

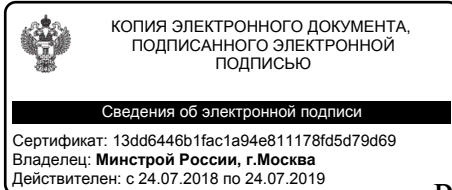
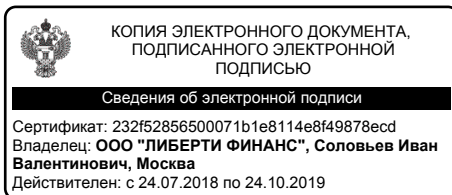
Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-77-000559-02 от 29.05.2018

Реконструкция здания по строительному адресу: г. Москва, ул. Плющиха, вл.37



### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИБЕРТИ ФИНАНС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ЛИБЕРТИ ФИНАНС"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	127051
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Мещанский
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Цветной
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7 (499) 1100863
	1.4.2	Адрес электронной почты	libertyfinance@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.dombunin.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Соловьев
	1.5.2	Имя	Иван
	1.5.3	Отчество	Валентинович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7743814073
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1117746263360
	2.1.3	Год регистрации	2011

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	Акционерная компания с ограниченной ответственностью "АМЕРИСЕДИА ИНВЕСТМЕНТС ЛТД"
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	КИПР
	3.2.3	Дата регистрации	10.03.2016
	3.2.4	Регистрационный номер	353365
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Регистратор Компаний Республика Кипр
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	Фемистокли Дерви, 5 ЕЛЕНИОН БИЛДИНГ, 1066, Никосия, Кипр
	3.2.7	% голосов в органе управления	100
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

<b>безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.4</b>	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-587,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	3419391,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1037728,00
--	-------	--	------------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>	
--	--------	---	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	<p>Открыт специальный счет в уполномоченном банке.  Реквизиты: уполномоченный банк - АО "АЛЬФА-БАНК",  к/с 30101810200000000593  БИК 044525593  № специального счета - 40701.810.4.0185.0000198</p>
------------------------------------	-------	---

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	сведений нет
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Москва
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Плещиха

	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	37
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	г. Москва, ул. Плющиха
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	8
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	7 103
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	III тип здания, расчет конструкций здания выполнен из условий сейсмического воздействия интенсивностью в 5 баллов

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено**

## федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Конструкторско-технологическое бюро бетона и железобетона
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7721775381



<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	НООСФЕРА
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7709491601
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	15.11.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-3903-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710709394
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	29.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-1522-18

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Московская государственная экспертиза
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710709394
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	09.08.2018
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-000127-2018

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Московская государственная экспертиза
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710709394
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-210000-013866-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	12.01.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	15.09.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	23.07.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	М-01-004698
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	20.03.1996
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	06.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	18.10.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент городского имущества города Москвы
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:01:0005003:10
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	2357

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проезд к выезду на автоподъемник, пешеходные дорожки во внутреннем дворе, тротуары - существующие вдоль Плющихи и Неопалимовского пер.
---	--------	---	--

	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Проектируемый подземный двухуровневый паркинг на 40 м/м (въезд через автоподъемник)
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Внутренний двор - скамейки, дорожки с мощением, детская площадка и зона отдыха
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	В пределах 20-50 м в Неопалимовском переулке
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Посадка деревьев, устройство цветников на площади 40,3 кв.м. (в гранитные кадки), устройство газона обыкновенного
	<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	обеспечен доступ для инвалидов категории М1-М3 согласно СП 59.1330.2012
	<b>13.1.7</b>	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	В пределах внутреннего двора, наличие архитектурной подсветки здания (внешний фасад), ТУ не требуются
	<b>13.1.8</b>	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Установка малых архитектурных форм, оборудования площадки



**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МОСВОДОКАНАЛ
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.08.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3156ДП-В

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	5 652
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3157 ДП-К

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	У-И-16-00-801339/МС

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП1-01-02-160328/0

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	65 631
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МОСВОДОСТОК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	807/16 (К)

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7702584039
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ВымпелКом
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7713076301

