



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Воин-В»

Юридический адрес: 197341, Санкт-Петербург, Фермское шоссе, д. 30
Адрес электронной почты: _____

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 24 сентября 2015 г.

№ 78-005-0107-2015

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом. 1-й этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональная негосударственная экспертиза»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	4-1-1-0367-15 от 26.08.2015		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:15:0843201:22		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:15:0843201		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU78127000-22844, утвержден распоряжением Комитета по градостроительству архитектуре от 02.07.2015 № 1137		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 17.05.2011 № 613		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЖК «Стройэкипаж», цифр 249.1/П, 2015 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	33306,89	Площадь участка (кв. м):	16171,0
	Объем (куб. м):	127597,03	в том числе подземной части (куб. м):	35505,4
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	30
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	3956,77		

	Иные показатели:	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 16370,55 кв. м; общая площадь офисных (арендных) помещений – 887,28 кв. м; площадь помещений хранения автомобилей на 119 м/мест – 5215,4 кв. м; площадь встроенных помещений 1-го этажа – 2147,71 кв. м; площадь помещений хранения багажа – 1659,8 кв. м; количество квартир – 325 шт.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Санкт-Петербург, проспект Стачек, участок 249,1, (у дома 220, корпус 3)
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 30 » _____ марта _____ 20 18 г.

в соответствии с ПОС _____

И. о. начальника Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга



_____ Е. Н. Ким

« 24 » _____ сентября _____ 20 15 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « _____ » _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга

« _____ » _____ 20__ г.

Действие настоящего разрешения продлено до « _____ » _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга

« _____ » _____ 20__ г.

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

**Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга**

«___» _____ 20__ г.

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

**Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга**

«___» _____ 20__ г.

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

**Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга**

«___» _____ 20__ г.

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

**Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга**

«___» _____ 20__ г.

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях, приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.