

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

22-этажный односекционный жилой дом (поз. 21), расположенный по адресу: Московская область, Раменский муниципальный район, городское поселение Раменское, город Раменское, Северное шоссе с изменениями от 02.04.2019

№ 50-001754 по состоянию на 02.04.2019

Дата подачи декларации: 19.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГарантияСтройИнвест"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ГарантияСтройИнвест"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140105
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Раменское
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северное
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: V;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)995-88-80
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@anlider.info
	1.4.3	Адрес официального сайта: Fsk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кузин
	1.5.2	Имя: Родион
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "ГарантияСтройИнвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5040102142
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1105040006730
	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Промстройпроект"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7723336679
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный трехсекционный жилой дом (корп. 7Б) со встроенно-пристроенными помещениями офисного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Раменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Раменское
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северное
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-59-9626-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный шестисекционный жилой дом (корп. 9) с нежилыми помещениями, расположенный по адресу Московская область, город Раменский, ул. Мира-Северное шоссе
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Раменский

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Раменское
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мира - Северное шоссе
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Корпус: 9;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-23-11902-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 553 024 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 323 585 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Раменский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Раменское

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Северное
	9.2.10	Дом: поз. 21
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Раменский муниципальный район, городское поселение Раменское, город Раменское, Северное шоссе, поз. 21
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17811,90 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: менее 6 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МП "РУМБ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024057968
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Современные Проектные Решения
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722810751
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0076-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0007-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Новый Раменский", Жилой квартал "Новый Раменский", ЖК "Новый Раменский", "Новый Раменский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-23-10551-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4911
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.08.2017

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.08.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление земельных отношений Раменского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:23:110146:289
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 4 319 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:23:110146:134
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 850 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство проездов из твердого покрытия

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусматриваются открытые стоянки для постоянного и временного хранения автомобилей
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено устройство площадок для отдыха детей и взрослых, занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено устройство хозяйственных площадок, площадок для установки контейнеров для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка предусмотрено посадкой газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено установка фонарей в транспортных и пешеходных зонах (Технические условия №И-18-00-945945/102 ПАО "МОЭСК" от 07.06.2018г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка МАФ
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Раменского муниципального района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5040017514
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 231

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Раменского муниципального района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5040017514
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 238
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Раменского муниципального района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5040017514
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 218

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Раменского муниципального района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5040017514
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 248
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 07.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: И-18-00-945945/102

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 07.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 71 422 700 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 210
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 12
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	2	1	65.70	3	1	12.00	Кухня	10.10
2	Жилое	2	1	38.60	1	1	15.50	Кухня	12.10

								Кладовая	1.40
								Передняя	4.80
								Санузел	3.90
								Балкон	0.90
3	Жилое	2	1	36.10	1	1	12.40	Кухня	12.40
								Передняя	6.80
								Санузел	3.60
								Балкон	0.90
4	Жилое	2	1	33.50	2	1	8.10	Кухня	6.40
						2	8.40	Передняя	7.00
								Санузел	3.60
5	Жилое	2	1	39.80	1	1	15.10	Кухня	9.40
								Кладовая	2.00
								Передняя	7.40
								Санузел	4.80
								Балкон	1.10
6	Жилое	2	1	39.80	1	1	15.10	Кухня	9.40
								Кладовая	2.00
								Передняя	7.40
								Санузел	4.80
								Балкон	1.10
7	Жилое	2	1	33.50	2	1	8.40	Кухня	6.40
						2	8.10	Передняя	7.00
								Санузел	3.60
8	Жилое	2	1	35.20	1	1	12.40	Кухня	12.40
								Передняя	6.80
								Санузел	3.60
9	Жилое	2	1	37.70	1	1	15.50	Кухня	12.10
								Кладовая	1.40
								Передняя	4.80
								Санузел	3.90
10	Жилое	2	1	65.70	3	1	8.50	Кухня	10.10
						2	9.50	Кладовая	2.00
						3	12.00	Передняя	12.10
								Санузел	1.50
								Санузел	4.60
								Лоджия	3.60
								Лоджия	1.80
11	Жилое	3	1	79.00	3	1	18.00	Кухня	9.40

