

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-001182 от 09.04.2024

**Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями на первом этаже:  
VII этап, корпус 10, расположенный по адресу: Ленинградская область,  
Всеволожский район, дер. Новосаратовка, центральное отделение, кадастровый  
номер 47:07:0605001:462.**

**Дата первичного размещения: 26.12.2023**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                             |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-СТРАНА-18"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«СЗ «ПРОЕКТ-СТРАНА-18»</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>188666</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ленинградская</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский р-н</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Мурино</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ручьевский</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 15</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Квартира: пом 118Н</b>                                                                                 |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                       |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (812) 680-23-70</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@samolet.ru</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>samolet.ru</b>                                                             |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Степаненко</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-СТРАНА-18"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>4706057359</b>                                                             |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Группа компаний "Самолет"</b>                                                                         |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                                 |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4706057359</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1234700004692</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>09.03.2023</b>                                                                                                                          |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Самолет-Регионы</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5027298721</b>                                                    |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                        |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                     |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                           |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):      |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Кенин</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Борисович</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>28,96 %</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>146-706-851 83</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772515297350</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Голубков</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Павел</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Аркадьевич</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25,96 %</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>026-257-226 38</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>770703112865</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Прыгунков</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>6,65 %</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>120-612-732 02</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>342001686950</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |



|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Самолет-Чаркова"</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5027298721</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215000082373</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Группа компаний "Самолет"</b>                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9731004688</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746590283</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Самолет-Лаврики"</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813656377</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800130679</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Самолет Северо-Запад"</b>                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813632175</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197847055691</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Самолет-Таллинское"</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5027297904</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215000072110</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Самолет-Новосаратовка"</b>                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4706047569</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1224700005573</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Самолет-Сабанеева"</b>                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2543164340</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222500006354</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Самолет-Лотос"</b>                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1686011661</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1221600041948</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПб Реновация</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841415782</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097847320801</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Самолет-Регионы</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5027298721</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215000082373</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4 | Вид населенного пункта:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |

|  |        |                                                                                                                |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-2 555,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>11 035,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>95 770,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |



|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Этап VII: Корпус 10</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ленинградская область</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>д.</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосаратовка</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Центральное отделение</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>22049.06 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 423,31 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>782,69 м2</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 206,00 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                        |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛЕНТИСИЗ</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826692767</b>                                     |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЛТЭКОПРОЕКТ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7820337678</b>                                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦДС-ПРОЕКТ</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                          |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7842392721</b>                                  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИР</b>        |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                          |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7840467315</b>                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                      |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.02.2022</b>                      |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>47-2-1-3-005263-2022</b>                  |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛОЭКСП</b>                                                        |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7806268616</b>                                                                          |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.09.2023</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>47-2-1-2-053656-2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7806268616</b>                                                                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                            |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Южная Нева корпус 10</b>                                                                                                                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                        |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU47504106-009К-2022</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>08.02.2022</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>08.08.2033</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU47504106-009К-2022</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>08.02.2022</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>08.08.2033</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.05.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.06.2023</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>47:07:0605001:462</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>141 186,00 м<sup>2</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>29</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>159</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Установка малых архитектурных форм (МАФ) на земельном участке выполняется с учетом установки игрового и спортивного оборудования на площадках для игр детей и занятий спортом, а также урн для мусора и садово-паркового оборудования на площадках отдыха на стадии рабочего проектирования. Принцип расположения МАФ-по назначению площадок</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположение и описание спортивных площадок и оборудования будет выполнено при разработке рабочей документации</b>                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположение-вне дворовая территория, примыкающая к местам хранения автомобилей</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории жилого комплекса выполняется по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства на стадии рабочего проектирования</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Тактильные средства (плитка с рельефом и др.), выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, размещаются не менее чем за 0,8м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения и т.д.(п.5.1.10 СП 59.13330.2020).Ширина тактильной полосы принята 0,5м; Предусмотрены специализированные расширенные места для транспортных средств, при надлежащих инвалидам</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусматривается наружное фасадное освещение, освещение площадок общего пользования.ТУ на электроснабжение от АО «ЛО ЭСК» от 10.11.2021 г.№ 17-106/005-ПС-21, сроком до 10.09.2026 г</b>                                                                              |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм (МАФ) на земельном участке выполняется с учетом установки инврового и спортивного оборудования на площадках для игр детей и занятий спортом, а также урн для мусора и садово-паркового оборудования на площадках отдыха на стадии рабочего проектирования.Принцип расположения МАФ-по назначению площадок</b>                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>4 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>51 м</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>0.3 %</b>                                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная Теплосетевая Компания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7811739941</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.08.2023</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТСН-01-08/23</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2026</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 622 000,00 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная Теплосетевая Компания</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7811739941</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.08.2023</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТСН-01-08/23</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2026</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 468 000,00 руб.</b>                                                                                    |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Энергия</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802897652</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.12.2023</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-17-2023-ВС</b>                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.04.2026</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>851 811,42 руб.</b>                                                                                      |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Энергия</b>                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802897652</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.12.2023</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-17-2023-ВО</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.04.2026</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 469 975,19 руб.</b>                                                                                                                                              |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛОЭСК-ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.11.2021</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17-106/005-ПС-21</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.09.2026</b>                                                                                                                                |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51 000 000,00 руб.</b>                                                                          |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>   |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>   |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>   |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                          |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Объект 58 Правительства Ленинградской области</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4716038771</b>                                                          |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>357</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>41</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>41</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 37.20                | 1                 | 11.19                      | 2.75                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 42.26                | 1                 | 10.88                      | 2.75                |
| 3              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 27.64                | 1                 | 18.03                      | 2.75                |
| 4              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.13                | 1                 | 18.38                      | 2.75                |



