

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002675 от 10.01.2023

КЗ,К4 Жилая застройка на трёх земельных участках (очередь 2 , объект 1 - корпус 4, объект 2 - корпус 3)

Дата первичного размещения: 24.09.2020

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДИВНОЕ-СИТИ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ДИВНОЕ-СИТИ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 142701 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Московская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Ленинский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Видное |

| | | |
|--|--------|--|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проезд |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Битцевский |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 17 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 1 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 19:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)933-39-20 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: post@city-xxi.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://дивное.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Шубина |
| | 1.5.2 | Имя: Наталья |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Альбертовна |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.4 | Наименование должности: Главный бухгалтер |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДИВНОЕ-СИТИ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5003126924 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Девелоперская группа "Сити XXI век" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5003126924 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1185027003391 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 16.02.2018 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Сити-XXI век |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7709231603 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 99,99 % |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: БИТЦА-ИНВЕСТ |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7709563493 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 0,01 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Илиопуло |
| | 3.4.2 | Имя: Андрей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Андреевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51,98 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 005-752-413 26 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770304794447 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через третьих лиц) владеет застройщиком |

| | | |
|--|-------|--|
| <p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | 3.4.1 | <p>Фамилия: Саркисов</p> |
| | 3.4.2 | <p>Имя: Сергей</p> |
| | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии): Яковлевич</p> |
| | 3.4.4 | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 18,5 %</p> |
| | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-763-381 03</p> |
| | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772328935605</p> |
| | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через третьих лиц) владеет застройщиком</p> |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | 3.4.1 | <p>Фамилия: Кириллов</p> |
| | 3.4.2 | <p>Имя: Вадим</p> |
| | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии): Алексеевич</p> |
| | 3.4.4 | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 19,8 %</p> |
| | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-420-308 74</p> |
| | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503812326661</p> |
| | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через третьих лиц) владеет застройщиком</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Костюшин</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Алексей</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Александрович</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,72 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-504-634 97</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773005602015</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через третьих лиц) владеет застройщиком</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДОМИЛАР ДЕВЕЛОПМЕНТ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВАРД ГРУП МЕНЕДЖМЕНТ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВАРД ГРУП ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Город |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Мира |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 95 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Апарт-отель с общественным центром и подземной автостоянкой |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-174000-009881-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2022 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 224 326,90 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 74 678,13 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Согласно действующему РНС |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: Ленинский |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: д |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Ближние Прудищи |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.13 | Корпус: 4 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Совхоз им. Ленина», д. Ближние Прудищи, уч. 68 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 5 070,28 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: Ленинский |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: д |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Ближние Прудищи |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: 3 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Совхоз им. Ленина», д. Ближние Прудищи, уч. 68 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 20 089,37 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 139,18 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 139,18 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 845,26 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 317,26 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 162,52 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 9 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 9 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей |
| | 10.1.2 | Номер договора: 15ДоКРТ/21.19 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 14.05.2019 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОНИКА + |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743672012 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное объединение «СтройИзыскания» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7735594152 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РЭСЭКОСТРОЙ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726759231 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро «Крупный план» |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715907449 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РЭСЭКОСТРОЙ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726759231 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0280-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертстройинжиниринг |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048034656 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Миниполис «Дивное» |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЭРИА |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7709911800 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-21-12632-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-21-12633-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-21-12632-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи недвижимого имущества |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.05.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0000000:35667 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 72 837,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 11 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На объекте. Песочница, качели, горки, детские игровые комплексы, лиана |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На объекте. Спортивный комплекс, теннисный стол, футбольные ворота, баскетбольная стойка, спортивные комплексы |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 8 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: При благоустройстве территории планируется озеленение с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории запланировано устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. (ТУ № 282/2018 от 10 сентября 2018г., действуют до 10 сентября 2020г., выданы ООО «НОРЭНС Групп»). Архитектурное освещение – не предусмотрено. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Двор жилого дома представляет собой бестранспортную зону, заезд в которую предусмотрен только для пожарной или специальной обслуживающей техники. На въездах устанавливаются ограничители доступа. |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25.55 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЭП |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029191766 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9/2021/ТЭП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 442 838,90 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003126924 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1917819/Р/1/ЦА |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 888 439,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Видновское производственно-техническое объединение городского хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003002816 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ДС 1 к договору 17 от 02.08.2018 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 195 302,7 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Видновское ПТО ГХ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003009032 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 140 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Муниципального образования Ленинский муниципальный район Московской области |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003015685 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1078-п |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ИНЭП-система |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714592570 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-1416(50) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 873 945,65 руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: НФС Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003071714 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: НФС Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003071714 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: НФС Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003071714 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 58 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 20 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 20 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1-4-1-1 | Квартира | 1 | 1 | 38.23 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 2-4-1-1 | Квартира | 1 | 1 | 58.89 | 2 | 36.76 | 2.85 |
| 3-4-1-1 | Квартира | 1 | 1 | 38.44 | 1 | 10.82 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4-4-1-1 | Квартира | 1 | 1 | 80.12 | 3 | 44.66 | 2.85 |
| 5-4-1-2 | Квартира | 2 | 1 | 59.47 | 2 | 32.54 | 2.85 |
| 6-4-1-2 | Квартира | 2 | 1 | 36.15 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 7-4-1-2 | Квартира | 2 | 1 | 58.26 | 2 | 36.76 | 2.85 |
| 8-4-1-2 | Квартира | 2 | 1 | 37.76 | 1 | 10.66 | 2.85 |
| 9-4-1-2 | Квартира | 2 | 1 | 79.14 | 3 | 44.65 | 2.85 |
| 10-4-1-3 | Квартира | 3 | 1 | 59.47 | 2 | 35.54 | 2.85 |
| 11-4-1-3 | Квартира | 3 | 1 | 36.15 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 12-4-1-3 | Квартира | 3 | 1 | 58.26 | 2 | 36.76 | 2.85 |
| 13-4-1-3 | Квартира | 3 | 1 | 37.76 | 1 | 10.66 | 2.85 |
| 14-4-1-3 | Квартира | 3 | 1 | 79.14 | 3 | 44.65 | 2.85 |
| 15-4-1-4 | Квартира | 4 | 1 | 59.47 | 2 | 32.54 | 2.85 |
| 16-4-1-4 | Квартира | 4 | 1 | 36.15 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 17-4-1-4 | Квартира | 4 | 1 | 58.26 | 2 | 36.76 | 2.85 |
| 18-4-1-4 | Квартира | 4 | 1 | 37.76 | 1 | 10.66 | 2.85 |
| 19-4-1-4 | Квартира | 4 | 1 | 79.14 | 3 | 44.65 | 2.85 |
| 20-4-1-5 | Квартира | 5 | 1 | 59.47 | 2 | 32.54 | 2.85 |
| 21-4-1-5 | Квартира | 5 | 1 | 36.15 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 22-4-1-5 | Квартира | 5 | 1 | 58.26 | 2 | 36.76 | 2.85 |
| 23-4-1-5 | Квартира | 5 | 1 | 37.76 | 1 | 10.66 | 2.85 |
| 24-4-1-5 | Квартира | 5 | 1 | 79.14 | 3 | 44.65 | 2.85 |
| 25-4-1-6 | Квартира | 6 | 1 | 59.47 | 2 | 32.54 | 2.85 |
| 26-4-1-6 | Квартира | 6 | 1 | 36.15 | 1 | 13.91 | 2.85 |
| 27-4-1-6 | Квартира | 6 | 1 | 58.26 | 2 | 36.76 | 2.85 |
| 28-4-1-6 | Квартира | 6 | 1 | 37.76 | 1 | 10.66 | 2.85 |
| 29-4-1-6 | Квартира | 6 | 1 | 79.14 | 3 | 44.65 | 2.85 |
| 30-4-2-1 | Квартира | 1 | 2 | 80.12 | 3 | 44.66 | 2.85 |
| 31-4-2-1 | Квартира | 1 | 2 | 38.45 | 1 | 10.83 | 2.85 |
| 32-4-2-1 | Квартира | 1 | 2 | 58.90 | 2 | 36.76 | 2.85 |
| 33-4-2-1 | Квартира | 1 | 2 | 38.23 | 1 | 13.91 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|------|---------------------------|------|------|
| 1 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.56 | Место хранения (кладовая) | 4.56 | 2.85 |
| 2 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 5.05 | Место хранения (кладовая) | 5.05 | 2.85 |
| 3 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.73 | Место хранения (кладовая) | 4.73 | 2.85 |
| 4 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 5.47 | Место хранения (кладовая) | 5.47 | 2.85 |
| 5 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.57 | Место хранения (кладовая) | 4.57 | 2.85 |
| 6 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 5.1 | Место хранения (кладовая) | 5.1 | 2.85 |
| 7 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 9.06 | Место хранения (кладовая) | 9.06 | 2.85 |
| 8 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 9.06 | Место хранения (кладовая) | 9.06 | 2.85 |
| 9 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 9.06 | Место хранения (кладовая) | 9.06 | 2.85 |
| 10 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 9.06 | Место хранения (кладовая) | 9.06 | 2.85 |
| 11 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 9.06 | Место хранения (кладовая) | 9.06 | 2.85 |
| 12 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 9.06 | Место хранения (кладовая) | 9.06 | 2.85 |
| 13 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 9.06 | Место хранения (кладовая) | 9.06 | 2.85 |
| 14 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 9.06 | Место хранения (кладовая) | 9.06 | 2.85 |
| 15 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 5.1 | Место хранения (кладовая) | 5.1 | 2.85 |
| 16 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 4.57 | Место хранения (кладовая) | 4.57 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|------|---------------------------|------|------|
| 17 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 5.47 | Место хранения (кладовая) | 5.47 | 2.85 |
| 18 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 4.73 | Место хранения (кладовая) | 4.73 | 2.85 |
| 19 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 5.05 | Место хранения (кладовая) | 5.05 | 2.85 |
| 20 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 4.56 | Место хранения (кладовая) | 4.56 | 2.85 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | Подъезд 1, Этаж 1 | | Общественное | 6.2 |
| 2 | Тамбур | Подъезд 1, Этаж 1 | | Общественное | 6.45 |
| 3 | Колясочная | Подъезд 1, Этаж 1 | | Общественное | 8.15 |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 1 | | Общественное | 43.06 |
| 5 | Тамбур | Подъезд 2, Этаж 1 | | Общественное | 6.2 |
| 6 | Тамбур | Подъезд 2, Этаж 1 | | Общественное | 6.45 |
| 7 | Колясочная | Подъезд 2, Этаж 1 | | Общественное | 7.71 |
| 8 | ПУИ | Подъезд 1, Этаж 1 | | Общественное | 2 |
| 9 | ПУИ | Подъезд 2, Этаж 1 | | Общественное | 1.27 |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 2 | | Общественное | 35.61 |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 2 | | Общественное | 35.47 |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 3 | | Общественное | 35.47 |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 3 | | Общественное | 35.47 |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 4 | | Общественное | 35.47 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 4 | | Общественное | 35.47 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 5 | | Общественное | 35.47 |
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 5 | | Общественное | 35.47 |

