



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому **Общество с ограниченной**

(наименование застройщика)

**ответственности**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«ТомСтрой»**

полное наименование организации – для

**140090, Московская область,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**г. Держинский, ул. Лермонтова, 42**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **“ 02 “ декабря 2016 г.**

№ **RU50-14-6640-2016**

**Взамен ранее выданного Министерством строительного комплекса разрешения на строительство №50-14-2015-530 от 17.04.2015.**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Комплексная жилая застройка площадью 56,6 га, расположенная по адресу: Московская область, Люберецкий район, г.п. Томилино. Первая очередь строительства. Жилой дом №1».</b>



	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СпецСтройЭксперт» ООО «Спецстройэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-2-1-2-0049-16 от 21.07.2016 г. (корректировка) № 4-1-1-0010-15 от 30.09.2015 г
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:22:0040306:440
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:22:0040306
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50513101-MSK005409 утвержден Министерством строительного комплекса Московской области от 10.11.2016 №Г14/3807
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	утвержден постановлением Администрации муниципального образования городское поселение Томилино Люберецкого муниципального района Московской области от 27.12.2012 г. №542-ПА
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПроектСервис»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и	



безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	<b>2941,80</b>	Площадь участка, кв. м.	<b>1812,00</b>
Объем (куб. м):	<b>11016,25</b>	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	<b>4</b>	Высота (м):	<b>13,30</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>900,88</b>		
Иные показатели:	<b>количество секций (шт.) – 2;</b> <b>общая площадь квартир (кв. м.) – 1620,12;</b> <b>количество квартир (шт.) – 36, в том числе:</b> <b>- квартиры-студии - 8</b> <b>- однокомнатных - 14</b> <b>- двухкомнатных - 8</b> <b>- трехкомнатных – 6;</b> <b>включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства</b>		
5	Адрес (местоположение) объекта	<b>Московская область, Люберецкий район, п. Жилино-1</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность (п.м.):		-
	Проектная мощность (м <sup>3</sup> /ч):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения – до **“ 17 ” сентября 20 17** г. в соответствии с проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства». **294-01-01-ПОС**

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

**“ 02 ” декабря 20 16** г.

М.П.