

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

НВ/9 АРТКВАРТАЛ или NV/9 ARTKVARTAL

№ 77-000583 по состоянию на 21.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стрелецкая Слобода
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Стрелецкая Слобода
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 109004
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Александра Солженицына
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 27;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 101; Помещение: I, этаж 2;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)988-47-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: sales@nv9.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://nv9.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Исаев
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: NV/9
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7731528198
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1057747575368
	2.1.3	Год регистрации: 2005 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: АЛЛИГАНДЕ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: КИПР
	3.2.3	Дата регистрации: 04.09.2008
	3.2.4	Регистрационный номер: 237370
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ РЕСПУБЛИКИ КИПР

	3.2.6	Адрес в стране регистрации: ДЕМОКРИТУ 15, ПАНАРЕТОС ЭЛИАНА КОМПЛЕКС, КВАРТИРА/ОФИС 104, ПОТАМОС ГЕРМАСО ГЕИАС, 4041, ЛИМАССОЛ, КИПР
	3.2.7	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Харитонин
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70 %
	3.4.6	СНИЛС: 022-581-642 31
	3.4.7	ИНН: 773107276681
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Письмо Аллиганде Инвестментс Лимитед от 12.03.2018 г.
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кульков
	3.4.2	Имя: Егор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	СНИЛС: 008-748-164 68
	3.4.7	ИНН: 773316963790
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Письмо Аллиганде Инвестментс Лимитед от 12.03.2018 г.
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 83 290 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 146 364 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 529 403 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Таганский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: пер
	9.2.9	Наименование улицы: Николоворобинский Б.
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 9
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17482,1 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Объект находится в пределах зоны с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов.

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПКБ "Петракомплект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7709890395
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Экологическая компания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708756799
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «МостДорГеоТрест»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716750744
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: НПО Санпроектмонтаж
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717130084
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: БГИП «ИНЖГЕОЭКСПЕРТИЗА»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7704874199
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Технопроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705889631
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПОС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5040133486
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «НИЦ «Строительство» (НИИОСП им. Н.М. Герсевича).
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5042109739
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710387926
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АСК КПО ЖИЛТРАНССТРОЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723533684
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Труд-Центр»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710387926
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектная Мастерская АрхКвартал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730713945
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектное бюро «МОНОЛИТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018134075
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ООО «СПЕЦРАЗДЕЛ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733890195

10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «РусИнжПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717751701
10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Современные Технологии Пожарной Безопасности»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7701745580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-4987-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-3325-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-1461-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: НВ/9 АРТКВАРТАЛ или NV/9 ARTKVARTAL
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-202000-013817-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.04.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-202000-013817-2016 с изменениями от 2017 года
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-032055
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.11.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.11.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0001019:0000068
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 535 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусматривается устройство тротуаров и пешеходных зон, (в том числе с возможностью проезда пожарного и специального транспорта), с покрытием из плитки-брусчатки, проезды с покрытием из асфальтобетона. Велосипедные дорожки отсутствуют.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочное пространство вне объекта строительства на внутридворовой территории отсутствует. Планируемое количество машино- мест: ноль.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская площадка предусмотрена в границах земельного участка в восточной его части. Площадка оборудуется детским игровым комплексом, установленного образца и малыми архитектурными формами. Для нужд комплекса используется существующая оборудованная спортивная площадка со специальным покрытием с восточной стороны от объекта строительства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены с юго- восточной стороны земельного участка со стороны Тессинского переулка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается устройство локальных участков газонов, укрепленных газонной решеткой, высадка зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия, направленные на соответствие требованиям, по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц. Для маломобильных групп населения предусмотрены пешеходные пути, с учетом движения инвалидов на креслах-колясках, шириной не менее 2,0 м. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров составляют: продольные не более 5%, поперечные - не более 2%.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство наружного освещения дворовой территории, пространств в пешеходных зонах, архитектурной подсветки (технические условия № 13913, от 16 декабря 2015, срок действия 3 года, выданы ГУП «Моссвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрена установка малых архитектурных форм.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2123 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2124 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1206/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская Объединенная Энергетическая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-180301/0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 280 519,72 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская Объединенная Электросетевая Компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: У-И-16-00-802016/МС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 56 000 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-955080/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 373 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телекоммуникационная компания ТЕЛ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7743699470

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ордена Трудового Красного Знамени "Российские сети вещания и оповещения"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телекоммуникационная компания ТЕЛ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7743699470
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телекоммуникационная компания ТЕЛ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7743699470
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 77
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 144

				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 130				
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 14				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	76.86	2				
2	жилое	1	1	72.92	1				
3	жилое	1	1	65.14	1				
4	жилое	2	1	71.71	2				
5	жилое	2	1	160.64	4				
6	жилое	2	1	121.94	3				
7	жилое	2	1	96.62	2				
8	жилое	2	1	61.72	1				
9	жилое	2	1	75.05	2				
10	жилое	3	1	71.71	2				
11	жилое	3	1	168.39	4				
12	жилое	3	1	131.31	3				
13	жилое	3	1	96.24	2				
14	жилое	3	1	61.72	1				
15	жилое	3	1	75.05	2				
16	жилое	4	1	71.71	2				
17	жилое	4	1	168.40	4				
18	жилое	4	1	131.31	3				
19	жилое	4	1	96.18	2				
20	жилое	4	1	61.72	1				
21	жилое	4	1	75.05	2				
22	жилое	5	1	187.87	4				
23	жилое	5	1	110.99	2				
24	жилое	5	1	166.79	3				
25	жилое	5	1	75.09	2				
26	жилое	6	1	161.24	4				
27	жилое	6	1	98.08	2				
28	жилое	6	1	147.06	3				
29	жилое	6	1	75.09	2				
30	жилое	7	1	161.24	4				
31	жилое	7	1	98.08	2				

32	жилое	7	1	147.06	3				
33	жилое	7	1	75.09	2				
34	жилое	2	2	102.53	2				
35	жилое	2	2	209.13	3				
36	жилое	3	2	102.53	2				
37	жилое	3	2	51.91	1				
38	жилое	3	2	112.78	2				
39	жилое	4	2	102.53	2				
40	жилое	4	2	51.91	1				
41	жилое	4	2	112.78	2				
42	жилое	5	2	173.60	4				
43	жилое	1	3	125.73	3				
44	жилое	1	3	78.13	2				
45	жилое	1	3	79.18	2				
46	жилое	1	3	48.51	1				
47	жилое	2	3	55.74	1				
48	жилое	2	3	134.50	4				
49	жилое	2	3	53.54	1				
50	жилое	2	3	112.12	3				
51	жилое	2	3	83.50	2				
52	жилое	3	3	55.74	1				
53	жилое	3	3	135.12	2				
54	жилое	3	3	53.54	1				
55	жилое	3	3	112.12	3				
56	жилое	3	3	83.50	2				
57	жилое	4	3	126.12	4				
58	жилое	4	3	119.62	2				
59	жилое	4	3	112.04	3				
60	жилое	4	3	84.46	2				
61	жилое	5	3	126.12	4				
62	жилое	5	3	119.66	2				
63	жилое	5	3	112.04	3				
64	жилое	5	3	84.46	2				
65	жилое	6	3	126.12	4				
66	жилое	6	3	119.62	2				
67	жилое	6	3	112.04	3				
68	жилое	6	3	84.46	2				
69	жилое	7	3	126.04	4				
70	жилое	7	3	149.56	4				

