

Приложение N 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	11.10.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-47-2050 -2022
1.3. Наименование органа (организации):	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Догма»
2.2.2. ИНН:	2308261030
2.2.3. ОГРН:	1182375096540
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс, расположенный в г. Новороссийске с кадастровым номером 23:47:0000000:6740. Корректировка 2 (ЛИТЕР 2, этап 1)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Новороссийск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района)	

или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Новороссийск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Котанова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:47:0000000:6740
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	04 июня 2019 года
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-308000-1041-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс, расположенный в г. Новороссийске с кадастровым номером 23:47:0000000:6740. Корректировка 2 (ЛИТЕР 2, этап 1)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-; 1562,6
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1562,6
6.1.5. Площадь (кв. м):	-; 28982,4
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	28982,4
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	18976,6
6.1.8. Количество помещений (штук):	700
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	220
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	480
6.1.11. в том числе квартир (штук):	480
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	21
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	58,8

6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	(В) Высокий
6.1.18. Иные показатели:	
Количество подъездов, шт.	2
Строительный объем, в т.ч. (куб.м):	87054,0
- надземной части	82678,0
- подземной части	4376,0
Количество квартир/общая площадь (шт./кв.м), всего в том числе:	480/18976,6
1-комнатные (шт./кв.м)	320/9612,5
2-комнатные (шт./кв.м)	120/6472,6
3-комнатные (шт./кв.м)	40/2891,5
4-комнатные (шт./кв.м)	-
более чем 4-комнатные (шт./кв.м)	-
Площадь помещений всего по многоквартирному дому без учета лоджий, балконов (кв.м)	23800,5
Площадь помещений всего по многоквартирному дому с учетом лоджий, балконов (кв.м)	26134,5
Площадь помещений всего по многоквартирному дому согласно Приказу Росреестра № П0393 от 23.10.2020 г. (кв.м)	28982,4
Жилая площадь квартир (кв.м)	9789,4
Площадь лоджий и балконов (кв.м)	2334,0
Общая площадь всех мест общего пользования (кв.м)	3969,9
Общая площадь подсобных нежилых помещений (кв.м)	854,0
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	220
Площадь земельного участка (кв.м)	25332
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	09 мая 2022 года
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-352-676 29

И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск		Пиотровская Л.А.
должность, полномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

