

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-000082 от 14.07.2020

"Резиденции Архитекторов" 2 этап строительства

Дата первичного размещения: 15.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Московский ткацко-отделочный комбинат</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МТОК</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>121059</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>набережная</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Бережковская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 16А; Строение: 5</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)796-99-88</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@afid.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>afipochtovaya.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Гройсман</b>
	1.5.2	Имя: <b>Марк</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии):
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>AFI Development</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7701104900</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739208474</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1993 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (BUNDLE TRADING LIMITED)</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Республика Кипр</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>12.06.2007</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>HE201769</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>Министерство энергетики, торговли, промышленности и туризма. Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора г. Никосия</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>Спиру Араузу, 165, Лордос Уотерфронт Билдинг, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр</b>

	3.2.7	% голосов в органе управления: <b>46,02 %</b>
3.2 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>ОККЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД (OCCUPER HOLDINGS LTD)</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Республика Кипр</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>08.11.2007</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>HE211889</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>Министерство энергетики, торговли, промышленности и туризма. Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора г. Никосия</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>Спиру Араузу, 165, Лордос Уотерфронт Билдинг, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр</b>
	3.2.7	% голосов в органе управления: <b>53,54 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Леваев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Лев</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: <b>Государство Израиль</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>В конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли в уставном капитале застройщика</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Флотоник Лимитед</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛС</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АФИ РУС</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703521521</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047796448325</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ГРИФАСИ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОККЬЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ХЕРМИЛЬСОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 233 379,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>746 928,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>371 878,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Не применялись</b></p>



7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	7.2	Полное наименование поручителя: <b>Общество с ограниченной ответственностью «Нордсервис»</b>
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7701602246</b>
	7.2	Сведения о договоре поручительства: <b>50/396-н/50н2018н2н557 от 27.02.2018</b>
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
<b>8.1 Информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	<b>Информация о застройщике:</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
<b>9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>разрешение на строительство №77-107000-013801-2016 от 23.12.2016 г.</b>
<b>9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный административный округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Басманный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Большая Почтовая</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>30,34</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>2 ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА: корпуса К3-К7 с одноэтажными пристройками 3а, 5а, 6а; одноуровневая подземная автостоянка под корпусами К3-К7, 3а, 5а, 6а</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>35 735,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20430,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5644,30 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>26074,90 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Геостандарт</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705816432</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр геодинамических исследований</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7708183749</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>МостДорГеоТрест</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7734191376</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ЮНИПРО</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7718610541</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Инжиниринговый центр Энергострой</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7727666050</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Лифтовые решения</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7734665890</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Институт специального проектирования</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7718610541</b>
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Институт "Геостройпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705532991</b>
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурная мастерская "ГРУППА АБВ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7721101583</b>
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Промстройпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7704028742</b>
10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СМУ-9 ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7716519921</b>
10.3 (12) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Труд-Центр</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7710387926</b>
10.3 (13) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ТГВ-Альянс</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5906083238</b>
10.3 (14) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Некоммерческое партнерство</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Экологический фонд развития городской среды "Экогород"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7706268387</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.12.2016</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-4160-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.01.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>МГЭ/9942-2/4</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.11.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-030645-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-107000-013801-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.03.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-514226</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.02.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.06.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>25.02.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>04.06.2014</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-036990</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.04.2012</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.09.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>25.02.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>04.06.2014</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-006250</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.07.1996</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.04.2005</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>25.02.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>04.06.2014</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0003027:117</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>1707,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0003027:116</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12809,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0003027:10</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14476,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>пандусы, пешеходные зоны, въезд в подземную автостоянку</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): -
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>внутридворовые - площадки тихого отдыха, физкультурные площадки, игровые детские площадки, площадь с фонтаном</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>внутридворовые площадки для мусоросборников</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>сохранение существующих и посадка новых зеленых насаждений (хвойные, лиственные деревья и кустарники), устройство газона, устройство цветников для многолетников и однолетников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): -
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-170109/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>41 258 763 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводоканал</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3289 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.05.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>153 766 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединенная электросетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>иа-16-302-543(971883)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 551 787 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.09.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1191/14(К)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.09.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1164 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 568 279 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-170109/1-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>178 294 655 руб.</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		



15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>249</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>251</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>153</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>98</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
188	Квартира	2	C1	123	3
189	Квартира	2	C1	63.6	2
190	Квартира	2	C1	98	3
191	Квартира	2	C1	80.2	2
192	Квартира	2	C1	115.2	3
193	Квартира	3	C1	122.3	3
194	Квартира	3	C1	62.8	2
195	Квартира	3	C1	97.2	3
196	Квартира	3	C1	79.5	2
197	Квартира	3	C1	114.6	3
198	Квартира	4	C1	122.3	3
199	Квартира	4	C1	62.8	2
200	Квартира	4	C1	97.2	3
201	Квартира	4	C1	79.5	2
202	Квартира	4	C1	114.6	3
203	Квартира	5	C1	119.1	3
204	Квартира	5	C1	62.8	2
205	Квартира	5	C1	94	3
206	Квартира	5	C1	79.6	2
207	Квартира	5	C1	114.6	3
208	Квартира	6	C1	119.1	3
209	Квартира	6	C1	62.8	2
210	Квартира	6	C1	94	3
211	Квартира	6	C1	79.6	2
212	Квартира	6	C1	114.6	3
213	Квартира	7	C1	119.1	3
214	Квартира	7	C1	62.8	2
215	Квартира	7	C1	94	3
216	Квартира	7	C1	79.6	2
217	Квартира	7	C1	114.6	3

