

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Барская Усадьба

№ 47-000443

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КомфортСтрой
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КомфортСтрой
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 194354
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Есенина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 4 ; Помещение: 47-Н ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)603-74-44
	1.4.2	Адрес электронной почты: 6037444@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.barskayausadba.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шишкина
	1.5.2	Имя: Светлана
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ГК КомфортСтрой
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7801619532
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137847501417
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шишкина
	3.3.2	Имя: Светлана
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ

	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Центр объединения строителей "СФЕРА-А"

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7814154394
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-151-78-2148-78-031016
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 03.10.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 63 576 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 54 596 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: д
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Агалатово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 31566,16 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Район строительства не является сейсмичным, класс ответственности зданий-нормальный

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МУ Изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Испытательный центр «Стройэксперт»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806516210

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0008-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Невский эксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842517184
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 10.02.2016
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 78-2-1-1-0009-16
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: «Центральное бюро экспертизы ЛКФ»
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 7841508003
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504301-040K-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.10.2020

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 209-05-53
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Агалатовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Совет муниципального образования субъекта Российской Федерации
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 4703083400
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0402016:202
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 16 546 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Общая площадь дорог проездов и подъездов - 3 855,4 кв.м. Тротуаров 2 791,0 кв.м. Площадки 3 051,8 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 2 детских площадки - в рамках земельного участка, на котором расположен объект, 2 площадки для отдыха взрослого населения - в рамках земельного участка, на котором расположен объект, Малые архитектурные формы производства ООО «Ксил», в том числе: урна деревянная с ж.б основанием - 19 шт., диван садово-парковый на металлических ножках 23 шт. Детский игровой комплекс «шахматы» - 1 шт., песочный со счетами без входной арки - 1 шт., качели на стойках металлических с жесткой подвеской - 2 шт., детский рукоход с брусками и шведской стенкой - 2 шт. качалка на пружине «лошадка» - 2 шт., лиана большая «фигурная» - 1 шт., самосвал - 1 шт., качалка-балансир малая - 4 шт., вертолет - 1 шт., песочный дворик «Коралл» - 1 шт., бруска параллельные - 2 шт., стойка баскетбольная - 1шт.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): 1 площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов - в рамках земельного участка, на котором расположен объект
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов общей площадью 2 580,8 кв.м. Деревья: клен - 9 шт, кусты сирени 262 шт.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Отсутствует

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: укреплённая полоса газона для проезда пожарных машин - 415,6 кв.м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Агалатово-сервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703087267
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 236-11/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Агалатово-Сервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703087267
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 236-11/15

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Распределительная Сетевая Компания «Региональные Электрические Сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804488461
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/02/ТУ-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Миночкин А.Д.
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 470300093379
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 525
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 22
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 22
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1 этап строительства - Жилой дом №1									
201	квартира	2	1	22.06	1	комната 1	15.48	коридор	3.22
								сан.узел	2.22
								балкон (k=0,3)	1.14
202	квартира	2	1	20.47	1	комната 1	14.48	коридор	2.17
								сан.узел	2.16
								лоджия (k=0,5)	1.66
203	квартира	2	1	19.95	1	комната 1	14.48	коридор	2.32
								сан.узел	2.04
								балкон (k=0,3)	1.11
204	квартира	2	1	30.84	1	комната 1	11.86	кухня	9.84
								коридор	5.19
								сан.узел	2.65
								балкон (k=0,3)	1.30
205	квартира	2	1	58.40	2	комната 1	16.70	кухня	11.10
								коридор	8.55
								ванная	2.76
						комната 2	16.81	туалет	1.25
								балкон (k=0,3)	1.23
206	квартира	2	1	19.68	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.13
								балкон (k=0,3)	1.11
207	квартира	2	1	32.90	1	комната 1	12.05	кухня	9.13

								коридор	6.73
								ванная	2.66
								туалет	1.18
								балкон (k=0,3)	1.15
208	квартира	2	1	19.71	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.13
								балкон (k=0,3)	1.14
209	квартира	2	1	53.52	2	комната 1	16.81	кухня	10.93
								коридор	7.13
								ванная	2.66
						комната 2	13.19	туалет	1.12
								лоджия (k=0,5)	1.68
210	квартира	2	1	19.68	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.13
								балкон (k=0,3)	1.11
211	квартира	2	1	38.72	1	комната 1	19.40	кухня	8.88
								коридор	5.67
								сан.узел	2.55
								гардеробная	0.96
								балкон (k=0,3)	1.26
212	квартира	2	1	46.46	1	комната 1	18.75	кухня	13.35
								коридор	8.58
								ванная	2.91
								туалет	1.14
								лоджия (k=0,5)	1.73
213	квартира	2	1	36.22	1	комната 1	16.29	кухня	8.43
								коридор	6.54
								ванная	2.68
								туалет	1.17
								балкон (k=0,3)	1.11
214	квартира	2	1	36.27	1	комната 1	14.60	кухня	10.45
								коридор	4.44
								ванная	2.88
								туалет	1.16
								гардеробная	1.54
								балкон (k=0,3)	1.20
301	квартира	3	1	22.06	1	комната 1	15.48	коридор	3.22
								сан.узел	2.22
								балкон (k=0,3)	1.14

302	квартира	3	1	21.15	1	комната 1	14.48	коридор	2.17
								сан.узел	2.16
								лоджия (k=0,5)	1.66
303	квартира	3	1	19.95	1	комната 1	14.48	коридор	2.32
								сан.узел	2.04
								балкон (k=0,3)	1.11
304	квартира	3	1	30.84	1	комната 1	11.86	кухня	9.84
								коридор	5.19
								сан.узел	2.65
								балкон (k=0,3)	1.30
305	квартира	3	1	58.40	2	комната 1	16.70	кухня	11.10
								коридор	8.55
								ванная	2.76
						комната 2	16.81	туалет	1.25
								балкон (k=0,3)	1.23
306	квартира	3	1	19.68	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.13
								балкон (k=0,3)	1.11
307	квартира	3	1	32.90	1	комната 1	12.05	кухня	9.13
								коридор	6.73
								ванная	2.66
								туалет	1.18
								балкон (k=0,3)	1.15
308	квартира	3	1	19.71	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.13
								балкон (k=0,3)	1.14
309	квартира	3	1	53.52	2	комната 1	16.81	кухня	10.93
								коридор	7.13
								ванная	2.66
						комната 2	13.19	туалет	1.12
								лоджия (k=0,5)	1.68
310	квартира	3	1	19.68	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.13
								балкон (k=0,3)	1.11
311	квартира	3	1	38.72	1	комната 1	19.40	кухня	8.88
								коридор	5.67
								сан.узел	2.55
								гардеробная	0.96
								балкон (k=0,3)	1.26

								ванная	2.66
								туалет	1.18
								балкон (к=0,3)	1.15
408	квартира	4	1	19.71	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.13
								балкон (к=0,3)	1.14
409	квартира	4	1	53.52	2	комната 1	16.81	кухня	10.93
								коридор	7.13
								ванная	2.66
						комната 2	13.19	туалет	1.12
								лоджия (к=0,5)	1.68
410	квартира	4	1	19.68	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.13
								балкон (к=0,3)	1.11
411	квартира	4	1	38.72	1	комната 1	19.40	кухня	8.88
								коридор	5.67
								сан.узел	2.55
								гардеробная	0.96
								балкон (к=0,3)	1.26
412	квартира	4	1	46.46	1	комната 1	18.75	кухня	13.35
								коридор	8.58
								ванная	2.91
								туалет	1.14
								лоджия (к=0,5)	1.73
413	квартира	4	1	36.22	1	комната 1	16.29	кухня	8.43
								коридор	6.54
								ванная	2.68
								туалет	1.17
								балкон (к=0,3)	1.11
414	квартира	4	1	36.27	1	комната 1	14.60	кухня	10.45
								коридор	4.44
								ванная	2.88
								туалет	1.16
								гардеробная	1.54
								балкон (к=0,3)	1.20
501	квартира	5	1	22.06	1	комната 1	15.48	коридор	3.22
								сан.узел	2.22
								балкон (к=0,3)	1.14
502	квартира	5	1	21.15	1	комната 1	14.48	коридор	2.17

