

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001112 от 10.09.2021

Гостиница с подземной автостоянкой, встроенной трансформаторной подстанцией -1 этап строительства гостиницы с подземной автостоянкой, встроенной трансформаторной подстанцией и мостового перехода через ул. Большевистскую в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Большевистская

Дата первичного размещения: 05.03.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВКД-3"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВКД-3"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Депутатская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 46
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1111
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)209-13-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@verbacapital.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://inskie.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ильченко
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "ВКД-3"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5406998364
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406998364
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1195476013226
	2.1.3	Дата регистрации: 19.02.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ильченко
	3.3.2	Имя: Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-907-225 53
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540606523777
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Строганцев
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540709758749
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ильченко
	3.4.2	Имя: Вадим

	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-907-225 53
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540606523777
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо прямо владеет организацией и имеет возможность контролировать её действия
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВКД-2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5407496670
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145476063028
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВКД-Развитие"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406976145
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175476060209
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВКД-1
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5407496663
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145476063017
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВКД-ДОХОДНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5407491672
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476172017
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 346 728,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 171 062,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Большевицкая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
9.2.15	Блок-секция:	
9.2.16	Уточнение адреса: В границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Большевицкая	
9.2.17	Назначение объекта: Нежилое	
9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1	
9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21	
9.2.20	Общая площадь объекта: 29 567,94 м2	
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)	

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 18 265,82 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 265,82 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стадия НСК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стадия Н"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406752635
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия КиФ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5404146741
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0038-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Эксперт-Проект"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-1-023884-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Инские холмы

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СИБТЕХСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5404084319
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-391и-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-391-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:074640:62
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 072,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 20
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Урны, лавочки, вазоны в зоне благоустройства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для хозяйственных нужд размещены (место для мусорных контейнеров, место для сбора крупногабаритного мусора) в пределах проектируемого здания с возможностью подъезда спец.техники
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, высадка кустарников и деревьев, а также многолетних цветов планируется согласно проектной документации
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с проектной документацией
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с разработанной проектной документацией
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 9 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 69.11 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 57 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-17/99872а
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 830 727,33 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-13/167718
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 099 942,00 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.1332в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 672 232,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-679/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Новотелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 451
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 162
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 289
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

20	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.3	
36	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место для МГН	21.6	
61	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

142	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
019	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	92.24	Административное помещение	61.78	5.16
					Служебное помещение	16.06	
					Служебное помещение	6.74	
					КУИ	3.5	
					Санузел	4.16	
021	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	241.41	Административное помещение	227.5	5.16
					С/у	3.75	
					КУИ	2.64	
					Гардеробная	7.52	
022	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	119.09	С/у	3.27	5.16
					КУИ	2.67	
					Гардеробная	4.18	
					Административное помещение	108.97	
023	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	107.55	Административное помещение	101.59	5.16
					С/у	3.29	
					КУИ	2.67	
024	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	127.18	С/у	3.28	5.16
					КУИ	2.66	
					Административное помещение	121.24	
027	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	128.08	Административное помещение	122.16	5.16
					С/у	3.26	
					КУИ	2.66	
031	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	138.25	С/у	3.26	5.16
					КУИ	2.66	
					Административное помещение	132.33	
032	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	135.63	Административное помещение	128.58	5.16
					С/у	3.88	
					КУИ	3.17	
033	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	147.08	С/у	3.85	5.16
					КУИ	2.43	
					Административное помещение	140.8	
143	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60	Машино-место для МГН	21.6	
144м	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	15.00	Машино-место для МГН	15	

145м	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	15.00	Машино-место для МГН	15	
146м	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	15.00	Машино-место для МГН	15	
147м	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	15.00	Машино-место для МГН	15	
148м	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
149м	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
152	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60	Машино-место для МГН	21.6	
156	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
158	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
159	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
160	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
161	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
162	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
122	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.78	Административное помещение	21.43	3.56
					С/у	3.4	
					КУИ	1.95	
123	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	31.38	Административное помещение	26.03	3.56
					С/у	3.4	
					КУИ	1.95	
124	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.04	Административное помещение	39.35	3.56
					С/у	3.65	
					КУИ	2.04	
125	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.25	Административное помещение	57.9	3.56
					С/у	3.4	
					КУИ	1.95	
126	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	36.69	Административное помещение	36.69	3.56
141	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.60	Административное помещение	49.6	3.56
142	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	88.83	Административное помещение	88.83	3.56

144	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	84.96	Административное помещение	84.96	3.56
145	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	210.42	Административное помещение	210.42	3.56
146	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	106.72	Административное помещение	106.72	3.56
147	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	92.12	Административное помещение	92.12	3.56
148	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.09	Административное помещение	64.91	3.56
					С/у	3.18	
149	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	133.51	Административное помещение	129.24	3.56
					С/у	4.27	
203	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	55.79	Административное помещение	49.87	3.26
					С/у	3.75	
					КУИ	2.17	
204	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	53.27	Административное помещение	46.52	3.26
					С/у	2.98	
					КУИ	1.87	
					Гардеробная	1.9	
205	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	98.31	Административное помещение	90.67	3.26
					С/у	3.56	
					КУИ	2.26	
					Гардеробная	1.82	
206	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	122.84	Административное помещение	117.29	3.26
					С/у	3.51	
					КУИ	2.04	
207	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	112.84	Административное помещение	107.44	3.26
					С/у	3.45	
					КУИ	1.95	
208	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	107.27	Административное помещение	92.41	3.26
					С/у	4.04	
					КУИ	2.44	
					Гардеробная	8.38	
211	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	55.60	Рабочая комната сотрудников гостиницы	16.92	3.26
					Рабочая комната сотрудников гостиницы	11.88	

					Комната персонала гостиницы	14.23	
					Гардеробная	3.19	
					Гардеробная	4.97	
					КУИ	4.41	
217	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	60.53	Административное помещение	57.63	3.26
					Гардеробная	2.9	
218	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	70.12	Административное помещение	65.38	3.26
					Гардеробная	4.74	
219	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	67.33	Административное помещение	59.24	3.26
					Гардеробная	8.09	
220	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	57.76	Административное помещение	57.76	3.26
221	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	178.87	Административное помещение	175.46	3.26
					Санузел	3.41	
222	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	54.81	Административное помещение	54.81	3.26
223	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	67.59	Административное помещение	67.59	3.26
224	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	92.49	Административное помещение	92.49	3.26
225	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	106.33	Административное помещение	106.33	3.26
226	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	210.42	Административное помещение	210.42	3.26
228	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	81.71	Административное помещение	33.73	3.26
					Комната переговоров	47.98	
230	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	105.26	Административное помещение	105.26	3.26
231	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	100.47	Административное помещение	100.47	3.26
237	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	42.44	Административное помещение	42.44	3.26
239	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	62.55	Административное помещение	57.68	3.26
					Гардеробная	4.87	
301	Нежилое помещение	3	1	30.44	Коридор	4.09	2.81
					С/у	4.05	
					Кухня-гостиная	22.3	
302	Нежилое помещение	3	1	26.97	Коридор	5	2.81
					С/у	3.88	

