

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000814 от 09.07.2020

ЖК "Терра" (Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, Земледельческая улица, дом 3, литера Б)

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: РСТИ-Терра
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-ТЕРРА
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197198
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Добролюбова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; Литера: С
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 14-Н, часть 17
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)331-50-11

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@rsti.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.rsti-terra.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Калинина
	1.5.2	Имя: Валентина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: РосСтройИнвест
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7813617106
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187847223134
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "БалтИнвестСтрой"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7801180990
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Туркин
	3.4.2	Имя: Федор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-238-658 38
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780619617624
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "БалтИнвестСтрой"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Креславская
	3.4.2	Имя: Нина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Абрамовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-238-659 39
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780613125506

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "БалтИнвестСтрой" (30% голосов); доверительный управляющий (30% голосов)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БалтИнвестСтрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801180990
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027800518470
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813619985
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847259236
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-Комплекс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813619992
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847259335
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-Петровский (специализированный застройщик)
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813619978
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847258972
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РосСтройИнвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813475980
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847210657
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-Фамилия
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813617113
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847223200

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-М
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813621504
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847283580
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РосСтройИнвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813161127
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037828003971
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813538895
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847359694
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 569 343,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 578 134,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	<p>7.1.6</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	<p>7.1.7</p>	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует</p>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: Общество с ограниченной ответственностью «БалтИнвестСтрой»
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7801180990
	7.2	Сведения о договоре поручительства: Б/н от 16.08.2018
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся

	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Земледельческая
	9.2.10	Дом: 3
	9.2.11	Литера: Б
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 51697 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас – монолитный железобетон Наружные стены - газобетонные стеновые блоки)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27010,67 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4212,81 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31223,48 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Комплексные Экологические Решения"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811560084
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МегаМейд Изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806530133
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Специальное проектно-конструкторское бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814484762
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0142-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная Негосударственная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Terra"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0631-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0631.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004009:14
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13812,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории предусматривает: устройство проездов с покрытием из асфальтобетона; установку бетонных бортовых камней по периметру тротуаров и проездов; устройство тротуаров с плиточным покрытием, а также придомовых площадок с травяным и резиновым покрытием.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусматривается размещение в границах земельного участка открытой автостоянки на 82 м/места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается размещение в границах земельного участка: спортивной площадки, совмещённой с площадкой отдыха взрослого населения; двух детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусматривается размещение в границах земельного участка двух контейнерных площадок.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение путём устройства газонов, посадки деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения (далее – МГН) по участку в соответствии с требованиями градостроительных норм. Согласно заданию на проектирование беспрепятственный доступ МГН предусмотрен только на первый этаж здания и в подземный встроенно-пристроенный гараж. Предусмотрены 39 м/мест для МГН, в том числе 16 м/мест для инвалидов колясочников с размером парковочного места 3,60х6,00 м, из которых 9 м/мест расположены на открытых автостоянках и 7 м/мест во встроенно-пристроенном подземном гараже.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение территории объекта, путём установки светодиодных светильников на фасадах здания, а также на опорах на территории и придомовых площадках.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство территории предусматривает: - устройство проездов с покрытием из асфальтобетона; - установку бетонных бортовых камней по периметру тротуаров и проездов; - устройство тротуаров с плиточным покрытием, а также придомовых площадок с травяным и резиновым покрытием; - установку малых архитектурных форм: урн, скамеек, оборудования придомовых площадок.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГАЗКОМПЛЕКТ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802528743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ГК-018/211
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20248000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Южно-Петербургская энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841373973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-2-ТП/СО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30250000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6182/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28600000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6182/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31090000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГАЗКОМПЛЕКТ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802528743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ГК-018/211
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10552000 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6182/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8620000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 559
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	59.39	2
2	Квартира	1	1	37.43	1
3	Студия	1	1	22.17	1
4	Квартира	1	1	76.72	3
5	Квартира	2	1	59.39	2

6	Квартира	2	1	37.11	1
7	Студия	2	1	22.17	1
8	Квартира	2	1	35.95	1
9	Квартира	2	1	78.6	1
10	Квартира	3	1	59.39	1
11	Квартира	3	1	37.11	1
12	Студия	3	1	22.17	1
13	Квартира	3	1	35.95	1
14	Квартира	3	1	78.6	1
15	Квартира	4	1	59.39	1
16	Квартира	4	1	37.11	1
17	Студия	4	1	22.17	1
18	Квартира	4	1	35.95	1
19	Квартира	4	1	78.6	1
20	Квартира	5	1	59.39	1
21	Квартира	5	1	37.11	1
22	Студия	5	1	22.17	1
23	Квартира	5	1	35.95	1
24	Квартира	5	1	78.6	1
25	Квартира	6	1	59.39	1
26	Квартира	6	1	37.11	1
27	Студия	6	1	22.17	1
28	Квартира	6	1	35.95	1
29	Квартира	6	1	78.6	1
30	Квартира	7	1	59.39	1
31	Квартира	7	1	37.11	1
32	Студия	7	1	22.17	1
33	Квартира	7	1	35.95	1
34	Квартира	7	1	78.6	1
35	Квартира	1	2	58.96	1
36	Квартира	1	2	43.38	1
37	Квартира	1	2	59.95	1
38	Квартира	2	2	58.96	1
39	Квартира	2	2	59.65	1
40	Студия	2	2	21.74	1
41	Квартира	2	2	59.95	1
42	Квартира	3	2	58.96	1
43	Квартира	3	2	59.65	1
44	Студия	3	2	21.74	1
45	Квартира	3	2	59.95	1
46	Квартира	4	2	58.96	1
47	Квартира	4	2	59.65	1
48	Студия	4	2	21.74	1

