

М 144

9011

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Гражданину Щетникову Анатолию
(наименование застройщика, полное наименование

Владимировичу
(организация для юридических лиц)

паспорт: _____
код подразделения _____
выдан _____

Гражданину Щетникову Алексею
Владимировичу

паспорт: _____
код подразделения _____
выдан отделом _____

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000-3021/07 от 28 Октября 2013 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по адресу:
(ненужное зачеркнуть)

Прикубанский внутригородской округ, ул. Агрохимическая, 123 в г. Краснодари
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характе-

ристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции)

ре» (18-этажный 3-секционный с техподпольем, тёплым чердаком 576-квартирный со встроено-пристроенными помещениями (1 эт.) жилой дом литер «1»: площадь застройки 2357,25 м², этажность 18, площадь жилой части здания 34768,05 м², строительный объём здания 114992,28 м³, в том числе ниже

отм. 0,000 – 5311,05 м³, общая площадь квартир 24567,42 м², площадь квартир 23607,42 м², жилая площадь квартир 12324,96 м², полезная площадь встроенно-пристроенных помещений (1 эт.) 1643,97 м², количество квартир 576, в том числе однокомнатных – 432, двухкомнатных – 144; 18-этажный 4-секционный с техподпольем, тёплым техническим чердаком, 768-квартирный со встроенно-пристроенными помещениями (1 эт.) жилой дом литер «2»: площадь застройки 3043,70 м², этажность 18, площадь жилой части здания 46357,40 м², строительный объём здания 152903,92 м³, в том числе ниже отм. 0,000 – 7115,92 м³, общая площадь квартир 32756,56 м², площадь квартир 31476,56 м², жилая площадь квартир 16433,28 м², полезная площадь встроенно-пристроенных помещений (1 эт.) 2191,96 м², количество квартир 768, в том числе однокомнатных – 576, двухкомнатных – 192) на земельном участке площадью 16131 кв.м с кадастровым номером 23:43:0129001:7875, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Агрохимическая, 123

(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 28 октября 2016г

Исполняющий обязанности
директора департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар



А.И.Оганов

Действие настоящего разрешения продлено до 30 сентября 2016г

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



И.Е.Мазурок

Действие настоящего разрешения продлено до 30 сентября 2014г

Директора департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар



И.Ф.Медведев



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

19.09.2014

№ 304

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 28.10.2013 № RU 23306000-3020-р**

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар выдано гражданам Щетникову Анатолию Владимировичу, Щетникову Алексею Владимировичу разрешение на строительство от 28.10.2013 № RU 23306000-3020-р объекта капитального строительства «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: Прикубанский внутригородской округ, ул. Агрехимическая, 123 в г. Краснодаре» на земельном участке площадью 16131 кв.м с кадастровым номером 23:43:0129001:7875, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Агрехимическая, 123.

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЁ» о внесении изменений в разрешение на строительство от 28.10.2013 № RU 23306000-3020-р в связи с изменением наименования застройщика, площади, кадастрового номера и адреса земельного участка (свидетельство о государственной регистрации права от 23.06.2014 серия 23-АМ № 700331), изменением названия проектной документации, показателей технико-экономических характеристик объектов капитального строительства в соответствии с проектной документацией «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: Прикубанский внутригородской округ, ул. Московская, 144 в г. Краснодаре. Корректировка», положительным заключением негосударственной экспертизы от 29.07.2014 № 23-1-2-0095-14.

На основании вышеизложенного в соответствии со статьями 51, 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В разрешение на строительство от 28.10.2013 № RU 23306000-3020-р внести следующие изменения:

1.1. В разделе «наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц» слова «Гражданину Щетникову Анатолию Владимировичу

Гражданину Щетникову
Алексею Владимировичу

» заменить словами «Обществу с ограниченной ответственностью «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЁ» 350000 г. Краснодар, ул. Красная, 33, ИНН 2308170217, Генеральный директор В.Р.Смык».

1.2. В разделе «наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции»:

- название проекта читать в следующей редакции «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: Прикубанский внутригородской округ, ул. Московская, 144 в г. Краснодаре. Корректировка»;

- в технико-экономических показателях жилой дом литер 1: слова «строительный объём здания 114992,28 м³» заменить словами «строительный объём здания 112794,37 м³», по тексту показатели добавить следующими словами «площадь жилой части здания 34768,05 м²»);

- в технико-экономических показателях жилой дом литер 2: слова «строительный объём здания 152903,92 м³» заменить словами «строительный объём здания 150711,44 м³», по тексту показатели добавить следующими словами «площадь жилой части здания 46357,40 м²»).

1.3. В разделе «адрес объекта капитального строительства» слова «на земельном участке площадью 16131 кв.м с кадастровым номером 23:43:0129001:7875, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Агрехимическая, 123» заменить словами «на земельном участке площадью 24141 кв.м с кадастровым номером 23:43:0129001:21173, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Московская, 144».

Остальные показатели оставить без изменений.

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить граждан Щетникова Анатолия Владимировича, Щетникова Алексея Владимировича, управление государственного строительного надзора Краснодарского края, о внесении изменений в разрешение на строительство от 28.10.2013 № RU 23306000-3020-р.

3. Контроль за выполнением настоящего возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Оганов).

Исполняющий обязанности
директора департамента



А.И.Оганов



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

06.08.2016

№ 290

г. Краснодар

**О внесении изменения в разрешение на строительство
от 28.10.2013 № RU 23306000-3020-р**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЁ» о внесении изменения в разрешение на строительство от 28.10.2013 № RU 23306000-3020-р объекта капитального строительства «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: Прикубанский внутригородской округ, ул. Агрехимическая, 123 в г. Краснодаре» на земельном участке площадью 16131 кв.м с кадастровым номером 23:43:0129001:7875, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Агрехимическая, 123, в связи с уточнением срока действия указанного разрешения на строительство.

На основании вышеизложенного в соответствии со статьей 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В разрешение на строительство от 28.10.2013 № RU 23306000-3020-р в разделе «Срок действия настоящего разрешения» внести следующее изменение: слова «Действие настоящего разрешения продлено до 30 сентября 2017 г.» заменить словами «Действие настоящего разрешения продлено до 31 декабря 2016 г.».

Остальные показатели оставить без изменений.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЁ», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, о внесении изменений в разрешение на строительство от 28.10.2013 № RU 23306000-3020-р.

3. Контроль за выполнением настоящего возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Оганов).

Директора департамента



И.Ф.Медведев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к разрешению на строительство
№ RU23306000-3020-р
от 28 октября 2013 г.

Действие настоящего разрешения продлено до 30 августа 2014 г.

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



И.Ф.Медведев



Процито
5
Листов