|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира        | 2 | 1 | 34.90 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 6  | Квартира        | 2 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 7  | Квартира        | 2 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 8  | Квартира        | 2 | 1 | 41.69 | 1 | 10.93 | 2.75 |
| 9  | Квартира        | 2 | 1 | 57.98 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 10 | Квартира        | 2 | 1 | 56.61 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 11 | Квартира        | 2 | 2 | 36.60 | 1 | 11.22 | 2.75 |
| 12 | Квартира        | 2 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 13 | Квартира        | 2 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 14 | Квартира        | 2 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 15 | Квартира        | 2 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 16 | Квартира        | 2 | 2 | 40.13 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 17 | Квартира        | 2 | 2 | 39.63 | 1 | 14.63 | 2.75 |
| 18 | Квартира        | 2 | 2 | 37.27 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 19 | Квартира        | 2 | 2 | 36.52 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 20 | Квартира        | 2 | 2 | 56.03 | 2 | 24.72 | 2.75 |
| 21 | Квартира        | 2 | 2 | 53.83 | 2 | 22.46 | 2.75 |
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 37.20 | 1 | 11.19 | 2.75 |
| 23 | Квартира        | 3 | 1 | 42.26 | 1 | 10.88 | 2.75 |
| 24 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.64 | 1 | 18.03 | 2.75 |
| 25 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.13 | 1 | 18.38 | 2.75 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 34.90 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 27 | Квартира        | 3 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 28 | Квартира        | 3 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 29 | Квартира        | 3 | 1 | 41.69 | 1 | 10.93 | 2.75 |
| 30 | Квартира        | 3 | 1 | 57.98 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 31 | Квартира        | 3 | 1 | 56.61 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 37.20 | 1 | 11.19 | 2.75 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 42.26 | 1 | 10.88 | 2.75 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.64 | 1 | 18.03 | 2.75 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.13 | 1 | 18.38 | 2.75 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 34.90 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 38 | Квартира        | 4 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 39 | Квартира        | 4 | 1 | 41.69 | 1 | 10.93 | 2.75 |
| 40 | Квартира        | 4 | 1 | 57.98 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 41 | Квартира        | 4 | 1 | 56.61 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 37.20 | 1 | 11.19 | 2.75 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 42.26 | 1 | 10.88 | 2.75 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.64 | 1 | 18.03 | 2.75 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.13 | 1 | 18.38 | 2.75 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 34.90 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 48 | Квартира        | 5 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 41.69 | 1 | 10.93 | 2.75 |
| 50 | Квартира        | 5 | 1 | 57.98 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 51 | Квартира        | 5 | 1 | 56.61 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 37.20 | 1 | 11.19 | 2.75 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 42.26 | 1 | 10.88 | 2.75 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.64 | 1 | 18.03 | 2.75 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.13 | 1 | 18.38 | 2.75 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 34.90 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 57 | Квартира        | 6 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 58 | Квартира        | 6 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 59 | Квартира        | 6 | 1 | 41.69 | 1 | 10.93 | 2.75 |
| 60 | Квартира        | 6 | 1 | 57.98 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 61 | Квартира        | 6 | 1 | 56.61 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 37.20 | 1 | 11.19 | 2.75 |
| 63 | Квартира        | 7 | 1 | 42.26 | 1 | 10.88 | 2.75 |
| 64 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.64 | 1 | 18.03 | 2.75 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.13 | 1 | 18.38 | 2.75 |
| 66 | Квартира        | 7 | 1 | 34.90 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 67 | Квартира        | 7 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 68 | Квартира        | 7 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 69 | Квартира        | 7 | 1 | 41.69 | 1 | 10.93 | 2.75 |
| 70 | Квартира        | 7 | 1 | 57.98 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 71 | Квартира        | 7 | 1 | 56.61 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 72 | Квартира        | 3 | 2 | 36.60 | 1 | 11.22 | 2.75 |
| 73 | Квартира        | 3 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 74 | Квартира        | 3 | 2 | 40.13 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 75 | Квартира        | 3 | 2 | 39.63 | 1 | 14.63 | 2.75 |
| 76 | Квартира        | 3 | 2 | 37.27 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 77 | Квартира        | 3 | 2 | 36.52 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 78 | Квартира        | 3 | 2 | 39.35 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 79 | Квартира        | 3 | 2 | 40.64 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 80 | Квартира        | 3 | 2 | 37.82 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 81 | Квартира        | 3 | 2 | 56.03 | 2 | 24.72 | 2.75 |
| 82 | Квартира        | 3 | 2 | 53.83 | 2 | 22.46 | 2.75 |
| 83 | Квартира        | 4 | 2 | 36.60 | 1 | 11.22 | 2.75 |
| 84 | Квартира        | 4 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 85 | Квартира        | 4 | 2 | 40.13 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 86 | Квартира        | 4 | 2 | 39.63 | 1 | 14.63 | 2.75 |
| 87 | Квартира        | 4 | 2 | 37.27 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 88 | Квартира        | 4 | 2 | 36.52 | 1 | 11.59 | 2.75 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 89  | Квартира        | 4 | 2 | 39.35 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 90  | Квартира        | 4 | 2 | 40.64 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 91  | Квартира        | 4 | 2 | 37.82 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 92  | Квартира        | 4 | 2 | 56.03 | 2 | 24.72 | 2.75 |
| 93  | Квартира        | 4 | 2 | 53.83 | 2 | 22.46 | 2.75 |
| 94  | Квартира        | 5 | 2 | 36.60 | 1 | 11.22 | 2.75 |
| 95  | Квартира        | 5 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 96  | Квартира        | 5 | 2 | 40.13 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 97  | Квартира        | 5 | 2 | 39.63 | 1 | 14.63 | 2.75 |
| 98  | Квартира        | 5 | 2 | 37.27 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 99  | Квартира        | 5 | 2 | 36.52 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 100 | Квартира        | 5 | 2 | 39.35 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 101 | Квартира        | 5 | 2 | 40.64 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 102 | Квартира        | 5 | 2 | 37.82 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 103 | Квартира        | 5 | 2 | 56.03 | 2 | 24.72 | 2.75 |
| 104 | Квартира        | 5 | 2 | 53.83 | 2 | 22.46 | 2.75 |
| 105 | Квартира        | 6 | 2 | 36.60 | 1 | 11.22 | 2.75 |
| 106 | Квартира        | 6 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 107 | Квартира        | 6 | 2 | 40.13 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 108 | Квартира        | 6 | 2 | 39.63 | 1 | 14.63 | 2.75 |
| 109 | Квартира        | 6 | 2 | 37.27 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 110 | Квартира        | 6 | 2 | 36.52 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 111 | Квартира        | 6 | 2 | 39.35 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 112 | Квартира        | 6 | 2 | 40.64 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 113 | Квартира        | 6 | 2 | 37.82 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 114 | Квартира        | 6 | 2 | 56.03 | 2 | 24.72 | 2.75 |
| 115 | Квартира        | 6 | 2 | 53.83 | 2 | 22.46 | 2.75 |
| 116 | Квартира        | 7 | 2 | 36.60 | 1 | 11.22 | 2.75 |
| 117 | Квартира        | 7 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 118 | Квартира        | 7 | 2 | 40.13 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 119 | Квартира        | 7 | 2 | 39.63 | 1 | 14.63 | 2.75 |
| 120 | Квартира        | 7 | 2 | 37.27 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 121 | Квартира        | 7 | 2 | 36.52 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 122 | Квартира        | 7 | 2 | 39.35 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 123 | Квартира        | 7 | 2 | 40.64 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 124 | Квартира        | 7 | 2 | 37.82 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 125 | Квартира        | 7 | 2 | 56.03 | 2 | 24.72 | 2.75 |
| 126 | Квартира        | 7 | 2 | 53.83 | 2 | 22.46 | 2.75 |
| 127 | Квартира        | 8 | 1 | 37.20 | 1 | 11.19 | 2.75 |
| 128 | Квартира        | 8 | 1 | 42.26 | 1 | 10.88 | 2.75 |
| 129 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.64 | 1 | 18.03 | 2.75 |
| 130 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.13 | 1 | 18.38 | 2.75 |
| 131 | Квартира        | 8 | 1 | 34.90 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 132 | Квартира        | 8 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 133 | Квартира        | 8 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 134 | Квартира        | 8  | 1 | 41.69 | 1 | 10.93 | 2.75 |
| 135 | Квартира        | 8  | 1 | 57.98 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 136 | Квартира        | 8  | 1 | 56.25 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 137 | Квартира        | 9  | 1 | 37.20 | 1 | 11.19 | 2.75 |
| 138 | Квартира        | 9  | 1 | 42.26 | 1 | 10.88 | 2.75 |
| 139 | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.64 | 1 | 18.03 | 2.75 |
| 140 | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.13 | 1 | 18.38 | 2.75 |
| 141 | Квартира        | 9  | 1 | 34.90 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 142 | Квартира        | 9  | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 143 | Квартира        | 9  | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 144 | Квартира        | 9  | 1 | 41.69 | 1 | 10.93 | 2.75 |
| 145 | Квартира        | 9  | 1 | 57.98 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 146 | Квартира        | 9  | 1 | 56.25 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 147 | Квартира        | 10 | 1 | 37.20 | 1 | 11.19 | 2.75 |
| 148 | Квартира        | 10 | 1 | 42.26 | 1 | 10.88 | 2.75 |
| 149 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.64 | 1 | 18.03 | 2.75 |
| 150 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.13 | 1 | 18.38 | 2.75 |
| 151 | Квартира        | 10 | 1 | 34.90 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 152 | Квартира        | 10 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 153 | Квартира        | 10 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 154 | Квартира        | 10 | 1 | 41.69 | 1 | 10.93 | 2.75 |
| 155 | Квартира        | 10 | 1 | 57.98 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 156 | Квартира        | 10 | 1 | 56.25 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 157 | Квартира        | 11 | 1 | 37.20 | 1 | 11.19 | 2.75 |
| 158 | Квартира        | 11 | 1 | 42.26 | 1 | 10.88 | 2.75 |
| 159 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.64 | 1 | 18.03 | 2.75 |
| 160 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.13 | 1 | 18.38 | 2.75 |
| 161 | Квартира        | 11 | 1 | 34.90 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 162 | Квартира        | 11 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 163 | Квартира        | 11 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 164 | Квартира        | 11 | 1 | 41.69 | 1 | 10.93 | 2.75 |
| 165 | Квартира        | 11 | 1 | 57.98 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 166 | Квартира        | 11 | 1 | 56.25 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 167 | Квартира        | 12 | 1 | 37.20 | 1 | 11.19 | 2.75 |
| 168 | Квартира        | 12 | 1 | 42.26 | 1 | 10.88 | 2.75 |
| 169 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.64 | 1 | 18.03 | 2.75 |
| 170 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.13 | 1 | 18.38 | 2.75 |
| 171 | Квартира        | 12 | 1 | 34.90 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 172 | Квартира        | 12 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 173 | Квартира        | 12 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 174 | Квартира        | 12 | 1 | 41.69 | 1 | 10.93 | 2.75 |
| 175 | Квартира        | 12 | 1 | 57.98 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 176 | Квартира        | 12 | 1 | 56.25 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 177 | Квартира        | 13 | 1 | 37.20 | 1 | 11.19 | 2.75 |
| 178 | Квартира        | 13 | 1 | 42.26 | 1 | 10.88 | 2.75 |
| 179 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.64 | 1 | 18.03 | 2.75 |
| 180 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.13 | 1 | 18.38 | 2.75 |
