

Кому: Товариществу на вере (коммандитному
 (наименование застройщика
товариществу) «Общество с ограниченной
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
ответственностью «КАСКАД» и компания»
 полное наименование организации – для
353460, г. Геленджик, пр. Строителей, 1
 юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 08.02.2016г.

№ 23 – 301000 – 92 – 2016

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажные жилые дома»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КубСтройЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	30 октября 2015 года №2-1-1-0067-15
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0102032:2056
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0102032
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	31 августа 2015 года №RU 23301000-07259 администрация муниципального образования город-курорт Анапа
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АМПИР» 2015 год свидетельство о допуске СРО №2328 от 24.11.2014 г.

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

4.1 1 этап строительства:

4.1.1 Литер 1

Общая площадь (кв. м):	18107,50	Площадь участка (кв. м):	6086,0
Объем (куб. м):	56831,91	в том числе подземной части (куб. м):	3982,25
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	53,05
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1409,13		
Иные показатели:	количество секций – 3, количество квартир – 308, общая площадь встроенных помещений – 733,32 м ²		

4.1.2 Автостоянка литер 1/1

Общая площадь (кв. м):	2005,95	Площадь участка (кв. м):	6086,0
Объем (куб. м):	6716,65	в том числе подземной части (куб. м):	6716,65
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	4,2
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (м/мест):	64
Площадь застройки (кв. м): надземная часть	21,1		
Иные показатели:			

4.2 2 этап строительства:

4.2.1 Литер 2

Общая площадь (кв. м):	11805,41	Площадь участка (кв. м):	6086,0
Объем (куб. м):	35982,77	в том числе подземной части (куб. м):	3255,84
Количество этажей (шт.):	10-13-15	Высота (м):	47,05
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1004,17		
Иные показатели:	количество секций – 3, количество квартир – 228		

5. А.
6. К.
К.
Г.
М.

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, г. Анапа, ул. Лермонтова, 116
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до " 8 " июня 2018 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (Раздел 6, 23-06/15-ПОС)

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)

В.И. Забураев
(расшифровка подписи)

" 8 " января 2016 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " ____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
" ____ " ____ 20 ____ г.
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Продолжение и продолжение

1990 листа

Заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства
Администрации муниципального
образования город-курорт Анапа

В.В. Гучкина
В.В. Гучкина



На основании заявления застройщика, в связи с корректировкой проектной документации, внести в разрешение на строительство от 08 февраля 2016 года № 23-301000-92-2016 следующие изменения:

в разделе 2 строку «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» изложить в следующей редакции:

«

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<p>№2-1-1-0067-15 30 октября 2015 года</p> <p>№ 23-2-1-2-0025-17 22 мая 2017 года</p>
--	---

»;

раздел 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» изложить в следующей редакции:

«

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	4.1 1 этап строительства:		
	4.1.1 Литер 1		
Общая площадь (кв. м):	18107,50	Площадь участка (кв. м):	6086,0
Объем (куб. м):	56831,91	в том числе подземной части (куб. м):	3982,25
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	54,17
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1475,7		
Иные показатели:	количество секций – 3 шт., количество квартир – 308 шт., общая площадь встроенных помещений – 733,32 м ²		
	4.1.2 Автостоянка литер 1/1		
Общая площадь (кв. м):	1587,90	Площадь участка (кв. м):	6086,0
Объем (куб. м):	5315,31	в том числе подземной части (куб. м):	5315,31
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (м/мест):	52
Площадь застройки (кв. м): надземная часть	21,1		
Иные показатели:			
4.2 2 этап строительства: 4.2.1 Литер 2			
Общая площадь (кв. м):	11805,41	Площадь участка (кв. м):	6086,0
Объем (куб. м):	35982,77	в том числе подземной части (куб. м):	3255,84
Количество этажей (шт.):	10-13-15	Высота (м):	48,17
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1132,1		
Иные показатели:	количество секций – 3 шт., количество квартир – 228 шт.		

».

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

« 15 » _____ 2017 г.

М.П.



[Handwritten signature]

(подпись)

С.В. Яровая

(расшифровка подписи)



Пронумеровано и пронумеровано
_____ листа
Начальник отдела предоставления муниципальных услуг
Управления архитектуры и градостроительства
Администрации муниципального
образования город-курорт Анапа
(дата) _____
П.В. Мартынов
зав. отделом