218	Квартира	8	C1	119.1	3
219	Квартира	8	C1	62.8	2
220	Квартира	8	C1	94	3
221	Квартира	8	C1	79.6	2
222	Квартира	8	C1	114.6	3
627	Квартира	9	C1	119.1	3
628	Квартира	9	C1	62.8	2
629	Квартира	9	C1	94	3
630	Квартира	9	C1	79.6	2
631	Квартира	9	C1	114.6	3
632	Квартира	10	C1	119.1	3
633	Квартира	10	C1	62.8	2
634	Квартира	10	C1	94	3
635	Квартира	10	C1	79.6	2
636	Квартира	10	C1	114.6	3
223	Квартира	2	C1	107.4	3
224	Квартира	2	C1	68	2
225	Квартира	2	C1	52.6	2
226	Квартира	2	C1	53.4	2
227	Квартира	2	C1	54.5	2
228	Квартира	2	C1	124.6	3
229	Квартира	3	C1	107	3
230	Квартира	3	C1	67.3	2
231	Квартира	3	C1	52	2
232	Квартира	3	C1	52.8	2
233	Квартира	3	C1	53.7	2
234	Квартира	3	C1	123.8	3
235	Квартира	4	C1	107	3
236	Квартира	4	C1	67.3	2
237	Квартира	4	C1	52	2
238	Квартира	4	C1	52.8	2
239	Квартира	4	C1	53.7	2
240	Квартира	4	C1	123.8	3
241	Квартира	5	C1	107	3
242	Квартира	5	C1	67.3	2
243	Квартира	5	C1	52	2
244	Квартира	5	C1	53	2
245	Квартира	5	C1	53.9	2
246	Квартира	5	C1	120.9	3
247	Квартира	6	C1	107	3
248	Квартира	6	C1	67.3	2
249	Квартира	6	C1	52	2
250	Квартира	6	C1	53	2

251	Квартира	6	C1	53.9	2
252	Квартира	6	C1	120.9	3
253	Квартира	7	C1	107	3
637	Квартира	7	C1	67.3	2
638	Квартира	7	C1	52	2
254	Квартира	7	C1	53	2
255	Квартира	7	C1	53.9	2
256	Квартира	7	C1	120.9	3
639	Квартира	8	C1	107	3
640	Квартира	8	C1	67.3	2
641	Квартира	8	C1	52	2
642	Квартира	8	C1	53	2
643	Квартира	8	C1	53.9	2
644	Квартира	8	C1	120.9	3
645	Квартира	9	C1	107	3
646	Квартира	9	C1	67.3	2
647	Квартира	9	C1	52	2
648	Квартира	9	C1	53	2
649	Квартира	9	C1	53.9	2
650	Квартира	9	C1	120.9	3
651	Квартира	10	C1	107	3
652	Квартира	10	C1	67.3	2
653	Квартира	10	C1	52	2
654	Квартира	10	C1	53	2
655	Квартира	10	C1	53.9	2
656	Квартира	10	C1	120.9	3
257	Квартира	2	C1	76.2	2
288	Квартира	2	C1	81.9	2
259	Квартира	2	C1	68	2
260	Квартира	2	C1	68.9	2
261	Квартира	2	C1	85.5	2
262	Квартира	2	C1	97.8	3
263	Квартира	3	C1	75.5	2
264	Квартира	3	C1	81.5	2
265	Квартира	3	C1	67.5	2
266	Квартира	3	C1	68.6	2
267	Квартира	3	C1	84.4	2
268	Квартира	3	C1	97.1	3
269	Квартира	4	C1	75.5	2
270	Квартира	4	C1	81.5	2
271	Квартира	4	C1	67.5	2
272	Квартира	4	C1	68.6	2
273	Квартира	4	C1	84.4	2

274	Квартира	4	C1	97.1	3
275	Квартира	5	C1	75.5	2
276	Квартира	5	C1	81.5	2
277	Квартира	5	C1	64.4	2
278	Квартира	5	C1	65.4	2
279	Квартира	5	C1	81.2	2
280	Квартира	5	C1	97.1	3
281	Квартира	6	C1	75.5	2
282	Квартира	6	C1	81.5	2
283	Квартира	6	C1	64.4	2
284	Квартира	6	C1	65.4	2
285	Квартира	6	C1	81.2	2
286	Квартира	6	C1	97.1	3
287	Квартира	7	C1	75.5	2
288	Квартира	7	C1	81.5	2
289	Квартира	7	C1	64.4	2
290	Квартира	7	C1	65.4	2
291	Квартира	7	C1	81.2	2
292	Квартира	7	C1	97.1	3
293	Квартира	8	C1	75.5	2
294	Квартира	8	C1	81.5	2
295	Квартира	8	C1	64.4	2
296	Квартира	8	C1	65.4	2
297	Квартира	8	C1	81.2	2
298	Квартира	8	C1	97.1	3
299	Квартира	9	C1	75.5	2
300	Квартира	9	C1	81.5	2
301	Квартира	9	C1	64.4	2
302	Квартира	9	C1	65.4	2
303	Квартира	9	C1	81.2	2
304	Квартира	9	C1	97.1	3
305	Квартира	10	C1	75.5	2
306	Квартира	10	C1	81.5	2
307	Квартира	10	C1	64.4	2
308	Квартира	10	C1	65.4	2
309	Квартира	10	C1	81.2	2
310	Квартира	10	C1	97.1	3
311	Квартира	11	C1	75.5	2
312	Квартира	11	C1	81.5	2
313	Квартира	11	C1	64.4	2
314	Квартира	11	C1	65.4	2
315	Квартира	11	C1	81.2	2
316	Квартира	11	C1	97.1	3

