

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000798 от 07.05.2020

**ЖК Бельведер 4, 5, 6, 7, 8 этапы строительства**

**Дата первичного размещения: 25.10.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФРОЙДА-С"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "Фройда-С"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>353440</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Анапский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Шевченко</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 288Б</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>88613370240</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>froida-anapa@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.froida-s.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Летуновская</b>
	1.5.2	Имя: <b>Нина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2301074507</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1102301001560</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2010 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Глухова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Татьяна</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
	3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1
3.5.2.2		Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
3.5.2.3		Идентификационный номер налогоплательщика:
3.5.2.4		Основной государственный регистрационный номер:
3.5.2.5		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Анапский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>121</b> ; Корпус: <b>3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-301000-57-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Анапский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Таманская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>121</b> ; Корпус: <b>2</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-301000-106-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>50 558,20 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>177 092,46 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>174 923,27 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>5</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Общее разрешение на строительство</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Анапский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Таманская</b>
	9.2.10	Дом: <b>121</b>
	9.2.11	Литера: <b>1,2</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>4 этап строительства</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9834,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Анапский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Таманская</b>
	9.2.10	Дом: <b>121</b>
	9.2.11	Литера: <b>3,4</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:



	9.2.16	Уточнение адреса: <b>5 этап строительства</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9834,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Анапский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Таманская</b>
	9.2.10	Дом: <b>121</b>
	9.2.11	Литера: <b>7,8,9,10</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: <b>6 этап строительства</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19786 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Анапский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Таманская</b>
	9.2.10	Дом: <b>121</b>
	9.2.11	Литера: <b>11,12,13,14</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: <b>7 этап строительства</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19902,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Анапский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Таманская</b>
	9.2.10	Дом: <b>121</b>
	9.2.11	Литера: <b>5,6</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: <b>8 этап строительства</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9834,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6602,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6602,60 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6602,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6602,60 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13333,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13333,90 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13182,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13182,40 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6602,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**6602,60 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГРИС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2352003261</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Творческая Мастерская "АрхКом" (ООО)</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2301061184</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0024-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2301081367</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.03.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0007-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2301081367</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-301000-415-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.04.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.02.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.10.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3700003760</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.04.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.05.2010</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>11.03.2034</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>02.07.2010,07.05.2015</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:37:0101054:103</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>50001,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		



13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Параметры поперечного профиля проектируемых внутриворотовых проездов для основных проездов шириной 5,50 м. Конструкция дорожных одежд проектируемых подъездных путей принята в едином стиле с существующей проезжей частью ул. Таманская – из асфальтобетона в обрамлении бетонным бортовым камнем на 0,20м – 0,15м ниже газонной части. Покрытие площадок, дорожек и тротуаров принято из фигурного элемента мощения на бетонном основании в обрамлении поребриком, приподнятом над газонной частью на 0,05м.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На территории отведенного участка проектом предусмотрено устройство открытых парковочных стоянок.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Обеспеченность детскими игровыми площадками, площадками для занятия физкультурой, площадками отдыха взрослых, хозяйственно-бытовыми площадками решается за счет благоустройства земельных участков 2-го, 6-го, 7-го этапов строительства. По основным направлениям движения пешеходов в минимально необходимом количестве расставлены малые архитектурные формы, такие как скамьи и урны. На игровых, хоз. площадках расставлены малые архитектурные формы, соответствующие назначению площадок</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для установки мусорных контейнеров располагается на расстоянии 20 м от зданий и должна отвечать требованиям СанПиН 42-128-4690-88 п.2 к санитарно-гигиеническим нормам размещения таких площадок, а именно ограждению, озеленению и уборке самой площадки и прилегающей территории.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусматривается посадка декоративных пород деревьев и кустарников в зонах свободных от проектируемых и существующих инженерных коммуникаций. На участках занятых подземными коммуникациями проектом предусматривается устройство газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>При устройстве съездов с тротуара на проезжую часть уклон должен быть не более 1:12. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не должен превышать 5%, поперечный - 2%. Ширина переходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проект по устройству наружного электроснабжения разработан в соответствии с техническими условиями №ЮЛ-82-08/17 от 04.08.2017 г. Опоры высотой 6 м рекомендуется устанавливать на пересечениях и примыканиях улиц и дорог на расстоянии не менее 1,5 м от начала закругления тротуаров. Управление освещением уличных светильников осуществляется автоматически, фотодатчик устанавливается на наружной стене жилого дома.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>АНАПА ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>227</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>АНАПА ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>227</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301080564</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>584</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2283</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КУБАНЬЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.09.2015</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11-03/1840-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.09.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КУБАНЬЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11-03/0960-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Производственное предприятие "ЛИФТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2301081695</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>132</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
Л1-1	Квартира	1	1	46.1	1
Л1-2	Квартира	1	1	49.3	1
Л1-3	Квартира	1	1	68	2
Л1-4	Квартира	1	1	47.8	1
Л1-5	Квартира	1	1	47	1
Л1-6	Квартира	1	1	47	1
Л1-7	Квартира	1	1	48.2	1
Л1-8	Квартира	1	1	60.8	2
Л1-9	Квартира	1	1	33.4	1
Л1-10	Квартира	1	1	48.6	1
Л1-11	Квартира	1	1	46.1	1
Л1-12	Квартира	2	1	46.1	1
Л1-13	Квартира	2	1	49.3	1
Л1-14	Квартира	2	1	71.7	2
Л1-15	Квартира	2	1	47.8	1

Л1-16	Квартира	2	1	47	1
Л1-17	Квартира	2	1	47	1
Л1-18	Квартира	2	1	48.2	1
Л1-19	Квартира	2	1	66.6	2
Л1-20	Квартира	2	1	33.4	1
Л1-21	Квартира	2	1	48.6	1
Л1-22	Квартира	2	1	46.1	1
Л1-23	Квартира	3	1	46.1	1
Л1-24	Квартира	3	1	49.3	1
Л1-25	Квартира	3	1	71.7	2
Л1-26	Квартира	3	1	47.8	1
Л1-27	Квартира	3	1	47	1
Л1-28	Квартира	3	1	47	1
Л1-29	Квартира	3	1	48.2	1
Л1-30	Квартира	3	1	66.6	2
Л1-31	Квартира	3	1	33.4	1
Л1-32	Квартира	3	1	48.6	1
Л1-33	Квартира	3	1	46.1	1
Л1-34	Квартира	4	1	46.1	1
Л1-35	Квартира	4	1	49.3	1
Л1-36	Квартира	4	1	71.7	2
Л1-37	Квартира	4	1	47.8	1
Л1-38	Квартира	4	1	47	1
Л1-39	Квартира	4	1	47	1
Л1-40	Квартира	4	1	48.2	1
Л1-41	Квартира	4	1	66.6	2
Л1-42	Квартира	4	1	33.4	1
Л1-43	Квартира	4	1	48.6	1
Л1-44	Квартира	4	1	46.1	1
Л1-45	Квартира	5	1	46.1	1
Л1-46	Квартира	5	1	49.3	1
Л1-47	Квартира	5	1	71.7	2
Л1-48	Квартира	5	1	47.8	1
Л1-49	Квартира	5	1	47	1
Л1-50	Квартира	5	1	47	1
Л1-51	Квартира	5	1	48.2	1
Л1-52	Квартира	5	1	66.6	2
Л1-53	Квартира	5	1	33.4	1
Л1-54	Квартира	5	1	48.6	1
Л1-55	Квартира	5	1	46.1	1
Л1-56	Квартира	6	1	46.1	1
Л1-57	Квартира	6	1	49.3	1
Л1-58	Квартира	6	1	71.7	2

Л1-59	Квартира	6	1	47.8	1
Л1-60	Квартира	6	1	47	1
Л1-61	Квартира	6	1	47	1
Л1-62	Квартира	6	1	48.2	1
Л1-63	Квартира	6	1	66.6	2
Л1-64	Квартира	6	1	33.4	1
Л1-65	Квартира	6	1	48.6	1
Л1-66	Квартира	6	1	46.1	1
Л2-1	Квартира	1	2	46.1	1
Л2-2	Квартира	1	2	48.6	1
Л2-3	Квартира	1	2	33.4	1
Л2-4	Квартира	1	2	60.8	2
Л2-5	Квартира	1	2	48.2	1
Л2-6	Квартира	1	2	47	1
Л2-7	Квартира	1	2	47	1
Л2-8	Квартира	1	2	47.8	1
Л2-9	Квартира	1	2	68	2
Л2-10	Квартира	1	2	49.3	1
Л2-11	Квартира	1	2	46.1	1
Л2-12	Квартира	2	2	46.1	1
Л2-13	Квартира	2	2	48.6	1
Л2-14	Квартира	2	2	33.4	1
Л2-15	Квартира	2	2	66.6	2
Л2-16	Квартира	2	2	47.8	1
Л2-17	Квартира	2	2	47.4	1
Л2-18	Квартира	2	2	47	1
Л2-19	Квартира	2	2	47.8	1
Л2-20	Квартира	2	2	71.7	2
Л2-21	Квартира	2	2	49.3	1
Л2-22	Квартира	2	2	46.1	1
Л2-23	Квартира	3	2	46.1	1
Л2-24	Квартира	3	2	48.6	1
Л2-25	Квартира	3	2	33.4	1
Л2-26	Квартира	3	2	66.6	2
Л2-27	Квартира	3	2	47.8	1
Л2-28	Квартира	3	2	47.4	1
Л2-29	Квартира	3	2	47	1
Л2-30	Квартира	3	2	47.8	1
Л2-31	Квартира	3	2	71.7	2
Л2-32	Квартира	3	2	49.3	1
Л2-33	Квартира	3	2	46.1	1
Л2-34	Квартира	4	2	46.1	1
Л2-35	Квартира	4	2	48.6	1

Л2-36	Квартира	4	2	33.4	1
Л2-37	Квартира	4	2	66.6	2
Л2-38	Квартира	4	2	47.8	1
Л2-39	Квартира	4	2	47.4	1
Л2-40	Квартира	4	2	47	1
Л2-41	Квартира	4	2	47.8	1
Л2-42	Квартира	4	2	71.7	2
Л2-43	Квартира	4	2	49.3	1
Л2-44	Квартира	4	2	46.1	1
Л2-45	Квартира	5	2	46.1	1
Л2-46	Квартира	5	2	48.6	1
Л2-47	Квартира	5	2	33.4	1
Л2-48	Квартира	5	2	66.6	2
Л2-49	Квартира	5	2	47.8	1
Л2-50	Квартира	5	2	47.4	1
Л2-51	Квартира	5	2	47	1
Л2-52	Квартира	5	2	47.8	1
Л2-53	Квартира	5	2	71.7	2
Л2-54	Квартира	5	2	49.3	1
Л2-55	Квартира	5	2	46.1	1
Л2-56	Квартира	6	2	46.1	1
Л2-57	Квартира	6	2	48.6	1
Л2-58	Квартира	6	2	33.4	1
Л2-59	Квартира	6	2	66.6	2
Л2-60	Квартира	6	2	47.8	1
Л2-61	Квартира	6	2	47.4	1
Л2-62	Квартира	6	2	47	1
Л2-63	Квартира	6	2	47.8	1
Л2-64	Квартира	6	2	71.7	2
Л2-65	Квартира	6	2	49.3	1
Л2-66	Квартира	6	2	46.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1.	1	Литер 1. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
2.	2	Литер 1. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
3.	3	Литер 1. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
4.	4	Литер 1. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4