								сан.узел	2.16
								лоджия (k=0,5)	1.66
503	квартира	5	1	19.95	1	комната 1	14.48	коридор	2.32
								сан.узел	2.04
								балкон (k=0,3)	1.11
504	квартира	5	1	30.84	1	комната 1	11.86	кухня	9.84
								коридор	5.19
								сан.узел	2.65
								балкон (k=0,3)	1.30
505	квартира	5	1	58.40	2	комната 1	16.70	кухня	11.10
								коридор	8.55
								ванная	2.76
						комната 2	16.81	туалет	1.25
								балкон (k=0,3)	1.23
506	квартира	5	1	19.68	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.13
								балкон (k=0,3)	1.11
507	квартира	5	1	32.90	1	комната 1	12.05	кухня	9.13
								коридор	6.73
								ванная	2.66
								туалет	1.18
								балкон (k=0,3)	1.15
508	квартира	5	1	19.71	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.13
								балкон (k=0,3)	1.14
509	квартира	5	1	53.52	2	комната 1	16.81	кухня	10.93
								коридор	7.13
								ванная	2.66
						комната 2	13.19	туалет	1.12
								лоджия (k=0,5)	1.68
510	квартира	5	1	19.68	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.13
								балкон (k=0,3)	1.11
511	квартира	5	1	38.72	1	комната 1	19.40	кухня	8.88
								коридор	5.67
								сан.узел	2.55
								гардеробная	0.96
								балкон (k=0,3)	1.26
512	квартира	5	1	46.46	1	комната 1	18.75	кухня	13.35

								балкон (k=0,3)	1.15
808	квартира	8	1	19.71	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.13
								балкон (k=0,3)	1.14
809	квартира	8	1	53.52	2	комната 1	16.81	кухня	10.93
								коридор	7.13
								ванная	2.66
						комната 2	13.19	туалет	1.12
								лоджия (k=0,5)	1.68
810	квартира	8	1	19.68	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.13
								балкон (k=0,3)	1.11
811	квартира	8	1	38.72	1	комната 1	19.40	кухня	8.88
								коридор	5.67
								сан.узел	2.55
								гардеробная	0.96
								балкон (k=0,3)	1.26
812	квартира	8	1	46.46	1	комната 1	18.75	кухня	13.35
								коридор	8.58
								ванная	2.91
								туалет	1.14
								лоджия (k=0,5)	1.73
813	квартира	8	1	36.22	1	комната 1	16.29	кухня	8.43
								коридор	6.54
								ванная	2.68
								туалет	1.17
								балкон (k=0,3)	1.11
814	квартира	8	1	36.27	1	комната 1	14.60	кухня	10.45
								коридор	4.44
								ванная	2.88
								туалет	1.16
								гардеробная	1.54
								балкон (k=0,3)	1.20
2 этап строительства - Жилой дом №2									
201	квартира	2	2	19.95	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.13
202	квартира	2	2	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24

								балкон (k=0,3)	1.17
231	квартира	2	2.3.2	19.69	1	комната 1	14.20	коридор	2.15
								сан.узел	2.17
								балкон (k=0,3)	1.17
232	квартира	2	2.3.2	34.17	1	комната 1	12.89	кухня	8.99
								коридор	6.59
								ванная	2.70
								туалет	1.08
								лоджия (k=0,5)	1.92
233	квартира	2	2.3.2	55.78	2	комната 1	16.81	кухня	13.48
								коридор	3.89
						комната 2	16.81	ванная	2.61
								туалет	1.01
								балкон (k=0,3)	1.17
234	квартира	2	2	78.79	3	комната 1	13.92	кухня	12.72
								коридор	14.32
						комната 2	14.19	ванная	3.20
						комната 3	17.29	туалет	1.08
								лоджия (k=0,5)	2.07
235	квартира	2	2	55.24	2	комната 1	12.16	кухня	9.62
								коридор	9.68
						комната 2	18.65	ванная	2.82
								туалет	1.12
								балкон (k=0,3)	1.19
236	квартира	2	2	25.97	1	комната 1	16.43	коридор	4.21
								сан.узел	2.93
								лоджия (k=0,5)	2.40
237	квартира	2	2	41.68	1	комната 1	16.84	кухня	12.60
								коридор	6.97
								ванная	2.77
								туалет	1.08
								балкон (k=0,3)	1.42
238	квартира	2	2	24.88	1	комната 1	16.43	коридор	4.21
								сан.узел	2.93
								балкон (k=0,3)	1.31
239	квартира	2	2	22.00	1	комната 1	13.97	коридор	3.00
								сан.узел	2.93
								лоджия (k=0,5)	2.10
240	квартира	2	2	25.82	1	комната 1	18.75	коридор	3.15

								сан.узел	2.67
								балкон (к=0,3)	1.25
241	квартира	2	2	34.75	1	комната 1	16.42	кухня	8.31
								коридор	5.57
								сан.узел	3.20
								балкон (к=0,3)	1.25
242	квартира	2	3	39.10	1	комната 1	16.29	кухня	14.08
								коридор	3.79
								сан.узел	2.28
								гардеробная	1.47
								балкон (к=0,3)	1.19
243	квартира	2	3	45.81	1	комната 1	18.50	кухня	14.00
								коридор	6.26
								ванная	2.91
								туалет	1.48
								гардеробная	1.44
								балкон (к=0,3)	1.22
244	квартира	2	3	53.56	2	комната 1	14.66	кухня	9.68
								коридор	6.81
						комната 2	16.81	ванная	2.66
								туалет	0.98
								лоджия (к=0,5)	1.96
245	квартира	2	3	19.72	1	комната 1	14.20	коридор	2.28
								сан.узел	2.07
								балкон (к=0,3)	1.17
246	квартира	2	3	19.56	1	комната 1	14.20	коридор	2.12
								сан.узел	2.07
								балкон (к=0,3)	1.17
247	квартира	2	3	25.57	1	комната 1	16.74	коридор	3.77
								ванная	2.83
								туалет	1.07
								балкон (к=0,3)	1.16
248	квартира	2	3	37.16	1	комната 1	14.43	кухня	10.76
								коридор	5.30
								ванная	2.70
								туалет	1.07
								гардеробная	1.68
								балкон (к=0,3)	1.22
249	квартира	2	3	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24

								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17
250	квартира	2	3	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17
251	квартира	2	3	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17
252	квартира	2	3	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17
253	квартира	2	3	44.86	1	комната 1	17.79	кухня	13.42
								коридор	6.07
								ванная	2.76
								туалет	1.56
								гардеробная	1.45
								лоджия (k=0,5)	1.81
254	квартира	2	3	40.49	1	комната 1	16.81	кухня	14.58
								коридор	3.22
								сан.узел	3.22
								гардеробная	1.44
								балкон (k=0,3)	1.22
255	квартира	2	3	53.70	2	комната 1	13.55	кухня	10.62
								коридор	7.24
						комната 2	16.81	ванная	2.70
								туалет	0.93
								балкон (k=0,3)	1.85
256	квартира	2	3	19.76	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.22
257	квартира	2	3	31.39	1	комната 1	12.00	кухня	8.69
								коридор	5.69
								ванная	2.70
								туалет	0.93
								балкон (k=0,3)	1.38
258	квартира	2	3	19.58	1	комната 1	14.20	коридор	2.08
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.20
259	квартира	2	3	26.80	1	комната 1	16.91	коридор	4.40