49	Квартира	4	2	59.95	1
50	Квартира	5	2	58.96	1
51	Квартира	5	2	59.65	1
52	Студия	5	2	21.74	1
53	Квартира	5	2	59.95	1
54	Квартира	6	2	58.96	1
55	Квартира	6	2	59.65	1
56	Студия	6	2	21.74	1
57	Квартира	6	2	59.95	1
58	Квартира	7	2	58.96	1
59	Квартира	7	2	59.65	1
60	Студия	7	2	21.74	1
61	Квартира	7	2	59.95	1
62	Квартира	8	2	58.96	1
63	Квартира	8	2	59.65	1
64	Квартира	1	3	60.29	1
65	Квартира	1	3	34.24	1
66	Квартира	1	3	82.25	1
67	Квартира	2	3	60.29	1
68	Студия	2	3	26.02	1
69	Студия	2	3	25.94	1
70	Квартира	2	3	61.09	1
71	Квартира	2	3	82.25	1
72	Квартира	3	3	60.29	1
73	Студия	3	3	26.02	1
74	Студия	3	3	25.94	1
75	Квартира	3	3	61.09	1
76	Квартира	3	3	82.25	1
77	Квартира	4	3	60.29	1
78	Студия	4	3	26.02	1
79	Студия	4	3	25.94	1
80	Квартира	4	3	61.09	1
81	Квартира	4	3	82.25	1
82	Квартира	5	3	60.29	1
83	Студия	5	3	26.02	1
84	Студия	5	3	25.94	1
85	Квартира	5	3	61.09	1
86	Квартира	5	3	82.25	1
87	Квартира	6	3	60.29	1
88	Студия	6	3	26.02	1
89	Студия	6	3	25.94	1
90	Квартира	6	3	61.09	1
91	Квартира	6	3	82.25	1

92	Квартира	7	3	60.29	1
93	Студия	7	3	26.02	1
94	Студия	7	3	25.94	1
95	Квартира	7	3	61.09	1
96	Квартира	7	3	82.25	1
97	Квартира	8	3	98.38	1
98	Студия	8	3	26.02	1
99	Студия	8	3	25.94	1
100	Квартира	8	3	61.09	1
101	Квартира	8	3	82.25	1
102	Квартира	9	3	98.38	1
103	Студия	9	3	26.02	1
104	Студия	9	3	25.94	1
105	Квартира	9	3	61.09	1
106	Квартира	9	3	82.25	1
107	Квартира	10	3	98.38	1
108	Студия	10	3	26.02	1
109	Студия	10	3	25.94	1
110	Квартира	10	3	61.09	1
111	Квартира	10	3	82.25	1
112	Квартира	11	3	98.38	1
113	Студия	11	3	26.02	1
114	Студия	11	3	25.94	1
115	Квартира	11	3	61.09	1
116	Квартира	11	3	82.25	1
117	Квартира	12	3	98.38	1
118	Студия	12	3	26.02	1
119	Студия	12	3	25.94	1
120	Квартира	12	3	61.09	1
121	Квартира	12	3	82.25	1
122	Квартира	13	3	98.38	1
123	Студия	13	3	26.02	1
124	Студия	13	3	25.94	1
125	Квартира	13	3	61.09	1
126	Квартира	13	3	82.25	1
127	Квартира	1	4	56.81	1
128	Квартира	2	4	56.81	1
129	Квартира	2	4	59.41	1
130	Квартира	3	4	56.81	1
131	Квартира	3	4	59.41	1
132	Квартира	4	4	56.81	1
133	Квартира	4	4	59.41	1
134	Квартира	5	4	56.81	1

135	Квартира	5	4	59.41	1
136	Квартира	6	4	56.81	1
137	Квартира	6	4	59.41	1
138	Квартира	7	4	56.81	1
139	Квартира	7	4	59.41	1
140	Квартира	8	4	56.81	1
141	Квартира	8	4	36.77	1
142	Квартира	8	4	37.41	1
143	Квартира	8	4	55.93	1
144	Квартира	9	4	56.81	1
145	Квартира	9	4	36.77	1
146	Квартира	9	4	37.41	1
147	Квартира	9	4	55.93	1
148	Квартира	10	4	56.81	1
149	Квартира	10	4	36.77	1
150	Квартира	10	4	37.41	1
151	Квартира	10	4	55.93	1
152	Квартира	11	4	56.81	1
153	Квартира	11	4	36.77	1
154	Квартира	11	4	37.41	1
155	Квартира	11	4	55.93	1
156	Квартира	12	4	56.81	1
157	Квартира	12	4	36.77	1
158	Квартира	12	4	37.41	1
159	Квартира	12	4	55.93	1
160	Квартира	13	4	56.81	1
161	Квартира	13	4	36.77	1
162	Квартира	13	4	37.41	1
163	Квартира	13	4	55.93	1
164	Квартира	1	5	54.63	1
165	Студия	1	5	22.94	1
166	Студия	1	5	22.7	1
167	Квартира	1	5	62.7	1
168	Квартира	2	5	54.63	1
169	Квартира	2	5	36.18	1
170	Студия	2	5	22.96	1
171	Студия	2	5	22.72	1
172	Квартира	2	5	37.4	1
173	Квартира	2	5	62.7	1
174	Квартира	3	5	54.63	1
175	Квартира	3	5	36.18	1
176	Студия	3	5	22.96	1
177	Студия	3	5	22.72	1