									Лоджия	1.40
20	Жилое	3	1	79.00	3	1	12.40		Кухня	9.40
						2	13.40		Кладовая	2.00
						3	18.00		Передняя	11.50
									Санузел	1.50
									Санузел	4.60
									Лоджия	1.80
									Лоджия	4.40
21	Жилое	4	1	79.00	3	1	18.00		Кухня	9.40
						2	13.40		Кладовая	2.00
						3	12.40		Передняя	11.50
									Санузел	1.50
									Санузел	4.60
									Лоджия	1.80
									Лоджия	4.40
22	Жилое	4	1	39.10	1	1	15.50		Кухня	12.10
									Кладовая	1.40
									Передняя	4.70
									Санузел	4.00
									Лоджия	1.40
23	Жилое	4	1	40.50	1	1	16.30		Кухня	12.40
									Передняя	6.60
									Санузел	3.80
									Лоджия	1.40
24	Жилое	4	1	43.30	2	1	12.00		Кухня	9.40
						2	10.20		Передняя	8.10
									Санузел	3.60
25	Жилое	4	1	40.50	1	1	15.10		Кухня	9.40
									Кладовая	2.00
									Передняя	7.40
									Санузел	4.80
									Лоджия	1.80
26	Жилое	4	1	40.50	1	1	15.10		Кухня	9.40
									Кладовая	2.00
									Передняя	7.40
									Санузел	4.80
									Лоджия	1.80
27	Жилое	4	1	43.30	2	1	10.20		Кухня	9.40
						2	12.00		Передняя	8.10

									Санузел	4.80
									Лоджия	1.80
36	Жилое	5	1	40.50	1	1	15.10		Кухня	9.40
									Кладовая	2.00
									Передняя	7.40
									Санузел	4.80
									Лоджия	1.80
37	Жилое	5	1	43.30	2	1	10.20		Кухня	9.40
									Передняя	8.10
									Санузел	3.60
38	Жилое	5	1	40.50	1	1	16.30		Кухня	12.40
									Передняя	6.60
									Санузел	3.80
									Лоджия	1.40
39	Жилое	5	1	39.10	1	1	15.50		Кухня	12.10
									Кладовая	1.40
									Передняя	4.70
									Санузел	4.00
									Лоджия	1.40
40	Жилое	5	1	79.00	3	1	12.40		Кухня	9.40
									Лоджия	2.00
									Кладовая	2.00
									Передняя	11.50
									Санузел	1.50
									Санузел	4.60
									Лоджия	1.80
									Лоджия	4.40
41	Жилое	6	1	79.00	3	1	18.00		Кухня	9.40
									Лоджия	2.00
									Кладовая	2.00
									Передняя	11.50
									Санузел	1.50
									Санузел	4.60
									Лоджия	1.80
									Лоджия	4.40
42	Жилое	6	1	39.10	1	1	15.50		Кухня	12.10
									Кладовая	1.40
									Передняя	4.70
									Санузел	4.00
									Лоджия	1.40
43	Жилое	6	1	40.50	1	1	16.30		Кухня	12.40

									Санузел	4.60
									Лоджия	1.80
									Лоджия	4.40
52	Жилое	7	1	39.10	1	1	15.50		Кухня	12.10
									Кладовая	1.40
									Передняя	4.70
									Санузел	4.00
									Лоджия	1.40
53	Жилое	7	1	40.50	1	1	16.30		Кухня	12.40
									Передняя	6.60
									Санузел	3.80
									Лоджия	1.40
54	Жилое	7	1	43.30	2	1	12.00		Кухня	9.40
						2	10.20		Передняя	8.10
									Санузел	3.60
55	Жилое	7	1	40.50	1	1	15.10		Кухня	9.40
									Кладовая	2.00
									Передняя	7.40
									Санузел	4.80
									Лоджия	1.80
56	Жилое	7	1	40.50	1	1	15.10		Кухня	9.40
									Кладовая	2.00
									Передняя	7.40
									Санузел	4.80
									Лоджия	1.80
57	Жилое	7	1	43.30	2	1	10.20		Кухня	9.40
						2	12.00		Передняя	8.10
									Санузел	3.60
58	Жилое	7	1	40.50	1	1	16.30		Кухня	12.40
									Передняя	6.60
									Санузел	3.80
									Лоджия	1.40
59	Жилое	7	1	39.10	1	1	15.50		Кухня	12.10
									Кладовая	1.40
									Передняя	4.70
									Санузел	4.00
									Лоджия	1.40
60	Жилое	7	1	79.00	3	1	12.40		Кухня	9.40
						2	13.40		Кладовая	2.00