								туалет	1.07
								балкон (k=0,3)	1.25
317	квартира	3	2	25.26	1	комната 1	18.27	коридор	3.00
								сан.узел	2.77
								балкон (k=0,3)	1.22
318	квартира	3	2	22.00	1	комната 1	13.97	коридор	3.00
								сан.узел	2.93
								лоджия (k=0,5)	2.10
319	квартира	3	2	24.89	1	комната 1	16.43	коридор	4.21
								сан.узел	2.93
								балкон (k=0,3)	1.32
320	квартира	3	2	41.68	1	комната 1	16.84	кухня	12.60
								коридор	6.98
								ванная	2.77
								туалет	1.07
								балкон (k=0,3)	1.42
321	квартира	3	2	25.97	1	комната 1	16.43	коридор	4.21
								сан.узел	2.93
								лоджия (k=0,5)	2.40
322	квартира	3	2	55.27	2	комната 1	18.68	кухня	9.62
								коридор	9.68
						комната 2	12.16	ванная	2.82
								туалет	1.12
								балкон (k=0,3)	1.19
323	квартира	3	2	78.79	3	комната 1	13.92	кухня	12.72
								коридор	14.32
						комната 2	14.19	ванная	3.20
								туалет	1.08
						комната 3	17.29	лоджия (k=0,5)	2.07
324	квартира	3	2.3.1	55.78	2	комната 1	16.81	кухня	13.48
								коридор	3.89
						комната 2	16.81	ванная	2.61
								туалет	1.01
								балкон (k=0,3)	1.17
325	квартира	3	2.3.1	34.18	1	комната 1	12.89	кухня	8.99
								коридор	6.59
								ванная	2.70
								туалет	1.08
								лоджия (k=0,5)	1.93

								гардеробная	1.44
								балкон (k=0,3)	1.22
355	квартира	3	3	53.70	2	комната 1	13.55	кухня	10.62
								коридор	7.24
						комната 2	16.81	ванная	2.70
								туалет	0.93
								балкон (k=0,3)	1.85
356	квартира	3	3	19.76	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.22
357	квартира	3	3	31.39	1	комната 1	12.00	кухня	8.69
								коридор	5.69
								ванная	2.70
								туалет	0.93
								балкон (k=0,3)	1.38
358	квартира	3	3	19.58	1	комната 1	14.20	коридор	2.08
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.20
359	квартира	3	3	26.80	1	комната 1	16.91	коридор	4.40
								сан.узел	2.45
								гардеробная	1.91
								балкон (k=0,3)	1.13
360	квартира	3	3	37.16	1	комната 1	13.84	кухня	10.84
								коридор	6.13
								ванная	2.70
								туалет	1.31
								гардеробная	1.12
								балкон (k=0,3)	1.22
361	квартира	3	3	30.49	1	комната 1	12.64	кухня	9.46
								коридор	3.77
								сан.узел	2.47
								гардеробная	0.96
								балкон (k=0,3)	1.19
401	квартира	4	2	19.95	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.13
402	квартира	4	2	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17

403	квартира	4	2	19.95	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.13
404	квартира	4	2	49.52	2	комната 1	12.49	кухня	9.58
								коридор	5.90
								ванная	2.81
						комната 2	14.71	туалет	1.04
								гардеробная	1.15
								лоджия (k=0,5)	1.84
405	квартира	4	2	19.71	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17
406	квартира	4	2	32.32	1	комната 1	11.85	кухня	8.84
								коридор	6.84
								ванная	2.72
								туалет	0.93
								балкон (k=0,3)	1.14
407	квартира	4	2	19.76	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.22
408	квартира	4	2	53.67	2	комната 1	16.81	кухня	10.65
								коридор	6.97
						комната 2	13.55	ванная	2.87
								туалет	1.00
								лоджия (k=0,5)	1.82
409	квартира	4	2	19.71	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17
410	квартира	4	2	39.35	1	комната 1	19.40	кухня	10.44
								коридор	4.73
								сан.узел	254.00
								гардеробная	0.96
								балкон (k=0,3)	1.28
411	квартира	4	2	47.64	1	комната 1	18.75	кухня	13.91
								коридор	9.05
								ванная	2.91
								туалет	1.14
								лоджия (k=0,5)	1.88
412	квартира	4	2	37.49	1	комната 1	16.76	кухня	8.52

								коридор	6.55
								ванная	2.61
								туалет	1.00
								лоджия (k=0,5)	2.05
413	квартира	4	2	30.58	1	комната 1	12.64	кухня	9.60
								коридор	3.81
								сан.узел	2.35
								гардеробная	0.96
								балкон (k=0,3)	1.22
414	квартира	4	2	21.23	1	комната 1	15.05	коридор	2.63
								сан.узел	2.44
								балкон (k=0,3)	1.11
415	квартира	4	2	40.97	1	комната 1	21.68	кухня	9.47
								коридор	5.45
								сан.узел	3.12
								балкон (k=0,3)	1.25
416	квартира	4	2	55.79	1	комната 1	21.44	кухня	18.05
								коридор	11.28
								ванная	2.70
								туалет	1.07
								балкон (k=0,3)	1.25
417	квартира	4	2	25.26	1	комната 1	18.27	коридор	3.00
								сан.узел	2.77
								балкон (k=0,3)	1.22
418	квартира	4	2	22.00	1	комната 1	13.97	коридор	3.00
								сан.узел	2.93
								лоджия (k=0,5)	2.10
419	квартира	4	2	24.89	1	комната 1	16.43	коридор	4.21
								сан.узел	2.93
								балкон (k=0,3)	1.32
420	квартира	4	2	41.68	1	комната 1	16.84	кухня	12.60
								коридор	6.98
								ванная	2.77
								туалет	1.07
								балкон (k=0,3)	1.42
421	квартира	4	2	25.97	1	комната 1	16.43	коридор	4.21
								сан.узел	2.93
								лоджия (k=0,5)	2.40
422	квартира	4	2	55.27	2	комната 1	18.68	кухня	9.62

								коридор	9.68
						комната 2	12.16	ванная	2.82
								туалет	1.12
								балкон (k=0,3)	1.19
423	квартира	4	2	78.79	3	комната 1	13.92	кухня	12.72
								коридор	14.32
						комната 2	14.19	ванная	3.20
								туалет	1.08
						комната 3	17.29	лоджия (k=0,5)	2.07
424	квартира	4	2.3.1	55.78	2	комната 1	16.81	кухня	13.48
								коридор	3.89
						комната 2	16.81	ванная	2.61
								туалет	1.01
								балкон (k=0,3)	1.17
425	квартира	4	2.3.1	34.18	1	комната 1	12.89	кухня	8.99
								коридор	6.59
								ванная	2.70
								туалет	1.08
								лоджия (k=0,5)	1.93
426	квартира	4	2.3.1	19.69	1	комната 1	14.20	коридор	2.15
								сан.узел	2.17
								балкон (k=0,3)	1.17
427	квартира	4	2.3.1	19.57	1	комната 1	14.20	коридор	2.15
								сан.узел	2.05
								балкон (k=0,3)	1.17
428	квартира	4	2.3.1	59.00	2	комната 1	17.29	кухня	13.48
								коридор	5.98
						комната 2	17.29	ванная	2.65
								туалет	1.09
								балкон (k=0,3)	1.22
429	квартира	4	2.3.2	59.00	2	комната 1	17.29	кухня	13.48
								коридор	5.98
						комната 2	17.29	ванная	2.65
								туалет	1.09
								балкон (k=0,3)	1.22
430	квартира	4	2.3.2	19.57	1	комната 1	14.20	коридор	2.15
								сан.узел	2.05
								балкон (k=0,3)	1.17
431	квартира	4	2.3.2	19.69	1	комната 1	14.20	коридор	2.15

								сан.узел	2.17
								балкон (k=0,3)	1.17
432	квартира	4	2.3.1902	34.17	1	комната 1	12.89	кухня	8.99
								коридор	6.59
								ванная	2.70
								туалет	1.08
								лоджия (k=0,5)	1.92
433	квартира	4	2.3.2	55.78	2	комната 1	16.81	кухня	13.48
								коридор	3.89
						комната 2	16.81	ванная	2.61
								туалет	1.01
								балкон (k=0,3)	1.17
434	квартира	4	2	78.79	3	комната 1	13.92	кухня	12.72
								коридор	14.32
						комната 2	14.19	ванная	3.20
						комната 3	17.29	туалет	1.08
								лоджия (k=0,5)	2.07
435	квартира	4	2	55.24	2	комната 1	12.16	кухня	9.62
								коридор	9.68
						комната 2	18.65	ванная	2.82
								туалет	1.12
								балкон (k=0,3)	1.19
436	квартира	4	2	25.97	1	комната 1	16.43	коридор	4.21
								сан.узел	2.93
								лоджия (k=0,5)	2.40
437	квартира	4	2	41.68	1	комната 1	16.84	кухня	12.60
								коридор	6.97
								ванная	2.77
								туалет	1.08
								балкон (k=0,3)	1.42
438	квартира	4	2	24.88	1	комната 1	16.43	коридор	4.21
								сан.узел	2.93
								балкон (k=0,3)	1.31
439	квартира	4	2	22.00	1	комната 1	13.97	коридор	3.00
								сан.узел	2.93
								лоджия (k=0,5)	2.10
440	квартира	4	2	25.82	1	комната 1	18.75	коридор	3.15
								сан.узел	2.67
								балкон (k=0,3)	1.25

