

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями на 1-м этаже по адресу:
Московская область, г. Шатура, ул. Радченко, во дворе домов № 10; № 23/8**

№ 50-001127

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЛАСТНАЯ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ОблиСК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Хлебозаводская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4А ; Строение: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 203 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7-495-586-47-87
	1.4.2	Адрес электронной почты: ricc_ltd@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://ricc-ltd.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Данилов
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5029178148
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135029008674
	2.1.3	Год регистрации: 2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Данилов
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: РФ

	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ярмагамедов
	3.3.2	Имя: Ярмагамед
	3.3.3	Отчество (при наличии): Нуриевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Данилов
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50
	3.4.6	СНИЛС: 058-869-106 17
	3.4.7	ИНН: 500109956398
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: 50 % уставного капитала ООО «Областная инвестиционно-строительная компания» принадлежит Данилову Андрею Александровичу

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ярмагамедов
	3.4.2	Имя: Ярмагамед
	3.4.3	Отчество (при наличии): Нуриевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50
	3.4.6	СНИЛС: 059-135-990 88
	3.4.7	ИНН: 860306658541
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: 50 % уставного капитала ООО «Областная инвестиционно-строительная компания» принадлежит Ярмагамедову Ярмагамеду Нуриевичу
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация содействия строительным организациям "Национальный альянс строителей"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7730184522
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Регистрационный номер в реестре:210818/079
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 21.08.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 737 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 80 208 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 293 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шатура
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Радченко
	9.2.10	Дом: -

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Шатурский район, городское поселение Шатура, г. Шатура,, в 20 метрах севернее земельного участка с кадастровым номером 50:25:0010110:45
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13715,43 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: не требуется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9007,2 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4708,23 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13715,43 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: СпецГеоИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7704867610
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Скопум
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715952160
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Архитектурно-планировочное предприятие
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5049020399
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦСТРОЙИНВЕСТ-М
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705845384
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-3-0174-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-67-9906-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор мены квартир
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №1-376
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.02.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи квартиры
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор мены квартир
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №1-215
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор мены квартир и долей в праве собственности на объект права
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №1-994
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор мены квартир
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №46/2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Государственная Дума Российской Федерации
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: №188-ФЗ
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 29.12.2004
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 21.04.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.2 (6) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:25:0010110:2104 ___
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 800 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:25:0010110:2104 ___
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6800 +/- 29 кв.м.
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:25:0010110:2104 ___
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6800 +/- 29 кв.м.
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:25:0010110:2104 ___
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6800 +/- 29 кв.м.
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:25:0010110:2104 ___
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6800 +/- 29 кв.м.
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:25:0010110:2104 ___
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6800 +/- 29 кв.м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтовые проезды, пешеходные тротуары с покрытием из тротуарной плитки; детские площадки для игр, спортивные площадки - из экологически чистых материалов: резиновая крошка, спецсмеси и бетонной тротуарной плитки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В пределах проектируемого участка запроектировано 38м/м в том числе 4 м/м для МГН. Стоянки для постоянного и временного хранения расположены на парковках за пределами участка, т.к. в условиях сложившейся городской застройки их размещение на проектируемом участке не представляется возможным
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, площадка для отдыха взрослого населения. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных на специально оборудованных площадках для установки мусоросборочных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ШАТУРСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5049022156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Юнипро
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602067092
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23/2017-04
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ШАТУРСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5049022156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Юнипро
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602067092
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23/2017-04
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КАЗАНСКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1661026881
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: С-05/17-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4938582 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: КДСМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027117196
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: КДСМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027117196
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: КДСМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027117196
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 232		
		15.1.2	Количество нежилых помещений:		
		15.1.3	В том числе машино-мест:		
		15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	50,5	2
2	квартира	2	1	36,5	1
3	квартира	2	1	24,9	1
4	квартира	2	1	24,9	1
5	квартира	2	1	35,4	1
6	квартира	2	1	36,3	1
7	квартира	3	1	50,5	2
8	квартира	3	1	36,5	1
9	квартира	3	1	24,9	1
10	квартира	3	1	24,9	1
11	квартира	3	1	35,4	1
12	квартира	3	1	36,3	1
13	квартира	4	1	50,5	2
14	квартира	4	1	36,5	1
15	квартира	4	1	24,9	1
16	квартира	4	1	24,9	1
17	квартира	4	1	35,4	1
18	квартира	4	1	36,3	1
19	квартира	5	1	50,5	2
20	квартира	5	1	36,5	1
21	квартира	5	1	24,9	1
22	квартира	5	1	24,9	1
23	квартира	5	1	35,4	1
24	квартира	5	1	36,3	1
25	квартира	6	1	50,5	2
26	квартира	6	1	36,5	1
27	квартира	6	1	24,9	1