| 181 | Квартира        | 13 | 1 | 34.90 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 182 | Квартира        | 13 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 183 | Квартира        | 13 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 184 | Квартира        | 13 | 1 | 41.69 | 1 | 10.93 | 2.75 |
| 185 | Квартира        | 13 | 1 | 57.98 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 186 | Квартира        | 13 | 1 | 56.25 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 187 | Квартира        | 14 | 1 | 37.20 | 1 | 11.19 | 2.75 |
| 188 | Квартира        | 14 | 1 | 42.26 | 1 | 10.88 | 2.75 |
| 189 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.64 | 1 | 18.03 | 2.75 |
| 190 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.13 | 1 | 18.38 | 2.75 |
| 191 | Квартира        | 14 | 1 | 34.90 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 192 | Квартира        | 14 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 193 | Квартира        | 14 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 194 | Квартира        | 14 | 1 | 41.69 | 1 | 10.93 | 2.75 |
| 195 | Квартира        | 14 | 1 | 57.98 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 196 | Квартира        | 14 | 1 | 56.25 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 197 | Квартира        | 8  | 2 | 36.60 | 1 | 11.22 | 2.75 |
| 198 | Квартира        | 8  | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 199 | Квартира        | 8  | 2 | 40.13 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 200 | Квартира        | 8  | 2 | 39.63 | 1 | 14.63 | 2.75 |
| 201 | Квартира        | 8  | 2 | 37.27 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 202 | Квартира        | 8  | 2 | 36.52 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 203 | Квартира        | 8  | 2 | 39.35 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 204 | Квартира        | 8  | 2 | 40.64 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 205 | Квартира        | 8  | 2 | 37.82 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 206 | Квартира        | 8  | 2 | 55.02 | 2 | 24.72 | 2.75 |
| 207 | Квартира        | 8  | 2 | 54.81 | 2 | 22.46 | 2.75 |
| 208 | Квартира        | 9  | 2 | 36.60 | 1 | 11.22 | 2.75 |
| 209 | Квартира        | 9  | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 210 | Квартира        | 9  | 2 | 40.13 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 211 | Квартира        | 9  | 2 | 39.63 | 1 | 14.63 | 2.75 |
| 212 | Квартира        | 9  | 2 | 37.27 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 213 | Квартира        | 9  | 2 | 36.52 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 214 | Квартира        | 9  | 2 | 39.35 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 215 | Квартира        | 9  | 2 | 40.64 | 1 | 14.11 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 216 | Квартира | 9  | 2 | 37.82 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 217 | Квартира | 9  | 2 | 55.02 | 2 | 24.72 | 2.75 |
| 218 | Квартира | 9  | 2 | 54.81 | 2 | 22.46 | 2.75 |
| 219 | Квартира | 10 | 2 | 36.60 | 1 | 11.22 | 2.75 |
| 220 | Квартира | 10 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 221 | Квартира | 10 | 2 | 40.13 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 222 | Квартира | 10 | 2 | 39.63 | 1 | 14.63 | 2.75 |
| 223 | Квартира | 10 | 2 | 37.27 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 224 | Квартира | 10 | 2 | 36.52 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 225 | Квартира | 10 | 2 | 39.35 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 226 | Квартира | 10 | 2 | 40.64 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 227 | Квартира | 10 | 2 | 37.82 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 228 | Квартира | 10 | 2 | 55.02 | 2 | 24.72 | 2.75 |
| 229 | Квартира | 10 | 2 | 54.81 | 2 | 22.46 | 2.75 |
| 230 | Квартира | 11 | 2 | 36.60 | 1 | 11.22 | 2.75 |
| 231 | Квартира | 11 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 232 | Квартира | 11 | 2 | 40.13 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 233 | Квартира | 11 | 2 | 39.63 | 1 | 14.63 | 2.75 |
| 234 | Квартира | 11 | 2 | 37.27 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 235 | Квартира | 11 | 2 | 36.52 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 236 | Квартира | 11 | 2 | 39.35 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 237 | Квартира | 11 | 2 | 40.64 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 238 | Квартира | 11 | 2 | 37.82 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 239 | Квартира | 11 | 2 | 55.02 | 2 | 24.72 | 2.75 |
| 240 | Квартира | 11 | 2 | 54.81 | 2 | 22.46 | 2.75 |
| 241 | Квартира | 12 | 2 | 36.60 | 1 | 11.22 | 2.75 |
| 242 | Квартира | 12 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 243 | Квартира | 12 | 2 | 40.13 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 244 | Квартира | 12 | 2 | 39.63 | 1 | 14.63 | 2.75 |
| 245 | Квартира | 12 | 2 | 37.27 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 246 | Квартира | 12 | 2 | 36.52 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 247 | Квартира | 12 | 2 | 39.35 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 248 | Квартира | 12 | 2 | 40.64 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 249 | Квартира | 12 | 2 | 37.82 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 250 | Квартира | 12 | 2 | 55.02 | 2 | 24.72 | 2.75 |
| 251 | Квартира | 12 | 2 | 54.81 | 2 | 22.46 | 2.75 |
| 252 | Квартира | 13 | 2 | 36.60 | 1 | 11.22 | 2.75 |
| 253 | Квартира | 13 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 254 | Квартира | 13 | 2 | 40.13 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 255 | Квартира | 13 | 2 | 39.63 | 1 | 14.63 | 2.75 |
| 256 | Квартира | 13 | 2 | 37.27 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 257 | Квартира | 13 | 2 | 36.52 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 258 | Квартира | 13 | 2 | 39.35 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 259 | Квартира | 13 | 2 | 40.64 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 260 | Квартира | 13 | 2 | 37.82 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 261 | Квартира | 13 | 2 | 55.02 | 2 | 24.72 | 2.75 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 262 | Квартира        | 13 | 2 | 54.81 | 2 | 22.46 | 2.75 |
| 263 | Квартира        | 14 | 2 | 36.60 | 1 | 11.22 | 2.75 |
| 264 | Квартира        | 14 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 265 | Квартира        | 14 | 2 | 40.13 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 266 | Квартира        | 14 | 2 | 39.63 | 1 | 14.63 | 2.75 |
| 267 | Квартира        | 14 | 2 | 37.27 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 268 | Квартира        | 14 | 2 | 36.52 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 269 | Квартира        | 14 | 2 | 39.35 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 270 | Квартира        | 14 | 2 | 40.64 | 1 | 14.11 | 2.75 |
| 271 | Квартира        | 14 | 2 | 37.82 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 272 | Квартира        | 14 | 2 | 55.02 | 2 | 24.72 | 2.75 |
| 273 | Квартира        | 14 | 2 | 54.81 | 2 | 22.46 | 2.75 |
| 274 | Квартира        | 15 | 1 | 37.20 | 1 | 11.19 | 2.75 |
| 275 | Квартира        | 15 | 1 | 42.26 | 1 | 10.88 | 2.75 |
| 276 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.64 | 1 | 18.03 | 2.75 |
| 277 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.13 | 1 | 18.38 | 2.75 |
| 278 | Квартира        | 15 | 1 | 34.90 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 279 | Квартира        | 15 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 280 | Квартира        | 15 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 281 | Квартира        | 15 | 1 | 41.69 | 1 | 10.93 | 2.75 |
| 282 | Квартира        | 15 | 1 | 57.98 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 283 | Квартира        | 15 | 1 | 56.25 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 284 | Квартира        | 16 | 1 | 37.20 | 1 | 11.19 | 2.75 |
| 285 | Квартира        | 16 | 1 | 42.26 | 1 | 10.88 | 2.75 |
| 286 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.64 | 1 | 18.03 | 2.75 |
| 287 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.13 | 1 | 18.38 | 2.75 |
| 288 | Квартира        | 16 | 1 | 34.90 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 289 | Квартира        | 16 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 290 | Квартира        | 16 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 291 | Квартира        | 16 | 1 | 41.69 | 1 | 10.93 | 2.75 |
| 292 | Квартира        | 16 | 1 | 57.98 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 293 | Квартира        | 16 | 1 | 56.25 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 294 | Квартира        | 17 | 1 | 37.20 | 1 | 11.19 | 2.75 |
| 295 | Квартира        | 17 | 1 | 42.26 | 1 | 10.88 | 2.75 |
| 296 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.64 | 1 | 18.03 | 2.75 |
| 297 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.13 | 1 | 18.38 | 2.75 |
| 298 | Квартира        | 17 | 1 | 34.90 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 299 | Квартира        | 17 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 300 | Квартира        | 17 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 301 | Квартира        | 17 | 1 | 41.69 | 1 | 10.93 | 2.75 |
| 302 | Квартира        | 17 | 1 | 57.98 | 2 | 25.43 | 2.75 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 303 | Квартира        | 17 | 1 | 56.25 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 304 | Квартира        | 18 | 1 | 37.20 | 1 | 11.19 | 2.75 |
| 305 | Квартира        | 18 | 1 | 42.26 | 1 | 10.88 | 2.75 |
| 306 | Квартира-студия | 18 | 1 | 27.64 | 1 | 18.03 | 2.75 |
| 307 | Квартира-студия | 18 | 1 | 28.13 | 1 | 18.38 | 2.75 |
| 308 | Квартира        | 18 | 1 | 34.90 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 309 | Квартира        | 18 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 310 | Квартира        | 18 | 1 | 35.17 | 1 | 10.53 | 2.75 |
| 311 | Квартира        | 18 | 1 | 41.69 | 1 | 10.93 | 2.75 |
| 312 | Квартира        | 18 | 1 | 57.98 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 313 | Квартира        | 18 | 1 | 56.25 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 314 | Квартира        | 15 | 2 | 36.60 | 1 | 11.22 | 2.75 |
| 315 | Квартира        | 15 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 316 | Квартира        | 15 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 317 | Квартира        | 15 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 318 | Квартира        | 15 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 319 | Квартира        | 15 | 2 | 40.13 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 320 | Квартира        | 15 | 2 | 39.63 | 1 | 14.63 | 2.75 |
| 321 | Квартира        | 15 | 2 | 37.27 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 322 | Квартира        | 15 | 2 | 36.52 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 323 | Квартира        | 15 | 2 | 55.02 | 2 | 24.72 | 2.75 |
| 324 | Квартира        | 15 | 2 | 54.81 | 2 | 22.46 | 2.75 |
| 325 | Квартира        | 16 | 2 | 36.60 | 1 | 11.22 | 2.75 |
| 326 | Квартира        | 16 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 327 | Квартира        | 16 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 328 | Квартира        | 16 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 329 | Квартира        | 16 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 330 | Квартира        | 16 | 2 | 40.13 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 331 | Квартира        | 16 | 2 | 39.63 | 1 | 14.63 | 2.75 |
| 332 | Квартира        | 16 | 2 | 37.27 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 333 | Квартира        | 16 | 2 | 36.52 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 334 | Квартира        | 16 | 2 | 55.02 | 2 | 24.72 | 2.75 |
| 335 | Квартира        | 16 | 2 | 54.81 | 2 | 22.46 | 2.75 |
| 336 | Квартира        | 17 | 2 | 36.60 | 1 | 11.22 | 2.75 |
| 337 | Квартира        | 17 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 338 | Квартира        | 17 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 339 | Квартира        | 17 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 340 | Квартира        | 17 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 341 | Квартира        | 17 | 2 | 40.13 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 342 | Квартира        | 17 | 2 | 39.63 | 1 | 14.63 | 2.75 |
| 343 | Квартира        | 17 | 2 | 37.27 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 344 | Квартира        | 17 | 2 | 36.52 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 345 | Квартира        | 17 | 2 | 55.02 | 2 | 24.72 | 2.75 |
| 346 | Квартира        | 17 | 2 | 54.81 | 2 | 22.46 | 2.75 |
| 347 | Квартира        | 18 | 2 | 36.60 | 1 | 11.22 | 2.75 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 348 | Квартира | 18 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 349 | Квартира | 18 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 350 | Квартира | 18 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 351 | Квартира | 18 | 2 | 36.53 | 1 | 11.29 | 2.75 |
| 352 | Квартира | 18 | 2 | 40.13 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 353 | Квартира | 18 | 2 | 39.63 | 1 | 14.63 | 2.75 |
| 354 | Квартира | 18 | 2 | 37.27 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 355 | Квартира | 18 | 2 | 36.52 | 1 | 11.59 | 2.75 |
| 356 | Квартира | 18 | 2 | 55.02 | 2 | 24.72 | 2.75 |
| 357 | Квартира | 18 | 2 | 54.81 | 2 | 22.46 | 2.75 |