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	29
	15.1.2	Количество нежилых помещений	4
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	4

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условны	Назначение	Этаж располо-	Номер подъезд	Общая площадь	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования
---------	------------	---------------	---------------	---------------	-------------------	----------------	--

й номер		жения	а	, кв. м.		Условный номер комнаты	Площадь , кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
28	Жилое	6	4	213,3	4	64.11	25,7	Балкон (коэф. 0,3)	1,3
						64.12	23,4	Ванная	8
						64.2	68,9	Ванная	5,3
						64.6	24,3	Ванная	8,8
								Гардеробная	6,4
								Гардеробная	7,5
								Гардеробная	5,1
								Коридор	13,4
								Прихожая	5,8
								Санузел	3,8
								Хоз. помещение	5,6



17	Жилое	5	3	239,5	5	52.10	18,8	Балкон (коэф. 0,3)	1,5
						52.13	17,4	Балкон (коэф. 0,3)	1,5
						52.15	22,5	Ванная	5,8
						52.3	75,6	Ванная	5,3
						52.6	19,2	Ванная	10,1
								Гардеробная	5
								Гардеробная	4,1
								Гардеробная	4,1
								Гардеробная	4,1
								Коридор	11,3
		Коридор	7,7						
		Прихожая	7,9						
		Санузел	5,8						
		Хоз. помещение	5,8						
		Гардеробная	10						
15	Жилое	4	3	196,7	4	44.10	22,1	Ванная	6,6
						44.6	21	Ванная	8,9
						44.7	71,6	Гардеробная	6,2
						44.9	18,6	Гардеробная	11,6
								Коридор	8,6
								Прихожая	13,4
		Санузел	2,7						
		Хоз. помещение	5,6						

26	Жилое	4	4	202,1	4	45.11	22,4	Балкон (коэф. 0,3)	1,4
						45.13	27,3	Балкон (коэф. 0,3)	1,6
						45.4	60	Ванная	12,8
						45.7	17,8	Ванная	5,1
								Ванная	5
						Гардеробная	10,1		
						Гардеробная	5,3		
						Гардеробная	5,5		
Гардеробная	3,8								
Коридор	8,1								
Прихожая	6,1								
Санузел	2,3								
Хоз. помещение	7,4								
7	Жилое	3	2	159,8	4	33.10	17,8	Балкон (коэф. 0,3)	1,5
						33.11	16,7	Балкон (коэф. 0,3)	1,5
						33.4	61	Ванная	5,4
						33.6	19,5	Ванная	6,4
								Гардеробная	11,1
						Коридор	7,9		
						Прихожая	6,1		
						Санузел	2,1		
Хоз. помещение	2,7								

20	Жилое	7	3	315,7	6	72.13	17,5	Балкон (коэф. 0,3)	1,4
						72.15	21,2	Ванная	9,4
						72.18	19,1	Ванная	4,9
						72.19	11,1	Ванная	5,5
						72.5	51,8	Гардеробная	4,7
						72.8	22,8	Гардеробная	12,4
								Гардеробная	4,7
								Гардеробная	11,6
								Коридор	6,3
								Коридор	3,9
								Кухня, столовая	35,7
								Лоджия (коэф. 0,5)	2,5
								Лоджия (коэф. 0,5)	2,5
								Лоджия (коэф. 0,5)	2,5
								Лоджия (коэф. 0,5)	2,5
		Лоджия (коэф. 0,5)	2,5						
		Прихожая	12						
		Санузел	2,8						
		Хоз. помещение	5,8						
		Коридор	3,9						
		Душевая	2,2						
		Санузел	2,9						
		Терраса	28,3						
		Коридор	5,2						