441	квартира	4	2	34.75	1	комната 1	16.42	кухня	8.31
								коридор	5.57
								сан.узел	3.20
								балкон (k=0,3)	1.25
442	квартира	4	3	39.10	1	комната 1	16.29	кухня	14.08
								коридор	3.79
								сан.узел	2.28
								гардеробная	1.47
								балкон (k=0,3)	1.19
443	квартира	3	3	45.81	1	комната 1	18.50	кухня	14.00
								коридор	6.26
								ванная	2.91
								туалет	1.48
								гардеробная	1.44
								балкон (k=0,3)	1.22
444	квартира	4	3	53.56	2	комната 1	14.66	кухня	9.68
								коридор	6.81
						комната 2	16.81	ванная	2.66
								туалет	0.98
								лоджия (k=0,5)	1.96
445	квартира	4	3	19.72	1	комната 1	14.20	коридор	2.28
								сан.узел	2.07
								балкон (k=0,3)	1.17
446	квартира	4	3	19.56	1	комната 1	14.20	коридор	2.12
								сан.узел	2.07
								балкон (k=0,3)	1.17
447	квартира	4	3	25.57	1	комната 1	16.74	коридор	3.77
								ванная	2.83
								туалет	1.07
								балкон (k=0,3)	1.16
448	квартира	4	3	37.16	1	комната 1	14.43	кухня	10.76
								коридор	5.30
								ванная	2.70
								туалет	1.07
								гардеробная	1.68
								балкон (k=0,3)	1.22
449	квартира	4	3	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17

450	квартира	4	3	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17
451	квартира	4	3	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17
452	квартира	4	3	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17
453	квартира	4	3	44.86	1	комната 1	17.79	кухня	13.42
								коридор	6.07
								ванная	2.76
								туалет	1.56
								гардеробная	1.45
								лоджия (k=0,5)	1.81
454	квартира	4	3	40.49	1	комната 1	16.81	кухня	14.58
								коридор	3.22
								сан.узел	3.22
								гардеробная	1.44
								балкон (k=0,3)	1.22
455	квартира	4	3	53.70	2	комната 1	13.55	кухня	10.62
								коридор	7.24
						комната 2	16.81	ванная	2.70
								туалет	0.93
								балкон (k=0,3)	1.85
456	квартира	4	3	19.76	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.22
457	квартира	4	3	31.39	1	комната 1	12.00	кухня	8.69
								коридор	5.69
								ванная	2.70
								туалет	0.93
								балкон (k=0,3)	1.38
458	квартира	4	3	19.58	1	комната 1	14.20	коридор	2.08
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.20
459	квартира	4	3	26.80	1	комната 1	16.91	коридор	4.40
								сан.узел	2.45
								гардеробная	1.91

								балкон (к=0,3)	1.13
460	квартира	4	3	37.16	1	комната 1	13.84	кухня	10.84
								коридор	6.13
								ванная	2.70
								туалет	1.31
								гардеробная	1.12
								балкон (к=0,3)	1.22
461	квартира	4	3	30.49	1	комната 1	12.64	кухня	9.46
								коридор	3.77
								сан.узел	2.47
								гардеробная	0.96
								балкон (к=0,3)	1.19
501	квартира	5	2	19.95	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (к=0,3)	1.13
502	квартира	5	2	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (к=0,3)	1.17
503	квартира	5	2	19.95	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (к=0,3)	1.13
504	квартира	5	2	49.52	2	комната 1	12.49	кухня	9.58
								коридор	5.90
								ванная	2.81
						комната 2	14.71	туалет	1.04
								гардеробная	1.15
								лоджия (к=0,5)	1.84
505	квартира	5	2	19.71	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (к=0,3)	1.17
506	квартира	5	2	32.32	1	комната 1	11.85	кухня	8.84
								коридор	6.84
								ванная	2.72
								туалет	0.93
								балкон (к=0,3)	1.14
507	квартира	5	2	19.76	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (к=0,3)	1.22
508	квартира	5	2	53.67	2	комната 1	16.81	кухня	10.65

								коридор	6.97
						комната 2	13.55	ванная	2.87
								туалет	1.00
								лоджия (k=0,5)	1.82
509	квартира	5	2	19.71	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17
510	квартира	5	2	39.35	1	комната 1	19.40	кухня	10.44
								коридор	4.73
								сан.узел	254.00
								гардеробная	0.96
								балкон (k=0,3)	1.28
511	квартира	5	2	47.64	1	комната 1	18.75	кухня	13.91
								коридор	9.05
								ванная	2.91
								туалет	1.14
								лоджия (k=0,5)	1.88
512	квартира	5	2	37.49	1	комната 1	16.76	кухня	8.52
								коридор	6.55
								ванная	2.61
								туалет	1.00
								лоджия (k=0,5)	2.05
513	квартира	5	2	30.58	1	комната 1	12.64	кухня	9.60
								коридор	3.81
								сан.узел	2.35
								гардеробная	0.96
								балкон (k=0,3)	1.22
514	квартира	5	2	21.23	1	комната 1	15.05	коридор	2.63
								сан.узел	2.44
								балкон (k=0,3)	1.11
515	квартира	5	2	40.97	1	комната 1	21.68	кухня	9.47
								коридор	5.45
								сан.узел	3.12
								балкон (k=0,3)	1.25
516	квартира	5	2	55.79	1	комната 1	21.44	кухня	18.05
								коридор	11.28
								ванная	2.70
								туалет	1.07
								балкон (k=0,3)	1.25

								балкон (k=0,3)	1.19
536	квартира	5	2	25.97	1	комната 1	16.43	коридор	4.21
								сан.узел	2.93
								лоджия (k=0,5)	2.40
537	квартира	5	2	41.68	1	комната 1	16.84	кухня	12.60
								коридор	6.97
								ванная	2.77
								туалет	1.08
								балкон (k=0,3)	1.42
538	квартира	5	2	24.88	1	комната 1	16.43	коридор	4.21
								сан.узел	2.93
								балкон (k=0,3)	1.31
539	квартира	5	2	22.00	1	комната 1	13.97	коридор	3.00
								сан.узел	2.93
								лоджия (k=0,5)	2.10
540	квартира	5	2	25.82	1	комната 1	18.75	коридор	3.15
								сан.узел	2.67
								балкон (k=0,3)	1.25
541	квартира	5	2	34.75	1	комната 1	16.42	кухня	8.31
								коридор	5.57
								сан.узел	3.20
								балкон (k=0,3)	1.25
542	квартира	5	3	39.10	1	комната 1	16.29	кухня	14.08
								коридор	3.79
								сан.узел	2.28
								гардеробная	1.47
								балкон (k=0,3)	1.19
543	квартира	5	3	45.81	1	комната 1	18.50	кухня	14.00
								коридор	6.26
								ванная	2.91
								туалет	1.48
								гардеробная	1.44
								балкон (k=0,3)	1.22
544	квартира	5	3	53.56	2	комната 1	14.66	кухня	9.68
								коридор	6.81
						комната 2	16.81	ванная	2.66
								туалет	0.98
								лоджия (k=0,5)	1.96
545	квартира	5	3	19.72	1	комната 1	14.20	коридор	2.28

								сан.узел	2.07
								балкон (k=0,3)	1.17
546	квартира	5	3	19.56	1	комната 1	14.20	коридор	2.12
								сан.узел	2.07
								балкон (k=0,3)	1.17
547	квартира	5	3	25.57	1	комната 1	16.74	коридор	3.77
								ванная	2.83
								туалет	1.07
								балкон (k=0,3)	1.16
548	квартира	5	3	37.16	1	комната 1	14.43	кухня	10.76
								коридор	5.30
								ванная	2.70
								туалет	1.07
								гардеробная	1.68
								балкон (k=0,3)	1.22
549	квартира	5	3	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17
550	квартира	5	3	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17
551	квартира	5	3	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17
552	квартира	5	3	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17
553	квартира	5	3	44.86	1	комната 1	17.79	кухня	13.42
								коридор	6.07
								ванная	2.76
								туалет	1.56
								гардеробная	1.45
								лоджия (k=0,5)	1.81
554	квартира	5	3	40.49	1	комната 1	16.81	кухня	14.58
								коридор	3.22
								сан.узел	3.22
								гардеробная	1.44
								балкон (k=0,3)	1.22
555	квартира	5	3	53.70	2	комната 1	13.55	кухня	10.62