|                                          |  |        |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения                    |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения                               | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.07           | Кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции | 3.07           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.17           | Кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции | 3.17           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.04           | Кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции | 3.04           |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.46           | Кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции | 5.46           |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.01           | Кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции | 3.01           |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | 1              | 2.80           | Кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции | 2.80           |                     |
| 7              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.40           | Кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции | 5.40           |                     |
| 8              | Кладовая   | -1                | 2              | 4.51           | Кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции | 4.51           |                     |
| 9              | Кладовая   | -1                | 2              | 6.73           | Кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции | 6.73           |                     |
| 10             | Кладовая   | -1                | 2              | 3.84           | Кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции | 3.84           |                     |
| 11             | Кладовая   | -1                | 2              | 6.09           | Кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции | 6.09           |                     |

|    |                                                   |    |   |        |                                                      |        |      |
|----|---------------------------------------------------|----|---|--------|------------------------------------------------------|--------|------|
| 12 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 4.51   | Кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции | 4.51   |      |
| 13 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 8.29   | Кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции | 8.29   |      |
| 14 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 7.98   | Кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции | 7.98   |      |
| 15 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 5.17   | Кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции | 5.17   |      |
| 16 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 6.38   | Кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции | 6.38   |      |
| 17 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 4.94   | Кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции | 4.94   |      |
| 18 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 6.20   | Кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции | 6.20   |      |
| 19 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 4.91   | Кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции | 4.91   |      |
| 20 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 4.22   | Кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции | 4.22   |      |
| 21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 76.4   | Офис                                                 | 76.4   | 3.53 |
| 22 | Нежилое помещение                                 | 1  | 2 | 4.95   | Санузел, КУИ                                         | 4.95   | 3.53 |
| 23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 102.64 | Офис                                                 | 102.64 | 3.53 |
| 24 | Нежилое помещение                                 | 1  | 2 | 5.36   | Санузел, КУИ                                         | 5.36   | 3.53 |
| 25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 30.58  | Офис                                                 | 30.58  | 3.53 |
| 26 | Нежилое помещение                                 | 1  | 2 | 5.63   | Санузел, КУИ                                         | 5.63   | 3.53 |
| 27 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 62.64  | Офис                                                 | 62.64  | 3.53 |
| 28 | Нежилое помещение                                 | 1  | 2 | 6.7    | Санузел, КУИ                                         | 6.7    | 3.53 |

