

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001281 от 21.12.2020

Дом "Нобель" (II этап - БС 3,4,5, г. Новосибирск, Заельцовский, проспект Красный)

Дата первичного размещения: 21.12.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Нобель</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ Нобель</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630009</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>ОБЛАСТЬ НОВОСИБИРСКАЯ</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>ГОРОД</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>НОВОСИБИРСК</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>УЛИЦА</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>ДОБРОЛЮБОВА</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>2А</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>102</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(383)382-88-00</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>op@novmir.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>наш.дом.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Стефутина</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный Застройщик Нобель</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5405039654</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405039654</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195476027988</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>10.04.2019</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Стефутина</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>154-241-131 22</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>541008519818</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Веретенин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>050-817-141 32</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540750054535</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Стефутина</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>154-241-131 22</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>541008519818</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор купли-продажи доли в уставном капитале от 26.11.2020 г.</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Веретенин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>050-817-141 32</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540750054535</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор купли-продажи доли в уставном капитале от 28.05.2020 года</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Торговая компания "Химметалл"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405432199</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115476036334</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Склад Металла"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5407263570</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1045403195089</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Склад Металла"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405053070</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205400012135</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Никольский Парк"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405053049</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205400011915</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Современный Город"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405053031</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205400011893</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "Зеленый Город"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405043964</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195476049900</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СтройДом"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5401359149</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125476106326</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3; 9</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>227 996,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>16 886,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:



	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Заельцовский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>пр-кт</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красный</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>3,4,5</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>27 702,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 598,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 522,4 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17 121,20 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>7</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГЕОРАЗВЕДКА</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5404073885</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПОРТНЕР</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7702834930</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.10.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-054654-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр "Экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5036143442</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.09.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-1-047826-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АРГО</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5030067450</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Дом "Нобель"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-219-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.09.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.09.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-219и-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.12.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.07.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.04.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.08.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>09.08.2019</b>

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок :
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:033060:944</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 411,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>53</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские площадки расположены во внутреннем дворе жилого "П"-образного дома. Игровое оборудование включает следующие элементы: песочный экскаватор, качели - гамак, качели, насыпная горка, комплекс для балансирования "Лесная тропа", домик "Лесной коттедж". Места установки элементов определяются рабочим проектом.</b>



	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка расположена во внутреннем дворе жилого "П"-образного дома. Состав оборудования и места установки на площадке определится рабочим проектом</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>80</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов : <b>Во внутреннем дворе и внешнему периметру жилого "П"-образного дома. Включают в себя лавочки и мусорные урны.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадки расположены за пределами дворовой территории, на нормируемом расстоянии от жилого дома, Площадки оборудованы контейнерами. Количество контейнеров - 6.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусмотрено устройство газонов, посадка зеленых насаждений - деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Для освещения территории в вечернее и ночное время суток проектной документацией предусмотрено освещение территории в соответствии с действующими нормами на основании технических условий, выданных АО "РЭС"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Шлагбаумы и столбики ограждения, ограничивающие проезд автомобилей в дворовую часть жилого дома</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-11639</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-11639</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.06.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-1054/20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2977-Т-103854</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24 454 365,87 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>179408/5336653</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>97 684,80 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская лифтовая компания</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5407272695</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Новотелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Новотелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Новотелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Новотелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>298</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>241</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>182</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>59</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
184	Квартира	2	3	38.10	1	14.60	3.02
185	Квартира	2	3	41.30	1	14.30	3.02
186	Квартира-студия	2	3	42.60	2	27.90	3.02
187	Квартира-студия	2	3	27.00	1	15.50	3.02
188	Квартира-студия	2	3	27.00	1	15.50	3.02
189	Квартира	2	3	41.20	1	14.30	3.02
190	Квартира	2	3	38.10	1	14.60	3.02
191	Квартира-студия	2	3	27.40	1	15.50	3.02
192	Квартира-студия	2	3	27.10	1	15.50	3.02
193	Квартира	3	3	38.10	1	14.60	3.02
194	Квартира	3	3	41.30	1	14.30	3.02
195	Квартира-студия	3	3	42.40	2	27.90	3.02