317	Квартира	12	C1	75.5	2
318	Квартира	12	C1	81.5	2
319	Квартира	12	C1	64.4	2
320	Квартира	12	C1	65.4	2
321	Квартира	12	C1	81.2	2
322	Квартира	12	C1	97.1	3
323	Квартира	2	C1	53.5	2
324	Квартира	2	C1	109.3	3
325	Квартира	2	C1	88.6	3
326	Квартира	2	C1	59	2
327	Квартира	2	C1	87.8	3
328	Квартира	2	C1	85.2	3
329	Квартира	3	C1	53.1	2
330	Квартира	3	C1	108.5	3
331	Квартира	3	C1	88.3	3
332	Квартира	3	C1	58.3	2
333	Квартира	3	C1	86.4	3
334	Квартира	3	C1	84.5	3
335	Квартира	4	C1	53.1	2
336	Квартира	4	C1	108.5	3
337	Квартира	4	C1	88.3	3
338	Квартира	4	C1	58.3	2
339	Квартира	4	C1	86.4	3
340	Квартира	4	C1	84.5	3
341	Квартира	5	C1	53.1	2
342	Квартира	5	C1	108.5	3
343	Квартира	5	C1	88.3	3
344	Квартира	5	C1	58.3	2
345	Квартира	5	C1	82.8	3
346	Квартира	5	C1	84.5	3
347	Квартира	6	C1	53.1	2
348	Квартира	6	C1	108.5	3
349	Квартира	6	C1	88.3	3
350	Квартира	6	C1	58.3	2
351	Квартира	6	C1	82.8	3
352	Квартира	6	C1	84.5	3
353	Квартира	7	C1	53.1	2
354	Квартира	7	C1	108.5	3
355	Квартира	7	C1	88.3	3
356	Квартира	7	C1	58.3	2
357	Квартира	7	C1	82.8	3
358	Квартира	7	C1	84.5	3
359	Квартира	8	C1	53.1	2

360	Квартира	8	C1	108.5	3
361	Квартира	8	C1	88.3	3
362	Квартира	8	C1	58.3	2
363	Квартира	8	C1	82.8	3
364	Квартира	8	C1	84.5	3
365	Квартира	9	C1	53.1	2
366	Квартира	9	C1	108.5	3
367	Квартира	9	C1	88.3	3
368	Квартира	9	C1	58.3	2
369	Квартира	9	C1	82.8	3
370	Квартира	9	C1	84.5	3
371	Квартира	10	C1	53.1	2
372	Квартира	10	C1	108.5	3
373	Квартира	10	C1	88.3	3
374	Квартира	10	C1	58.3	2
375	Квартира	10	C1	82.8	3
376	Квартира	10	C1	84.5	3
377	Квартира	11	C1	53.1	2
378	Квартира	11	C1	108.5	3
379	Квартира	11	C1	88.3	3
380	Квартира	11	C1	58.3	2
381	Квартира	11	C1	82.8	3
382	Квартира	11	C1	84.5	3
383	Квартира	12	C1	53.1	2
384	Квартира	12	C1	108.5	3
385	Квартира	12	C1	88.3	3
386	Квартира	12	C1	58.3	2
387	Квартира	12	C1	82.8	3
388	Квартира	12	C1	84.5	3
389	Квартира	2	C1	116	4
390	Квартира	2	C1	48.7	2
391	Квартира	2	C1	117.3	4
392	Квартира	3	C1	115.3	4
393	Квартира	3	C1	48.7	2
394	Квартира	3	C1	116.6	4
395	Квартира	4	C1	115.3	4
396	Квартира	4	C1	48.7	2
397	Квартира	4	C1	116.6	4
398	Квартира	5	C1	115.3	4
399	Квартира	5	C1	48.7	2
400	Квартира	5	C1	116.6	4
401	Квартира	6	C1	115.3	4
402	Квартира	6	C1	48.7	2

403	Квартира	6	C1	116.6	4	
404	Квартира	7	C1	115.3	4	
405	Квартира	7	C1	48.7	2	
406	Квартира	7	C1	116.6	4	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
2.1	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.2	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.3	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.4	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.5	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.6	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.7	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.8	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.9	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.10	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.11	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.12	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.13	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.14	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.15	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.16	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.17	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.18	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.19	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.20	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.21	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.22	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.23	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.24	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.25	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.26	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.27	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.28	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.29	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.30	Нежилое	-1		13.25	Машино-место с подъемником (механизированное место для хранения автотранспорта)	13.25
2.31	Нежилое	-1		13.25	Машино-место с подъемником (механизированное место для хранения автотранспорта)	13.25
2.32	Нежилое	-1		13.25	Машино-место с подъемником (механизированное место для хранения автотранспорта)	13.25