71	жилое	7	3	166.58	3				
72	жилое	8	3	126.12	4				
73	жилое	8	3	149.56	4				
74	жилое	8	3	166.58	3				
75	жилое	9	3	126.12	4				
76	жилое	9	3	149.56	4				
77	жилое	9	3	166.58	3				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1		13.25	машиноместо	13.25
2	нежилое	1		13.25	машиноместо	13.25
3	нежилое	1		13.25	машиноместо	13.25
4	нежилое	1		13.25	машиноместо	13.25
5	нежилое	1		13.25	машиноместо	13.25
6	нежилое	1		13.25	машиноместо	13.25
7	нежилое	1		13.25	машиноместо	13.25
8	нежилое	1		13.25	машиноместо	13.25
9	нежилое	1		13.25	машиноместо	13.25
10	нежилое	П1		14.85	машиноместо	14.85
11	нежилое	П1		14.85	машиноместо	14.85
12	нежилое	П1		14.85	машиноместо	14.85
13	нежилое	П1		14.85	машиноместо	14.85
14	нежилое	П1		14.85	машиноместо	14.85
15	нежилое	П1		21.6	машиноместо	21.6
16	нежилое	П1		14.85	машиноместо	14.85
17	нежилое	П1		13.25	машиноместо	13.25
18	нежилое	П1		13.25	машиноместо	13.25
19	нежилое	П1		13.25	машиноместо	13.25
20	нежилое	П1		13.25	машиноместо	13.25
21	нежилое	П1		13.25	машиноместо	13.25
22	нежилое	П1		13.25	машиноместо	13.25
23	нежилое	П1		13.25	машиноместо	13.25
24	нежилое	П1		13.25	машиноместо	13.25
25	нежилое	П1		13.25	машиноместо	13.25
26	нежилое	П1		14.85	машиноместо	14.85
27	нежилое	П1		21.6	машиноместо	21.6
28	нежилое	П1		14.85	машиноместо	14.85

29	нежилое	П1		13.25	машиномест о	13.25
30	нежилое	П1		13.25	машиномест о	13.25
31	нежилое	П1		21.6	машиномест о	21.6
32	нежилое	П1		14.85	машиномест о	14.85
33	нежилое	П1		14.85	машиномест о	14.85
34	нежилое	П1		14.85	машиномест о	14.85
35	нежилое	П1		14.85	машиномест о	14.85
36	нежилое	П1		13.25	машиномест о	13.25
37	нежилое	П1		13.25	машиномест о	13.25
38	нежилое	П1		13.25	машиномест о	13.25
39	нежилое	П1		13.25	машиномест о	13.25
40	нежилое	П1		13.25	машиномест о	13.25
41	нежилое	П1		13.25	машиномест о	13.25
42	нежилое	П1		13.25	машиномест о	13.25
43	нежилое	П1		13.25	машиномест о	13.25
44	нежилое	П1		13.25	машиномест о	13.25
45	нежилое	П1		21.6	машиномест о	21.6
46	нежилое	П1		21.6	машиномест о	21.6
47	нежилое	П1		21.6	машиномест о	21.6
48	нежилое	П1		21.6	машиномест о	21.6
49	нежилое	П1		13.25	машиномест о	13.25
50	нежилое	П1		13.25	машиномест о	13.25
51	нежилое	П1		13.25	машиномест о	13.25
52	нежилое	П1		13.25	машиномест о	13.25
53	нежилое	П1		21.6	машиномест о	21.6
54	нежилое	П1		21.6	машиномест о	21.6
55	нежилое	П1		13.25	машиномест о	13.25
56	нежилое	П1		13.25	машиномест о	13.25
57	нежилое	П1		13.25	машиномест о	13.25
58	нежилое	П1		13.25	машиномест о	13.25
59	нежилое	П1		13.25	машиномест о	13.25
60	нежилое	П1		14.85	машиномест о	14.85
61	нежилое	П1		14.85	машиномест о	14.85
62	нежилое	П1		14.85	машиномест о	14.85
63	нежилое	П2		13.25	машиномест о	13.25
64	нежилое	П2		13.25	машиномест о	13.25
65	нежилое	П2		13.25	машиномест о	13.25
66	нежилое	П2		13.25	машиномест о	13.25
67	нежилое	П2		13.25	машиномест о	13.25

107	нежилое	П2		14.85	машиноместо	14.85
108	нежилое	П2		14.85	машиноместо	14.85
109	нежилое	П2		14.85	машиноместо	14.85
110	нежилое	П2		13.25	машиноместо	13.25
111	нежилое	П2		13.25	машиноместо	13.25
112	нежилое	П2		13.25	машиноместо	13.25
113	нежилое	П2		13.25	машиноместо	13.25
114	нежилое	П2		14.85	машиноместо	14.85
115	нежилое	П2		14.85	машиноместо	14.85
116	нежилое	П2		14.85	машиноместо	14.85
117	нежилое	П2		14.85	машиноместо	14.85
118	нежилое	П2		13.25	машиноместо	13.25
119	нежилое	П2		14.85	машиноместо	14.85
120	нежилое	П2		14.85	машиноместо	14.85
121	нежилое	П2		13.25	машиноместо	13.25
122	нежилое	П2		14.85	машиноместо	14.85
123	нежилое	П2		14.85	машиноместо	14.85
124	нежилое	П2		13.25	машиноместо	13.25
125	нежилое	П2		13.25	машиноместо	13.25
126	нежилое	П2		13.25	машиноместо	13.25
127	нежилое	П2		13.25	машиноместо	13.25
128	нежилое	П2		13.25	машиноместо	13.25
129	нежилое	П2		14.85	машиноместо	14.85
130	нежилое	П2		14.85	машиноместо	14.85
-107	нежилое	П1		12.27	кладовая	12.27
-110	нежилое	П1		14.98	кладовая	14.98
-113	нежилое	П1		1.42	кладовая	1.42
-114	нежилое	П1		1.46	кладовая	1.46
-115	нежилое	П1		2.05	кладовая	2.05
-116	нежилое	П1		2.99	кладовая	2.99
-117	нежилое	П1		2.75	кладовая	2.75
-118	нежилое	П1		3.23	кладовая	3.23
-119	нежилое	П1		2.75	кладовая	2.75
-120	нежилое	П1		2.75	кладовая	2.75
	нежилое	1		283.6	администраторская	11.47
					гардероб	10.13
					инвентарная	10.26
					коридор	84.90
					охрана	13.17

