

ИЗМЕНЕНИЯ ОТ 17.08.2016

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

14-ТИ СЕКЦИОННЫЙ МОНОЛИТНЫЙ 1-4-6-19-22-26 – ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С ПЕРВЫМ НЕЖИЛЫМ ЭТАЖОМ В СОСТАВЕ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА

по адресу: г. Москва, ЗАО, район Кунцево, квартал 20, корп. 38 (Рублевское ш., вл.105); квартал 20, корп. 28Б (Рублевское ш., вл. 101)

кадастровый номер земельного участка: 77:07:0004005:9852

район: Кунцево, Западный административный округ города Москвы.

Внести изменения в проектную декларацию от 10.06.2016 г. в раздел:

II. Информация о проекте строительства

<p>3). Информация о правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства</p>	<p>Арендатор – ЗАО «МОНЕТЧИК» на основании Договора аренды земельного участка для целей капитального строительства от 14.09.2015г. № И-07-000908, заключенный между Департаментом городского имущества города Москвы и Закрытым акционерным обществом «МОНЕТЧИК», зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве 12 октября 2015г., номер регистрации 77-77/022-77/022/056/2015-169/2 (в редакции Дополнительного соглашения № И-07-000908 от 06.06.2016г., зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве 21.06.2016г., номер регистрации 77-77/022-77/022/025/2016-1851/1; с учетом заключенного между ЗАО «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ» и ЗАО «МОНЕТЧИК» Договора от 08.04.2016г. о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка для целей капитального строительства от 14.09.2015г. № И-07-000908, зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве 18 мая 2016г., номер регистрации 77-77/022-77/022/025/2016-1373/1).</p> <p>Предметом Договора аренды является земельный участок с кадастровым номером 77:07:0004005:9852, расположенный по адресу: г. Москва, кв. 20, корп. 38 (Рублевское ш., вл.105); кв. 20, корп. 28Б (Рублевское ш., вл. 101),,, площадью 25 728 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: для целей проектирования и строительства жилого дома. Благоустройство: Проектом предусмотрено комплексное благоустройство и озеленение территории. Предусмотрено устройство тротуаров, кругового проезда для противопожарной техники, устройство детских игровых площадок, площадок для отдыха, спортивных</p>
---	--

	площадок, устройство площадки для мусоросборных контейнеров. Запроектированы площадки для временного хранения автомобилей. Озеленение территории предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство газонов, установку малых архитектурных форм.
--	--

Генеральный директор



Дайгородов А.Э.