19	Жилое	6	3	242,5	5	62.10	18,8	Балкон (коэф. 0,3)	1,5
						62.13	17,5	Балкон (коэф. 0,3)	1,5
						62.15	22,7	Ванная	5,7
						62.3	76,4	Ванная	10,2
						62.6	20	Ванная	5,7
								Гардеробная	5,2
								Гардеробная	4,2
								Гардеробная	10,1
								Гардеробная	4,2
								Коридор	11,4
		Коридор	7,9						
		Прихожая	7,8						
		Санузел	5,8						
		Хоз. помещение	5,8						
8	Жилое	4	2	158,3	4	43.11	17,9	Балкон (коэф. 0,3)	1,5
						43.12	16,9	Балкон (коэф. 0,3)	1,5
						43.3	48,3	Ванная	10,1
						43.5	17,9	Ванная	6,4
								Гардеробная	9,1
								Коридор	9,4
								Коридор	3,6
								Прихожая	6,9
		Санузел	4,4						
		Хоз. помещение	4,5						

11	Жилое	7	2	336	7	71.14	18,5	Балкон (коэф. 0,3)	1,5
						71.16	30,8	Балкон (коэф. 0,3)	1,5
						71.18	12,1	Балкон (коэф. 0,3)	1,4
						71.4	91,7	Ванная	6,3
						71.8	24,2	Ванная	5,1
						71.9	21,8	Ванная	4,8
								Гардеробная	4,8
								Гардеробная	5,2
								Гардеробная	6,7
								Гардеробная	15,1
								Гардеробная	3,5
								Коридор	8,8
								Коридор	4,9
								Лоджия (коэф. 0,5)	2,5
		Лоджия (коэф. 0,5)	2,5						
		Лоджия (коэф. 0,5)	2,5						
		Прихожая	11,6						
		Санузел	2,5						
		Ванная	15,6						
		Терраса	29,8						

12	Жилое	2	3	147,7	3	24.4	61	Ванная	9,5
						24.8	18,5	Ванная	7,6
						24.9	21,8	Гардеробная	7
								Гардеробная	4,7
								Коридор	5,6
								Прихожая	6,1
								Санузел	2,9
								Хоз. помещение	3
6	Жилое	2	2	143,8	3	22.3	58,9	Ванная	6,6
						22.6	21,2	Ванная	6,1
						22.9	19	Гардеробная	5,4
								Гардеробная	6,1
								Лоджия (коэф. 0,5)	3,9
								Прихожая	8,2
								Санузел	3
								Хоз. помещение	5,3

13	Жилое	2	3	157,4	4	23.13	20,9	Ванная	7
						23.5	28,5	Ванная	5,5
						23.8	17,6	Гардеробная	4,5
						23.9	16,3	Гардеробная	3,4
								Коридор	8,7
								Кухня, столовая	28,4
								Лоджия (коэф. 0,5)	8,3
								Прихожая	5,9
								Санузел	2,5
								Хоз. помещение	3,2
2	Жилое	3	1	64,3	2	31.2	21,5	Ванная	5,1
						31.4	19,5	Гардеробная	5,1
								Прихожая	11,2
								Санузел	1,9
16	Жилое	5	3	199,7	4	53.12	18	Балкон (коэф. 0,3)	1,4
						53.4	67,9	Ванная	8,9
						53.6	20,3	Ванная	8,5
						53.8	23,1	Гардеробная	7,6
								Гардеробная	4,7
								Гардеробная	10,5
								Коридор	12
								Прихожая	8,6
								Санузел	3
								Хоз. помещение	5,1

27	Жилое	5	4	257,4	5	54.3	18,2	Балкон (коэф. 0,3)	1,6
						54.15	19,2	Балкон (коэф. 0,3)	1,6
						54.3	30	Ванная	7
						54.5	73,1	Ванная	7,2
						54.9	26,6	Ванная	7,9
						54.14	24,8	Гардеробная	9,3
								Гардеробная	16,2
								Гардеробная	6,4
								Коридор	6,3
								Прихожая	8,5
		Санузел	3,1						
		Хоз.помещение	6,6						
		Душевая	3,4						
		Санузел	3,1						
		Хоз. помещение	7,6						
14	Жилое	3	3	194,8	4	34.10	22	Ванная	8,6
						34.6	20,9	Ванная	6,6
						34.7	70,7	Гардеробная	11,6
						34.9	18,4	Гардеробная	6,2
								Коридор	8,7
								Прихожая	12,8
		Санузел	2,7						
		Хоз. помещение	5,6						