								Санузел	3.80
								Лоджия	1.40
69	Жилое	8	1	39.10	1	1	15.50	Кухня	12.10
								Кладовая	1.40
								Передняя	4.70
								Санузел	4.00
								Лоджия	1.40
70	Жилое	8	1	79.00	3	1	12.40	Кухня	9.40
						2	13.40	Кладовая	2.00
						3	18.00	Передняя	11.50
								Санузел	1.50
								Санузел	4.60
								Лоджия	1.80
								Лоджия	4.40
71	Жилое	9	1	79.00	3	1	18.00	Кухня	9.40
						2	13.40	Кладовая	2.00
						3	12.40	Передняя	11.50
								Санузел	1.50
								Санузел	4.60
								Лоджия	1.80
								Лоджия	4.40
72	Жилое	9	1	40.90	1	1	15.50	Кухня	12.10
								Кладовая	1.40
								Передняя	4.70
								Санузел	4.00
								Лоджия	3.20
73	Жилое	9	1	40.60	1	1	16.30	Кухня	12.40
								Передняя	6.60
								Санузел	3.80
								Лоджия	1.50
74	Жилое	9	1	43.30	2	1	12.00	Кухня	9.40
						2	10.20	Передняя	8.10
								Санузел	3.60
75	Жилое	9	1	41.90	1	1	15.10	Кухня	9.40
								Кладовая	2.00
								Передняя	7.40
								Санузел	4.80
								Лоджия	3.20
76	Жилое	9	1	41.90	1	1	15.10	Кухня	9.40

									Лоджия	1.80
									Лоджия	4.40
101	Жилое	12	1	79.00	3	1	18.00		Кухня	9.40
							2		Кладовая	2.00
							3		Передняя	11.50
									Санузел	1.50
									Санузел	4.60
									Лоджия	1.80
									Лоджия	4.40
102	Жилое	12	1	39.10	1	1	15.50		Кухня	12.10
									Кладовая	1.40
									Передняя	4.70
									Санузел	4.00
									Лоджия	1.40
103	Жилое	12	1	40.50	1	1	16.30		Кухня	12.40
									Передняя	6.60
									Санузел	3.80
									Лоджия	1.40
104	Жилое	12	1	43.30	2	1	12.00		Кухня	9.40
							2		Передняя	8.10
									Санузел	3.60
105	Жилое	12	1	40.50	1	1	15.10		Кухня	9.40
									Кладовая	2.00
									Передняя	7.40
									Санузел	4.80
									Лоджия	1.80
106	Жилое	12	1	40.50	1	1	15.10		Кухня	9.40
									Кладовая	2.00
									Передняя	7.40
									Санузел	4.80
									Лоджия	1.80
107	Жилое	12	1	43.30	2	1	10.20		Кухня	9.40
							2		Передняя	8.10
									Санузел	3.60
108	Жилое	12	1	40.50	1	1	16.30		Кухня	12.40
									Передняя	6.60
									Санузел	3.80
									Лоджия	1.40
109	Жилое	12	1	39.10	1	1	15.50		Кухня	12.10

								Санузел	4.00
								Лоджия	1.40
133	Жилое	15	1	40.50	1	1	16.30	Кухня	12.40
								Передняя	6.60
								Санузел	3.80
								Лоджия	1.40
134	Жилое	15	1	43.30	2	1	12.00	Кухня	9.40
						2	10.20	Передняя	8.10
								Санузел	3.60
135	Жилое	15	1	40.50	1	1	15.10	Кухня	9.40
								Кладовая	2.00
								Передняя	7.40
								Санузел	4.80
								Лоджия	1.80
136	Жилое	15	1	40.50	1	1	15.10	Кухня	9.40
								Кладовая	2.00
								Передняя	7.40
								Санузел	4.80
								Лоджия	1.80
137	Жилое	15	1	43.30	2	1	10.20	Кухня	9.40
						2	12.00	Передняя	8.10
								Санузел	3.60
138	Жилое	15	1	40.50	1	1	16.30	Кухня	12.40
								Передняя	6.60
								Санузел	3.80
								Лоджия	1.40
139	Жилое	15	1	39.10	1	1	15.50	Кухня	12.10
								Кладовая	1.40
								Передняя	4.70
								Санузел	4.00
								Лоджия	1.40
140	Жилое	15	1	79.00	3	1	12.40	Кухня	9.40
						2	13.40	Кладовая	2.00
						3	18.00	Передняя	11.50
								Санузел	1.50
								Санузел	4.60
								Лоджия	1.80
								Лоджия	4.40
141	Жилое	16	1	79.00	3	1	18.00	Кухня	9.40