28	кварт ира	6	1	24,9	1
29	кварт ира	6	1	35,4	1
30	кварт ира	6	1	36,3	1
31	кварт ира	7	1	50,5	2
32	кварт ира	7	1	36,5	1
33	кварт ира	7	1	24,9	1
34	кварт ира	7	1	24,9	1
35	кварт ира	7	1	35,4	1
36	кварт ира	7	1	36,3	1
37	кварт ира	8	1	50,5	2
38	кварт ира	8	1	36,5	1
39	кварт ира	8	1	24,9	1
40	кварт ира	8	1	24,9	1
41	кварт ира	8	1	35,4	1
42	кварт ира	8	1	36,3	1
43	кварт ира	9	1	50,5	2
44	кварт ира	9	1	36,5	1
45	кварт ира	9	1	24,9	1
46	кварт ира	9	1	24,9	1
47	кварт ира	9	1	35,4	1
48	кварт ира	9	1	36,3	1
49	кварт ира	2	2	40,6	1
50	кварт ира	2	2	35,4	1
51	кварт ира	2	2	24,9	1
52	кварт ира	2	2	24,9	1
53	кварт ира	2	2	36,3	1
54	кварт ира	2	2	46,2	2
55	кварт ира	3	2	40,6	1
56	кварт ира	3	2	35,4	1
57	кварт ира	3	2	24,9	1
58	кварт ира	3	2	24,9	1
59	кварт ира	3	2	36,3	1
60	кварт ира	3	2	46,2	2
61	кварт ира	4	2	40,6	1
62	кварт ира	4	2	35,4	1
63	кварт ира	4	2	24,9	1
64	кварт ира	4	2	24,9	1
65	кварт ира	4	2	36,3	1
66	кварт ира	4	2	46,2	2

67	кварт ира	5	2	40,6	1
68	кварт ира	5	2	35,4	1
69	кварт ира	5	2	24,9	1
70	кварт ира	5	2	24,9	1
71	кварт ира	5	2	36,3	1
72	кварт ира	5	2	46,2	2
73	кварт ира	6	2	40,6	1
74	кварт ира	6	2	35,4	1
75	кварт ира	6	2	24,9	1
76	кварт ира	6	2	24,9	1
77	кварт ира	6	2	36,3	1
78	кварт ира	6	2	46,2	2
79	кварт ира	7	2	40,6	1
80	кварт ира	7	2	35,4	1
81	кварт ира	7	2	24,9	1
82	кварт ира	7	2	24,9	1
83	кварт ира	7	2	36,3	1
84	кварт ира	7	2	46,2	2
85	кварт ира	8	2	40,6	1
86	кварт ира	8	2	35,4	1
87	кварт ира	8	2	24,9	1
88	кварт ира	8	2	24,9	1
89	кварт ира	8	2	36,3	1
90	кварт ира	8	2	46,2	2
91	кварт ира	9	2	40,6	1
92	кварт ира	9	2	35,4	1
93	кварт ира	9	2	24,9	1
94	кварт ира	9	2	24,9	1
95	кварт ира	9	2	36,3	1
96	кварт ира	9	2	46,2	2
97	кварт ира	2	3	45,7	1
98	кварт ира	2	3	54	2
99	кварт ира	2	3	27,9	1
100	кварт ира	2	3	71,8	3
101	кварт ира	3	3	45,7	1
102	кварт ира	3	3	54	2
103	кварт ира	3	3	27,9	1
104	кварт ира	3	3	71,8	3
105	кварт ира	4	3	45,7	1