				помещение для занятий	23.26
				помещение для занятий	17.03
				помещение для занятий	26.95
				помещение подвижных игр	38.42
				помещение преподавателей пуи	13.15
				пуи	4.68
				пуи	3.58
				с/у МГН	4.50
				с/у для МГН	7.19
				с/у для взрослых	5.36
				с/у для детей	5.51
				тамбур	3.99
нежилое	П1		104.1	догодочная	7.33
				душевая	2.87
				зона бара	7.29
				кладовая	6.15
				кладовая и моечная	3.07
				комната персонала	5.26
				моечная	6.74
				пуи	2.31
				с/у	3.18
				с/у	2.65
				тамбур	2.22
				тех зона персонала	13.55
нежилое	П1		306.6	Тамбур	6.12
				вешалка	49.28
				гардероб	28.18
				гардероб	16.73
				гардероб	5.96
				душевая	3.61
				душевая	3.61
				душевая	2.13
				зал	19.09
				зал	56.61
				инвентарная комната	30.95
				персонала	8.68
				коридор	28.27
				мед кабинет	10.91
				пуи	1.52

				раздевалка МГН	11.38
				с/у	3.16
				с/у	1.64
				с/у	1.17
				с/у	1.17
				служебное помещение	4.01
				тренижерская	12.47
	нежилое	П1 и Т этаж	227.1	пуи	1.88
				гардероб	11.50
				кладовая	22.77
				коридор	4.24
				санузел	4.61
				торговый зал	160.43
				торговый зал	12.15

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	холл	7 этаж	Общественное	28.91
2	тамбур с подпором	п1 этаж	Общественное	12.5
3	помещение для мусора	1 этаж	Техническое	2.64
4	тамбур	1 этаж	Общественное	4.68
5	техпомещение	8 этаж	Техническое	22.1
6	пуи	1 этаж	Техническое	1.87
7	насосная хвс	п1 этаж	Техническое	46.18
8	проезд	1 этаж	Техническое	237.46
9	холл	1 этаж	Общественное	13.97
10	лестница	4 этаж	Техническое	19.74
11	лестница	п1 этаж	Техническое	28.47
12	с/у	п1 этаж	Техническое	1.92
13	подсобное помещение	п2 этаж	Техническое	24.45
14	вент камера подпора	п1 этаж	Техническое	33.58
15	душевая	п1 этаж	Техническое	5.62
16	лестница	1 этаж	Техническое	16.86
17	тамбур с подпором	п2 этаж	Общественное	12.5

18	тамбур	8 этаж	Общественное	2.4
19	лестница	9 этаж	Техническое	17.88
20	электрощитовая	п2 этаж	Техническое	16.4
21	лестница	п2 этаж	Техническое	9.52
22	рампа	п1 этаж	Техническое	70.57
23	тамбур с подпором	п2 этаж	Общественное	3.61
24	лифтовой холл	4 этаж	Общественное	7.49
25	проезд	п1 этаж	Техническое	972.66
26	подсобное помещение	п1 этаж	Техническое	20.78
27	тамбур	5 этаж	Общественное	2.4
28	лифтовой холл	7 этаж	Общественное	7.49
29	лестница	к этаж	Техническое	16.86
30	лифтовой холл	3 этаж	Общественное	7.49
31	лестница	3 этаж	Техническое	19.74
32	холл	3 этаж	Общественное	25.55
33	тамбур с подпором	п1 этаж	Общественное	6.89
34	тамбур с подпором	п2 этаж	Общественное	5.11
35	колясочная	1 этаж	Общественное	5.46
36	лестница	2 этаж	Техническое	17.82
37	тамбур с подпором	п1 этаж	Общественное	12.50
38	подсобное помещение	1 этаж	Техническое	2.73
39	лифтовой холл	5 этаж	Общественное	7.49
40	тамбур	5 этаж	Общественное	2.4
41	тамбур	п2 этаж	Общественное	2.85
42	тамбур	п1 этаж	Общественное	2.6
43	холл	4 этаж	Общественное	12.14
44	насосная пожаротушения	п1 этаж	Техническое	34.46
45	лестница	п1 этаж	Техническое	9.52
46	холл	7 этаж	Общественное	25.55
47	техпомещение ВК	п2 этаж	Техническое	7.38
48	лестница	п2 этаж	Техническое	28.47
49	вент камера	п1 этаж	Техническое	78.54
50	холл	1 этаж	Общественное	41.85
51	лифтовой холл	3 этаж	Общественное	4.87
52	помещение жироуловителей	п2 этаж	Техническое	41.12
53	техпомещение для прохода инженерных коммуникаций	1 этаж	Техническое	15.43
54	помещение для мусора	1 этаж	Техническое	3.12
55	лифтовой холл	5 этаж	Общественное	4.87
56	помещение автостоянки	п1 этаж	Техническое	3.47

57	лестница	2 этаж	Техническое	16.44
58	пуи	1 этаж	Техническое	2.95
59	холл	5 этаж	Общественное	6.86
60	лифтовой холл	1 этаж	Общественное	14.59
61	тамбур	4 этаж	Общественное	2.4
62	лифтовой холл	9 этаж	Общественное	7.49
63	тамбур с подпором	п1 этаж	Общественное	5.11
64	подсобное помещени	п2 этаж	Техническое	24.97
65	подсобное помещение	1 этаж	Техническое	2.73
66	тамбур	4 этаж	Общественное	2.4
67	лестница	8 этаж	Техническое	19.74
68	холл	3 этаж	Общественное	38.6
69	вент камера	к этаж	Техническое	36.03
70	тамбур	2 этаж	Общественное	2.4
71	тамбур	3 этаж	Общественное	2.4
72	центр аппаратная	п1 этаж	Техническое	13.84
73	ИТП	п2 этаж	Техническое	269.49
74	коридор	1 этаж	Техническое	25.53
75	кпп	п1 этаж	Техническое	12.31
76	тамбур с подпором	п2 этаж	Общественное	5.11
77	тамбур с подпором	п2 этаж	Общественное	6.89
78	тамбур с подпором	п2 этаж	Общественное	12.5
79	холл	5 этаж	Общественное	28.92
80	лифтовой холл	1 этаж	Общественное	15.02
81	тамбур	п1 этаж	Общественное	3
82	холл	8 этаж	Общественное	25.55
83	лифтовой холл	5 этаж	Общественное	7.49
84	помещения для мусора	1 этаж	Техническое	2.64
85	пуи	п1 этаж	Техническое	6.18
86	тамбур	п2 этаж	Общественное	13.57
87	вент камера	8 этаж	Техническое	28.97
88	лестница	3 этаж	Техническое	17.88
89	лестница	8 этаж	Техническое	17.88
90	холл	2 этаж	Общественное	38.6
91	электрощитовая	п2 этаж	Техническое	32.77
92	коридор	1 этаж	Техническое	14.23
93	тамбур	1 этаж	Общественное	4.34
94	тамбур	9 этаж	Общественное	2.4
95	лестница	2 этаж	Техническое	19.74

