

## Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<i>27.04.2024</i>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<i>23-37- 27 -2024</i>
1.3. Наименование органа (организации):	<i>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</i>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<i>ООО «СЗ «ЮГСТРОЙЗАКАЗЧИК»</i>
2.2.2. ИНН:	<i>2301024680</i>
2.2.3. ОГРН:	<i>1022300517656</i>
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<i>«Малоэтажные многоквартирные жилые дома с автостоянкой по адресу: Анапский район, с. Сунсех, ул. Виноградная, 7а Корректировка 2»</i>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<i>Строительство</i>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<i>Краснодарский край</i>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<i>Анапский район</i>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	<i>Сунсехский с/о</i>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>с. Сунсех</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>ул. Николая Старшинова</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>12</i>



<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>23:37:1001001:8466</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>02.07.2021</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>23-301000-15-2021</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>1 этап строительства. Корпус 1</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>малоэтажный многоквартирный дом</b>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	<b>6178,4</b>
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	<b>1527,5</b>
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	<b>3607,9</b>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<b>164</b>
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<b>84</b>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>80</b>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>80</b>
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	<b>5</b>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	<b>«В» Высокий</b>
6.1.18. Иные показатели:	<b>Количество квартир – 80 шт. в т.ч.: 1 комнатных – 48 шт.; 2 комнатных – 32 шт.; Площадь нежилых помещений – 1527,5 кв.м, в т.ч.: Общая площадь нежилых помещений – 1527,5 кв.м. в т.ч.: Площадь нежилых помещений общего пользования – 1168,8 кв.м;</b>



	<i>Площадь нежилых помещений – 358,7 кв.м;</i>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<i>24.04.2024</i>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>141-653-192 43</i>
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>1 этап строительства. Корпус 4.</i>
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.2.2. Назначение объекта:	<i>нежилое</i>
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.2.5. Площадь (кв.м):	<i>3794,2</i>
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	<i>3752,8</i>
6.2.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	<i>91</i>
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>91</i>
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	<i>144</i>
6.2.13. Количество этажей:	<i>2</i>
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели:	<i>Общая площадь нежилых помещений – 3752,8 кв.м. в т.ч.: Площадь нежилых помещений общего пользования (в т.ч. 54 машино/места являющиеся местами общего пользования расположенные на эксплуатируемой кровле) – 2277,3 кв.м; Площадь нежилых помещений (90 машино/мест) – 1475,5 кв.м.</i>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	<i>24.04.2024</i>
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>141-653-192 43</i>
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>1 этап строительства.ТП</i>
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>сооружение</i>



6.3.2. Назначение объекта:	<b>1.1. Сооружения электроэнергетики</b>
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв.м):	<b>8,4</b>
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.3.5. Площадь (кв.м):	-
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
6.3.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	-
6.3.8. Количество помещений (штук):	-
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.3.11. в том числе квартир (штук):	-
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	-
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	-
6.3.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	-
6.3.18. Иные показатели:	-
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	<b>25.04.2024</b>
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>141-653-192 43</b>

Заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

М.П.



(подпись) (расшифровка подписи)

Р.Г. Юнаев

Хандошко Я.В.  
Ашихмин В.Л.  
Лазутченко В.Н.



Проинформировано и пронумеровано  
\_\_\_\_\_ листа

Начальник отдела подготовки исходно-разрешительной документации и инженерного сопровождения урбанистики и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа

В.Н. Лазутченко

(дата)