								коридор	7.24
						комната 2	16.81	ванная	2.70
								туалет	0.93
								балкон (k=0,3)	1.85
556	квартира	5	3	19.76	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.22
557	квартира	5	3	31.39	1	комната 1	12.00	кухня	8.69
								коридор	5.69
								ванная	2.70
								туалет	0.93
								балкон (k=0,3)	1.38
558	квартира	5	3	19.58	1	комната 1	14.20	коридор	2.08
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.20
559	квартира	5	3	26.80	1	комната 1	16.91	коридор	4.40
								сан.узел	2.45
								гардеробная	1.91
								балкон (k=0,3)	1.13
560	квартира	5	3	37.16	1	комната 1	13.84	кухня	10.84
								коридор	6.13
								ванная	2.70
								туалет	1.31
								гардеробная	1.12
								балкон (k=0,3)	1.22
561	квартира	5	3	30.49	1	комната 1	12.64	кухня	9.46
								коридор	3.77
								сан.узел	2.47
								гардеробная	0.96
								балкон (k=0,3)	1.19
601	квартира	6	2	19.95	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.13
602	квартира	6	2	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17
603	квартира	6	2	19.95	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.13

								балкон (k=0,3)	1.19
623	квартира	6	2	78.79	3	комната 1		кухня	12.72
							13.92	коридор	14.32
						комната 2	14.19	ванная	3.20
								туалет	1.08
						комната 3	17.29	лоджия (k=0,5)	2.07
624	квартира	6	2.3.1	55.78	2	комната 1	16.81	кухня	13.48
								коридор	3.89
						комната 2	16.81	ванная	2.61
								туалет	1.01
								балкон (k=0,3)	1.17
625	квартира	6	2.3.1	34.18	1	комната 1	12.89	кухня	8.99
								коридор	6.59
								ванная	2.70
								туалет	1.08
								лоджия (k=0,5)	1.93
626	квартира	6	2.3.1	19.69	1	комната 1	14.20	коридор	2.15
								сан.узел	2.17
								балкон (k=0,3)	1.17
627	квартира	6	2.3.1	19.57	1	комната 1	14.20	коридор	2.15
								сан.узел	2.05
								балкон (k=0,3)	1.17
628	квартира	6	2.3.1	59.00	2	комната 1	17.29	кухня	13.48
								коридор	5.98
						комната 2	17.29	ванная	2.65
								туалет	1.09
								балкон (k=0,3)	1.22
629	квартира	6	2.3.2	59.00	2	комната 1	17.29	кухня	13.48
								коридор	5.98
						комната 2	17.29	ванная	2.65
								туалет	1.09
								балкон (k=0,3)	1.22
630	квартира	6	2.3.2	19.57	1	комната 1	14.20	коридор	2.15
								сан.узел	2.05
								балкон (k=0,3)	1.17
631	квартира	6	2.3.2	19.69	1	комната 1	14.20	коридор	2.15
								сан.узел	2.17
								балкон (k=0,3)	1.17
632	квартира	6	2.3.2	34.17	1	комната 1	12.89	кухня	8.99

								балкон (k=0,3)	1.25
642	квартира	6	3	39.10	1	комната 1	16.29	кухня	14.08
								коридор	3.79
								сан.узел	2.28
								гардеробная	1.47
								балкон (k=0,3)	1.19
643	квартира	6	3	45.81	1	комната 1	18.50	кухня	14.00
								коридор	6.26
								ванная	2.91
								туалет	1.48
								гардеробная	1.44
								балкон (k=0,3)	1.22
644	квартира	6	3	53.56	2	комната 1	14.66	кухня	9.68
								коридор	6.81
						комната 2	16.81	ванная	2.66
								туалет	0.98
								лоджия (k=0,5)	1.96
645	квартира	6	3	19.72	1	комната 1	14.20	коридор	2.28
								сан.узел	2.07
								балкон (k=0,3)	1.17
646	квартира	6	3	19.56	1	комната 1	14.20	коридор	2.12
								сан.узел	2.07
								балкон (k=0,3)	1.17
647	квартира	6	3	25.57	1	комната 1	16.74	коридор	3.77
								ванная	2.83
								туалет	1.07
								балкон (k=0,3)	1.16
648	квартира	6	3	37.16	1	комната 1	14.43	кухня	10.76
								коридор	5.30
								ванная	2.70
								туалет	1.07
								гардеробная	1.68
								балкон (k=0,3)	1.22
649	квартира	6	3	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17
650	квартира	6	3	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17

								лоджия (k=0,5)	1.82
709	квартира	7	2	19.71	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17
710	квартира	7	2	39.35	1	комната 1	19.40	кухня	10.44
								коридор	4.73
								сан.узел	254.00
								гардеробная	0.96
								балкон (k=0,3)	1.28
711	квартира	7	2	47.64	1	комната 1	18.75	кухня	13.91
								коридор	9.05
								ванная	2.91
								туалет	1.14
								лоджия (k=0,5)	1.88
712	квартира	7	2	37.49	1	комната 1	16.76	кухня	8.52
								коридор	6.55
								ванная	2.61
								туалет	1.00
								лоджия (k=0,5)	2.05
713	квартира	7	2	30.58	1	комната 1	12.64	кухня	9.60
								коридор	3.81
								сан.узел	2.35
								гардеробная	0.96
								балкон (k=0,3)	1.22
714	квартира	7	2	21.23	1	комната 1	15.05	коридор	2.63
								сан.узел	2.44
								балкон (k=0,3)	1.11
715	квартира	7	2	40.97	1	комната 1	21.68	кухня	9.47
								коридор	5.45
								сан.узел	3.12
								балкон (k=0,3)	1.25
716	квартира	7	2	55.79	1	комната 1	21.44	кухня	18.05
								коридор	11.28
								ванная	2.70
								туалет	1.07
								балкон (k=0,3)	1.25
717	квартира	7	2	25.26	1	комната 1	18.27	коридор	3.00
								сан.узел	2.77
								балкон (k=0,3)	1.22

								лоджия (k=0,5)	2.40
737	квартира	7	2	41.68	1	комната 1	16.84	кухня	12.60
								коридор	6.97
								ванная	2.77
								туалет	1.08
								балкон (k=0,3)	1.42
738	квартира	7	2	24.88	1	комната 1	16.43	коридор	4.21
								сан.узел	2.93
								балкон (k=0,3)	1.31
739	квартира	7	2	22.00	1	комната 1	13.97	коридор	3.00
								сан.узел	2.93
								лоджия (k=0,5)	2.10
740	квартира	7	2	25.82	1	комната 1	18.75	коридор	3.15
								сан.узел	2.67
								балкон (k=0,3)	1.25
741	квартира	7	2	34.75	1	комната 1	16.42	кухня	8.31
								коридор	5.57
								сан.узел	3.20
								балкон (k=0,3)	1.25
742	квартира	7	3	39.10	1	комната 1	16.29	кухня	14.08
								коридор	3.79
								сан.узел	2.28
								гардеробная	1.47
								балкон (k=0,3)	1.19
743	квартира	7	3	45.81	1	комната 1	18.50	кухня	14.00
								коридор	6.26
								ванная	2.91
								туалет	1.48
								гардеробная	1.44
								балкон (k=0,3)	1.22
744	квартира	7	3	53.56	2	комната 1	14.66	кухня	9.68
								коридор	6.81
						комната 2	16.81	ванная	2.66
								туалет	0.98
								лоджия (k=0,5)	1.96
745	квартира	7	3	19.72	1	комната 1	14.20	коридор	2.28
								сан.узел	2.07
								балкон (k=0,3)	1.17
746	квартира	7	3	19.56	1	комната 1	14.20	коридор	2.12