178	Квартира	3	5	37.4	1
179	Квартира	3	5	62.7	1
180	Квартира	4	5	54.63	1
181	Квартира	4	5	36.18	1
182	Студия	4	5	22.96	1
183	Студия	4	5	22.72	1
184	Квартира	4	5	37.4	1
185	Квартира	4	5	62.7	1
186	Квартира	5	5	54.63	1
187	Квартира	5	5	36.18	1
188	Студия	5	5	22.96	1
189	Студия	5	5	22.72	1
190	Квартира	5	5	37.4	1
191	Квартира	5	5	62.7	1
192	Квартира	6	5	54.63	1
193	Квартира	6	5	36.18	1
194	Студия	6	5	22.96	1
195	Студия	6	5	22.72	1
196	Квартира	6	5	37.4	1
197	Квартира	6	5	62.7	1
198	Квартира	7	5	54.63	1
199	Квартира	7	5	36.18	1
200	Студия	7	5	22.96	1
201	Студия	7	5	22.72	1
202	Квартира	7	5	37.4	1
203	Квартира	7	5	62.7	1
204	Квартира	8	5	54.63	1
205	Квартира	8	5	36.18	1
206	Студия	8	5	22.96	1
207	Студия	8	5	22.72	1
208	Квартира	8	5	37.4	1
209	Квартира	8	5	62.7	1
210	Квартира	9	5	54.63	1
211	Квартира	9	5	36.18	1
212	Студия	9	5	22.96	1
213	Студия	9	5	22.72	1
214	Квартира	9	5	37.4	1
215	Квартира	9	5	62.7	1
216	Квартира	10	5	54.63	1
217	Квартира	10	5	36.18	1
218	Студия	10	5	22.96	1
219	Студия	10	5	22.72	1
220	Квартира	10	5	37.4	1

221	Квартира	10	5	62.7	1
222	Квартира	11	5	54.63	1
223	Квартира	11	5	36.18	1
224	Студия	11	5	22.96	1
225	Студия	11	5	22.72	1
226	Квартира	11	5	37.4	1
227	Квартира	11	5	62.7	1
228	Квартира	12	5	54.63	1
229	Квартира	12	5	36.18	1
230	Студия	12	5	22.96	1
231	Студия	12	5	22.72	1
232	Квартира	12	5	37.4	1
233	Квартира	12	5	62.7	1
234	Квартира	13	5	54.63	1
235	Квартира	13	5	36.18	1
236	Студия	13	5	22.96	1
237	Студия	13	5	22.72	1
238	Квартира	13	5	37.4	1
239	Квартира	13	5	62.7	1
240	Квартира	1	6	57.64	1
241	Квартира	1	6	77.43	1
242	Квартира	1	6	31.87	1
243	Квартира	2	6	57.69	1
244	Квартира	2	6	52.62	1
245	Квартира	2	6	77.43	1
246	Квартира	2	6	31.87	1
247	Квартира	3	6	34.01	1
248	Квартира	3	6	39.38	1
249	Квартира	3	6	63.1	1
250	Квартира	3	6	52.64	1
251	Квартира	3	6	77.43	1
252	Квартира	3	6	31.87	1
253	Квартира	4	6	34.01	1
254	Квартира	4	6	39.38	1
255	Квартира	4	6	63.1	1
256	Квартира	4	6	52.64	1
257	Квартира	4	6	77.43	1
258	Квартира	4	6	31.87	1
259	Квартира	5	6	34.01	1
260	Квартира	5	6	39.38	1
261	Квартира	5	6	63.1	1
262	Квартира	5	6	52.64	1
263	Квартира	5	6	77.43	1

264	Квартира	5	6	31.87	1
265	Квартира	6	6	34.01	1
266	Квартира	6	6	39.38	1
267	Квартира	6	6	63.1	1
268	Квартира	6	6	52.64	1
269	Квартира	6	6	77.43	1
270	Квартира	6	6	31.87	1
271	Квартира	7	6	34.01	1
272	Квартира	7	6	39.38	1
273	Квартира	7	6	63.1	1
274	Квартира	7	6	52.64	1
275	Квартира	7	6	77.43	1
276	Квартира	7	6	31.87	1
277	Квартира	8	6	34.01	1
278	Квартира	8	6	39.38	1
279	Квартира	8	6	63.1	1
280	Квартира	8	6	52.64	1
281	Квартира	8	6	77.43	1
282	Квартира	8	6	31.87	1
283	Квартира	9	6	34.01	1
284	Квартира	9	6	39.38	1
285	Квартира	9	6	63.1	1
286	Квартира	9	6	52.64	1
287	Квартира	9	6	77.43	1
288	Квартира	9	6	31.87	1
289	Квартира	10	6	34.01	1
290	Квартира	10	6	39.38	1
291	Квартира	10	6	63.1	1
292	Квартира	10	6	52.64	1
293	Квартира	10	6	77.43	1
294	Квартира	10	6	31.87	1
295	Квартира	11	6	34.01	1
296	Квартира	11	6	39.38	1
297	Квартира	11	6	63.1	1
298	Квартира	11	6	52.64	1
299	Квартира	11	6	77.43	1
300	Квартира	11	6	31.87	1
301	Квартира	12	6	34.01	1
302	Квартира	12	6	39.38	1
303	Квартира	12	6	63.1	1
304	Квартира	12	6	52.64	1
305	Квартира	12	6	77.43	1
306	Квартира	12	6	31.87	1

307	Квартира	13	6	57.4	1
308	Квартира	13	6	33.05	1
309	Квартира	13	6	33.58	1
310	Квартира	13	6	55.89	1
311	Квартира	1	7	77.89	1
312	Квартира	1	7	61.72	1
313	Квартира	2	7	59.14	1
314	Квартира	2	7	33.13	1
315	Квартира	2	7	33.32	1
316	Квартира	2	7	61.72	1
317	Квартира	3	7	59.14	1
318	Квартира	3	7	33.13	1
319	Квартира	3	7	33.32	1
320	Квартира	3	7	61.72	1
321	Квартира	4	7	59.14	1
322	Квартира	4	7	33.13	1
323	Квартира	4	7	33.32	1
324	Квартира	4	7	61.72	1
325	Квартира	5	7	59.14	1
326	Квартира	5	7	33.13	1
327	Квартира	5	7	33.32	1
328	Квартира	5	7	61.72	1
329	Квартира	6	7	59.14	1
330	Квартира	6	7	33.13	1
331	Квартира	6	7	33.32	1
332	Квартира	6	7	61.72	1
333	Квартира	7	7	59.14	1
334	Квартира	7	7	33.13	1
335	Квартира	7	7	33.32	1
336	Квартира	7	7	61.72	1
337	Квартира	8	7	59.14	1
338	Квартира	8	7	33.13	1
339	Квартира	8	7	33.32	1
340	Квартира	8	7	61.72	1
341	Квартира	9	7	59.14	1
342	Квартира	9	7	33.13	1
343	Квартира	9	7	33.32	1
344	Квартира	9	7	61.72	1
345	Квартира	10	7	59.14	1
346	Квартира	10	7	33.13	1
347	Квартира	10	7	33.32	1
348	Квартира	10	7	61.72	1
349	Квартира	11	7	59.14	1