5	Жилое	4	1	99,5	2	42.3 42.6	48,6 20,9	Балкон (коэф. 0,3) Ванная Гардеробная Гардеробная Прихожая Санузел Хоз. помещение	1,4 6,7 4,9 6,4 4,6 2 4,9
21	Жилое	2	4	153,6	3	26.12 26.3 26.7	23,9 49,9 22	Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гордиробная Коридор Лоджия (коэф. 0,5) Прихожая Санузел Хоз. помещение	7,7 8,3 7,2 4,2 6,4 7,6 4,2 5 3,3 3,9

29	Жилое	7	4	283,47	5	73.6	21,54	Балкон (коэф. 0,3)	1,4
						73.4	76,98	Балкон (коэф. 0,3)	1,64
						73.11	30,14	Ванная	5,69
						73.14	27,98	Ванная	14,43
						73.16	14,17	Гардеробная	7,2
								Гардеробная	4,51
								Гардеробная	9,46
								Коридор	4,12
								Лоджия (коэф. 0,5)	2,55
								Лоджия (коэф. 0,5)	2,84
		Лоджия (коэф. 0,5)	2,84						
		Терраса (коэф. 0,3)	24,9						
		Ванная	6,37						
		Холл	8,19						
		Гостевой санузел	2,03						
		Хоз. комната	6,64						
		Мастер ванная	7,85						
3	Жилое	3	1	99,9	2	32.3	48,7	Балкон (коэф. 0,3)	1,4
						32.6	20,7	Ванная	6,7
								Гардеробная	4,7
								Гардеробная	6,3
								Прихожая	4,7
								Санузел	2
								Хоз. помещение	4,8

10	Жилое	6	2	181,2	4	61.10	21,9	Балкон (коэф. 0,3)	1,4
						61.11	22,1	Ванная	6,4
						61.3	59,1	Ванная	8,8
						61.7	22,9	Гардеробная	5,6
								Гардеробная	7,7
Коридор	8,3								
Прихожая	7								
Санузел	4,4								
Хоз. помещение	5,5								
23	Жилое	3	4	150,5	3	36.12	24,2	Балкон (коэф. 0,3)	1,3
						36.4	49,8	Ванная	8,6
						36.7	22,6	Ванная	7,7
								Гардеробная	6,4
						Гардеробная	4,2		
						Гардеробная	7,4		
						Коридор	7,6		
						Прихожая	5		
Санузел	3,3								
Хоз. помещение	3,9								

22	Жилое	2	4	202,9	4	25.11	21,2	Ванная	5
						25.13	26,9	Ванная	5,1
						25.4	60	Ванная	12,7
						25.7	17,8	Гардеробная	5,4
								Гардеробная	3,8
		Гардеробная	5,3						
		Гардеробная	10,1						
		Коридор	7,5						
		Лоджия (коэф. 0,5)	2						
		Лоджия (коэф. 0,5)	4,2						
		Прихожая	6						
		Санузел	2,3						
		Хоз. помещение	7,5						
1	Жилое	2	1	61,3	2	21.2	20,7	Ванная	4,8
						21.4	18,2	Гардеробная	4,8
								Прихожая	10,9
								Санузел	1,9

18	Жилое	6	3	250,2	5	63.10	20,7	Балкон (коэф. 0,3)	1,6
						63.11	27,6	Балкон (коэф. 0,3)	1,4
						63.15	17,8	Ванная	4,5
						63.4	63,6	Ванная	9,6
						63.7	15	Ванная	5,6
								Гардеробная	3,9
								Гардеробная	5,8
								Гардеробная	8,6
								Гардеброная	5,4
								Коридор	16,6
								Кухня	15,4
								Прихожая	8,3
								Санузел	3,5
		Хоз. помещение	5,2						
		Кухня	21,7						
		Хоз. помещение	2,5						