								сан.узел	2.35
								гардеробная	0.96
								балкон (k=0,3)	1.22
814	квартира	8	2	21.23	1	комната 1	15.05	коридор	2.63
								сан.узел	2.44
								балкон (k=0,3)	1.11
815	квартира	8	2	40.97	1	комната 1	21.68	кухня	9.47
								коридор	5.45
								сан.узел	3.12
								балкон (k=0,3)	1.25
816	квартира	8	2	55.79	1	комната 1	21.44	кухня	18.05
								коридор	11.28
								ванная	2.70
								туалет	1.07
								балкон (k=0,3)	1.25
817	квартира	8	2	25.26	1	комната 1	18.27	коридор	3.00
								сан.узел	2.77
								балкон (k=0,3)	1.22
818	квартира	8	2	22.00	1	комната 1	13.97	коридор	3.00
								сан.узел	2.93
								лоджия (k=0,5)	2.10
819	квартира	8	2	24.89	1	комната 1	16.43	коридор	4.21
								сан.узел	2.93
								балкон (k=0,3)	1.32
820	квартира	8	2	41.68	1	комната 1	16.84	кухня	12.60
								коридор	6.98
								ванная	2.77
								туалет	1.07
								балкон (k=0,3)	1.42
821	квартира	8	2	25.97	1	комната 1	16.43	коридор	4.21
								сан.узел	2.93
								лоджия (k=0,5)	2.40
822	квартира	8	2	55.27	2	комната 1	18.68	кухня	9.62
								коридор	9.68
						комната 2	12.16	ванная	2.82
								туалет	1.12
								балкон (k=0,3)	1.19
823	квартира	8	2	78.79	3	комната 1		кухня	12.72
							13.92	коридор	14.32

								сан.узел	2.28
								гардеробная	1.47
								балкон (к=0,3)	1.19
843	квартира	8	3	45.81	1	комната 1	18.50	кухня	14.00
								коридор	6.26
								ванная	2.91
								туалет	1.48
								гардеробная	1.44
								балкон (к=0,3)	1.22
844	квартира	8	3	53.56	2	комната 1	14.66	кухня	9.68
								коридор	6.81
						комната 2	16.81	ванная	2.66
								туалет	0.98
								лоджия (к=0,5)	1.96
845	квартира	8	3	19.72	1	комната 1	14.20	коридор	2.28
								сан.узел	2.07
								балкон (к=0,3)	1.17
846	квартира	8	3	19.56	1	комната 1	14.20	коридор	2.12
								сан.узел	2.07
								балкон (к=0,3)	1.17
847	квартира	8	3	25.57	1	комната 1	16.74	коридор	3.77
								ванная	2.83
								туалет	1.07
								балкон (к=0,3)	1.16
848	квартира	8	3	37.16	1	комната 1	14.43	кухня	10.76
								коридор	5.30
								ванная	2.70
								туалет	1.07
								гардеробная	1.68
								балкон (к=0,3)	1.22
849	квартира	8	3	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (к=0,3)	1.17
850	квартира	8	3	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (к=0,3)	1.17
851	квартира	8	3	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (к=0,3)	1.17

852	квартира	8	3	19.99	1	комната 1	14.48	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.17
853	квартира	8	3	44.86	1	комната 1	17.79	кухня	13.42
								коридор	6.07
								ванная	2.76
								туалет	1.56
								гардеробная	1.45
								лоджия (k=0,5)	1.81
854	квартира	8	3	40.49	1	комната 1	16.81	кухня	14.58
								коридор	3.22
								сан.узел	3.22
								гардеробная	1.44
								балкон (k=0,3)	1.22
855	квартира	8	3	53.70	2	комната 1	13.55	кухня	10.62
								коридор	7.24
						комната 2	16.81	ванная	2.70
								туалет	0.93
								балкон (k=0,3)	1.85
856	квартира	8	3	19.76	1	комната 1	14.20	коридор	2.24
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.22
857	квартира	8	3	31.39	1	комната 1	12.00	кухня	8.69
								коридор	5.69
								ванная	2.70
								туалет	0.93
								балкон (k=0,3)	1.38
858	квартира	8	3	19.58	1	комната 1	14.20	коридор	2.08
								сан.узел	2.10
								балкон (k=0,3)	1.20
859	квартира	8	3	26.80	1	комната 1	16.91	коридор	4.40
								сан.узел	2.45
								гардеробная	1.91
								балкон (k=0,3)	1.13
860	квартира	8	3	37.16	1	комната 1	13.84	кухня	10.84
								коридор	6.13
								ванная	2.70
								туалет	1.31
								гардеробная	1.12

								балкон (k=0,3)	1.22
861	квартира	8	3	30.49	1	комната 1	12.64	кухня	9.46
								коридор	3.77
								сан.узел	2.47
								гардеробная	0.96
								балкон (k=0,3)	1.19

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1 очередь строительства - жилой дом № 1						
1	Магазин	1	Индивидуальный вход	108.91	Торговый зал	99.53
					Санузел	6.12
					Комната уборочного инвентаря	3.37
2	Офис	1	Индивидуальный вход	85.96	Помещение для размещения офиса	76.47
					Санузел	6.12
					Комната уборочного инвентаря	3.37
3	ТСЖ с пунктом диспетчеризации	1	Индивидуальный вход	56.67	Помещение для размещения ТСЖ	45.08
					Санузел	5.47
					Комната уборочного инвентаря	6.12
4	Офис	1	Индивидуальный вход	111.34	Помещение для размещения офиса	103.36
					Санузел	5.34
					Комната уборочного инвентаря	2.64
5	Офис	1	Индивидуальный вход	41.31	Помещение для размещения офиса	32.96
					Санузел	4.95
					Комната уборочного инвентаря	3.4
2 очередь строительства - жилой дом № 2						
Секция № 1						
1	Офис	1	Индивидуальный вход	118.25	Помещение для размещения офиса	103.23
					Санузел	4.74
					Комната уборочного инвентаря	3.88
					Тамбур	6.4

2	Офис	1	Индивидуальный вход	80.49	Помещение для размещения офиса	65.27
					Санузел	5.36
					Комната уборочного инвентаря	3.74
					Тамбур	6.12
3	Офис	1	Индивидуальный вход	165.16	Помещение для размещения офиса	147.3
					Санузел	7.11
					Комната уборочного инвентаря	4.54
					Тамбур	6.21
4	Офис	1	Индивидуальный вход	73.19	Помещение для размещения офиса	59.19
					Санузел	5.06
					Комната уборочного инвентаря	2.82
					Тамбур	6.12
Секция № 2						
5	Магазин непродовольственных товаров	1	Индивидуальный вход	204.49	Торговый зал	175.31
					Санузел	5.43
					Комната уборочного инвентаря	2.19
					Помещение персонала	7.82
					Кладовая	4.03
					Кладовая	4.61
					Тамбур	5.1
6	Магазин непродовольственных товаров	1	Индивидуальный вход	186.28	Тамбур	6.54
					Торговый зал	148.64
					Помещение персонала	7.27
					Санузел	5.15
					Комната уборочного инвентаря	3.56
					Кладовая	8.76
					Тамбур	6.36
Секции № 3.1-3.2						
7	Аптечный киоск	1	Индивидуальный вход	85.72	Тамбур	6.53
					Торговый зал	25.23
					Помещение хранения лекарственных средств	8.84
					Помещение распаковки	8.1

					Санузел	4.95
					Комната уборочного инвентаря	2.59
					Помещение персонала	11.44
					Коридор	11.97
					Тамбур	6.07
8	Салон красоты	1	Индивидуальный вход	149.92	Тамбур	6.07
					Санузел	5.7
					Комната уборочного инвентаря	6.07
					Подсобное помещение	6.62
					Кабинет косметолога	14.9
					Кабинет маникюра	13.8
					Помещение персонала	8.61
					Подсобное помещение	6.08
					Холл	37.23
					Тамбур	6.07
					Мужской зал	16.81
					Женский зал	21.96
9	Помещение ТСЖ	1	Индивидуальный вход	105.58	Тамбур	6.49
					Санузел	5.25
					Комната уборочного инвентаря	3.07
					Холл	28.27
					Офис	16.81
					Офис	17.29
					Офис	14.2
					Офис	14.2
Секция № 4						
10	Кафе	1	Индивидуальный вход	219.6	Тамбур	6.31
					Зал	122.9
					Санузел	5.29
					Комната уборочного инвентаря	3.21
					Подсобное помещение	9.14
					Кладовая	6.19
					Коридор	16.34
					Подсобное помещение	7.38
					Комната уборочного инвентаря	3.27
					Санузел персонала	3.41