|    |                                                   |   |   |       |              |       |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|-------|--------------|-------|------|
| 29 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 85.04 | Офис         | 85.04 | 3.53 |
| 30 | Нежилое помещение                                 | 1 | 2 | 5.29  | Санузел, КУИ | 5.29  | 3.53 |
| 31 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 61.45 | Офис         | 61.45 | 3.53 |
| 32 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 5.08  | Санузел, КУИ | 5.08  | 3.53 |
| 33 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 42.89 | Офис         | 42.89 | 3.53 |
| 34 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 2.5   | КУИ          | 2.5   | 3.53 |
| 35 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 3.6   | Санузел      | 3.6   | 3.53 |
| 36 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 42.95 | Офис         | 42.95 | 3.53 |
| 37 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 4.95  | Санузел, КУИ | 4.95  | 3.53 |
| 38 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 55.3  | Офис         | 55.3  | 3.53 |
| 39 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 7.14  | Санузел      | 7.14  | 3.53 |
| 40 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 65.9  | Офис         | 65.9  | 3.53 |
| 41 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 5.98  | Санузел, КУИ | 5.98  | 3.53 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                      | 16.1.1                                |  |                      |                |
|--------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения        | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье       |  | техническое          | 383.47         |
| 2                                    | Лестничная клетка    | Подъезд 1, техническое подполье       |  | общественное         | 10.79          |