350	Квартира	11	7	33.13	1
351	Квартира	11	7	33.32	1
352	Квартира	11	7	61.72	1
353	Квартира	12	7	59.14	1
354	Квартира	12	7	33.13	1
355	Квартира	12	7	33.32	1
356	Квартира	12	7	61.72	1
357	Квартира	13	7	56.28	1
358	Квартира	13	7	57.83	1
359	Квартира	1	8	77.89	1
360	Квартира	1	8	61.72	1
361	Квартира	2	8	59.14	1
362	Квартира	2	8	33.13	1
363	Квартира	2	8	33.32	1
364	Квартира	2	8	61.72	1
365	Квартира	3	8	59.14	1
366	Квартира	3	8	33.13	1
367	Квартира	3	8	33.32	1
368	Квартира	3	8	61.72	1
369	Квартира	4	8	59.14	1
370	Квартира	4	8	33.13	1
371	Квартира	4	8	33.32	1
372	Квартира	4	8	61.72	1
373	Квартира	5	8	59.14	1
374	Квартира	5	8	33.13	1
375	Квартира	5	8	33.32	1
376	Квартира	5	8	61.72	1
377	Квартира	6	8	59.14	1
378	Квартира	6	8	33.13	1
379	Квартира	6	8	33.32	1
380	Квартира	6	8	61.72	1
381	Квартира	7	8	59.14	1
382	Квартира	7	8	33.13	1
383	Квартира	7	8	33.32	1
384	Квартира	7	8	61.72	1
385	Квартира	8	8	59.14	1
386	Квартира	8	8	33.13	1
387	Квартира	8	8	33.32	1
388	Квартира	8	8	61.72	1
389	Квартира	9	8	59.14	1
390	Квартира	9	8	33.13	1
391	Квартира	9	8	33.32	1
392	Квартира	9	8	61.72	1

393	Квартира	10	8	56.14	1
394	Квартира	10	8	33.13	1
395	Квартира	10	8	33.32	1
396	Квартира	10	8	61.72	1
397	Квартира	11	8	59.14	1
398	Квартира	11	8	33.13	1
399	Квартира	11	8	33.32	1
400	Квартира	11	8	61.72	1
401	Квартира	12	8	59.14	1
402	Квартира	12	8	33.13	1
403	Квартира	12	8	33.32	1
404	Квартира	12	8	61.72	1
405	Квартира	13	8	56.28	1
406	Квартира	13	8	57.83	1
407	Квартира	1	9	54.83	1
408	Квартира	1	9	37.11	1
409	Квартира	1	9	34.48	1
410	Квартира	1	9	55.48	1
411	Квартира	2	9	54.83	1
412	Квартира	2	9	49.88	1
413	Квартира	2	9	37.11	1
414	Квартира	2	9	34.48	1
415	Квартира	2	9	55.48	1
416	Квартира	3	9	54.83	1
417	Квартира	3	9	49.88	1
418	Квартира	3	9	37.11	1
419	Квартира	3	9	34.48	1
420	Квартира	3	9	55.48	1
421	Квартира	4	9	54.83	1
422	Квартира	4	9	49.88	1
423	Квартира	4	9	37.11	1
424	Квартира	4	9	34.48	1
425	Квартира	4	9	55.48	1
426	Квартира	5	9	54.83	1
427	Квартира	5	9	49.88	1
428	Квартира	5	9	37.11	1
429	Квартира	5	9	34.48	1
430	Квартира	5	9	55.48	1
431	Квартира	6	9	54.83	1
432	Квартира	6	9	49.88	1
433	Квартира	6	9	37.11	1
434	Квартира	6	9	34.48	1
435	Квартира	6	9	55.48	1

436	Квартира	7	9	54.83	1
437	Квартира	7	9	49.88	1
438	Квартира	7	9	37.11	1
439	Квартира	7	9	34.48	1
440	Квартира	7	9	55.48	1
441	Квартира	8	9	54.83	1
442	Квартира	8	9	49.88	1
443	Квартира	8	9	37.11	1
444	Квартира	8	9	34.48	1
445	Квартира	8	9	55.48	1
446	Квартира	9	9	54.83	1
447	Квартира	9	9	49.88	1
448	Квартира	9	9	37.11	1
449	Квартира	9	9	34.48	1
450	Квартира	9	9	55.48	1
451	Квартира	10	9	54.83	1
452	Квартира	10	9	49.88	1
453	Квартира	10	9	37.11	1
454	Квартира	10	9	34.48	1
455	Квартира	10	9	55.48	1
456	Квартира	11	9	54.83	1
457	Квартира	11	9	49.88	1
458	Квартира	11	9	37.11	1
459	Квартира	11	9	34.48	1
460	Квартира	11	9	55.48	1
461	Квартира	12	9	54.83	1
462	Квартира	12	9	49.88	1
463	Квартира	12	9	37.11	1
464	Квартира	12	9	34.48	1
465	Квартира	12	9	55.48	1
466	Квартира	13	9	54.2	1
467	Квартира	13	9	37.11	1
468	Квартира	13	9	34.48	1
469	Квартира	13	9	55.48	1
470	Квартира	1	10	59.78	1
471	Квартира	1	10	40.59	1
472	Квартира	1	10	59.78	1
473	Квартира	2	10	59.78	1
474	Квартира	2	10	41.1	1
475	Квартира	2	10	40.59	1
476	Квартира	2	10	59.78	1
477	Квартира	3	10	59.78	1
478	Квартира	3	10	41.1	1