96	лифтовой холл	6 этаж	Общественное	7.49
97	помещение автостоянки	п1 этаж	Техническое	9.26
98	тамбур	2 этаж	Общественное	2.4
99	лифтовой холл	1 этаж	Общественное	7.07
100	лестница	п2 этаж	Техническое	17.92
101	тамбур	6 этаж	Общественное	2.4
102	кпп	1 этаж	Техническое	11.59
103	холл	6 этаж	Общественное	25.55
104	холл	9 этаж	Общественное	25.55
105	холл	4 этаж	Общественное	38.6
106	тамбур	п2 этаж	Общественное	3.62
107	колясочная	1 этаж	Общественное	8.52
108	холл	4 этаж	Общественное	25.55
109	с/у	1 этаж	Техническое	2.87
110	подсобное помещение	1 этаж	Техническое	2.31
111	лестница	5 этаж	Техническое	19.74
112	лифтовой холл	8 этаж	Общественное	7.49
113	лестница	6 этаж	Техническое	17.88
114	комната отдыха	п1 этаж	Техническое	12.52
115	холл	5 этаж	Общественное	25.55
116	тамбур с подпором	п2 этаж	Общественное	14
117	лестница	5 этаж	Техническое	17.88
118	лифтовой холл	3 этаж	Общественное	7.49
119	холл	3 этаж	Общественное	12.14
120	лифтовой холл	7 этаж	Общественное	7.49
121	лестница	4 этаж	Техническое	16.44
122	тамбур	п1 этаж	Общественное	2.85
123	лестница	1 этаж	Техническое	19.8
124	лестница	6 этаж	Техническое	19.74
125	охрана	1 этаж	Техническое	6.64
126	тамбур с подпором	п1 этаж	Общественное	14.16
127	холл	2 этаж	Общественное	25.55
128	вент камера ДУ	п1 этаж	Техническое	21.91
129	лифтовой холл	2 этаж	Общественное	7.49
130	проезд	п2 этаж	Техническое	1290.69
131	лифтовой холл	6 этаж	Общественное	7.49
132	тамбур	п2 этаж	Общественное	4.35
133	тамбур	7 этаж	Общественное	2.4
134	тамбур	7 этаж	Общественное	2.4

135	пуи	п2 этаж	Техническое	6.11
136	лестница	1 этаж	Техническое	19.74
137	тамбур	6 этаж	Общественное	2.4
138	лестница	п1 этаж	Техническое	46.48
139	лифтовой холл	4 этаж	Общественное	4.87
140	холл	2 этаж	Общественное	12.14
141	лестница	7 этаж	Техническое	17.88
142	тамбур	3 этаж	Общественное	2.4
143	лестница	п1 этаж	Техническое	12.94
144	лестница	5 этаж	Техническое	16.44
145	лифтовой холл	2 этаж	Общественное	4.87
146	лифтовой холл	4 этаж	Общественное	7.49
147	техпомещение	к этаж	Техническое	22.1
148	лифтовой холл	2 этаж	Общественное	7.49
149	тамбур с подпором	п1 этаж	Общественное	5.11
150	пуи	п2 этаж	Техническое	20.98
151	лестница	7 этаж	Техническое	19.74
152	пуи	п1 этаж	Техническое	15.25
153	холл	1 этаж	Общественное	58.43
154	с/у	1 этаж	Техническое	2.72
155	лестница	4 этаж	Техническое	17.88
156	лестница	3 этаж	Техническое	16.44
157	лестница	п2 этаж	Техническое	12.45
158	холл	6 этаж	Общественное	28.92

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Пандус, въезд	Шлагбаум, ворота с механизированным приводом	Безопасность
2	Лифтовые шахты	Лифты	Лифты
3	Первый подвальный этаж, Помещение ИПТ	ВРУ ИТП	Обеспечение электроснабжения ИТП
4	Аппаратная на 1 этаже, все этажи	Распределительная сеть телевизионного IP-сигнала	Телевидение

5	Первый и второй подвальные этажи в приямок	Дренажные насосы	Система водостока, отведение случайных вод
6	Аппаратная на 1 этаже, все этажи	Распределительная и абонентская сети телефонизации и телефонные кроссы	Телефонизация
7	Аппаратная на 1 этаже, ИТП, электрощитовые водомерный узел, помещение охраны	Концентраторы измерителей расхода и концентраторы цифровых сигналов, устройство управления (пульт АСУД), АРМ АСКУ	АСКУУЭ
8	Комната охраны на 1 этаже и аппаратная	Оборудование приема сигналов по цифровой сети и организации тракта звукового вещания сигналов ГОЧС	Объектовая система оповещения
9	Аппаратная на 1 этаже, все этажи	Система охранной сигнализации на базе адресного оборудования с оснащением средствами охранной сигнализации технических помещений,	Охранная сигнализация
10	Все этажи и помещение венткамеры ДУ	Вентустановка и воздуховоды ДУ	Противодымная защита
11	Все этажи	Мультисервисная сеть (телефонизация, телевидение, система передачи данных)	Система передачи данных
12	На каждом наземном этаже	щиты типа УЭРМ	Энергоснабжение квартир
13	Наземные этажи и кровля	Понижающие абонентские трансформаторы на радиостойке, коробки ответвительных и ограничительных, абонентских радиорозеток, с прокладкой провода магистрального в межэтажных трубах вертикального стояка, абонентского провода до помещений в ПВХ-трубах	Радиофикация
14	На каждом этаже и под дворовой территорией	Трубопроводы сети канализации	Система водоотведения
15	Аппаратная на 1 этаже, 1 этаж, дворовая территория	Система видеонаблюдения на базе видеорегистратора и IP-видеокамер	Видеонаблюдение
16	Все этажи	Транзитные воздуховоды	Система вентилиации
17	Второй подвальный этаж, Помещение электрощитовой	шкаф АППНО	Электроснабжение наружного освещения
18	Второй подвальный этаж, Помещение электрощитовой	ВРУ-2	Обеспечение электроснабжения автостоянки
19	Помещение водомерного узла на первом подвальном этаже	Водомерный узел	Система водоснабжения
20	Помещения автостоянки и МОП на каждом этаже	Отопительные приборы	Система теплоснабжения
21	Аппаратная на 1 этаже, помещение охраны	Прибор управления оповещением, микрофонный пульт, речевые оповещатели настенные и потолочные, средства резервного электропитания, кабели силовых, соединительных и сигнализации типа нг(А)-FRLS	Управление эвакуацией

