

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	18.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23 - 49 - 1598 - 2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КИСЛОРОД»
2.2.2. ИНН:	2367015397
2.2.3. ОГРН:	1202300044462
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0000000:8647 в Хостинском районе г. Сочи. Корректировка 12.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	



002826

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город-курорт Сочи
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Сочи
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Хостинский внутригородской район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:49:0000000:8647
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.03.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU-23-309-8303-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Сочи
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0000000:8647 в Хостинском районе г. Сочи. Корректировка 12. Корпус 8
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2364,13

6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): в том числе: Корпус 8 (кв.м):	1291,03 644,52
6.1.5. Площадь (кв. м):	38497,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): в том числе: Корпус 8 (кв.м):	20887,0 10443,8
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	38,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8233,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7461,3
6.1.8. Количество помещений (штук):	298
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	9
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	289
6.1.11. в том числе квартир (штук): в том числе: 1-но комнатные (штук): 2-х комнатные (штук): 3-х комнатные (штук):	289 235 53 1
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	20
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	299
6.1.16. Высота (м):	61,6
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объём (куб.м), в том числе: - надземной части (куб.м): - подземной части (куб.м):	36910 33640 3270
Общая площадь надземная (кв.м): Общая площадь подземная (кв.м):	9582,8 861,0
Площадь помещений общего пользования (кв.м):	1415,9
Площадь стоянок (кв.м):	650,2

Площадь тех.подполья (кв.м):	175,6
Площадь балконов общего пользования (кв.м):	144,5
Лифты (штук):	2
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	11.12.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	06804604661
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0000000:8647 в Хостинском районе г. Сочи. Корректировка 12. Корпус 9
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	2364,13
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1291,03
в том числе: Корпус 9 (кв.м):	646,51
6.2.5. Площадь (кв. м):	38497,9
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	20887,0
в том числе: Корпус 9 (кв.м):	10443,2
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8255,1
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7471,1
6.2.8. Количество помещений (штук):	277
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	5
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	272
6.2.11. в том числе квартир (штук):	272
в том числе:	
1-но комнатные (штук):	218
2-х комнатные (штук):	36
3-х комнатные (штук):	18

6.2.12. Количество машино-мест (штук):	14
6.2.13. Количество этажей:	20
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	299
6.2.16. Высота (м):	61,6
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели:	
Строительный объём (куб.м), в том числе:	36730
- надземной части (куб.м):	33640
- подземной части (куб.м):	3090
Общая площадь надземная (кв.м):	9596,0
Общая площадь подземная (кв.м):	837,2
Площадь помещений общего пользования (кв.м):	1415,9
Площадь стоянок (кв.м):	629,8
Площадь тех.подполья (кв.м):	212,6
Площадь балконов общего пользования (кв.м):	144,5
Лифты (штук):	2
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	11.12.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	06804604661

Исполняющий обязанности директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город- курорт Сочи Краснодарского края		Н.В. Долгополая
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

В настоящем документе пронумеровано,
прошнуровано и печатью администрации
муниципального образования городской округ
город-курорт Сочи Краснодарского края
скреплено 3 (три) листа

Исполняющий обязанности директора
департамента архитектуры и
градостроительства администрации
Муниципального образования городской округ
город-курорт Сочи Краснодарского
края Н.В. Долгополая