196	Квартира-студия	3	3	27.00	1	15.50	3.02
197	Квартира-студия	3	3	27.00	1	15.50	3.02
198	Квартира	3	3	41.20	1	14.30	3.02
199	Квартира	3	3	38.10	1	14.60	3.02
200	Квартира-студия	3	3	27.40	1	15.50	3.02
201	Квартира-студия	3	3	27.10	1	15.50	3.02
202	Квартира	4	3	38.10	1	14.60	3.02
203	Квартира	4	3	41.30	1	14.30	3.02
204	Квартира-студия	4	3	42.40	2	27.90	3.02
205	Квартира-студия	4	3	27.00	1	15.50	3.02
206	Квартира-студия	4	3	27.00	1	15.50	3.02
207	Квартира	4	3	41.20	1	14.30	3.02
208	Квартира	4	3	38.10	1	14.60	3.02
209	Квартира-студия	4	3	27.40	1	15.50	3.02
210	Квартира-студия	4	3	27.10	1	15.50	3.02
211	Квартира	5	3	38.10	1	14.60	3.02
212	Квартира	5	3	41.30	1	14.30	3.02
213	Квартира-студия	5	3	42.40	2	27.90	3.02
214	Квартира-студия	5	3	27.00	1	15.50	3.02
215	Квартира-студия	5	3	27.00	1	15.50	3.02
216	Квартира	5	3	41.20	1	14.30	3.02
217	Квартира	5	3	38.10	1	14.60	3.02
218	Квартира-студия	5	3	27.40	1	15.50	3.02
219	Квартира-студия	5	3	27.10	1	15.50	3.02
220	Квартира	6	3	38.10	1	14.60	3.02
221	Квартира	6	3	41.30	1	14.30	3.02
222	Квартира-студия	6	3	42.40	2	27.90	3.02
223	Квартира-студия	6	3	27.00	1	15.50	3.02
224	Квартира-студия	6	3	27.00	1	15.50	3.02
225	Квартира	6	3	41.20	1	14.30	3.02
226	Квартира	6	3	38.10	1	14.60	3.02
227	Квартира-студия	6	3	27.40	1	15.50	3.02
228	Квартира-студия	6	3	27.10	1	15.50	3.02
229	Квартира	7	3	38.10	1	14.60	3.02
230	Квартира	7	3	41.30	1	14.30	3.02
231	Квартира-студия	7	3	42.40	2	27.90	3.02
232	Квартира-студия	7	3	27.00	1	15.50	3.02
233	Квартира-студия	7	3	27.00	1	15.50	3.02
234	Квартира	7	3	41.20	1	14.30	3.02
235	Квартира	7	3	38.10	1	14.60	3.02
236	Квартира-студия	7	3	27.40	1	15.50	3.02
237	Квартира-студия	7	3	27.10	1	15.50	3.02
238	Квартира	8	3	38.10	1	14.60	3.02

239	Квартира	8	3	41.30	1	14.30	3.02
240	Квартира-студия	8	3	42.40	2	27.90	3.02
241	Квартира-студия	8	3	27.00	1	15.50	3.02
242	Квартира-студия	8	3	27.00	1	15.50	3.02
243	Квартира	8	3	41.20	1	14.30	3.02
244	Квартира	8	3	38.10	1	14.60	3.02
245	Квартира-студия	8	3	27.40	1	15.50	3.02
246	Квартира-студия	8	3	27.10	1	15.50	3.02
247	Квартира	9	3	38.10	1	14.60	3.02
248	Квартира	9	3	41.30	1	14.30	3.02
249	Квартира-студия	9	3	42.40	2	27.90	3.02
250	Квартира-студия	9	3	27.00	1	15.50	3.02
251	Квартира-студия	9	3	27.00	1	15.50	3.02
252	Квартира	9	3	41.20	1	14.30	3.02
253	Квартира	9	3	38.10	1	14.60	3.02
254	Квартира-студия	9	3	27.40	1	15.50	3.02
255	Квартира-студия	9	3	27.10	1	15.50	3.02
256	Квартира	10	3	38.10	1	14.60	3.02
257	Квартира	10	3	41.30	1	14.30	3.02
258	Квартира-студия	10	3	42.40	2	27.90	3.02
259	Квартира-студия	10	3	27.00	1	15.50	3.02
260	Квартира-студия	10	3	27.00	1	15.50	3.02
261	Квартира	10	3	41.20	1	14.30	3.02
262	Квартира	10	3	38.10	1	14.60	3.02
263	Квартира-студия	10	3	27.40	1	15.50	3.02
264	Квартира-студия	10	3	27.10	1	15.50	3.02
265	Квартира	11	3	38.10	1	14.60	3.02
266	Квартира	11	3	41.30	1	14.30	3.02
267	Квартира-студия	11	3	42.40	2	27.90	3.02
268	Квартира-студия	11	3	27.00	1	15.50	3.02
269	Квартира-студия	11	3	27.00	1	15.50	3.02
270	Квартира	11	3	41.20	1	14.30	3.02
271	Квартира	11	3	38.10	1	14.60	3.02
272	Квартира-студия	11	3	27.40	1	15.50	3.02
273	Квартира-студия	11	3	27.10	1	15.50	3.02
274	Квартира	12	3	38.10	1	14.60	3.02
275	Квартира	12	3	41.30	1	14.30	3.02
276	Квартира-студия	12	3	42.40	2	27.90	3.02
277	Квартира-студия	12	3	61.00	2	30.50	3.02
278	Квартира	12	3	41.20	1	14.30	3.02
279	Квартира	12	3	38.10	1	14.50	3.02
280	Квартира-студия	12	3	27.40	1	15.50	3.02
281	Квартира-студия	12	3	27.10	1	15.50	3.02

