

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

(опубликована «21» ноября 2014 года)

По проекту строительства многоэтажного жилого дома, корпус № 7, с благоустройством прилегающей территории по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи дер. Тарычево, земельные участки с кадастровыми номерами 50:21:0040112:4558, 50:21:0040112:4557

Город Москва

«01» сентября 2017 г.

В соответствии с п. 4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внести в проектную декларацию нижеследующие изменения:

### 1. Пункт 2.1 Раздела 2 Проектной декларации читать –

#### 2.1. Информация о проекте строительства.

**Коммерческое наименование жилого комплекса:** Жилой квартал «Зеленые аллеи» или ЖК «Зеленые аллеи».

**Цель проекта строительства:** многоэтажный жилой дом, корпус № 7, расположенный по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи дер. Тарычево, и благоустройство прилегающей территории.

#### **Этапы проекта и сроки их реализации:**

1. 22 августа 2012 года – заключение (государственная регистрация) договора субаренды земельного участка от 30 июня 2012 года в отношении земельного участка общей площадью 232 300 кв.м с кадастровым номером 50:21:040112:0111, с адресом местоположения: Московская область, Ленинский муниципальный район, вблизи дер. Тарычево.
2. Июнь 2012 года - январь 2013 года – подготовка и утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории многоэтажной жилой застройки.
3. 29 мая 2013 года – заключение (государственная регистрация) договора субаренды земельного участка № 85-2013 от 08 мая 2013 года в отношении земельного участка общей площадью 10 161 кв.м с кадастровым номером 50:21:0040112:4557 и договора субаренды земельного участка № 83-2013 от 08 мая 2013 года в отношении земельного участка общей площадью 6 310 кв.м с кадастровым номером 50:21:0040112:4558
4. Март 2014 года – август 2014 года – разработка и утверждение проектной документации.
5. «21» ноября 2014 года – получение разрешения на строительство.
6. Ноябрь 2014 года – начало строительно-монтажных работ.
7. Предполагаемый срок окончания строительно-монтажных работ: IV квартал 2017 года.

**Результат государственной экспертизы проектной документации:** положительное ЗАКЛЮЧЕНИЕ государственной экспертизы от 18 августа 2014 года № 50-1-4-0866-14, выданное ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»;

**Результат негосударственной экспертизы проектной документации:** положительное ЗАКЛЮЧЕНИЕ экспертизы от 25 марта 2016 года № 50-2-1-2-0014-16, выданное ООО «ЭКСПЕРТ» (корректировка).

### 2. Пункт 2.8 Раздела 2 Проектной декларации читать –

#### 2.8. Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома и об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию.

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного жилого дома: IV квартал 2017 года.

Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области.

Изменения к Проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте

[http:// www.domvvidnom.ru](http://www.domvvidnom.ru).

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством РФ, а также оригинал Проектной декларации находятся по адресу: г. Москва, Космодамианская наб., д. 52, стр. 1Б.

По доверенности от 01.03.2016 № б/н  
от ООО «МИЦ-СтройКапитал»



/Усова Н.С./