					Кухня-гостиная	18.09	
303	Нежилое помещение	3	1	51.20	Коридор	7.11	2.81
					С/у	4.44	
					Гардеробная	2.63	
					Кухня-гостиная	19.96	
					Спальня	17.06	
304	Нежилое помещение	3	1	25.75	Коридор	4.35	2.81
					С/у	3.98	
					Кухня-гостиная	17.42	
305	Нежилое помещение	3	1	25.93	Коридор	4.1	2.81
					С/у	3.9	
					Кухня-гостиная	17.93	
306	Нежилое помещение	3	1	32.72	Коридор	3.95	2.81
					С/у	4.17	
					Кухня-гостиная	24.6	
307	Нежилое помещение	3	1	42.92	Коридор	8.23	2.81
					С/у	4.37	
					Кухня	12.76	
					Гостиная	17.56	
308	Нежилое помещение	3	1	26.02	Коридор	2.86	2.81
					С/у	3.3	
					Кухня-гостиная	19.86	
309	Нежилое помещение	3	1	44.09	Коридор	4.88	2.81
					С/у	3.59	
					Кухня-гостиная	20.91	
					Спальня	14.71	
310	Нежилое помещение	3	1	25.85	Коридор	3.89	2.81
					С/у	3.7	
					Кухня-гостиная	18.26	
311	Нежилое помещение	3	1	25.85	Коридор	4.08	2.81
					С/у	3.96	
					Кухня-гостиная	17.81	
312	Нежилое помещение	3	1	25.94	Коридор	4.08	2.81
					С/у	3.96	
					Кухня-гостиная	17.9	
313	Нежилое помещение	3	1	25.80	Коридор	4.29	2.81
					С/у	4.05	
					Кухня-гостиная	17.46	
314	Нежилое помещение	3	1	25.47	Коридор	3.89	2.81
					С/у	4.01	
					Кухня-гостиная	17.57	
315	Нежилое помещение	3	1	25.08	Коридор	3.14	2.81
					С/у	3.94	

					Кухня-гостиная	18	
316	Нежилое помещение	3	1	47.48	Коридор	6.18	2.81
					Гардеробная	3.97	
					С/у	3.52	
					Кухня-гостиная	20.75	
					Спальня	13.06	
317	Нежилое помещение	3	1	28.22	Коридор	4.69	2.81
					С/у	5.05	
					Кухня-гостиная	18.48	
318	Нежилое помещение	3	1	110.25	Коридор	6.9	2.81
					Сьют	98.74	
					С/у	4.61	
319	Нежилое помещение	3	1	40.85	Коридор	3.6	2.81
					Сьют	34.11	
					С/у	3.14	
320	Нежилое помещение	3	1	66.15	Коридор	3.73	2.81
					Санузел для МГН	4.34	
					Сьют для МГН	58.08	
321	Нежилое помещение	3	1	106.04	Коридор	4.18	2.81
					Санузел для МГН	5.59	
					Сьют для МГН	96.27	
322	Нежилое помещение	3	1	96.59	Коридор	4.12	2.81
					Санузел для МГН	4.2	
					Сьют для МГН	70.25	
					Кухня	18.02	
323	Нежилое помещение	3	1	71.16	Коридор	3.52	2.81
					Санузел	3.02	
					Сьют	45.65	
					Кухня	18.97	
330	Нежилое помещение	3	1	69.22	Комната переговоров	60.75	2.81
					Коридор	8.47	
401	Нежилое помещение	4	1	34.77	Коридор	6.24	2.81
					С/у	4.48	
					Кухня-гостиная	24.05	
402	Нежилое помещение	4	1	31.01	Коридор	4.92	2.81
					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	22.18	
403	Нежилое помещение	4	1	58.20	Коридор	7.72	2.81
					С/у	4.44	
					Гардеробная	2.63	
					Кухня-гостиная	28.35	
					Спальня	15.06	
404	Нежилое помещение	4	1	25.62	Коридор	4.35	2.81

					С/у	3.85	
					Кухня-гостиная	17.42	
405	Нежилое помещение	4	1	25.93	Коридор	4.12	2.81
					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	17.9	
406	Нежилое помещение	4	1	32.58	Коридор	3.95	2.81
					С/у	4.17	
					Кухня-гостиная	24.46	
407	Нежилое помещение	4	1	42.72	Коридор	8.22	2.81
					С/у	4.32	
					Кухня	12.69	
					Гостиная	17.49	
408	Нежилое помещение	4	1	26.02	Коридор	2.86	2.81
					С/у	3.3	
					Кухня-гостиная	19.86	
409	Нежилое помещение	4	1	43.97	Коридор	4.88	2.81
					С/у	3.56	
					Кухня-гостиная	20.81	
					Спальня	14.72	
410	Нежилое помещение	4	1	25.80	Коридор	3.89	2.81
					С/у	3.65	
					Кухня-гостиная	18.26	
411	Нежилое помещение	4	1	25.63	Коридор	4.08	2.81
					С/у	3.88	
					Кухня-гостиная	17.67	
412	Нежилое помещение	4	1	25.89	Коридор	4.08	2.81
					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	17.9	
413	Нежилое помещение	4	1	25.61	Коридор	4.31	2.81
					С/у	3.88	
					Кухня-гостиная	17.42	
414	Нежилое помещение	4	1	30.64	Коридор	3.89	2.81
					С/у	4.01	
					Кухня-гостиная	22.74	
415	Нежилое помещение	4	1	30.30	Коридор	3.14	2.81
					С/у	3.9	
					Кухня-гостиная	23.26	
416	Нежилое помещение	4	1	60.31	Коридор	8.68	2.81
					С/у	4.2	
					С/у	3.05	
					Кухня	12.75	
					Гостиная	17.52	
					Спальня	14.11	

417	Нежилое помещение	4	1	26.48	Коридор	3.47	2.81
					С/у	3.48	
					Кухня-гостиная	19.53	
418	Нежилое помещение	4	1	50.72	Коридор	2.77	2.81
					Сьют	44.75	
					С/у	3.2	
419	Нежилое помещение	4	1	67.76	Коридор	5.24	2.81
					Сьют	58.79	
					С/у	3.73	
420	Нежилое помещение	4	1	46.20	Коридор	3.69	2.81
					Санузел	3.14	
					Сьют	39.37	
421	Нежилое помещение	4	1	65.79	Коридор	3.52	2.81
					Санузел для МГН	4.42	
					Сьют для МГН	57.85	
422	Нежилое помещение	4	1	105.98	Коридор	4.18	2.81
					Санузел для МГН	5.53	
					Сьют для МГН	96.27	
423	Нежилое помещение	4	1	96.52	Коридор (404.1/2)	4.12	2.81
					Санузел для МГН	4.13	
					Сьют для МГН	70.25	
					Кухня	18.02	
424	Нежилое помещение	4	1	70.83	Коридор	3.87	2.81
					Санузел	2.96	
					Сьют	43.43	
					Кухня	20.57	
425	Нежилое помещение	4	1	67.91	Коридор	5.65	2.81
					Санузел	3.27	
					Сьют	58.99	
426	Нежилое помещение	4	1	48.99	Коридор	4.31	2.81
					Санузел	2.84	
					Сьют	41.84	
501	Нежилое помещение	5	1	38.29	Коридор	6.23	2.81
					С/у	4	
					Кухня	10.76	
					Гостиная	17.3	
502	Нежилое помещение	5	1	31.01	Коридор	4.92	2.81
					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	22.18	
503	Нежилое помещение	5	1	58.20	Коридор	7.72	2.81
					С/у	4.44	
					Гардеробная	2.63	
					Кухня-гостиная	28.35	

