



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«СМУ-2», 141612, Московская область, Клин, г.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Клин, ул. Бородинский сад, д. 1, smu2-

полное наименование организации – для

klin@yandex.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.12.2018

№ RU50-3-12532-2018

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Два пятиэтажных жилых дома поз. 1, 2. 1-пусковой этап – позиция 1.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Московская область, городской округ Клин, город Высоковск, улица Большевистская, дом №3 (Постановление Администрации городского округа Клин "О присвоении адреса объекту недвижимости" от 26.11.2018 №2670)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:03:0060301:750

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-45-8816-2017, дата выдачи 11.08.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
1-пусковой этап – позиция 1			
Строительный объем - всего	куб.м	17205,65	17205,65
в том числе надземной части	куб.м	14813,25	14813,25
Общая площадь	кв.м.	4936,90	4936,90
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда			
1-пусковой этап – позиция 1			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3552,04	3552,04
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций		3	3
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	105/-	105/3636,84
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	78/2133,11	78/2133,11
2-комнатные	шт./кв.м	27/1503,73	27/1503,73
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3636,84	3636,84
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	сборные ленточные железобетонные
Материалы стен		наружные стены из	наружные стены из

		керамического камня формата 2,1 НФ/150/1,0/100 (ГОСТ 530 2012) толщ. 380 мм, внутренние стены из керамического камня формата 2,1 НФ/150/1,0/100 (ГОСТ 530 2012) и перегородки из газобетонных блоков и ПГП	керамического камня формата 2,1 НФ/150/1,0/100 (ГОСТ 530 2012) толщ. 380 мм, внутренние стены из керамического камня формата 2,1 НФ/150/1,0/100 (ГОСТ 530 2012) и перегородки из газобетонных блоков и ПГП
Материалы перекрытий		-	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		-	металлпрофиль
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная)		-	-

способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
1-пусковой этап – позиция 1			
Класс энергоэффективности здания		-	С (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

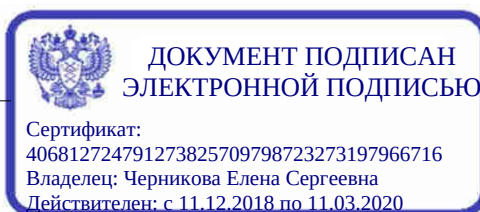
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

От 16.11.2018

кадастровый инженер Шумилов Артем Вячеславович
№ квалификационного аттестата 69-15-685

**Заместитель министра
жилищной политики
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
21.12.2018



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)