



# МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

"ПРОМСТРОЙБЕТОН", 140170, Московская

полное наименование организации – для

область, г. Бронницы, проезд Производственный, д.

юридических лиц), его почтовый индекс

8а, стр.3, info@psbcom.ru

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.02.2019

№ RU50-62-12974-2019

### I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Объект капитального строительства - Жилой дом №4 (многоквартирный со встроенными нежилыми помещениями) по адресу: Московская область, г. Бронницы, микрорайон «Южный-1»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, г. Бронницы, микрорайон "Южный-1"

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:62:0040201:102

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-02-8031-2017, дата выдачи 28.04.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Объект капитального строительства - Жилой дом №4 (многоквартирный со встроенными нежилыми помещениями) по адресу: Московская область, г. Бронницы, микрорайон «Южный-1»			
Строительный объем - всего	куб.м	23600,00	23759,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	4255,80	5069,10
Площадь нежилых помещений	кв.м.	308,7	306,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Объект капитального строительства - Жилой дом №4 (многоквартирный со встроенными нежилыми помещениями) по адресу: Московская область, г. Бронницы, микрорайон «Южный-1»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	3178,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций		4	4
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	73/-	73/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	55/-	55/-
2-комнатные	шт./кв.м	13/-	13/-
3-комнатные	шт./кв.м	5/-	5/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	3459,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	сборные ж/б фундаментные блоки по монолитной ж/б ленте
Материалы стен		-	из прочих материалов
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	металлочерепица
Иные показатели кол-во нежилых помещений - 4 шт: нежилое помещение № 1 - 77,7 кв.м, нежилое помещение № 2 - 67, 0 кв.м, нежилое помещение № 3 - 67,7 кв.м, нежилое помещение № 4 - 94,0 кв.м,		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Объект капитального строительства - Жилой дом №4 (многоквартирный со встроенными нежилыми помещениями) по адресу: Московская область, г. Бронницы, микрорайон «Южный- 1»			
Класс энергоэффективности здания		-	Нормальный (С)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их)  
плана(-ов):

от 22.01.2019, кадастровый инженер - Дрожжина Ольга Александровна, № аттестата - 77-  
15-239

**Министр жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
05.02.2019



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:  
406812724791273825709798678100557722955  
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна  
Действителен: с 13.11.2018 по 13.02.2020

**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)