					Спальня	15.06	
504	Нежилое помещение	5	1	25.62	Коридор	4.35	2.81
					С/у	3.85	
					Кухня-гостиная	17.42	
505	Нежилое помещение	5	1	25.93	Коридор	4.12	2.81
					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	17.90	
506	Нежилое помещение	5	1	32.58	Коридор	3.95	2.81
					С/у	4.17	
					Кухня-гостиная	24.46	
507	Нежилое помещение	5	1	42.72	Коридор	8.22	2.81
					С/у	4.32	
					Кухня	12.69	
					Гостиная	17.49	
508	Нежилое помещение	5	1	26.02	Коридор	2.86	2.81
					С/у	3.30	
					Кухня-гостиная	19.86	
509	Нежилое помещение	5	1	43.96	Коридор	4.88	2.81
					С/у	3.56	
					Кухня-гостиная	20.81	
					Спальня	14.71	
510	Нежилое помещение	5	1	25.80	Коридор	3.89	2.81
					С/у	3.65	
					Кухня-гостиная	18.26	
511	Нежилое помещение	5	1	25.63	Коридор	4.08	2.81
					С/у	3.88	
					Кухня-гостиная	17.67	
512	Нежилое помещение	5	1	25.89	Коридор	4.08	2.81
					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	17.90	
513	Нежилое помещение	5	1	25.61	Коридор	4.31	2.81
					С/у	3.88	
					Кухня-гостиная	17.42	
514	Нежилое помещение	5	1	30.64	Коридор	3.89	2.81
					С/у	4.01	
					Кухня-гостиная	22.74	
515	Нежилое помещение	5	1	30.34	Коридор	3.14	2.81
					С/у	3.90	
					Кухня-гостиная	23.30	
516	Нежилое помещение	5	1	60.27	Коридор	8.63	2.81
					С/у	4.21	
					С/у	3.05	
					Кухня	12.75	

					Гостиная	17.52	
					Спальня	14.11	
517	Нежилое помещение	5	1	26.44	Коридор	3.47	2.81
					С/у	3.44	
					Кухня-гостиная	19.53	
518	Нежилое помещение	5	1	50.77	Коридор	2.77	2.81
					Сьют	44.80	
					С/у	3.20	
519	Нежилое помещение	5	1	64.74	Коридор	3.27	2.81
					Сьют	58.44	
					С/у	3.03	
520	Нежилое помещение	5	1	46.23	Коридор	3.69	2.81
					Санузел	3.17	
					Сьют	39.37	
521	Нежилое помещение	5	1	65.75	Коридор	3.52	2.81
					Санузел для МГН	4.42	
					Сьют для МГН	57.81	
522	Нежилое помещение	5	1	105.98	Коридор	4.18	2.81
					Санузел для МГН	5.53	
					Сьют для МГН	96.27	
523	Нежилое помещение	5	1	96.52	Коридор	4.12	2.81
					Санузел для МГН	4.13	
					Сьют для МГН	70.25	
					Кухня	18.02	
524	Нежилое помещение	5	1	70.54	Коридор	4.62	2.81
					Санузел	2.96	
					Сьют	43.99	
					Кухня	18.97	
525	Нежилое помещение	5	1	64.70	Коридор	2.84	2.81
					Санузел	3.41	
					Сьют	58.45	
526	Нежилое помещение	5	1	58.83	Коридор	3.16	2.81
					Санузел	2.94	
					Сьют	51.36	
					Гардеробная	1.37	
601	Нежилое помещение	6	1	43.61	Коридор	4.74	2.81
					С/у	4.00	
					Гардеробная	3.13	
					Кухня	10.76	
					Гостиная	20.98	
602	Нежилое помещение	6	1	31.01	Коридор	4.92	2.81
					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	22.18	

603	Нежилое помещение	6	1	58.22	Коридор	7.70	2.81
					С/у	4.44	
					Гардеробная	2.65	
					Кухня-гостиная	28.37	
					Спальня	15.06	
604	Нежилое помещение	6	1	25.62	Коридор	4.35	2.81
					С/у	3.85	
					Кухня-гостиная	17.42	
605	Нежилое помещение	6	1	25.93	Коридор	4.12	2.81
					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	17.90	
606	Нежилое помещение	6	1	32.58	Коридор	3.95	2.81
					С/у	4.17	
					Кухня-гостиная	24.46	
607	Нежилое помещение	6	1	42.74	Коридор	8.06	2.81
					С/у	4.32	
					Кухня	12.16	
					Гостиная	18.20	
608	Нежилое помещение	6	1	26.02	Коридор	2.86	2.81
					С/у	3.30	
					Кухня-гостиная	19.86	
609	Нежилое помещение	6	1	43.97	Коридор	4.88	2.81
					С/у	3.56	
					Кухня-гостиная	20.81	
					Спальня	14.72	
610	Нежилое помещение	6	1	25.80	Коридор	3.89	2.81
					С/у	3.65	
					Кухня-гостиная	18.26	
611	Нежилое помещение	6	1	25.63	Коридор	4.08	2.81
					С/у	3.88	
					Кухня-гостиная	17.67	
612	Нежилое помещение	6	1	25.89	Коридор	4.08	2.81
					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	17.90	
613	Нежилое помещение	6	1	25.61	Коридор	4.31	2.81
					С/у	3.88	
					Кухня-гостиная	17.42	
614	Нежилое помещение	6	1	30.64	Коридор	3.89	2.81
					С/у	4.01	
					Кухня-гостиная	22.74	
615	Нежилое помещение	6	1	30.33	Коридор	3.14	2.81
					С/у	3.90	
					Кухня-гостиная	23.29	

616	Нежилое помещение	6	1	60.31	Коридор	8.68	2.81
					С/у	4.20	
					С/у	3.05	
					Кухня	12.75	
					Гостиная	17.52	
					Спальня	14.11	
617	Нежилое помещение	6	1	26.44	Коридор	3.47	2.81
					С/у	3.44	
					Кухня-гостиная	19.53	
618	Нежилое помещение	6	1	50.88	Коридор	2.77	2.81
					Сьют	44.91	
					С/у	3.20	
619	Нежилое помещение	6	1	64.74	Коридор	3.27	2.81
					Сьют	58.44	
					С/у	3.03	
620	Нежилое помещение	6	1	46.20	Коридор	3.69	2.81
					Санузел	3.14	
					Сьют	39.37	
621	Нежилое помещение	6	1	65.02	Коридор	3.36	2.81
					Санузел	3.60	
					Сьют	58.06	
622	Нежилое помещение	6	1	105.98	Коридор	4.18	2.81
					Санузел для МГН	5.53	
					Сьют для МГН	96.27	
623	Нежилое помещение	6	1	96.52	Коридор	4.12	2.81
					Санузел для МГН	4.13	
					Сьют для МГН	70.25	
					Кухня	18.02	
624	Нежилое помещение	6	1	70.22	Коридор	5.76	2.81
					Санузел	2.96	
					Сьют	42.53	
					Кухня	18.97	
625	Нежилое помещение	6	1	64.70	Коридор	2.84	2.81
					Санузел	3.41	
					Сьют	58.45	
626	Нежилое помещение	6	1	59.22	Коридор	3.20	2.81
					Санузел	2.94	
					Сьют	51.71	
					Гардеробная	1.37	
701	Нежилое помещение	7	1	38.29	Коридор	6.23	2.81
					С/у	4.00	
					Кухня	10.76	
					Гостиная	17.30	

702	Нежилое помещение	7	1	31.01	Коридор	4.92	2.81
					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	22.18	
703	Нежилое помещение	7	1	58.20	Коридор	7.70	2.81
					С/у	4.44	
					Гардеробная	2.65	
					Кухня-гостиная	28.35	
					Спальня	15.06	
704	Нежилое помещение	7	1	25.48	Коридор	4.35	2.81
					С/у	3.71	
					Кухня-гостиная	17.42	
705	Нежилое помещение	7	1	25.93	Коридор	4.12	2.81
					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	17.90	
706	Нежилое помещение	7	1	32.52	Коридор	3.95	2.81
					С/у	4.17	
					Кухня-гостиная	24.40	
707	Нежилое помещение	7	1	42.61	Коридор	8.04	2.81
					С/у	4.29	
					Кухня	12.12	
					Гостиная	18.16	
708	Нежилое помещение	7	1	26.02	Коридор	2.86	2.81
					С/у	3.30	
					Кухня-гостиная	19.86	
709	Нежилое помещение	7	1	43.89	Коридор	4.70	2.81
					С/у	3.56	
					Кухня-гостиная	20.92	
					Спальня	14.71	
710	Нежилое помещение	7	1	25.78	Коридор	3.89	2.81
					С/у	3.63	
					Кухня-гостиная	18.26	
711	Нежилое помещение	7	1	25.57	Коридор	4.08	2.81
					С/у	3.88	
					Кухня-гостиная	17.61	
712	Нежилое помещение	7	1	25.86	Коридор	4.08	2.81
					С/у	3.88	
					Кухня-гостиная	17.90	
713	Нежилое помещение	7	1	25.47	Коридор	4.31	2.81
					С/у	3.74	
					Кухня-гостиная	17.42	
714	Нежилое помещение	7	1	30.63	Коридор	3.88	2.81
					С/у	4.01	
					Кухня-гостиная	22.74	