6-74	Нежилое	-1		4.6	Место хранения средств малой Механизации	4.6
6-75	Нежилое	-1		7.7	Место хранения средств малой Механизации	7.7
1-01	Нежилое	-1		7.5	Место хранения средств малой Механизации	7.5
1-02	Нежилое	-1		6	Место хранения средств малой Механизации	6
1-03	Нежилое	-1		6	Место хранения средств малой Механизации	6
1-04	Нежилое	-1		4.8	Место хранения средств малой Механизации	4.8
1-05	Нежилое	-1		4.4	Место хранения средств малой Механизации	4.4
1-06	Нежилое	-1		4.4	Место хранения средств малой Механизации	4.4
03-014	Нежилое (торговое)	1	C1	143.2	Торговый зал	93.2
					С/у для персонала	4.2
					ПУИ	3.9
					Кладовая	17.1
					Комната персонала	17.9
					Тамбур	6.9
03-015	Нежилое (торговое)	1	C1	114.4	Торговый зал	78.6
					С/у для персонала	5.3
					ПУИ	5.4
					Кладовая	8.3
					Комната персонала	12.9
					Тамбур	3.9
03-016	Нежилое (торговое)	1	C1	61.2	Торговый зал	27.4
					ПУИ	4.7
					С/у для персонала	5.6
					Комната персонала	7.3
					Кладовая	11.2
					Тамбур	5
03-017	Нежилое (торговое)	1	C1	111.9	Торговый зал	70.8
					С/у для персонала	3.4
					ПУИ	4.3
					Кладовая	10.4
					Душевая	6
					Комната персонала	12.4
					Тамбур	4.6
03-018	Нежилое (торговое)	1	C1	58.2	Торговый зал	27
					С/у для персонала	2.3
					ПУИ	2.5
					Кладовая	7.5
					Комната персонала	12.2
					Тамбур	6.7

03-019	Нежилое (торговое)	1	C1	142.3	Торговый зал	75.1
					С/у для персонала	4.1
					ПУИ	4.7
					Кабинет	11.5
					Коридор	10.1
					Комната персонала	11.5
					Кладовая	10
					Тамбур	7.5
					Тамбур	7.8
03-020	Нежилое (торговое)	1	C1	144.5	Торговый зал	88
					С/у для персонала	4.1
					ПУИ	4.8
					Кабинет	11.7
					Коридор	10.1
					Комната персонала	11.3
					Кладовая	10
					Тамбур	4.5
04-12	Нежилое (торговое)	1	C1	143.3	Торговый зал	83.1
					ПУИ	4.8
					С/у для персонала	6.3
					Коридор	11.5
					Кладовая	14.7
					Комната персонала	15
					Тамбур	7.9
04-13	Нежилое (офис)	1	C1	250.2	Офис	228.2
					ПУИ	2.2
					С/У для персонала	4.1
					С/У для МГН	5.8
					Тамбур	4.5
					С/У для персонала	5.4
05-012	Нежилое (торговое)	1	C1	919.6	Загрузочная	105.9
					Моечная оборотной тары	5.6
					Коридор	81.4
					С/У для персонала	5.6
					ПУИ	2.5
					Зона размещения холодильников	13.3
					Женская гардеробная	8
					Мужская гардеробная	9.1
					Комната приёма пищи	11
					Кладовая макулатуры	12.1

					Офисное помещение	8.7
					Кладовая сухих продуктов	12.2
					Помещение холодильных агрегатов	12.8
					Кладовая алкоголя	15.9
					Фасовочная мяса	10.7
					Фасовочная рыбы	10.1
					С/У для МГН	8.1
					С/У для посетителей	2.6
					С/У для посетителей	2.6
					Торговый зал	557.9
					Помещение для холодильного оборудования	7.8
					Коридор	5.7
					Тамбур	10
05-013	Нежилое (торговое)	1	С1	68.7	Торговый зал	46.5
					Комната персонала	8.3
					С/у для персонала	1.9
					ПУИ	1.6
					Кладовая	6.3
					Тамбур	4.1
06-010	Нежилое (офис)	1	С1	237.3	Тамбур	3.9
					Офис	219.1
					ПУИ	4
					С/У для персонала	2.2
					С/У для персонала	2.8
					С/У для МГН	5.3
06-011	Нежилое (офис)	1	С1	170.3	Тамбур	7.2
					Офис	149.1
					ПУИ	3.8
					С/У для персонала	2.5
					С/У для персонала	2.6
					С/У для МГН	5.1
06-012	Нежилое (офис)	1	С1	164.9	Тамбур	5.7
					Офис	144.5
					С/У для персонала	3.2
					С/У для персонала	2.6
					ПУИ	3.2
					С/У для МГН	5.7
06-013	Нежилое (офис)	1	С1	134.4	Тамбур	6
					Офис	112.6
					С/У для персонала	3.4
					С/У для персонала	3
					ПУИ	3.4



					С/У для МГН	6
07-014	Нежилое (офис)	1	С1	102.8	Тамбур	6.3
					Офис	88.2
					С/У для МГН	5.3
					ПУИ	3
07-017	Нежилое (торговое)	1	С1	102	Тамбур	6.7
					Торговый зал	86.5
					С/У для персонала	4.8
					ПУИ	4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Автостоянка	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-01	Общественное	1801.5
2	Лестница	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-02	Общественное	16.6
3	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-03	Общественное	9.2
4	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-04	Общественное	8.2
5	Электрощитовая аренды	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-05	Техническое	12.4
6	Коммутационная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-06	Техническое	7.2
7	Помещение узла ввода ВК и О (Корп. 5)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-07	Техническое	31.6
8	Венткамера приточной ПД вентиляции	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-08	Техническое	16.1
9	Приточная венткамера (-1 этаж)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-09	Техническое	39.8
10	Вытяжная венткамера (-1 этаж)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-10	Техническое	40.1
11	Помещение узла ввода ВК и О (Корп. 3)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-11	Техническое	17.8
12	Электрощитовая жилья	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-12	Техническое	23.2
13	Рампа	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-13	Общественное	372.5
14	Приточная венткамера ПД вентиляции	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-14	Техническое	18.1
15	Коммутационная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-15	Техническое	8.8
16	Лестница	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-16	Общественное	16.6
17	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-17	Общественное	9.2
18	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-18	Общественное	3.2
19	Электрощитовая 10 кВ абонента	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-19	Техническое	14.7
20	Венткамера для ТП-1	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-20	Техническое	36.9
21	Электрощитовая 0,4 кВ абонента	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-21	Техническое	19
22	ТП-1	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-22	Техническое	5.9
23	ТП-2	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-23	Техническое	5.9
24	Автостоянка	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-01	Общественное	2147.8
25	Лестница	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-02	Общественное	16.6
26	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-03	Общественное	9.1
27	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-04	Общественное	5

