

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
наименование застройщика
ностью Специализированный застройщик
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
«ТСИ»
ислнне наименование организации —
420044, г.Казань, ул.Енисейская, д.3
для юридических лиц, его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 20.12.2021

№ 16-RU16301000-334-2021

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
муниципального образования города Казани
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом №5 расположенный в жилом комплексе по ул.А.Кутуя, 86 Советского района г.Казани
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр независимых экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-054699-2021 от 22.09.2021, №16-2-1-2-076028-2021 от 09.12.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:060631:1167
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:060631
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№РФ-16-2-01-0-00-2021-0304 от 02.04.2021
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Армида» 2021 г.

4. Краткие пресектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с пресектной документацией:			
Общая площадь жилого дома (кв. м):	20685,84	Площадь участка (кв. м):	6328
Строительный объем (куб. м):	74056,59	в том числе ниже отм.0,000 (куб. м):	2735,65
Количество этажей (шт.), (в том числе подземный)	20	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1265		
Иные показатели:	Этажность – 19; Жилая площадь – 5923,35 кв.м; Общая площадь квартир с летними помещениями – 12606,39 кв.м; Общая площадь квартир без летних помещений – 12240,27 кв.м; Площадь встроенных помещений общественного назначения – 715,37 кв.м; Количество квартир - 252; Количество машино-мест – 173 (в том числе 30 м/мест на земельном участке жилого дома). Недостающие 143 м/мест размещены на временной открытой парковке на участке с кадастровым №16:50:060630:240 на расстоянии не более 500 м от жилого дома.		
5. Адрес (местоположение) объекта:	г.Казань, Советский район, ул.Аделя Кутуя		
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « 31 » декабря 2023 г. в соответствии с пресектом организации строительства

Первый заместитель
руководителя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)
(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)

«20» декабря 2021 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « 20 » г.



(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 20 » г.

М. П.