715	Нежилое помещение	7	1	30.30	Коридор	3.14	2.81
					С/у	3.90	
					Кухня-гостиная	23.26	
716	Нежилое помещение	7	1	60.31	Коридор	8.68	2.81
					С/у	4.20	
					С/у	3.05	
					Кухня	12.75	
					Гостиная	17.52	
					Спальня	14.11	
717	Нежилое помещение	7	1	26.44	Коридор	3.47	2.81
					С/у	3.44	
					Кухня-гостиная	19.53	
718	Нежилое помещение	7	1	50.88	Коридор	2.77	2.81
					Сьют	44.91	
					С/у	3.20	
719	Нежилое помещение	7	1	64.74	Коридор	3.27	2.81
					Сьют	58.44	
					С/у	3.03	
720	Нежилое помещение	7	1	46.20	Коридор	3.69	2.81
					Санузел	3.14	
					Сьют	39.37	
721	Нежилое помещение	7	1	65.02	Коридор	3.36	2.81
					Санузел	3.60	
					Сьют	58.06	
722	Нежилое помещение	7	1	105.98	Коридор	4.18	2.81
					Санузел для МГН	5.53	
					Сьют для МГН	96.27	
723	Нежилое помещение	7	1	96.52	Коридор	4.12	2.81
					Санузел для МГН	4.13	
					Сьют для МГН	70.25	
					Кухня	18.02	
724	Нежилое помещение	7	1	68.85	Коридор	17.39	2.81
					Санузел	2.96	
					Сьют	17.07	
					Кухня	20.91	
					Гардеробная	10.52	
725	Нежилое помещение	7	1	64.70	Коридор	2.84	2.81
					Санузел	3.41	
					Сьют	58.45	
726	Нежилое помещение	7	1	59.22	Коридор	3.20	2.81
					Санузел	2.94	
					Сьют	51.73	
					Гардеробная	1.35	

801	Нежилое помещение	8	1	75.22	Коридор	11.06	2.66
					С/у	5.53	
					С/у	2.40	
					Кухня	16.17	
					Гостиная	28.80	
					Спальня	11.26	
802	Нежилое помещение	8	1	53.65	Коридор	8.28	2.66
					С/у	4.14	
					С/у	1.32	
					Кухня	10.58	
					Гостиная	16.25	
					Спальня	13.08	
803	Нежилое помещение	8	1	43.92	Коридор	5.10	2.66
					Гардеробная	3.08	
					С/у	4.00	
					Кухня	10.76	
					Гостиная	20.98	
804	Нежилое помещение	8	1	31.01	Коридор	4.92	2.66
					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	22.18	
805	Нежилое помещение	8	1	52.53	Коридор	8.77	2.66
					С/у	4.37	
					Кухня	11.60	
					Спальня	12.20	
					Гостиная	15.59	
806	Нежилое помещение	8	1	36.27	Коридор	7.13	2.66
					С/у	3.42	
					Кухня	13.44	
					Гостиная	12.28	
807	Нежилое помещение	8	1	52.11	Коридор	5.88	2.66
					С/у	3.20	
					Кухня-гостиная	40.76	
					Гардеробная	2.27	
808	Нежилое помещение	8	1	60.31	Коридор	8.68	2.66
					С/у	4.20	
					С/у	3.05	
					Кухня	12.75	
					Гостиная	17.52	
					Спальня	14.11	
809	Нежилое помещение	8	1	26.44	Коридор	3.47	2.66
					С/у	3.44	
					Кухня-гостиная	19.53	
810	Нежилое помещение	8	1	45.50	Коридор	5.15	2.66

					С/у	3.95	
					Кухня-гостиная	22.47	
					Спальня	13.93	
811	Нежилое помещение	8	1	68.33	Коридор	11.95	2.66
					С/у	4.89	
					Кухня	15.45	
					Гостиная	23.07	
					Спальня	12.97	
901	Нежилое помещение	9	1	62.29	Коридор	9.98	2.66
					С/у	4.00	
					Кухня	12.35	
					Спальня	17.03	
					Гостиная	18.93	
902	Нежилое помещение	9	1	53.65	Коридор	8.28	2.66
					С/у	4.16	
					С/у	1.30	
					Кухня	10.58	
					Гостиная	16.25	
					Спальня	13.08	
903	Нежилое помещение	9	1	38.64	Коридор	6.58	2.66
					С/у	4.00	
					Кухня	10.76	
					Гостиная	17.30	
904	Нежилое помещение	9	1	31.01	Коридор	4.92	2.66
					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	22.18	
905	Нежилое помещение	9	1	52.53	Коридор	8.77	2.66
					С/у	4.37	
					Кухня	11.60	
					Спальня	12.20	
					Гостиная	15.59	
906	Нежилое помещение	9	1	41.07	Коридор	7.13	2.66
					С/у	3.42	
					Кухня-гостиная	18.24	
					Спальня	12.28	
907	Нежилое помещение	9	1	54.43	Коридор	9.93	2.66
					С/у	4.89	
					Кухня	12.34	
					Спальня	12.86	
					Гостиная	14.41	
908	Нежилое помещение	9	1	60.31	Коридор	8.68	2.66
					С/у	4.20	
					С/у	3.05	

					Кухня	12.75	
					Гостиная	17.52	
					Спальня	14.11	
909	Нежилое помещение	9	1	26.44	Коридор	3.47	2.66
					С/у	3.44	
					Кухня-гостиная	19.53	
910	Нежилое помещение	9	1	45.50	Коридор	5.15	2.66
					С/у	3.95	
					Кухня-гостиная	22.47	
					Спальня	13.93	
911	Нежилое помещение	9	1	77.61	Коридор	11.49	2.66
					С/у	4.56	
					С/у	3.04	
					Кухня-гостиная	17.22	
					Спальня	12.63	
					Спальня	17.30	
					Спальня	11.37	
1001	Нежилое помещение	10	1	62.24	Коридор	9.98	2.66
					С/у	4.00	
					Кухня	12.30	
					Спальня	17.03	
					Гостиная	18.93	
1002	Нежилое помещение	10	1	53.65	Коридор	8.28	2.66
					С/у	4.16	
					С/у	1.30	
					Кухня	10.58	
					Гостиная	16.25	
					Спальня	13.08	
1003	Нежилое помещение	10	1	43.87	Коридор	5.10	2.66
					С/у	4.00	
					Кухня	10.76	
					Гостиная	20.98	
					Гардеробная	3.03	
1004	Нежилое помещение	10	1	31.01	Коридор	4.92	2.66
					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	22.18	
1005	Нежилое помещение	10	1	52.53	Коридор	8.77	2.66
					С/у	4.37	
					Кухня	11.60	
					Спальня	12.20	
					Гостиная	15.59	
1006	Нежилое помещение	10	1	41.07	Коридор	7.15	2.66
					С/у	3.40	