5.	5	Литер 1. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
6.	Помещение общего пользования	Литер 1. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
7.	Помещение общего пользования	Литер 1. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
8.	Помещение общего пользования	Литер 1. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
9.	Помещение общего пользования	Литер 1. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
10.	Помещение общего пользования	Литер 1. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
11.	Помещение общего пользования	Литер 1. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
12	1	Литер 2. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
13	2	Литер 2. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
14	3	Литер 2. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
15	4	Литер 2. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
16	5	Литер 2. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
17	Помещение общего пользования	Литер 2. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9

			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
18	Помещение общего пользования	Литер 2. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
19	Помещение общего пользования	Литер 2. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
20	Помещение общего пользования	Литер 2. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
21	Помещение общего пользования	Литер 2. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
22	Помещение общего пользования	Литер 2. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Литер 1 Подвал (на 2 литеры)	Повысительная насосная установка Wilo-Comfort COR-3 MVI 802/CC с 3 насосами (2-рабочих, 1- резервный) Водомер	На хоз-питьевые нужды

2	Литер 1 Подвал (на 2 литера)	Узел ввода воды, Водомер марки DRC-50 с обводной линией.	Для водоснабжения
3	Литер 1 Подвал (на 2 литера)	Узел ввода воды,	Для отвода дренажных вод
		1) Дренажный насос Unilift AP 12.409.04.3;	Для отвода стоков
		2) Бытовая канализационной установкой Sololift+WC	
4	Подвалы, Литеры 1 Индивидуальный тепловой пункт	Пластинчатый теплообменник (система гор.водоснабжения, система отопления).Блочная установка для систем отопления и горячего водоснабжения "Danfos".	Для отопления и горячего водоснабжения
5	Подвалы, Литеры 1,2 Электрощитовая	ВРУ	Для нужд электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>270 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:37:0101054:103</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810826000024668</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000556</b>
		БИК: <b>040349556</b>
		ИНН: <b>7744000302</b>
		КПП: <b>231002001</b>
		ОГРН: <b>1027739326449</b>
		ОКПО: <b>95088575</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 132
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>5 248,45 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>279 894 636 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>15 000,00 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>



## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГРИС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2352003261</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Творческая Мастерская "АрхКом" (ООО)</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2301061184</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0024-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2301081367</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.03.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0007-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2301081367</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-301000-415-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.04.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.02.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.10.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3700003760</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.04.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.05.2010</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>11.03.2034</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>02.07.2010,07.05.2015</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:37:0101054:103</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>50001,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Параметры поперечного профиля проектируемых внутриворотовых проездов для основных проездов шириной 5,50 м. Конструкция дорожных одежд проектируемых подъездных путей принята в едином стиле с существующей проезжей частью ул. Таманская – из асфальтобетона в обрамлении бетонным бортовым камнем на 0,20м – 0,15м ниже газонной части. Покрытие площадок, дорожек и тротуаров принято из фигурного элемента мощения на бетонном основании в обрамлении поребриком, приподнятом над газонной частью на 0,05м.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На территории отведенного участка проектом предусмотрено устройство открытых парковочных стоянок.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Обеспеченность детскими игровыми площадками, площадками для занятия физкультурой, площадками отдыха взрослых, хозяйственно-бытовыми площадками решается за счет благоустройства земельных участков 2-го, 6-го, 7-го этапов строительства. По основным направлениям движения пешеходов в минимально необходимом количестве расставлены малые архитектурные формы, такие как скамьи и урны. На игровых, хоз. площадках расставлены малые архитектурные формы, соответствующие назначению площадок</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для установки мусорных контейнеров располагается на расстоянии 20 м от зданий и должна отвечать требованиям СанПиН 42-128-4690-88 п.2 к санитарно-гигиеническим нормам размещения таких площадок, а именно ограждению, озеленению и уборке самой площадки и прилегающей территории.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусматривается посадка декоративных пород деревьев и кустарников в зонах свободных от проектируемых и существующих инженерных коммуникаций. На участках занятых подземными коммуникациями проектом предусматривается устройство газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>При устройстве съездов с тротуара на проезжую часть уклон должен быть не более 1:12. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не должен превышать 5%, поперечный - 2%. Ширина переходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проект по устройству наружного электроснабжения разработан в соответствии с техническими условиями №ЮЛ-82-08/17 от 04.08.2017 г. Опоры высотой 6 м рекомендуется устанавливать на пересечениях и примыканиях улиц и дорог на расстоянии не менее 1,5 м от начала закругления тротуаров. Управление освещением уличных светильников осуществляется автоматически, фотодатчик устанавливается на наружной стене жилого дома.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>АНАПА ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>227</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>АНАПА ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>227</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301080564</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>584</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2283</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КУБАНЬЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.09.2015</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11-03/1840-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.09.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КУБАНЬЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11-03/0960-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Производственное предприятие "ЛИФТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2301081695</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>132</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
ЛЗ-1	Квартира	1	1	46.1	1
ЛЗ-2	Квартира	1	1	49.3	1
ЛЗ-3	Квартира	1	1	68	2
ЛЗ-4	Квартира	1	1	47.8	1
ЛЗ-5	Квартира	1	1	47	1
ЛЗ-6	Квартира	1	1	47	1
ЛЗ-7	Квартира	1	1	48.2	1
ЛЗ-8	Квартира	1	1	60.8	2
ЛЗ-9	Квартира	1	1	33.4	1
ЛЗ-10	Квартира	1	1	48.6	1
ЛЗ-11	Квартира	1	1	46.1	1
ЛЗ-12	Квартира	2	1	46.1	1
ЛЗ-13	Квартира	2	1	49.3	1
ЛЗ-14	Квартира	2	1	71.7	2
ЛЗ-15	Квартира	2	1	47.8	1



ЛЗ-16	Квартира	2	1	47	1
ЛЗ-17	Квартира	2	1	47	1
ЛЗ-18	Квартира	2	1	48.2	1
ЛЗ-19	Квартира	2	1	66.6	2
ЛЗ-20	Квартира	2	1	33.4	1
ЛЗ-21	Квартира	2	1	48.6	1
ЛЗ-22	Квартира	2	1	46.1	1
ЛЗ-23	Квартира	3	1	46.1	1
ЛЗ-24	Квартира	3	1	49.3	1
ЛЗ-25	Квартира	3	1	71.7	2
ЛЗ-26	Квартира	3	1	47.8	1
ЛЗ-27	Квартира	3	1	47	1
ЛЗ-28	Квартира	3	1	47	1
ЛЗ-29	Квартира	3	1	48.2	1
ЛЗ-30	Квартира	3	1	66.6	2
ЛЗ-31	Квартира	3	1	33.4	1
ЛЗ-32	Квартира	3	1	48.6	1
ЛЗ-33	Квартира	3	1	46.1	1
ЛЗ-34	Квартира	4	1	46.1	1
ЛЗ-35	Квартира	4	1	49.3	1
ЛЗ-36	Квартира	4	1	71.7	2
ЛЗ-37	Квартира	4	1	47.8	1
ЛЗ-38	Квартира	4	1	47	1
ЛЗ-39	Квартира	4	1	47	1
ЛЗ-40	Квартира	4	1	48.2	1
ЛЗ-41	Квартира	4	1	66.6	2
ЛЗ-42	Квартира	4	1	33.4	1
ЛЗ-43	Квартира	4	1	48.6	1
ЛЗ-44	Квартира	4	1	46.1	1
ЛЗ-45	Квартира	5	1	46.1	1
ЛЗ-46	Квартира	5	1	49.3	1
ЛЗ-47	Квартира	5	1	71.7	2
ЛЗ-48	Квартира	5	1	47.8	1
ЛЗ-49	Квартира	5	1	47	1
ЛЗ-50	Квартира	5	1	47	1
ЛЗ-51	Квартира	5	1	48.2	1
ЛЗ-52	Квартира	5	1	66.6	2
ЛЗ-53	Квартира	5	1	33.4	1
ЛЗ-54	Квартира	5	1	48.6	1
ЛЗ-55	Квартира	5	1	46.1	1
ЛЗ-56	Квартира	6	1	46.1	1
ЛЗ-57	Квартира	6	1	49.3	1
ЛЗ-58	Квартира	6	1	71.7	2

ЛЗ-59	Квартира	6	1	47.8	1
ЛЗ-60	Квартира	6	1	47	1
ЛЗ-61	Квартира	6	1	47	1
ЛЗ-62	Квартира	6	1	48.2	1
ЛЗ-63	Квартира	6	1	66.6	2
ЛЗ-64	Квартира	6	1	33.4	1
ЛЗ-65	Квартира	6	1	48.6	1
ЛЗ-66	Квартира	6	1	46.1	1
Л4-1	Квартира	1	2	46.1	1
Л4-2	Квартира	1	2	48.6	1
Л4-3	Квартира	1	2	33.4	1
Л4-4	Квартира	1	2	60.8	2
Л4-5	Квартира	1	2	48.2	1
Л4-6	Квартира	1	2	47	1
Л4-7	Квартира	1	2	47	1
Л4-8	Квартира	1	2	47.8	1
Л4-9	Квартира	1	2	68	2
Л4-10	Квартира	1	2	49.3	1
Л4-11	Квартира	1	2	46.1	1
Л4-12	Квартира	2	2	46.1	1
Л4-13	Квартира	2	2	48.6	1
Л4-14	Квартира	2	2	33.4	1
Л4-15	Квартира	2	2	66.6	2
Л4-16	Квартира	2	2	47.8	1
Л4-17	Квартира	2	2	47.4	1
Л4-18	Квартира	2	2	47	1
Л4-19	Квартира	2	2	47.8	1
Л4-20	Квартира	2	2	71.7	2
Л4-21	Квартира	2	2	49.3	1
Л4-22	Квартира	2	2	46.1	1
Л4-23	Квартира	3	2	46.1	1
Л4-24	Квартира	3	2	48.6	1
Л4-25	Квартира	3	2	33.4	1
Л4-26	Квартира	3	2	66.6	2
Л4-27	Квартира	3	2	47.8	1
Л4-28	Квартира	3	2	47.4	1
Л4-29	Квартира	3	2	47	1
Л4-30	Квартира	3	2	47.8	1
Л4-31	Квартира	3	2	71.7	2
Л4-32	Квартира	3	2	49.3	1
Л4-33	Квартира	3	2	46.1	1
Л4-34	Квартира	4	2	46.1	1
Л4-35	Квартира	4	2	48.6	1

