

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью "Аврора", Краснодарский край, Анапский район, с. Сунсех, ул. Лермонтова, 4  
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 27.08.2019

№ 23-301000- 44 -2019

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа в соответствии со (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

|   |  |  |
|---|--|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства   | X  |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства   |  |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта   |  |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |  |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |  |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | <b>"Многофункциональный гостиничный комплекс. Здание 2 по адресу: г. Анапа, ул. Толстого, 26"<br/>Корректировка</b>  |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | <b>ООО "ПромМашиТест"<br/>ООО "Эксперт-Проект"</b>   |
|   | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <b>от 09 июля 2019 года<br/>№23-2-1-2-017540-2019<br/>от 22 августа 2019года<br/>№23-2-1-2-022099-2019<br/>от 5 июля 2019 года<br/>№23-2-1-1-017039-2019</b> |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | <b>23:37:0101049:518</b>   |
|   | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | <b>23:37:0101049</b>   |
|   | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства   | <b>-----</b>   |



|     |   |  |  |
|-----|---|--|--|
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | <b>от 28.06.2019 № 23301000-009053</b><br><b>администрация муниципального образования</b><br><b>город-курорт Анапа</b> |  |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | ----   |  |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                      | <b>ИП Остроух С.А.</b><br><b>Москва, 2019 шифр 0032</b>  |  |
| 4   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |  |  |
|     | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:<br><b>Многофункциональный гостиничный комплекс</b>  |  |  |
|     | Общая площадь (кв. м):  | <b>15618</b>   | Площадь участка (кв. м): <b>3524</b>               |
|     | Объем (куб. м):   | <b>68398</b>   | в том числе подземной части (куб. м): <b>18427</b> |
|     | Количество этажей (шт.):  | <b>8/9</b>   | Высота (м): <b>23</b>                              |
|     | Количество подземных этажей (шт.):  | <b>1</b>   | Вместимость (чел.): <b>----</b>                    |
|     | Площадь застройки (кв. м):  | <b>2690</b>  |  |
|     | Иные показатели:  | <b>количество номеров - 165 шт., вместимость паркинга - 65 м/м</b>   |  |
| 5   | Адрес (местоположение) объекта:   | <b>Краснодарский край, г. Анапа, ул. Толстого, 26</b>  |  |
| 6   | Краткие проектные характеристики линейного объекта:–  |  |  |
|     | Категория:(класс)   | –  |  |
|     | Протяженность:  | –  |  |
|     | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):   | –  |  |
|     | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   | –  |  |
|     | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:   | –  |  |
|     | Иные показатели:  | –  |  |

Срок действия настоящего разрешения - до "27" сентября 2022 года, в соответствии с проектной документацией, раздел 5 «Проект организации строительства», (часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа

2019 г.

М.П.

С.И. Петров