| | | | | |
|----|-----------------------------|------------------------|--------------|---------|
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 6 | Общественное | 35.47 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 6 | Общественное | 35.47 |
| 20 | Вестибюль | Подъезд 2, Этаж 1 | Общественное | 13.59 |
| 21 | Вестибюль | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 13.59 |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 1 | Общественное | 43.07 |
| 23 | Выход на кровлю | Подъезд 1, Кровля | Техническое | 4.408 |
| 24 | Выход на кровлю | Подъезд 2, Кровля | Техническое | 74.786 |
| 25 | Пункт оперативного контроля | Подъезд 1, Этаж 1 | Техническое | 74.786 |
| 26 | Зона прохода (Коридор) | Подъезд 2, Техподполье | Техническое | 146.016 |
| 27 | Зона прохода (Коридор) | Подъезд 1, Техподполье | Техническое | 115.473 |
| 28 | Коридор | Подъезд 2, Техподполье | Техническое | 6.71 |
| 29 | Коридор | Подъезд 1, Техподполье | Техническое | 6.96 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|-------------------------------|--|
| 1 | Этаж -1, Секция 1 (ИТП) | Коммуникационное оборудование | Обеспечение теплоснабжением, учет расходов теплоносителя и тепла |
| 2 | Этаж -1, Секция 1 (Кроссовая) | Коммуникационное оборудование | Обеспечение оборудованием сетей связи |
| 3 | Этаж -1, Секция 1 (Пространство для прокладки инженерных коммуникаций) | Коммуникационное оборудование | Прокладка инженерных коммуникаций |
| 4 | Этаж -1, Секция 1 (Узел ввода наружных сетей связи) | Коммуникационное оборудование | Обеспечение оборудованием сетей связи |
| 5 | Этаж -1, Секция 2 (ВРУ-1) | Коммуникационное оборудование | Обеспечение электроэнергией |
| 6 | Этаж -1, Секция 2 (Насосная) | Коммуникационное оборудование | Обеспечение подачи воды |

| | | | |
|---|--|-------------------------------|---------------------------------------|
| 7 | Этаж -1, Секция 2 (Пространство для прокладки инженерных коммуникаций) | Коммуникационное оборудование | Прокладка инженерных коммуникаций |
| 8 | Этаж 1, Секция 1 (Пункт оперативного контроля) | Коммуникационное оборудование | Обеспечение оборудованием сетей связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 220 504 691 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810838000155399 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 447 449 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 447 449 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 18.08.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 54 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 130,58 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 20,4 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 443 437 897,14 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 787 102 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 047 620 000 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
1.Технические условия на газоснабжение не требуются, так как есть договор технологического присоединения к тепловой сети АО"ТЭП"; 2.Технические условия # ДС-1 к Договору 17 от 02.08.2018 г.на холодное водоснабжение от МУП"ВПТОГХ", выполнены на основании акта технологического присоединения #1 от 24.11.2021; 3.Структура финансирования проекта:Сумма кредита – 1447449000 руб.Собственные средства – 220000000 руб.; 4.Земельный участок КН:50:21:0000000:35667 находится в залоге у ПАО Сбербанк