Л4-36	Квартира	4	2	33.4	1
Л4-37	Квартира	4	2	66.6	2
Л4-38	Квартира	4	2	47.8	1
Л4-39	Квартира	4	2	47.4	1
Л4-40	Квартира	4	2	47	1
Л4-41	Квартира	4	2	47.8	1
Л4-42	Квартира	4	2	71.7	2
Л4-43	Квартира	4	2	49.3	1
Л4-44	Квартира	4	2	46.1	1
Л4-45	Квартира	5	2	46.1	1
Л4-46	Квартира	5	2	48.6	1
Л4-47	Квартира	5	2	33.4	1
Л4-48	Квартира	5	2	66.6	2
Л4-49	Квартира	5	2	47.8	1
Л4-50	Квартира	5	2	47.4	1
Л4-51	Квартира	5	2	47	1
Л4-52	Квартира	5	2	47.8	1
Л4-53	Квартира	5	2	71.7	2
Л4-54	Квартира	5	2	49.3	1
Л4-55	Квартира	5	2	46.1	1
Л4-56	Квартира	6	2	46.1	1
Л4-57	Квартира	6	2	48.6	1
Л4-58	Квартира	6	2	33.4	1
Л4-59	Квартира	6	2	66.6	2
Л4-60	Квартира	6	2	47.8	1
Л4-61	Квартира	6	2	47.4	1
Л4-62	Квартира	6	2	47	1
Л4-63	Квартира	6	2	47.8	1
Л4-64	Квартира	6	2	71.7	2
Л4-65	Квартира	6	2	49.3	1
Л4-66	Квартира	6	2	46.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1.	1	Литер 3. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
2.	2	Литер 3. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
3.	3	Литер 3. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
4.	4	Литер 3. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4

5.	5	Литер 3. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
6.	Помещение общего пользования	Литер 3. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
7.	Помещение общего пользования	Литер 3. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
8.	Помещение общего пользования	Литер 3. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
9.	Помещение общего пользования	Литер 3. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
10.	Помещение общего пользования	Литер 3. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
11.	Помещение общего пользования	Литер 3. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
12	1	Литер 4. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
13	2	Литер 4. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
14	3	Литер 4. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
15	4	Литер 4. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
16	5	Литер 4. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
17	Помещение общего пользования	Литер 4. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9

			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
18	Помещение общего пользования	Литер 4. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
19	Помещение общего пользования	Литер 4. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
20	Помещение общего пользования	Литер 4. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
21	Помещение общего пользования	Литер 4. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
22	Помещение общего пользования	Литер 4. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Литер 3 Подвал (на 2 литеры)	Повысительная насосная установка Wilo-Comfort COR-3 MVI 802/CC с 3 насосами (2-рабочих, 1- резервный) Водомер	На хоз-питьевые нужды

2	Литер 3 Подвал (на 2 литера)	Узел ввода воды, Водомер марки DRC-50 с обводной линией.	Для водоснабжения
3	Литер 3 Подвал (на 2 литера)	Узел ввода воды,	Для отвода дренажных вод
		1) Дренажный насос Unilift AP 12.409.04.3;	Для отвода стоков
		2) Бытовая канализационной установкой Sololift+WC	
4	Подвалы, Литеры 3 Индивидуальный тепловой пункт	Пластинчатый теплообменник (система гор.водоснабжения, система отопления).Блочная установка для систем отопления и горячего водоснабжения "Danfos".	Для отопления и горячего водоснабжения
5	Подвалы, Литеры 3,4 Электрощитовая	ВРУ	Для нужд электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>270 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:37:0101054:103</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810530000023968</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 126
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0



19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>272,9 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>6 002,1 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>12 759 500 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>288 652 325 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>15 000,00 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГРИС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2352003261</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Творческая Мастерская "АрхКом" (ООО)</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2301061184</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0024-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2301081367</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.03.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0007-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2301081367</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-301000-415-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.04.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.02.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.10.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3700003760</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.04.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.05.2010</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>11.03.2034</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>02.07.2010,07.05.2015</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:37:0101054:103</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>50001,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Параметры поперечного профиля проектируемых внутриворотовых проездов для основных проездов шириной 5,50 м. Конструкция дорожных одежд проектируемых подъездных путей принята в едином стиле с существующей проезжей частью ул. Таманская – из асфальтобетона в обрамлении бетонным бортовым камнем на 0,20м – 0,15м ниже газонной части. Покрытие площадок, дорожек и тротуаров принято из фигурного элемента мощения на бетонном основании в обрамлении поребриком, приподнятом над газонной частью на 0,05м.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На территории отведенного участка проектом предусмотрено устройство открытых парковочных стоянок.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Обеспеченность детскими игровыми площадками, площадками для занятия физкультурой, площадками отдыха взрослых, хозяйственно-бытовыми площадками решается за счет благоустройства земельных участков 2-го, 6-го, 7-го этапов строительства. По основным направлениям движения пешеходов в минимально необходимом количестве расставлены малые архитектурные формы, такие как скамьи и урны. На игровых, хоз. площадках расставлены малые архитектурные формы, соответствующие назначению площадок</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для установки мусорных контейнеров располагается на расстоянии 20 м от зданий и должна отвечать требованиям СанПиН 42-128-4690-88 п.2 к санитарно-гигиеническим нормам размещения таких площадок, а именно ограждению, озеленению и уборке самой площадки и прилегающей территории.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусматривается посадка декоративных пород деревьев и кустарников в зонах свободных от проектируемых и существующих инженерных коммуникаций. На участках занятых подземными коммуникациями проектом предусматривается устройство газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>При устройстве съездов с тротуара на проезжую часть уклон должен быть не более 1:12. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не должен превышать 5%, поперечный - 2%. Ширина переходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проект по устройству наружного электроснабжения разработан в соответствии с техническими условиями №ЮЛ-82-08/17 от 04.08.2017 г. Опоры высотой 6 м рекомендуется устанавливать на пересечениях и примыканиях улиц и дорог на расстоянии не менее 1,5 м от начала закругления тротуаров. Управление освещением уличных светильников осуществляется автоматически, фотодатчик устанавливается на наружной стене жилого дома.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>АНАПА ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>227</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>АНАПА ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>227</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301080564</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>584</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2283</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КУБАНЬЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.09.2015</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11-03/1840-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.09.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КУБАНЬЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11-03/0960-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Производственное предприятие "ЛИФТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2301081695</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>296</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
Л7-1	Квартира	1	1	46.1	1
Л7-2	Квартира	1	1	49.3	1
Л7-3	Квартира	1	1	68	2
Л7-4	Квартира	1	1	47.8	1
Л7-5	Квартира	1	1	47	1
Л7-6	Квартира	1	1	47	1
Л7-7	Квартира	1	1	48.2	1
Л7-8	Квартира	1	1	60.8	2
Л7-9	Квартира	1	1	33.4	1
Л7-10	Квартира	1	1	48.6	1
Л7-11	Квартира	1	1	46.1	1
Л7-12	Квартира	2	1	46.1	1
Л7-13	Квартира	2	1	49.3	1
Л7-14	Квартира	2	1	71.7	2
Л7-15	Квартира	2	1	47.8	1

Л7-16	Квартира	2	1	47	1
Л7-17	Квартира	2	1	47	1
Л7-18	Квартира	2	1	48.2	1
Л7-19	Квартира	2	1	66.6	2
Л7-20	Квартира	2	1	33.4	1
Л7-21	Квартира	2	1	48.6	1
Л7-22	Квартира	2	1	46.1	1
Л7-23	Квартира	3	1	46.1	1
Л7-24	Квартира	3	1	49.3	1
Л7-25	Квартира	3	1	71.7	2
Л7-26	Квартира	3	1	47.8	1
Л7-27	Квартира	3	1	47	1
Л7-28	Квартира	3	1	47	1
Л7-29	Квартира	3	1	48.2	1
Л7-30	Квартира	3	1	66.6	2
Л7-31	Квартира	3	1	33.4	1
Л7-32	Квартира	3	1	48.6	1
Л7-33	Квартира	3	1	46.1	1
Л7-34	Квартира	4	1	46.1	1
Л7-35	Квартира	4	1	49.3	1
Л7-36	Квартира	4	1	71.7	2
Л7-37	Квартира	4	1	47.8	1
Л7-38	Квартира	4	1	47	1
Л7-39	Квартира	4	1	47	1
Л7-40	Квартира	4	1	48.2	1
Л7-41	Квартира	4	1	66.6	2
Л7-42	Квартира	4	1	33.4	1
Л7-43	Квартира	4	1	48.6	1
Л7-44	Квартира	4	1	46.1	1
Л7-45	Квартира	5	1	46.1	1
Л7-46	Квартира	5	1	49.3	1
Л7-47	Квартира	5	1	71.7	2
Л7-48	Квартира	5	1	47.8	1
Л7-49	Квартира	5	1	47	1
Л7-50	Квартира	5	1	47	1
Л7-51	Квартира	5	1	48.2	1
Л7-52	Квартира	5	1	66.6	2
Л7-53	Квартира	5	1	33.4	1
Л7-54	Квартира	5	1	48.6	1
Л7-55	Квартира	5	1	46.1	1
Л7-56	Квартира	6	1	46.1	1
Л7-57	Квартира	6	1	49.3	1
Л7-58	Квартира	6	1	71.7	2

Л7-59	Квартира	6	1	47.8	1
Л7-60	Квартира	6	1	47	1
Л7-61	Квартира	6	1	47	1
Л7-62	Квартира	6	1	48.2	1
Л7-63	Квартира	6	1	66.6	2
Л7-64	Квартира	6	1	33.4	1
Л7-65	Квартира	6	1	48.6	1
Л7-66	Квартира	6	1	46.1	1
Л8-1	Квартира	1	2	46.1	1
Л8-2	Квартира	1	2	48.6	1
Л8-3	Квартира	1	2	33.4	1
Л8-4	Квартира	1	2	62.9	2
Л8-5	Квартира	1	2	48.2	1
Л8-6	Квартира	1	2	47	1
Л8-7	Квартира	1	2	47	1
Л8-8	Квартира	1	2	47.8	1
Л8-9	Квартира	1	2	68	2
Л8-10	Квартира	1	2	49.3	1
Л8-11	Квартира	1	2	46.1	1
Л8-12	Квартира	2	2	46.1	1
Л8-13	Квартира	2	2	48.6	1
Л8-14	Квартира	2	2	33.4	1
Л8-15	Квартира	2	2	66.6	2
Л8-16	Квартира	2	2	48.2	1
Л8-17	Квартира	2	2	47.4	1
Л8-18	Квартира	2	2	47	1
Л8-19	Квартира	2	2	47.8	1
Л8-20	Квартира	2	2	71.7	2
Л8-21	Квартира	2	2	49.3	1
Л8-22	Квартира	2	2	46.1	1
Л8-23-27	Квартира	3	2	276.9	4
Л8-28	Квартира	3	2	47.4	1
Л8-29	Квартира	3	2	47	1
Л8-30	Квартира	3	2	47.8	1
Л8-31	Квартира	3	2	71.7	2
Л8-32	Квартира	3	2	49.3	1
Л8-33	Квартира	3	2	46.1	1
Л8-34-38	Квартира	4	2	276.9	4
Л8-39	Квартира	4	2	47.4	1
Л8-40	Квартира	4	2	47	1
Л8-41	Квартира	4	2	47.8	1
Л8-42	Квартира	4	2	71.7	2
Л8-43	Квартира	4	2	49.3	1