22	Аппаратная на 1 этаже , все этажи	Система охраны входов на базе многоабонентного видеодомофонного оборудования		Домофон
23	Второй подвальный этаж, Помещение электрощитовой	ВРУ-3		Обеспечение электроснабжения нежилых помещений
24	Аппаратная на 1 этаже, ИТП, Венткамеры и другие технические помещения, помещение охраны	приборы приемно-контрольные, АРМ и панель управления, модули управления, кабели силовые, соединительные		Автоматизация
25	На каждом этаже и под дворовой территорией	Трубопроводы сети ливневой канализации		Система водостока
26	Аппаратная и комната охраны на 1 этаже, все этажи	приборы приемно-контрольные, панель управления, модули управления, пожарные извещатели дымовые оптоэлектронные адресно-аналоговых, автономные дымовые, ручные, кабели силовые, соединительные сигнализации типа нг(А)-FRLS		Пожарная сигнализация
27	Второй подвальный этаж, в помещении ИТП	Теплообменники		Система теплоснабжения
28	первый и второй подвальные этажи	Ультразвуковые отпугиватели		охранно-защитная дератизационная система
29	Второй подвальный этаж, В помещении ИТП	ИТП и УУТЭ		Система теплоснабжения
30	На каждом этаже	Трубопроводы и поэтажная разводка теплоснабжения		Система теплоснабжения
31	Второй подвальный этаж, Помещение электрощитовой	ВРУ-1		Обеспечение электроснабжения жилой части
32	-1, -1 и 1-й этажи	Трубопроводы, дренчеры, установки тушения тонкораспыленной водой		Система автоматического пожаротушения
33	Помещения венткамер и кровля	Установки механической приточно-вытяжной вентиляции, тепловые завесы		Система вентиляции
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
№	Вид имущества	Назначение имущества		Описание места расположения имущества
1	Земельный участок	Размещение жилого комплекса со встроенными нежилыми помещениями, подземной автостоянкой и прилегающей к нему благоустроенной территорией		г. Москва, Большой Николоворобинский переулок, вл. 9

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 391 496 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0001019:0000068
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Публичное акционерное общество «Сбербанк России» (ПАО Сбербанк)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500020000422
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор о кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Коммерческий банк «АРЕСБАНК»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7718104217
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 450 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 17.04.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:01:0001019:0000068
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: 1. Изменения в разделы 15 и 16 настоящей редакции Проектной декларации касательно состава помещений Многоквартирного дома и их площади внесены после регистрации отрецензированных разделов Проектной документации в ИАИС ОГД и внесения 10 сентября 2017 года в установленном порядке изменений в Разрешение на строительство, подтверждающего Технико-экономические показатели проекта. Изменения в раздел 6 настоящей редакции Проектной декларации внесены в связи с исполнением Предписания Москомстройинвеста № 77- 21-1214/8 от 15.05.2018 г. 2. Специальным счетом, обслуживающим деятельность застройщика в рамках имеющегося разрешения на строительство является: Расчетный счет: 40702810500020000422 Банк: Публичное акционерное общество «Сбербанк России» (ПАО Сбербанк) Корреспондентский счет № 30101810400000000225 в ГУ Банка России по ЦФО ОГРН: 1027700132195 ИНН: 7707083893	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	22.08.2017	Корректировкой предусмотрена переработка решений раздела в полном объеме. Мероприятия по охране атмосферного воздуха Мероприятия по обращению с отходами Мероприятия по охране водных объектов Мероприятия по охране объектов растительного мира Акустические расчеты	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.
2	22.08.2017	Корректировка решений по устройству индивидуального теплового пункта выполнена в связи с уточнением расчетного перепада давления на вводе теплосети и корректировкой расчетной тепловой нагрузки, которая составила 1,534 Гкал/час, в том числе: отопление - 0,463 Гкал/час; вентиляция и ВТЗ - 0,761 Гкал/час; горячее водоснабжение - 0,31 Гкал/час. Корректировка тепломеханических решений предусматривает исключение регулятора перепуска сетевой воды теплообменника первой ступени горячего водоснабжения и установку регулятора давления «после себя» на подающем трубопроводе тепловой сети. Корректировкой проектной документации, связанной с изменением планировочных решений и количества квартир, предусмотрено: уточнение воздухообменов в квартирах и, соответственно, производительности вентиляционных систем жилой части; исключение систем вытяжной вентиляции отдельных квартир.	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.

3	22.08.2017	Проектная документация откорректирована в связи с изменением объемно-планировочных решений и изменением состава участков наружных стен с облицовкой стекломатитом. Предусмотрено утепление участков наружных стен с облицовкой стекломатитом (окрашенным двухкамерным стеклопакетом) плитами из минеральной ваты толщиной 100 мм. Внесены соответствующие корректировки в расчет теплотехнических, энергетических и комплексных показателей зданий.	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов
4	22.08.2017	Корректировкой проектной документации предусмотрено изменение марки и привязки башенного крана, количества и места расположения временных зданий (с размещением их частично за границами участка по ГПЗУ), конструктивных решений.	Раздел 6. Проект организации строительства.
5	22.08.2017	Корректировка подраздела выполняется в связи с изменением количества и нагрузок квартир, архитектурно-планировочных решений, изменением схемы электроснабжения ИТП. Нагрузки квартир приняты 11,0 кВт, 13,0 кВт, 18,0 кВт, 20,0 кВт. Нагрузка на вводах ВРУ-1 жилой части составляет 330,2 кВт, ВРУ-2 автостоянки – 123,8 кВт, ВРУ-3 нежилых помещений – 169,5 кВт, ВРУ ИТП – 7,0 кВт. Сечения питающих кабельных линий 0,4 кВ ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3 не меняются. Расчетная мощность комплекса – 629,8 кВт. Электроснабжение ВРУ ИТП предусматривается двумя взаимно резервируемыми КЛ ВВГнг-LS сечением 5х6 мм ² , присоединяемыми к вводам ВРУ-1. Остальные проектные решения – без изменений, в соответствии с ранее рассмотренной проектной документацией (положительное заключение Мосгосэкспертизы от 22.12.2016 № 5078-16/МГЭ/8889-1/4).	Книга 1. Внутреннее электрооборудование и освещение.
6	22.08.2017	Корректировка	Раздел 1. Исходно-разрешительная документация. Общая пояснительная записка.
7	22.08.2017	Системы водоснабжения в связи с изменением архитектурно-планировочных и технологических решений уменьшились расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды до 63,70 м ³ /сут. В связи с разработкой новых СТУ на проектирование в части противопожарной защиты изменились принципиальные решения систем пожаротушения. → Предусмотрены отдельные системы автоматического пожаротушения тонкораспыленной водой для подземной автостоянки, автоматического пожаротушения наземной части здания, внутреннего противопожарного водопровода для подземной автостоянки, внутреннего противопожарного водопровода для наземной части с общей насосной установкой.	Подраздел 2. Система водоснабжения.