282	Квартира	13	3	38.10	1	14.60	3.02
283	Квартира	13	3	41.30	1	14.30	3.02
284	Квартира-студия	13	3	42.40	2	27.90	3.02
285	Квартира-студия	13	3	61.00	2	30.50	3.02
286	Квартира	13	3	41.20	1	14.30	3.02
287	Квартира	13	3	38.10	1	14.50	3.02
288	Квартира-студия	13	3	27.40	1	15.50	3.02
289	Квартира-студия	13	3	27.10	1	15.50	3.02
290	Квартира	14	3	83.00	3	40.70	3.02
291	Квартира-студия	14	3	42.40	2	27.90	3.02
292	Квартира-студия	14	3	61.00	2	30.50	3.02
293	Квартира	14	3	83.00	3	40.70	3.02
294	Квартира-студия	14	3	61.90	2	30.50	3.02
295	Квартира	15	3	83.00	3	40.70	3.02
296	Квартира-студия	15	3	42.40	2	27.90	3.02
297	Квартира-студия	15	3	61.00	2	30.50	3.02
298	Квартира	15	3	83.00	3	40.70	3.02
299	Квартира-студия	15	3	61.90	2	30.50	3.02
300	Квартира-студия	2	4	49.10	2	35.30	3.02
301	Квартира-студия	2	4	71.90	3	42.60	3.02
302	Квартира-студия	2	4	71.60	3	42.60	3.02
303	Квартира-студия	2	4	49.10	2	35.30	3.02
304	Квартира-студия	3	4	49.10	2	35.30	3.02
305	Квартира-студия	3	4	71.90	3	42.60	3.02
306	Квартира-студия	3	4	71.60	3	42.60	3.02
307	Квартира-студия	3	4	49.10	2	35.30	3.02
308	Квартира-студия	4	4	49.10	2	35.30	3.02
309	Квартира-студия	4	4	71.90	3	42.60	3.02
310	Квартира-студия	4	4	71.60	3	42.60	3.02
311	Квартира-студия	4	4	49.10	2	35.30	3.02
312	Квартира-студия	5	4	49.10	2	35.30	3.02
313	Квартира-студия	5	4	71.90	3	42.60	3.02
314	Квартира-студия	5	4	71.60	3	42.60	3.02
315	Квартира-студия	5	4	49.10	2	35.30	3.02
316	Квартира-студия	6	4	49.10	2	35.30	3.02
317	Квартира-студия	6	4	71.90	3	42.60	3.02
318	Квартира-студия	6	4	71.60	3	42.60	3.02
319	Квартира-студия	6	4	49.10	2	35.30	3.02
320	Квартира-студия	7	4	49.10	2	35.30	3.02
321	Квартира-студия	7	4	71.90	3	42.60	3.02
322	Квартира-студия	7	4	71.60	3	42.60	3.02
323	Квартира-студия	7	4	49.10	2	35.30	3.02
324	Квартира-студия	8	4	49.10	2	35.30	3.02