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей |
| | 10.1.2 | Номер договора: 15ДоКРТ/21.19 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 14.05.2019 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОНИКА + |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743672012 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное объединение «СтройИзыскания» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7735594152 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РЭСЭКОСТРОЙ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726759231 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро «Крупный план» |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715907449 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РЭСЭКОСТРОЙ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726759231 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0280-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертстройинжиниринг |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048034656 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Миниполис «Дивное» |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЭРИА |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7709911800 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-21-12632-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-21-12633-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-21-12632-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи недвижимого имущества |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.05.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0000000:35667 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 72 837,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 11 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На объекте. Песочница, качели, горки, детские игровые комплексы, качалка |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На объекте. Спортивный комплекс, теннисный стол, футбольные ворота, баскетбольная стойка |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 8 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: При благоустройстве территории планируется озеленение с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории запланировано устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. (ТУ № 282/2018 от 10 сентября 2018г., действуют до 10 сентября 2020г., выданы ООО «НОРЭНС Групп»). Архитектурное освещение – не предусмотрено. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Двор жилого дома представляет собой бестранспортную зону, заезд в которую предусмотрен только для пожарной или специальной обслуживающей техники. На въездах устанавливаются ограничители доступа. |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25.55 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЭП |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029191766 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9/2021/ТЭП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 442 838,90 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003126924 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1917819/Р/1/ЦА |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 888 439,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Видновское производственно-техническое объединение городского хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003002816 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ДС 1 к договору 17 от 02.08.2018 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 195 302,7 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Видновское ПТО ГХ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003009032 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 140 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Муниципального образования Ленинский муниципальный район Московской области |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003015685 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1078-п |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ИНЭП-система |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714592570 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-1416(50) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 873 945,65 руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: НФС Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003071714 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: НФС Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003071714 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: НФС Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003071714 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 240 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 71 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 71 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1-3-1-1 | Квартира | 1 | 1 | 69.04 | 2 | 36.60 | 2.85 |
| 2-3-1-1 | Квартира | 1 | 1 | 45.72 | 1 | 16.52 | 2.85 |
| 3-3-1-1 | Квартира | 1 | 1 | 48.46 | 1 | 17.11 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4-3-1-2 | Квартира | 2 | 1 | 68.20 | 2 | 36.61 | 2.85 |
| 5-3-1-2 | Квартира | 2 | 1 | 45.03 | 1 | 16.53 | 2.85 |
| 6-3-1-2 | Квартира | 2 | 1 | 41.10 | 2 | 31.56 | 2.85 |
| 7-3-1-2 | Квартира | 2 | 1 | 67.16 | 2 | 35.52 | 2.85 |
| 8-3-1-3 | Квартира | 3 | 1 | 68.20 | 2 | 36.61 | 2.85 |
| 9-3-1-3 | Квартира | 3 | 1 | 40.90 | 2 | 31.72 | 2.85 |
| 10-3-1-3 | Квартира | 3 | 1 | 41.10 | 2 | 31.56 | 2.85 |
| 11-3-1-3 | Квартира | 3 | 1 | 67.16 | 2 | 35.52 | 2.85 |
| 12-3-1-4 | Квартира | 4 | 1 | 68.20 | 2 | 36.61 | 2.85 |
| 13-3-1-4 | Квартира | 4 | 1 | 40.90 | 2 | 31.72 | 2.85 |
| 14-3-1-4 | Квартира | 4 | 1 | 41.10 | 2 | 31.56 | 2.85 |
| 15-3-1-4 | Квартира | 4 | 1 | 67.16 | 2 | 35.52 | 2.85 |
| 16-3-1-5 | Квартира | 5 | 1 | 68.20 | 2 | 36.61 | 2.85 |
| 17-3-1-5 | Квартира | 5 | 1 | 40.90 | 2 | 31.72 | 2.85 |
| 18-3-1-5 | Квартира | 5 | 1 | 41.10 | 2 | 31.56 | 2.85 |
| 19-3-1-5 | Квартира | 5 | 1 | 67.16 | 2 | 35.52 | 2.85 |
| 20-3-1-6 | Квартира | 6 | 1 | 68.20 | 2 | 36.61 | 2.85 |
| 21-3-1-6 | Квартира | 6 | 1 | 40.90 | 2 | 31.72 | 2.85 |
| 22-3-1-6 | Квартира | 6 | 1 | 41.10 | 2 | 31.56 | 2.85 |
| 23-3-1-6 | Квартира | 6 | 1 | 67.16 | 2 | 35.52 | 2.85 |
| 24-3-1-7 | Квартира | 7 | 1 | 68.20 | 2 | 36.61 | 2.85 |
| 25-3-1-7 | Квартира | 7 | 1 | 40.90 | 2 | 31.72 | 2.85 |
| 26-3-1-7 | Квартира | 7 | 1 | 41.10 | 2 | 31.56 | 2.85 |
| 27-3-1-7 | Квартира | 7 | 1 | 67.16 | 2 | 35.52 | 2.85 |
| 28-3-1-8 | Квартира | 8 | 1 | 68.20 | 2 | 36.61 | 2.85 |
| 29-3-1-8 | Квартира | 8 | 1 | 40.90 | 2 | 31.72 | 2.85 |
| 30-3-1-8 | Квартира | 8 | 1 | 41.10 | 2 | 31.56 | 2.85 |