8	22.08.2017	Корректировкой предусмотрено: увеличение количества машино-мест, без изменения площади этажа в пределах пожарного отсека; перенос эвакуационного выхода в магазине по оси «А» на ось «1»; изменение площади помещения ЦПУ СПЗ; изменение планировочных решений подсобных помещений кафе, с исключением технологического соединения кафе и автостоянки; изменение расположения помещений охраны автостоянки; изменение планировки детского центра и входной группы в него; изменение планировки входных групп семи и девятиэтажных жилых секций (вместо подъемника для инвалидов запроектированы пандусы, в связи с чем, исключаются зоны безопасности для инвалидов на первых этажах) частичное изменение плана кровли, с изменением выходов на кровлю из помещений инженерных коммуникаций; корректировка расчетных расходов систем пожаротушения, связанная с исключением дренчерных завес; корректировка решений по противодымной вентиляции, с учетом корректировки планировочных решений; корректировка системы автоматической пожарной сигнализации (АПС), с учетом корректировки планировочных решений.	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.
9	22.08.2017	Сети и системы связи и сигнализации выполнены в соответствии с заданием на корректировку проектной документации. Внутренние сети и системы связи. В результате корректировки проектной документации, связанной с изменением квартирографии, предусмотрено изменение размещения и количества центрального и периферийного оборудования систем связи, систем безопасности и систем противопожарной защиты, изменение трасс прокладки кабелей связи и сигнализации, без изменения принципиальных схем построения систем	Подраздел 5. Системы связи.
10	22.08.2017	Канализация. В связи с изменением архитектурно-планировочных и технологических решений уменьшились расходы канализационных стоков до 59,85 м ³ /сут. Остальные проектные решения – без изменений, в соответствии с ранее рассмотренной проектной документацией (положительное заключение Мосгосэкспертизы от 22.12.2016 № 5078-16/МГЭ/8889-1/4).	Подраздел 3. Система водоотведения.
11	22.08.2017	Корректировкой проектных решений котлована предусмотрено: замена в осях «А'-Б'/18-7'» и «А-Ж/1-18» стальных труб диаметром 325х9 мм на трубы диаметром 377х8 мм, с сохранением длины и шага элементов; замена в осях «Ш-Э/1-3» буронабивных железобетонных свай диаметром 600 мм на стальные трубы диаметром 426х8 мм (заполнение бетоном класса В20), с сохранением длины и шага элементов; замена в осях «1/Ж-К» буронабивных железобетонных свай диаметром 600 мм на стальные трубы диаметром 377х8 мм (заполнение бетоном класса В12,5), с сохранением длины и шага элементов.	Книга 2. Конструкции ограждения котлована.

12	22.08.2017	<p>Корректировкой предусмотрено в подземной части: изменение количества и расстановка машино-мест в подземной автостоянке, устройство помещений кладовых; частичная перепланировка технических и подсобных помещений на отм. минус 9,150 – изменение места расположения помещения жиросъемщиков, помещения для хранения уборочного инвентаря и помещений электрощитовых, устройство дополнительного помещения для хранения уборочного инвентаря, изменение планировки помещения ИТП; изменение отметок полов в помещениях первого подземного этажа в осях «1-7'/А-Ж»; изменение планировки группы подсобных помещений кофейни на отм. минус 4,900 в осях «3'-15/Б-Ж» (в том числе исключение функциональной связи помещений кофейни с автостоянкой через тамбур-шлюз); изменение места расположения помещений КПП автостоянки и помещения охраны на отм. минус 4,900; изменение планировки группы помещений предприятия торговли (шоу-рум) на отм. минус 4,500 в осях «1-7/А-Ж», устройство входа в шоу-рум с Большого Николоворобинского переулка (на отм. минус 1,250). В наземной части: изменение количества и расстановки машино-мест в автостоянке на отм. минус 0,450 (в секции 1 корпуса 1); частичное изменение планировки группы помещений кружковой деятельности и для детей (детского клуба) на отм. 0,900 в секции 2 корпуса 1; изменение входных групп корпуса 1 (входная группа детского клуба) и корпуса 2, с устройством пандусов взамен подъемных платформ для инвалидов; размещение помещения венткамеры в техническом пространстве на отм. 2,950; изменение планировочных решений квартир, без изменения конфигурации лестнично-лифтовых узлов (уточнение квартирографии и площадей квартир комплекса); изменение габаритных размеров и привязки шахт для прокладки инженерных коммуникаций, вентиляционных шахт и отдельных несущих строительных конструкций; устройство дополнительных проемов на фасадах. Остальные проектные решения – без изменений, в соответствии с ранее рассмотренной проектной документацией (положительное заключение Мосгосэкспертизы от 22.12.2016 № 5078-16/МГЭ/8889-1/4).</p>	<p>Раздел 3. Архитектурные решения.</p>
13	22.08.2017	<p>Корректировкой проектной документации предусмотрена полная переработка конструктивных решений Конструктивная схема – каркасно-стеновая, из монолитного железобетона (бетон класса В30, арматура классов А500 и А240). Деформационные швы предусмотрены по осям «13», «18», по оси «10» между осями «Б'» и «Т», в осях «Т-У/10-12». Фундаменты (бетон класса В35 марок W8 и F100) – плиты толщиной 800 мм. Основанием фундаментов являются: известняк средней прочности (ИГЭ-5, R = 16,5-17,6 МПа), частично известняк низкой прочности, разрушенный до муки и щебня (ИГЭ-4, E = 22 МПа; мощностью до 2,0 м); в осях «У-Ю» – глины тугопластичные и полутвердые (ИГЭ-2, ИГЭ-3, E = 9-12 МПа); грунт основания упрочняется втрамбовкой (E = 30 МПа) щебня на глубину 500 мм. Гидроизоляция конструкций, соприкасающихся с грунтом, оклеечная, с дополнительной профилированной мембраной. Основные вертикальные несущие конструкции (ниже отм. 4,400...5,050 – бетон класса В35 марки W8): стены толщиной 200, 250 и 400 мм; наружные – с утеплением и облицовкой типа «вентилируемый фасад», частично – с утеплением, оштукатуриванием по металлической сетке и фасадной облицовкой клинкерной плиткой; пилоны толщиной 250, 400 и 600 мм, частично с капителями высотой 150 и 400 мм; колонны сечением 400x400, 400x550, 400x800 мм, частично с капителями высотой 150 и 400 мм. Перекрытия и покрытия (ниже отм. 4,400...5,050 – бетон класса В35 марки W8) – плиты толщиной 500, 400, 300, 280, 250 и 200 мм; предусмотрены балки сечением 200x600h и 250x450h...250x1100h мм. Въездной пандус – плита толщиной 250 мм. Лестницы (марши и площадки) – из монолитного железобетона (ниже отм. 4,400...5,050 – бетон класса В35 марки W8). Входы, крыльца – из монолитного железобетона (бетон класса В20 марки W8). Навесы – светопрозрачное покрытие по стальным (сталь класса С245) балкам (крепление к монолитному железобетону). Кровля плоская, совмещенная; гидроизоляция оклеечная; водосток внутренний. Ограждающие конструкции – кладка из ячеистобетонных блоков (бетон марки D800) толщиной 250 мм с утеплением и облицовкой типа «вентилируемый фасад» (крепление к монолитному железобетону в уровне перекрытий), частично – кладка из керамического кирпича толщиной 250 мм с утеплением, оштукатуриванием по металлической сетке и фасадной облицовкой клинкерной плиткой.</p>	<p>Книга 1. Конструктивные и объемно-планировочные решения.</p>

