



2016

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому **Общество с ограниченной**  
(наименование застройщика)  
**ответственностью «Галакс+»**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**Московская область, г. Балашиха**  
полное наименование организации – для  
**ул. Победы, дом 2**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата **“ 07 “ июля 2016 г.**

№ **RU50-18-5363-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«2-х секционный 11,13-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, корп. №3 (позиция по проекту планировки) по адресу: Московская область, г. Ногинск»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ЗАО «Научно-Производственный центр» «ПЕРСПЕКТИВА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-0011-16 от 24.06.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:16:0302007:336
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50502101-MSK002126 от 12.11.2015 г. выдан Министерством строительного комплекса Московской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	9789,00
	Площадь участка, кв.м.	10000,00

Объем (куб. м):	34119,30	в том числе подземной части (куб. м):	2290,00
Количество этажей (шт.):	14, 12	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	956,20		
Иные показатели:	<p>количество секций – 2; строительный объем надземной части – 31829,30 куб. м; площадь квартир жилого здания (без балкона) – 6179,80 кв. м; общая площадь квартир жилого здания (включая балконы с коэффц.) - 6445,60 кв. м; общая площадь квартир жилого здания с лоджиями и балконами без коэффициентов 0,3/0,5 – 6711,40 кв. м; площадь балконов и лоджий (без коэффц.) – 531,60 кв. м; количество квартир – 178, в том числе: 1- комнатных – 132; 2-комнатных – 46; площадь технического чердака, в т. ч площадь машинного отделения – 760,00 кв. м; площадь подвала- 697,90 кв. м; площадь помещений общего пользования всего жилого дома - 1573,60 кв. м; площадь помещений коммерческого назначения - 47 кв. м.</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Ногинский район, г. Ногинск, ул. Юбилейная	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность (п.м.):		-
	Проектная мощность (м <sup>3</sup> /ч):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 07 ” марта 20 18 г. в соответствии с проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства». 05/04-ПОС

Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области

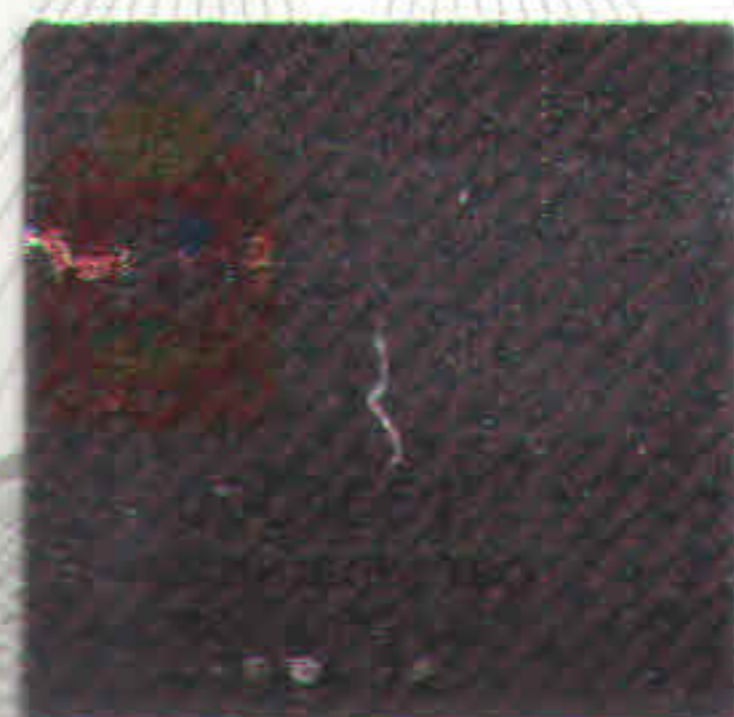
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 07 ” июля 20 16 г.



**Министерство строительного комплекса**

**Московской области**

Московская область, г. Красногорск,  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Зам. начальника отдела 10.07.2016

Должность \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_

Петрунин М. А. 1 \_\_\_\_\_  
ФИО \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_