					Кухня-гостиная	18.24	
					Спальня	12.28	
1007	Нежилое помещение	10	1	54.46	Коридор	9.93	2.66
					С/у	4.89	
					Кухня	12.37	
					Спальня	12.86	
					Гостиная	14.41	
1008	Нежилое помещение	10	1	60.31	Коридор	8.68	2.66
					С/у	4.20	
					С/у	3.05	
					Кухня	12.75	
					Гостиная	17.52	
					Спальня	14.11	
1009	Нежилое помещение	10	1	26.45	Коридор	3.47	2.66
					С/у	3.44	
					Кухня-гостиная	19.54	
1010	Нежилое помещение	10	1	45.37	Коридор	5.02	2.66
					С/у	3.95	
					Кухня-гостиная	22.47	
					Спальня	13.93	
1011	Нежилое помещение	10	1	77.61	Коридор	11.49	2.66
					С/у	4.56	
					С/у	3.04	
					Кухня-гостиная	17.22	
					Спальня	12.63	
					Спальня	17.30	
					Спальня	11.37	
1101	Нежилое помещение	11	1	62.29	Коридор	9.98	2.66
					С/у	4.00	
					Кухня	12.35	
					Спальня	17.03	
					Гостиная	18.93	
1102	Нежилое помещение	11	1	53.65	Коридор	8.28	2.66
					С/у	4.16	
					С/у	1.30	
					Кухня	10.58	
					Гостиная	16.25	
					Спальня	13.08	
1103	Нежилое помещение	11	1	38.64	Коридор	6.58	2.66
					С/у	4.00	
					Кухня	10.76	
					Гостиная	17.30	
1104	Нежилое помещение	11	1	31.01	Коридор	4.92	2.66

					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	22.18	
1105	Нежилое помещение	11	1	52.53	Коридор	8.77	2.66
					С/у	4.37	
					Кухня	11.60	
					Спальня	12.20	
					Гостиная	15.59	
1106	Нежилое помещение	11	1	41.07	Коридор	7.13	2.66
					С/у	3.42	
					Кухня-гостиная	18.24	
					Спальня	12.28	
1107	Нежилое помещение	11	1	54.43	Коридор	9.93	2.66
					С/у	4.89	
					Кухня	12.34	
					Спальня	12.86	
					Гостиная	14.41	
1108	Нежилое помещение	11	1	60.31	Коридор	8.68	2.66
					С/у	4.20	
					С/у	3.05	
					Кухня	12.75	
					Гостиная	17.52	
					Спальня	14.11	
1109	Нежилое помещение	11	1	26.44	Коридор	3.47	2.66
					С/у	3.44	
					Кухня-гостиная	19.53	
1110	Нежилое помещение	11	1	45.50	Коридор	5.15	2.66
					С/у	3.95	
					Кухня-гостиная	22.47	
					Спальня	13.93	
1111	Нежилое помещение	11	1	77.61	Коридор	11.49	2.66
					С/у	4.56	
					С/у	3.04	
					Кухня-гостиная	17.22	
					Спальня	12.63	
					Спальня	17.30	
					Спальня	11.37	
1201	Нежилое помещение	12	1	62.24	Коридор	9.98	2.66
					С/у	4.00	
					Кухня	12.30	
					Спальня	17.03	
					Гостиная	18.93	
1202	Нежилое помещение	12	1	53.65	Коридор	8.28	2.66
					С/у	4.16	

					С/у	1.30	
					Кухня	10.58	
					Гостиная	16.25	
					Спальня	13.08	
1203	Нежилое помещение	12	1	43.79	Коридор	5.10	2.66
					С/у	4.00	
					Кухня	10.68	
					Гостиная	20.98	
					Гардеробная	3.03	
1204	Нежилое помещение	12	1	31.39	Коридор	4.92	2.66
					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	22.56	
1205	Нежилое помещение	12	1	52.39	Коридор	8.78	2.66
					С/у	4.22	
					Кухня	11.60	
					Спальня	12.20	
					Гостиная	15.59	
1206	Нежилое помещение	12	1	41.07	Коридор	7.15	2.66
					С/у	3.40	
					Кухня-гостиная	18.24	
					Спальня	12.28	
1207	Нежилое помещение	12	1	55.65	Коридор	6.15	2.66
					С/у	3.19	
					Кухня-гостиная	44.04	
					Гардеробная	2.27	
1208	Нежилое помещение	12	1	60.31	Коридор	8.68	2.66
					С/у	4.20	
					С/у	3.05	
					Кухня	12.75	
					Гостиная	17.52	
					Спальня	14.11	
1209	Нежилое помещение	12	1	26.37	Коридор	3.47	2.66
					С/у	3.41	
					Кухня-гостиная	19.49	
1210	Нежилое помещение	12	1	45.37	Коридор	5.02	2.66
					С/у	3.95	
					Кухня-гостиная	22.47	
					Спальня	13.93	
1211	Нежилое помещение	12	1	77.56	Коридор	11.49	2.66
					С/у	4.56	
					С/у	3.04	
					Кухня-гостиная	17.22	
					Спальня	12.63	

					Спальня	17.30	
					Спальня	11.32	
1301	Нежилое помещение	13	1	62.25	Коридор	9.99	2.66
					С/у	4.00	
					Кухня	12.30	
					Спальня	17.03	
					Гостиная	18.93	
1302	Нежилое помещение	13	1	53.65	Коридор	8.28	2.66
					С/у	4.16	
					С/у	1.30	
					Кухня	10.58	
					Гостиная	16.25	
					Спальня	13.08	
1303	Нежилое помещение	13	1	38.56	Коридор	6.58	2.66
					С/у	4.00	
					Кухня	10.68	
					Гостиная	17.30	
1304	Нежилое помещение	13	1	31.39	Коридор	4.92	2.66
					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	22.56	
1305	Нежилое помещение	13	1	52.38	Коридор	8.77	2.66
					С/у	4.22	
					Кухня	11.60	
					Спальня	12.20	
					Гостиная	15.59	
1306	Нежилое помещение	13	1	41.07	Коридор	7.15	2.66
					С/у	3.40	
					Кухня-гостиная	18.24	
					Спальня	12.28	
1307	Нежилое помещение	13	1	55.65	Коридор	6.15	2.66
					С/у	3.19	
					Кухня-гостиная	44.04	
					Гардеробная	2.27	
1308	Нежилое помещение	13	1	60.31	Коридор	8.68	2.66
					С/у	4.20	
					С/у	3.05	
					Кухня	12.75	
					Гостиная	17.52	
					Спальня	14.11	
1309	Нежилое помещение	13	1	26.37	Коридор	3.47	2.66
					С/у	3.41	
					Кухня-гостиная	19.49	
1310	Нежилое помещение	13	1	45.37	Коридор	5.02	2.66

					С/у	3.95	
					Кухня-гостиная	22.47	
					Спальня	13.93	
1311	Нежилое помещение	13	1	77.56	Коридор	11.49	2.66
					С/у	4.56	
					С/у	3.04	
					Кухня-гостиная	17.22	
					Спальня	12.63	
					Спальня	17.30	
					Спальня	11.32	
1401	Нежилое помещение	14	1	62.24	Коридор	9.98	2.66
					С/у	4.00	
					Кухня	12.30	
					Спальня	17.03	
					Гостиная	18.93	
1402	Нежилое помещение	14	1	53.65	Коридор	8.28	2.66
					С/у	4.16	
					С/у	1.30	
					Кухня	10.58	
					Гостиная	16.25	
					Спальня	13.08	
1403	Нежилое помещение	14	1	43.79	Коридор	5.10	2.66
					С/у	4.00	
					Кухня	10.68	
					Гостиная	20.98	
					Гардеробная	3.03	
1404	Нежилое помещение	14	1	31.01	Коридор	4.92	2.66
					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	22.18	
1405	Нежилое помещение	14	1	52.38	Коридор	8.77	2.66
					С/у	4.22	
					Кухня	11.60	
					Спальня	12.20	
					Гостиная	15.59	
1406	Нежилое помещение	14	1	41.07	Коридор	7.15	2.66
					С/у	3.40	
					Кухня-гостиная	18.24	
					Спальня	12.28	
1407	Нежилое помещение	14	1	54.44	Коридор	9.93	2.66
					С/у	4.87	
					Кухня	12.37	
					Спальня	12.86	
					Гостиная	14.41	