| 31-3-1-8 | Квартира | 8 | 1 | 67.16 | 2 | 35.52 | 2.85 |
| 32-3-2-1 | Квартира | 1 | 2 | 65.29 | 2 | 32.39 | 3.30 |
| 33-3-2-1 | Квартира | 1 | 2 | 66.20 | 2 | 33.68 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|----------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 34-3-2-2 | Квартира | 2 | 2 | 85.80 | 3 | 47.56 | 2.85 |
| 35-3-2-2 | Квартира | 2 | 2 | 65.58 | 2 | 33.49 | 2.85 |
| 36-3-2-2 | Квартира | 2 | 2 | 37.26 | 1 | 19.99 | 2.85 |
| 37-3-2-3 | Квартира | 3 | 2 | 85.80 | 3 | 47.56 | 2.85 |
| 38-3-2-3 | Квартира | 3 | 2 | 65.58 | 2 | 33.49 | 2.85 |
| 39-3-2-3 | Квартира | 3 | 2 | 37.26 | 1 | 19.99 | 2.85 |
| 40-3-2-4 | Квартира | 4 | 2 | 85.80 | 3 | 47.56 | 2.85 |
| 41-3-2-4 | Квартира | 4 | 2 | 65.58 | 2 | 33.49 | 2.85 |
| 42-3-2-4 | Квартира | 4 | 2 | 37.26 | 1 | 19.99 | 2.85 |
| 43-3-2-5 | Квартира | 5 | 2 | 85.80 | 3 | 47.56 | 2.85 |
| 44-3-2-5 | Квартира | 5 | 2 | 65.58 | 2 | 33.49 | 2.85 |
| 45-3-2-5 | Квартира | 5 | 2 | 37.26 | 1 | 19.99 | 2.85 |
| 46-3-2-6 | Квартира | 6 | 2 | 85.80 | 3 | 47.56 | 2.85 |
| 47-3-2-6 | Квартира | 6 | 2 | 65.58 | 2 | 33.49 | 2.85 |
| 48-3-2-6 | Квартира | 6 | 2 | 37.26 | 1 | 19.99 | 2.85 |
| 49-3-2-7 | Квартира | 7 | 2 | 85.80 | 3 | 47.56 | 2.85 |
| 50-3-2-7 | Квартира | 7 | 2 | 65.58 | 2 | 33.49 | 2.85 |
| 51-3-2-7 | Квартира | 7 | 2 | 37.26 | 1 | 19.99 | 2.85 |
| 52-3-2-8 | Квартира | 8 | 2 | 85.80 | 3 | 47.56 | 2.85 |
| 53-3-2-8 | Квартира | 8 | 2 | 65.58 | 2 | 33.49 | 2.85 |
| 54-3-2-8 | Квартира | 8 | 2 | 37.26 | 1 | 19.99 | 2.85 |
| 55-3-3-1 | Квартира | 1 | 3 | 56.30 | 2 | 30.46 | 3.75 |
| 56-3-3-1 | Квартира | 1 | 3 | 36.87 | 1 | 16.33 | 3.75 |
| 57-3-3-2 | Квартира | 2 | 3 | 55.50 | 2 | 30.54 | 2.85 |
| 58-3-3-2 | Квартира | 2 | 3 | 36.17 | 1 | 16.47 | 2.85 |
| 59-3-3-2 | Квартира | 2 | 3 | 58.33 | 2 | 30.76 | 2.85 |
| 60-3-3-3 | Квартира | 3 | 3 | 55.50 | 2 | 30.54 | 2.85 |
| 61-3-3-3 | Квартира | 3 | 3 | 36.17 | 1 | 16.47 | 2.85 |
| 62-3-3-3 | Квартира | 3 | 3 | 58.33 | 2 | 30.76 | 2.85 |
| 63-3-3-4 | Квартира | 4 | 3 | 55.50 | 2 | 30.54 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 64-3-3-4 | Квартира | 4 | 3 | 36.17 | 1 | 16.46 | 2.85 |
| 65-3-3-4 | Квартира | 4 | 3 | 58.33 | 2 | 30.76 | 2.85 |
| 66-3-3-5 | Квартира | 5 | 3 | 55.50 | 2 | 30.54 | 2.85 |
| 67-3-3-5 | Квартира | 5 | 3 | 36.17 | 1 | 16.47 | 2.85 |
| 68-3-3-5 | Квартира | 5 | 3 | 58.33 | 2 | 30.76 | 2.85 |
| 69-3-3-6 | Квартира | 6 | 3 | 55.50 | 2 | 30.54 | 2.85 |
| 70-3-3-6 | Квартира | 6 | 3 | 36.17 | 1 | 16.47 | 2.85 |
| 71-3-3-6 | Квартира | 6 | 3 | 58.33 | 2 | 30.76 | 2.85 |
| 72-3-3-7 | Квартира | 7 | 3 | 55.50 | 2 | 30.54 | 2.85 |
| 73-3-3-7 | Квартира | 7 | 3 | 36.17 | 1 | 16.47 | 2.85 |
| 74-3-3-7 | Квартира | 7 | 3 | 58.33 | 2 | 30.76 | 2.85 |
| 75-3-3-8 | Квартира | 8 | 3 | 55.50 | 2 | 30.54 | 2.85 |
| 76-3-3-8 | Квартира | 8 | 3 | 36.17 | 1 | 16.47 | 2.85 |
| 77-3-3-8 | Квартира | 8 | 3 | 58.33 | 2 | 30.76 | 2.85 |
| 78-3-4-1 | Квартира | 1 | 4 | 36.83 | 1 | 12.59 | 3.30 |
| 79-3-4-1 | Квартира | 1 | 4 | 56.30 | 2 | 30.46 | 3.30 |
| 80-3-4-2 | Квартира | 2 | 4 | 57.67 | 2 | 30.76 | 2.85 |
| 81-3-4-2 | Квартира | 2 | 4 | 36.16 | 1 | 12.74 | 2.85 |
| 82-3-4-2 | Квартира | 2 | 4 | 55.50 | 2 | 30.56 | 2.85 |
| 83-3-4-3 | Квартира | 3 | 4 | 57.67 | 2 | 30.76 | 2.85 |
| 84-3-4-3 | Квартира | 3 | 4 | 36.16 | 1 | 12.74 | 2.85 |
| 85-3-4-3 | Квартира | 3 | 4 | 55.50 | 2 | 30.56 | 2.85 |
| 86-3-4-4 | Квартира | 4 | 4 | 57.67 | 2 | 30.76 | 2.85 |
| 87-3-4-4 | Квартира | 4 | 4 | 36.16 | 1 | 12.74 | 2.85 |
| 88-3-4-4 | Квартира | 4 | 4 | 55.50 | 2 | 30.56 | 2.85 |
| 89-3-4-5 | Квартира | 5 | 4 | 57.67 | 2 | 30.76 | 2.85 |
| 90-3-4-5 | Квартира | 5 | 4 | 36.16 | 1 | 12.74 | 2.85 |
| 91-3-4-5 | Квартира | 5 | 4 | 55.50 | 2 | 30.56 | 2.85 |
| 92-3-4-6 | Квартира | 6 | 4 | 57.67 | 2 | 30.76 | 2.85 |
| 93-3-4-6 | Квартира | 6 | 4 | 36.16 | 1 | 12.74 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 94-3-4-6 | Квартира | 6 | 4 | 55.50 | 2 | 30.56 | 2.85 |
| 95-3-4-7 | Квартира | 7 | 4 | 57.67 | 2 | 30.76 | 2.85 |
| 96-3-4-7 | Квартира | 7 | 4 | 36.16 | 1 | 12.74 | 2.85 |
| 97-3-4-7 | Квартира | 7 | 4 | 55.50 | 2 | 30.56 | 2.85 |
| 98-3-4-8 | Квартира | 8 | 4 | 57.67 | 2 | 30.76 | 2.85 |
| 99-3-4-8 | Квартира | 8 | 4 | 36.16 | 1 | 12.74 | 2.85 |
| 100-3-4-8 | Квартира | 8 | 4 | 55.50 | 2 | 30.56 | 2.85 |
| 101-3-5-1 | Квартира | 1 | 5 | 36.88 | 1 | 16.33 | 3.30 |
| 102-3-5-1 | Квартира | 1 | 5 | 56.33 | 2 | 30.45 | 3.30 |
| 103-3-5-2 | Квартира | 2 | 5 | 57.68 | 2 | 30.72 | 2.85 |
| 104-3-5-2 | Квартира | 2 | 5 | 36.16 | 1 | 16.46 | 2.85 |
| 105-3-5-2 | Квартира | 2 | 5 | 55.49 | 2 | 30.55 | 2.85 |
| 106-3-5-3 | Квартира | 3 | 5 | 57.68 | 2 | 30.72 | 2.85 |
| 107-3-5-3 | Квартира | 3 | 5 | 36.16 | 1 | 16.46 | 2.85 |
| 108-3-5-3 | Квартира | 3 | 5 | 55.49 | 2 | 30.55 | 2.85 |
| 109-3-5-4 | Квартира | 4 | 5 | 57.68 | 2 | 30.72 | 2.85 |
| 110-3-5-4 | Квартира | 4 | 5 | 36.16 | 1 | 16.46 | 2.85 |
| 111-3-5-4 | Квартира | 4 | 5 | 55.49 | 2 | 30.55 | 2.85 |
| 112-3-5-5 | Квартира | 5 | 5 | 57.68 | 2 | 30.72 | 2.85 |
| 113-3-5-5 | Квартира | 5 | 5 | 36.16 | 1 | 16.46 | 2.85 |
| 114-3-5-5 | Квартира | 5 | 5 | 55.49 | 2 | 30.55 | 2.85 |
| 115-3-5-6 | Квартира | 6 | 5 | 57.68 | 2 | 30.72 | 2.85 |
| 116-3-5-6 | Квартира | 6 | 5 | 36.16 | 1 | 16.46 | 2.85 |
| 117-3-5-6 | Квартира | 6 | 5 | 55.49 | 2 | 30.55 | 2.85 |
| 118-3-5-7 | Квартира | 7 | 5 | 57.68 | 2 | 30.72 | 2.85 |
| 119-3-5-7 | Квартира | 7 | 5 | 36.16 | 1 | 16.46 | 2.85 |
| 120-3-5-7 | Квартира | 7 | 5 | 55.49 | 2 | 30.55 | 2.85 |
| 121-3-5-8 | Квартира | 8 | 5 | 57.68 | 2 | 30.72 | 2.85 |
| 122-3-5-8 | Квартира | 8 | 5 | 36.16 | 1 | 16.46 | 2.85 |
| 123-3-5-8 | Квартира | 8 | 5 | 55.49 | 2 | 30.55 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 124-3-6-1 | Квартира | 1 | 6 | 66.70 | 2 | 35.33 | 2.80 |
| 125-3-6-1 | Квартира | 1 | 6 | 63.19 | 2 | 32.56 | 2.80 |
| 126-3-6-2 | Квартира | 2 | 6 | 37.28 | 1 | 19.99 | 2.85 |
| 127-3-6-2 | Квартира | 2 | 6 | 65.67 | 2 | 33.34 | 2.85 |
| 128-3-6-2 | Квартира | 2 | 6 | 85.69 | 3 | 47.34 | 2.85 |
| 129-3-6-3 | Квартира | 3 | 6 | 37.28 | 1 | 19.99 | 2.85 |
| 130-3-6-3 | Квартира | 3 | 6 | 65.67 | 2 | 33.34 | 2.85 |
| 131-3-6-3 | Квартира | 3 | 6 | 85.69 | 3 | 47.34 | 2.85 |
| 132-3-6-4 | Квартира | 4 | 6 | 37.28 | 1 | 19.99 | 2.85 |
| 133-3-6-4 | Квартира | 4 | 6 | 65.67 | 2 | 33.34 | 2.85 |
| 134-3-6-4 | Квартира | 4 | 6 | 85.69 | 3 | 47.34 | 2.85 |
| 135-3-6-5 | Квартира | 5 | 6 | 37.28 | 1 | 19.99 | 2.85 |
| 136-3-6-5 | Квартира | 5 | 6 | 65.67 | 2 | 33.34 | 2.85 |
| 137-3-6-5 | Квартира | 5 | 6 | 85.69 | 3 | 47.34 | 2.85 |