								Лоджия	1.40
150	Жилое	16	1	79.00	3	1	12.40	Кухня	9.40
						2	13.40	Кладовая	2.00
						3	18.00	Передняя	11.50
								Санузел	1.50
								Санузел	4.60
								Лоджия	1.80
								Лоджия	4.40
151	Жилое	17	1	79.00	3	1	18.00	Кухня	9.40
						2	13.40	Кладовая	2.00
						3	12.40	Передняя	11.50
								Санузел	1.50
								Санузел	4.60
								Лоджия	1.80
								Лоджия	4.40
152	Жилое	17	1	39.10	1	1	15.50	Кухня	12.10
								Кладовая	1.40
								Передняя	4.70
								Санузел	4.00
								Лоджия	1.40
153	Жилое	17	1	40.50	1	1	16.30	Кухня	12.40
								Передняя	6.60
								Санузел	3.80
								Лоджия	1.40
154	Жилое	17	1	43.30	2	1	12.00	Кухня	9.40
						2	10.20	Передняя	8.10
								Санузел	3.60
155	Жилое	17	1	40.50	1	1	15.10	Кухня	9.40
								Кладовая	2.00
								Передняя	7.40
								Санузел	4.80
								Лоджия	1.80
156	Жилое	17	1	40.50	1	1	15.10	Кухня	9.40
								Кладовая	2.00
								Передняя	7.40
								Санузел	4.80
								Лоджия	1.80
157	Жилое	17	1	43.30	2	1	10.20	Кухня	9.40
						2	12.00	Передняя	8.10

								Санузел	4.80
								Лоджия	1.80
166	Жилое	18	1	40.50	1	1	15.10	Кухня	9.40
								Кладовая	2.00
								Передняя	7.40
								Санузел	4.80
								Лоджия	1.80
167	Жилое	18	1	43.30	2	1	10.20	Кухня	9.40
						2	12.00	Передняя	8.10
								Санузел	3.60
168	Жилое	18	1	40.50	1	1	16.30	Кухня	12.40
								Передняя	6.60
								Санузел	3.80
								Лоджия	1.40
169	Жилое	18	1	39.10	1	1	15.50	Кухня	12.10
								Кладовая	1.40
								Передняя	4.70
								Санузел	4.00
								Лоджия	1.40
170	Жилое	18	1	79.00	3	1	12.40	Кухня	9.40
						2	13.40	Кладовая	2.00
						3	18.00	Передняя	11.50
								Санузел	1.50
								Санузел	4.60
								Лоджия	1.80
								Лоджия	4.40
171	Жилое	19	1	79.00	3	1	18.00	Кухня	9.40
						2	13.40	Кладовая	2.00
						3	12.40	Передняя	11.50
								Санузел	1.50
								Санузел	4.60
								Лоджия	1.80
								Лоджия	4.40
172	Жилое	19	1	39.10	1	1	15.50	Кухня	12.10
								Кладовая	1.40
								Передняя	4.70
								Санузел	4.00
								Лоджия	1.40
173	Жилое	19	1	40.50	1	1	16.30	Кухня	12.40

									Санузел	4.60
									Лоджия	1.80
									Лоджия	4.40
182	Жилое	20	1	39.10	1	1	15.50		Кухня	12.10
									Кладовая	1.40
									Передняя	4.70
									Санузел	4.00
									Лоджия	1.40
183	Жилое	20	1	40.50	1	1	16.30		Кухня	12.40
									Передняя	6.60
									Санузел	3.80
									Лоджия	1.40
184	Жилое	20	1	43.30	2	1	12.00		Кухня	9.40
						2	10.20		Передняя	8.10
									Санузел	3.60
185	Жилое	20	1	40.50	1	1	15.10		Кухня	9.40
									Кладовая	2.00
									Передняя	7.40
									Санузел	4.80
									Лоджия	1.80
186	Жилое	20	1	40.50	1	1	15.10		Кухня	9.40
									Кладовая	2.00
									Передняя	7.40
									Санузел	4.80
									Лоджия	1.80
187	Жилое	20	1	43.30	2	1	10.20		Кухня	9.40
						2	12.00		Передняя	8.10
									Санузел	3.60
188	Жилое	20	1	40.50	1	1	16.30		Кухня	12.40
									Передняя	6.60
									Санузел	3.80
									Лоджия	1.40
189	Жилое	20	1	39.10	1	1	15.50		Кухня	12.10
									Кладовая	1.40
									Передняя	4.70
									Санузел	4.00
									Лоджия	1.40
190	Жилое	20	1	79.00	3	1	12.40		Кухня	9.40
						2	13.40		Кладовая	2.00