|    |                                       |                                   |              |        |
|----|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------|--------|
| 4  | Электрощитовая                        | Подъезд 1, техническое подполье   | техническое  | 17.29  |
| 5  | ИПУ                                   | Подъезд 1, техническое подполье   | техническое  | 16.22  |
| 6  | Кабельная                             | Подъезд 1, техническое подполье   | техническое  | 18.01  |
| 7  | ИТП1/Жилая часть                      | Подъезд 1, техническое подполье   | общественное | 57.02  |
| 8  | Помещение для размещения коммуникаций | Подъезд 1, техническое подполье   | техническое  | 15.83  |
| 9  | Помещение для размещения коммуникаций | Подъезд 1, техническое подполье   | техническое  | 15.95  |
| 10 | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, техническое подполье   | общественное | 10.53  |
| 11 | Пожарная насосная                     | Подъезд 1, техническое подполье   | техническое  | 67.86  |
| 12 | Помещение для размещения коммуникаций | Подъезд 1, техническое подполье   | техническое  | 18.90  |
| 14 | Техническое подполье                  | Подъезд 2.1, техническое подполье | техническое  | 176.35 |
| 15 | Лестничная клетка                     | Подъезд 2.1, техническое подполье | общественное | 7.76   |
| 16 | Техническое подполье                  | Подъезд 2.1, техническое подполье | техническое  | 181.36 |
| 17 | Лестничная клетка                     | Подъезд 2.1, техническое подполье | общественное | 7.76   |
| 18 | Помещение индивидуальных кладовых     | Подъезд 2.1, техническое подполье | общественное | 93.41  |
| 19 | Коридор                               | Подъезд 1, техническое подполье   | общественное | 30.05  |
| 20 | Коридор                               | Подъезд 2.1, техническое подполье | общественное | 7.91   |
| 21 | Коридор                               | Подъезд 2.1, техническое подполье | общественное | 30.92  |
| 23 | Коридор                               | Подъезд 2.2, техническое подполье | общественное | 17.61  |
| 24 | Коридор                               | Подъезд 2.2, техническое подполье | общественное | 19.41  |
| 25 | Техническое подполье                  | Подъезд 2.2, техническое подполье | техническое  | 176.35 |
| 26 | Лестничная клетка                     | Подъезд 2.2, техническое подполье | общественное | 7.76   |
| 27 | Техническое подполье                  | Подъезд 2.2, техническое подполье | техническое  | 181.36 |
| 28 | Лестничная клетка                     | Подъезд 2.2, техническое подполье | общественное | 7.76   |
| 30 | Коридор                               | Подъезд 2.2, техническое подполье | общественное | 7.91   |
| 31 | Коридор                               | Подъезд 2.2, техническое подполье | общественное | 30.92  |