| 138-3-6-6 | Квартира | 6 | 6 | 37.28 | 1 | 19.99 | 2.85 |
| 139-3-6-6 | Квартира | 6 | 6 | 65.67 | 2 | 33.34 | 2.85 |
| 140-3-6-6 | Квартира | 6 | 6 | 85.69 | 3 | 47.34 | 2.85 |
| 141-3-6-7 | Квартира | 7 | 6 | 37.28 | 1 | 19.99 | 2.85 |
| 142-3-6-7 | Квартира | 7 | 6 | 65.67 | 2 | 33.34 | 2.85 |
| 143-3-6-7 | Квартира | 7 | 6 | 85.69 | 3 | 47.34 | 2.85 |
| 144-3-6-8 | Квартира | 8 | 6 | 37.28 | 1 | 19.99 | 2.85 |
| 145-3-6-8 | Квартира | 8 | 6 | 65.67 | 2 | 33.34 | 2.85 |
| 146-3-6-8 | Квартира | 8 | 6 | 85.69 | 3 | 47.34 | 2.85 |
| 147-3-7-1 | Квартира | 1 | 7 | 48.78 | 1 | 18.91 | 3.30 |
| 148-3-7-1 | Квартира | 1 | 7 | 41.45 | 1 | 17.25 | 3.30 |
| 149-3-7-1 | Квартира | 1 | 7 | 69.17 | 2 | 36.62 | 3.30 |
| 150-3-7-2 | Квартира | 2 | 7 | 67.25 | 2 | 35.71 | 2.85 |
| 151-3-7-2 | Квартира | 2 | 7 | 40.88 | 2 | 31.20 | 2.85 |
| 152-3-7-2 | Квартира | 2 | 7 | 40.64 | 1 | 17.25 | 2.85 |
| 153-3-7-2 | Квартира | 2 | 7 | 68.25 | 2 | 36.62 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 154-3-7-3 | Квартира | 3 | 7 | 67.25 | 2 | 35.71 | 2.85 |
| 155-3-7-3 | Квартира | 3 | 7 | 40.88 | 2 | 31.20 | 2.85 |
| 156-3-7-3 | Квартира | 3 | 7 | 40.64 | 1 | 17.25 | 2.85 |
| 157-3-7-3 | Квартира | 3 | 7 | 68.25 | 2 | 36.62 | 2.85 |
| 158-3-7-4 | Квартира | 4 | 7 | 67.25 | 2 | 35.71 | 2.85 |
| 159-3-7-4 | Квартира | 4 | 7 | 40.88 | 2 | 31.20 | 2.85 |
| 160-3-7-4 | Квартира | 4 | 7 | 40.64 | 1 | 17.25 | 2.85 |
| 161-3-7-4 | Квартира | 4 | 7 | 68.25 | 2 | 36.62 | 2.85 |
| 162-3-7-5 | Квартира | 5 | 7 | 67.25 | 2 | 35.71 | 2.85 |
| 163-3-7-5 | Квартира | 5 | 7 | 40.88 | 2 | 31.20 | 2.85 |
| 164-3-7-5 | Квартира | 5 | 7 | 40.64 | 1 | 17.25 | 2.85 |
| 165-3-7-5 | Квартира | 5 | 7 | 68.25 | 2 | 36.62 | 2.85 |
| 166-3-7-6 | Квартира | 6 | 7 | 67.25 | 2 | 35.71 | 2.85 |
| 167-3-7-6 | Квартира | 6 | 7 | 40.88 | 2 | 31.20 | 2.85 |
| 168-3-7-6 | Квартира | 6 | 7 | 40.64 | 1 | 17.25 | 2.85 |
| 169-3-7-6 | Квартира | 6 | 7 | 68.25 | 2 | 36.62 | 2.85 |
| 170-3-7-7 | Квартира | 7 | 7 | 67.25 | 2 | 35.71 | 2.85 |
| 171-3-7-7 | Квартира | 7 | 7 | 40.88 | 2 | 31.20 | 2.85 |
| 172-3-7-7 | Квартира | 7 | 7 | 40.64 | 1 | 17.25 | 2.85 |
| 173-3-7-7 | Квартира | 7 | 7 | 68.25 | 2 | 36.62 | 2.85 |
| 174-3-7-8 | Квартира | 8 | 7 | 67.25 | 2 | 35.71 | 2.85 |
| 175-3-7-8 | Квартира | 8 | 7 | 40.88 | 2 | 31.20 | 2.85 |
| 176-3-7-8 | Квартира | 8 | 7 | 40.64 | 1 | 17.25 | 2.85 |
| 177-3-7-8 | Квартира | 8 | 7 | 68.25 | 2 | 36.62 | 2.85 |
| 178-3-8-1 | Квартира | 1 | 8 | 87.89 | 3 | 46.38 | 3.30 |
| 179-3-8-1 | Квартира | 1 | 8 | 40.00 | 2 | 30.39 | 3.30 |
| 180-3-8-1 | Квартира | 1 | 8 | 36.73 | 1 | 13.11 | 3.30 |
| 181-3-8-2 | Квартира | 2 | 8 | 36.74 | 1 | 13.35 | 2.85 |
| 182-3-8-2 | Квартира | 2 | 8 | 64.83 | 2 | 32.63 | 2.85 |
| 183-3-8-2 | Квартира | 2 | 8 | 40.94 | 1 | 17.63 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 184-3-8-2 | Квартира | 2 | 8 | 39.81 | 2 | 30.45 | 2.85 |
| 185-3-8-2 | Квартира | 2 | 8 | 63.12 | 2 | 36.46 | 2.85 |
| 186-3-8-2 | Квартира | 2 | 8 | 36.03 | 1 | 13.16 | 2.85 |
| 187-3-8-3 | Квартира | 3 | 8 | 36.74 | 1 | 13.35 | 2.85 |
| 188-3-8-3 | Квартира | 3 | 8 | 64.83 | 2 | 32.63 | 2.85 |
| 189-3-8-3 | Квартира | 3 | 8 | 40.94 | 1 | 17.63 | 2.85 |
| 190-3-8-3 | Квартира | 3 | 8 | 39.81 | 2 | 30.45 | 2.85 |
| 191-3-8-3 | Квартира | 3 | 8 | 63.12 | 2 | 36.46 | 2.85 |
| 192-3-8-3 | Квартира | 3 | 8 | 36.03 | 1 | 13.16 | 2.85 |
| 193-3-8-4 | Квартира | 4 | 8 | 36.74 | 1 | 13.35 | 2.85 |
| 194-3-8-4 | Квартира | 4 | 8 | 64.83 | 2 | 32.63 | 2.85 |
| 195-3-8-4 | Квартира | 4 | 8 | 40.94 | 1 | 17.63 | 2.85 |
| 196-3-8-4 | Квартира | 4 | 8 | 39.81 | 2 | 30.45 | 2.85 |
| 197-3-8-4 | Квартира | 4 | 8 | 63.12 | 2 | 36.46 | 2.85 |
| 198-3-8-4 | Квартира | 4 | 8 | 36.03 | 1 | 13.16 | 2.85 |
| 199-3-8-5 | Квартира | 5 | 8 | 36.74 | 1 | 13.35 | 2.85 |
| 200-3-8-5 | Квартира | 5 | 8 | 64.83 | 2 | 32.63 | 2.85 |
| 201-3-8-5 | Квартира | 5 | 8 | 40.94 | 1 | 17.63 | 2.85 |
| 202-3-8-5 | Квартира | 5 | 8 | 39.81 | 2 | 30.45 | 2.85 |
| 203-3-8-5 | Квартира | 5 | 8 | 63.12 | 2 | 36.46 | 2.85 |
| 204-3-8-5 | Квартира | 5 | 8 | 36.03 | 1 | 13.16 | 2.85 |
| 205-3-8-6 | Квартира | 6 | 8 | 36.74 | 1 | 13.35 | 2.85 |
| 206-3-8-6 | Квартира | 6 | 8 | 64.83 | 2 | 32.63 | 2.85 |
| 207-3-8-6 | Квартира | 6 | 8 | 40.94 | 1 | 17.63 | 2.85 |
| 208-3-8-6 | Квартира | 6 | 8 | 39.81 | 2 | 30.45 | 2.85 |
| 209-3-8-6 | Квартира | 6 | 8 | 63.12 | 2 | 36.46 | 2.85 |
| 210-3-8-6 | Квартира | 6 | 8 | 36.03 | 1 | 13.16 | 2.85 |
| 211-3-8-7 | Квартира | 7 | 8 | 36.74 | 1 | 13.35 | 2.85 |
| 212-3-8-7 | Квартира | 7 | 8 | 64.83 | 2 | 32.63 | 2.85 |
| 213-3-8-7 | Квартира | 7 | 8 | 40.94 | 1 | 17.63 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 214-3-8-7 | Квартира | 7 | 8 | 39.81 | 2 | 30.45 | 2.85 |
| 215-3-8-7 | Квартира | 7 | 8 | 63.12 | 2 | 36.46 | 2.85 |
| 216-3-8-7 | Квартира | 7 | 8 | 36.03 | 1 | 13.16 | 2.85 |
| 217-3-9-2 | Квартира | 2 | 9 | 67.58 | 2 | 36.38 | 2.85 |
| 218-3-9-2 | Квартира | 2 | 9 | 40.85 | 2 | 31.44 | 2.85 |
| 219-3-9-2 | Квартира | 2 | 9 | 41.01 | 1 | 17.21 | 2.85 |
| 220-3-9-2 | Квартира | 2 | 9 | 67.55 | 2 | 36.63 | 2.85 |
| 221-3-9-3 | Квартира | 3 | 9 | 67.58 | 2 | 36.38 | 2.85 |
| 222-3-9-3 | Квартира | 3 | 9 | 40.85 | 2 | 31.44 | 2.85 |
| 223-3-9-3 | Квартира | 3 | 9 | 41.01 | 1 | 17.21 | 2.85 |
| 224-3-9-3 | Квартира | 3 | 9 | 67.55 | 2 | 32.63 | 2.85 |
| 225-3-9-4 | Квартира | 4 | 9 | 67.58 | 2 | 36.38 | 2.85 |
| 226-3-9-4 | Квартира | 4 | 9 | 40.85 | 2 | 31.44 | 2.85 |
| 227-3-9-4 | Квартира | 4 | 9 | 41.01 | 1 | 17.21 | 2.85 |
| 228-3-9-4 | Квартира | 4 | 9 | 67.55 | 2 | 36.63 | 2.85 |
| 229-3-9-5 | Квартира | 5 | 9 | 67.58 | 2 | 36.38 | 2.85 |
| 230-3-9-5 | Квартира | 5 | 9 | 40.85 | 2 | 31.44 | 2.85 |
| 231-3-9-5 | Квартира | 5 | 9 | 41.01 | 1 | 17.21 | 2.85 |
| 232-3-9-5 | Квартира | 5 | 9 | 67.55 | 2 | 36.63 | 2.85 |
| 233-3-9-6 | Квартира | 6 | 9 | 67.58 | 2 | 36.38 | 2.85 |
| 234-3-9-6 | Квартира | 6 | 9 | 40.85 | 2 | 31.44 | 2.85 |
| 235-3-9-6 | Квартира | 6 | 9 | 41.01 | 1 | 17.21 | 2.85 |
| 236-3-9-6 | Квартира | 6 | 9 | 67.55 | 2 | 36.63 | 2.85 |
| 237-3-9-7 | Квартира | 7 | 9 | 67.58 | 2 | 36.38 | 2.85 |
| 238-3-9-7 | Квартира | 7 | 9 | 40.85 | 2 | 31.44 | 2.85 |
| 239-3-9-7 | Квартира | 7 | 9 | 41.01 | 1 | 17.21 | 2.85 |
| 240-3-9-7 | Квартира | 7 | 9 | 67.55 | 2 | 36.63 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный | Идентификационный номер | Этаж | Номер | Площадь | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков |
|----------|-------------------------|------|-------|---------|-----------------------------------|--|-----------------|
| | | | | | | | |