1408	Нежилое помещение	14	1	60.31	Коридор	8.68	2.66
					С/у	4.20	
					С/у	3.05	
					Кухня	12.75	
					Гостиная	17.52	
					Спальня	14.11	
1409	Нежилое помещение	14	1	26.37	Коридор	3.47	2.66
					С/у	3.41	
					Кухня-гостиная	19.49	
1410	Нежилое помещение	14	1	45.37	Коридор	5.02	2.66
					С/у	3.95	
					Кухня-гостиная	22.47	
					Спальня	13.93	
1411	Нежилое помещение	14	1	77.56	Коридор	11.49	2.66
					С/у	4.56	
					С/у	3.04	
					Кухня-гостиная	17.22	
					Спальня	12.63	
					Спальня	17.30	
					Спальня	11.32	
1501	Нежилое помещение	15	1	62.24	Коридор	9.98	2.66
					С/у	4.00	
					Кухня	12.30	
					Спальня	17.03	
					Гостиная	18.93	
1502	Нежилое помещение	15	1	53.65	Коридор	8.28	2.66
					С/у	4.16	
					С/у	1.30	
					Кухня	10.58	
					Гостиная	16.25	
					Спальня	13.08	
1503	Нежилое помещение	15	1	38.56	Коридор	6.58	2.66
					С/у	4.00	
					Кухня	10.68	
					Гостиная	17.30	
1504	Нежилое помещение	15	1	31.01	Коридор	4.92	2.66
					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	22.18	
1505	Нежилое помещение	15	1	52.38	Коридор	8.77	2.66
					С/у	4.22	
					Кухня	11.60	
					Спальня	12.20	
					Гостиная	15.59	

1506	Нежилое помещение	15	1	41.07	Коридор	7.13	2.66
					С/у	3.42	
					Кухня-гостиная	18.24	
					Спальня	12.28	
1507	Нежилое помещение	15	1	54.44	Коридор	9.93	2.66
					С/у	4.87	
					Кухня	12.37	
					Спальня	12.86	
					Гостиная	14.41	
1508	Нежилое помещение	15	1	60.33	Коридор	8.68	2.66
					С/у	4.20	
					С/у	3.05	
					Кухня	12.75	
					Гостиная	17.54	
					Спальня	14.11	
1509	Нежилое помещение	15	1	26.37	Коридор	3.47	2.66
					С/у	3.41	
					Кухня-гостиная	19.49	
1510	Нежилое помещение	15	1	45.51	Коридор	5.15	2.66
					С/у	3.95	
					Кухня-гостиная	22.48	
					Спальня	13.93	
1511	Нежилое помещение	15	1	77.56	Коридор	11.49	2.66
					С/у	4.56	
					С/у	3.04	
					Кухня-гостиная	17.22	
					Спальня	12.63	
					Спальня	17.30	
					Спальня	11.32	
1601	Нежилое помещение	16	1	62.24	Коридор	9.98	2.66
					С/у	4.00	
					Кухня	12.30	
					Спальня	17.03	
					Гостиная	18.93	
1602	Нежилое помещение	16	1	53.65	Коридор	8.28	2.66
					С/у	4.16	
					С/у	1.30	
					Кухня	10.58	
					Гостиная	16.25	
					Спальня	13.08	
1603	Нежилое помещение	16	1	43.79	Коридор	5.10	2.66
					С/у	4.00	
					Кухня	10.68	

					Гостиная	20.98	
					Гардеробная	3.03	
1604	Нежилое помещение	16	1	31.01	Коридор	4.92	2.66
					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	22.18	
1605	Нежилое помещение	16	1	52.38	Коридор	8.77	2.66
					С/у	4.22	
					Кухня	11.60	
					Спальня	12.20	
					Гостиная	15.59	
1606	Нежилое помещение	16	1	41.07	Коридор	7.15	2.66
					С/у	3.40	
					Кухня-гостиная	18.24	
					Спальня	12.28	
1607	Нежилое помещение	16	1	54.44	Коридор	9.93	2.66
					С/у	4.87	
					Кухня	12.37	
					Спальня	12.86	
					Гостиная	14.41	
1608	Нежилое помещение	16	1	60.33	Коридор	8.68	2.66
					С/у	4.20	
					С/у	3.05	
					Кухня	12.75	
					Гостиная	17.54	
					Спальня	14.11	
1609	Нежилое помещение	16	1	26.37	Коридор	3.47	2.66
					С/у	3.41	
					Кухня-гостиная	19.49	
1610	Нежилое помещение	16	1	45.38	Коридор	5.02	2.66
					С/у	3.95	
					Кухня-гостиная	22.48	
					Спальня	13.93	
1611	Нежилое помещение	16	1	77.56	Коридор	11.49	2.66
					С/у	4.56	
					С/у	3.04	
					Кухня-гостиная	17.22	
					Спальня	12.63	
					Спальня	17.30	
					Спальня	11.32	
1701	Нежилое помещение	17	1	52.23	Коридор	10.75	2.66
					С/у	3.93	
					Кухня	12.30	
					Гостиная	13.58	

					Спальня	11.67	
1702	Нежилое помещение	17	1	45.79	Коридор	5.03	2.66
					С/у	4.20	
					Кухня-гостиная	20.63	
					Спальня	15.93	
1703	Нежилое помещение	17	1	38.70	Коридор	6.91	2.66
					С/у	3.72	
					Кухня	10.23	
					Гостиная	17.84	
1704	Нежилое помещение	17	1	31.00	Коридор	4.92	2.66
					С/у	3.90	
					Кухня-гостиная	22.18	
1705	Нежилое помещение	17	1	69.92	Коридор	12.34	2.66
					С/у	5.14	
					С/у	2.01	
					Кухня-гостиная	20.89	
					Спальня	16.46	
					Спальня	13.08	
1706	Нежилое помещение	17	1	70.65	Коридор	13.38	2.66
					С/у	1.97	
					С/у	4.57	
					Кухня-гостиная	19.68	
					Спальня	15.94	
					Спальня	15.11	
1707	Нежилое помещение	17	1	60.24	Коридор	8.68	2.66
					С/у	4.15	
					С/у	3.00	
					Кухня	12.78	
					Спальня	14.11	
					Гостиная	17.52	
1708	Нежилое помещение	17	1	43.88	Коридор	4.41	2.66
					С/у	3.41	
					Кухня-гостиная	20.62	
					Спальня	15.44	
1709	Нежилое помещение	17	1	89.02	Коридор	12.43	2.66
					С/у	3.97	
					С/у	4.61	
					Гардеробная	1.80	
					Кухня-гостиная	21.73	
					Спальня	16.98	
					Спальня	13.08	
					Спальня	14.42	
1801	Нежилое помещение	18	1	52.08	Коридор	10.75	3.26