								Санузел	3.80
								Лоджия	1.50
199	Жилое	21	1	40.90	1	1	15.50	Кухня	12.10
								Кладовая	1.40
								Передняя	4.70
								Санузел	4.00
								Лоджия	3.20
200	Жилое	21	1	79.00	3	1	12.40	Кухня	9.40
						2	13.40	Кладовая	2.00
						3	18.00	Передняя	11.50
								Санузел	1.50
								Санузел	4.60
								Лоджия	1.80
								Лоджия	4.40
201	Жилое	22	1	79.00	3	1	18.00	Кухня	9.40
						2	13.40	Кладовая	2.00
						3	12.40	Передняя	11.50
								Санузел	1.50
								Санузел	4.60
								Лоджия	1.80
								Лоджия	4.40
202	Жилое	22	1	40.90	1	1	15.50	Кухня	12.10
								Кладовая	1.40
								Передняя	4.70
								Санузел	4.00
								Лоджия	3.20
203	Жилое	22	1	40.60	1	1	16.30	Кухня	12.40
								Передняя	6.60
								Санузел	3.80
								Лоджия	1.50
204	Жилое	22	1	43.30	2	1	12.00	Кухня	9.40
						2	10.20	Передняя	8.10
								Санузел	3.60
205	Жилое	22	1	41.90	1	1	15.10	Кухня	9.40
								Кладовая	2.00
								Передняя	7.40
								Санузел	4.80
								Лоджия	3.20
206	Жилое	22	1	41.90	1	1	15.10	Кухня	9.40

								Кладовая	2.00
								Передняя	7.40
								Санузел	4.80
								Лоджия	3.20
207	Жилое	22	1	43.30	2	1	10.20	Кухня	9.40
						2	12.00	Передняя	8.10
								Санузел	3.60
208	Жилое	22	1	40.60	1	1	16.30	Кухня	12.40
								Передняя	6.60
								Санузел	3.80
								Лоджия	1.50
209	Жилое	22	1	40.90	1	1	15.50	Кухня	12.10
								Кладовая	1.40
								Передняя	4.70
								Санузел	4.00
								Лоджия	3.20
210	Жилое	22	1	79.00	3	1	12.40	Кухня	9.40
						2	13.40	Кладовая	2.00
						3	18.00	Передняя	11.50
								Санузел	1.50
								Санузел	4.60
								Лоджия	1.80
								Лоджия	4.40

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1.1	нежилое (без конкретной технологии)	0	1	125.90	Уборная №1	3.80
					Тамбур№1	4.60
					ПУИ	2.70
					БКТ	114.80
1.2	нежилое (без конкретной технологии)	0	1	122.40	Уборная №1	3.80
					Тамбур№1	7.40
					ПУИ	2.70
					БКТ	108.50
1.3	нежилое (без конкретной технологии)	0	1	123.30	Уборная №1	3.80
					Тамбур№1	7.40
					ПУИ	2.70
					БКТ	109.40

