

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
ответственностью Строительная фирма  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
Проспект  
 полное наименование организации – для  
630559, Новосибирская обл.,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
р.п. Кольцово, д. 34  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21.06.2018

№ 54-RU 54305000-276-2018

### Администрация рабочего поселка Кольцово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>НСО, р.п. Кольцово, микрорайон V. Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянок, трансформаторных подстанций. Жилой дом № 5 (по проекту планировки). IV этап строительства.</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>54-1-1-3-0166-18</b> <b>от 04.06.2018</b>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>54:190102:11376, 54:19:000000:5307,</b> <b>54:190102:11374, 54:19:190102:11379</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>54:19:190102</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU5430500000327 от 29.01.2018</b>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Проектная организация: Общество с ограниченной ответственностью «Проспект»</b> <b>Шифр проекта: К-18-V-5</b> <b>2018г.</b>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	<b>20617,90</b>	Площадь участка (кв. м): <b>7784, 6092,5864, 6492</b>
	Объем (куб. м):	<b>76354,10</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>3973,8</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>17-18 (включая технический чердак)</b>	Высота (м): <b>57,5</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.): <b>-</b>
	Площадь застройки (кв. м):	<b>1535,5</b>	



	Иные показатели:	Общая площадь квартир: 14531,8 кв.м; площадь квартир: 13923,5 кв.м; количество квартир – 230 (1-комнатных квартир – 34, 1-комнатных квартир-студий – 1, 2-комнатных квартир – 48, 2-комнатных квартир-студий – 16, 3-комнатных квартир – 33, 3-комнатных квартир-студий – 82, 4-комнатных квартир-студий – 16)
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Новосибирская область, рабочий поселок Кольцово, рабочий поселок Кольцово, ул. Преображенская, д. 4
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория: (класс)		
Протяженность:		-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 03 ” февраля 20 26 г. в соответствии с проектом организации строительства (Шифр: К-18-V-5-ПОС)

Глава рабочего поселка Кольцово

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Н.Г. Красников

(расшифровка подписи)



11 июня 2018 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Прошнуровано и пронумеровано  
на 319 л.к.1 листа  
Земельс.к.р.  
21 " 06 2010 г.

С/д/л град.о/строительства  
а/министрации рабочего  
поселка Кольцово