28	Помещение узла ввода ВК и О (корп. 4)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-05	Техническое	20.4
29	Электрощитовая автостоянки	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-06	Техническое	15.4
30	Вытяжная венткамера (-1 этаж)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-07	Техническое	38.7
31	Приточная венткамера (-1 этаж)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-08	Техническое	35.6
32	Электрощитовая аренды	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-09	Техническое	15
33	Электрощитовая жилья	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-10	Техническое	14.1
34	Приточная венткамера (-1 этаж)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-11	Техническое	48.9
35	Венткамера приточной ПД вентиляции	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-12	Техническое	15.7
36	Коммутационная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-13	Техническое	11.4
37	Комната персонала	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-14	Техническое	8
38	Кладовая	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-15	Техническое	8.8
39	Помещение для клиентов	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-16	Техническое	16.3
40	Гардеробная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-17	Техническое	16.8
41	Душ	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-18	Техническое	2
42	С/У	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-19	Техническое	2.1
43	С/У	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-20	Техническое	2.1
44	Мойка (Почты 1,2)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-21	Техническое	77.4
45	Помещение водоочистки	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-22	Техническое	62.8
46	Мойка (Почты 3,4)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-23	Техническое	82.3
47	Автостоянка	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-01	Общественное	2547
48	Лестница	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-02	Общественное	20.1
49	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-03	Общественное	9.2
50	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-04	Общественное	5.5
51	Венткамера приточной ПД вентиляции	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-05	Техническое	13.4
52	Коммутационная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-06	Техническое	9
53	Вытяжная венткамера (-1 этаж)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-07	Техническое	29.2
54	Электрощитовая жилья	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-08	Техническое	15.6
55	Помещение узла ввода ВК и О (Корп. 6)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-09	Техническое	23.9
56	ПУИ 1ПК	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-10	Техническое	29.7
57	Электрощитовая аренды	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-11	Техническое	14.1
58	Автостоянка	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-01	Общественное	724.1
59	Лестница	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-02	Общественное	21.8
60	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-03	Общественное	10.5
61	Тамбур	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-04	Общественное	3.4
62	Тамбур	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-05	Общественное	3.8
63	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-06	Общественное	5.9
64	Помещение узла ввода ВК и О (Корп. 7)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-07	Техническое	20.3
65	ЦТП	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-08	Техническое	210.5
66	Венткамерв приточной ПД вентиляции	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-09	Техническое	25.3
67	Коммутационная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-10	Техническое	7.5
68	Тамбур	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-001	Общественное	7.7
69	Вестибюль	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-002	Общественное	62.4
70	Лифтовой холл	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-003	Общественное	10

71	Мусоросборная камера	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-004	Техническое	19.3
72	Лестница Л03-1	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-005	Общественное	10.9
73	Лестница Л03-2	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-006	Общественное	9.7
74	Тамбур	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-007	Общественное	4.6
75	С/У для персонала	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-008	Техническое	1.8
76	Душевая	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-009	Общественное	3.1
77	ПУИ	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-010	Техническое	6.1
78	Комната отдыха охраны	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-011	Техническое	16.1
79	Колясочная	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-012	Общественное	11.7
80	Тамбур	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-013	Общественное	7
81	Тамбур	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-014	Общественное	15.2
82	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 2, помещение 03-001	Общественное	9.2
83	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 2, помещение 03-002	Общественное	30.2
84	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 2, помещение 03-003	Техническое	2.4
85	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 2, помещение 03-004	Общественное	17
86	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 3, помещение 03-001	Общественное	9.2
87	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 3, помещение 03-002	Общественное	30.2
88	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 3, помещение 03-003	Техническое	2.4
89	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 3, помещение 03-004	Общественное	17
90	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 4, помещение 03-001	Общественное	9.2
91	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 4, помещение 03-002	Общественное	30.2
92	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 4, помещение 03-003	Техническое	2.4
93	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 4, помещение 03-004	Общественное	17
94	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 5, помещение 03-001	Общественное	9.2
95	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 5, помещение 03-002	Общественное	30.2
96	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 5, помещение 03-003	Техническое	2.4
97	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 5, помещение 03-004	Общественное	17
98	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 6, помещение 03-001	Общественное	9.2
99	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 6, помещение 03-002	Общественное	30.2
100	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 6, помещение 03-003	Техническое	2.4
101	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 6, помещение 03-004	Общественное	17
102	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 7, помещение 03-001	Общественное	9.2
103	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 7, помещение 03-002	Общественное	30.2
104	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 7, помещение 03-003	Техническое	2.4
105	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 7, помещение 03-004	Общественное	17
106	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 8, помещение 03-001	Общественное	9.2
107	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 8, помещение 03-002	Общественное	30.2
108	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 8, помещение 03-003	Техническое	2.4
109	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 8, помещение 03-004	Общественное	17
110	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 9, помещение 03-001	Общественное	9.2
111	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 9, помещение 03-002	Общественное	30.2
112	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 9, помещение 03-003	Техническое	2.4
113	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 9, помещение 03-004	Общественное	17

