



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33663

экз. №1

Общество с ограниченной  
Кому ответственностью «Стрелецкая слобода»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 7731528198, ОГРН 1057747575368,

почтовый адрес: 121357 г. Москва

ул. Верейская д. 29

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 27 » декабря 2016 г.

N 77-202000-013817-2016

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

|    |  |  |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства   | V  |
|    | Реконструкцию объекта капитального строительства   |  |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта   |  |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |  |
|    | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |  |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | <b>Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями, подземной автостоянкой и прилегающей к нему благоустроенной территорией</b> |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | <b>Государственное автономное учреждение города Москвы (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)</b>  |
|    | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | от 22.12.2016 № 77-1-1-3-1987-16<br>44-1-1-2-3   |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 77:01:0001019:68   |





|      |   |   |   |
|------|---|---|---|
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   |   |   |
|      | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  |   |   |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка   |   | RU77-202000-015320 от 04.03.2015, выдан Москомархитектурой                  |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  |   |   |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         |   | шифр 05-15/ПД от 2016 г., Разработана ООО «Проектная Мастерская АрхКвартал» |
| 4.   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |   |   |
|      | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:   |   |   |
|      | Площадь жилого здания (кв. м):  | <del>17402,1</del> 17324,7  | Площадь участка (кв. м): 8535   |
|      | в том числе наземной части (кв.м.):   | <del>12062,2</del> 11834,3  |   |
|      | в том числе жилой части (кв.м.):  | <del>10462,1</del> 10004,9  |   |
|      | Объем (куб. м):   | <del>81755,9</del> 83425,1  | в том числе подземной части (куб. м.): <del>28089,2</del> 28925,5           |
|      | Количество этажей (шт.):  | 1-4-5-7-9+2 подземных   | Высота (м): 37  |
|      | Количество подземных этажей (шт.):  | 2   | Вместимость:  |
|      | Площадь застройки (кв. м):  | <del>3633,4</del> 3633,1  |   |
|      | Иные показатели:  | Количество квартир (шт.): <del>99</del> 99; Площадь квартир общая (кв.м.): <del>8186,1</del> 8399,2<br>Площадь общественной части здания (кв.м.): <del>925,51</del> 986,2<br>Площадь автостоянки (кв.м) <del>4353,4</del> 4364,3; Площадь машиномест (кв.м.): <del>1559,15</del> 1863,25<br>Вместимость автостоянки(мест): <del>112</del> 130 |   |
| 5.   | Адрес (местоположение) объекта:   |   | Москва, пер. Большой Николовоборовский, вл. 9                               |
| 6.   | Краткие проектные характеристики линейного объекта:   |   |   |
|      | Категория:(класс)   | Заселенный и реконструируемый   |   |
|      | Протяженность:  | А.Б. Широков  |   |
|      | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):   |   |   |
|      | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   | Уровень напряжения ВЛ 0,4 кВ  |   |
|      | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:   | Заселенный и реконструируемый   |   |
|      | Иные показатели:  | А.Б. Широков  |   |

Срок действия настоящего разрешения – до «27» апреля 2019 г. в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«27» декабря 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «27» апреля 2018 г.

Заселенный и реконструируемый

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«27» декабря 2018 г.

М.П.

А.Б. Широков

(расшифровка подписи)

А.Б. Широков

(расшифровка подписи)

РС№ 0027309