106	квартира	4	3	54	2
107	квартира	4	3	27,9	1
108	квартира	4	3	71,8	3
109	квартира	5	3	45,7	1
110	квартира	5	3	54	2
111	квартира	5	3	27,9	1
112	квартира	5	3	71,8	3
113	квартира	6	3	45,7	1
114	квартира	6	3	54	2
115	квартира	6	3	27,9	1
116	квартира	6	3	71,8	3
117	квартира	7	3	45,7	1
118	квартира	7	3	54	2
119	квартира	7	3	27,9	1
120	квартира	7	3	71,8	3
121	квартира	8	3	45,7	1
122	квартира	8	3	54	2
123	квартира	8	3	27,9	1
124	квартира	8	3	71,8	3
125	квартира	9	3	45,7	1
126	квартира	9	3	54	2
127	квартира	9	3	27,9	1
128	квартира	9	3	71,8	3
129	квартира	2	4	35,8	1
130	квартира	2	4	34,7	2
131	квартира	2	4	40,5	2
132	квартира	2	4	48,9	2
133	квартира	3	4	35,8	1
134	квартира	3	4	34,7	2
135	квартира	3	4	40,5	2
136	квартира	3	4	48,9	2
137	квартира	4	4	35,8	1
138	квартира	4	4	34,7	2
139	квартира	4	4	40,5	2
140	квартира	4	4	48,9	2
141	квартира	5	4	35,8	1
142	квартира	5	4	34,7	2
143	квартира	5	4	40,5	2
144	квартира	5	4	48,9	2

145	кварт ира	6	4	35,8	1
146	кварт ира	6	4	34,7	2
147	кварт ира	6	4	40,5	2
148	кварт ира	6	4	48,9	2
149	кварт ира	7	4	35,8	1
150	кварт ира	7	4	34,7	2
151	кварт ира	7	4	40,5	2
152	кварт ира	7	4	48,9	2
153	кварт ира	8	4	35,8	1
154	кварт ира	8	4	34,7	2
155	кварт ира	8	4	40,5	2
156	кварт ира	8	4	48,9	2
157	кварт ира	9	4	35,8	1
158	кварт ира	9	4	34,7	2
159	кварт ира	9	4	40,5	2
160	кварт ира	9	4	48,9	2
161	кварт ира	2	5	34,3	1
162	кварт ира	2	5	47,3	2
163	кварт ира	2	5	70,9	3
164	кварт ира	2	5	29,5	1
165	кварт ира	2	5	35,3	1
166	кварт ира	2	5	24,9	1
167	кварт ира	2	5	24,9	1
168	кварт ира	2	5	36,5	1
169	кварт ира	2	5	46,2	2
170	кварт ира	3	5	34,3	1
171	кварт ира	3	5	47,3	2
172	кварт ира	3	5	70,9	3
173	кварт ира	3	5	29,5	1
174	кварт ира	3	5	35,3	1
175	кварт ира	3	5	24,9	1
176	кварт ира	3	5	24,9	1
177	кварт ира	3	5	36,5	1
178	кварт ира	3	5	46,2	2
179	кварт ира	4	5	34,3	1
180	кварт ира	4	5	47,3	2
181	кварт ира	4	5	70,9	3
182	кварт ира	4	5	29,5	1
183	кварт ира	4	5	35,3	1

184	квартира	4	5	24,9	1
185	квартира	4	5	24,9	1
186	квартира	4	5	36,5	1
187	квартира	4	5	46,2	2
188	квартира	5	5	34,3	1
189	квартира	5	5	47,3	2
190	квартира	5	5	70,9	3
191	квартира	5	5	29,5	1
192	квартира	5	5	35,3	1
193	квартира	5	5	24,9	1
194	квартира	5	5	24,9	1
195	квартира	5	5	36,5	1
196	квартира	5	5	46,2	2
197	квартира	6	5	34,3	1
198	квартира	6	5	47,3	2
199	квартира	6	5	70,9	3
200	квартира	6	5	29,5	1
201	квартира	6	5	35,3	1
202	квартира	6	5	24,9	1
203	квартира	6	5	24,9	1
204	квартира	6	5	36,5	1
205	квартира	6	5	46,2	2
206	квартира	7	5	34,3	1
207	квартира	7	5	47,3	2
208	квартира	7	5	70,9	3
209	квартира	7	5	29,5	1
210	квартира	7	5	35,3	1
211	квартира	7	5	24,9	1
212	квартира	7	5	24,9	1
213	квартира	7	5	36,5	1
214	квартира	7	5	46,2	2
215	квартира	8	5	34,3	1
216	квартира	8	5	47,3	2
217	квартира	8	5	70,9	3
218	квартира	8	5	29,5	1
219	квартира	8	5	35,3	1
220	квартира	8	5	24,9	1
221	квартира	8	5	24,9	1
222	квартира	8	5	36,5	1