114	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 10, помещение 03-001	Общественное	9.2
115	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 10, помещение 03-002	Общественное	30.2
116	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 10, помещение 03-003	Техническое	2.4
117	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 10, помещение 03-004	Общественное	17
118	Тамбур	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-001	Общественное	4.7
119	Вестибюль	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-002	Общественное	50.8
120	Лифтовой холл	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-003	Общественное	10.3
121	Мусоросборная камера	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-004	Техническое	11.6
122	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-005	Общественное	11.9
123	Лестница Л04-2	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-006	Общественное	13.6
124	Тамбур	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-007	Общественное	1.9
125	ПУИ	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-008	Техническое	2.5
126	С/У для персонала	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-009	Техническое	2.5
127	Колясочная	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-010	Общественное	8.2
128	Комната отдыха охраны	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-011	Техническое	7.7
129	Тамбур	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-012	Общественное	13.9
130	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 2, помещение 04-001	Общественное	9.2
131	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 2, помещение 04-002	Общественное	32.2
132	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 2, помещение 04-003	Техническое	2.4
133	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 2, помещение 04-004	Общественное	17
134	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 3, помещение 04-001	Общественное	9.2
135	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 3, помещение 04-002	Общественное	32.2
136	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 3, помещение 04-003	Техническое	2.4
137	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 3, помещение 04-004	Общественное	17
138	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 4, помещение 04-001	Общественное	9.2
139	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 4, помещение 04-002	Общественное	32.2
140	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 4, помещение 04-003	Техническое	2.4
141	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 4, помещение 04-004	Общественное	17
142	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 5, помещение 04-001	Общественное	9.2
143	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 5, помещение 04-002	Общественное	32.2
144	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 5, помещение 04-003	Техническое	2.4
145	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 5, помещение 04-004	Общественное	17
146	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 6, помещение 04-001	Общественное	9.2
147	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 6, помещение 04-002	Общественное	32.2
148	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 6, помещение 04-003	Техническое	2.4
149	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 6, помещение 04-004	Общественное	17
150	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 7, помещение 04-001	Общественное	9.2
151	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 7, помещение 04-002	Общественное	32.2
152	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 7, помещение 04-003	Техническое	2.4
153	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 7, помещение 04-004	Общественное	17
154	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 8, помещение 04-001	Общественное	9.2
155	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 8, помещение 04-002	Общественное	32.2
156	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 8, помещение 04-003	Техническое	2.4

157	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 8, помещение 04-004	Общественное	17
158	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 9, помещение 04-001	Общественное	9.2
159	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 9, помещение 04-002	Общественное	32.2
160	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 9, помещение 04-003	Техническое	2.4
161	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 9, помещение 04-004	Общественное	17
162	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 10, помещение 04-001	Общественное	9.2
163	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 10, помещение 04-002	Общественное	32.2
164	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 10, помещение 04-003	Техническое	2.4
165	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 10, помещение 04-004	Общественное	17
166	Тамбур	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-001	Общественное	6.9
167	Вестибюль	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-002	Общественное	51.8
168	Лифтовой холл	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-003	Общественное	10
169	Мусоросборная камера	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-004	Техническое	17.1
170	Лестница Л05-1	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-005	Общественное	6.3
171	Лестница Л05-2	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-006	Общественное	14.8
172	Тамбур	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-007	Общественное	3.9
173	ПУИ	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-008	Техническое	2.6
174	Тамбур	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-009	Общественное	6.5
175	Помещение охраны	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-010	Техническое	5.7
176	Колясочная	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-011	Общественное	10.6
177	Тамбур	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-012	Общественное	2.4
178	КПП	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-014	Техническое	4.5
179	С/У персонала	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-014.1	Техническое	2.1
180	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 2, помещение 05-001	Общественное	9.2
181	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 2, помещение 05-002	Общественное	27.9
182	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 2, помещение 05-003	Техническое	2.4
183	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 2, помещение 05-004	Общественное	17
184	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 3, помещение 05-001	Общественное	9.2
185	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 3, помещение 05-002	Общественное	27.9
186	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 3, помещение 05-003	Техническое	2.4
187	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 3, помещение 05-004	Общественное	17
188	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 4, помещение 05-001	Общественное	9.2
189	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 4, помещение 05-002	Общественное	27.9
190	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 4, помещение 05-003	Техническое	2.4
191	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 4, помещение 05-004	Общественное	17
192	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 5, помещение 05-001	Общественное	9.2
193	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 5, помещение 05-002	Общественное	27.9
194	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 5, помещение 05-003	Техническое	2.4
195	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 5, помещение 05-004	Общественное	17
196	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 6, помещение 05-001	Общественное	9.2
197	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 6, помещение 05-002	Общественное	27.9
198	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 6, помещение 05-003	Техническое	2.4
199	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 6, помещение 05-004	Общественное	17