325	Квартира-студия	8	4	71.90	3	42.60	3.02
326	Квартира-студия	8	4	71.60	3	42.60	3.02
327	Квартира-студия	8	4	49.10	2	35.30	3.02
328	Квартира-студия	9	4	49.10	2	35.30	3.02
329	Квартира-студия	9	4	71.90	3	42.60	3.02
330	Квартира-студия	9	4	71.60	3	42.60	3.02
331	Квартира-студия	9	4	49.10	2	35.30	3.02
332	Квартира-студия	10	4	49.10	2	35.30	3.02
333	Квартира-студия	10	4	71.90	3	42.60	3.02
334	Квартира-студия	10	4	71.60	3	42.60	3.02
335	Квартира-студия	10	4	49.10	2	35.30	3.02
336	Квартира-студия	11	4	49.10	2	35.30	3.02
337	Квартира-студия	11	4	71.90	3	42.60	3.02
338	Квартира-студия	11	4	71.60	3	42.60	3.02
339	Квартира-студия	11	4	49.10	2	35.30	3.02
340	Квартира-студия	12	4	49.10	2	35.30	3.02
341	Квартира-студия	12	4	71.90	3	42.60	3.02
342	Квартира-студия	12	4	71.60	3	42.60	3.02
343	Квартира-студия	12	4	49.10	2	35.30	3.02
344	Квартира-студия	13	4	49.10	2	35.30	3.02
345	Квартира-студия	13	4	71.90	3	42.60	3.02
346	Квартира-студия	13	4	71.60	3	42.60	3.02
347	Квартира-студия	13	4	49.10	2	35.30	3.02
348	Квартира-студия	14	4	49.10	2	35.30	3.02
349	Квартира-студия	14	4	71.90	3	42.60	3.02
350	Квартира-студия	14	4	71.60	3	42.60	3.02
351	Квартира-студия	14	4	49.10	2	35.30	3.02
352	Квартира-студия	15	4	49.10	2	35.30	3.02
353	Квартира-студия	15	4	71.90	3	42.60	3.02
354	Квартира-студия	15	4	71.60	3	42.60	3.02
355	Квартира-студия	15	4	49.10	2	35.30	3.02
356	Квартира-студия	16	4	49.10	2	35.30	3.02
357	Квартира-студия	16	4	71.90	3	42.60	3.02
358	Квартира-студия	16	4	71.60	3	42.60	3.02
359	Квартира-студия	16	4	49.10	2	35.30	3.02
360	Квартира-студия	17	4	49.10	2	35.30	3.02
361	Квартира-студия	17	4	71.90	3	42.60	3.02
362	Квартира-студия	17	4	71.60	3	42.60	3.02
363	Квартира-студия	17	4	49.10	2	35.30	3.02
364	Квартира-студия	18	4	49.10	2	35.30	3.02
365	Квартира-студия	18	4	71.90	3	42.60	3.02
366	Квартира-студия	18	4	71.60	3	42.60	3.02
367	Квартира-студия	18	4	49.10	2	35.30	3.02

368	Квартира	19	4	114.40	4	74.10	3.02
369	Квартира-студия	19	4	66.20	2	35.70	3.02
370	Квартира	19	4	42.00	1	16.10	3.02
371	Квартира	20	4	38.80	1	13.20	3.02
372	Квартира-студия	20	4	61.70	2	31.20	3.02
373	Квартира-студия	20	4	61.40	2	31.20	3.02
374	Квартира	20	4	38.80	1	13.20	3.02
375	Квартира	21	4	109.40	4	69.40	3.02
376	Квартира-студия	21	4	61.40	2	31.20	3.02
377	Квартира	21	4	38.80	1	13.20	3.02
378	Квартира-студия	2	5	27.10	1	15.50	3.02
379	Квартира-студия	2	5	27.40	1	15.50	3.02
380	Квартира	2	5	38.10	1	14.60	3.02
381	Квартира	2	5	41.20	1	14.30	3.02
382	Квартира-студия	2	5	27.00	1	15.50	3.02
383	Квартира-студия	2	5	27.00	1	15.50	3.02
384	Квартира	2	5	59.60	2	24.80	3.02
385	Квартира	2	5	68.30	2	33.60	3.02
386	Квартира-студия	3	5	27.10	1	15.50	3.02
387	Квартира-студия	3	5	27.40	1	15.50	3.02
388	Квартира	3	5	38.10	1	14.60	3.02
389	Квартира	3	5	41.20	1	14.30	3.02
390	Квартира-студия	3	5	27.00	1	15.50	3.02
391	Квартира-студия	3	5	27.00	1	15.50	3.02
392	Квартира	3	5	59.60	2	24.80	3.02
393	Квартира	3	5	67.90	2	33.60	3.02
394	Квартира-студия	4	5	27.10	1	15.50	3.02
395	Квартира-студия	4	5	27.40	1	15.50	3.02
396	Квартира	4	5	38.10	1	14.60	3.02
397	Квартира	4	5	41.20	1	14.30	3.02
398	Квартира-студия	4	5	27.00	1	15.50	3.02
399	Квартира-студия	4	5	27.00	1	15.50	3.02
400	Квартира	4	5	59.60	2	24.80	3.02
401	Квартира	4	5	67.90	2	33.60	3.02
402	Квартира-студия	5	5	27.10	1	15.50	3.02
403	Квартира-студия	5	5	27.40	1	15.50	3.02
404	Квартира	5	5	38.10	1	14.60	3.02
405	Квартира	5	5	41.20	1	14.30	3.02
406	Квартира-студия	5	5	27.00	1	15.50	3.02
407	Квартира-студия	5	5	27.00	1	15.50	3.02
408	Квартира	5	5	59.60	2	24.80	3.02
409	Квартира	5	5	67.90	2	33.60	3.02
410	Квартира-студия	6	5	27.10	1	15.50	3.02

