

**Изменения от 29.04.2015 года в раздел I п.6, в раздел II п.2,  
п.14, п.16 Проектной декларации от «09» декабря 2013 г.  
о проекте строительства жилого комплекса с подземной  
автостоянкой и встроено-пристроенными помещениями  
по адресу: город Москва, СВАО, район Алексеевский,  
Новоалексеевская улица, вл. 22А**

город Москва

29 апреля 2015 года

В соответствии с частью 6 статьи 19 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Общество с ограниченной ответственностью «Турман», вносит в проектную декларацию жилой многоквартирной застройки по адресу: город Москва, СВАО, район Алексеевский, Новоалексеевская улица, вл. 22А от 09 декабря 2013 года (далее - Проектная декларация) следующие изменения:

1. раздел I п. 6 Проектной декларации изложить в следующей редакции:

**6. Финансовый результат текущего года.**

Финансовый результат за 1 квартал 2015 года:

Прибыль: -159 997, 53 руб.

Кредиторская задолженность по состоянию на 31 Марта 2015 года: 594 100

171,31 руб.

Дебиторская задолженность по состоянию на 31 Марта 2015 года: 70 076 161,64

руб.

2. раздел II п. 2 Проектной декларации изложить в следующей редакции:

**2. Этапы реализации проекта строительства.**

1) Разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации;

2) Выполнены работы по разработке стадии «П»;

3) Получено заключение экспертизы № 2-1-1-0022-13 утвержденной 29 апреля 2013 г.;

4) Выполнен снос зданий;

5) Произведена мобилизация строительной площадки;

6) Завершены работы по устройству отсыпи в грунте;

7) Завершены работы по устройству шпунта и распорной системы;

8) Частично завершена разработка котлована;

9) Ведутся работы по устройству водопонижения и водоотведения;

10) Внес кабельных сетей;

11) Заключено теплоснабжение на строительной площадке;

12) Подняты монолитные конструкции в корпусе А до 12 этажа, в корпусе В до 9 этажа. Сидается окончание возведения монолитных конструкций в мае 2015 года;

13) Заключены договоры на остекление и устройства фасада;

14) Ведется разработка КМД (конструктивно-монтажной документации) по фасадам;

15) Заключен договор по лифтовому оборудованию;

16) Проведен тендер на инженерную систему объекта.

3. раздел II п. 14 Проектной декларации изложить в следующей редакции:

**14. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков).**

1) Генеральный подрядчик ООО «СМУ-6», адрес: 125195, г. Москва, ул. Веломорская, д. 26/2, ИНН 7708130063;

2) Подрядчик ООО «КОРСТРОЙМАШ», адрес: 115114, г. Москва, Дербеневская наб. д. 11, ИНН 7725743126;

3) Генеральный проектировщик ООО «Мастерская Сергея Смуратова», адрес: 127238, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 46, корпус 1, ИНН 7713627904;

4) Подрядчик ООО «АкадемСпортСтрой», адрес: 140000, Московская обл., г. Люберцы, ул. Котельническая, д. 4, ИНН 7719696083;

5) Подрядчик ООО «Приборстроймонтаж», адрес: 125009, г. Москва, М. Киселевский пер., д.9, стр.3, ИНН 7703019463;

6) Субподрядчик ООО «КСУ Гидроспецстрой», адрес: 111033, г. Москва, ул. Золоторожский вал, д. 22, ИНН 7722859179;

4. раздел II п. 16 Проектной декларации изложить в следующей редакции:

16. Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров.

1) Договор соинвестирования №1-09/12 между ООО «Турман» и ООО фирма «РАМИС» ЛТД от 10.09.2012 г. с соглашением о новации от 01.10.2013 г. к данному договору на сумму 338 179 782,53 (триста тридцать восемь миллионов сто семьдесят девять тысяч семьсот восемьдесят два) рубля 53 копейки;

2) Договор займа №1 между ООО «Турман» и ООО фирма «РАМИС» ЛТД от 31.10.2013 г. на сумму 184 481 500,00 (сто восемьдесят четыре миллиона четыреста восемьдесят одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек;

3) Договор соинвестирования между ООО «Турман» и ООО «Навия» от 25 мая 2012 г. с соглашением о новации от 27.01.2014 г. на сумму 129 485 500, 00 (сто двадцать девять миллионов четыреста восемьдесят пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

4) Договор соинвестирования между ООО «Турман» и ООО «Зверест» от 01 апреля 2013 г. с соглашением о новации от 27.01.2014 г. на сумму 60 046 000, 00 (шестьдесят миллионов сорок шесть тысяч) рублей 00 копеек;

5) Договор займа № 1/ЗС-14 от 24 декабря 2014 года на сумму 2 000 000,00 (два миллиона) рублей,00 копеек.

5. Все остальные пункты Проектной декларации остаются без изменений.

Генеральный директор  
ООО «Турман»  
Главный бухгалтер  
ООО «Турман»



Евдокимов С.В.

Дмитриева Н.А.