9	Жилое	5	2	178,2	4	51.10	20,2	Балкон (коэф. 0,3)	1,4
						51.11	21,5	Ванная	6,4
						51.3	58,7	Ванная	8,8
						51.7	22,4	Гардеробная	7,7
								Гардеробная	5,6
		Коридор	8,2						
		Прихожая	7,4						
		Санузел	4,5						
		Хоз. помещение	5,4						
24	Жилое	3	4	200,9	4	35.11	22	Балкон (коэф. 0,3)	1,6
						35.13	27,1	Балкон (коэф. 0,3)	1,4
						35.4	60	Ванная	5,1
						35.7	18,1	Ванная	4,9
								Ванная	12,6
								Гардеробная	10,1
								Гардеробная	5,4
								Гардебронная	3,6
								Гардеробная	5,5
								Коридор	7,7
		Прихожая	6						
		Санузел	2,3						
		Хоз. помещение	7,4						

25	Жилое	4	4	150,8	3	46.12	24,1	Балкон (коэф. 0,3)	1,3
						46.4	49,9	Ванная	7,8
						46.7	22,7	Ванная	7,7
								Гардеробная	6,4
								Гардеробная	4,2
								Гардеробная	7,3
								Коридор	7,7
								Прихожая	5
								Санузел	2,8
								Хоз. помещение	3,9
4	Жилое	4	1	64,4	2	41.2	21,5	Прихожая	11,1
						41.4	19,7	Гардеробная	5,1
								Ванная	5,1
								Санузел	1,9

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

1.6	Зона АП №2	1	2	109,5	Арендное помещение Ф4, 3 Лестница Помещение уборочного инвентаря Санузел (МГН)	75,4 26,4 2,8 5
1.7	Зона АП №3	1	3	185,1	Арендное помещение Ф4, 3 Помещение уборочного инвентаря Санузел (для МГН)	184,6 4,1 8,6
1.8	Зона АП №4	1	4	75,7	Арендное помещение Ф4, 3 Помещение уборочного инвентаря Санузел (МГН)	64,1 4 7,6
1.5	Зона АП №1	1	1	104,2	Арендное помещение Ф4,3 Помещение уборочного инвентаря №1 Санузел (для инвалидов)	89,5 4,9 6,4

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения	Назначение помещения	Площадь,
-------	---------------	-----------------------------	----------------------	----------



		помещения		кв. м.
1	2	3	4	5
1	Нежилое помещение	1 этаж, Входная группа - 4 (Подъезд № 4, Л-4)	Тамбур	5,3
2	Нежилое помещение	6 этаж	Лестничная клетка	3,4
3	Нежилое помещение	подвал	Лестница	8,3
4	Нежилое помещение	подвал	Водомерный узел и насосная хоз. пит. водопровод	25,4
5	Нежилое помещение	подвал	Венткамера	51,8
6	Нежилое помещение	7 этаж	Лестничная клетка	3,4
7	Нежилое помещение	1 этаж, Входная группа - 3 (Подъезд № 3, Л-3)	Санузел (МГН)	5,7
8	Нежилое помещение	1 этаж, Входная группа - 2 (Подъезд № 2, Л-2)	Вестибюль	37,2
9	Нежилое помещение	подвал	Аппаратная	34,4
10	Нежилое помещение	подвал	Кладовые	111,5
11	Нежилое помещение	5 этаж	Лестничная клетка	9,5
12	Нежилое помещение	1 этаж, Входная группа - 4 (Подъезд № 4, Л-4)	Помещение уборочного инвентаря	5,1
13	Нежилое помещение	1 этаж, Входная группа - 4 (Подъезд № 4, Л-4)	Вестибюль	32,2
14	Нежилое помещение	подвал	Индивидуальный тепловой пункт	35,4
15	Нежилое помещение	подвал	Помещение уборочного инвентаря	5,8
16	Нежилое помещение	2 этаж	Лестничная клетка	16,8