| номер | назначение | расположения | подъезда | (кв.м) | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | (м) |
|-------|-------------------|--------------|----------|--------|---------------------------|----------------|------|
| 1 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 4.66 | Место хранения (кладовая) | 4.66 | 2.85 |
| 2 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 4.06 | Место хранения (кладовая) | 4.06 | 2.85 |
| 3 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 5 | Место хранения (кладовая) | 5 | 2.85 |
| 4 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 4.19 | Место хранения (кладовая) | 4.19 | 2.85 |
| 5 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 4.48 | Место хранения (кладовая) | 4.48 | 2.85 |
| 6 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 4.48 | Место хранения (кладовая) | 4.48 | 2.85 |
| 7 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 4.45 | Место хранения (кладовая) | 4.45 | 2.85 |
| 8 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 4.31 | Место хранения (кладовая) | 4.31 | 2.85 |
| 9 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 4.42 | Место хранения (кладовая) | 4.42 | 2.85 |
| 10 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 3.62 | Место хранения (кладовая) | 3.62 | 2.85 |
| 11 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 4.6 | Место хранения (кладовая) | 4.6 | 2.85 |
| 12 | Нежилое помещение | 0 | 4 | 4.47 | Место хранения (кладовая) | 4.47 | 2.85 |
| 13 | Нежилое помещение | 0 | 5 | 4.28 | Место хранения (кладовая) | 4.28 | 2.85 |
| 14 | Нежилое помещение | 0 | 5 | 4.15 | Место хранения (кладовая) | 4.15 | 2.85 |
| 15 | Нежилое помещение | 0 | 5 | 4.13 | Место хранения (кладовая) | 4.13 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|------|---------------------------|------|------|
| 16 | Нежилое помещение | 0 | 5 | 5.16 | Место хранения (кладовая) | 5.16 | 2.85 |
| 17 | Нежилое помещение | 0 | 5 | 4.59 | Место хранения (кладовая) | 4.59 | 2.85 |
| 18 | Нежилое помещение | 0 | 5 | 4.17 | Место хранения (кладовая) | 4.17 | 2.85 |
| 19 | Нежилое помещение | 0 | 5 | 4.28 | Место хранения (кладовая) | 4.28 | 2.85 |
| 20 | Нежилое помещение | 0 | 5 | 4.61 | Место хранения (кладовая) | 4.61 | 2.85 |
| 21 | Нежилое помещение | 0 | 5 | 3.8 | Место хранения (кладовая) | 3.8 | 2.85 |
| 22 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 6 | Место хранения (кладовая) | 6 | 2.85 |
| 23 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 6.4 | Место хранения (кладовая) | 6.4 | 2.85 |
| 24 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 6.56 | Место хранения (кладовая) | 6.56 | 2.85 |
| 25 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 4.28 | Место хранения (кладовая) | 4.28 | 2.85 |
| 26 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 4.11 | Место хранения (кладовая) | 4.11 | 2.85 |
| 27 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 4.2 | Место хранения (кладовая) | 4.2 | 2.85 |
| 28 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 5.9 | Место хранения (кладовая) | 5.9 | 2.85 |
| 29 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 3.83 | Место хранения (кладовая) | 3.83 | 2.85 |
| 30 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 3.83 | Место хранения (кладовая) | 3.83 | 2.85 |
| 31 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 5.42 | Место хранения (кладовая) | 5.42 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|------|---------------------------|------|------|
| 32 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 4.56 | Место хранения (кладовая) | 4.56 | 2.85 |
| 33 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 3.86 | Место хранения (кладовая) | 3.86 | 2.85 |
| 34 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 5.54 | Место хранения (кладовая) | 5.54 | 2.85 |
| 35 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 5.99 | Место хранения (кладовая) | 5.99 | 2.85 |
| 36 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 3.7 | Место хранения (кладовая) | 3.7 | 2.85 |
| 37 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 3.7 | Место хранения (кладовая) | 3.7 | 2.85 |
| 38 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 2.76 | Место хранения (кладовая) | 2.76 | 2.85 |
| 39 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 2.78 | Место хранения (кладовая) | 2.78 | 2.85 |
| 40 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 2.78 | Место хранения (кладовая) | 2.78 | 2.85 |
| 41 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 4.95 | Место хранения (кладовая) | 4.95 | 2.85 |
| 42 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 4.98 | Место хранения (кладовая) | 4.98 | 2.85 |
| 43 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 5.36 | Место хранения (кладовая) | 5.36 | 2.85 |
| 44 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 3.96 | Место хранения (кладовая) | 3.96 | 2.85 |
| 45 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 4.27 | Место хранения (кладовая) | 4.27 | 2.85 |
| 46 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 4.38 | Место хранения (кладовая) | 4.38 | 2.85 |
| 47 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 3.09 | Место хранения (кладовая) | 3.09 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|------|---------------------------|------|------|
| 48 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 3.21 | Место хранения (кладовая) | 3.21 | 2.85 |
| 49 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 3.68 | Место хранения (кладовая) | 3.68 | 2.85 |
| 50 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 4.04 | Место хранения (кладовая) | 4.04 | 2.85 |
| 51 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 4.42 | Место хранения (кладовая) | 4.42 | 2.85 |
| 52 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 3.5 | Место хранения (кладовая) | 3.5 | 2.85 |
| 53 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 3.5 | Место хранения (кладовая) | 3.5 | 2.85 |
| 54 | Нежилое помещение | 0 | 8 | 3.21 | Место хранения (кладовая) | 3.21 | 2.85 |
| 55 | Нежилое помещение | 0 | 9 | 4.7 | Место хранения (кладовая) | 4.7 | 2.85 |
| 56 | Нежилое помещение | 0 | 9 | 4.37 | Место хранения (кладовая) | 4.37 | 2.85 |
| 57 | Нежилое помещение | 0 | 9 | 5.43 | Место хранения (кладовая) | 5.43 | 2.85 |
| 58 | Нежилое помещение | 0 | 9 | 4.05 | Место хранения (кладовая) | 4.05 | 2.85 |
| 59 | Нежилое помещение | 0 | 9 | 4.05 | Место хранения (кладовая) | 4.05 | 2.85 |
| 60 | Нежилое помещение | 0 | 9 | 3.25 | Место хранения (кладовая) | 3.25 | 2.85 |
| 61 | Нежилое помещение | 0 | 9 | 6.45 | Место хранения (кладовая) | 6.45 | 2.85 |
| 62 | Нежилое помещение | 0 | 9 | 6.08 | Место хранения (кладовая) | 6.08 | 2.85 |
| 63 | Нежилое помещение | 0 | 9 | 6.39 | Место хранения (кладовая) | 6.39 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|------|---------------------------|------|------|
| 64 | Нежилое помещение | 0 | 9 | 4.73 | Место хранения (кладовая) | 4.73 | 2.85 |
| 65 | Нежилое помещение | 0 | 9 | 4.73 | Место хранения (кладовая) | 4.73 | 2.85 |
| 66 | Нежилое помещение | 0 | 9 | 4.73 | Место хранения (кладовая) | 4.73 | 2.85 |
| 67 | Нежилое помещение | 0 | 9 | 4.79 | Место хранения (кладовая) | 4.79 | 2.85 |
| 68 | Нежилое помещение | 0 | 9 | 4.4 | Место хранения (кладовая) | 4.4 | 2.85 |
| 69 | Нежилое помещение | 0 | 9 | 4.73 | Место хранения (кладовая) | 4.73 | 2.85 |
| 70 | Нежилое помещение | 0 | 9 | 4.72 | Место хранения (кладовая) | 4.72 | 2.85 |
| 71 | Нежилое помещение | 0 | 9 | 5 | Место хранения (кладовая) | 5 | 2.85 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | Подъезд 3, Этаж 2 | Общественное | 27.7 |
| 2 | Лестничная клетка | Подъезд 7, Этаж 2 | Общественное | 38.05 |
| 3 | Лестничная клетка | Подъезд 6, Этаж 2 | Общественное | 41.85 |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд 4, Этаж 2 | Общественное | 27.7 |
| 5 | Тамбур | Подъезд 3, Этаж 1 | Общественное | 8.39 |
| 6 | Колясочная | Подъезд 3, Этаж 1 | Общественное | 13.74 |
| 7 | Лестничная клетка | Подъезд 3, Этаж 1 | Общественное | 35.69 |
| 8 | Тамбур | Подъезд 3, Этаж 1 | Общественное | 11.62 |
| 9 | ПУИ | Подъезд 3, Этаж 1 | Общественное | 2.24 |
| 10 | Вестибюль | Подъезд 3, Этаж 1 | Общественное | 9.63 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 5, Этаж 2 | Общественное | 27.7 |
| 12 | Тамбур | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 9.41 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 6.64 |
| 14 | Колясочная | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 17.38 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 47.88 |
| 16 | ПУИ | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 2.17 |
| 17 | Вестибюль | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 6.79 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 4, Этаж 1 | Общественное | 34.16 |
| 19 | Тамбур | Подъезд 4, Этаж 1 | Общественное | 9.41 |
| 20 | Тамбур | Подъезд 4, Этаж 1 | Общественное | 9.42 |
| 21 | Вестибюль | Подъезд 4, Этаж 1 | Общественное | 15.04 |
| 22 | Колясочная | Подъезд 4, Этаж 1 | Общественное | 9.64 |
| 23 | ПУИ | Подъезд 4, Этаж 1 | Общественное | 2.02 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 5, Этаж 1 | Общественное | 35.58 |
| 25 | Тамбур | Подъезд 5, Этаж 1 | Общественное | 9.93 |
| 26 | Колясочная | Подъезд 5, Этаж 1 | Общественное | 14.07 |
| 27 | Тамбур | Подъезд 5, Этаж 1 | Общественное | 8.39 |
| 28 | ПУИ | Подъезд 5, Этаж 1 | Общественное | 1.68 |
| 29 | Вестибюль | Подъезд 5, Этаж 1 | Общественное | 11.65 |
| 30 | Тамбур | Подъезд 7, Этаж 1 | Общественное | 6.64 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 7, Этаж 1 | Общественное | 43.92 |
| 32 | Тамбур | Подъезд 7, Этаж 1 | Общественное | 9.29 |
| 33 | Колясочная | Подъезд 7, Этаж 1 | Общественное | 14.9 |
| 34 | ПУИ | Подъезд 7, Этаж 1 | Общественное | 2.16 |
| 35 | Вестибюль | Подъезд 7, Этаж 1 | Общественное | 6.48 |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 8, Этаж 2 | Общественное | 24.51 |
| 37 | Лестничная клетка | Подъезд 9, Этаж 2 | Общественное | 38.24 |
| 38 | Колясочная | Подъезд 9, Этаж 1 | Общественное | 19.97 |
| 39 | Тамбур | Подъезд 9, Этаж 1 | Общественное | 7.87 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 9, Этаж 1 | Общественное | 31.59 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 1 | Общественное | 43.92 |
| 42 | Колясочная | Подъезд 2, Этаж 1 | Общественное | 18.83 |
| 43 | Тамбур | Подъезд 2, Этаж 1 | Общественное | 7.32 |
| 44 | Тамбур | Подъезд 2, Этаж 1 | Общественное | 7.87 |
| 45 | ПУИ | Подъезд 2, Этаж 1 | Общественное | 2.48 |
| 46 | Вестибюль | Подъезд 2, Этаж 1 | Общественное | 8.65 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 8, Этаж 1 | Общественное | 30.12 |
| 48 | Колясочная | Подъезд 8, Этаж 1 | Общественное | 23.66 |
| 49 | Тамбур | Подъезд 8, Этаж 1 | Общественное | 6.98 |
| 50 | Вестибюль | Подъезд 8, Этаж 1 | Общественное | 7.75 |
| 51 | Тамбур | Подъезд 8, Этаж 1 | Общественное | 7.45 |
| 52 | ПУИ | Подъезд 8, Этаж 1 | Общественное | 2.37 |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 3 | Общественное | 37.93 |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 4 | Общественное | 37.93 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 5 | Общественное | 37.93 |
| 56 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 6 | Общественное | 37.93 |
| 57 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 7 | Общественное | 37.93 |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 2 | Общественное | 41.85 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 3 | Общественное | 41.85 |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 4 | Общественное | 41.85 |
| 61 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 5 | Общественное | 41.85 |
| 62 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 6 | Общественное | 41.85 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 7 | Общественное | 41.85 |
| 64 | Лестничная клетка | Подъезд 6, Этаж 3 | Общественное | 41.84 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 6, Этаж 4 | Общественное | 41.84 |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 6, Этаж 5 | Общественное | 41.84 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 6, Этаж 6 | Общественное | 41.84 |
| 68 | Лестничная клетка | Подъезд 6, Этаж 7 | Общественное | 41.84 |
| 69 | Лестничная клетка | Подъезд 5, Этаж 3 | Общественное | 27.69 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 4, Этаж 3 | Общественное | 27.69 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 4, Этаж 4 | Общественное | 27.69 |
| 72 | Лестничная клетка | Подъезд 4, Этаж 5 | Общественное | 27.69 |
| 73 | Лестничная клетка | Подъезд 4, Этаж 6 | Общественное | 27.69 |
| 74 | Лестничная клетка | Подъезд 4, Этаж 7 | Общественное | 27.69 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 3, Этаж 3 | Общественное | 27.69 |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 3, Этаж 4 | Общественное | 27.69 |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 3, Этаж 5 | Общественное | 27.69 |
| 78 | Лестничная клетка | Подъезд 3, Этаж 6 | Общественное | 27.69 |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 3, Этаж 7 | Общественное | 27.69 |
| 80 | Вестибюль | Подъезд 9, Этаж 1 | Общественное | 10.7 |
| 81 | Тамбур | Подъезд 6, Этаж 1 | Общественное | 2.39 |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 2 | Общественное | 37.93 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 7, Этаж 3 | Общественное | 38.04 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 7, Этаж 4 | Общественное | 38.04 |
| 85 | Лестничная клетка | Подъезд 7, Этаж 5 | Общественное | 38.04 |
| 86 | Лестничная клетка | Подъезд 7, Этаж 6 | Общественное | 38.04 |
| 87 | Лестничная клетка | Подъезд 7, Этаж 7 | Общественное | 38.04 |
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 8, Этаж 3 | Общественное | 24.5 |
| 89 | Лестничная клетка | Подъезд 9, Этаж 3 | Общественное | 38.27 |
| 90 | Лестничная клетка | Подъезд 8, Этаж 4 | Общественное | 24.5 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 9, Этаж 4 | Общественное | 38.27 |
| 92 | Лестничная клетка | Подъезд 8, Этаж 5 | Общественное | 24.5 |
| 93 | Лестничная клетка | Подъезд 9, Этаж 5 | Общественное | 38.27 |
| 94 | Лестничная клетка | Подъезд 8, Этаж 6 | Общественное | 24.5 |
| 95 | Лестничная клетка | Подъезд 9, Этаж 6 | Общественное | 38.27 |
| 96 | Колясочная | Подъезд 6, Этаж 1 | Общественное | 18.94 |
| 97 | ПУИ | Подъезд 6, Этаж 1 | Общественное | 2.48 |
| 98 | Лестничная клетка | Подъезд 6, Этаж 1 | Общественное | 46.14 |
| 99 | Вестибюль | Подъезд 6, Этаж 1 | Общественное | 8.65 |
| 100 | Тамбур | Подъезд 6, Этаж 1 | Общественное | 7.32 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|-------------|-------|
| 101 | Тамбур | Подъезд 6, Этаж 1 | Общественое | 8.23 |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 8 | Общественое | 37.93 |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 8, Этаж 7 | Общественое | 24.5 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 9, Этаж 7 | Общественое | 38.27 |
| 105 | Лестничная клетка | Подъезд 7, Этаж 8 | Общественое | 38.04 |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 6, Этаж 8 | Общественое | 41.84 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Этаж 8 | Общественое | 41.85 |
| 108 | Лестничная клетка | Подъезд 3, Этаж 8 | Общественое | 27.69 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 4, Этаж 8 | Общественое | 27.69 |
| 110 | Лестничная клетка | Подъезд 5, Этаж 4 | Общественое | 27.69 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 5, Этаж 5 | Общественое | 27.69 |
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 5, Этаж 6 | Общественое | 27.7 |
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 5, Этаж 7 | Общественое | 27.69 |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 5, Этаж 8 | Общественое | 27.7 |
| 115 | Коридор | Подъезд 8, Этаж 1 | Общественое | 10.03 |
| 116 | Коридор | Подъезд 8, Этаж 2 | Общественое | 8.31 |
| 117 | Коридор | Подъезд 8, Этаж 2 | Общественое | 10.03 |
| 118 | Коридор | Подъезд 8, Этаж 3 | Общественое | 8.31 |
| 119 | Коридор | Подъезд 8, Этаж 3 | Общественое | 10.03 |
| 120 | Коридор | Подъезд 8, Этаж 4 | Общественое | 8.31 |
| 121 | Коридор | Подъезд 8, Этаж 4 | Общественое | 10.03 |
| 122 | Коридор | Подъезд 8, Этаж 5 | Общественое | 8.31 |
| 123 | Коридор | Подъезд 8, Этаж 5 | Общественое | 10.03 |
| 124 | Коридор | Подъезд 8, Этаж 6 | Общественое | 8.31 |
| 125 | Коридор | Подъезд 8, Этаж 6 | Общественое | 10.03 |
| 126 | Коридор | Подъезд 8, Этаж 7 | Общественое | 8.31 |
| 127 | Коридор | Подъезд 8, Этаж 7 | Общественое | 10.03 |
| 128 | Выход на кровлю | Подъезд 1, Кровля | Общественое | 12.64 |
| 129 | Выход на кровлю | Подъезд 2, Кровля | Общественое | 10.17 |
| 130 | Выход на кровлю | Подъезд 4, Кровля | Общественое | 12.65 |

