

Кому ООО специализированный

(наименование застройщика)

застройщик «Антарсити»

(фамилия, имя, отчество – для граждан.

633137, Новосибирская область,

полное наименование организации – для

Мошковский район, п. Октябрьский,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Локтинская, дом 1, офис 3

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.11.2021 г.

№ 54-RU54518302-70-2021

I. Администрация Мошковского района Новосибирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

"ФРАНЦУЗСКИЙ КВАРТАЛ в ж.р. "Светлый" п. Октябрьский МО Барлакский сельсовет Мошковского района Новосибирской области" 3 ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА Многоквартирные жилые дома №№50, 51, 55, 56, 60, 67 (стр.) по генплану. Многоквартирные жилые дома №№32, 33(стр.) по генплану. 6 этап-строительство жилого дома №50 стр

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Новосибирская область, Мошковский район, МО Барлакский сельсовет

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 54:18:020401:7449.

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство.

№ 54-RU54518302-14-2021, дата выдачи 12.04.2021 г., орган, выдавший разрешение

на строительство Администрация Мошковского района Новосибирской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 4053.5 | 4053.5 |
| в том числе надземной части | куб. м | 4053.5 | 4053.5 |

| | | | |
|---|-------|--------|--------|
| Общая площадь | кв. м | 1160,7 | 1162,9 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 974,4 | 974,4 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 102,3 | 102,3 |
| Количество этажей | шт. | 3 | 3 |

| | | | |
|---|-----------|---|---|
| в том числе подземных | | - | - |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | 18/974,4 | 18/974,4 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| 2-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| 3-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | централизованное | централизованное |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | Монолитный на сваях из монолитного железобетона на естественном основании | Монолитный на сваях из монолитного железобетона на естественном основании |
| Материалы стен | | Внутренние и наружные несущие стены выполнены из керамического рядового полнотелого кирпича | Внутренние и наружные несущие стены выполнены из керамического рядового полнотелого кирпича |
| Материалы перекрытий | | Перекрытия сборные из панелей перекрытий железобетонных многопустотных | Перекрытия сборные из панелей перекрытий железобетонных многопустотных |
| Материалы кровли | | Металлочерепица | Металлочерепица |
| Иные показатели | | - | - |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |

| | | | |
|---|----------------------|----|----|
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | A+ | A+ |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м ² | | |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |

| | | | |
|-----------------------------|--|-------------|-------------|
| Заполнение световых проемов | | ПВХ профиль | ПВХ профиль |
|-----------------------------|--|-------------|-------------|

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план подготовил кадастровый инженер 21.11.2021 Крупин Дмитрий Сергеевич, являющийся членом СРО КИ Ассоциация Саморегулируемая организация "Профессиональный Центр Кадастровых инженеров" (дата вступления в СРО -, уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ N 1039). Сведения о СРО КИ Ассоциация Саморегулируемая организация "Профессиональный Центр Кадастровых инженеров" содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от "01" ноября 2016 г. N 012)

Глава Мошковского района
 Новосибирской области

(должность уполномоченного
 сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта
 в эксплуатацию)



(Handwritten signature)
 (подпись)

С. Н. Субботин

(расшифровка подписи)

“ 26 ” ноября 2021 г.