	17.9	
7	Нежилое помещение	1	1	141.9	Коридор	13.7	4.02
					Коридор	5.1	
					Помещение хранения расходных материалов	4.3	
					Кабинет врача общей практики с возможностью диагностики (УЗИ, ЭКГ)	20.2	
					Процедурная	12.2	
					Вестибюль	7.7	
					Помещение персонала	6.7	

					Помещение временного хранения медицинских отходов и грязного белья	9.2	
					Помещение хранения уборочного инвентаря и дезинфицирующих средств	4.1	
					С/У (МГН)	5.4	
					Тамбур	7	
					Кабинет врача общей практики с возможностью диагностики (УЗИ, ЭКГ)	18.8	
					Ожидальная	19.1	
					Помещение хранения лекарственных средств	5.1	
					С/У (Персонала)	3.3	
8	Нежилое помещение	1	1	38.8	С/У (МГН)	6.5	4.02
					Тамбур	7	
					Помещение	25.3	
1к	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
2к	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
3к	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
4к	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
5к	Кладовая	-1	1	3.9		3.9	
6к	Кладовая	-1	1	3.2		3.2	
7к	Кладовая	-1	1	3.2		3.2	
8к	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
9к	Кладовая	-1	1	2.9		2.9	
10к	Кладовая	-1	1	2.9		2.9	
11к	Кладовая	-1	1	2.9		2.9	
12к	Кладовая	-1	1	3		3	
13к	Кладовая	-1	1	2.6		2.6	
14к	Кладовая	-1	1	3.1		3.1	
15к	Кладовая	-1	1	3.1		3.1	
16к	Кладовая	-1	1	3.2		3.2	

17к	Кладовая	-1	1	3.1		3.1	
18к	Кладовая	-1	1	3		3	
19к	Кладовая	-1	1	3		3	
20к	Кладовая	-1	1	3		3	
21к	Кладовая	-1	1	3.2		3.2	
22к	Кладовая	-1	1	3.2		3.2	
23к	Кладовая	-1	1	2.9		2.9	
24к	Кладовая	-1	1	2.9		2.9	
25к	Кладовая	-1	1	3.3		3.3	
26к	Кладовая	-1	1	2.7		2.7	
27к	Кладовая	-1	1	2.9		2.9	
28к	Кладовая	-1	1	2.9		2.9	
29к	Кладовая	-1	1	2.7		2.7	
30к	Кладовая	-1	1	3.3		3.3	
31к	Кладовая	-1	1	3.3		3.3	
32к	Кладовая	-1	1	3.3		3.3	
33к	Кладовая	-1	1	3.3		3.3	
34к	Кладовая	-1	1	2.7		2.7	
35к	Кладовая	-1	1	2.9		2.9	
36к	Кладовая	-1	1	2.8		2.8	
37к	Кладовая	-1	1	2.8		2.8	
38к	Кладовая	-1	1	3.3		3.3	
39к	Кладовая	-1	1	3.3		3.3	
40к	Кладовая	-1	1	3.1		3.1	
41к	Кладовая	-1	1	3.1		3.1	
42к	Кладовая	-1	1	3.1		3.1	
43к	Кладовая	-1	1	3.2		3.2	
44к	Кладовая	-1	1	4.1		4.1	
45к	Кладовая	-1	1	4		4	
46к	Кладовая	-1	1	4		4	

47к	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
48к	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
49к	Кладовая	-1	1	4.9		4.9	
50к	Кладовая	-1	1	4.9		4.9	
51к	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
52к	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
53к	Кладовая	-1	1	3.6		3.6	
54к	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
55к	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
56к	Кладовая	-1	1	3.7		3.7	
57к	Кладовая	-1	1	2.3		2.3	
58к	Кладовая	-1	1	2.3		2.3	
59к	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
60к	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
61к	Кладовая	-1	1	4.9		4.9	
62к	Кладовая	-1	1	4.1		4.1	
63к	Кладовая	-1	1	3.5		3.5	
64к	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
65к	Кладовая	-1	1	3.7		3.7	
66к	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
67к	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
68к	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	189.8
2	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	74.1
3	ПУИ	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	3.1