411	Квартира-студия	6	5	27.40	1	15.50	3.02
412	Квартира	6	5	38.10	1	14.60	3.02
413	Квартира	6	5	41.20	1	14.30	3.02
414	Квартира-студия	6	5	27.00	1	15.50	3.02
415	Квартира-студия	6	5	27.00	1	15.50	3.02
416	Квартира	6	5	59.60	2	24.80	3.02
417	Квартира	6	5	67.90	2	33.60	3.02
418	Квартира-студия	7	5	27.10	1	15.50	3.02
419	Квартира-студия	7	5	27.40	1	15.50	3.02
420	Квартира	7	5	38.10	1	14.60	3.02
421	Квартира	7	5	41.20	1	14.30	3.02
422	Квартира-студия	7	5	27.00	1	15.50	3.02
423	Квартира-студия	7	5	27.00	1	15.50	3.02
424	Квартира	7	5	59.60	2	24.80	3.02
425	Квартира	7	5	67.90	2	33.60	3.02
426	Квартира-студия	8	5	27.10	1	15.50	3.02
427	Квартира-студия	8	5	27.40	1	15.50	3.02
428	Квартира	8	5	38.10	1	14.60	3.02
429	Квартира	8	5	41.20	1	14.30	3.02
430	Квартира-студия	8	5	27.00	1	15.50	3.02
431	Квартира-студия	8	5	27.00	1	15.50	3.02
432	Квартира	8	5	59.60	2	24.80	3.02
433	Квартира	8	5	67.90	2	33.60	3.02
434	Квартира-студия	9	5	27.10	1	15.50	3.02
435	Квартира-студия	9	5	27.40	1	15.50	3.02
436	Квартира	9	5	38.10	1	14.60	3.02
437	Квартира	9	5	41.20	1	14.30	3.02
438	Квартира-студия	9	5	27.00	1	15.50	3.02
439	Квартира-студия	9	5	27.00	1	15.50	3.02
440	Квартира	9	5	59.60	2	24.80	3.02
441	Квартира	9	5	67.90	2	33.60	3.02
442	Квартира-студия	10	5	27.10	1	15.50	3.02
443	Квартира-студия	10	5	27.40	1	15.50	3.02
444	Квартира	10	5	38.10	1	14.60	3.02
445	Квартира	10	5	41.20	1	14.30	3.02
446	Квартира-студия	10	5	27.00	1	15.50	3.02
447	Квартира-студия	10	5	27.00	1	15.50	3.02
448	Квартира	10	5	59.60	2	24.80	3.02
449	Квартира	10	5	67.90	2	33.60	3.02
450	Квартира-студия	11	5	27.10	1	15.50	3.02
451	Квартира-студия	11	5	27.40	1	15.50	3.02
452	Квартира	11	5	38.10	1	14.60	3.02
453	Квартира	11	5	41.20	1	14.30	3.02