| | | | | |
|-----|------------------------|------------------------|--------------|--------|
| 131 | Выход на кровлю | Подъезд 5, Кровля | Общественное | 12.65 |
| 132 | Выход на кровлю | Подъезд 3, Кровля | Общественное | 12.65 |
| 133 | Выход на кровлю | Подъезд 6, Кровля | Общественное | 10.18 |
| 134 | Выход на кровлю | Подъезд 7, Кровля | Общественное | 12.64 |
| 135 | Выход на кровлю | Подъезд 9, Этаж 8 | Общественное | 12.65 |
| 136 | Выход на кровлю | Подъезд 8, Этаж 8 | Общественное | 13.88 |
| 137 | Зона прохода (Коридор) | Подъезд 5, Техподполье | Техническое | 28.152 |
| 138 | Зона прохода (Коридор) | Подъезд 4, Техподполье | Техническое | 13.511 |
| 139 | Зона прохода (Коридор) | Подъезд 4, Техподполье | Техническое | 27.942 |
| 140 | Зона прохода (Коридор) | Подъезд 8, Техподполье | Техническое | 14.783 |
| 141 | Зона прохода (Коридор) | Подъезд 8, Техподполье | Техническое | 15.974 |
| 142 | Зона прохода (Коридор) | Подъезд 8, Техподполье | Техническое | 18.198 |
| 143 | Зона прохода (Коридор) | Подъезд 8, Техподполье | Техническое | 10.001 |
| 144 | Зона прохода (Коридор) | Подъезд 8, Техподполье | Техническое | 12.587 |
| 145 | Зона прохода (Коридор) | Подъезд 8, Техподполье | Техническое | 3.84 |
| 146 | Зона прохода (Коридор) | Подъезд 9, Техподполье | Техническое | 44.078 |
| 147 | Зона прохода (Коридор) | Подъезд 9, Техподполье | Техническое | 15.832 |
| 148 | Зона прохода (Коридор) | Подъезд 9, Техподполье | Техническое | 33.239 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|-------------------------------|-----------------------------------|
| 1 | Этаж -1, Секция 1 (Пространство для прокладки инженерных коммуникаций) | Коммуникационное оборудование | Прокладка инженерных коммуникаций |
| 2 | Этаж -1, Секция 2 (Пространство для прокладки инженерных коммуникаций) | Коммуникационное оборудование | Прокладка инженерных коммуникаций |
| 3 | Этаж -1, Секция 3 (Пространство для прокладки инженерных коммуникаций) | Коммуникационное оборудование | Прокладка инженерных коммуникаций |