					С/у	3.86	
					Кухня	12.26	
					Гостиная	13.58	
					Спальня	11.63	
1802	Нежилое помещение	18	1	45.77	Коридор	5.03	3.26
					С/у	4.20	
					Кухня-гостиная	20.61	
					Спальня	15.93	
1803	Нежилое помещение	18	1	43.89	Коридор	5.31	3.26
					С/у	3.72	
					Кухня	10.16	
					Гостиная	21.64	
					Гостиная	3.06	
1804	Нежилое помещение	18	1	31.02	Коридор	4.93	3.26
					С/у	3.91	
					Кухня-гостиная	22.18	
1805	Нежилое помещение	18	1	69.88	Коридор	12.34	3.26
					С/у	5.14	
					С/у	1.97	
					Кухня-гостиная	20.89	
					Спальня	16.46	
					Спальня	13.08	
1806	Нежилое помещение	18	1	70.65	Коридор	13.38	3.26
					С/у	1.97	
					С/у	4.57	
					Кухня-гостиная	19.68	
					Спальня	15.94	
					Спальня	15.11	
1807	Нежилое помещение	18	1	60.24	Коридор	8.68	3.26
					С/у	4.15	
					С/у	3.00	
					Кухня	12.78	
					Спальня	14.11	
					Гостиная	17.52	
1808	Нежилое помещение	18	1	43.88	Коридор	4.41	3.26
					С/у	3.41	
					Кухня-гостиная	20.62	
					Спальня	15.44	
1809	Нежилое помещение	18	1	89.07	Коридор	12.55	3.26
					С/у	3.91	
					С/у	4.61	
					Гардеробная	1.80	
					Кухня-гостиная	21.72	

	Спальня	16.98
	Спальня	13.08
	Спальня	14.42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл	минус 2	общественное	9.76
2	Тамбур-шлюз	минус 2	общественное	12.82
3	Лестничная клетка 1	минус 2	общественное	18.11
4	Тамбур-шлюз	минус 2	общественное	4.95
5	Тамбур-шлюз	минус 2	общественное	5.06
6	Лестничная клетка	минус 2	общественное	15.88
7	Тамбур-шлюз	минус 2	общественное	2.77
8	Венткамера автостоянки	минус 2	техническое	35.46
9	Техническое помещение	минус 2	техническое	30.69
10	КУИ	минус 2	техническое	13.5
11	Электрощитовая автостоянки	минус 2	техническое	13.21
12	Узел ввода	минус 2	техническое	9.06
13	Проезды	минус 2	общественное	1357.49
14	ИТП, насосная пожаротушения	минус 1	техническое	89.46
15	Лестничная клетка	минус 1	общественное	18.65
16	Тамбур-шлюз	минус 1	общественное	4.59
17	Рампа	минус 1	общественное	140.99
18	Тамбур-шлюз	минус 1	общественное	58.53
19	Лестничная клетка	минус 1	общественное	17.44
20	Тамбур-шлюз с п.в	минус 1	общественное	6.57
21	Лифтовой холл	минус 1	общественное	10.8
22	Венткамера автостоянки	минус 1	техническое	17.84
23	Электрощитовая гостиницы	минус 1	техническое	22.56
24	Лифтовой холл	минус 1	общественное	9.76
25	Тамбур-шлюз	минус 1	общественное	7.54
26	КУИ	минус 1	техническое	7.83
27	Тамбур-шлюз	минус 1	общественное	7.82
28	Лестничная клетка	минус 1	общественное	14.44
29	тамбур	минус 1	общественное	12.94
30	Электрощитовая автостоянки	минус 1	техническое	11.94
31	Лифтовой холл	минус 1	общественное	17.57
32	Тамбур-шлюз	минус 1	общественное	3.59
33	Лестничная клетка	минус 1	общественное	18.18
34	Лестничная клетка	минус 1	общественное	15.09
35	Вестибюль	минус 1	общественное	19.72
36	Тамбур	минус 1	общественное	7.26

37	Рампа	минус 1	общественное	87.66
38	Проезды	минус 1	общественное	1206.13
39	Рампа	1 этаж	общественное	91.45
40	Тамбур-шлюз	1 этаж	общественное	38
41	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	13.85
42	Тамбур-шлюз с п.в.	1 этаж	общественное	9.24
43	Тамбур	1 этаж	общественное	5.38
44	КУИ	1 этаж	техническое	3.19
45	С/у универсальная кабина	1 этаж	общественное	4.77
46	Тамбур-шлюз	1 этаж	общественное	2.26
47	Вестибюль	1 этаж	общественное	44.82
48	Комната отдыха персонала	1 этаж	общественное	4.55
49	КУИ	1 этаж	техническое	3.9
50	Мусорокамера	1 этаж	общественное	6.82
51	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	7.88
52	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	11.24
53	Пост охраны	1 этаж	техническое	7.14
54	Тамбур	1 этаж	общественное	8.4
55	Лк	1 этаж	общественное	16.09
56	Тамбур	1 этаж	общественное	8.47
57	Холл	1 этаж	общественное	124.65
58	Диспетчерская	1 этаж	техническое	18.93
59	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	9.76
60	мусорокамера	1 этаж	техническое	6.66
61	Санузел (М)	1 этаж	общественное	16.1
62	КУИ	1 этаж	техническое	2.83
63	Санузел для МГН	1 этаж	общественное	4.69
64	Санузел (Ж)	1 этаж	общественное	12.84
65	КУИ	1 этаж	техническое	3.98
66	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	4.78
67	Тамбур	1 этаж	общественное	6.68
68	Коридор	1 этаж	общественное	127.34
69	Встроенная ТП	1 этаж	техническое	10.64
70	Встроенная ТП	1 этаж	техническое	7.61
71	Встроенная ТП	1 этаж	техническое	7.65
72	Встроенная ТП	1 этаж	техническое	17.02
73	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	15.06
74	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	17.34
75	Проезды	1 этаж	общественное	308.59999999999997
76	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	12.27
77	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	17.69
78	Тамбур	2 этаж	общественное	7.83
79	Л.к.	2 этаж	общественное	21.52

80	Тамбур	2 этаж	общественное	7.49
81	Коридор	2 этаж	общественное	13.26
82	Л.к.	2 этаж	общественное	19.44
83	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	10.25
84	Л.к.	2 этаж	общественное	15.51
85	Коридор	2 этаж	общественное	127.85
86	Л.к.	2 этаж	общественное	17.34
87	КУИ	2 этаж	техническое	3.98
88	Санузел(м)	2 этаж	общественное	20.89
89	Санузел(ж)	2 этаж	общественное	20.75
90	Санузел(МГН)	2 этаж	общественное	4.79
91	Техническое помещение лифта	2 этаж	техническое	14.69
92	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	9.76
93	Коридор	2 этаж	общественное	68.48
94	Л.к. тип Н2	3 этаж	общественное	14.94
95	Коридор	3 этаж	общественное	121.59
96	Л.к. тип Н2	3 этаж	общественное	14.86
97	Пом. Мусоропровода	3 этаж	техническое	2.9
98	Лифтовой холл с п.в	3 этаж	общественное	9.64
99	Л.к. тип Н2	3 этаж	общественное	19.44
100	Л.к.	3 этаж	общественное	15.47
101	Санузел служебный (ж)	3 этаж	общественное	4.06
102	Санузел служебный (м)	3 этаж	общественное	4.05
103	Коридор	3 этаж	общественное	73.99
104	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	9.76
105	Л.к.	3 этаж	общественное	17.34
106	Венткамера	3 этаж	техническое	47.6
107	Комната дежурного персонала	3 этаж	техническое	12.3
108	Кладовая чистого белья	3 этаж	техническое	9.52
109	Кладовая грязного белья	3 этаж	техническое	6.92
110	Л.к. тип Н2	4 этаж	общественное	14.94
111	Коридор	4 этаж	общественное	105.33
112	Л.к. тип Н2	4 этаж	общественное	14.86
113	КУИ/ком.деж.перс.	4 этаж	техническое	3.48
114	Лифтовой холл с п.в	4 этаж	общественное	9.64
115	Л.к. тип Н2	4 этаж	общественное	31.16
116	Коридор	4 этаж	общественное	90.61
117	Л.к.	4 этаж	общественное	15.53
118	Санузел(ж)	4 этаж	общественное	3.99
119	Санузел(м)	4 этаж	общественное	3.98
120	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	9.79
121	Л.к. тип Н2	5 этаж	общественное	14.94
122	Коридор	5 этаж	общественное	109.83