454	Квартира-студия	11	5	27.00	1	15.50	3.02
455	Квартира-студия	11	5	27.00	1	15.50	3.02
456	Квартира	11	5	59.60	2	24.80	3.02
457	Квартира	11	5	67.90	2	33.60	3.02
458	Квартира-студия	12	5	27.10	1	15.50	3.02
459	Квартира-студия	12	5	27.40	1	15.50	3.02
460	Квартира	12	5	38.10	1	14.60	3.02
461	Квартира	12	5	41.20	1	14.30	3.02
462	Квартира-студия	12	5	61.00	2	30.50	3.02
463	Квартира	12	5	59.60	2	24.80	3.02
464	Квартира	12	5	67.90	2	33.60	3.02
465	Квартира-студия	13	5	27.10	1	15.50	3.02
466	Квартира-студия	13	5	27.40	1	15.50	3.02
467	Квартира	13	5	38.10	1	14.60	3.02
468	Квартира	13	5	41.20	1	14.30	3.02
469	Квартира-студия	13	5	61.00	2	30.50	3.02
470	Квартира	13	5	59.60	2	24.80	3.02
471	Квартира	13	5	67.90	2	33.60	3.02
472	Квартира-студия	14	5	62.00	2	30.80	3.02
473	Квартира	14	5	83.00	3	45.20	3.02
474	Квартира-студия	14	5	61.00	2	30.50	3.02
475	Квартира	14	5	59.60	2	24.80	3.02
476	Квартира	14	5	67.90	2	33.60	3.02
477	Квартира-студия	15	5	62.00	2	30.80	3.02
478	Квартира	15	5	83.00	3	45.20	3.02
479	Квартира-студия	15	5	61.00	2	30.50	3.02
480	Квартира	15	5	59.60	2	24.80	3.02
481	Квартира	15	5	67.90	2	33.60	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1К	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	
2К	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	
3К	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
4К	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
5К	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
6К	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
7К	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
8К	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
9К	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
10К	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	

11К	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
12К	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
13К	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
14К	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
15К	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
16К	Кладовая	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	
17К	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
18К	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
19К	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
20К	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
21К	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
22К	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
23К	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
24К	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
25К	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
26К	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
27К	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
28К	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
29К	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
30К	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	
31К	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	
32К	Кладовая	-1	4	8.90	Кладовая	8.90	
33К	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	
34К	Кладовая	-1	4	6.50	Кладовая	6.50	
35К	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
36К	Кладовая	-1	4	2.10	Кладовая	2.10	
37К	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
38К	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
39К	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
40К	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
41К	Кладовая	-1	4	2.50	Кладовая	2.50	
42К	Кладовая	-1	4	5.90	Кладовая	5.90	
43К	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
44К	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
45К	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
46К	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
47К	Кладовая	-1	4	6.50	Кладовая	6.50	
48К	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
49К	Кладовая	-1	4	2.10	Кладовая	2.10	
50К	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	
51К	Кладовая	-1	4	8.90	Кладовая	8.90	
52К	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
1П	Машино-место	-1	4	15.40	Машино-место	15.40	











174П	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
175П	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
176П	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
177П	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
178П	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
179П	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
180П	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
181П	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
182П	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
1ПОН	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	66.90	Тамбур	5.60	3.77
					Офисное помещение	61.30	
2ПОН	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	66.20	Тамбур	7.50	3.77
					Офисное помещение	58.70	
3ПОН	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	228.90	Тамбур	5.60	3.77
					Офисное помещение	223.30	
4ПОН	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	100.00	Тамбур	5.60	3.92
					Офисное помещение	94.40	
5ПОН	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	41.30	Тамбур	5.60	3.92
					Офисное помещение	35.70	
6ПОН	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	195.80	Тамбур	7.50	3.92
					Офисное помещение	188.30	
7ПОН	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	63.10	Тамбур	5.60	3.92
					Офисное помещение	57.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	тамбур	подъезд 3, этаж 1	общественное	6.90
	тамбур	подъезд 3, этаж 1	общественное	7.90
	вестибюль	подъезд 3, этаж 1	общественное	74.70
	санузел	подъезд 3, этаж 1	общественное	3.30
	тамбур	подъезд 3, этаж 1	общественное	2.30
	помещение УИ	подъезд 3, этаж 1	общественное	1.80
	лестница	подъезд 3, этаж 1	общественное	9.70
	лестница	подъезд 3, этаж 1	общественное	8.70
	тамбур	подъезд 3, этаж 1	общественное	11.20
	тамбур	подъезд 4, этаж 1	общественное	7.20