|    |                                       |                                   |              |        |
|----|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------|--------|
| 33 | Коридор                               | Подъезд 2.2, техническое подполье | общественное | 17.61  |
| 34 | Коридор                               | Подъезд 2.2, техническое подполье | общественное | 19.41  |
| 35 | Помещение для размещения коммуникаций | Подъезд 3, техническое подполье   | техническое  | 15.33  |
| 36 | Помещение для размещения коммуникаций | Подъезд 3, техническое подполье   | техническое  | 4.32   |
| 37 | ИТПЗ/Встроенная часть                 | Подъезд 3, техническое подполье   | техническое  | 42.88  |
| 38 | Помещение для размещения коммуникаций | Подъезд 3, техническое подполье   | техническое  | 8.15   |
| 39 | ППУ                                   | Подъезд 3, техническое подполье   | техническое  | 6.56   |
| 40 | Электрощитовая                        | Подъезд 3, техническое подполье   | техническое  | 13.18  |
| 41 | Кабельная                             | Подъезд 3, техническое подполье   | техническое  | 4.30   |
| 42 | Лестничная клетка                     | Подъезд 3, техническое подполье   | общественное | 9.44   |
| 44 | Коридор                               | Подъезд 3, техническое подполье   | общественное | 28.17  |
| 45 | Технический коридор                   | Подъезд 3, техническое подполье   | техническое  | 270.78 |
| 46 | Техническое подполье                  | Подъезд 3, техническое подполье   | техническое  | 275.82 |
| 47 | Помещение для размещения коммуникаций | Подъезд 4, техническое подполье   | техническое  | 8.24   |
| 48 | Помещение для размещения коммуникаций | Подъезд 4, техническое подполье   | техническое  | 8.38   |
| 49 | Помещение для размещения коммуникаций | Подъезд 4, техническое подполье   | техническое  | 9.26   |
| 50 | Помещение для размещения коммуникаций | Подъезд 4, техническое подполье   | техническое  | 9.26   |
| 51 | ИТП2/Жилая часть                      | Подъезд 4, техническое подполье   | общественное | 50.31  |
| 52 | Эл.щитовая                            | Подъезд 4, техническое подполье   | техническое  | 24.86  |
| 53 | Кабельная                             | Подъезд 4, техническое подполье   | техническое  | 10.57  |
| 54 | ППУ                                   | Подъезд 4, техническое подполье   | техническое  | 20.00  |
| 55 | Лестничная клетка                     | Подъезд 4, техническое подполье   | общественное | 7.10   |
| 56 | Лестничная клетка                     | Подъезд 4, техническое подполье   | общественное | 10.82  |
| 58 | Коридор                               | Подъезд 4, техническое подполье   | общественное | 51.47  |
| 59 | Тамбур                                | Подъезд 1, первый этаж            | общественное | 36.64  |
| 60 | Колясочная                            | Подъезд 1, первый этаж            | общественное | 32.01  |

|     |                   |                          |              |       |
|-----|-------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 61  | КУИ МОП           | Подъезд 1, первый этаж   | общественное | 7.91  |
| 62  | Холл              | Подъезд 1, первый этаж   | общественное | 21.45 |
| 63  | МК                | Подъезд 1, первый этаж   | общественное | 6.06  |
| 64  | Лестничная клетка | Подъезд 1, первый этаж   | общественное | 18.38 |
| 65  | Тамбур            | Подъезд 1, первый этаж   | общественное | 6.65  |
| 66  | Лестничная клетка | Подъезд 1, первый этаж   | общественное | 19.48 |
| 67  | Холл              | Подъезд 1, первый этаж   | общественное | 13.28 |
| 68  | Тамбур            | Подъезд 2.1, первый этаж | общественное | 27.71 |
| 69  | Холл              | Подъезд 2.1, первый этаж | общественное | 11.19 |
| 70  | Колясочная        | Подъезд 2.1, первый этаж | общественное | 27.03 |
| 71  | КУИ               | Подъезд 2.1, первый этаж | техническое  | 4.01  |
| 72  | Холл              | Подъезд 2.1, первый этаж | общественное | 15.96 |
| 73  | МК                | Подъезд 2.1, первый этаж | общественное | 7.41  |
| 74  | Лестничная клетка | Подъезд 2.1, первый этаж | общественное | 16.54 |
| 75  | Тамбур            | Подъезд 2.1, первый этаж | общественное | 27.71 |
| 76  | Холл              | Подъезд 2.1, первый этаж | общественное | 11.57 |
| 77  | Колясочная        | Подъезд 2.1, первый этаж | общественное | 27.36 |
| 78  | КУИ               | Подъезд 2.1, первый этаж | техническое  | 4.01  |
| 79  | Холл              | Подъезд 2.1, первый этаж | общественное | 15.94 |
| 80  | МК                | Подъезд 2.1, первый этаж | общественное | 7.41  |
| 81  | Лестничная клетка | Подъезд 2.1, первый этаж | общественное | 16.54 |
| 82  | Санузел, КУИ      | Подъезд 2.2, первый этаж | общественное | 5.32  |
| 83  | Тамбур            | Подъезд 2.2, первый этаж | общественное | 27.71 |
| 84  | Холл              | Подъезд 2.2, первый этаж | общественное | 11.19 |
| 85  | Колясочная        | Подъезд 2.2, первый этаж | общественное | 27.03 |
| 86  | КУИ               | Подъезд 2.2, первый этаж | техническое  | 4.01  |
| 87  | Холл              | Подъезд 2.2, первый этаж | общественное | 15.96 |
| 88  | МК                | Подъезд 2.2, первый этаж | общественное | 7.41  |
| 89  | Лестничная клетка | Подъезд 2.2, первый этаж | общественное | 16.54 |
| 90  | Тамбур            | Подъезд 2.2, первый этаж | общественное | 27.71 |
| 91  | Холл              | Подъезд 2.2, первый этаж | общественное | 11.57 |
| 92  | Колясочная        | Подъезд 2.2, первый этаж | общественное | 27.36 |
| 93  | КУИ               | Подъезд 2.2, первый этаж | техническое  | 4.01  |
| 94  | Холл              | Подъезд 2.2, первый этаж | общественное | 15.94 |
| 95  | МК                | Подъезд 2.2, первый этаж | общественное | 7.41  |
| 96  | Лестничная клетка | Подъезд 2.2, первый этаж | общественное | 16.54 |
| 97  | Тамбур            | Подъезд 3, первый этаж   | общественное | 13.67 |
| 98  | Холл              | Подъезд 3, первый этаж   | общественное | 15.08 |
| 99  | Тамбур            | Подъезд 3, первый этаж   | общественное | 10.80 |
| 100 | Холл              | Подъезд 3, первый этаж   | общественное | 16.24 |
| 101 | МК                | Подъезд 3, первый этаж   | общественное | 7.50  |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 3, первый этаж   | общественное | 16.64 |
| 103 | Колясочная        | Подъезд 3, первый этаж   | общественное | 21.07 |
| 104 | КУИ               | Подъезд 3, первый этаж   | общественное | 4.86  |
| 105 | Лестничная клетка | Подъезд 3, первый этаж   | общественное | 6.44  |
| 106 | Тамбур            | Подъезд 4, первый этаж   | общественное | 35.66 |