14	22.08.2017	Корректировкой предусмотрено: изменение решений по благоустройству, в связи с незначительным изменением плановой геометрии части здания (на локальном участке), уточнением решений по входным группам; устройство дополнительных водоотводных лотков; уточнение технико-экономических показателей земельного участка.	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.
15	22.08.2017	Корректировкой предусмотрено: размещение дополнительного машино-места для транспорта инвалидов, не использующих кресло-коляску, на верхнем уровне подземной автостоянки; замена подъемных платформ в группе помещений детского клуба в корпусе 1 в осях «6-9/К-М» и во входной группе помещений корпуса 2 в осях «13-16/М-К» на пандусы с шириной маршей не менее 1,5 м, с уклонами маршей 8% (при высоте подъема марша, не превышающей 0,5 м и длине пандуса, не превышающей 6,0 м) и 10% (при высоте подъема марша, не превышающей 0,2 м), оборудованных ограждениями с обеих сторон маршей с поручнями на высоте 0,7 и 0,9 м. исключение зоны безопасности для инвалидов на первом этаже корпуса 1 в группе помещений детского клуба в осях «6-7/К-М	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.
16	22.08.2017	Корректировкой проектной документации предусмотрено: изменение расстановки (размещения) машино-мест и увеличение вместимости и двухуровневой подземной автостоянки со 106 до 121 машино-места, в том числе увеличение количества машино-мест для маломобильных групп населения с 12 до 13, увеличение количества машино-мест с зависимым въездом-выездом с 2 до 14; изменение расстановки (размещения) машино-мест и увеличение вместимости одноуровневой автостоянки в наземной части с 6 до 9 машино-мест; изменение параметров ramпы наземной автостоянки – уменьшение ширины проезжей части с 3,8 до 3,6 м и уточнение продольного уклона ramпы – исключение участков с уклоном 2,5 и 7%; дополнительное выделение на первом подземном этаже кладовых для жильцов (в кладовых не предусмотрено хранение легковоспламеняющихся жидкостей, взрывоопасных веществ и газов, сильнодействующих ядовитых веществ и материалов); исключение двух подъемников, предназначенных для лиц, передвигающихся на кресле-коляске и расположенных на первом этаже жилого комплекса в осях «К-М/7-8» и «К-Л/14-15»; изменение размещения кладовой суточного запаса продуктов и товаров в кофейне на 12 посадочных мест; уменьшение пропускной способности центра интеллектуального развития со 120 до 96 посетителей в день, в связи с уточнением продолжительности занятий; уменьшение площади торгового зала шоу-рума и увеличение площади кладовой торговых образцов; выделение дополнительного помещения для теоретических занятий в детском клубе (без изменения единовременной наполняемости клуба), изменение продолжительности занятий и численности персонала детского клуба до 8 человек (7 человек в максимальную смену).	Подраздел 7. Технологические решения.
17	22.08.2017	Добавлена Книга 1 Охранно-защитная дератизационная система. Добавлена Книга 2. Инсоляционный расчет здания и прилегающей застройки.	Раздел 12. Иная документация.
18	24.05.2018	"Корректировкой предусмотрено: частичное изменение решений по устройству подпорных стен (по устройству новых и реконструкции существующих участков); уточнение технико-экономических показателей земельного участка; выполнение восстановительного благоустройства (ремонт дорожных покрытий) на локальном участке в юго-восточной части землеотвода по ГПЗУ. Озеленение В связи с изменением плановой геометрии подпорных стен, корректировка проекта благоустройства в части озеленения предусматривает изменение мест посадки кустарника, без изменения количества и породного состава зеленых насаждений.	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.

19	24.05.2018	<p>"Корректировкой предусмотрено: изменение габаритных размеров и привязки от дельных несущих строительных конструкций; изменение ширины и привязки проемов дверей лифтовых шахт; замена многослойных стен межквартирных коридоров жилой части комплекса на кирпичные стены толщиной 250 мм; замена пенобетонных блоков плотностью D800 в составе наружных и внутренних стен на блоки плотностью D600; изменение габаритных размеров венткамеры на отм. минус 1,250; изменение габаритных размеров тамбура детского центра на первом этаже, в осях «М-Н» по оси «9»; изменение отметки проезда на покрытии стилобатной части под нависающей на опорах частью здания в осях «13-18/Б-В»; изменение размеров двухсветного вестибюля первого этажа в осях «5-8/Т-У»; изменение отметки перекрытия в осях «Ж-К/1-2» (принята отм. минус 2,750 взамен отм. минус 2,550 (отметка покрытия - без изменений за счёт конструкции покрытия); локальное изменение высоты технического пространства в секции 1 корпуса 1, на отм. 2,950, в осях «1-4/Т-У» - предусмотрено повышение отметки участка перекрытия над въездом в рампу автостоянки до отм. 3,900; локальное изменение отметки перекрытия в осях «Е-Д/1-4» - принята отм. 0,800 взамен отм. 0,700 (отметка чистого пола - без изменений за счёт конструкции пола); изменение конструкции фасада на участке в осях «14-15» по оси «Б», на отм. 21,200 и 23,100 - добавлены вставки из стемалита с двух сторон оконного проема; расширение участка стены первого этажа в осях «1-6/Т» за счет вентилируемого зазора; уточнены места расположения инженерного оборудования и выходов инженерных коммуникаций на кровле; изменение состава конструкций кровли корпусов и стилобата, в том числе конструкция проездов по стилобатной части; устройство въездных автоматических ворот в осях «1-6/П-Т»."</p>	<p>Раздел 3. Архитектурные решения.</p>
20	24.05.2018	<p>"Корректировкой проектной документации предусмотрено: По основному зданию устройство прямых фундаментных плит в осях «У-Ш/5-8», «Д-ИУ14-15», «Е-Ж/7-9»; изменение габаритов лифтовых проемов: в осях «У-Ш/5-8» с 800 и 1200 мм на 1050 и 1310 мм; в осях «Д-К/5-8» и «Е-К/14-16» с 800 на 950 и 1050 мм; устройство на минус 2-м этаже в осях «18-4'» по оси «Б'» участка стены толщиной 400 мм длиной 1200 мм; изменение габаритов пилона, расположенного на втором подземном этаже в осях «А'-В'/18-5'», с 400x800 мм на 400x1750 мм; «объединение» пилонов (толщина 250 мм), расположенных на 7...9 этажах по оси «18» между осями «М-Л», в стену длиной 4800 мм (толщина 250 мм); изменение отметок верха участков перекрытий: в осях «Д-Е/1-4» с отм. 0,700 на отм. 0,800; в осях «У-Т/1-4» с отм. 3,450 на отм. 3,900; в осях «Ж-К/1-2» с отм. минус 2,550 на отм. минус 2,750; в осях «А-Ж/1-2» с отм. минус 4,800 на отм. минус 4,600; отмена устройства стен в осях «Е-Ж/14-15» выше отм. 31,400; устройство балок сечением 250x400h мм: по оси «1» между осями «Б-Т» в перекрытиях над 2..4 этажами; по оси «Б» между осями «8-11», по оси «10» между осями «М-Н» в перекрытиях над 2..7 этажами; по оси «Б» между осями «14-15», по оси «18» между осями «Б-Г», по оси «18» между осями «И-К» в перекрытиях над 4..9 этажами; изменение толщины участка стены на пересечении осей «К/6» с 300 до 400 мм выше отм. минус 1,350.</p>	<p>Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Книга 1. Конструктивные и объемно-планировочные решения</p>
21	24.05.2018	<p>"Корректировкой проектной документации предусмотрено: По ограждению котлована замена в осях «А'-Е/6'-7'» ограждения из буронабивных свай диаметром 600 мм на ограждение из стальных труб диаметром 377x8 мм с заполнением бетоном класса В 12,5; шаг и длина элементов ограждения сохраняются; согласно выполненным расчетам, коэффициент запаса общей устойчивости ограждения составил 1,77."</p>	<p>Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Книга 2. Конструкции ограждения котлована.</p>