1.4	нежилое (без конкретной технологии)	0	1	124.30	Уборная №1	3.80
					Тамбур№1	4.20
					ПУИ	2.70
					БКТ	113.60
1.5	нежилое (без конкретной технологии)	1	1	152.10	Уборная №1	3.30
					Тамбур№1	3.20
					Тамбур№2	4.50
					ПУИ	3.40
					БКТ	137.70
1.6	нежилое (без конкретной технологии)	1	1	128.40	Уборная №1	6.60
					Тамбур№1	4.80
					ПУИ	1.40
					БКТ	115.60
1.7	нежилое (без конкретной технологии)	1	1	125.30	Уборная №1	6.60
					Тамбур №1	6.00
					ПУИ	1.40
					БКТ	111.30
1.8	нежилое (без конкретной технологии)	1	1	199.30	Уборная №1	5.70
					Уборная №2	6.60
					Тамбур №1	4.80
					ПУИ	4.60
					БКТ	177.60
1.9	нежилое (без конкретной технологии)	1	1	169.80	Уборная №1	3.60
					Тамбур№1	5.80
					ПУИ	2.60
					БКТ	157.80
1.10	нежилое (без конкретной технологии)	1	1	327.40	Уборная №1	4.00
					ПУИ	3.70
					БКТ	319.70
1.11	нежилое (без конкретной технологии)	2	1	325.50	Уборная №1	4.00
					ПУИ	3.80
					БКТ	317.70
1.12	нежилое (без конкретной технологии)	3	1	325.50	Уборная №1	4.00
					ПУИ	3.80
					БКТ	317.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 секция , 1 этаж	МОП	5.2
2	Тамбур	1 секция , 1 этаж	МОП	8.9
3	Вест ибюль	1 секция , 1 этаж	МОП	23.2
4	Лифт овой холл	1 секция , 1 этаж	МОП	22.4
5	Колясочная	1 секция , 1 этаж	МОП	16.6
6	Помещение консьержа	1 секция , 1 этаж	МОП	10.6
7	Сан. узел	1 секция , 1 этаж	МОП	4.6
8	Помещение уборочного инвент аря	1 секция , 1 этаж	МОП	3.9
9	Тамбур	1 секция , 1 этаж	МОП	3.3
10	Лест ничная клет ка	1 секция , 1 этаж	МОП	15.2
11	Тамбур входной	1 секция , 1 этаж	МОП	8.2
12	Лест ничная клет ка	1 секция , 1 этаж	МОП	16.5
13	Тамбур входной	1 секция , 1 этаж	МОП	6.0
14	Лест ничная клет ка	1 секция , 1 этаж	МОП	18.5
15	Коридор	1 секция , 2 этаж	МОП	77.5
16	Коридор	1 секция , 2 этаж	МОП	7.7
17	Тамбур	1 секция , 2 этаж	МОП	1.4
18	Переходная лоджия	1 секция , 2 этаж	МОП	7.8
19	Тамбур	1 секция , 2 этаж	МОП	2.4
20	Лест ница	1 секция , 2 этаж	МОП	12.1
21	Лифт овой холл	1 секция , 2 этаж	МОП	10.4
22	Лест ничная клет ка	1 секция , 2 этаж	МОП	26.0
23	Лест ничная клет ка	1 секция , 2 этаж	МОП	25.0
24	Коридор	1 секция , 3 этаж	МОП	76.6
25	Коридор	1 секция , 3 этаж	МОП	7.7
26	Тамбур	1 секция , 3 этаж	МОП	1.4
27	Переходная лоджия	1 секция , 3 этаж	МОП	7.5
28	Тамбур	1 секция , 3 этаж	МОП	2.4
29	Лест ница	1 секция , 3 этаж	МОП	12.1
30	Лифт овой холл	1 секция , 3 этаж	МОП	10.4
31	Лест ничная клет ка	1 секция , 3 этаж	МОП	26.0
32	Лест ничная клет ка	1 секция , 3 этаж	МОП	25.0
33	Коридор	1 секция , 4 этаж	МОП	76.6
34	Коридор	1 секция , 4 этаж	МОП	7.7

35	Тамбур	1 секция , 4 этаж	МОП	1.4
36	Переходная лоджия	1 секция , 4 этаж	МОП	7.5
37	Тамбур	1 секция , 4 этаж	МОП	2.4
38	Лестница	1 секция , 4 этаж	МОП	12.1
39	Лифт овой холл	1 секция , 4 этаж	МОП	10.4
40	Коридор	1 секция , 5 этаж	МОП	76.6
41	Коридор	1 секция , 5 этаж	МОП	7.7
42	Тамбур	1 секция , 5 этаж	МОП	1.4
43	Переходная лоджия	1 секция , 5 этаж	МОП	7.5
44	Тамбур	1 секция , 5 этаж	МОП	2.4
45	Лестница	1 секция , 5 этаж	МОП	12.1
46	Лифт овой холл	1 секция , 5 этаж	МОП	10.4
47	Коридор	1 секция , 6 этаж	МОП	76.6
48	Коридор	1 секция , 6 этаж	МОП	7.7
49	Тамбур	1 секция , 6 этаж	МОП	1.4
50	Переходная лоджия	1 секция , 6 этаж	МОП	7.5
51	Тамбур	1 секция , 6 этаж	МОП	2.4
52	Лестница	1 секция , 6 этаж	МОП	12.1
53	Лифт овой холл	1 секция , 6 этаж	МОП	10.4
54	Коридор	1 секция , 7 этаж	МОП	76.6
55	Коридор	1 секция , 7 этаж	МОП	7.7
56	Тамбур	1 секция , 7 этаж	МОП	1.4
57	Переходная лоджия	1 секция , 7 этаж	МОП	7.5
58	Тамбур	1 секция , 7 этаж	МОП	2.4
59	Лестница	1 секция , 7 этаж	МОП	12.1
60	Лифт овой холл	1 секция , 7 этаж	МОП	10.4
61	Коридор	1 секция , 8 этаж	МОП	76.6
62	Коридор	1 секция , 8 этаж	МОП	7.7
63	Тамбур	1 секция , 8 этаж	МОП	1.4
64	Переходная лоджия	1 секция , 8 этаж	МОП	7.5
65	Тамбур	1 секция , 8 этаж	МОП	2.4
66	Лестница	1 секция , 8 этаж	МОП	12.1
67	Лифт овой холл	1 секция , 8 этаж	МОП	10.4
68	Коридор	1 секция , 9 этаж	МОП	76.6
69	Коридор	1 секция , 9 этаж	МОП	7.7
70	Тамбур	1 секция , 9 этаж	МОП	1.4
71	Переходная лоджия	1 секция , 9 этаж	МОП	7.5
72	Тамбур	1 секция , 9 этаж	МОП	2.4
73	Лестница	1 секция , 9 этаж	МОП	12.1