					Помещение персонала	12.41
					Помещение временного хранения пищевых отходов	6.02
					Кабинет	17.29
11	Офис	1	Индивидуальный вход	85.91	Тамбур	6.25
					Офисное помещение	71.82
					Комната уборочного инвентаря	2.41
					Санузел	5.43
Секция № 5						
12	Офис	1	Индивидуальный вход	87.87	Тамбур	6.03
					Офисное помещение	74.47
					Санузел	5.06
					Комната уборочного инвентаря	2.31
13	Офис	1	Индивидуальный вход	124.38	Тамбур	5.84
					Офисное помещение	108.93
					Санузел	7.11
					Комната уборочного инвентаря	2.5
14	Офис	1	Индивидуальный вход	74.58	Тамбур	4.91
					Офисное помещение	61.57
					Санузел	4.98
					Комната уборочного инвентаря	3.12
Секция № 6						
15	Офис	1	Индивидуальный вход	87.61	Тамбур	4.4
					Офисное помещение	75.38
					Санузел	4.78
					Комната уборочного инвентаря	3.05
16	Офис	1	Индивидуальный вход	71.6	Тамбур	4.4
					Офисное помещение	57.92
					Санузел	5.06
					Комната уборочного инвентаря	4.22
17	Офис	1	Индивидуальный вход	124.42	Тамбур	4.4
					Офисное помещение	109.29
					Санузел	7.11

					Комната уборочного инвентаря	3.62
18	Офис	1	Индивидуальный вход	93.58	Тамбур	4.75
					Офисное помещение	76.08
					Санузел	5.64
					Комната уборочного инвентаря	7.11

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1 очередь строительства (Дом №1)				
1	Тамбур	1этаж	нежилое	6.66
2	Лестничная клетка	1-8 этажи	нежилое	180.32
3	Лифтовой холл 1го этажа	1 этаж	нежилое	5.85
4	Лифтовой холл, межквартирный коридор	2-8этажи	нежилое	345.1
5	Мусоросборная камера	1 этаж	нежилое	6.9
6	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	нежилое	6.66
7	Индивидуальный тепловой пункт жилых помещений	1 этаж	нежилое	20.87
8	Электрощитовая	1 этаж	нежилое	13.66
9	Водомерный узел	1 этаж	нежилое	13.57
10	Помещение для хранения люминесцентных ламп	1 этаж	нежилое	8.9
11	Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений	1 этаж	нежилое	19.12
2 очередь строительства (Дом №2)				
1	Тамбур	Секция 1, этаж 1	нежилое	6.59
2	Колясочная	Секция 1, этаж 1	нежилое	7.1
3	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1, этаж 1	нежилое	28.83
4	Электрощитовая	Секция 1, этаж 1	нежилое	10.4
5	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничные площадки	Секция 1, этаж 2-8	нежилое	449.66
6	Мусоросборная камера	Секция 1, этаж 1	нежилое	6.58
7	Тамбур	Секция 2, этаж 1	нежилое	6.45

8	ИТП	Секция 2, этаж 1	нежилое	33.05
9	Лестнично-лифтовой узел	Секция 2, этаж 1	нежилое	35.41
10	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничные площадки	Секция 2, этаж 2-8	нежилое	428.12
11	Мусоросборная камера	Секция 2, этаж 1	нежилое	6.44
12	Тамбур	Секция 3.1,3.2, этаж 1	нежилое	16.74
13	Лестнично-лифтовой узел	Секция 3.1,3.2, этаж 1	нежилое	79.54
14	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничные площадки	Секция 3.1,3.2, этаж 2-8	нежилое	483.42
15	Мусоросборная камера	Секция 3.1,3.2, этаж 1	нежилое	12.66
16	Водомерный узел	Секция,3.2, этаж 1	нежилое	16.61
17	Тамбур	Секция 4, этаж 1	нежилое	6.44
18	Колясочная	Секция 4, этаж 1	нежилое	3.41
19	ИТП	Секция 4, этаж 1	нежилое	28.24
20	Лестнично-лифтовой узел	Секция 4, этаж 1	нежилое	28.24
21	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничные площадки	Секция 4, этаж 2-8	нежилое	381.5
22	Мусоросборная камера	Секция 4, этаж 1	нежилое	5.45
23	Тамбур	Секция 5, этаж 1	нежилое	6.6
24	Колясочная	Секция 5, этаж 1	нежилое	7.38
25	Лестнично-лифтовой узел	Секция 5, этаж 1	нежилое	28.83
26	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничные площадки	Секция 5, этаж 2-8	нежилое	311.29
27	Мусоросборная камера	Секция 5, этаж 1	нежилое	6.6
28	Электрощитовая	Секция 5, этаж 1	нежилое	13.77
29	Тамбур	Секция 6, этаж 1	нежилое	6.6
30	Колясочная	Секция 6, этаж 1	нежилое	4.08
31	Лестнично-лифтовой узел	Секция 6, этаж 1	нежилое	28.83
32	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничные площадки	Секция 6, этаж 2-8	нежилое	392.84
	Секция 6			
33	КУИ	Секция 6, этаж 1	нежилое	3.82
34	Мусоросборная камера	Секция 6, этаж 1	нежилое	5.25

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1 этап строительства (Дом №1)			
1.1	Помещение водомерного узла	Водомерный узел с обводной резервной линией для жилых помещений	Учет расхода воды
1.2	Помещение водомерного узла	Водомерный узел без обводной линии для встроенных помещений	Учет расхода воды
1.3	Помещение водомерного узла	Повысительная установка	Обеспечение расчетного требуемого напора
1.4	Этажи здания	Трубопроводы ХВС, ГВС	Транспортировка воды собственникам, арендаторам жилых и встроенных помещений
1.5	Этажи здания	Запорная арматура ХВС, ГВС	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта
1.6	Этажи здания	Регулирующая арматура ХВС, ГВС	Для обеспечения поставки вод потребителю с заданными параметрами (температура, давление)
1.7	Этажи здания	Измерительная арматура ХВС, ГВС (счетчики)	Для коммерческого расчета между собственниками, арендатором жилых и встроенных помещений с управляющей компанией
2.1	Санитарные узлы на этажах	Трубопроводы канализации	Транспортировка сточных вод
2.2	Кровля	Водосточные воронки	Отведение дождевых сточных вод
2.3	Этажи здания	Внутренние водостоки	Транспортировка сточных вод
2.4	Этажи здания	Прочистки, ревизии	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта
2.5	Этажи здания, помещения водомерного узла	Запорно-предохранительная арматура	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта
3.1	Электрощитовая	Главный распределительный щит	Распределение электроэнергии по потребителям
3.2	Этажи здания	Магистральные линии, стояки питания этажных щитов, стояки питания лифтового оборудования, стояки питания оборудования вентиляции и дымоудаления	Для подключения оборудования
3.3	Этажи здания	Светильники	Для обеспечения нормального уровня освещенности
4.1	Помещение ИТП	ИТП	Отопление и ГВС
4.2	Технический этаж	Магистральная разводка системы отопления	Транспортировка теплоносителя к стоякам отопления
4.3	Этажи здания	Стояк системы отопления с запорной и регулирующей арматурой	Транспортировка теплоносителя к собственникам, арендаторам жилых и встроенных помещений