| | | | |
|----|--|-------------------------------|---|
| 4 | Этаж -1, Секция 4 (ВРУ-1) | Коммуникационное оборудование | Обеспечение электроэнергией |
| 5 | Этаж -1, Секция 5 (Кроссовая) | Коммуникационное оборудование | Обеспечение оборудованием сетей связи |
| 6 | Этаж -1, Секция 5 (Узел ввода наружных сетей связи) | Коммуникационное оборудование | Обеспечение оборудованием сетей связи |
| 7 | Этаж -1, Секция 6 (Пространство для прокладки инженерных коммуникаций) | Коммуникационное оборудование | Прокладка инженерных коммуникаций |
| 8 | Этаж -1, Секция 7 (Пространство для прокладки инженерных коммуникаций) | Коммуникационное оборудование | Прокладка инженерных коммуникаций |
| 9 | Этаж -1, Секция 8 (ВРУ-2) | Коммуникационное оборудование | Обеспечение электроэнергией |
| 10 | Этаж -1, Секция 8 (ИТП) | Коммуникационное оборудование | Обеспечение теплоснабжением, учет расходов теплоносителя и тепла |
| 11 | Этаж -1, Секция 9 (Совмещенное помещение ИТП и Насосной) | Коммуникационное оборудование | Обеспечение подачи воды, теплоснабжением, учет расходов теплоносителя и тепла |
| 13 | Этаж 1, Секция 7 (Пункт оперативного контроля) | Коммуникационное оборудование | Обеспечение оборудованием сетей связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 |

| | | |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 876 452 086 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810838000155399 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 447 449 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 447 449 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 18.08.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 200 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 35 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 937,97 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 153,22 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 554 483 888,72 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13 484 178 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 047 620 000 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в | | |
|---|--|--|

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>строительства по договору 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: 1.Технические условия на газоснабжение не требуются, так как есть договор технологического присоединения к тепловой сети АО"ТЭП"; 2.Технические условия # ДС-1 к Договору 17 от 02.08.2018 г.на холодное водоснабжение от МУП"ВПТОГХ", выполнены на основании акта технологического присоединения #1 от 24.11.2021; 3.Структура финансирования проекта:Сумма кредита – 1447449000 руб.Собственные средства – 220000000 руб.; 4.Земельный участок КН:50:21:0000000:35667 находится в залоге у ПАО Сбербанк</p> |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | | |

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 505848548662466992063424634239267905819

Владелец: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДИВНОЕ-СИТИ», Дионисиади Денис Дмитриевич, Г. ВИДНОЕ

Действителен: с 08.09.2022 по 08.09.2023