22	24.05.2018	<p>"Корректировкой проектной документации предусмотрено: По каналу теплосети изменение отметок верха пилонов: в осях «Ю/8-10» с абс. отм. 134,56 на абс. отм. 134,16; в осях «Ю/7-8» с абс. отм. 134,56 на абс. отм. 133,76; в осях «Ю/6-7» с абс. отм. 133,96 на абс. отм. 133,76; в осях «Ю/5-6» с абс. отм. 133,96 на абс. отм. 133,36. "</p>	<p>Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Книга 4. Мероприятия по снижению геотехнического влияния строительства на теплотель.</p>
23	24.05.2018	<p>"Корректировкой проектной документации предусмотрено: По подпорным стенам изменение (без изменения отметок верха) проектных решений по устройству подпорных стен на участках от «Т1» до «Т14» (подпорные стены на участках от «Т14» до «Т17» не изменяются): на участке от «Т1» до «Т3» - буронабивные сваи ограждения котлована, объединенные монолитной обвязочной балкой; со стороны проектируемого объекта поверхность ограждения котлована «выравнивается» монолитной стенкой толщиной 150 мм; по верху обвязочной балки предусмотрен «парапет» толщиной 250 мм высотой 400 мм; бетон класса В25 марок W4 и F100, арматура классов А500С и А240; на участке от «Т3» до «Т4» — существующая железобетонная подпорная стена, усиленная монолитной удерживающей конструкцией; для обеспечения проектных высотных отметок поверх удерживающей конструкции предусмотрена монолитная подпорная стенка углового типа (стенка толщиной 250 мм, основание толщиной 300 мм); бетон класса В25 марок W4 и F100, арматура классов А500С и А240; на участке от «Т4» до «Т7» - монолитная подпорная стена углового типа (стенка толщиной 500 мм, основание толщиной 800 мм) по монолитной обвязочной балке ограждения котлована, примыкающая вплотную к существующей кирпичной подпорной стенке; поверху стены объединены монолитной обвязочной балкой сечением (1060-1170)х600 мм; устойчивость от сдвига дополнительно обеспечивается распором в плиту перекрытия проектируемого здания (верх на абс. отм. 132,05); бетон класса В25 марок W4- и F100, арматура классов А500С и А240; на участке от «Т7» до «Т9» - монолитная подпорная стена углового типа (стенка толщиной 500 мм, основание толщиной 800 мм), примыкающая вплотную к существующей кирпичной подпорной стенке; поверху стены объединены монолитной обвязочной балкой сечением (970-1010)х600 мм; устойчивость от сдвига дополнительно обеспечивается распором в плиту перекрытия проектируемого здания (верх на абс. отм. 132,05); бетон класса В25 марок W4 и F100, арматура классов А500С и А240; на участке от «Т9» до «Т11» - существующая кирпичная подпорная стена (толщина 510 мм; предусмотрено усиление кладки цементацией) с монолитной обвязочной балкой сечением 510х600 мм; бетон класса В25 марок W4 и F100, арматура классов А500С и А240; на участке от «Т11» до «Т14» - буронабивные сваи (диаметр 300 мм, шаг 500...800 мм), объединенные монолитной обвязочной балкой (сечение 750х500 мм); со стороны проектируемого объекта поверхность свай «выравнивается» монолитной стенкой толщиной 150 мм; по верху обвязочной балки предусмотрен «парапет» толщиной 250 мм; бетон класса В25 марок W4 и F100, арматура классов А500С и А240."</p>	<p>Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Книга 5. Подпорные стены.</p>
24	24.05.2018	<p>"Корректировкой проектной документации предусмотрено: изменение количества монтажных кранов; изменение количества рабочих смен; изменение потребности строительства в воде и электрической энергии. Строительство жилого комплекса выполняется в 3 смены. Возведение конструкций комплекса ведется двумя башенными кранами с длинами стрел 35,0 и 60,0 м. Потребность строительства в электрической энергии составляет 352,0 кВт.</p>	<p>Раздел 6. Проект организации строительства.</p>

25	24.05.2018	<p>"Корректировка раздела выполнена в связи с изменением объемно-планировочных и конструктивных решений зданий, заменой блоков из ячеистого бетона объемной плотностью 800 кг/м³ в составе наружных стен на блоки из ячеистого бетона объемной плотностью 600 кг/м³ (без изменения толщины теплоизоляционного слоя), изменением состава покрытий (замена марки теплоизоляционного материала, изменение состава покрытия стилобатной части), перекрытия под нависающими участками зданий, изменение фрагмента фасада в осях «14-15» по оси «Б» на отм. 21,200 и 23,100 (добавлены вставки из стемалита). Предусмотрены следующие изменения в утеплении ограждающих конструкций зданий: основного покрытия (за исключением стилобатной части) - плитами из экструдированного пенополистирола толщиной 200 мм (замена марки утеплителя); покрытия стилобатной части - плитами из экструдированного пенополистирола толщиной 100 мм; перекрытия под нависающими участками зданий — плитами из минеральной ваты толщиной 200 мм. Внесены соответствующие корректировки в расчет теплотехнических, энергетических и комплексных показателей зданий".</p>	<p>Раздел 11.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.</p>
----	------------	--	---

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01F349E07AC40CD480E81155F2EAF42C3C

Владелец: **ООО СТРЕЛЕЦКАЯ СЛОБОДА, Исаев
Евгений Юрьевич, Москва**

Действителен: с 27.11.2018 по 27.11.2019