Л8-44	Квартира	4	2	46.1	1
Л8-45-49	Квартира	5	2	276.9	4
Л8-50	Квартира	5	2	47.4	1
Л8-51	Квартира	5	2	47	1
Л8-52	Квартира	5	2	47.8	1
Л8-53	Квартира	5	2	71.7	2
Л8-54	Квартира	5	2	49.3	1
Л8-55	Квартира	5	2	46.1	1
Л8-56-60	Квартира	6	2	276.9	4
Л8-61	Квартира	6	2	47.4	1
Л8-62	Квартира	6	2	47	1
Л8-63	Квартира	6	2	47.8	1
Л8-64	Квартира	6	2	71.7	2
Л8-65	Квартира	6	2	49.3	1
Л8-66	Квартира	6	2	46.1	1
Л9-1	Квартира	1	3	45.7	1
Л9-2/1	Квартира	1	3	25.3	1
Л9-2/2	Квартира	1	3	25.3	1
Л9-3	Квартира	1	3	33.5	1
Л9-4/1	Квартира	1	3	36.6	1
Л9-4/2	Квартира	1	3	25.3	1
Л9-5	Квартира	1	3	47.8	1
Л9-6	Квартира	1	3	47	1
Л9-7	Квартира	1	3	47	1
Л9-8	Квартира	1	3	47.8	1
Л9-9/1	Квартира	1	3	25.3	1
Л9-9/2	Квартира	1	3	42.8	1
Л9-10/1	Квартира	1	3	25.3	1
Л9-10/2	Квартира	1	3	25.3	1
Л9-11	Квартира	1	3	46.1	1
Л9-12	Квартира	2	3	45.7	1
Л9-13/1	Квартира	2	3	25.3	1
Л9-13/2	Квартира	2	3	25.3	1
Л9-14	Квартира	2	3	33.5	1
Л9-15/1	Квартира	2	3	40.4	1
Л9-15/2	Квартира	2	3	25.3	1
Л9-16	Квартира	2	3	47.8	1
Л9-17	Квартира	2	3	47	1
Л9-18	Квартира	2	3	47	1
Л9-19	Квартира	2	3	47.8	1
Л9-20/1	Квартира	2	3	25.3	1
Л9-20/2	Квартира	2	3	42.8	1
Л9-21/1	Квартира	2	3	25.3	1

Л9-21/2	Квартира	2	3	25.3	1
Л9-22	Квартира	2	3	46.1	1
Л9-23	Квартира	3	3	45.7	1
Л9-24/1	Квартира	3	3	25.3	1
Л9-24/2	Квартира	3	3	25.3	1
Л9-25	Квартира	3	3	33.5	1
Л9-26/1	Квартира	3	3	40.4	1
Л9-26/2	Квартира	3	3	25.3	1
Л9-27	Квартира	3	3	47.8	1
Л9-28	Квартира	3	3	47	1
Л9-29	Квартира	3	3	47	1
Л9-30	Квартира	3	3	47.8	1
Л9-31/1	Квартира	3	3	25.3	1
Л9-31/2	Квартира	3	3	42.8	1
Л9-32/1	Квартира	3	3	25.3	1
Л9-32/2	Квартира	3	3	25.3	1
Л9-33	Квартира	3	3	46.1	1
Л9-34	Квартира	4	3	45.7	1
Л9-35/1	Квартира	4	3	25.3	1
Л9-35/2	Квартира	4	3	25.3	1
Л9-36	Квартира	4	3	33.5	1
Л9-37/1	Квартира	4	3	40.4	1
Л9-37/2	Квартира	4	3	25.3	1
Л9-38	Квартира	4	3	47.8	1
Л9-39	Квартира	4	3	47	1
Л9-40	Квартира	4	3	47	1
Л9-41	Квартира	4	3	47.8	1
Л9-42/1	Квартира	4	3	25.3	1
Л9-42/2	Квартира	4	3	42.8	1
Л9-43/1	Квартира	4	3	25.3	1
Л9-43/2	Квартира	4	3	25.3	1
Л9-44	Квартира	4	3	46.1	1
Л9-45	Квартира	5	3	45.7	1
Л9-46/1	Квартира	5	3	25.3	1
Л9-46/2	Квартира	5	3	25.3	1
Л9-47	Квартира	5	3	33.5	1
Л9-48/1	Квартира	5	3	40.4	1
Л9-48/2	Квартира	5	3	25.3	1
Л9-49	Квартира	5	3	47.8	1
Л9-50	Квартира	5	3	47	1
Л9-51	Квартира	5	3	47	1
Л9-52	Квартира	5	3	47.8	1
Л9-53/1	Квартира	5	3	25.3	1

Л9-53/2	Квартира	5	3	42.8	1
Л9-54/1	Квартира	5	3	25.3	1
Л9-54/2	Квартира	5	3	25.3	1
Л9-55	Квартира	5	3	46.1	1
Л9-56	Квартира	6	3	45.7	1
Л9-57/1	Квартира	6	3	25.3	1
Л9-57/2	Квартира	6	3	25.3	1
Л9-58	Квартира	6	3	33.5	1
Л9-59/1	Квартира	6	3	40.4	1
Л9-59/2	Квартира	6	3	25.3	1
Л9-60	Квартира	6	3	47.8	1
Л9-61	Квартира	6	3	47	1
Л9-62	Квартира	6	3	47	1
Л9-63	Квартира	6	3	47.8	1
Л9-64/1	Квартира	6	3	25.3	1
Л9-64/2	Квартира	6	3	42.8	1
Л9-65/1	Квартира	6	3	25.3	1
Л9-65/2	Квартира	6	3	25.3	1
Л9-66	Квартира	6	3	46.1	1
Л10-1	Квартира	1	4	46.1	1
Л10-2/1	Квартира	1	4	25.3	1
Л10-2/2	Квартира	1	4	25.3	1
Л10-3/1	Квартира	1	4	42.8	1
Л10-3/2	Квартира	1	4	25.3	1
Л10-4	Квартира	1	4	47.8	1
Л10-5	Квартира	1	4	47	1
Л10-6	Квартира	1	4	47	1
Л10-7	Квартира	1	4	47.8	1
Л10-8/1	Квартира	1	4	25.3	1
Л10-8/2	Квартира	1	4	36.6	1
Л10-9	Квартира	1	4	33.5	1
Л10-10/1	Квартира	1	4	25.3	1
Л10-10/2	Квартира	1	4	25.3	1
Л10-11	Квартира	1	4	45.7	1
Л10-12	Квартира	2	4	46.1	1
Л10-13/1	Квартира	2	4	25.3	1
Л10-13/2	Квартира	2	4	25.3	1
Л10-14/1	Квартира	2	4	42.8	1
Л10-14/2	Квартира	2	4	25.3	1
Л10-15	Квартира	2	4	47.8	1
Л10-16	Квартира	2	4	47	1
Л10-17	Квартира	2	4	47	1
Л10-18	Квартира	2	4	47.8	1



Л10-19/1	Квартира	2	4	25.3	1
Л10-19/2	Квартира	2	4	40.4	1
Л10-20	Квартира	2	4	33.5	1
Л10-21/1	Квартира	2	4	25.3	1
Л10-21/2	Квартира	2	4	25.3	1
Л10-22	Квартира	2	4	45.7	1
Л10-23	Квартира	3	4	46.1	1
Л10-24/1	Квартира	3	4	25.3	1
Л10-24/2	Квартира	3	4	25.3	1
Л10-25/1	Квартира	3	4	42.8	1
Л10-25/2	Квартира	3	4	25.3	1
Л10-26	Квартира	3	4	47.8	1
Л10-27	Квартира	3	4	47	1
Л10-28	Квартира	3	4	47	1
Л10-29	Квартира	3	4	47.8	1
Л10-30/1	Квартира	3	4	25.3	1
Л10-30/2	Квартира	3	4	40.4	1
Л10-31	Квартира	3	4	33.5	1
Л10-32/1	Квартира	3	4	25.3	1
Л10-32/2	Квартира	3	4	25.3	1
Л10-33	Квартира	3	4	45.7	1
Л10-34	Квартира	4	4	46.1	1
Л10-35/1	Квартира	4	4	25.3	1
Л10-35/2	Квартира	4	4	25.3	1
Л10-36/1	Квартира	4	4	42.8	1
Л10-36/2	Квартира	4	4	25.3	1
Л10-37	Квартира	4	4	47.8	1
Л10-38	Квартира	4	4	47	1
Л10-39	Квартира	4	4	47	1
Л10-40	Квартира	4	4	47.8	1
Л10-41/1	Квартира	4	4	25.3	1
Л10-41/2	Квартира	4	4	40.4	1
Л10-42	Квартира	4	4	33.5	1
Л10-43/1	Квартира	4	4	25.3	1
Л10-43/2	Квартира	4	4	25.3	1
Л10-44	Квартира	4	4	45.7	1
Л10-45	Квартира	5	4	46.1	1
Л10-46/1	Квартира	5	4	25.3	1
Л10-46/2	Квартира	5	4	25.3	1
Л10-47/1	Квартира	5	4	42.8	1
Л10-47/2	Квартира	5	4	25.3	1
Л10-48	Квартира	5	4	47.8	1
Л10-49	Квартира	5	4	47	1

