

174782
P. 4

Кому: **ООО «Строительно-монтажное
управление «Кубань Регион»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации — для юридических лиц),

Краснодарский край, г. Краснодар,
его почтовый индекс

ул. им. Сергея Есенина, 104, офис 2
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата: 10 июня 2015 года

№ RU 23304000-177

Управление архитектуры и градостроительства администрации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Малоэтажные, многоквартирные жилые дома по ул. Ярославского, 132 С в г. Горячий Ключ. 1 этап строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об ут-	-

	верждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:41:1017001:1451	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:41:1017001:1451	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU 23304000 – 042, утвержден постановлением администрации МО г. Горячий Ключ Краснодарского края от 02.02.2015г. №143	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО «Кубаньпроект», г. Краснодар, 2014 год	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	-		
	Общая площадь (кв. м):	2606,40	Площадь участка (кв. м):
			10000,0
	Объем (куб. м):	8410,40	в том числе подземной части (куб. м):
			-
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):
			11,15
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):
			-
	Площадь застройки	1017,70	Процент застройки
			10

	(кв. м):		(%)	
	Иные показатели			
	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м.)	1884,00	Количество квартир – всего (шт.)	78
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ярославского, 132 С		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			-
	Протяженность:			-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			-
	Иные показатели			-

Срок действия настоящего разрешения — до « 10 » декабря 2016 г. в соответствии с пунктом 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Главный специалист управления архитектуры и градостроительства, администрации муниципального образования город Горячий Ключ

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Т.В. Чанда
(расшифровка подписи)

« 10 » июня 2015 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « 10 » декабря 20 17 г.

Главный архитектор
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

К.С. Киселева
(расшифровка подписи)

« 18 » ноября 20 17 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до 10 декабря 2018 года
Начальник УАП
6 декабря 2017 г.



(подпись)

Кулаковская Н.В.

**Приложение к разрешению на строительство
от 10 июня 2015 года № RU 23304000-177**

В связи с внесением изменений в проектную документацию, на основании заявления застройщика, руководствуясь частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внести в разрешение на строительство от 10 июня 2015 года № RU 23304000-177 изменение, изложив строку «Срок действия настоящего разрешения» в следующей редакции:

Срок действия настоящего разрешения — до « 10 » июня 2020 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (240014/1-ПОС)

Начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор города Горячий Ключ

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

К.С. Киселева

(расшифровка подписи)

« 26 » сентября 2018 г.

М.П.



В настоящем документе пронумеровано,
прошнуровано и скреплено печатью

ЛС *Иванов*

лист *01*

Начальник отдела информационного обеспечения
градостроительной деятельности и управления архи-
тектуры градостроительств администрации муниципаль-
ного района образования город Горный Ключ
И.В. Кузнецова