17	Нежилое помещение	1 этаж, Входная группа - 1 (Подъезд № 1, Л-1)	Тамбур	6,5
18	Нежилое помещение	4 этаж	Лестничная клетка	16,2
19	Нежилое помещение	3 этаж	Лестничная клетка	16,9
20	Нежилое помещение	подвал	Лестница	20,4
21	Нежилое помещение	6 этаж	Лестничная клетка	10,1
22	Нежилое помещение	6 этаж	Лестничная клетка	11,1
23	Нежилое помещение	1 этаж, Входная группа - 3 (Подъезд № 3, Л-3)	Тамбур	6,6
24	Нежилое помещение	1 этаж, Входная группа - 3 (Подъезд № 3, Л-3)	Лестничная клетка	19,2
25	Нежилое помещение	1 этаж, Входная группа - 4 (Подъезд № 4, Л-4)	Санузел (для МГН)	5,5
26	Нежилое помещение	1 этаж, Входная группа - 3 (Подъезд № 3, Л-3)	Помещение уборочного инвентаря	3,8
27	Нежилое помещение	4 этаж	Лестничная клетка	3,4
28	Нежилое помещение	1 этаж, Входная группа - 1 (Подъезд № 1, Л-1)	Лестничная клетка	36,1
29	Нежилое помещение	4 этаж	Лестничная клетка	11,1
30	Нежилое помещение	1 этаж, Входная группа - 3 (Подъезд № 3, Л-3)	Вестибюль	37,5
31	Нежилое помещение	подвал	Санузел	2,7
32	Нежилое помещение	5 этаж	Лестничная клетка	11,1

33	Нежилое помещение	подвал	Лестница	30,6
34	Нежилое помещение	1 этаж, Входная группа - 2 (Подъезд № 2, Л-2)	Помещение уборочного инвентаря	2,6
35	Нежилое помещение	1 этаж, Входная группа - 2 (Подъезд № 2, Л-2)	Санузел (для МГН)	5,3
36	Нежилое помещение	1 этаж, Входная группа - 2 (Подъезд № 2, Л-2)	Тамбур	4,4
37	Нежилое помещение	7 этаж	Лестничная клетка	10,4
38	Нежилое помещение	3 этаж	Лестничная клетка	16,8
39	Нежилое помещение	7 этаж	Лестничная клетка	15,5
40	Нежилое помещение	2 этаж	Лестничная клетка	11,1
41	Нежилое помещение	1 этаж, Входная группа - 4 (Подъезд № 4, Л-4)	Лестничная клетка	22,6
42	Нежилое помещение	1 этаж, Входная группа - 1 (Подъезд № 1, Л-1)	Помещение уборочного инвентаря	3,8
43	Нежилое помещение	подвал	Венткамера арендных зон и кладовых	34,2
44	Нежилое помещение	подвал	насосная станция хоз. питьевого водопровода	35,7
45	Нежилое помещение	1 этаж, Входная группа -1 (Подъезд № 1, Л-1)	Санузел	4,2
46	Нежилое помещение	4 этаж	Лестничная клетка	16,8
47	Нежилое помещение	5 этаж	Лестничная клетка	3,4
48	Нежилео помещение	2 этаж	Лестничная клетка	3,4

49	Нежилое помещение	1 этаж, Входная группа - 2 (Подъезд № 2, Л-2)	Лестничная клетка	3,4
50	Нежилое помещение	подвал	Венткамера	30,4
51	Нежилое помещение	подвал	Лестница	7,9
52	Нежилое помещение	3 этаж	Лестничная клетка	3,4
53	Нежилое помещение	2 этаж	Лестничная клетка	16,8
54	Нежилое помещение	подвал	Лестница	9,4
55	Нежилое помещение	3 этаж	Лестничная клетка	11,1
56	Нежилое помещение	подвал	ВРУ 1	16,7

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	подвал	Вводно-распределительный узел и главный распределительный электрощит	470 кВт, категория надежности - 2	Учет и распределение электрической энергии
2	с 1 по 4 этажи	Пассажирский лифт	Грузоподъемность 630 кг марка THYSSENKRUPP	Перевозка пассажиров
3	подвал	Индивидуальный тепловой пункт	Нагрузка 0,55 Гкалл/час	Учет тепловой энергии, подготовка горячей воды к передаче потребителям
4	с 1 по 7 этажи	Пассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг марка THYSSENKRUPP	Перевозка пассажиров