479	Квартира	3	10	40.59	1
480	Квартира	3	10	59.78	1
481	Квартира	4	10	59.78	1
482	Квартира	4	10	41.1	1
483	Квартира	4	10	40.59	1
484	Квартира	4	10	59.78	1
485	Квартира	5	10	59.78	1
486	Квартира	5	10	41.1	1
487	Квартира	5	10	40.59	1
488	Квартира	5	10	59.78	1
489	Квартира	6	10	59.78	1
490	Квартира	6	10	41.1	1
491	Квартира	6	10	40.59	1
492	Квартира	6	10	59.78	1
493	Квартира	7	10	59.78	1
494	Квартира	7	10	41.1	1
495	Квартира	7	10	40.59	1
496	Квартира	7	10	59.78	1
497	Квартира	8	10	59.78	1
498	Квартира	8	10	41.1	1
499	Квартира	8	10	40.59	1
500	Квартира	8	10	59.78	1
501	Квартира	9	10	59.78	1
502	Квартира	9	10	41.1	1
503	Квартира	9	10	40.59	1
504	Квартира	9	10	59.78	1
505	Квартира	10	10	59.78	1
506	Квартира	10	10	62.36	1
507	Квартира	10	10	63.04	1
508	Квартира	10	10	59.59	1
509	Квартира	11	10	59.78	1
510	Квартира	11	10	62.37	1
511	Квартира	1	11	81.3	1
512	Квартира	1	11	38.04	1
513	Студия	1	11	21.9	1
514	Студия	1	11	22.02	1
515	Квартира	1	11	77.79	1
516	Квартира	2	11	81.3	1
517	Квартира	2	11	38.13	1
518	Студия	2	11	21.85	1
519	Студия	2	11	22.02	1
520	Квартира	2	11	39.2	1
521	Квартира	2	11	79.55	1

522	Квартира	3	11	81.3	1
523	Квартира	3	11	38.13	1
524	Студия	3	11	21.85	1
525	Студия	3	11	22.02	1
526	Квартира	3	11	39.2	1
527	Квартира	3	11	79.55	1
528	Квартира	4	11	81.3	1
529	Квартира	4	11	38.13	1
530	Студия	4	11	21.85	1
531	Студия	4	11	22.02	1
532	Квартира	4	11	39.2	1
533	Квартира	4	11	79.55	1
534	Квартира	5	11	81.3	1
535	Квартира	5	11	38.13	1
536	Студия	5	11	21.85	1
537	Студия	5	11	22.02	1
538	Квартира	5	11	39.2	1
539	Квартира	5	11	79.55	1
540	Квартира	6	11	81.3	1
541	Квартира	6	11	38.13	1
542	Студия	6	11	21.85	1
543	Студия	6	11	22.02	1
544	Квартира	6	11	39.2	1
545	Квартира	6	11	79.55	1
546	Квартира	7	11	81.3	1
547	Квартира	7	11	38.13	1
548	Студия	7	11	21.85	1
549	Студия	7	11	22.02	1
550	Квартира	7	11	39.2	1
551	Квартира	7	11	79.55	1
552	Квартира	8	11	81.3	1
553	Квартира	8	11	38.13	1
554	Студия	8	11	21.85	1
555	Студия	8	11	22.02	1
556	Квартира	8	11	39.2	1
557	Квартира	8	11	79.55	3
558	Квартира	9	11	81.15	3
559	Квартира	9	11	60.44	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Гараж	-1		4007.44		

2	Нежилое помещение "Спорт"	-1	Секция 5	205.37	Зал	46.47
					Зал	22.56
					Зал	23.07
					Зал	43.05
					Зал	21.45
					Зал	21.67
					Раздевалка	8.63
					Раздевалка	8.72
					С/У	3.30
					С/У	3.42
					С/У	3.03

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
2	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Лестничная клетка	13.86
3	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Лифтовый холл	10.22
4	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Лестничная клетка	14.47
5	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
6	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
7	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
8	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
9	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
10	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
11	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
12	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Лестничная клетка	13.87
13	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
14	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Лестничная клетка	13.99
15	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Лифтовый холл	9.38
16	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Лестничная клетка	13.99
17	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
18	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
19	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
20	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Лестничная клетка	13.99
21	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
22	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Лестничная клетка	13.99
23	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
24	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
25	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Коридор	36.4
26	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Колясочная	11.01

27	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.91
28	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Консьерж	6.3
29	МОП	Секция С-1, 1 этаж	С/У	1.49
30	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Лестничная клетка	15.43
31	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Лифтовый холл	10.21
32	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Коридор	34.03
33	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Колясочная	11.04
34	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.81
35	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Консьерж	6.19
36	МОП	Секция С-2, 1 этаж	С/У	1.85
37	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
38	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Лифтовый холл	10.71
39	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Коридор	41.74
40	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Колясочная	14.38
41	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Тамбур-шлюз	7.1
42	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Консьерж	12.49
43	МОП	Секция С-3, 1 этаж	С/У	3.77
44	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Лестничная клетка	27.6
45	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
46	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Коридор	28.75
47	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Колясочная	11.37
48	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Тамбур-шлюз	11.16
49	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Консьерж	9.08
50	МОП	Секция С-4, 1 этаж	С/У	2.81
51	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
52	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
53	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Коридор	39.49
54	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Колясочная	10.66
55	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.82
56	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Консьерж	6.16
57	МОП	Секция С-5, 1 этаж	С/У	1.78
58	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
59	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
60	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Коридор	36.2
61	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Колясочная	18.67
62	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.86
63	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Консьерж	15.49
64	МОП	Секция С-6, 1 этаж	С/У	2.07
65	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
66	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
67	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Коридор	35.9
68	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Колясочная	15.47
69	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Тамбур-шлюз	7.59