123	Л.к. тип Н2	5 этаж	общественное	14.86
124	КУИ/ком.деж.перс.	5 этаж	техническое	5.81
125	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	9.64
126	Л.к. тип Н2	5 этаж	общественное	15.48
127	Коридор	5 этаж	общественное	92.67
128	Л.к.	5 этаж	общественное	15.53
129	Санузел (ж)	5 этаж	общественное	3.99
130	Санузел (м)	5 этаж	общественное	3.98
131	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	9.76
132	Л.к. тип Н2	6 этаж	общественное	14.94
133	Коридор	6 этаж	общественное	110.59
134	Л.к. тип Н2	6 этаж	общественное	14.86
135	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	9.64
136	Л.к. тип Н2	6 этаж	общественное	14.89
137	Л.к.	6 этаж	общественное	15.51
138	Санузел (ж)	6 этаж	общественное	3.99
139	Санузел (м)	6 этаж	общественное	3.98
140	Коридор	6 этаж	общественное	92.87
141	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	9.76
142	Л.к. тип Н2	7 этаж	общественное	14.94
143	Коридор	7 этаж	общественное	109.7
144	Л.к. тип Н2	7 этаж	общественное	14.86
145	Лифтовой холл с п.в	7 этаж	общественное	9.64
146	КУИ/ком.деж.перс.	7 этаж	техническое	5.8
147	Л.к. тип Н2	7 этаж	общественное	14.89
148	Л.к.	7 этаж	общественное	15.47
149	Санузел (ж)	7 этаж	общественное	3.99
150	Санузел (м)	7 этаж	общественное	3.98
151	Коридор	7 этаж	общественное	92.86
152	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	9.79
153	Коридор	8 этаж	общественное	80.56
154	Л.к. тип Н2	8 этаж	общественное	13.65
155	Лифтовой холл с п.в	8 этаж	общественное	9.64
156	Л.к. тип Н2	8 этаж	общественное	13.62
157	Л.к.	8 этаж	общественное	14.81
158	Венткамера	8 этаж	техническое	38.96
159	Машинное помещение лифтов	8 этаж	техническое	27.97
160	Л.к.	8 этаж	общественное	14.33
161	Помещение для прокладки инж.сетей	8 этаж	техническое	19.85
162	Коридор	9 этаж	общественное	80.36
163	Л.к. тип Н2	9 этаж	общественное	14.44
164	Лифтовой холл с п.в	9 этаж	общественное	9.64
165	Л.к. тип Н2	9 этаж	общественное	14.41

166	КУИ	9 этаж	техническое	5.7
167	Коридор	10 этаж	общественное	80.47
168	Л.к. тип Н2	10 этаж	общественное	14.44
169	Лифтовой холл с п.в	10 этаж	общественное	9.65
170	Л.к. тип Н2	10 этаж	общественное	14.41
171	Коридор	11 этаж	общественное	79.38
172	Л.к. тип Н2	11 этаж	общественное	14.44
173	Лифтовой холл с п.в	11 этаж	общественное	9.64
174	Л.к. тип Н2	11 этаж	общественное	14.41
175	КУИ	11 этаж	техническое	5.7
176	Коридор	12 этаж	общественное	80.47
177	Л.к. тип Н2	12 этаж	общественное	14.44
178	Лифтовой холл с п.в	12 этаж	общественное	9.64
179	Л.к. тип Н2	12 этаж	общественное	14.41
180	Коридор	13 этаж	общественное	79.52
181	Л.к. тип Н2	13 этаж	общественное	14.44
182	Лифтовой холл с п.в	13 этаж	общественное	9.64
183	Л.к. тип Н2	13 этаж	общественное	14.41
184	КУИ	13 этаж	техническое	5.7
185	Коридор	14 этаж	общественное	80.42
186	Л.к. тип Н2	14 этаж	общественное	14.44
187	Лифтовой холл с п.в	14 этаж	общественное	9.65
188	Л.к. тип Н2	14 этаж	общественное	14.41
189	Коридор	15 этаж	общественное	79.97
190	Л.к. тип Н2	15 этаж	общественное	14.44
191	Лифтовой холл с п.в	15 этаж	общественное	9.64
192	Л.к. тип Н2	15 этаж	общественное	14.41
193	КУИ	15 этаж	техническое	5.7
194	Коридор	16 этаж	общественное	80.42
195	Л.к. тип Н2	16 этаж	общественное	14.44
196	Лифтовой холл с п.в	16 этаж	общественное	9.65
197	Л.к. тип Н2	16 этаж	общественное	14.41
198	Коридор	17 этаж	общественное	79.81
199	Л.к. тип Н2	17 этаж	общественное	14.41
200	Лифтовой холл с п.в	17 этаж	общественное	9.64
201	Л.к. тип Н2	17 этаж	общественное	14.44
202	КУИ	17 этаж	техническое	5.7
203	Коридор	18 этаж	общественное	80.71
204	Л.к. тип Н2	18 этаж	общественное	14.41
205	Лифтовой холл с п.в	18 этаж	общественное	9.64
206	Л.к. тип Н2	18 этаж	общественное	14.44
207	Л.к. тип Н2	19 тех.этаж	техническое	14.41
208	Машинное помещение лифтов	19 тех.этаж	техническое	26.21

209	Л.к. тип Н2	19 тех.этаж	техническое	14.58
210	помещение для прокладки инж.коммуникаций	19 тех.этаж	техническое	636.4
211	Л.к. тип Н2	20 этаж Кровля	техническое	14.44

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые, этажные коридоры, нежилые помещения здания, автостоянка, техэтаж	Система электроснабжения	Обеспечение электроэнергией
2	Узел ввода, этажные коридоры, нежилые помещения здания, автостоянка, техэтаж	Система водоснабжения и водоотведения	Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения
3	ИТП, этажные коридоры, нежилые помещения здания, автостоянка, техэтаж	Система отопления и вентиляции	Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
4	Узлы связи, этажные коридоры, нежилые помещения здания, автостоянка	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета
5	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Перемещение пассажиров по этажам

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 111 170 419 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810344050042087
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 914 878 606,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 791 642 392,69 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 123 236 213,31 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 234
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 26
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 027,23 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 472,31 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 154 673 695 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23 312 500 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.04.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	Корректировка площади парковочных мест на этажах -2 (35, 40, 59, 63, 69); -1 (119, 121, 122, 123)
2	01.06.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменение конфигурации помещений 1 этажа в осях А-Б/1/8-10
3	28.06.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменение конфигурации и состава помещений в осях А-Д/11-12
4	13.08.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменение конфигурации и состава помещений 1 эт. в осях А-Б/1/6-8
5	13.08.2020	Раздел 5. Система водоснабжения. Система водоотведения	добавлен санузел в осях А-Б/1/7-8, эт. 1
	30.12.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	Расширение проемов входов в помещения с установкой остекленных перегородок в осях 1-13/А-И на 1 и 2 этажах
	04.02.2021	Раздел 3. Архитектурные решения	По оси 10 и 13 на уровне 17 и 18 этажа в осях М-Р запроектированы алюминиевые витражи от пола до потолка с глухой противопожарной рассечкой 1200 мм в уровне перекрытия; скорректированы фасады в осях 15/2-16/2/Б/2 на уровне -1этажа; скорректированы фасады в осях 10/Р-Т, 13/Р-Т на уровне 7 этажа - в каждом из номеров в указанных осях предусмотрено одно окно и одна балконная дверь с французским балконом; в осях 10/К-М, 13/К-М на 4-7 этажах сплошной алюминиевый витраж заменен на алюминиевые витражи с кирпичными простенками 510 мм; в осях 10/Н удалена дверь из помещений 501.4, 601.4 на лоджию.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 130454714318952200094806097340616959420

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВКД-3",
Ильченко Юрий Николаевич, ГОРОД НОВОСИБИРСК**

Действителен: с 27.07.2021 по 27.10.2022