223	квартира	8	5	46,2	2
224	квартира	9	5	34,3	1
225	квартира	9	5	47,3	2
226	квартира	9	5	70,9	3
227	квартира	9	5	29,5	1
228	квартира	9	5	35,3	1
229	квартира	9	5	24,9	1
230	квартира	9	5	24,9	1
231	квартира	9	5	36,5	1
232	квартира	9	5	46,2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье, коридоры, ИТП	Техподполье	общее имущество в многоквартирном доме	1450.8
2	тамбур, лифтовой холл, лестница Л1	подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	42.7
3	лестница Л1, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
4	лестница Л1, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
5	лестница Л1, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
6	лестница Л1, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
7	лестница Л1, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
8	лестница Л1, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
9	лестница Л1, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
10	лестница Л1, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
11	лестница Л1, коридор, техническое помещение	подъезд (секция) 1, кровля	общее имущество в многоквартирном доме	33.3

12	тамбур, лифтовой холл, лестница Л2	подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	42.7
13	лестница Л2, коридор	подъезд (секция) 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
14	лестница Л2, коридор	подъезд (секция) 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
15	лестница Л2, коридор	подъезд (секция) 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
16	лестница Л2, коридор	подъезд (секция) 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
17	лестница Л2, коридор	подъезд (секция) 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
18	лестница Л2, коридор	подъезд (секция) 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
19	лестница Л2, коридор	подъезд (секция) 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
20	лестница Л2, коридор	подъезд (секция) 2, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
21	лестница Л2, коридор, техническое помещение	подъезд (секция) 2, кровля	общее имущество в многоквартирном доме	33.3
22	тамбур, лифтовой холл, лестница Л3	подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	42.7
23	ВРУ	подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	23.3
24	лестница Л3, коридор	подъезд (секция) 3, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
25	лестница Л3, коридор	подъезд (секция) 3, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
26	лестница Л3, коридор	подъезд (секция) 3, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
27	лестница Л3, коридор	подъезд (секция) 3, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
28	лестница Л3, коридор	подъезд (секция) 3, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
29	лестница Л3, коридор	подъезд (секция) 3, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
30	лестница Л3, коридор	подъезд (секция) 3, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
31	лестница Л3, коридор	подъезд (секция) 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	39.6
32	лестница Л3, коридор, техническое помещение	подъезд (секция) 3, кровля	общее имущество в многоквартирном доме	26.5

33	тамбур, лифтовой холл, лестница Л4	подъезд (секция) 4, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	37.2
34	лестница Л4, коридор	подъезд (секция) 4, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	28.1
35	лестница Л4, коридор	подъезд (секция) 4, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	28.1
36	лестница Л4, коридор	подъезд (секция) 4, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	28.1
37	лестница Л4, коридор	подъезд (секция) 4, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	28.1
38	лестница Л4, коридор	подъезд (секция) 4, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	28.1
39	лестница Л4, коридор	подъезд (секция) 4, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	28.1
40	лестница Л4, коридор	подъезд (секция) 4, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	28.1
41	лестница Л4, коридор	подъезд (секция) 4, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	28.1
42	лестница Л4, коридор, техническое помещение	подъезд (секция) 4, кровля	общее имущество в многоквартирном доме	22.3
43	тамбур, лифтовой холл, лестница Л5	подъезд (секция) 5, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	42.7
44	лестница Л5, коридор	подъезд (секция) 5, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	53.1
45	лестница Л5, коридор	подъезд (секция) 5, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	53.1
46	лестница Л5, коридор	подъезд (секция) 5, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	53.1
47	лестница Л5, коридор	подъезд (секция) 5, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	53.1
48	лестница Л5, коридор	подъезд (секция) 5, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	53.1
49	лестница Л5, коридор	подъезд (секция) 5, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	53.1
50	лестница Л5, коридор	подъезд (секция) 5, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	53.1
51	лестница Л5, коридор	подъезд (секция) 5, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	53.1
52	лестница Л5, коридор, техническое помещение	подъезд (секция) 5, кровля	общее имущество в многоквартирном доме	33.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Компенсация теплопотерь
3	Техподполье	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Техподполье	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Отведение стоков
8	Общее имущество в многоквартирном доме	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
9	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
10	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
11	Квартиры (санузлы, кухни)	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
12	общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях
13	общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
14	общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
15	тех. помещения	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: лифты

16	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
17	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 198999000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:25:0010110:2104
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810240000041321
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773643002
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E28C26EF94084D81E71112E700251F46

Владелец: **ООО ОБЛИСК, Данилов Андрей
Александрович, Мытищи**

Действителен: с 22.12.2017 по 22.03.2019