200	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 7, помещение 05-001	Общественное	9.2
201	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 7, помещение 05-002	Общественное	27.9
202	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 7, помещение 05-003	Техническое	2.4
203	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 7, помещение 05-004	Общественное	17
204	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 8, помещение 05-001	Общественное	9.2
205	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 8, помещение 05-002	Общественное	27.9
206	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 8, помещение 05-003	Техническое	2.4
207	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 8, помещение 05-004	Общественное	17
208	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 9, помещение 05-001	Общественное	9.2
209	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 9, помещение 05-002	Общественное	27.9
210	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 9, помещение 05-003	Техническое	2.4
211	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 9, помещение 05-004	Общественное	17
212	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 10, помещение 05-001	Общественное	9.2
213	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 10, помещение 05-002	Общественное	27.9
214	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 10, помещение 05-003	Техническое	2.4
215	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 10, помещение 05-004	Общественное	17
216	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 11, помещение 05-001	Общественное	9.2
217	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 11, помещение 05-002	Общественное	27.9
218	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 11, помещение 05-003	Техническое	2.4
219	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 11, помещение 05-004	Общественное	17
220	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 12, помещение 05-001	Общественное	9.2
221	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 12, помещение 05-002	Общественное	27.9
222	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 12, помещение 05-003	Техническое	2.4
223	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 12, помещение 05-004	Общественное	17
224	Тамбур	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-001	Общественное	8.2
225	Вестибюль	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-002	Общественное	68.1
226	Колясочная	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-003	Общественное	6
227	Комната охраны	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-004	Техническое	3.7
228	С/У для персонала	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-005	Техническое	2.7
229	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-006	Техническое	13.3
230	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-007	Общественное	10.4
231	Лестница Л06-2	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-008	Общественное	8.5
232	Тамбур лестницы Л06-1	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-009	Общественное	5.5
233	ПУИ	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-012	Техническое	4.3
234	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 2, помещение 06-001	Общественное	17
235	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 2, помещение 06-002	Общественное	9.2
236	Коридор	Корпус 6, этаж 2, помещение 06-003	Общественное	28.5
237	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 2, помещение 06-004	Техническое	3.5
238	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 3, помещение 06-001	Общественное	17
239	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 3, помещение 06-002	Общественное	9.2
240	Коридор	Корпус 6, этаж 3, помещение 06-003	Общественное	28.5
241	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 3, помещение 06-004	Техническое	3.5
242	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 4, помещение 06-001	Общественное	17

243	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 4, помещение 06-002	Общественное	9.2
244	Коридор	Корпус 6, этаж 4, помещение 06-003	Общественное	28.5
245	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 4, помещение 06-004	Техническое	3.5
246	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 5, помещение 06-001	Общественное	17
247	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 5, помещение 06-002	Общественное	9.2
248	Коридор	Корпус 6, этаж 5, помещение 06-003	Общественное	28.5
249	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 5, помещение 06-004	Техническое	3.5
250	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 6, помещение 06-001	Общественное	17
251	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 6, помещение 06-002	Общественное	9.2
252	Коридор	Корпус 6, этаж 6, помещение 06-003	Общественное	28.5
253	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 6, помещение 06-004	Техническое	3.5
254	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 7, помещение 06-001	Общественное	17
255	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 7, помещение 06-002	Общественное	9.2
256	Коридор	Корпус 6, этаж 7, помещение 06-003	Общественное	28.5
257	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 7, помещение 06-004	Техническое	3.5
258	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 8, помещение 06-001	Общественное	17
259	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 8, помещение 06-002	Общественное	9.2
260	Коридор	Корпус 6, этаж 8, помещение 06-003	Общественное	28.5
261	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 8, помещение 06-004	Техническое	3.5
262	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 9, помещение 06-001	Общественное	17
263	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 9, помещение 06-002	Общественное	9.2
264	Коридор	Корпус 6, этаж 9, помещение 06-003	Общественное	28.5
265	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 9, помещение 06-004	Техническое	3.5
266	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 10, помещение 06-001	Общественное	17
267	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 10, помещение 06-002	Общественное	9.2
268	Коридор	Корпус 6, этаж 10, помещение 06-003	Общественное	28.5
269	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 10, помещение 06-004	Техническое	3.5
270	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 11, помещение 06-001	Общественное	17
271	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 11, помещение 06-002	Общественное	9.2
272	Коридор	Корпус 6, этаж 11, помещение 06-003	Общественное	28.5
273	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 11, помещение 06-004	Техническое	3.5
274	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 12, помещение 06-001	Общественное	17
275	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 12, помещение 06-002	Общественное	9.2
276	Коридор	Корпус 6, этаж 12, помещение 06-003	Общественное	28.5
277	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 12, помещение 06-004	Техническое	3.5
278	Тамбур	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-001	Общественное	7.3
279	Вестибюль	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-002	Общественное	46.7
280	Комната отдыха консьержа	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-003	Техническое	4.6
281	Колясочная	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-004	Общественное	7.2
282	С/У для персонала	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-005	Техническое	1.6
283	Тамбур	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-006	Общественное	14.7
284	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-007	Техническое	3.1
285	Лестница 07-1	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-008	Общественное	7.4