Л10-50	Квартира	5	4	47	1
Л10-51	Квартира	5	4	47.8	1
Л10-52/1	Квартира	5	4	25.3	1
Л10-52/2	Квартира	5	4	40.4	1
Л10-53	Квартира	5	4	33.5	1
Л10-54/1	Квартира	5	4	25.3	1
Л10-54/2	Квартира	5	4	25.3	1
Л10-55	Квартира	5	4	45.7	1
Л10-56	Квартира	6	4	46.1	1
Л10-57/1	Квартира	6	4	25.3	1
Л10-57/2	Квартира	6	4	25.3	1
Л10-58/1	Квартира	6	4	42.8	1
Л10-58/2	Квартира	6	4	25.3	1
Л10-59	Квартира	6	4	47.8	1
Л10-60	Квартира	6	4	47	1
Л10-61	Квартира	6	4	47	1
Л10-62	Квартира	6	4	47.8	1
Л10-63/1	Квартира	6	4	25.3	1
Л10-63/2	Квартира	6	4	40.4	1
Л10-64	Квартира	6	4	33.5	1
Л10-65/1	Квартира	6	4	25.3	1
Л10-65/2	Квартира	6	4	25.3	1
Л10-66	Квартира	6	4	45.7	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
---	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1.	1	Литер 7. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
2.	2	Литер 7. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
3.	3	Литер 7. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
4.	4	Литер 7. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
5.	5	Литер 7. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
6.	Помещение общего пользования	Литер 7. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Гамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
7.	Помещение общего пользования	Литер 7. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9

			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
8.	Помещение общего пользования	Литер 7. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
9.	Помещение общего пользования	Литер 7. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
10.	Помещение общего пользования	Литер 7. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
11.	Помещение общего пользования	Литер 7. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
12	1	Литер 8. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
13	2	Литер 8. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
14	3	Литер 8. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
15	4	Литер 8. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
16	5	Литер 8. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
17	Помещение общего пользования	Литер 8. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
18	Помещение общего пользования	Литер 8. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8

			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
19	Помещение общего пользования	Литер 8. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
20	Помещение общего пользования	Литер 8. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
21	Помещение общего пользования	Литер 8. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
22	Помещение общего пользования	Литер 8. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
23	1	Литер 9. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
24	2	Литер 9. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
25	3	Литер 9. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
26	4	Литер 9. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
27	5	Литер 9. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
28	Помещение общего пользования	Литер 9. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
29	Помещение общего пользования	Литер 9. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4

			Межквартирный коридор	15.4
30	Помещение общего пользования	Литер 9. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
31	Помещение общего пользования	Литер 9. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
32	Помещение общего пользования	Литер 9. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
33	Помещение общего пользования	Литер 9. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
34	1	Литер 10. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
35	2	Литер 10. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
36	3	Литер 10. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
37	4	Литер 10. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
38	5	Литер 10. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
39	Помещение общего пользования	Литер 10. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
40	Помещение общего пользования	Литер 10. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
41	Помещение общего пользования	Литер 10. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9

			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
42	Помещение общего пользования	Литер 10. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
43	Помещение общего пользования	Литер 10. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
44	Помещение общего пользования	Литер 10. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Литер 7 Подвал (на 2 литеры)	Повысительная насосная установка Wilo-Comfort COR-3 MVI 802/CC с 3 насосами (2-рабочих, 1- резервный) Водомер	На хоз-питьевые нужды
2	Литер 9 Подвал (на 2 литеры)	Повысительная насосная установка Wilo-Comfort COR-3 MVI 802/CC с 3 насосами (2-рабочих, 1- резервный) Водомер	На хоз-питьевые нужды
3	Литер 7 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды, Водомер марки DRC-50 с обводной линией.	Для водоснабжения
4	Литер 9 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды, Водомер марки DRC-50 с обводной линией.	Для водоснабжения
5	Литер 7 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды, 1) Дренажный насос Unilift AP 12.409.04.3; 2) Бытовая канализационной установкой Sololift+WC	Для отвода дренажных вод Для отвода стоков
6	Литер 9 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды, 1) Дренажный насос Unilift AP 12.409.04.3; 2) Бытовая канализационной установкой Sololift+WC	Для отвода дренажных вод Для отвода стоков
7	Подвалы, Литер 7 Индивидуальный тепловой пункт	Пластинчатый теплообменник (система гор.водоснабжения, система отопления).Блочная установка для систем отопления и горячего водоснабжения "Danfos".	Для отопления и горячего водоснабжения

8	Подвалы, Литер 9 Индивидуальный тепловой пункт	Пластинчатый теплообменник (система гор.водоснабжения, система отопления).Блочная установка для систем отопления и горячего водоснабжения "Danfos".	Для отопления и горячего водоснабжения
9	Подвалы, Литеры 7,8,9,10 Электрощитовая	ВРУ	Для нужд электроснабжения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>540 000 000 руб.</b>
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:37:0101054:103</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810530000023968</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):



	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 55
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 241
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 480,1 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>10 128,95 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>126 077 450 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>516 836 670,7 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>15 000,00 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГРИС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2352003261</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Творческая Мастерская "АрхКом" (ООО)</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2301061184</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0024-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2301081367</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.03.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0007-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2301081367</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-301000-415-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.04.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.02.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.10.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3700003760</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.04.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.05.2010</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>11.03.2034</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>02.07.2010,07.05.2015</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:37:0101054:103</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>50001,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Параметры поперечного профиля проектируемых внутривортовых проездов для основных проездов шириной 5,50 м. Конструкция дорожных одежд проектируемых подъездных путей принята в едином стиле с существующей проезжей частью ул. Таманская – из асфальтобетона в обрамлении бетонным бортовым камнем на 0,20м – 0,15м ниже газонной части. Покрытие площадок, дорожек и тротуаров принято из фигурного элемента мощения на бетонном основании в обрамлении поребриком, приподнятом над газонной частью на 0,05м.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На территории отведенного участка проектом предусмотрено устройство открытых парковочных стоянок.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Обеспеченность детскими игровыми площадками, площадками для занятия физкультурой, площадками отдыха взрослых, хозяйственно-бытовыми площадками решается за счет благоустройства земельных участков 2-го, 6-го, 7-го этапов строительства. По основным направлениям движения пешеходов в минимально необходимом количестве расставлены малые архитектурные формы, такие как скамьи и урны. На игровых, хоз. площадках расставлены малые архитектурные формы, соответствующие назначению площадок</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для установки мусорных контейнеров располагается на расстоянии 20 м от зданий и должна отвечать требованиям СанПиН 42-128-4690-88 п.2 к санитарно-гигиеническим нормам размещения таких площадок, а именно ограждению, озеленению и уборке самой площадки и прилегающей территории.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусматривается посадка декоративных пород деревьев и кустарников в зонах свободных от проектируемых и существующих инженерных коммуникаций. На участках занятых подземными коммуникациями проектом предусматривается устройство газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>При устройстве съездов с тротуара на проезжую часть уклон должен быть не более 1:12. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не должен превышать 5%, поперечный - 2%. Ширина переходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проект по устройству наружного электроснабжения разработан в соответствии с техническими условиями №ЮЛ-82-08/17 от 04.08.2017 г. Опоры высотой 6 м рекомендуется устанавливать на пересечениях и примыканиях улиц и дорог на расстоянии не менее 1,5 м от начала закругления тротуаров. Управление освещением уличных светильников осуществляется автоматически, фотодатчик устанавливается на наружной стене жилого дома.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>АНАПА ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>227</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>АНАПА ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>227</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301080564</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>584</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2283</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КУБАНЬЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.09.2015</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11-03/1840-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.09.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КУБАНЬЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11-03/0960-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Производственное предприятие "ЛИФТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2301081695</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>360</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
Л11-1	Квартира	1	1	46.1	1
Л11-2/1	Квартира	1	1	25.3	1
Л11-2/2	Квартира	1	1	25.3	1
Л11-3/1	Квартира	1	1	42.8	1
Л11-3/2	Квартира	1	1	25.3	1
Л11-4	Квартира	1	1	47.8	1
Л11-5	Квартира	1	1	47	1
Л11-6	Квартира	1	1	47	1
Л11-7	Квартира	1	1	47.8	1
Л11-8/1	Квартира	1	1	25.3	1
Л11-8/2	Квартира	1	1	36.6	1
Л11-9	Квартира	1	1	33.5	1
Л11-10/1	Квартира	1	1	25.3	1
Л11-10/2	Квартира	1	1	25.3	1
Л11-11	Квартира	1	1	45.7	1

Л11-12	Квартира	2	1	46.1	1
Л11-13/1	Квартира	2	1	25.3	1
Л11-13/2	Квартира	2	1	25.3	1
Л11-14/1	Квартира	2	1	42.8	1
Л11-14/2	Квартира	2	1	25.3	1
Л11-15	Квартира	2	1	47.8	1
Л11-16	Квартира	2	1	47	1
Л11-17	Квартира	2	1	47	1
Л11-18	Квартира	2	1	47.8	1
Л11-19/1	Квартира	2	1	25.3	1
Л11-19/2	Квартира	2	1	40.4	1
Л11-20	Квартира	2	1	33.5	1
Л11-21/1	Квартира	2	1	25.3	1
Л11-21/2	Квартира	2	1	25.3	1
Л11-22	Квартира	2	1	45.7	1
Л11-23	Квартира	3	1	46.1	1
Л11-24/1	Квартира	3	1	25.3	1
Л11-24/2	Квартира	3	1	25.3	1
Л11-25/1	Квартира	3	1	42.8	1
Л11-25/2	Квартира	3	1	25.3	1
Л11-26	Квартира	3	1	47.8	1
Л11-27	Квартира	3	1	47	1
Л11-28	Квартира	3	1	47	1
Л11-29	Квартира	3	1	47.8	1
Л11-30/1	Квартира	3	1	25.3	1
Л11-30/2	Квартира	3	1	40.4	1
Л11-31	Квартира	3	1	33.5	1
Л11-32/1	Квартира	3	1	25.3	1
Л11-32/2	Квартира	3	1	25.3	1
Л11-33	Квартира	3	1	45.7	1
Л11-34	Квартира	4	1	46.1	1
Л11-35/1	Квартира	4	1	25.3	1
Л11-35/2	Квартира	4	1	25.3	1
Л11-36/1	Квартира	4	1	42.8	1
Л11-36/2	Квартира	4	1	25.3	1
Л11-37	Квартира	4	1	47.8	1
Л11-38	Квартира	4	1	47	1
Л11-39	Квартира	4	1	47	1
Л11-40	Квартира	4	1	47.8	1
Л11-41/1	Квартира	4	1	25.3	1
Л11-41/2	Квартира	4	1	40.4	1
Л11-42	Квартира	4	1	33.5	1
Л11-43/1	Квартира	4	1	25.3	1