70	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Консьерж	8.02
71	МОП	Секция С-7, 1 этаж	С/У	2.92
72	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
73	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
74	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Коридор	35.98
75	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Колясочная	14.97
76	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.85
77	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Консьерж	8.03
78	МОП	Секция С-8, 1 этаж	С/У	2.92
79	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
80	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
81	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Коридор	39.81
82	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Колясочная	14.97
83	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.86
84	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Консьерж	6.26
85	МОП	Секция С-9, 1 этаж	С/У	2.94
86	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
87	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
88	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Коридор	32.5
89	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Колясочная	11.04
90	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.73
91	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Консьерж	6.19
92	МОП	Секция С-10, 1 этаж	С/У	1.85
93	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
94	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
95	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Коридор	38.89
96	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Колясочная	13.34
97	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Тамбур-шлюз	5.88
98	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Консьерж	7.18
99	МОП	Секция С-11, 1 этаж	С/У	2.71
100	МОП	Секция С-1, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
101	МОП	Секция С-1, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
102	МОП	Секция С-1, 2 этаж	Коридор	19.61
103	МОП	Секция С-2, 2 этаж	Лестничная клетка	15.43
104	МОП	Секция С-2, 2 этаж	Лифтовый холл	10.21
105	МОП	Секция С-2, 2 этаж	Коридор	17.39
106	МОП	Секция С-3, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
107	МОП	Секция С-3, 2 этаж	Лифтовый холл	10.71
108	МОП	Секция С-3, 2 этаж	Коридор	33.27
109	МОП	Секция С-4, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
110	МОП	Секция С-4, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
111	МОП	Секция С-4, 2 этаж	Коридор	11.94
112	МОП	Секция С-5, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88

113	МОП	Секция С-5, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
114	МОП	Секция С-5, 2 этаж	Коридор	22.92
115	МОП	Секция С-6, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
116	МОП	Секция С-6, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
117	МОП	Секция С-6, 2 этаж	Коридор	22.92
118	МОП	Секция С-7, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
119	МОП	Секция С-7, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
120	МОП	Секция С-7, 2 этаж	Коридор	20
121	МОП	Секция С-8, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
122	МОП	Секция С-8, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
123	МОП	Секция С-8, 2 этаж	Коридор	14.15
124	МОП	Секция С-9, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
125	МОП	Секция С-9, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
126	МОП	Секция С-9, 2 этаж	Коридор	18.5
127	МОП	Секция С-10, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
128	МОП	Секция С-10, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
129	МОП	Секция С-10, 2 этаж	Коридор	17.05
130	МОП	Секция С-11, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
131	МОП	Секция С-11, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
132	МОП	Секция С-11, 2 этаж	Коридор	24.12
133	МОП	Секция С-1, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
134	МОП	Секция С-1, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
135	МОП	Секция С-1, 3-7 этажи	Коридор	19.61
136	МОП	Секция С-2, 3-7 этажи	Лестничная клетка	15.43
137	МОП	Секция С-2, 3-7 этажи	Лифтовый холл	10.21
138	МОП	Секция С-2, 3-7 этажи	Коридор	17.39
139	МОП	Секция С-3, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
140	МОП	Секция С-3, 3-7 этажи	Лифтовый холл	10.71
141	МОП	Секция С-3, 3-7 этажи	Коридор	33.27
142	МОП	Секция С-4, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
143	МОП	Секция С-4, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
144	МОП	Секция С-4, 3-7 этажи	Коридор	11.94
145	МОП	Секция С-5, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
146	МОП	Секция С-5, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
147	МОП	Секция С-5, 3-7 этажи	Коридор	22.92
148	МОП	Секция С-6, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
149	МОП	Секция С-6, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
150	МОП	Секция С-6, 3-7 этажи	Коридор	31.8
151	МОП	Секция С-7, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
152	МОП	Секция С-7, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
153	МОП	Секция С-7, 3-7 этажи	Коридор	14.15
154	МОП	Секция С-8, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
155	МОП	Секция С-8, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39

156	МОП	Секция С-8, 3-7 этажи	Коридор	13.71
157	МОП	Секция С-9, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
158	МОП	Секция С-9, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
159	МОП	Секция С-9, 3-7 этажи	Коридор	19.5
160	МОП	Секция С-10, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
161	МОП	Секция С-10, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
162	МОП	Секция С-10, 3-7 этажи	Коридор	17.05
163	МОП	Секция С-11, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
164	МОП	Секция С-11, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
165	МОП	Секция С-11, 3-7 этажи	Коридор	24.12
166	МОП	Секция С-1, 8 этаж	Лестничная клетка	15.17
167	МОП	Секция С-1, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
168	МОП	Секция С-1, 8 этаж	Коридор	12.91
169	МОП	Секция С-2, 8 этаж	Лестничная клетка	15.43
170	МОП	Секция С-2, 8 этаж	Лифтовый холл	10.21
171	МОП	Секция С-2, 8 этаж	Коридор	17.39
172	МОП	Секция С-3, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
173	МОП	Секция С-3, 8 этаж	Лифтовый холл	10.71
174	МОП	Секция С-3, 8 этаж	Коридор	35.82
175	МОП	Секция С-4, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
176	МОП	Секция С-4, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
177	МОП	Секция С-4, 8 этаж	Коридор	15.33
178	МОП	Секция С-5, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
179	МОП	Секция С-5, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
180	МОП	Секция С-5, 8 этаж	Коридор	22.92
181	МОП	Секция С-6, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
182	МОП	Секция С-6, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
183	МОП	Секция С-6, 8 этаж	Коридор	31.8
184	МОП	Секция С-7, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
185	МОП	Секция С-7, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
186	МОП	Секция С-7, 8 этаж	Коридор	14.15
187	МОП	Секция С-8, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
188	МОП	Секция С-8, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
189	МОП	Секция С-8, 8 этаж	Коридор	13.71
190	МОП	Секция С-9, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
191	МОП	Секция С-9, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
192	МОП	Секция С-9, 8 этаж	Коридор	19.5
193	МОП	Секция С-10, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
194	МОП	Секция С-10, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
195	МОП	Секция С-10, 8 этаж	Коридор	17.05
196	МОП	Секция С-11, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
197	МОП	Секция С-11, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
198	МОП	Секция С-11, 8 этаж	Коридор	17.25