|     |                   |                        |              |           |
|-----|-------------------|------------------------|--------------|-----------|
| 107 | Холл              | Подъезд 4, первый этаж | общественное | 10.14     |
| 108 | КУИ               | Подъезд 4, первый этаж | общественное | 3.06      |
| 109 | Холл              | Подъезд 4, первый этаж | общественное | 15.94     |
| 110 | МК                | Подъезд 4, первый этаж | общественное | 7.92      |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 4, первый этаж | общественное | 16.59     |
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 4, первый этаж | общественное | 10.13     |
| 113 | Колясочная        | Подъезд 4, первый этаж | общественное | 35.14     |
|     |                   | Подъезд 4, первый этаж | undefined    | undefined |

|                                                                                                                                       |        |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения            | Вид оборудования                                       | Назначение                         |
|-------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1     | Корпус 11, секция 1                    | Лифт, 4 шт                                             | Вертикальный транспорт             |
| 2     | Корпус 11, секция 2.1                  | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт             |
| 3     | Корпус 11, секция 2.2                  | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт             |
| 4     | Корпус 11, секция 3                    | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт             |
| 5     | Корпус 11, секция 4                    | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт             |
| 6     | Корпус 11, секция 1                    | ИТП                                                    | Отопление, теплоснабжение          |
| 7     | Корпус 11, секция 2.1                  | Водомер                                                | Водоснабжение                      |
| 8     | Корпус 11, секция 1                    | Насосная                                               | Водоснабжение                      |
| 9     | Корпус 11, секция 3                    | Помещение оператора связи                              | Слаботочные сети                   |
| 10    | Корпус 11, секция 3                    | ИТП                                                    | Отопление, теплоснабжение          |
| 11    | Корпус 11, секция 4                    | ИТП                                                    | Отопление, теплоснабжение          |
| 12    | Корпус 11, секция 1                    | Электрощитовая                                         | Электроснабжение                   |
| 13    | Корпус 11, секция 4                    | Электрощитовая                                         | Электроснабжение                   |
| 14    | Корпус 11, секция 3                    | Электрощитовая                                         | Электроснабжение                   |
| 15    | Подземная и надземная части, корпус 11 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                      |
| 16    | Подземная и надземная части, корпус 11 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                      |
| 17    | Подземная и надземная части, корпус 11 | Система водоотведения                                  | Водоотведение                      |
| 18    | Подземная и надземная части, корпус 11 | Система отопления                                      | Отопление                          |
| 19    | Подземная и надземная части, корпус 11 | Электроснабжение, электроосвещение                     | Электроснабжение, электроосвещение |
| 20    | Подземная и надземная части, корпус 11 | Слаботочные сети                                       | Слаботочные сети                   |
| 21    | Подземная и надземная части, корпус 11 | Вентиляция                                             | Вентиляция                         |
| 22    | Надземная часть, корпус 11             | Противодымная вентиляция                               | Противодымная вентиляция           |
| 23    | Надземная часть, корпус 11             | Теплоснабжение                                         | Теплоснабжение                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2031 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2032 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2032 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2033 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2033 г.</b>          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.11.2033</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.11.2033</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 539 848 220,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличные акционерные общества</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГАЗПРОМБАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7744001497</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ГАЗПРОМБАНК</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810700000139052</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000823</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525823</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7744001497</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>772801001</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1027700167110</b>                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09807684</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГАЗПРОМБАНК</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7744001497</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>46 964 858 000,00 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>46 964 858 000,00 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2033</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                                                    |        |                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

640202556261864972502277898854904982316

Владелец: **ООО «СЗ «ПРОЕКТ-СТРАНА-18»,  
СТЕПАНЕНКО ЮРИЙ СЕРГЕЕВИЧ, Мурино**

Действителен: с 21.04.2023 по 21.07.2024