Л11-43/2	Квартира	4	1	25.3	1
Л11-44	Квартира	4	1	45.7	1
Л11-45	Квартира	5	1	46.1	1
Л11-46/1	Квартира	5	1	25.3	1
Л11-46/2	Квартира	5	1	25.3	1
Л11-47/1	Квартира	5	1	42.8	1
Л11-47/2	Квартира	5	1	25.3	1
Л11-48	Квартира	5	1	47.8	1
Л11-49	Квартира	5	1	47	1
Л11-50	Квартира	5	1	47	1
Л11-51	Квартира	5	1	47.8	1
Л11-52/1	Квартира	5	1	25.3	1
Л11-52/2	Квартира	5	1	40.4	1
Л11-53	Квартира	5	1	33.5	1
Л11-54/1	Квартира	5	1	25.3	1
Л11-54/2	Квартира	5	1	25.3	1
Л11-55	Квартира	5	1	45.7	1
Л11-56	Квартира	6	1	46.1	1
Л11-57/1	Квартира	6	1	25.3	1
Л11-57/2	Квартира	6	1	25.3	1
Л11-58/1	Квартира	6	1	42.8	1
Л11-58/2	Квартира	6	1	25.3	1
Л11-59	Квартира	6	1	47.8	1
Л11-60	Квартира	6	1	47	1
Л11-61	Квартира	6	1	47	1
Л11-62	Квартира	6	1	47.8	1
Л11-63/1	Квартира	6	1	25.3	1
Л11-63/2	Квартира	6	1	40.4	1
Л11-64	Квартира	6	1	33.5	1
Л11-65/1	Квартира	6	1	25.3	1
Л11-65/2	Квартира	6	1	25.3	1
Л11-66	Квартира	6	1	45.7	1
Л12-1	Квартира	1	2	45.7	1
Л12-2/1	Квартира	1	2	25.3	1
Л12-2/2	Квартира	1	2	25.3	1
Л12-3/1	Квартира	1	2	33.5	1
Л12-3/2	Квартира	1	2	36.6	1
Л12-4	Квартира	1	2	25.3	1
Л12-5	Квартира	1	2	47.8	1
Л12-6	Квартира	1	2	47	1
Л12-7	Квартира	1	2	47	1
Л12-8/1	Квартира	1	2	47.8	1
Л12-8/2	Квартира	1	2	25.3	1

Л12-9	Квартира	1	2	42.8	1
Л12-10/1	Квартира	1	2	25.3	1
Л12-10/2	Квартира	1	2	25.3	1
Л12-11	Квартира	1	2	46.1	1
Л12-12	Квартира	2	2	45.7	1
Л12-13/1	Квартира	2	2	25.3	1
Л12-13/2	Квартира	2	2	25.3	1
Л12-14/1	Квартира	2	2	33.5	1
Л12-14/2	Квартира	2	2	40.4	1
Л12-15	Квартира	2	2	25.3	1
Л12-16	Квартира	2	2	47.8	1
Л12-17	Квартира	2	2	47	1
Л12-18	Квартира	2	2	47	1
Л12-19/1	Квартира	2	2	47.8	1
Л12-19/2	Квартира	2	2	25.3	1
Л12-20	Квартира	2	2	42.8	1
Л12-21/1	Квартира	2	2	25.3	1
Л12-21/2	Квартира	2	2	25.3	1
Л12-22	Квартира	2	2	46.1	1
Л12-23	Квартира	3	2	45.7	1
Л12-24/1	Квартира	3	2	25.3	1
Л12-24/2	Квартира	3	2	25.3	1
Л12-25/1	Квартира	3	2	33.5	1
Л12-25/2	Квартира	3	2	40.4	1
Л12-26	Квартира	3	2	25.3	1
Л12-27	Квартира	3	2	47.8	1
Л12-28	Квартира	3	2	47	1
Л12-29	Квартира	3	2	47	1
Л12-30/1	Квартира	3	2	47.8	1
Л12-30/2	Квартира	3	2	25.3	1
Л12-31	Квартира	3	2	42.8	1
Л12-32/1	Квартира	3	2	25.3	1
Л12-32/2	Квартира	3	2	25.3	1
Л12-33	Квартира	3	2	46.1	1
Л12-34	Квартира	4	2	45.7	1
Л12-35/1	Квартира	4	2	25.3	1
Л12-35/2	Квартира	4	2	25.3	1
Л12-36/1	Квартира	4	2	33.5	1
Л12-36/2	Квартира	4	2	40.4	1
Л12-37	Квартира	4	2	25.3	1
Л12-38	Квартира	4	2	47.8	1
Л12-39	Квартира	4	2	47	1
Л12-40	Квартира	4	2	47	1

Л12-41/1	Квартира	4	2	47.8	1
Л12-41/2	Квартира	4	2	25.3	1
Л12-43	Квартира	4	2	42.8	1
Л12-43/1	Квартира	4	2	25.3	1
Л12-43/2	Квартира	4	2	25.3	1
Л12-44	Квартира	4	2	46.1	1
Л12-45	Квартира	5	2	45.7	1
Л12-46/1	Квартира	5	2	25.3	1
Л12-46/2	Квартира	5	2	25.3	1
Л12-47/1	Квартира	5	2	33.5	1
Л12-47/2	Квартира	5	2	40.4	1
Л12-48	Квартира	5	2	25.3	1
Л12-49	Квартира	5	2	47.8	1
Л12-50	Квартира	5	2	47	1
Л12-51	Квартира	5	2	47	1
Л12-52/1	Квартира	5	2	47.8	1
Л12-52/2	Квартира	5	2	25.3	1
Л12-53	Квартира	5	2	42.8	1
Л12-54/1	Квартира	5	2	25.3	1
Л12-54/2	Квартира	5	2	25.3	1
Л12-55	Квартира	5	2	46.1	1
Л12-56	Квартира	6	2	45.7	1
Л12-57/1	Квартира	6	2	25.3	1
Л12-57/2	Квартира	6	2	25.3	1
Л12-58/1	Квартира	6	2	33.5	1
Л12-58/2	Квартира	6	2	40.4	1
Л12-59	Квартира	6	2	25.3	1
Л12-60	Квартира	6	2	47.8	1
Л12-61	Квартира	6	2	47	1
Л12-62	Квартира	6	2	47	1
Л12-63/1	Квартира	6	2	47.8	1
Л12-63/2	Квартира	6	2	25.3	1
Л12-64	Квартира	6	2	42.8	1
Л12-65/1	Квартира	6	2	25.3	1
Л12-65/2	Квартира	6	2	25.3	1
Л12-66	Квартира	6	2	46.1	1
Л13-1	Квартира	1	3	45.7	1
Л13-2/1	Квартира	1	3	25.3	1
Л13-2/2	Квартира	1	3	25.3	1
Л13-3	Квартира	1	3	33.5	1
Л13-4/1	Квартира	1	3	36.6	1
Л13-4/2	Квартира	1	3	25.3	1
Л13-5	Квартира	1	3	47.8	1



Л13-6	Квартира	1	3	47	1
Л13-7	Квартира	1	3	47	1
Л13-8	Квартира	1	3	47.8	1
Л13-9/1	Квартира	1	3	25.3	1
Л13-9/2	Квартира	1	3	42.8	1
Л13-10/1	Квартира	1	3	25.3	1
Л13-10/2	Квартира	1	3	25.3	1
Л13-11	Квартира	1	3	46.1	1
Л13-12	Квартира	2	3	45.7	1
Л13-13/1	Квартира	2	3	25.3	1
Л13-13/2	Квартира	2	3	25.3	1
Л13-14	Квартира	2	3	33.5	1
Л13-15/1	Квартира	2	3	40.4	1
Л13-15/2	Квартира	2	3	25.3	1
Л13-16	Квартира	2	3	47.8	1
Л13-17	Квартира	2	3	47	1
Л13-18	Квартира	2	3	47	1
Л13-19	Квартира	2	3	47.8	1
Л13-20/1	Квартира	2	3	25.3	1
Л13-20/2	Квартира	2	3	42.8	1
Л13-21/1	Квартира	2	3	25.3	1
Л13-21/2	Квартира	2	3	25.3	1
Л13-22	Квартира	2	3	46.1	1
Л13-23	Квартира	3	3	45.7	1
Л13-24/1	Квартира	3	3	25.3	1
Л13-24/2	Квартира	3	3	25.3	1
Л13-25	Квартира	3	3	33.5	1
Л13-26/1	Квартира	3	3	40.4	1
Л13-26/2	Квартира	3	3	25.3	1
Л13-27	Квартира	3	3	47.8	1
Л13-28	Квартира	3	3	47	1
Л13-29	Квартира	3	3	47	1
Л13-30	Квартира	3	3	47.8	1
Л13-31/1	Квартира	3	3	25.3	1
Л13-31/2	Квартира	3	3	42.8	1
Л13-32/1	Квартира	3	3	25.3	1
Л13-32/2	Квартира	3	3	25.3	1
Л13-33	Квартира	3	3	46.1	1
Л13-34	Квартира	4	3	45.7	1
Л13-35/1	Квартира	4	3	25.3	1
Л13-35/2	Квартира	4	3	25.3	1
Л13-36	Квартира	4	3	33.5	1
Л13-37/1	Квартира	4	3	40.4	1

Л13-37/2	Квартира	4	3	25.3	1
Л13-38	Квартира	4	3	47.8	1
Л13-39	Квартира	4	3	47	1
Л13-40	Квартира	4	3	47	1
Л13-41	Квартира	4	3	47.8	1
Л13-42/1	Квартира	4	3	25.3	1
Л13-42/2	Квартира	4	3	42.8	1
Л13-43/1	Квартира	4	3	25.3	1
Л13-43/2	Квартира	4	3	25.3	1
Л13-44	Квартира	4	3	46.1	1
Л13-45	Квартира	5	3	45.7	1
Л13-46/1	Квартира	5	3	25.3	1
Л13-46/2	Квартира	5	3	25.3	1
Л13-47	Квартира	5	3	33.5	1
Л13-48/1	Квартира	5	3	40.4	1
Л13-48/2	Квартира	5	3	25.3	1
Л13-49	Квартира	5	3	47.8	1
Л13-50	Квартира	5	3	47	1
Л13-51	Квартира	5	3	47	1
Л13-52	Квартира	5	3	47.8	1
Л13-53/1	Квартира	5	3	25.3	1
Л13-53/2	Квартира	5	3	42.8	1
Л13-54/1	Квартира	5	3	25.3	1
Л13-54/2	Квартира	5	3	25.3	1
Л13-55	Квартира	5	3	46.1	1
Л13-56	Квартира	6	3	45.7	1
Л13-57/1	Квартира	6	3	25.3	1
Л13-57/2	Квартира	6	3	25.3	1
Л13-58	Квартира	6	3	33.5	1
Л13-59/1	Квартира	6	3	40.4	1
Л13-59/2	Квартира	6	3	25.3	1
Л13-60	Квартира	6	3	47.8	1
Л13-61	Квартира	6	3	47	1
Л13-62	Квартира	6	3	47	1
Л13-63	Квартира	6	3	47.8	1
Л13-64/1	Квартира	6	3	25.3	1
Л13-64/2	Квартира	6	3	42.8	1
Л13-65/1	Квартира	6	3	25.3	1
Л13-65/2	Квартира	6	3	25.3	1
Л13-66	Квартира	6	3	46.1	1
Л14-1	Квартира	1	4	46.1	1
Л14-2/1	Квартира	1	4	25.3	1
Л14-2/2	Квартира	1	4	25.3	1