4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	6.3
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.7
6	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	17.5
7	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	44.4
8	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	11.5
9	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.0
10	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.8
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	17.6
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.1
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.8
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.6
15	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	20.6
16	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	35.4
17	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	31.0
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	15.0
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.3
20	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	20.6
21	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	35.4
22	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	31.0
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	15.0
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.3
25	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	20.6
26	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	35.4
27	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	31.0
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	15.0
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.3
30	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	20.6
31	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	35.4
32	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	31.0
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	15.0

34	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.3
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	20.6
36	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	35.4
37	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	31.0
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	15.0
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.3
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	20.6
41	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	35.4
42	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	31.0
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	15.0
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.3
45	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	20.6
46	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	35.4
47	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	31.0
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	15.0
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.3
50	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	20.6
51	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	35.4
52	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	31.0
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	15.0
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.3
55	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	20.6
56	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	35.4
57	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	31.0
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	15.0
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.3
60	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	20.6
61	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	35.4
62	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	31.0
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	15.0

64	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.3
65	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	20.6
66	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	35.4
67	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	31.0
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	15.0
69	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.3
70	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	20.6
71	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	35.4
72	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	31.0
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	15.0
74	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.3
75	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	20.6
76	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	35.4
77	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	31.0
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	15.0
79	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.3
80	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	20.6
81	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	35.4
82	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	31.0
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	15.0
84	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.3
85	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	20.6
86	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	35.4
87	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	31.0
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	15.0
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.3
90	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	20.6
91	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	35.6
92	Коридор общего пользования	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	31.0
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	14.9

94	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.3
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, горячее водоснабжение	
2	Подземный этаж	Повысительная насосная станция хоз.бытового водоснабжения	Водоснабжение	
3	Подземный этаж	Шкаф АПС с оборудованием	Система автоматической пожарной сигнализации	
4	Подземный этаж	Шкаф СОУЭ с оборудованием, Извещатели пожарные, модули управления	Система оповещения и управления эвакуацией	
5	Подземный этаж	Шкаф коммутационный	Система видеонаблюдения	
6	Подземная и наземная части	Контроллеры инженерного оборудования	Система диспетчеризации корпуса	
7	Подземная и наземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
8	Подземная и наземная части	Система противопожарного водопровода	Водоснабжение	
9	Подземная и наземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение	
10	Подземная и наземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение	
11	Подземная и наземная части	Система ливневой канализации	Водоотведение	
12	Подземная и наземная части	Система отопления	Отопление	
13	Подземная и наземная части	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция	
14	Подземный этаж	ВРУ 1	Электроснабжение	
15	Подземный этаж	ВРУ 2	Электроснабжение	
16	Подземный этаж	ВРУ-1н/н	Электроснабжение	
17	Квартиры	ЩК (щит квартирный); ЩЭ (щит этажный);	Электроснабжение	
18	Межквартирные коридоры на всех этажах	Светильники	Освещение	
19	Шахты лифтов	Лифт без машинного помещения, 3 шт.	Вертикальный транспорт	

20	Кровля	Вентиляторы систем общеобменной и противодымной вентиляции	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 618 578 838,80 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700000028299
		Корреспондентский счет: 30101810200000000823
		БИК: 044525823
		ИНН: 7744001497
		КПП: 772801001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09807684

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 640 500 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 640 500 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 175
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 26

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 583 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 223 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 352 427 305,93 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 36 770 758,24 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Газпромбанк

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7744001497
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 640 500 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:21:0050101:172

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: От физических лиц, входящих в группу лиц застройщика, согласие на обработку персональных данных не получено. В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от верхней отметки железобетонной плиты пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка. Получен акт о выполнении технических условий № K0165 от ООО "Мособлгаз" от 09.01.2023 г. Проработана более оптимальная и близкая точка присоединения к сетям хозяйственно-бытового канализования – в итоге, принято решение заменить организацию, выдающую технические условия – МУП Видновская ПТО ГХ на АО «Мосводоканал». В разрешение на строительство № RU50-21-18795-2021 от 01.07.2021 внесены изменения от 24.11.2023
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 392160937361395605184161851086378130865

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНГРАД
ДЕВЕЛОПМЕНТ", ТАРАСОВА АЛИНА АЛЕКСАНДРОВНА, МОСКВА

Действителен: с 19.10.2023 по 19.01.2025