



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "ГАИС", 119590, Москва г., г. Москва, ул.

(наименование застройщика

Довженко, д. 12, galov77@mail.ru

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.05.2019

№ RU50-20-13623-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом №2 с наружными инженерными сетями и коммуникациями, насосная 2-го подъема системы ХВС в подвале жилого дома №2а

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Успенское, посёлок Горки-10, дом 34 (согласно Постановлению Администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 13.03.2019 № 1183)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:20:0041615:188; 50:20:0041615:190

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-20-12994-2019, дата выдачи 11.02.2019, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
1-ый этап - жилой дом №2 с наружными инженерными сетями и коммуникациями, насосная 2-го подъема системы ХВС в подвале жилого дома №2а			
Строительный объем - всего	куб.м	60918,60	59434,00
в том числе надземной части	куб.м	53985,0	53985,0
Общая площадь	кв.м.	14128,52	13465,60
Площадь нежилых помещений	кв.м.	3182,24	2890,09
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	157
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы		-	-

перекрытий			
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
1-ый этап - жилой дом №2 с наружными инженерными сетями и коммуникациями, насосная 2-го подъема системы ХВС в подвале жилого дома №2а			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	10789,08	10789,08
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	3182,24	2890,09
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций		2	2
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	126/-	126/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	32/1472,3	32/1472,3
2-комнатные	шт./кв.м	28/1756,1	28/1756,1
3-комнатные	шт./кв.м	60/5910,3	60/5910,3
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	6/1001,1	6/1001,1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	10789,08	10789,08
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	4
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	Монолитный железобетон
Материалы стен		Монолитный железобетон, кирпич	Монолитный железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		-	Монолитный железобетон
Материалы кровли		-	Рулонный кровельный материал
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество		-	-

трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
1-ый этап - жилой дом №2 с наружными инженерными сетями и коммуникациями, насосная 2-го подъема системы ХВС в подвале жилого дома №2а			
Класс энергоэффективности здания		-	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	0,022
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Пенополистирол
Заполнение световых проемов		-	Двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Представлен технический план (1 шт.) Кадастровый инженер - Шендриков Алексей Олегович, № квалификационного аттестата 50-11-751

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
31.05.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)