Л14-3/1	Квартира	1	4	42.8	1
Л14-3/2	Квартира	1	4	25.3	1
Л14-4	Квартира	1	4	47.8	1
Л14-5	Квартира	1	4	47	1
Л14-6	Квартира	1	4	47	1
Л14-7	Квартира	1	4	47.8	1
Л14-8/1	Квартира	1	4	25.3	1
Л14-8/2	Квартира	1	4	36.6	1
Л14-9	Квартира	1	4	33.5	1
Л14-10/1	Квартира	1	4	25.3	1
Л14-10/2	Квартира	1	4	25.3	1
Л14-11	Квартира	1	4	45.7	1
Л14-12	Квартира	2	4	46.1	1
Л14-13/1	Квартира	2	4	25.3	1
Л14-13/2	Квартира	2	4	25.3	1
Л14-14/1	Квартира	2	4	42.8	1
Л14-14/2	Квартира	2	4	25.3	1
Л14-15	Квартира	2	4	47.8	1
Л14-16	Квартира	2	4	47	1
Л14-17	Квартира	2	4	47	1
Л14-18	Квартира	2	4	47.8	1
Л14-19/1	Квартира	2	4	25.3	1
Л14-19/2	Квартира	2	4	40.4	1
Л14-20	Квартира	2	4	33.5	1
Л14-21/1	Квартира	2	4	25.3	1
Л14-21/2	Квартира	2	4	25.3	1
Л14-22	Квартира	2	4	45.7	1
Л14-23	Квартира	3	4	46.1	1
Л14-24/1	Квартира	3	4	25.3	1
Л14-24/2	Квартира	3	4	25.3	1
Л14-25/1	Квартира	3	4	42.8	1
Л14-25/2	Квартира	3	4	25.3	1
Л14-26	Квартира	3	4	47.8	1
Л14-27	Квартира	3	4	47	1
Л14-28	Квартира	3	4	47	1
Л14-29	Квартира	3	4	47.8	1
Л14-30/1	Квартира	3	4	25.3	1
Л14-30/2	Квартира	3	4	40.4	1
Л14-31	Квартира	3	4	33.5	1
Л14-32/1	Квартира	3	4	25.3	1
Л14-32/2	Квартира	3	4	25.3	1
Л14-33	Квартира	3	4	45.7	1
Л14-34	Квартира	4	4	46.1	1

Л14-35/1	Квартира	4	4	25.3	1
Л14-35/2	Квартира	4	4	25.3	1
Л14-36/1	Квартира	4	4	42.8	1
Л14-36/2	Квартира	4	4	25.3	1
Л14-37	Квартира	4	4	47.8	1
Л14-38	Квартира	4	4	47	1
Л14-39	Квартира	4	4	47	1
Л14-40	Квартира	4	4	47.8	1
Л14-41/1	Квартира	4	4	25.3	1
Л14-41/2	Квартира	4	4	40.4	1
Л14-42	Квартира	4	4	33.5	1
Л14-43/1	Квартира	4	4	25.3	1
Л14-43/2	Квартира	4	4	25.3	1
Л14-44	Квартира	4	4	45.7	1
Л14-45	Квартира	5	4	46.1	1
Л14-46/1	Квартира	5	4	25.3	1
Л14-46/2	Квартира	5	4	25.3	1
Л14-47/1	Квартира	5	4	42.8	1
Л14-47/2	Квартира	5	4	25.3	1
Л14-48	Квартира	5	4	47.8	1
Л14-49	Квартира	5	4	47	1
Л14-50	Квартира	5	4	47	1
Л14-51	Квартира	5	4	47.8	1
Л14-52/1	Квартира	5	4	25.3	1
Л14-52/2	Квартира	5	4	40.4	1
Л14-53	Квартира	5	4	33.5	1
Л14-54/1	Квартира	5	4	25.3	1
Л14-54/2	Квартира	5	4	25.3	1
Л14-55	Квартира	5	4	45.7	1
Л14-56	Квартира	6	4	46.1	1
Л14-57/1	Квартира	6	4	25.3	1
Л14-57/2	Квартира	6	4	25.3	1
Л14-58/1	Квартира	6	4	42.8	1
Л14-58/2	Квартира	6	4	25.3	1
Л14-59	Квартира	6	4	47.8	1
Л14-60	Квартира	6	4	47	1
Л14-61	Квартира	6	4	47	1
Л14-62	Квартира	6	4	47.8	1
Л14-63/1	Квартира	6	4	25.3	1
Л14-63/2	Квартира	6	4	40.4	1
Л14-64	Квартира	6	4	33.5	1
Л14-65/1	Квартира	6	4	25.3	1
Л14-65/2	Квартира	6	4	25.3	1

Л14-66		Квартира	6	4	45.7	1
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют			
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2	
1.	1	Литер 11. Подвал отм.-2.800		Помещение уборочного инвентаря	8.6	
2.	2	Литер 11. Подвал отм.-2.800		Электрощитовая	17.8	
3.	3	Литер 11. Подвал отм.-2.800		Узел ввода воды	18.2	
4.	4	Литер 11. Подвал отм.-2.800		ИТП	50.4	
5.	5	Литер 11. Подвал отм.-2.800		Техпомещение	546.9	
6.	Помещение общего пользования	Литер 11. 1 этаж		Лестничная клетка	13.9	
				Тамбур	8.2	
				Лифтовая шахта	4.8	
				Вестибюль	26.1	
				Межквартирный коридор	30.4	
				Межквартирный коридор	15.4	
7.	Помещение общего пользования	Литер 11. 2 этаж		Лестничная клетка	13.9	
				Тамбур	8.2	
				Лифтовая шахта	4.8	
				Вестибюль	26.1	
				Межквартирный коридор	30.4	
				Межквартирный коридор	15.4	
8.	Помещение общего пользования	Литер 11. 3 этаж		Лестничная клетка	13.9	
				Тамбур	8.2	
				Лифтовая шахта	4.8	
				Вестибюль	26.1	
				Межквартирный коридор	30.4	
				Межквартирный коридор	15.4	
9.	Помещение общего пользования	Литер 11. 4 этаж		Лестничная клетка	13.9	
				Тамбур	8.2	
				Лифтовая шахта	4.8	
				Вестибюль	26.1	
				Межквартирный коридор	30.4	
				Межквартирный коридор	15.4	
10.	Помещение общего пользования	Литер 11. 5 этаж		Лестничная клетка	13.9	
				Тамбур	8.2	
				Лифтовая шахта	4.8	
				Вестибюль	26.1	
				Межквартирный коридор	30.4	

			Межквартирный коридор	15.4
11.	Помещение общего пользования	Литер 11. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
12	1	Литер 12. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
13	2	Литер 12. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
14	3	Литер 12. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
15	4	Литер 12. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
16	5	Литер 12. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
17	Помещение общего пользования	Литер 12. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
18	Помещение общего пользования	Литер 12. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
19	Помещение общего пользования	Литер 12. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
20	Помещение общего пользования	Литер 12. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
21	Помещение общего пользования	Литер 12. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
22	Помещение общего пользования	Литер 12. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9

			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
23	1	Литер 13. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
24	2	Литер 13. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
25	3	Литер 13. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
26	4	Литер 13. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
27	5	Литер 13. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
28	Помещение общего пользования	Литер 13. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
29	Помещение общего пользования	Литер 13. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
30	Помещение общего пользования	Литер 13. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
31	Помещение общего пользования	Литер 13. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
32	Помещение общего пользования	Литер 13. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
33	Помещение общего пользования	Литер 13. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8

			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
34	1	Литер 14. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
35	2	Литер 14. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
36	3	Литер 14. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
37	4	Литер 14. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
38	5	Литер 14. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
39	Помещение общего пользования	Литер 14. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
40	Помещение общего пользования	Литер 14. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
41	Помещение общего пользования	Литер 14. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
42	Помещение общего пользования	Литер 14. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
43	Помещение общего пользования	Литер 14. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
44	Помещение общего пользования	Литер 14. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4



16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Литер 11 Подвал (на 2 литеры)	Повысительная насосная установка Wilo-Comfort COR-3 MVI 802/CC с 3 насосами (2-рабочих, 1- резервный) Водомер	На хоз-питьевые нужды
2	Литер 13 Подвал (на 2 литеры)	Повысительная насосная установка Wilo-Comfort COR-3 MVI 802/CC с 3 насосами (2-рабочих, 1- резервный) Водомер	На хоз-питьевые нужды
3	Литер 11 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды, Водомер марки DRC-50 с обводной линией.	Для водоснабжения
4	Литер 13 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды, Водомер марки DRC-50 с обводной линией.	Для водоснабжения
5	Литер 11 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды,	Для отвода дренажных вод
		1) Дренажный насос Unilift AP 12.409.04.3;	Для отвода стоков
		2) Бытовая канализационной установкой Sololift+WC	
6	Литер 13 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды,	Для отвода дренажных вод
		1) Дренажный насос Unilift AP 12.409.04.3;	Для отвода стоков
		2) Бытовая канализационной установкой Sololift+WC	
7	Подвалы, Литер 11 Индивидуальный тепловой пункт	Пластинчатый теплообменник (система гор.водоснабжения, система отопления).Блочная установка для систем отопления и горячего водоснабжения "Danfos".	Для отопления и горячего водоснабжения
8	Подвалы, Литер 13 Индивидуальный тепловой пункт	Пластинчатый теплообменник (система гор.водоснабжения, система отопления).Блочная установка для систем отопления и горячего водоснабжения "Danfos".	Для отопления и горячего водоснабжения
9	Подвалы, Литеры 11,12,13,14 Электрощитовая	ВРУ	Для нужд электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>530 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:37:0101054:103</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810530000023968</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>133</b>

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>227</b>
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>5 252,1 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>7 107,3 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>228 637 350,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>346 510 770,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>15 000,00 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГРИС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2352003261</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Творческая Мастерская "АрхКом" (ООО)</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2301061184</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0024-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2301081367</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.03.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0007-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2301081367</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-301000-415-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.04.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.02.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.10.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>