74	Лифт овой холл	1 секция , 9 этаж	МОП	10.4
75	Коридор	1 секция , 10 этаж	МОП	76.6
76	Коридор	1 секция , 10 этаж	МОП	7.7
77	Тамбур	1 секция , 10 этаж	МОП	1.4
78	Переходная лоджия	1 секция , 10 этаж	МОП	7.5
79	Тамбур	1 секция , 10 этаж	МОП	2.4
80	Лест ница	1 секция , 10 этаж	МОП	12.1
81	Лифт овой холл	1 секция , 10 этаж	МОП	10.4
82	Коридор	1 секция , 11 этаж	МОП	76.6
83	Коридор	1 секция , 11 этаж	МОП	7.7
84	Тамбур	1 секция , 11 этаж	МОП	1.4
85	Переходная лоджия	1 секция , 11 этаж	МОП	7.5
86	Тамбур	1 секция , 11 этаж	МОП	2.4
87	Лест ница	1 секция , 11 этаж	МОП	12.1
88	Лифт овой холл	1 секция , 11 этаж	МОП	10.4
89	Коридор	1 секция , 12 этаж	МОП	76.6
90	Коридор	1 секция , 12 этаж	МОП	7.7
91	Тамбур	1 секция , 12 этаж	МОП	1.4
92	Переходная лоджия	1 секция , 12 этаж	МОП	7.5
93	Тамбур	1 секция , 12 этаж	МОП	2.4
94	Лест ница	1 секция , 12 этаж	МОП	12.1
95	Лифт овой холл	1 секция , 12 этаж	МОП	10.4
96	Коридор	1 секция , 13 этаж	МОП	76.6
97	Коридор	1 секция , 13 этаж	МОП	7.7
98	Тамбур	1 секция , 13 этаж	МОП	1.4
99	Переходная лоджия	1 секция , 13 этаж	МОП	7.5
100	Тамбур	1 секция , 13 этаж	МОП	2.4
101	Лест ница	1 секция , 13 этаж	МОП	12.1
102	Лифт овой холл	1 секция , 13 этаж	МОП	10.4
103	Коридор	1 секция , 14 этаж	МОП	76.6
104	Коридор	1 секция , 14 этаж	МОП	7.7
105	Тамбур	1 секция , 14 этаж	МОП	1.4
106	Переходная лоджия	1 секция , 14 этаж	МОП	7.5
107	Тамбур	1 секция , 14 этаж	МОП	2.4
108	Лест ница	1 секция , 14 этаж	МОП	12.1
109	Лифт овой холл	1 секция , 14 этаж	МОП	10.4
110	Коридор	1 секция , 15 этаж	МОП	76.6
111	Коридор	1 секция , 15 этаж	МОП	7.7
112	Тамбур	1 секция , 15 этаж	МОП	1.4