286	Лестница 07-2	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-009	Общественное	11.7
287	Тамбур лестницы 07-1	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-010	Общественное	3.1
288	ПУИ	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-015	Техническое	1.8
289	Тамбур	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-016	Общественное	9.7
290	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 7, этаж 2, помещение 07-001	Общественное	5.2
291	Коридор	Корпус 7, этаж 2, помещение 07-002	Общественное	16
292	Лестница Л07-1	Корпус 7, этаж 2, помещение 07-003	Общественное	17.5
293	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 2, помещение 07-004	Техническое	1.9
294	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 7, этаж 3, помещение 07-001	Общественное	5.2
295	Коридор	Корпус 7, этаж 3, помещение 07-002	Общественное	16
296	Лестница Л07-1	Корпус 7, этаж 3, помещение 07-003	Общественное	17.5
297	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 3, помещение 07-004	Техническое	1.9
298	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 7, этаж 4, помещение 07-001	Общественное	5.2
299	Коридор	Корпус 7, этаж 4, помещение 07-002	Общественное	16
300	Лестница Л07-1	Корпус 7, этаж 4, помещение 07-003	Общественное	17.5
301	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 4, помещение 07-004	Техническое	1.9
302	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 7, этаж 5, помещение 07-001	Общественное	5.2
303	Коридор	Корпус 7, этаж 5, помещение 07-002	Общественное	16
304	Лестница Л07-1	Корпус 7, этаж 5, помещение 07-003	Общественное	17.5
305	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 5, помещение 07-004	Техническое	1.9
306	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 7, этаж 6, помещение 07-001	Общественное	5.2
307	Коридор	Корпус 7, этаж 6, помещение 07-002	Общественное	16
308	Лестница Л07-1	Корпус 7, этаж 6, помещение 07-003	Общественное	17.5
309	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 6, помещение 07-004	Техническое	1.9
310	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 7, этаж 7, помещение 07-001	Общественное	5.2
311	Коридор	Корпус 7, этаж 7, помещение 07-002	Общественное	16
312	Лестница Л07-1	Корпус 7, этаж 7, помещение 07-003	Общественное	17.5
313	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 7, помещение 07-004	Техническое	1.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1.	корпус 3	вентиляция. кондиционирование	воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха
2.	корпус 4	вентиляция. кондиционирование	воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха
3.	корпус 5	вентиляция. кондиционирование	воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха
4.	корпус 7	вентиляция. кондиционирование	воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха
5.	корпус 6	вентиляция. кондиционирование	воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 043 103 934 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:01:3027:117,77:01:3027:116,77:01:3027:10</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810538000195882</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>174</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>7</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>9</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>58</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>13 801,59 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>919,6 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>840,55 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>119,6 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>899,55 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 110 579 548 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>206 910 000 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>223 286 594 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>35 506 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>153 275 725 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Компания "Скотсон Лимитед"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>9909171546</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>5 000 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>6 582 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:  Информация о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – «Закон») в одну группу лиц с АО «МТОК»: конечным бенефициаром является Лев Леваев (гражданин Израиля, место жительства: 31, Кингсли Вэй, Лондон, Великобритания, N2 OEN, основание – п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), который является единственным акционером компании ФЛОТОНИК ЛИМИТЕД (Кипр, HE 358411, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является владельцем 62,88% акций в компании АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛС (Публичная акционерная компания, 35,12% акционерного капитала которой находятся в свободном обращении на Лондонской фондовой бирже, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является единственным акционером компании ГРИФАСИ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр, HE 213329, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая также является единственным акционером компании ОККЬЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД (Кипр, HE 211889, основание - п. 1 ч. 1 ст. 9 Закона), компании БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (Кипр, HE 201769, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона) и компании ХЕРМИЛЬСОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр, HE 187658, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона, которые в свою очередь являются акционерами АО «МТОК», имеющими пакеты акций в размере 53,54% , 46,02% и 0,14% соответственно. Функции единоличного исполнительного органа АО «МТОК» осуществляет ООО «АФИ РУС» (ИНН 7703521521 / ОГРН 1047796448325, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона), генеральным директором которой является Гройсман Марк (гражданин Канады, место жительства: г. Москва, ул. Малышева, д. 18, к. 1, кв. 143, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона). Сведения об объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства по состоянию на 30.09.2019 г: наименование объекта недвижимости: многофункциональный жилой комплекс (этап 2 – корпуса К3-К7 с одноэтажными пристройками 3а, 5а, 6а, одноуровневая подземная автостоянка под корпусами К3-К7, 3а, 5а, 6а), местоположение объекта недвижимости (адрес): г. Москва, ЦАО, Басманный район, ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 2, 3, 5, 7, 8, 9, 10; ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 4, 6, 7, 11, 12А; ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 4, 6, 12А; ул. Б. Почтовая, вл. 30, стр. 1, 2, 3, 8, 13; ул. Б. Почтовая, вл. 30, стр. 3, 4, 5, 6, 7. Информация о разрешении на строительство: номер разрешения на строительство: 77-107000-013801-2016, дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016 г. Информация о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии, позволяющую идентифицировать кредитора, по состоянию на 30.09.2019 г. сумма целевого займа по условиям договора займа № SCT/GLO/L-07-12-01 от 25.12.2007 г. заключенного с компанией «Скотсон Лимитед» (Кипр, HE 123254, место нахождения в стране происхождения: СПИРУ АРАУЗУ, 165, ЛОРДОС УОТЕРФРОНТ БИЛДИНГ, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр), на строительство жилого комплекса составляет 5 млрд. руб. со сроком погашения 31.12.2021 года. По состоянию на 01.08.2019 г. - сумма привлеченных средств по договору займа составляет 3 653 233 536,50 руб. сумма погашенных денежных средств – 2 813 786 800 руб</p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 424853950534091532567299357771334787990

Владелец: АО "МТОК", Цуканов Вячеслав Игоревич, Москва

Действителен: с 29.11.2019 по 29.11.2020