12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3700003760</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.04.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.05.2010</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>11.03.2034</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>02.07.2010,07.05.2015</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:37:0101054:103</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>50001,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Параметры поперечного профиля проектируемых внутриворотовых проездов для основных проездов шириной 5,50 м. Конструкция дорожных одежд проектируемых подъездных путей принята в едином стиле с существующей проезжей частью ул. Таманская – из асфальтобетона в обрамлении бетонным бортовым камнем на 0,20м – 0,15м ниже газонной части. Покрытие площадок, дорожек и тротуаров принято из фигурного элемента мощения на бетонном основании в обрамлении поребриком, приподнятом над газонной частью на 0,05м.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На территории отведенного участка проектом предусмотрено устройство открытых парковочных стоянок.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Обеспеченность детскими игровыми площадками, площадками для занятия физкультурой, площадками отдыха взрослых, хозяйственно-бытовыми площадками решается за счет благоустройства земельных участков 2-го, 6-го, 7-го этапов строительства. По основным направлениям движения пешеходов в минимально необходимом количестве расставлены малые архитектурные формы, такие как скамьи и урны. На игровых, хоз. площадках расставлены малые архитектурные формы, соответствующие назначению площадок</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для установки мусорных контейнеров располагается на расстоянии 20 м от зданий и должна отвечать требованиям СанПиН 42-128-4690-88 п.2 к санитарно-гигиеническим нормам размещения таких площадок, а именно ограждению, озеленению и уборке самой площадки и прилегающей территории.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусматривается посадка декоративных пород деревьев и кустарников в зонах свободных от проектируемых и существующих инженерных коммуникаций. На участках занятых подземными коммуникациями проектом предусматривается устройство газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>При устройстве съездов с тротуара на проезжую часть уклон должен быть не более 1:12. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не должен превышать 5%, поперечный - 2%. Ширина переходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проект по устройству наружного электроснабжения разработан в соответствии с техническими условиями №ЮЛ-82-08/17 от 04.08.2017 г. Опоры высотой 6 м рекомендуется устанавливать на пересечениях и примыканиях улиц и дорог на расстоянии не менее 1,5 м от начала закругления тротуаров. Управление освещением уличных светильников осуществляется автоматически, фотодатчик устанавливается на наружной стене жилого дома.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>АНАПА ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>227</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>АНАПА ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>227</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301080564</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>584</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2283</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КУБАНЬЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.09.2015</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11-03/1840-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.09.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КУБАНЬЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11-03/0960-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Производственное предприятие "ЛИФТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2301081695</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>132</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
Л5-1	Квартира	1	1	46.1	1
Л5-2	Квартира	1	1	49.3	1
Л5-3	Квартира	1	1	68	2
Л5-4	Квартира	1	1	47.8	1
Л5-5	Квартира	1	1	47	1
Л5-6	Квартира	1	1	47	1
Л5-7	Квартира	1	1	48.2	1
Л5-8	Квартира	1	1	60.8	2
Л5-9	Квартира	1	1	33.4	1
Л5-10	Квартира	1	1	48.6	1
Л5-11	Квартира	1	1	46.1	1
Л5-12	Квартира	2	1	46.1	1
Л5-13	Квартира	2	1	49.3	1
Л5-14	Квартира	2	1	71.7	2
Л5-15	Квартира	2	1	47.8	1

Л5-16	Квартира	2	1	47	1
Л5-17	Квартира	2	1	47	1
Л5-18	Квартира	2	1	48.2	1
Л5-19	Квартира	2	1	66.6	2
Л5-20	Квартира	2	1	33.4	1
Л5-21	Квартира	2	1	48.6	1
Л5-22	Квартира	2	1	46.1	1
Л5-23	Квартира	3	1	46.1	1
Л5-24	Квартира	3	1	49.3	1
Л5-25	Квартира	3	1	71.7	2
Л5-26	Квартира	3	1	47.8	1
Л5-27	Квартира	3	1	47	1
Л5-28	Квартира	3	1	47	1
Л5-29	Квартира	3	1	48.2	1
Л5-30	Квартира	3	1	66.6	2
Л5-31	Квартира	3	1	33.4	1
Л5-32	Квартира	3	1	48.6	1
Л5-33	Квартира	3	1	46.1	1
Л5-34	Квартира	4	1	46.1	1
Л5-35	Квартира	4	1	49.3	1
Л5-36	Квартира	4	1	71.7	2
Л5-37	Квартира	4	1	47.8	1
Л5-38	Квартира	4	1	47	1
Л5-39	Квартира	4	1	47	1
Л5-40	Квартира	4	1	48.2	1
Л5-41	Квартира	4	1	66.6	2
Л5-42	Квартира	4	1	33.4	1
Л5-43	Квартира	4	1	48.6	1
Л5-44	Квартира	4	1	46.1	1
Л5-45	Квартира	5	1	46.1	1
Л5-46	Квартира	5	1	49.3	1
Л5-47	Квартира	5	1	71.7	2
Л5-48	Квартира	5	1	47.8	1
Л5-49	Квартира	5	1	47	1
Л5-50	Квартира	5	1	47	1
Л5-51	Квартира	5	1	48.2	1
Л5-52	Квартира	5	1	66.6	2
Л5-53	Квартира	5	1	33.4	1
Л5-54	Квартира	5	1	48.6	1
Л5-55	Квартира	5	1	46.1	1
Л5-56	Квартира	6	1	46.1	1
Л5-57	Квартира	6	1	49.3	1
Л5-58	Квартира	6	1	71.7	2

Л5-59	Квартира	6	1	47.8	1
Л5-60	Квартира	6	1	47	1
Л5-61	Квартира	6	1	47	1
Л5-62	Квартира	6	1	48.2	1
Л5-63	Квартира	6	1	66.6	2
Л5-64	Квартира	6	1	33.4	1
Л5-65	Квартира	6	1	48.6	1
Л5-66	Квартира	6	1	46.1	1
Л6-1	Квартира	1	2	46.1	1
Л6-2	Квартира	1	2	48.6	1
Л6-3	Квартира	1	2	33.4	1
Л6-4	Квартира	1	2	60.8	2
Л6-5	Квартира	1	2	48.2	1
Л6-6	Квартира	1	2	47	1
Л6-7	Квартира	1	2	47	1
Л6-8	Квартира	1	2	47.8	1
Л6-9	Квартира	1	2	68	2
Л6-10	Квартира	1	2	49.3	1
Л6-11	Квартира	1	2	46.1	1
Л6-12	Квартира	2	2	46.1	1
Л6-13	Квартира	2	2	48.6	1
Л6-14	Квартира	2	2	33.4	1
Л6-15	Квартира	2	2	66.6	2
Л6-16	Квартира	2	2	47.8	1
Л6-17	Квартира	2	2	47.4	1
Л6-18	Квартира	2	2	47	1
Л6-19	Квартира	2	2	47.8	1
Л6-20	Квартира	2	2	71.7	2
Л6-21	Квартира	2	2	49.3	1
Л6-22	Квартира	2	2	46.1	1
Л6-23	Квартира	3	2	46.1	1
Л6-24	Квартира	3	2	48.6	1
Л6-25	Квартира	3	2	33.4	1
Л6-26	Квартира	3	2	66.6	2
Л6-27	Квартира	3	2	47.8	1
Л6-28	Квартира	3	2	47.4	1
Л6-29	Квартира	3	2	47	1
Л6-30	Квартира	3	2	47.8	1
Л6-31	Квартира	3	2	71.7	2
Л6-32	Квартира	3	2	49.3	1
Л6-33	Квартира	3	2	46.1	1
Л6-34	Квартира	4	2	46.1	1
Л6-35	Квартира	4	2	48.6	1



Л6-36	Квартира	4	2	33.4	1
Л6-37	Квартира	4	2	66.6	2
Л6-38	Квартира	4	2	47.8	1
Л6-39	Квартира	4	2	47.4	1
Л6-40	Квартира	4	2	47	1
Л6-41	Квартира	4	2	47.8	1
Л6-42	Квартира	4	2	71.7	2
Л6-43	Квартира	4	2	49.3	1
Л6-44	Квартира	4	2	46.1	1
Л6-45	Квартира	5	2	46.1	1
Л6-46	Квартира	5	2	48.6	1
Л6-47	Квартира	5	2	33.4	1
Л6-48	Квартира	5	2	66.6	2
Л6-49	Квартира	5	2	47.8	1
Л6-50	Квартира	5	2	47.4	1
Л6-51	Квартира	5	2	47	1
Л6-52	Квартира	5	2	47.8	1
Л6-53	Квартира	5	2	71.7	2
Л6-54	Квартира	5	2	49.3	1
Л6-55	Квартира	5	2	46.1	1
Л6-56	Квартира	6	2	46.1	1
Л6-57	Квартира	6	2	48.6	1
Л6-58	Квартира	6	2	33.4	1
Л6-59	Квартира	6	2	66.6	2
Л6-60	Квартира	6	2	47.8	1
Л6-61	Квартира	6	2	47.4	1
Л6-62	Квартира	6	2	47	1
Л6-63	Квартира	6	2	47.8	1
Л6-64	Квартира	6	2	71.7	2
Л6-65	Квартира	6	2	49.3	1
Л6-66	Квартира	6	2	46.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1.	1	Литер 5. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
2.	2	Литер 5. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
3.	3	Литер 5. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
4.	4	Литер 5. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4

5.	5	Литер 5. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
6.	Помещение общего пользования	Литер 5. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
7.	Помещение общего пользования	Литер 5. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
8.	Помещение общего пользования	Литер 5. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
9.	Помещение общего пользования	Литер 5. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
10.	Помещение общего пользования	Литер 5. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
11.	Помещение общего пользования	Литер 5. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
12	1	Литер 6. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
13	2	Литер 6. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
14	3	Литер 6. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
15	4	Литер 6. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
16	5	Литер 6. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
17	Помещение общего пользования	Литер 6. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9

			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
18	Помещение общего пользования	Литер 6. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
19	Помещение общего пользования	Литер 6. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
20	Помещение общего пользования	Литер 6. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
21	Помещение общего пользования	Литер 6. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
22	Помещение общего пользования	Литер 6. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Литер 5 Подвал (на 2 литеры)	Повысительная насосная установка Wilo-Comfort COR-3 MVI 802/CC с 3 насосами (2-рабочих, 1- резервный) Водомер	На хоз-питьевые нужды

2	Литер 5 Подвал (на 2 литера)	Узел ввода воды, Водомер марки DRC-50 с обводной линией.	Для водоснабжения
3	Литер 5 Подвал (на 2 литера)	Узел ввода воды,	Для отвода дренажных вод
		1) Дренажный насос Unilift AP 12.409.04.3;	Для отвода стоков
		2) Бытовая канализационной установкой Sololift+WC	
4	Подвалы, Литеры 5 Индивидуальный тепловой пункт	Пластинчатый теплообменник (система гор.водоснабжения, система отопления).Блочная установка для систем отопления и горячего водоснабжения "Danfos".	Для отопления и горячего водоснабжения
5	Подвалы, Литеры 5,6 Электрощитовая	ВРУ	Для нужд электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>270 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:37:0101054:103</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810530000023968</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 32
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 99
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 578,5 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>4 652,42 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>72 278 000 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>188 313 470,21 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>15 000,00 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		



22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 103303321908865706709851237363813929203

Владелец: **ООО "ФРОЙДА-С", Летуновская Нина Николаевна,  
Анапский р-н, г.Анапа**

Действителен: с 12.07.2019 по 12.10.2020