

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.05.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16-50-49-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ОДА ПРЕМИУМ РЕГИОН»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>5044119820</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1205000071308</b>
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Жилой комплекс по ул.Гагарина, 77 г.Казань</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>Строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Республика Татарстан</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации,	<b>городской округ город Казань</b>
<b>ТК 008614</b>	

федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г.Казань
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул.Гагарина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.77В, корпус 1; д.77В, корпус 2; д.77Г
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	16:50:110104:1317; 16:50:110104:159
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	16-RU16301000-1343-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом «А»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	483,71
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.1.5. Площадь:	4676,40
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	665,20
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	2925,20
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	2807,40
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	9
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	56
6.1.11. в том числе квартир (штук):	56
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	

6.1.13  
6.1.14  
этаже  
6.1.15  
6.1.16  
6.1.17  
налич  
6.1.18  
6.1.19  
6.1.20  
лицев  
подго  
6.2. Н  
строи  
докум  
6.2.1.  
6.2.2.  
6.2.3.  
объек  
6.2.4.  
6.2.4.  
капит  
6.2.5.  
6.2.5.  
строи  
6.2.6.  
6.2.7.  
учето  
6.2.7.  
поме  
веран  
6.2.8.  
6.2.9.  
6.2.10  
6.2.11  
6.2.12  
6.2.13  
6.2.14  
этаже  
6.2.15  
6.2.16  
6.2.17  
налич  
6.2.18  
6.2.19  
6.2.20  
лицев  
подгс  
6.3. Н  
строи  
докум  
6.3.1.

6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	C
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	21.03.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-918-978 00
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом «Б»
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв.м):	780,34
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.2.5. Площадь:	6635,50
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	474,40
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	4056,80
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	3863,60
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	12
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	70
6.2.11. в том числе квартир (штук):	70
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	9
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	
6.2.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	C
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	21.03.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-918-978 00
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Паркинг
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание

TK 008614

6.3.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв.м):	1448,13
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.3.5. Площадь:	5644,80
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	
6.3.8. Количество помещений (штук):	
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	7
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.3.11. в том числе квартир (штук):	
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	156
6.3.13. Количество этажей:	3
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	
6.3.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	C
6.3.18. Иные показатели:	
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	21.03.2023
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-918-978 00
Количество парковочных мест (штук):	161
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
7.X. 1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.X.2. Протяженность (м):	
7X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.X.6. Иные показатели:	
7.X.7. Дата подготовки технического плана:	
7.X.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера,	

подготовившего технический план:

<b>Руководитель</b>	<b>Р.Г.Гафаров</b>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись  инициалы, фамилия



*Handwritten signature*

TK 008614

ане

Всего прошито и  
пронумеровано 3 листа.

