



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 41466

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	19.06.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-08-011460-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ХОРОШЕВСКАЯ-19»
2.2.2. ИНН:	7714011554
2.2.3. ОГРН:	1027700129808
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой комплекс по адресу: г. Москва, ул. 3-я Хорошевская, вл. 19, стр.3 (СЗАО), на земельном участке с кадастровым номером 77:08:0010004:39. В состав жилого комплекса входит дошкольная общеобразовательная

	организация (ДОО) на 100 мест»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципального округа Хорошево-Мневники
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. 3-я Хорошёвская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 17А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:08:0010004:39
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	10.10.2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-212000-018515-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс. В состав жилого комплекса входит дошкольная общеобразовательная организация (ДОО) на 100 мест
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	5292,6

6.1.5. Площадь (кв. м):	77962,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	50755,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	50149,0
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	957
6.1.11. в том числе квартир (штук):	957
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	312
6.1.13. Количество этажей:	22
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	75,0
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	Корпус 1 – В (Высокий), Корпус 2 – А (Очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	10207,5
6.1.18.2. Площадь помещения ДОО на 100 мест (кв.м):	2003,3
6.1.18.3. Количество кладовых (шт.):	163
6.1.18.4. Площадь кладовых (кв.м):	728,3
6.1.18.5. Количество помещений общественного назначения (шт.):	24
6.1.18.6. Площадь помещений общественного назначения (кв.м):	2874,4
6.1.18.7. Материалы стен:	Железобетонные, монолитные, из мелких бетонных блоков
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	09.06.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	126-568-241 73
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Выставочный павильон
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.2.5. Площадь (кв. м):	191,4

6.2.13. Количество этажей:	2
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	17.05.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	126-568-241 73
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Внутриплощадочные сети водоснабжения
7.1.2. Протяженность (м):	55
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	17.05.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	126-568-241 73
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Самотечная сеть ливневой канализации
7.2.2. Протяженность (м):	661
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	17.05.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-605-132-36
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные внутриплощадочные сети электроосвещения
7.3.2. Протяженность (м):	1462
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	17.05.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-605-132-36
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Самотечная сеть бытовой канализации
7.4.2. Протяженность (м):	631
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	17.05.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-605-132-36

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 3D3D20162D52DF2F1FF88840FE60B6BF
Владелец: Игнатьев Сергей Николаевич
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Игнатьев Сергей
Николаевич**