5	с 1 по 7 этажи	Пассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг марка THYSSENKRUPP	Перевозка пассажиров
6	подвал	Аппаратная	Размещение оборудования	Сбор и обработка информации, поступающей с внутридомовых инженерных сетей (видеонаблюдение, диспетчерский контроль, автоматическое управление)
7	подвал	Водомерный узел	Потребление 12,34 куб/час	Учет и распределение холодной воды
8	с 1 по 7 этажи	Пассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг марка THYSSENKRUPP	Перевозка пассажиров

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Земельный участок	Земельный участок	г. Москва, ул. Плющиха, вл. 37

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2017 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	100%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	3 609 390
---	--------	--	-----------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

--	--	--	--

<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:01:0005003:10
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках,</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	Кредитное соглашение
---	---------------	---------------------------	----------------------

на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	АЛЬФА-БАНК
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7728168971
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	769 864
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	25.09.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	77:01:0005003:10

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала	
---	--------	---	--



уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
--	--------	---	--

<p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	
--	---------------	---	--

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию****Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

<b>№ п/п</b>	<b>Дата</b>	<b>Наименование раздела проектной документации</b>	<b>Описание изменений</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1	24.08.2017	Раздел № 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Внесены изменения в планируемую стоимость строительства
2	18.09.2017	Раздел № 2.3. О размере оплаченного уставного капитала, уставного (складочного) фонда застройщика	Внесены изменения в графу № 2.3.1. Размер полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика, тыс. руб.

3	10.11.2017	<p>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости;</p> <p>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средства участников долевого строительства;</p> <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	<p>Внесены изменения в графы № 18.1.1. Планируемая стоимость строительства, тыс. рублей; № 20.1.6. Сумма привлеченных средств, тыс. рублей; № 6.1.1. Последняя отчетная дата; № 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой отчетности), тыс. рублей; № 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей; № 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей; № 6.1.5. Размер активов застройщика по данным промежуточной или годовой бухгалтерской отчетности в тыс. руб</p>
4	30.03.2018	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.</p>	<p>№ 6.1.1. Последняя отчетная дата; № 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей; № 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей; № 1.6.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей; № 1.6.5. размер активов застройщика по данным промежуточной или годовой бухгалтерской отчетности в тыс. руб</p>

5	29.05.2018	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	№ 17.1.2. Срок реализации проекта строительства; № 17.1.2. Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
6	01.08.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Внесены изменения в графы № 6.1.1. Последняя отчетная дата; № 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей; № 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей; № 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей; № 6.1.5. размер активов застройщика по данным промежуточной или годовой бухгалтерской отчетности в тыс. руб



7	13.08.2018	<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>	<p>Добавлены графы: № 10.4.1 Вид положительного заключения экспертизы; 10.4.2 Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий; №10.4.3 Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий; № 10.4.4 Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий; №10.4.5 Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы; №10.4.6 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.</p>
8	13.08.2018	<p>Раздел 11. О разрешении на строительство</p>	<p>Внесено изменение в графу: №11.1.4 Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:</p>

9	13.08.2018	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	Внесены изменения в графы: № 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений; № 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений.
10	13.08.2018	Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)	Внесено изменение в графу: № 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади.
11	14.08.2018	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	Внесено изменение в графу: №15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

12	14.08.2018	<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>	<p>Внесены изменения в графы: 10.4.1 Вид положительного заключения экспертизы; №10.4.2 Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий; №10.4.3 Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий; № 10.4.5 Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы; №10.4.6 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.</p>
13	23.08.2018	<p>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</p>	<p>Внесено изменение в графу: №8.1. Иная информация о застройщике - об открытии специального счета в уполномоченном банке.</p>



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 232f52856500071b1e8114e8f49878ecd  
Владелец: **ООО "ЛИБЕРТИ ФИНАНС", Соловьев Иван  
Валентинович, Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.10.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019