113	Переходная лоджия	1 секция , 15 этаж	МОП	7.5
114	Тамбур	1 секция , 15 этаж	МОП	2.4
115	Лестница	1 секция , 15 этаж	МОП	12.1
116	Лифтовой холл	1 секция , 15 этаж	МОП	10.4
117	Коридор	1 секция , 16 этаж	МОП	76.6
118	Коридор	1 секция , 16 этаж	МОП	7.7
119	Тамбур	1 секция , 16 этаж	МОП	1.4
120	Переходная лоджия	1 секция , 16 этаж	МОП	7.5
121	Тамбур	1 секция , 16 этаж	МОП	2.4
122	Лестница	1 секция , 16 этаж	МОП	12.1
123	Лифтовой холл	1 секция , 16 этаж	МОП	10.4
124	Коридор	1 секция , 17 этаж	МОП	76.6
125	Коридор	1 секция , 17 этаж	МОП	7.7
126	Тамбур	1 секция , 17 этаж	МОП	1.4
127	Переходная лоджия	1 секция , 17 этаж	МОП	7.5
128	Тамбур	1 секция , 17 этаж	МОП	2.4
129	Лестница	1 секция , 17 этаж	МОП	12.1
130	Лифтовой холл	1 секция , 17 этаж	МОП	10.4
131	Коридор	1 секция , 18 этаж	МОП	76.6
132	Коридор	1 секция , 18 этаж	МОП	7.7
133	Тамбур	1 секция , 18 этаж	МОП	1.4
134	Переходная лоджия	1 секция , 18 этаж	МОП	7.5
135	Тамбур	1 секция , 18 этаж	МОП	2.4
136	Лестница	1 секция , 18 этаж	МОП	12.1
137	Лифтовой холл	1 секция , 18 этаж	МОП	10.4
138	Коридор	1 секция , 19 этаж	МОП	76.6
139	Коридор	1 секция , 19 этаж	МОП	7.7
140	Тамбур	1 секция , 19 этаж	МОП	1.4
141	Переходная лоджия	1 секция , 19 этаж	МОП	7.5
142	Тамбур	1 секция , 19 этаж	МОП	2.4
143	Лестница	1 секция , 19 этаж	МОП	12.1
144	Лифтовой холл	1 секция , 19 этаж	МОП	10.4
145	Коридор	1 секция , 20 этаж	МОП	76.6
146	Коридор	1 секция , 20 этаж	МОП	7.7
147	Тамбур	1 секция , 20 этаж	МОП	1.4
148	Переходная лоджия	1 секция , 20 этаж	МОП	7.5
149	Тамбур	1 секция , 20 этаж	МОП	2.4
150	Лестница	1 секция , 20 этаж	МОП	12.1
151	Лифтовой холл	1 секция , 20 этаж	МОП	10.4

152	Коридор	1 секция , 21 этаж	МОП	76.6
153	Коридор	1 секция , 21 этаж	МОП	7.7
154	Тамбур	1 секция , 21 этаж	МОП	1.4
155	Переходная лоджия	1 секция , 21 этаж	МОП	7.5
156	Тамбур	1 секция , 21 этаж	МОП	2.4
157	Лестница	1 секция , 21 этаж	МОП	12.1
158	Лифтовой холл	1 секция , 21 этаж	МОП	10.4
159	Коридор	1 секция , 22 этаж	МОП	76.6
160	Коридор	1 секция , 22 этаж	МОП	7.7
161	Тамбур	1 секция , 22 этаж	МОП	1.4
162	Переходная лоджия	1 секция , 22 этаж	МОП	7.5
163	Тамбур	1 секция , 22 этаж	МОП	2.4
164	Лестница	1 секция , 22 этаж	МОП	12.1
165	Лифтовой холл	1 секция , 22 этаж	МОП	10.4
166	Коридор	1 секция, 23Т этаж	МОП	76.6
167	Коридор	1 секция, 23Т этаж	МОП	7.7
168	Тамбур	1 секция, 23Т этаж	МОП	1.4
169	Переходная лоджия	1 секция, 23Т этаж	МОП	7.5
170	Тамбур	1 секция, 23Т этаж	МОП	2.4
171	Лестница	1 секция, 23Т этаж	МОП	12.1
172	Лифтовой холл	1 секция, 23Т этаж	МОП	10.4

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Водомерный узел, насосная, 0 этаж	Измерительное, насосное	ХВС, пожаротушение
2	ИТП, 0 этаж	оборудование ИТП	Обеспечение корпуса теплоснабжением, вентилиацией; учет тепла
3	Электрощитовая, 0 этажа	Электротехническое	Обеспечение электроснабжением
4	1 секция, 0 этаж	Электротехническое	-
5	Помещение СС, 0 этажа	Головное оборудование СВН, Радио, СКТВ, Интернет, Телефон, СКУД	Обеспечение корпуса связью
6	Машинное помещение лифтов, 24Т этаж	Электромеханическое	Управление лифтовым оборудованием
7	кровля	вентиляционное	Противодымная защита

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 450 877 500 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01039D

Владелец: **ООО ГарантияСтройИнвест, Кузин Родион
Викторович, Раменское**

Действителен: с 27.04.2018 по 28.04.2019