4.4	Этажи здания	Узлы учета квартиры, встроенных помещений	Для коммерческого расчета между собственниками, арендатором жилых и встроенных помещений с управляющей компанией
4.5	Этажи здания	Радиаторы с нижним и боковым подключением, полотенцесушители	Поддержание нормативной температуры воздуха
5.1	Этажи здания	Система вентиляции жилых помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых помещениях
5.2	Встроенные помещения	Система вентиляции встроенных помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
5.3	Технический этаж	Система вентиляции	Обеспечение нормативного воздухообмена
5.4	Коридоры жилых этажей	Система дымоудаления, компенсация дымоудаления	Обеспечение нормальной эвакуации людей из здания при пожаре
6.1	Этажи здания (МОП, лифтовые шахты, жилые помещения в соответствии с проектом)	Кабельная продукция	Для передачи данных
6.2	Этажи здания (МОП, лифтовые шахты, жилые помещения в соответствии с проектом)	Извещатели	Обнаружение возгорания
6.3	Этажи здания (МОП, входные группы)	Оповещатели	Оповещение о возгорании
6.4	Этажи здания	Приборы контроля и управления	Управление исполнительными устройствами
6.5	Помещение ТСЖ диспетчерской	Блоки индикации	Отображение информации
7.1	Технический этаж, МОП, помещение ТСЖ с диспетчерской, квартиры согласно проекту	Кабельная продукция	Для передачи данных
7.2	Технический этаж, МОП, помещение ТСЖ с диспетчерской	Блоки распределения	Коммутация и распределение сигналов
7.3	Входные группы	Блок вызова	Вызов абонента
7.4	Входные группы	Кнопки выход, считыватели, замки	Ограничение доступа
8			
8.1	Этажи здания, помещение ТСЖ с диспетчерской, фасад здания	Кабельная продукция, громкоговорители	Оповещение населения
8.2	Помещение ТСЖ с диспетчерской	Основное активное оборудование	Передача радио сигналов

8.3	Этажи здания	Коробки распределительные абонентские, ограничительные и ответвительные, радиотрансляционной сети	Распределение сигналов
9.1	Этажи здания	Кабельное оборудование, телевизионные усилители и абонентские ответвители	Передача телевизионных сигналов
9.2	Кровля	Телевизионные антенны	Для приема телевизионных сигналов эфирного вещания
10.1	Электрощитовая	Блоки контроля	Взаимодействие с точками обслуживания
10.2	Помещение ТСЖ с диспетчерской	Пульт диспетчера	Дистанционный автоматизированный контроль работоспособности и окончательного оборудования диспетчерской связи
10.3	Помещения электрощитовой, водомерного узла, индивидуального теплового пункта, насосной	Датчики, ГКС	Сбор данных, связь с диспетчером
10.4	Технический этаж, МОП, помещение ТСЖ с диспетчерской	Кабельная продукция	Для передачи данных
2 этап строительства (Дом №2)			
1.1	Помещение водомерного узла	Водомерный узел с обводной резервной линией для жилых помещений	Учет расхода воды
1.2	Помещение водомерного узла	Водомерный узел без обводной линии для встроенных помещений	Учет расхода воды
1.3	Помещение водомерного узла	Повысительная установка	Обеспечение расчетного требуемого напора
1.4	Этажи здания	Трубопроводы ХВС, ГВС	Транспортировка воды собственникам, арендаторам жилых и встроенных помещений
1.5	Этажи здания	Запорная арматура ХВС, ГВС	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта
1.6	Этажи здания	Регулирующая арматура ХВС, ГВС	Для обеспечения поставки водопотребителю с заданными параметрами (температура, давление)
1.7	Этажи здания	Измерительная арматура ХВС, ГВС (счетчики)	Для коммерческого расчета между собственниками, арендатором жилых и встроенных помещений с управляющей компанией
2.1	Санитарные узлы на этажах	Трубопроводы канализации	Транспортировка сточных вод
2.2	Кровля	Водосточные воронки	Отведение дождевых сточных вод
2.3	Этажи здания	Внутренние водостоки	Транспортировка сточных вод

2.4	Этажи здания	Прочистки, ревизии	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта
2.5	Этажи здания, помещения водомерного узла	Запорно-предохранительная арматура	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта
3.1	Электрощитовая	Главный распределительный щит	Распределение электроэнергии по потребителям
3.2	Этажи здания	Магистральные линии, стояки питания этажных щитов, стояки питания лифтового оборудования, стояки питания оборудования вентиляции и дымоудаления	Для подключения оборудования
3.3	Этажи здания	Светильники	Для обеспечения нормального уровня освещенности
4.1	Помещение ИТП	ИТП	Отопление и ГВС
4.2	Технический этаж	Магистральная разводка системы отопления	Транспортировка теплоносителя к стоякам отопления
4.3	Этажи здания	Стояк системы отопления с запорной и регулирующей арматурой	Транспортировка теплоносителя к собственникам, арендаторам жилых и встроенных помещений
4.4	Этажи здания	Узлы учета квартиры, встроенных помещений	Для коммерческого расчета между собственниками, арендатором жилых и встроенных помещений с управляющей компанией
4.5	Этажи здания	Радиаторы с нижним и боковым подключением, полотенцесушители	Поддержание нормативной температуры воздуха
5.1	Этажи здания	Система вентиляции жилых помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых помещениях
5.2	Встроенные помещения	Система вентиляции встроенных помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
5.3	Технический этаж	Система вентиляции	Обеспечение нормативного воздухообмена
5.4	Коридоры жилых этажей	Система дымоудаления, компенсация дымоудаления	Обеспечение нормальной эвакуации людей из здания при пожаре
6.1	Этажи здания, помещение ТСЖ с диспетчерской, фасад здания	Кабельная продукция, громкоговорители	Оповещение населения
6.2	Помещение ТСЖ с диспетчерской	Основное активное оборудование	Передача радио сигналов
6.3	Этажи здания	Коробки распределительные абонентские, ограничительные и ответвительные, радиотрансляционной сети	Распределение сигналов
7.1	Этажи здания	Кабельное оборудование, телевизионные усилители и абонентские ответвители	Передача телевизионных сигналов

7.2	Кровля	Телевизионные антенны	Для приема телевизионных сигналов эфирного вещания
8.1	Технический этаж, МОП, помещение ТСЖ с диспетчерской дом №1, квартиры согласно проекту	Кабельная продукция	Для передачи данных
8.2	Технический этаж, МОП, помещение ТСЖ с диспетчерской дом №1	Блоки распределения	Коммутация и распределение сигналов
8.3	Входные группы	Блок вызова	Вызов абонента
	Входные группы	Кнопки выход, считыватели, замки	Ограничение доступа
9.1	Этажи здания (МОП, лифтовые шахты, жилые помещения в соответствии с проектом)	Кабельная продукция	Для передачи данных
9.2	Этажи здания (МОП, лифтовые шахты, жилые помещения в соответствии с проектом)	Извещатели	Обнаружение возгорания
9.3	Этажи здания (МОП, входные группы)	Оповещатели	Оповещение о возгорании
9.4	Этажи здания	Приборы контроля и управления	Управление исполнительными устройствами
9.5	Помещение ТСЖ диспетчерской Дом №1	Блоки индикации	Отображение информации
10.1	Помещение ТСЖ с диспетчерской жилой Дом №1	Пульт диспетчера	Дистанционный автоматизированный контроль работоспособности и окончательного оборудования диспетчерской связи
10.2	Электрощитовая	Блоки контроля	Взаимодействие с точками обслуживания
10.3	Помещения электрощитовой, водомерного узла, индивидуального теплового пункта, насосной	Датчики, ГКС	Сбор данных, связь с диспетчером
10.4	Технический этаж, МОП, помещение ТСЖ	Кабельная продукция	Для передачи данных
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Земельный участок	Обслуживание и эксплуатация жилого комплекса	Кадастровый номер земельного участка 47:07:0402016:202

		Строительный адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, д.Агалатово
2	Малые архитектурные формы	Обслуживание и эксплуатация жилого комплекса Кадастровый номер земельного участка 47:07:0402016:202
		Строительный адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, д.Агалатово
3	Озеленение	Обслуживание и эксплуатация жилого комплекса Кадастровый номер земельного участка 47:07:0402016:202
		Строительный адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, д.Агалатово
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 200 000 000 р.

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0402016:202__
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Банк "Санкт-Петербург"
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000027
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>26.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00DFF3ABCD8B70C980E8118C06A4C4A59C

Владелец: **ООО КомфортСтрой, Шишкина Светлана**

Владимировна, Санкт-Петербург г.

Действителен: с 31.01.2018 по 31.01.2019