

Кому **Закрытое акционерное общество**

«Желдорипотека»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

196105, г. Санкт-Петербург,

организации – для юридических лиц),

ул. Решетникова, д. 15а

его почтовый индекс и адрес,

e-mail: spb@zdi.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **29 ноября 2016 г.**

№ **47-RU47517105-165К-2016**

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Первое экспертное бюро»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-3-0090-16 31 октября 2016 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:26:0606002:20	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:26:0606002	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 21.04.2016 г. № RU 47517105-542 выдан администрацией МО Тосненский район Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «КУБПроект» 2016 г. шифр проекта: ГД-66-ОК-ПИР	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	13250,35	Площадь участка (кв. м): 6774
	Объем (куб. м):	43350,09	в том числе подземной части (куб. м): 180,6
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м): 40,0
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1390,80	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м): 8631,96

Количество квартир (шт.):	183	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	9047,72
Количество секций (шт.):	3		
Общая площадь встроенных помещений (кв. м):	669,57	Количество лифтов (шт.):	6
5	Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, Госненский район, г. Госоно, мкр. 5, поз. 5б	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “29” мая 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр проекта ГД-66-ПИР-ПОС, том 6)

**Заместитель председателя комитета-
начальник административно-правового отдела**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

К.А. Федосеев

(расшифровка подписи)

“29” ноября 2016 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения

продлено до “29” мая 2022 г.

Назначил аудита объектов в эксплуатацию и ввод объектов в эксплуатацию

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Р.В. Сидурин

(расшифровка подписи)

“23” апреля 2019 г.

М.П.



В настоящем документе прошито и пронумеровано
2 (два) листа (ов)

С. В. С.

