



13576

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Общество с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Фирма «Гэфест-ЛТД»
полное наименование организации – для
119146, г. Москва,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. 2-я Фрунзенская, д. 10
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата «15» декабря 2015 г.

№ RU50-63-3118-2015

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Два 17-этажных жилых дома со ветроенными помещениями общественного назначения в районе домов №№25/13,

		25/14, 25/15, 25/17 по ул. Микояна, мкр. Сходня, г. Химки, Московской области 1 этап
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Проектное бюро №1»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-1-4-0110-15 от 12.11.2015г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:10:0060206:98
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:10:0060206
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50301000-MSK001237, утвержденный распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 28.08.2015 г. № Г63/1318
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	постановление администрации городского округа Химки Московской области от 31.01.2014г. №73

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Архитектурное бюро «АРД»																					
4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> <p>Корпус №1</p> <table border="1" data-bbox="343 772 1436 1209"> <tr> <td data-bbox="343 772 598 840">Общая площадь (кв. м):</td> <td data-bbox="598 772 901 840">28 381,5</td> <td data-bbox="901 772 1252 840">Площадь участка (кв. м):</td> <td data-bbox="1252 772 1436 840">3 025</td> </tr> <tr> <td data-bbox="343 840 598 952">Объем (куб. м):</td> <td data-bbox="598 840 901 952">81 027,4</td> <td data-bbox="901 840 1252 952">в том числе подземной части (куб. м):</td> <td data-bbox="1252 840 1436 952">5 872,6</td> </tr> <tr> <td data-bbox="343 952 598 1019">Количество этажей (шт.):</td> <td data-bbox="598 952 901 1019">18</td> <td data-bbox="901 952 1252 1019">Высота (м)</td> <td data-bbox="1252 952 1436 1019">58,15</td> </tr> <tr> <td data-bbox="343 1019 598 1131">Количество подземных этажей (шт.):</td> <td data-bbox="598 1019 901 1131">1</td> <td data-bbox="901 1019 1252 1131">Вместимость (чел.):</td> <td data-bbox="1252 1019 1436 1131">-</td> </tr> <tr> <td data-bbox="343 1131 598 1209">Площадь застройки (кв. м):</td> <td data-bbox="598 1131 901 1209">1 950,8</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>Иные показатели</p> <p>Общая площадь квартир – 17 222,24 кв.м Площадь квартир – 16 438,4 кв.м Жилая площадь квартир - 8 321,6 кв.м Площадь встроенных помещений общественного назначения – 950,5 кв.м Площадь помещений внеквартирных хозяйственных кладовых – 368,3 кв.м Количество квартир: всего – 352 шт. 1-комн. – 224 шт., 2-комн. – 112 шт, 3-комн. – 16 шт. Количество секций – 4 шт. В том числе инженерно-техническое обеспечение</p>			Общая площадь (кв. м):	28 381,5	Площадь участка (кв. м):	3 025	Объем (куб. м):	81 027,4	в том числе подземной части (куб. м):	5 872,6	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м)	58,15	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-	Площадь застройки (кв. м):	1 950,8		
Общая площадь (кв. м):	28 381,5	Площадь участка (кв. м):	3 025																				
Объем (куб. м):	81 027,4	в том числе подземной части (куб. м):	5 872,6																				
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м)	58,15																				
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-																				
Площадь застройки (кв. м):	1 950,8																						
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, г. Химки, мкр. Сходня, ул. Микояна																					
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта																						
	Категория: (класс)	-																					
	Протяженность:	-																					
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-																					
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-																					
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-																					

Иные показатели:

-

Срок действия настоящего разрешения – до « 15 » октября 2017 г. в соответствии с проектом организации строительства 84-2014-ПОС

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса**

Московской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

В. Г. Сомов

(расшифровка подписи)

« 15 » декабря 20 15 г.



Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.