199	МОП	Секция С-2, 9 этаж	Лестничная клетка	15.43
200	МОП	Секция С-2, 9 этаж	Лифтовый холл	10.21
201	МОП	Секция С-2, 9 этаж	Коридор	17.39
202	МОП	Секция С-3, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
203	МОП	Секция С-3, 9 этаж	Лифтовый холл	10.71
204	МОП	Секция С-3, 9 этаж	Коридор	35.82
205	МОП	Секция С-4, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
206	МОП	Секция С-4, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
207	МОП	Секция С-4, 9 этаж	Коридор	15.33
208	МОП	Секция С-5, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
209	МОП	Секция С-5, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
210	МОП	Секция С-5, 9 этаж	Коридор	22.92
211	МОП	Секция С-6, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
212	МОП	Секция С-6, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
213	МОП	Секция С-6, 9 этаж	Коридор	31.8
214	МОП	Секция С-7, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
215	МОП	Секция С-7, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
216	МОП	Секция С-7, 9 этаж	Коридор	14.15
217	МОП	Секция С-8, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
218	МОП	Секция С-8, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
219	МОП	Секция С-8, 9 этаж	Коридор	13.71
220	МОП	Секция С-9, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
221	МОП	Секция С-9, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
222	МОП	Секция С-9, 9 этаж	Коридор	19.5
223	МОП	Секция С-10, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
224	МОП	Секция С-10, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
225	МОП	Секция С-10, 9 этаж	Коридор	17.05
226	МОП	Секция С-2, 10 этаж	Лестничная клетка	15.43
227	МОП	Секция С-2, 10 этаж	Лифтовый холл	10.21
228	МОП	Секция С-2, 10 этаж	Коридор	12.05
229	МОП	Секция С-3, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
230	МОП	Секция С-3, 10 этаж	Лифтовый холл	10.71
231	МОП	Секция С-3, 10 этаж	Коридор	35.82
232	МОП	Секция С-4, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
233	МОП	Секция С-4, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
234	МОП	Секция С-4, 10 этаж	Коридор	15.33
235	МОП	Секция С-5, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
236	МОП	Секция С-5, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
237	МОП	Секция С-5, 10 этаж	Коридор	22.92
238	МОП	Секция С-6, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
239	МОП	Секция С-6, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
240	МОП	Секция С-6, 10 этаж	Коридор	31.8
241	МОП	Секция С-7, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88

242	МОП	Секция С-7, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
243	МОП	Секция С-7, 10 этаж	Коридор	14.15
244	МОП	Секция С-8, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
245	МОП	Секция С-8, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
246	МОП	Секция С-8, 10 этаж	Коридор	13.71
247	МОП	Секция С-9, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
248	МОП	Секция С-9, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
249	МОП	Секция С-9, 10 этаж	Коридор	19.5
250	МОП	Секция С-10, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
251	МОП	Секция С-10, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
252	МОП	Секция С-10, 10 этаж	Коридор	11.5
253	МОП	Секция С-3, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
254	МОП	Секция С-3, 11 этаж	Лифтовый холл	10.71
255	МОП	Секция С-3, 11 этаж	Коридор	35.82
256	МОП	Секция С-4, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
257	МОП	Секция С-4, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
258	МОП	Секция С-4, 11 этаж	Коридор	15.33
259	МОП	Секция С-5, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
260	МОП	Секция С-5, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
261	МОП	Секция С-5, 11 этаж	Коридор	22.92
262	МОП	Секция С-6, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
263	МОП	Секция С-6, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
264	МОП	Секция С-6, 11 этаж	Коридор	31.8
265	МОП	Секция С-7, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
266	МОП	Секция С-7, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
267	МОП	Секция С-7, 11 этаж	Коридор	14.15
268	МОП	Секция С-8, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
269	МОП	Секция С-8, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
270	МОП	Секция С-8, 11 этаж	Коридор	13.71
271	МОП	Секция С-9, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
272	МОП	Секция С-9, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
273	МОП	Секция С-9, 11 этаж	Коридор	19.5
274	МОП	Секция С-3, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
275	МОП	Секция С-3, 12 этаж	Лифтовый холл	10.71
276	МОП	Секция С-3, 12 этаж	Коридор	24.57
277	МОП	Секция С-4, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
278	МОП	Секция С-4, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
279	МОП	Секция С-4, 12 этаж	Коридор	15.33
280	МОП	Секция С-5, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
281	МОП	Секция С-5, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
282	МОП	Секция С-5, 12 этаж	Коридор	22.92
283	МОП	Секция С-6, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
284	МОП	Секция С-6, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39

285	МОП	Секция С-6, 12 этаж	Коридор	31.8
286	МОП	Секция С-7, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
287	МОП	Секция С-7, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
288	МОП	Секция С-7, 12 этаж	Коридор	14.15
289	МОП	Секция С-8, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
290	МОП	Секция С-8, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
291	МОП	Секция С-8, 12 этаж	Коридор	13.71
292	МОП	Секция С-9, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
293	МОП	Секция С-9, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
294	МОП	Секция С-9, 12 этаж	Коридор	16.67
295	МОП	Секция С-3, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
296	МОП	Секция С-3, 13 этаж	Лифтовый холл	10.71
297	МОП	Секция С-3, 13 этаж	Коридор	21.89
298	МОП	Секция С-4, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
299	МОП	Секция С-4, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
300	МОП	Секция С-4, 13 этаж	Коридор	15.33
301	МОП	Секция С-5, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
302	МОП	Секция С-5, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
303	МОП	Секция С-5, 13 этаж	Коридор	22.92
304	МОП	Секция С-6, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
305	МОП	Секция С-6, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
306	МОП	Секция С-6, 13 этаж	Коридор	15.14
307	МОП	Секция С-7, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
308	МОП	Секция С-7, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
309	МОП	Секция С-7, 13 этаж	Коридор	9.24
310	МОП	Секция С-8, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
311	МОП	Секция С-8, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
312	МОП	Секция С-8, 13 этаж	Коридор	9.24
313	МОП	Секция С-9, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
314	МОП	Секция С-9, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
315	МОП	Секция С-9, 13 этаж	Коридор	7.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лестнично-лифтовой блок, сеция С-1	Лифт пассажирский 630 кг и грузопассажирский 1000 кг фирмы "Отис"	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений. Грузопассажирский лифт -с режимом для перевозки пожарных подразделений, в соотв. С ГОСТ Р 53296-2009, в габаритах для перевозки людей на носилках

