

**ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от 26 марта 2014 года на строительство Комплекса жилых домов (дома №1,2,3,4), «Жилой массив «Янино-Восточный» - 1 очередь строительства, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, участок Янино-Восточный.**

14 апреля 2014 г.

28	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p><b>1.</b> Залогом в порядке, установленном статьями 13-15 федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» обеспечивается: - возврат денежных средств, внесенных участником долевого строительства, в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом и (или) договором;</p> <p>- уплата участнику долевого строительства денежных средств, причитающихся ему в возмещение убытков и (или) в качестве неустойки (штрафа, пеней) вследствие неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения обязательства по передаче объекта долевого строительства, и иных причитающихся ему в соответствии с договором и (или) федеральными законами денежных средств.</p> <p><b>2.</b> Страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве по следующим договорам страхования: №000026-14/ГОЗ/1-А от 25.03.2014г. (дом № 1), №000027-14/ГОЗ/1 от 25.03.2014г. (дом № 2), №000028-14/ГОЗ/1 от 25.03.2014г. (дом № 3), №000029-14/ГОЗ/1 от 25.03.2014г. (дом № 4) обеспечивается исполнение обязательств по передаче жилых помещений участнику долевого строительства.</p> <p><b>Сведения по договорам №000026-14/ГОЗ/1-А от 25.03.2014г. (дом № 1), №000027-14/ГОЗ/1 от 25.03.2014г. (дом № 2), №000028-14/ГОЗ/1 от 25.03.2014г. (дом № 3), №000029-14/ГОЗ/1 от 25.03.2014г. (дом № 4):</b></p> <p>Страховщик: ООО «Страховая компания ИНТЕРПОЛИСТРАСТ» соответствует требованиям статьи 15.2 пункта 1 федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ:</p> <p>- осуществляет страховую деятельность с 11.10.2000 года (Свидетельство № 724.667 от 11.10.2000 г. выдано Московской регистрационной палатой;</p> <p>лицензия на осуществление страхования № 3522 50 от</p>
----	--	--

		<p>06.10.2010 года, выдана Федеральной службой страхового надзора)</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- уставной капитал страховщика: 624 000 000 руб.;</li><li>- требования финансовой устойчивости, предусмотренные законодательством Российской Федерации о страховании, на все отчетные даты в течение последних шести месяце соблюдены;</li><li>- основания для применения мер по предупреждению банкротства страховой организации в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) отсутствуют;</li><li>- решения Центрального банка Российской Федерации (Банка России) о назначении временной администрации страховой организации отсутствует.</li></ul> <p>Реквизиты страховщика: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «ИНТЕРПОЛИСТРАСТ» 143900, МО, г. Балашиха, ш. Энтузиастов, д. 30А ОГРН 1027739319046 ИНН 7743011414 КПП 500101001 р/с 40701810100030000006 в Московский Филиал ЗАО КБ «Эксперт Банк» к/с 30101810200000000742 БИК 044583742</p>
--	--	---

**Генеральный директор**

**А.С. Мещеряков**