

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью «Специализированный

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

застройщик «ТСИ»»

псле-ое наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

420044, г.Казань, ул.Енисейская, д.3а, пом42

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 31.03.2021

№ 16-RU16301000-85-2021

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

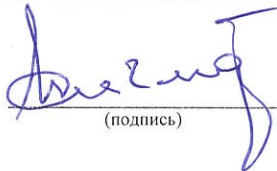
1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом №2 расположенный в жилом комплексе по ул.А.Кутуя, 86 Советского района г.Казани
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЦентрНезависимыхЭкспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-013310-2021 от 24.03.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:000000:29952
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:000000
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-16-2-01-0-00-2021-0354 от 12.03.2021
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно-производственный центр», 2021

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь жилого дома (кв.м.):	23505,19	Площадь участка (кв. м): 8178
	Строительный объем (куб.м):	90559,10	в т.ч. ниже отм. 0.000 (куб. м): 3128,84
	Количество этажей, в том числе подземный (шт.):	20	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1502,53	
	Иные показатели:	Этажность – 19 этажа; Жилая площадь – 6963,12 кв.м; Общее количество квартир – 396; Общая площадь квартир с летними помещениями – 16917,20 кв.м; Общая площадь квартир без летних помещений – 16384,94 кв.м; Площадь помещений общественного назначения – 993,72 кв.м; Количество машино-мест - 231 (в том числе на открытых парковках 44 м/места). Недостающие 187 м/мест размещены на временной открытой парковке на участке с кадастровым №16:50:060630:27 на расстоянии не более 500 м от жилого дома	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г.Казань, Советский район, ул.Аделя Кутуя	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » марта 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства

**Первый заместитель
Руководителя**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)





« 01 » марта 2021 г.