12	Электрощитовая, секция С-5	Главный распределительный щит ГРЩД производителя "ЕКФ"	Для приема, распределения и учета электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
13	Электрощитовая гаража, секция С-5	Главный распределительный щит ГРЩД производителя "ЕКФ"	Для приема, распределения и учета электроэнергии в гараже
14	Помещение венткамеры подвал секция С-3 жилого дома	Установки дымоудаления и подпора удаляемого воздуха при пожаре производителя "Remak"	Предусматривается система дымоудаления из коридоров и подпор воздуха в лестнично-лифтовой блок
15	Индивидуальный тепловой пункт жилых помещений, подвал секции С-3	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых помещений
16	Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений, подвал секции С-7	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения встроенных помещений
17	Индивидуальный тепловой пункт гаража, подвал секции С-9	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения гаража
18	Водомерный узел жилых помещений, подвал секции С-10	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ02А.00.00.00	Для учета воды поступающей к жилым помещениям
19	Водомерный узел встроенных помещений, подвал секции С-10	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ02А.00.00.00	Для учета воды поступающей к встроенным помещениям
20	Водомерный узел гаража, подвал секции С-10	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ02А.00.00.00	Для учета воды, поступающей на нужды гаража
21	Повысительная насосная станция системы АУВПТ и пожарных кранов гаража, гараж	1 рабочий насос, 1 резервный насос производителя "Grundfos", I категория надежности и степени обеспеченности)	Пожаротушение гаража. Система пожаротушения осуществляется от пожарных резервуаров, установленных в гараже, общим объемом 700 м3. Заполнение пожарных резервуаров осуществляется привозной водой
22	Повысительная насосная станция наружного пожаротушения и внутреннего пожаротушения жилой части, подвал секции С-2	1 рабочий насос, 1 резервный насос производителя "Grundfos", I категория надежности и степени обеспеченности)	Наружное пожаротушение и внутреннее пожаротушение жилой части. Система пожаротушения осуществляется от пожарных резервуаров, установленных в гараже, общим объемом 700 м3. Заполнение пожарных резервуаров осуществляется привозной водой
23	Повысительная насосная станция, подвал секции С-10	2 рабочий насоса, 1 резервный насос производителя "Grundfos" (II категория надежности и степень обеспеченности)	Водоснабжение жилой части
24	Подвал секции С-1	Высокоскоростной доступ в интернет; телефонная связь общего пользования. Технология предоставления связи – Free Space Optics (открытый оптический канал прямой видимости)	Организация сетей связи
25	Помещение сетей связи в секции С-1	Оборудование в составе усилитель-коммутатор, усилитель мощности, панель выходной коммутации, передатчик трех-программного вещания	Система радиовещания и оповещения
26	Все секции, на кровле надстроек лестнично-лифтовых узлов	Телевизионные антенны, усилитель телевизионного сигнала с частотным диапазоном, сигналы цифрового телевидения второго поколения	Эфирное телевидение

27	На фасадах секций, детской площадке, входах в подъезды и гараж, помещении консьержа	Видеокамеры внутренние купольные и обзорные уличные	Система охранного телевидения (видеонаблюдение). Для представления и регистрации видеоинформации об обстановке прилегающей к домам территории, у главных входов, входов на территорию, в зоне парковки, в лифтовых холлах 1 этажа
28	Устанавливаются на входных дверях в каждую секцию. У консьержа располагаются пульта консьержа, которые в случае вызова гостями позволяют вести переговоры с вызывающими лицами и открывать замки входной двери подъезда	Вызывные панели видеодомофонов	Система видеодомофонов. Предназначена для предотвращения несанкционированного доступа в секции и обеспечения удобного доступа для жителей
29	Сигнал тревоги выведен в помещение консьержа в секции С-1	Извещатели - объемные охранные, поверхностные звуковые, точечные магнито-контактные	Охранная сигнализация. Предназначена для защиты технических помещений от несанкционированного проникновения посторонних лиц и формирования сигнала тревоги
30	Центр системы – автоматизированное рабочее место (АРМ) круглосуточного консьержа на базе персонального компьютера расположено в помещении консьержа секции С-1 на 1 этаже	Обеспечение автоматизированного сбора и обработку сигналов от инженерных систем дома	Система диспетчеризации инженерного оборудования. Предназначена для обеспечения оптимальной работы оборудования, снижения эксплуатационных затрат, предотвращения аварийных ситуаций
31	Помещение консьержа в секции С-1 на 1 этаже	Приемно-контрольный прибор охранно-пожарный, адресные дымовые пожарные извещатели, адресные тепловые пожарные извещатели, автономные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС). Предназначена для обнаружения пожара на ранней стадии его развития
32	Устанавливаются в местах общего пользования на 1 этажах всех жилых секций, во встроено-пристроенном подземном гараже	Оповещатели звуковые и речевые	Система оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 812 225 592 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300000001514

		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 749 687 690 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 2 370 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 749 687 690 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 87
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 104
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 311,29 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 982,35 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 007,82 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 478 512 735 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 477 327 893 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 101 600 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 370 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:34:0004009:14

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10000 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, указанные в графе 14.1.8, получены расчетным путем
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 543159785484310013924397959948347722513

Владелец: ООО "РСТИ", Калинина Валентина Ивановна, Санкт-Петербург

Действителен: с 16.10.2019 по 16.10.2020