тамбур	подъезд 4, этаж 1	общественное	11.90
вестибюль	подъезд 4, этаж 1	общественное	108.20
санузел	подъезд 4, этаж 1	общественное	4.10
тамбур	подъезд 4, этаж 1	общественное	5.60
колясочная	подъезд 4, этаж 1	общественное	7.90
лестница	подъезд 4, этаж 1	общественное	14.50
тамбур	подъезд 4, этаж 1	общественное	11.20
тамбур	подъезд 5, этаж 1	общественное	8.30
тамбур	подъезд 5, этаж 1	общественное	10.00
вестибюль	подъезд 5, этаж 1	общественное	74.70
санузел	подъезд 5, этаж 1	общественное	2.60
тамбур	подъезд 5, этаж 1	общественное	2.30
помещение УИ	подъезд 5, этаж 1	общественное	1.80
лестница	подъезд 5, этаж 1	общественное	9.70
лестница	подъезд 5, этаж 1	общественное	8.70
тамбур	подъезд 5, этаж 1	общественное	11.20
лестница	подъезд 3, этаж 2	общественное	14.30
лифтовой холл	подъезд 3, этаж 2	общественное	12.00
коридор	подъезд 3, этаж 2	общественное	30.50
тамбур-шлюз	подъезд 3, этаж 2	общественное	2.20
техническое помещение	подъезд 3, этаж 2	техническое	3.50
лестница	подъезд 4, этаж 2	общественное	14.30
лифтовой холл	подъезд 4, этаж 2	общественное	20.10
коридор	подъезд 4, этаж 2	общественное	23.50
техническое помещение	подъезд 4, этаж 2	техническое	7.00
лестница	подъезд 5, этаж 2	общественное	14.30
лифтовой холл	подъезд 5, этаж 2	общественное	12.00
коридор	подъезд 5, этаж 2	общественное	29.10
тамбур-шлюз	подъезд 5, этаж 2	общественное	2.20
техническое помещение	подъезд 5, этаж 2	техническое	3.50
лестница	подъезд 3, этаж 3	общественное	14.30
лифтовой холл	подъезд 3, этаж 3	общественное	12.00
коридор	подъезд 3, этаж 3	общественное	30.50
тамбур-шлюз	подъезд 3, этаж 3	общественное	2.20
техническое помещение	подъезд 3, этаж 3	техническое	3.50
лестница	подъезд 4, этаж 3	общественное	14.30
лифтовой холл	подъезд 4, этаж 3	общественное	20.10
коридор	подъезд 4, этаж 3	общественное	23.50
техническое помещение	подъезд 4, этаж 3	техническое	7.00
лестница	подъезд 5, этаж 3	общественное	14.30
лифтовой холл	подъезд 5, этаж 3	общественное	12.00
коридор	подъезд 5, этаж 3	общественное	29.10
тамбур-шлюз	подъезд 5, этаж 3	общественное	2.20







	коридор	подъезд 3, этаж 13	общественное	30.20
	тамбур-шлюз	подъезд 3, этаж 13	общественное	2.20
	техническое помещение	подъезд 3, этаж 13	техническое	3.50
	лестница	подъезд 4, этаж 13	общественное	14.30
	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 13	общественное	20.10
	коридор	подъезд 4, этаж 13	общественное	23.50
	техническое помещение	подъезд 4, этаж 13	техническое	7.00
	лестница	подъезд 5, этаж 13	общественное	14.30
	лифтовой холл	подъезд 5, этаж 13	общественное	12.00
	коридор	подъезд 5, этаж 13	общественное	28.80
	тамбур-шлюз	подъезд 5, этаж 13	общественное	2.20
	техническое помещение	подъезд 5, этаж 13	техническое	3.50
	лестница	подъезд 3, этаж 14	общественное	14.30
	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 14	общественное	12.00
	коридор	подъезд 3, этаж 14	общественное	24.40
	тамбур-шлюз	подъезд 3, этаж 14	общественное	2.20
	техническое помещение	подъезд 3, этаж 14	техническое	3.50
	лестница	подъезд 4, этаж 14	общественное	14.30
	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 14	общественное	20.10
	коридор	подъезд 4, этаж 14	общественное	23.50
	техническое помещение	подъезд 4, этаж 14	техническое	7.00
	лестница	подъезд 5, этаж 14	общественное	14.30
	лифтовой холл	подъезд 5, этаж 14	общественное	12.00
	коридор	подъезд 5, этаж 14	общественное	25.80
	тамбур-шлюз	подъезд 5, этаж 14	общественное	2.20
	техническое помещение	подъезд 5, этаж 14	техническое	3.50
	лестница	подъезд 3, этаж 15	общественное	14.30
	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 15	общественное	12.00
	коридор	подъезд 3, этаж 15	общественное	24.40
	тамбур-шлюз	подъезд 3, этаж 15	общественное	2.20
	техническое помещение	подъезд 3, этаж 15	техническое	3.50
	лестница	подъезд 4, этаж 15	общественное	14.30
	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 15	общественное	20.10
	коридор	подъезд 4, этаж 15	общественное	23.50
	техническое помещение	подъезд 4, этаж 15	техническое	7.00
	лестница	подъезд 5, этаж 15	общественное	14.30
	лифтовой холл	подъезд 5, этаж 15	общественное	12.00
	коридор	подъезд 5, этаж 15	общественное	25.80
	тамбур-шлюз	подъезд 5, этаж 15	общественное	2.20
	техническое помещение	подъезд 5, этаж 15	техническое	3.50
	лестница	подъезд 3, этаж 16	общественное	30.30
	лестница	подъезд 4, этаж 16	общественное	14.30
	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 16	общественное	20.10

