

Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Полис Групп»

полное наименование организации – для юридических лиц),

188643, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Пушкинская, д. 61

его почтовый индекс и адрес,

E-mail: info@polis-group.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 02 марта 2016 г.

№ 47-RU47504303-87/14-2014

I. Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Ленинградской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Россия, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,
Заневское сельское поселение, дер. Кудрово, улица Столичная, д. 14**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

**Постановление администрации муниципального образования
«Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района
Ленинградской области от 07.12.2015 г. № 603**

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **47:07:1044001:637**

строительный адрес: **Ленинградская область, Всеволожский район, массив «Кудрово»,
уч. 2 (квартал 4, участок 4-8)**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №RU47504303-87/14 от 17 декабря 2014 года администрацией муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	77258,8	65800,3
в том числе надземной части	куб. м	70527,2	59641,8
Общая площадь	кв. м	24631,9	20828
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13906,07	13932,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	10249,53	5840,2
Количество этажей	шт.	7, 11, 13	7-13
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	8	8
Количество квартир/ общая площадь, всего	шт./кв. м	371/13906,07	371/13932,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	282/-	282/8689,7

2-комнатные	шт./кв. м	79/-	79/4446,7
3-комнатные	шт./кв. м	10/-	10/796,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14382,37	14855,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Сети водоснабжения, канализации, электроснабжения, теплоснабжения	Сети водоснабжения, канализации, электроснабжения, теплоснабжения
Лифты	шт.	13	13
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	8	8
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен		Монолитный ж/б, кирпич	Монолитный ж/б, кирпич
Материалы перекрытий		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли		Рулонная из наплаваемых материалов	Рулонная из наплаваемых материалов
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный годовой расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,0883	0,0885
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный утеплитель	Минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 05 февраля 2016 года, подготовленного Черняевой Татьяной Сергеевной, квалификационный аттестат № 78-11-0430, выдан 06.07.2011 г. комитетом по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга, сведения о кадастровом инженеру внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 28.07.2011 г.

Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

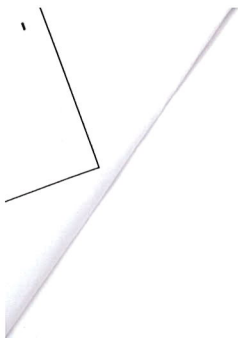
(подпись)

К. А. Федосеев

(расшифровка подписи)

“ 02 ” марта 20 16 г.





В настоящем документе прошито и пронумеровано
3 (три) листа (ов)

В. С. Сидорова