	коридор	подъезд 4, этаж 16	общественное	23.50
	техническое помещение	подъезд 4, этаж 16	техническое	7.00
	лестница	подъезд 5, этаж 16	общественное	30.30
	лестница	подъезд 4, этаж 17	общественное	14.30
	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 17	общественное	20.10
	коридор	подъезд 4, этаж 17	общественное	23.50
	техническое помещение	подъезд 4, этаж 17	техническое	7.00
	лестница	подъезд 4, этаж 18	общественное	14.30
	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 18	общественное	20.10
	коридор	подъезд 4, этаж 18	общественное	23.50
	техническое помещение	подъезд 4, этаж 18	техническое	7.00
	лестница	подъезд 4, этаж 19	общественное	14.30
	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 19	общественное	20.10
	коридор	подъезд 4, этаж 19	общественное	18.20
	техническое помещение	подъезд 4, этаж 19	техническое	7.00
	лестница	подъезд 4, этаж 20	общественное	14.30
	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 20	общественное	20.10
	коридор	подъезд 4, этаж 20	общественное	23.50
	техническое помещение	подъезд 4, этаж 20	техническое	7.00
	лестница	подъезд 4, этаж 21	общественное	14.30
	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 21	общественное	20.10
	коридор	подъезд 4, этаж 21	общественное	18.20
	техническое помещение	подъезд 4, этаж 21	техническое	7.00
	лестница	подъезд 4, этаж 21	общественное	29.30
	тамбур-шлюз	подъезд 3, этаж -1	общественное	16.40
	лестница	подъезд 3, этаж -1	общественное	14.30
	санузел	автостоянка, этаж -1	техническое	3.30
	тамбур	автостоянка, этаж -1	общественное	7.70
	помещение СС 3	автостоянка, этаж -1	техническое	14.50
	помещение УИ	автостоянка, этаж -1	техническое	12.60
	техническое помещение	автостоянка, этаж -1	техническое	7.00
	тамбур-шлюз	подъезд 4, этаж -1	общественное	12.10
	тамбур-шлюз	подъезд 5, этаж -1	общественное	16.80
	лестница	подъезд 5, этаж -1	общественное	14.30
	тамбур	автостоянка, этаж -1	общественное	7.70
	помещение охраны	автостоянка, этаж -1	техническое	5.20
	помещение автостоянки	автостоянка, этаж -1	общественное	3261.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
-------	-----------------------------	------------------	------------



1	подземная часть секции 3,4,5	узел связи-3	слаботочные системы
2	Подземная и надземная части, секций 3,4,5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, секций 3,4,5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, секций 3,4,5	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, секций 3,4,5	Система отопления	Отопление
6	секция 3	лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
7	секция 4	лифт, 3шт	Вертикальный транспорт
8	секция 5	лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
9	Подземная и надземная части, секций 3,4,5	система пожарной безопасности	пожарная безопасность
10	надземная часть секций 3,4,5	система дымоудаления	пожарная безопасность
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 405 777 245 руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:033060:944</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: <b>Номер расчетного счета: 40702810144050052073</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>540602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9888911950755262134445046884514670504

Владелец: ООО СЗ "НОБЕЛЬ", Стефутина Алина Викторовна,  
ГОРОД НОВОСИБИРСК

Действителен: с 04.12.2020 по 04.03.2022